

BRF BELLEVUE, ÖREBRO

Inredningen
i ditt nya hem

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.



INNEHÅLL

Den sköna känslan	4
Välj bland miljövänliga material	6
Tips och råd när du inreder	8
Kök för livets alla middagar	10
Inredning kök	12
Vitvaror kök	14
Badrummet – en plats för lugn och ro	16
Inredning badrum	18
Inredning extra WC	21
Övriga ytor – hem för bekväma liv	22
Inredning övriga ytor	24

Den sköna känslan

Känslan av att flytta in i ett helt nytt hem är underbar. I Brf Bellevue bor du nytt och bekvämt på populära Öster. Här skapar vi moderna hem där vi lagt stor omsorg bakom våra inredningsval.

Att ha ett hem där man trivs, bara kan vara och ta det lugnt eller umgås med vänner är viktigt. Vi tror att de bästa bostäderna är de som anpassas för livet. Därför har vi gjort vad vi kan för att ta fram planlösningar och lägenheter där man kan leva och bo. Vi har också tagit fram en inredning och standard med kvalitativa produkter från kända leverantörer. Allt är valt med omsorg om detaljer men också för att skapa ett vackert intryck tillsammans.

I denna broschyr presenterar vi de inredningsval som vi valt ut till Brf Bellevue. Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vår uppgift är att skapa en bekväm, praktisk och tilltalande grund som du sedan kan anpassa efter tycke och smak.

Välkommen till ditt nya hem!



“

Välkommen till ditt nya hem i Brf Bellevue.
I broschyren hittar du den inredning som
finns i din nya lägenhet.



Miljövänliga material

Vi utvecklar och bygger energismarta bostäder med låg energianvändning och låg miljöbelastning till nytta för dig och kommande generationer.

Att bygga för framtiden innebär att välja rätt installationer, tekniska lösningar och omsorgsfullt välja ut inredningsmaterial av god kvalitet som håller över tiden. Förutom att Svanenmärka våra nyproducerade bostadsrättslägenheter i Brf Bellevue har vi också lagt stort fokus på att välja leverantörer som prioriterar

miljökunnsande och hållbar utveckling lika mycket som oss. Det gör att vi kan erbjuda dig många Svanenmärkta och energibesparande produkter i vår inredningskatalog som sammantaget bidrar till minskad energianvändning och miljöpåverkan längs hela värdekedjan.



Några av våra leverantörer



ELECTROLUX
Vitvaror

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.



MARBODAL
Kök

Marbodal i Tidaholm har skapat närproducerade kök för livets alla tillfällen sedan 1924. Att Marbodals kök är närproducerade innebär att man bidrar till ett hållbart samhälle, exempelvis i form av kortare och mer effektiva frakter. Flertalet av Marbodals kök har även Svanenmärkta stommar och köksluckor.



KÄHRS
Golv

Kährs har jobbat med trä i mer än 150 år och är idag en av de äldsta trägolvs-tillverkarna i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Tillverkningsprocess utan lösningsmedel och en läggningsmetod som garanterar ett perfekt resultat utan lim.



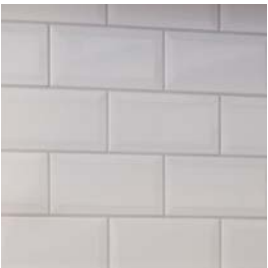
SWEDOOR
Innerrörrar

Swedoor (JELD-WEN Sverige AB) strävar efter att vara branschledande inom miljövänliga metoder och produkter. För att utveckla mer miljövänliga produkter har de antagit principer för återvunnet material samt förnybar energi och hämtar i allt större utsträckning material från hållbara källor.



INR
Duschrörrar och badrumsinredning

Svensktillverkade duschrörrar och badrumsinredning från INR, Nordens duschspezialist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan och därför kan lämna långa garantier. Svanenmärkt.



SVENSKA KAKEL
Kakel och klinker

Svenska kakel startades 1977 och har idag butiker och utvalda återförsäljare från norr till söder. Kakel/klinker importeras från ledande tillverkare världen över, med tonvikt på Europa. Kraven är höga gällande miljö och hållbarhet och ledorden Kvalitet – Kunskap – Service ger dig som kund trygghet.

Tips och råd när du inreder

Nu börjar den roliga och kreativa delen på vägen mot en ny bostad. Att inreda en bostad kan vara både knepigt och kostsamt. Det är därför bra att planera och fundera redan tidigt. Här kommer lite tips och råd om hur man kan gå tillväga.

Planera

Det är viktigt att veta att du inreder för dig och dina behov. Ge dig därför tid att fundera innan du börjar planera. Vi bombas med inredningsprogram, inredning i sociala medier och magasin. Livet ser annorlunda ut. Fundera på vilken stil du trivs med och vad som är viktigt för dig.

Rensa

Innan du flyttar kan det vara vettigt att rensa förråd och garderober. Ta bara med det du behöver och tycker om. Onödiga prylar kan skänkas eller säljas. Var rädd om din yta och utnyttja den väl, du ska leva här och nu, inte spara prylar för kanske sedan.

Sortera och organisera så blir flytten både roligare och enklare. Tänk på att stora maffiga möbler kräver utrymme. Mindre ytor känns rymligare med nättare möbler.

Moodboard

Du har säkert hört det förut men det är så mycket lättare om du kan få en tydlig bild av din stil och dina önskningar. Klipp och klistra bilder, material, mönster, färger, tapeter och gör ett enkelt kollage i datorn eller för hand. Håll gärna ihop din inredning med hjälp av någon röd tråd. Då blir det mer harmoniskt och mindre spretigt.

Färg

Äntligen har vi trendmässigt lämnat de vita hemmen och nu kan vi inspireras av kulörer i alla de slag. Man behöver inte välja en mörk eller stark kulör. Det blir väldigt trivsamt att bryta av med exempelvis en ljusare grå eller beige nyans på väggarna. Då kommer det vita taket och snickerierna fram och du upplever fortfarande rummet som ljust. Varför inte våga välja ett rum helt i grönt eller korallrosa? Lek med färg och måla om när du tröttnat.

Belysning

Vi bor i ett mörkt land och därför behöver vi många ljuspunkter. Du behöver både allmänbelysning, punktbelysning och stämningsbelysning. Vackra lampor kan också vara en fin inredningsdetalj. Till stämningsbelysning är dimmers ett måste. Det finns dimmers att köpa som kan kopplas direkt i uttaget om din lampa inte har en inbyggd redan.

Möbler

Utbudet är stort och det är kanske mycket du drömmer om och önskar. Fundera över vad som är värt att investera i nu och vad som kan vara nog bra för att göra inköpet senare. Möbler av god kvalitet och design kan man fynda betydligt billigare på begagnatmarknaden om man är lite envis. Dessutom får du då bättre kvalitet och lite patina på köpet.



Textilier och tavlor

Med gardiner skapar du en skön och trivsamt känsla. Vill man inte ha något tungt eller mönstrat kan man istället välja en enfärgad som går ton i ton med väggen i ett linnetyg eller en vacker voile. För att skapa rymd i rummet placeras gardinen med fördel så högt upp i tak som möjligt. Variera med kuddar som lätt går att byta efter årstid och humör. Välj inte för liten matta utan låt mattan rama in möblemanget. Med mattor kan man också skapa rum i rummet. Tavlor är ett trevligt sätt att skapa ett personligt hem. Blanda gärna moderna tryck med oljemålningar, foton och äldre ramar. Det finns fin konst som inte kostar mycket både på loppisar och auktionssajter.

Vem inreder du för?

Man ska inreda för sig själv i första hand. Välj möbler, inredning och färger efter vad du tycker om. Utgå ifrån dina behov i din vardag. Inspireras av trender men låt de inte styra dig. Omge dig av saker du tycker om och som följt dig sedan tidigare. Om du gillar vackra saker, samla dem i ett vitrinskåp så njuter du extra av att se dem varje dag. Det ska vara en skön känsla att komma hem!

Kök för livets alla middagar

Köket är en självklar samlingspunkt för både familj och vänner. Här har vi valt material som känns både moderna och funktionella.

I ditt nya kök finns gott om utrymme att fylla köket med mycket mer än bara matlagning. Bänkskivan är den del i ditt kök som ofta utsätts för mest slitage och är därför gjord i slitstarkt laminat. Det ingår moderna vitvaror från Electrolux med induktionshäll, inbyggadsugn, kyl och frys alternativt kyl/frys, mikro och integrerad diskmaskin.



Inredning kök

Överskåp och bänkskåp kommer med luckdämpning, lådhurtsen med fullutdrag. Luckorna har en vacker, beständig och lättskött yta.

Luckor
Marbodal



Arkitekt Plus Frost
Slät lucka av 19 mm MDF med svagt rundad kant

Bänkskiva i laminat
Marbodal



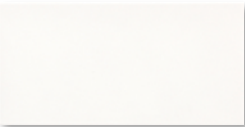
Delaware stone, 652

Handtag
Marbodal



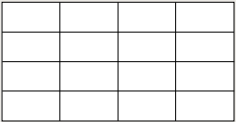
Solo, rostfri
cc 128 mm

Kakel ovan diskbänk
Svenska Kakel



Vit blank
10x20 cm, ljusgrå fog, rak liggande sättning

Rak liggande sättning



Handtag monteras stående på väggskåp och liggande på bänkskåp. cc= avstånd mellan borrhål.
Eluttag i vit hörnbox placeras under väggskåp. Ventilationsgaller i vit metall.

Diskho i 1 RoK
Marbodal



Intra Horizon, HZ615

Diskho i 3-4 RoK
Marbodal



Intra Horizon, HZ815

Blandare
Mora



MMIX K5
Krom, med diskmaskinsavstängning

Diskhon är underlimmad.



Köksfläkt
Franke



Franke 692-10, rostfri frontlist

Bänkbelysning



LED-list med profil i aluminium
Fästs på undersidan av väggskåpen, inklusive dimmer

Källsortering



Ingår i skåp, bredd 60 cm och 80 cm



Inspirationsbild från Marbodal (Arkitekt Plus Frost)

Vitvaror i kök

Rostfritt
Gäller lägenhet 1202, 1302, 1303, 1407, 1607 och 1704



Kylskåp i 3-4 RoK Frys i 3-4 RoK

Vitt
Gäller övriga lägenheter



Kylskåp i 3-4 RoK Frys i 3-4 RoK Kyl/Frys i 1 RoK

Moderna
vitvaror från
Electrolux

Rostfritt
Gäller lägenhet 1202, 1302, 1303, 1407, 1607 och 1704



Inbyggadsugn
Varmluftsgn



Rostfri mikrovågsugn
För inbyggnad i högskåp

Vitt
Gäller övriga lägenheter



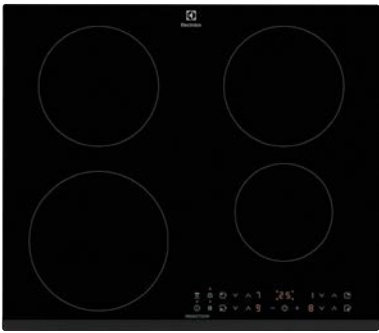
Inbyggadsugn
Varmluftsgn



Vit mikrovågsugn
För inbyggnad i högskåp



Diskmaskin Integrerad
Bredd 60 cm, lucka enligt övrigt kök



Induktionshäll
4 zoner, touchkontroll

En plats för lugn och ro

Få andra rum i ett hem kan kännas lika privata och utgöra en personlig fristad på samma sätt som badrummet. Därför är det viktigt att ett badrum känns inbjudande och fräscht.

Badrummet är en plats där man mer än någon annanstans i hemmet kan få vara för sig själv en stund. En uppiggande dusch på morgonen eller en lång, avslappnad dusch på kvällen. I badrummet både börjar och avslutar du din dag och därför måste badrummet vara inbjudande, fräscht och hemtrevligt.

Vi har inrett med snygga badrumsmöbler från INR och komfortgolvvärme samt handdukstork som standard. För att vardagen ska bli lite enklare kommer dessutom samtliga lägenheter utrustade med tvättmaskin och torktumlare, alternativt kombimaskin i de mindre lägenheterna, från Electrolux.



Inredning badrum

Kommod
INR



Viskan Solid 60, Premium White
Bredd 60 cm, två lådor, pushöppning, handfat i vit matt stenkompisit

Spegelskåp i bad
INR



Stage 60, Premium White
Bredd 60 cm, eluttag, LED-ovanbelysning

Spotlights
i tak ingår

WC-stol
Ifö



Ifö Spira 6260
Sitthöjd 42 cm, vitt porslin

Handdukstork
Pax



Pax Salsa

Tvättställsblandare,
Mora



Mora MMIX B5

Toalettpappershållare
Byggbeslag



Alnön
Polerad

Handdukskrokar
Byggbeslag



Alnön 2-krok
Polerad



Alnön 4-krok
Polerad

Lättmonterade och självhäftande beslag, överlämnas i samband med tillträdet.

Duschväggar
INR



INR, LINC Angel
Klarglas med raka infällbara dörrar, 90x90 cm, grepp cirkel

Duschanordning
Mora



Mora MMIX
Shower kit
Krom

Komfort-
golvvärme
ingår

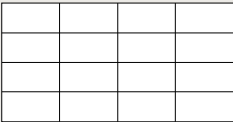
Svanenmärkta duschdörrar från INR

Kakel vägg
Svenska Kakel



Vit blank
20x40 cm, ljusgrå fog,
rak liggande sättning

Rak liggande sättning



Klinker golv
Svenska Kakel



City London
15x15 cm, betonggrå fog
Gäller i lgh 1001, 1106, 1107,
1201, 1202, 1203, 1401, 1407,
1505, 1601 och 1607



City Amsterdam
15x15 cm, betonggrå fog
Gäller i lgh 1002, 1003, 1101,
1102, 1103, 1105, 1207, 1301,
1302, 1303, 1501 och 1704

Inredning badrum

Tvättmaskin och torktumlare i 3-4 RoK
Electrolux



Kapacitet 7 kg,
energiklass: C



Kapacitet 8 kg,
energiklass A++

Kombimaskin i 1 RoK
Electrolux



Kapacitet 8/5 kg,
energiklass: D

Väggskåp
INR



Premium White 60
Vit stomme och mjukstängande
vit lucka, integrerat handtag

Bänkskiva
INR



Silk White
Laminat med rak kant

Utrustat för
en bekväm
vardag

Väggskåp och bänkskiva placeras ovan tvättmaskin och torktumlare enligt lägenhetsritning.
Eluttag i vit hörnbox under väggskåp.

Inredning extra wc (i 3-4 RoK)

Spegel
INR



Spegel Feel ovanbelysning
Bredd 40 cm

Tvättställ
INR



Spira Square

Takarmatur
Ifö Electric



Ifö Classic glob 150
Vit, klarglas

Toalettpappershållare
Byggbeslag



Alnön
Polerad

Handdukskrokar
Byggbeslag



Alnön 2-krok
Polerad

Lättmonterade och självhäftande beslag, överlämnas i samband med tillträdet.

ÖVRIG INREDNING
LIKA BADRUM

- Wc-stol, sid. 18
- Tvättställsblandare, sid. 18
- Kaker vägg, sid. 19
- Klinker golv, sid. 19

Hem för bekväma liv

I Brf Bellevue ar vi satsat på att skapa moderna och välplanerade hem. Här kan du vara trygg med att alla material och detaljer är valda med omsorg för god kvalitet, miljö och för att ge ett enhetligt och vackert intryck tillsammans.

Det finns många detaljer i inredningen som hjälper till att skapa hemkänsla. Färg på golv och väggar inte minst. För oss är alla val i ditt hem lika viktiga. Vi tänker alltid på vem som ska bo i bostaden och ställer oss frågan: "Skulle jag trivas i det här hemmet?" Om svaret är ja, vet vi att vi är på rätt väg.

Ditt nya hem blir ljus och lättmöblerat med genomgående ekparkett på golven och vitmålade väggar. Innerdörrarna kommer släta vita och likaså garderoberna är vita. Det fina standardutförandet i våra bostäder ger dig goda förutsättningar att skapa ditt personliga hem.

Inredning övriga ytor



Innerdörrar
Swedoor

Easy GW
Dörrar och dörrfoder är målade i vit kulör NCS S 0500-N



Golv
Kährs

Ek Nice
Mattlackad ekparkett i 15 mm 3-stav, måttliga färgvariationer



Golvsockel

Slät vit
NCS S 0500-N

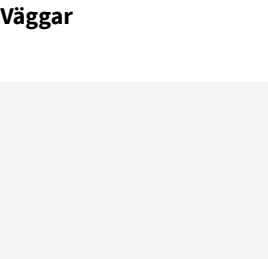


Tröskelplatta i ek ingår



Fönsterbänk

Grå natursten



Väggar

Alla väggar är målade i vit kulör NCS S 0500-N



Klinker i hall
Svenska Kakel

City London
*30x60 cm, betonggrå fog, rak liggande sättning
Gäller i lgh 1001, 1106, 1107, 1201, 1202, 1203, 1401, 1407, 1505, 1601 och 1607*



City Amsterdam
*30x60 cm, betonggrå fog, rak liggande sättning
Gäller i lgh 1002, 1003, 1101, 1102, 1103, 1105, 1207, 1301, 1302, 1303, 1501 och 1704*



Inredning övriga ytor

Garderober
Marbodal



Förvaring med en hylla och två stänger. Lucka Aspekt Frost.

Städkåp
Marbodal



Förvaring med kemikalieskåp, en halvhylla och en slanghållare. Lucka Aspekt Frost.

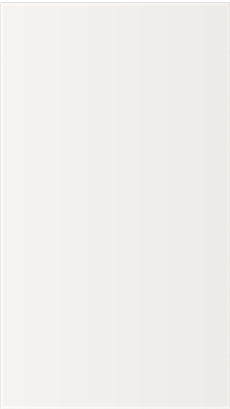
Linneskåp
Marbodal



Förvaring med fem hyllor och fyra trådbackar. Lucka Aspekt Frost.

Garderober och städkåp – antal och placering enligt lägenhetsritning.

Lucka garderober
Marbodal



Handtag garderober
Marbodal



Point, rostfri
Knopp

Aspekt Frost
Vit lackerad lucka

Gott om plats för din förvaring



Skjutdörrsgarderob, enligt lägenhetsritning
Marbodal

Möja vit, 4 dörrar inkl. hängsystem

