

Planlösningar och översikter

Tillsammans hittar vi hem

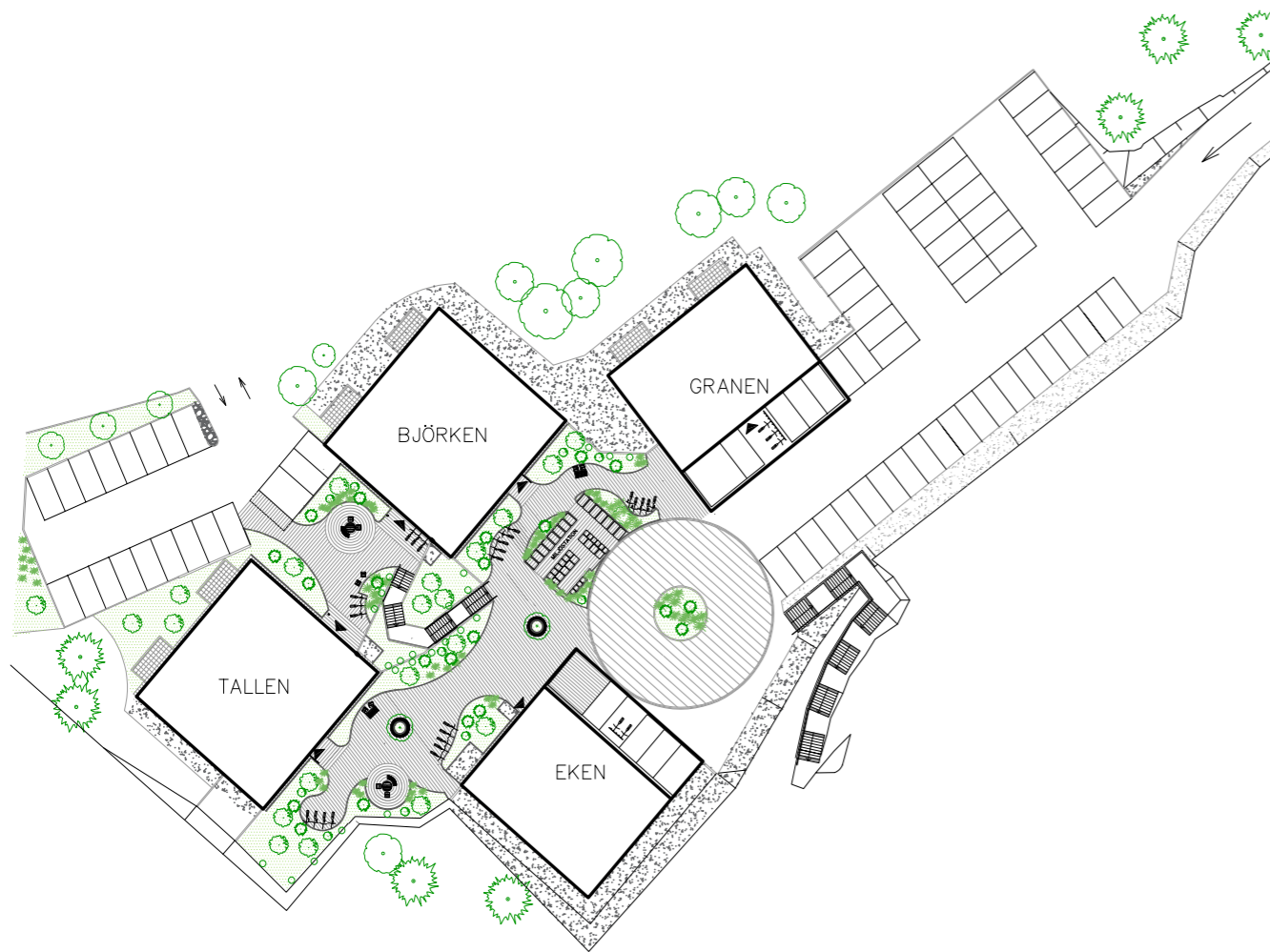
Brf Solgårdsbacken består av totalt 50 bostäder. Här erbjuder vi allt från yteffektiva ettor på 34 kvm till rymliga fyror på 126 kvm. Oavsett vilken bostad du väljer får du ett modernt och välplanerat hem med genomtänkt standard redan från start. Utanför finns en trivsam gård med torgkänsla. Besök gärna vår hemsida peabbostad.se/solgardsbacken där du kan klicka runt bland bostäderna i vår Bostadsväljare för att se vilken som passar dig bäst.



INNEHÅLL

Situationsplan	4
Fördelning av lägenheterna	5
Översiktsritningar	6
Planlösningar 1 RoK	14
Planlösningar 2 RoK	16
Planlösningar 3 RoK	26
Planlösningar 4 RoK	32
Rumsbeskrivning	40
Byggnadsbeskrivning	42

Situationsplan



Vårt nya kvarter Solgårdsbacken består av totalt fyra hus i naturens tecken - Tallen, Björken, Eken och Granen. I Brf Solgårdsbacken släpper vi bostäderna i Eken och Granen. Havsnära bostadsrätter bara 5 min från Stenungstorg.

Fördelning av lägenheterna



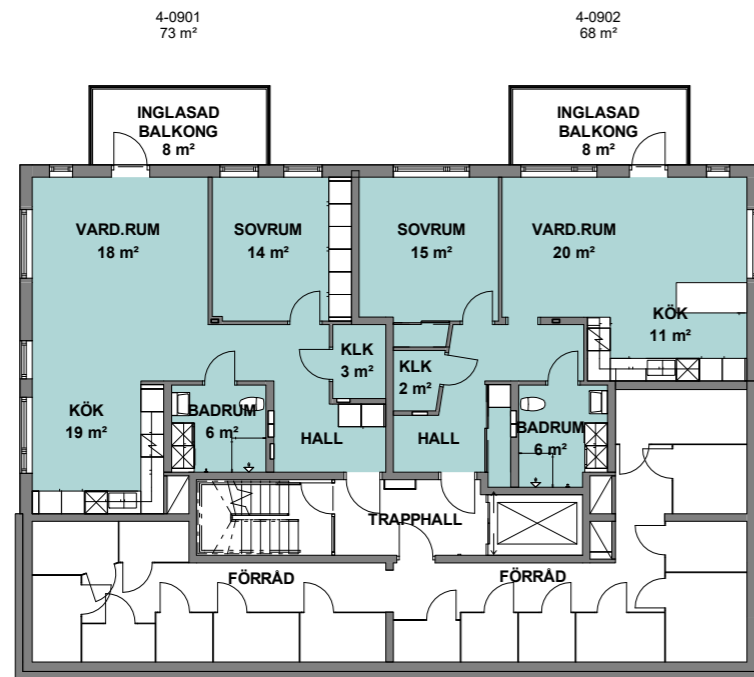
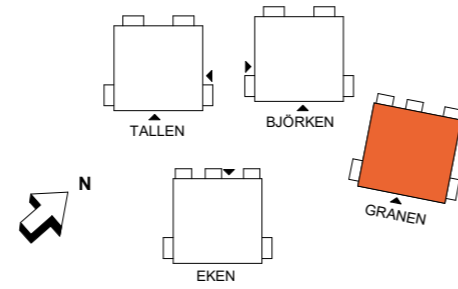
1 RoK 2 RoK 3 RoK 4 RoK

Storlek	Boarea kvm	Antal
1	34 m ²	6
2	55 m ²	12
2	64 m ²	6
2	68 m ²	1
2	73 m ²	8

Storlek	Boarea kvm	Antal
3	80 m ²	3
3	81 m ²	4
4	89 m ²	6
4	126 m ²	4

Översiktsplan

Granen, plan -1



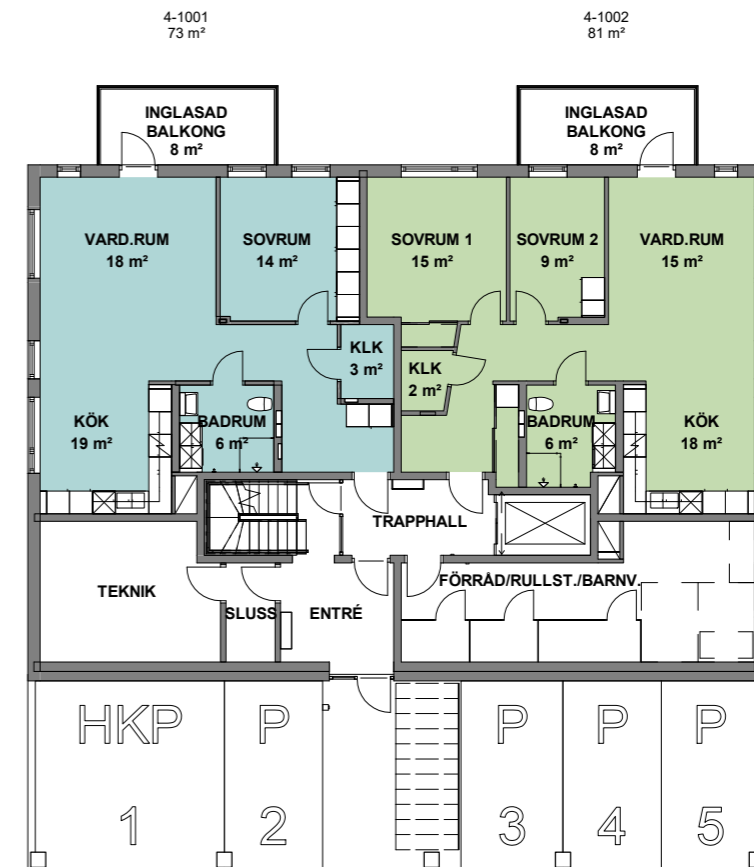
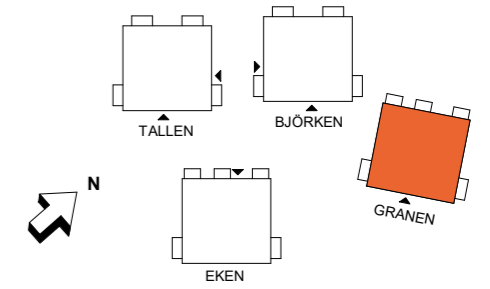
- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

Översiktsplan

Granen, plan 0



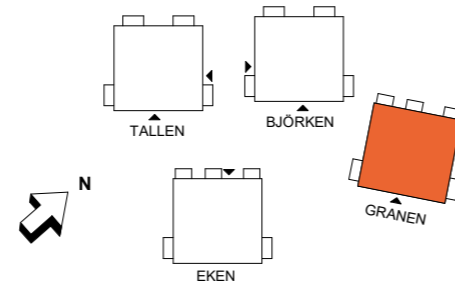
- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

Översiktsplan

Granen, plan 1-3



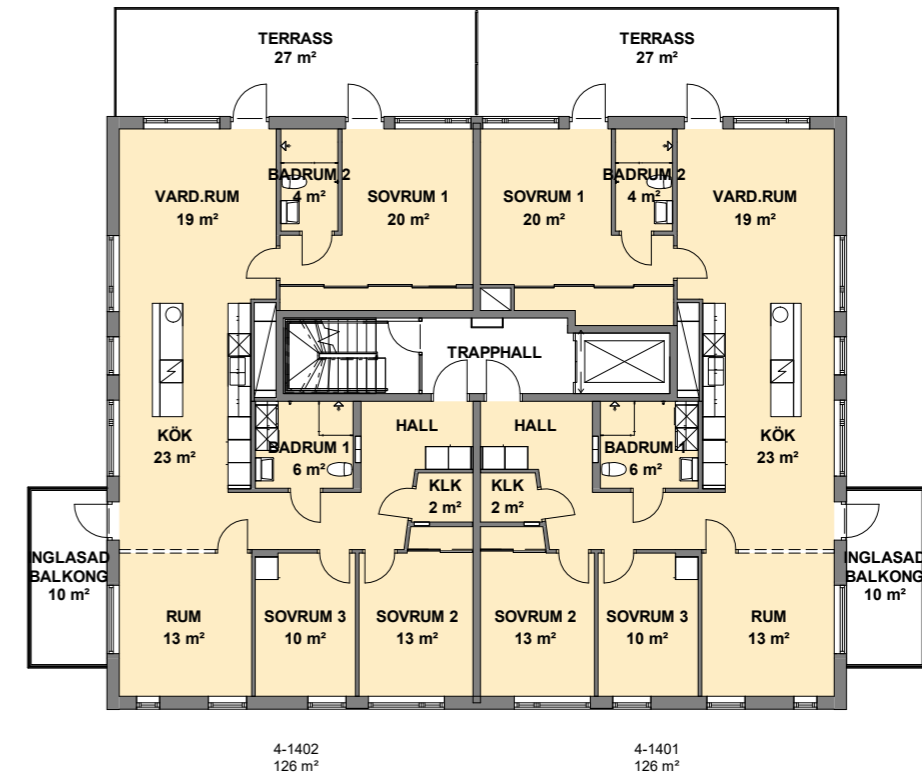
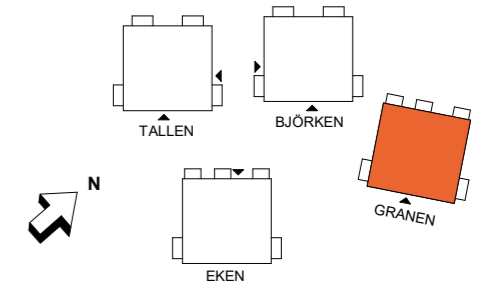
- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

Översiktsplan

Granen, plan 4



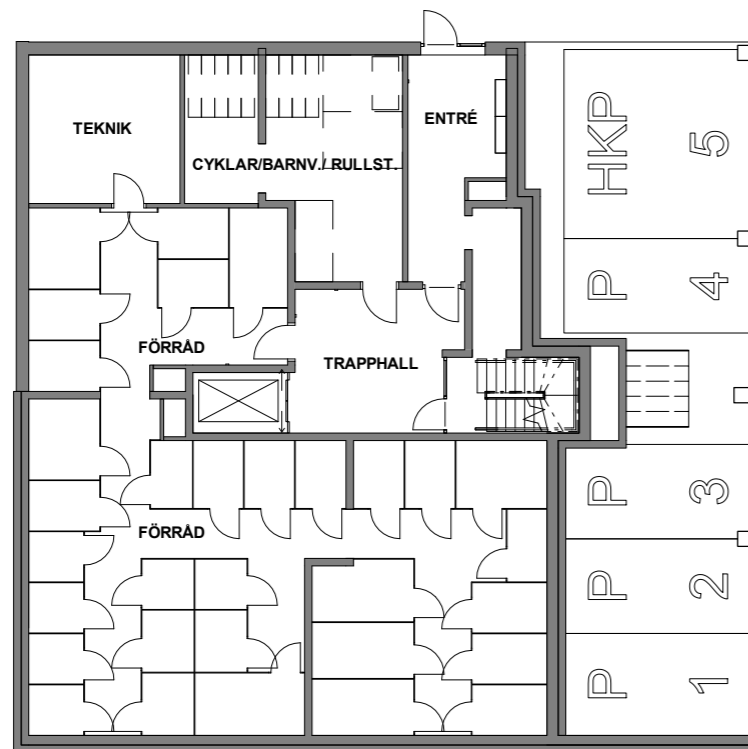
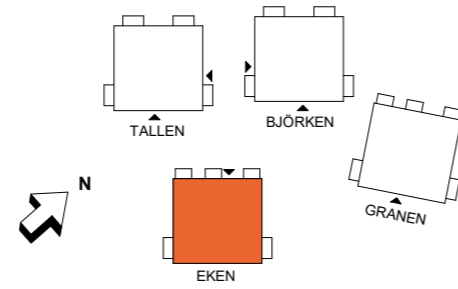
- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

Översiktsplan

Eken, plan 0



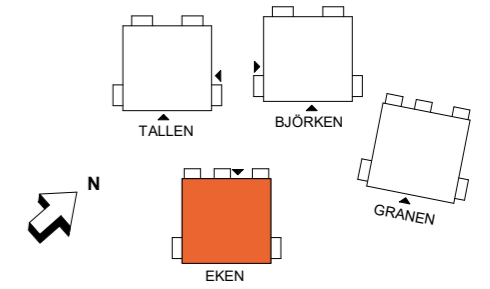
Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

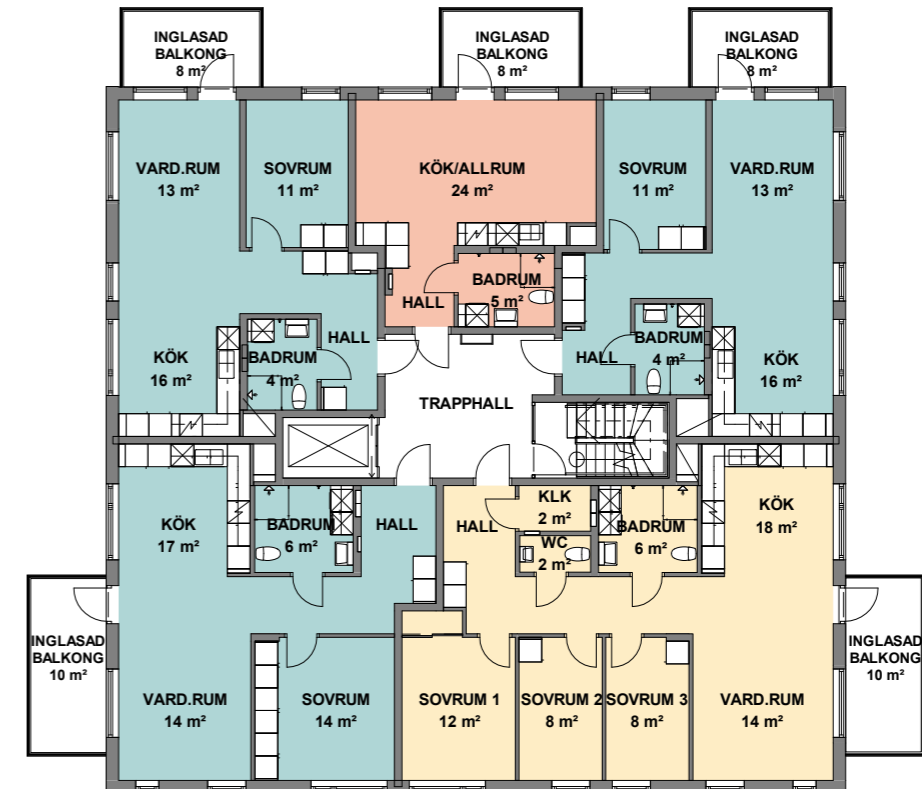
- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Översiktsplan

Eken, plan 1-6



- | | | |
|-------------------|-------------------|-------------------|
| 10-1103 | 10-1104 | 10-1105 |
| 10-1203 | 10-1204 | 10-1205 |
| 10-1303 | 10-1304 | 10-1305 |
| 10-1403 | 10-1404 | 10-1405 |
| 10-1503 | 10-1504 | 10-1505 |
| 10-1603 | 10-1604 | 10-1605 |
| 55 m ² | 34 m ² | 55 m ² |



- | | |
|-------------------|-------------------|
| 10-1102 | 10-1101 |
| 10-1202 | 10-1201 |
| 10-1302 | 10-1301 |
| 10-1402 | 10-1401 |
| 10-1502 | 10-1501 |
| 10-1602 | 10-1601 |
| 64 m ² | 89 m ² |

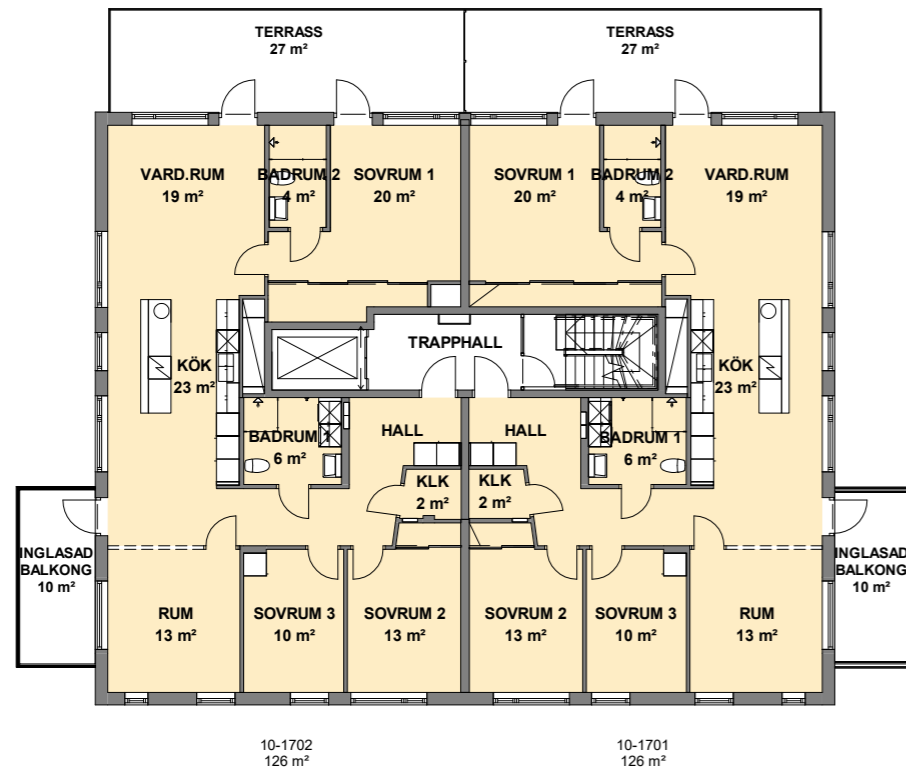
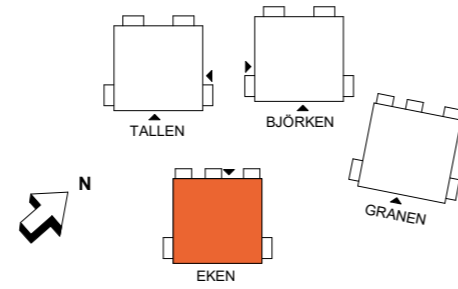
Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Översiktsplan

Eken, plan 7



- 1 ROK
- 2 ROK
- 3 ROK
- 4 ROK

Skala 1:200 (A4)

2023-10-11 PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.



1 ROK

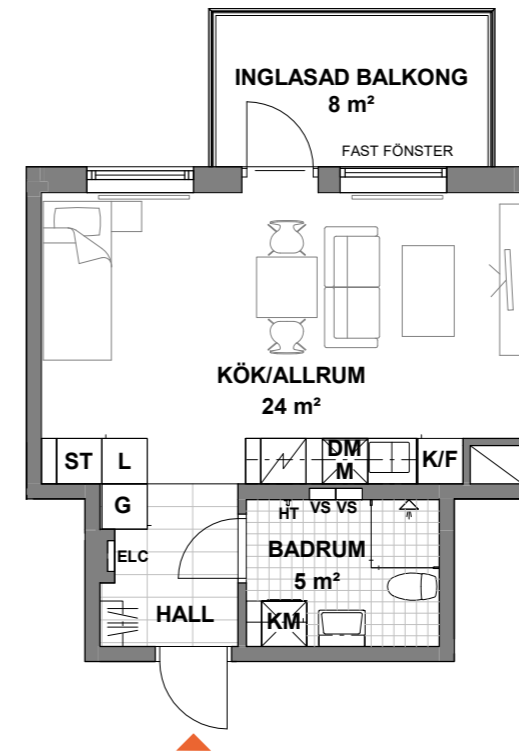
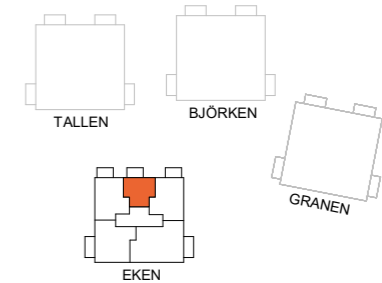
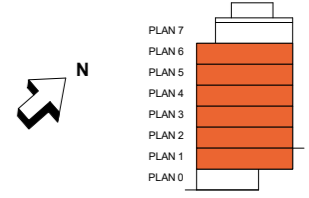
Här får du en lättmöblerad och kvadratsmart 1:a – compact living när det är som bäst! Lägenheten har ett ljusst allrum/kök med utgång till bostadens stora balkong samt badrum med dusch och kombimaskin.

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
Eken	1-6	34 m ²	10-1104, 10-1204, 10-1304, 10-1404, 10-1504, 10-1604



1 ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	1-6	34 m ²	10-1104, 10-1204, 10-1304, 10-1404, 10-1504, 10-1604



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÅNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11			Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära	

0 5m

PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

2 ROK

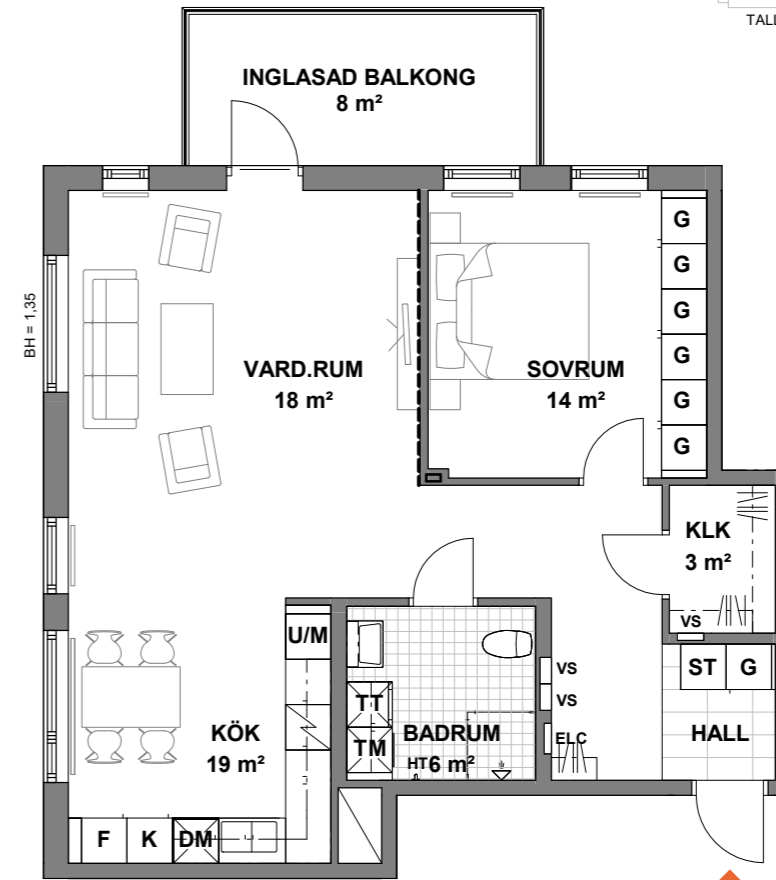
Välkommen till en 2:a som låter livet ta plats. Du får en välutrustad lägenhet med öppna ljusa sällskapsytor och bra utrymme för förvaring. Alla bostäder får en generös inglasad balkong.

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
Granen	-1 & 1-3	73 m ²	4-0901, 4-1101, 4-1201, 4-1301
Granen	-1	68 m ²	4-0902
Granen	0	73 m ²	4-1001
Granen	1-2	73 m ²	4-1103, 4-1203
Granen	3	73 m ²	4-1303
Eken	1-5	64 m ²	10-1102, 10-1202, 10-1302, 10-1402, 10-1502
Eken	1-6	55 m ²	10-1103, 10-1203, 10-1303, 10-1403, 10-1503, 10-1603
Eken	1-6	55 m ²	10-1105, 10-1205, 10-1305, 10-1405, 10-1505, 10-1605
Eken	6	64 m ²	10-1602



2 ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
GRANEN	-1 & 1-3	73 m ²	4-0901, 4-1101, 4-1201, 4-1301



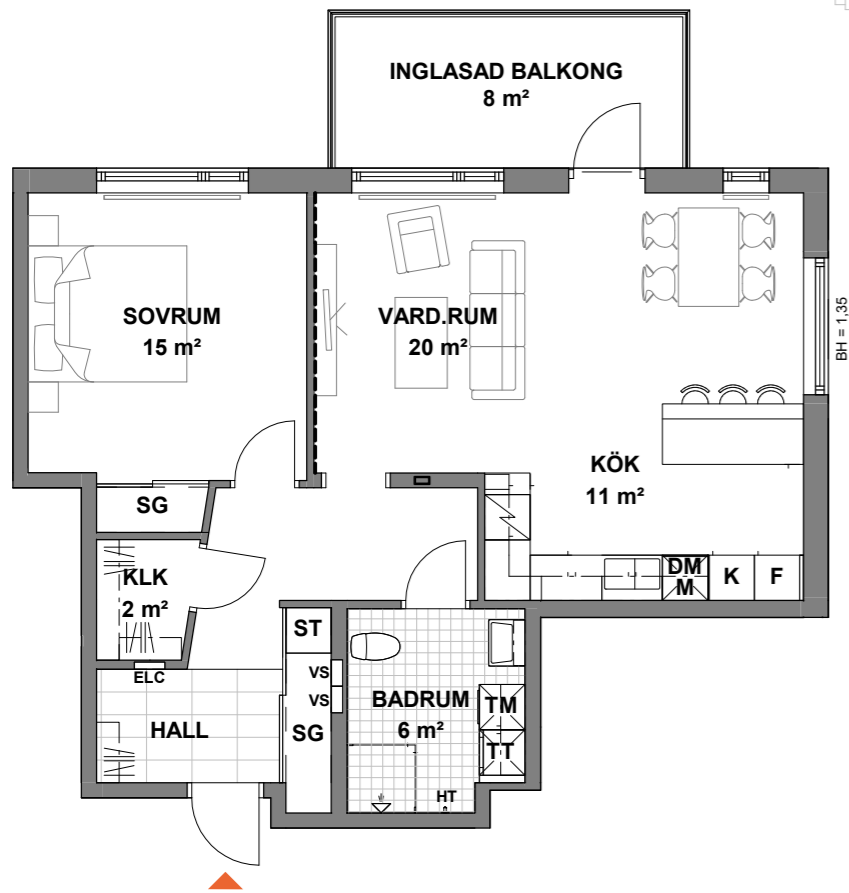
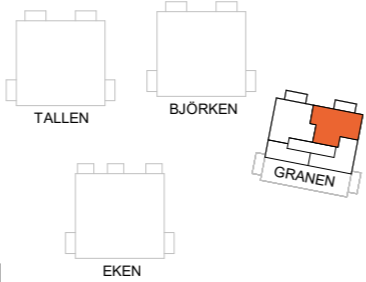
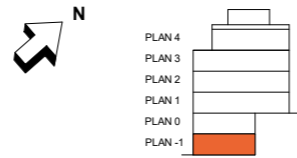
K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11		Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära		• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
				• KLINKER I HALL ÄR STANDARD
				0 5m Skala 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

2

ROK

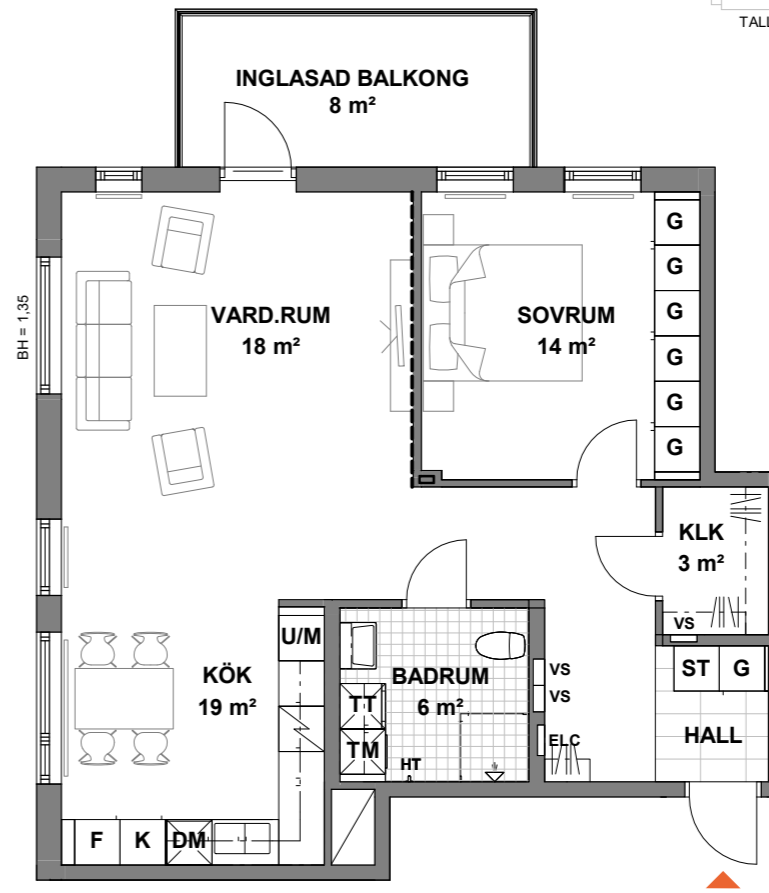
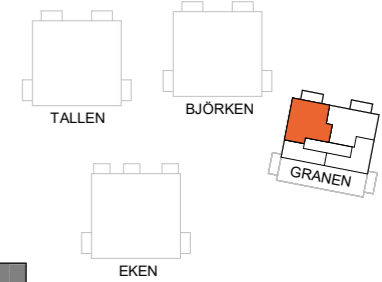
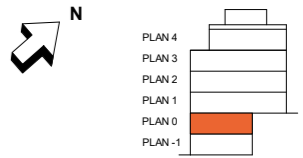
Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN -1 68 m² 4-0902



2

ROK

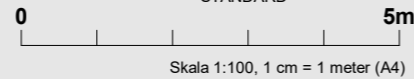
Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN 0 73 m² 4-1001



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING	ALLMÄNT:
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

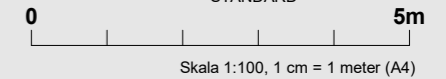


PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING	ALLMÄNT:
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

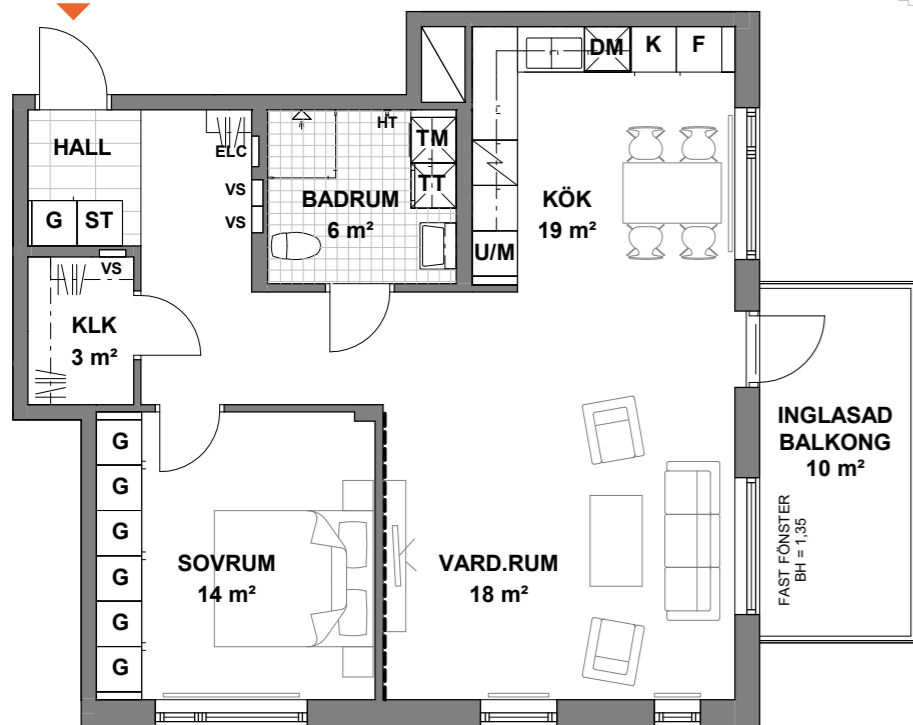
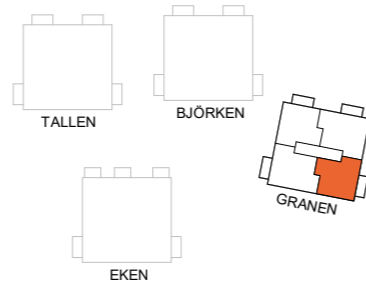
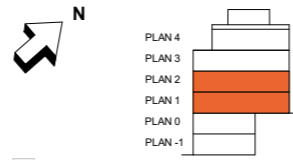


PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

2

ROK

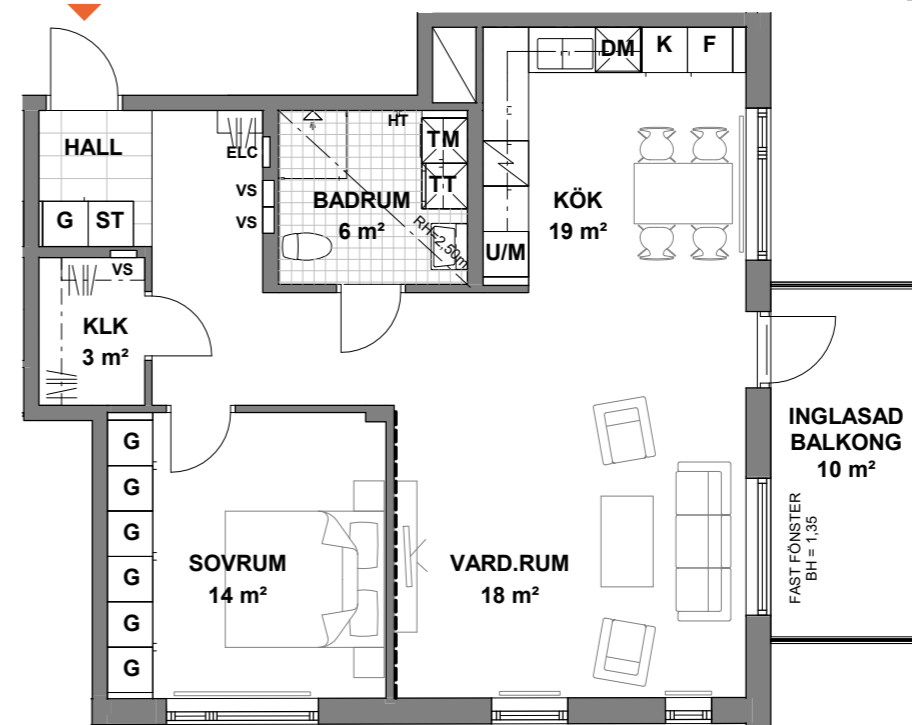
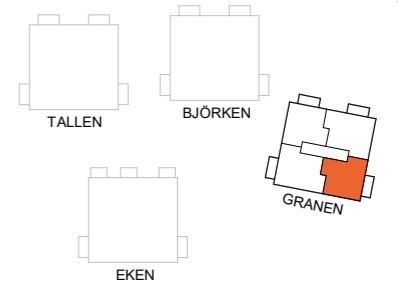
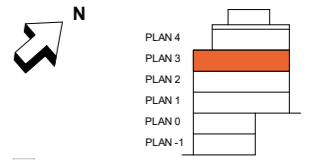
Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN 1-2 73 m² 4-1103, 4-1203



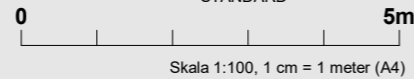
2

ROK

Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN 3 73 m² 4-1303

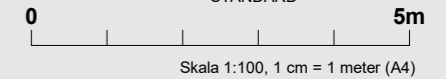


K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
Lägenhetsbeskrivning		Areor uppmätta enligt SS 021053		• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
Datum: 2023-10-11		Ytangelser är preliminära		• KLINKER I HALL ÄR STANDARD



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

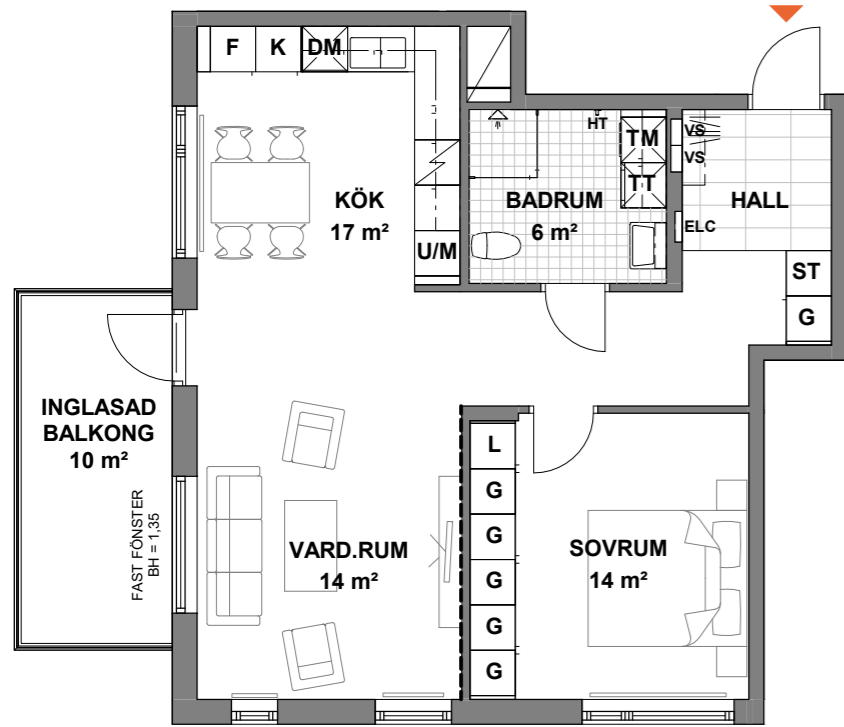
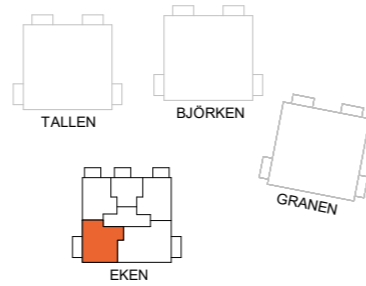
K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,95 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
Lägenhetsbeskrivning		Areor uppmätta enligt SS 021053		• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
Datum: 2023-10-11		Ytangelser är preliminära		• KLINKER I HALL ÄR STANDARD



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

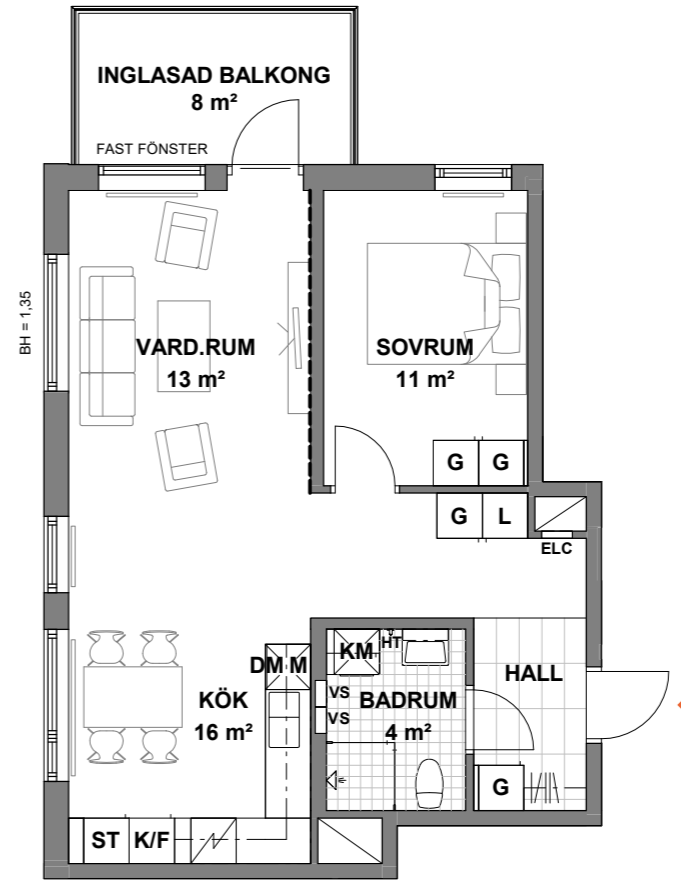
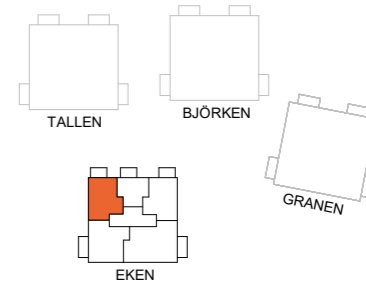
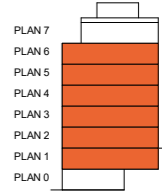
2
ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	1-5	64 m ²	10-1102, 10-1202, 10-1302, 10-1402, 10-1502

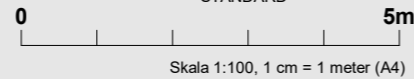


2
ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	1-6	55 m ²	10-1103, 10-1203, 10-1303, 10-1403, 10-1503, 10-1603

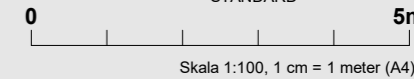


K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
Lägenhetsbeskrivning		Areor uppmätta enligt SS 021053		• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
Datum: 2023-10-11		Ytangelser är preliminära		• KLINKER I HALL ÄR STANDARD



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

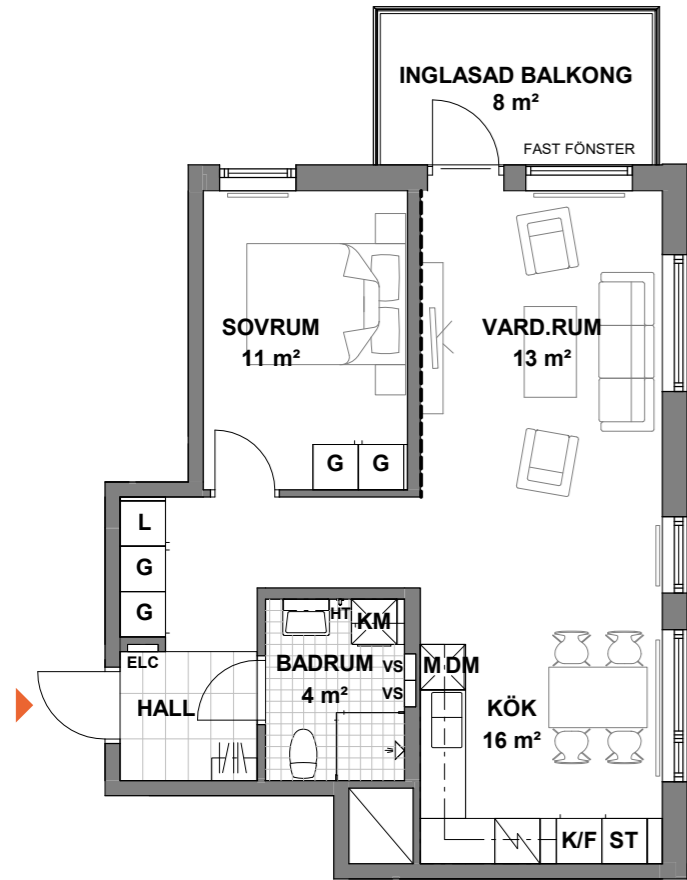
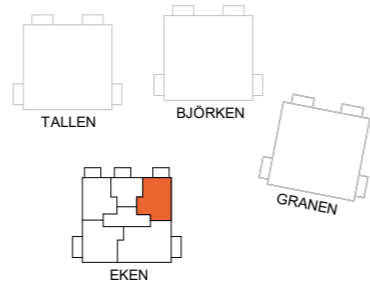
K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
Lägenhetsbeskrivning		Areor uppmätta enligt SS 021053		• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
Datum: 2023-10-11		Ytangelser är preliminära		• KLINKER I HALL ÄR STANDARD



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

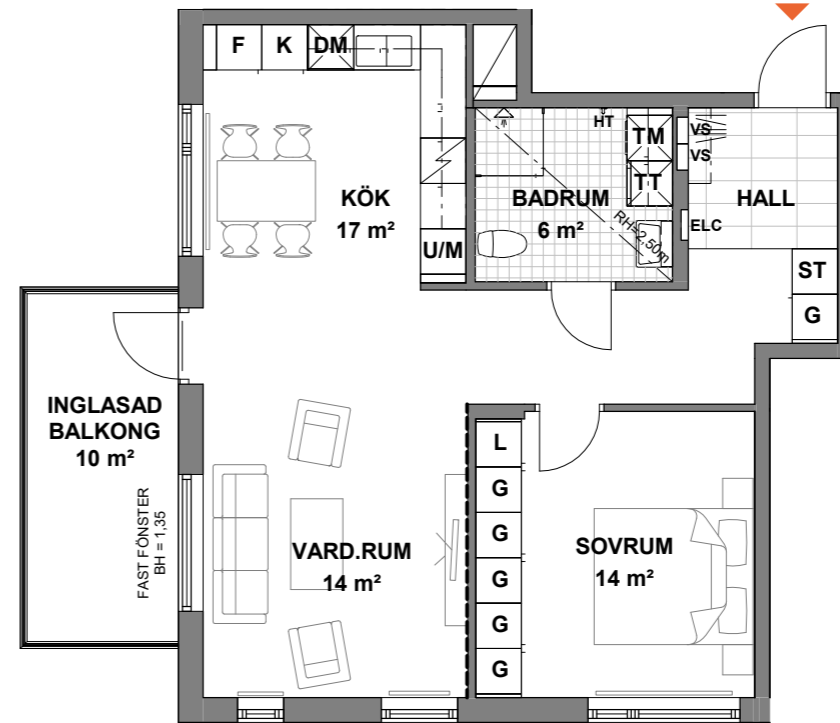
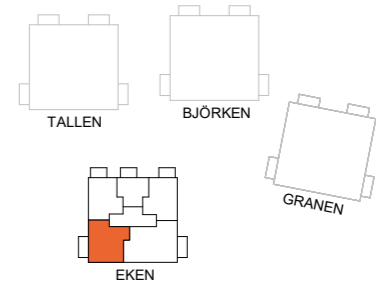
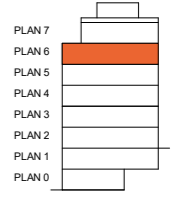
2
ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	1-6	55 m ²	10-1105, 10-1205, 10-1305, 10-1405, 10-1505, 10-1605



2
ROK

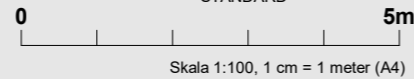
Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	6	64 m ²	10-1602



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÄGSUGN	ST STÄDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSKIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÄGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

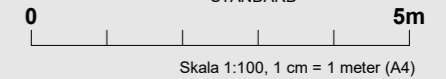


PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÄGSUGN	ST STÄDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSKIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÄGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,95 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

3 ROK

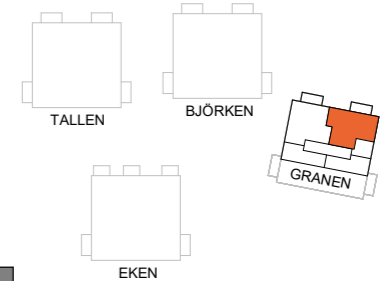
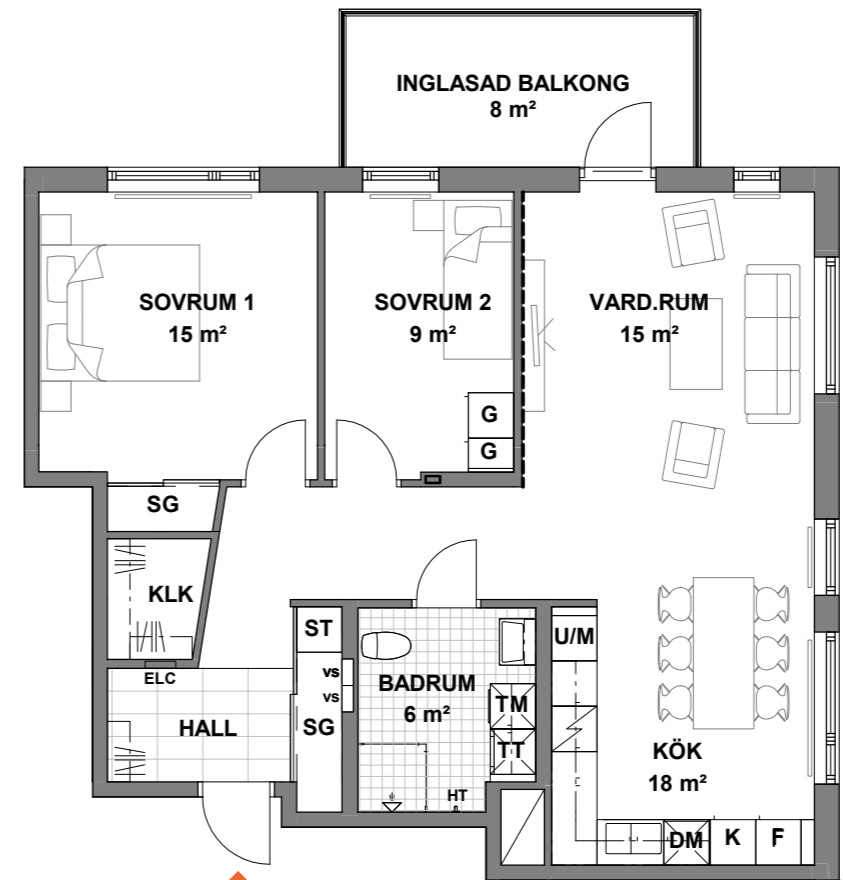
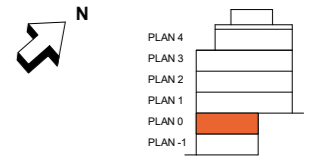
Luftiga och ljusa hem med alla förutsättningar att skapa ditt drömhjem. Kök/vardagsrum i öppen planlösning och sovrummen avskilt i bostadens ena del. Alla får stor inglasad balkong.

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
Granen	0	81 m ²	4-1002
Granen	1-3	81 m ²	4-1102, 4-1202, 4-1302
Granen	1-2	80 m ²	4-1104, 4-1204
Granen	3	80 m ²	4-1304



3 ROK

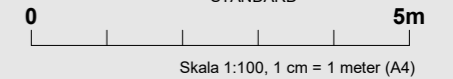
Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
GRANEN	0	81 m ²	4-1002



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD

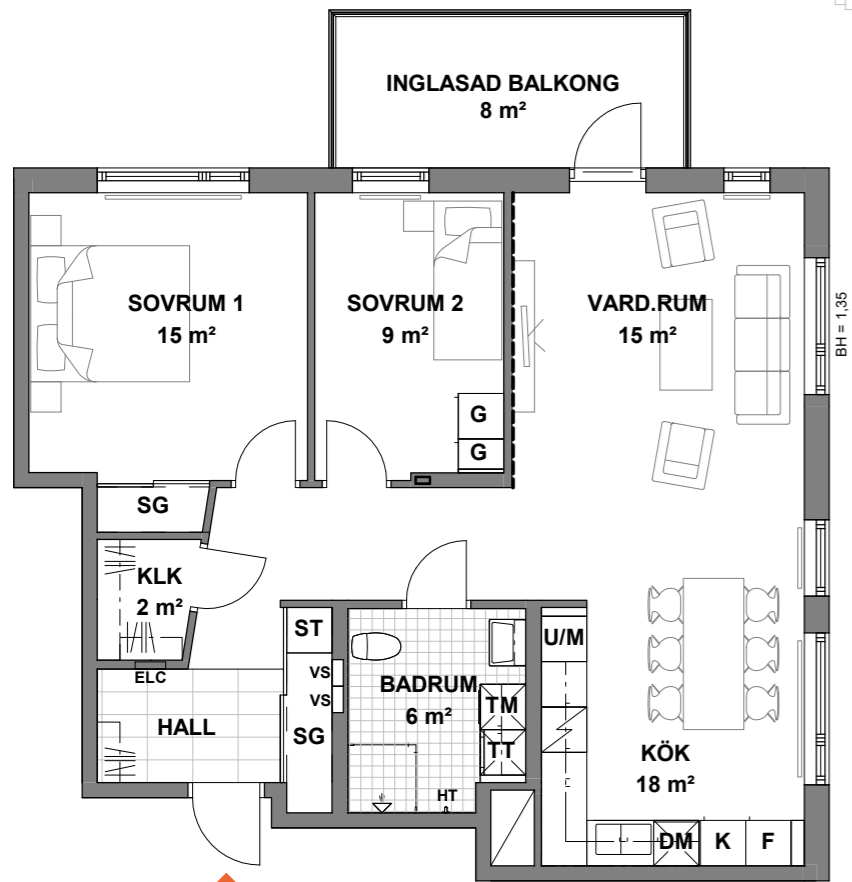
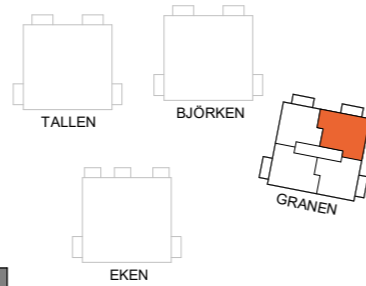
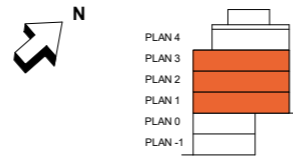
Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

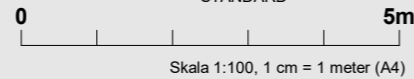


3
ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
GRANEN	1-3	81 m ²	4-1102, 4-1202, 4-1302



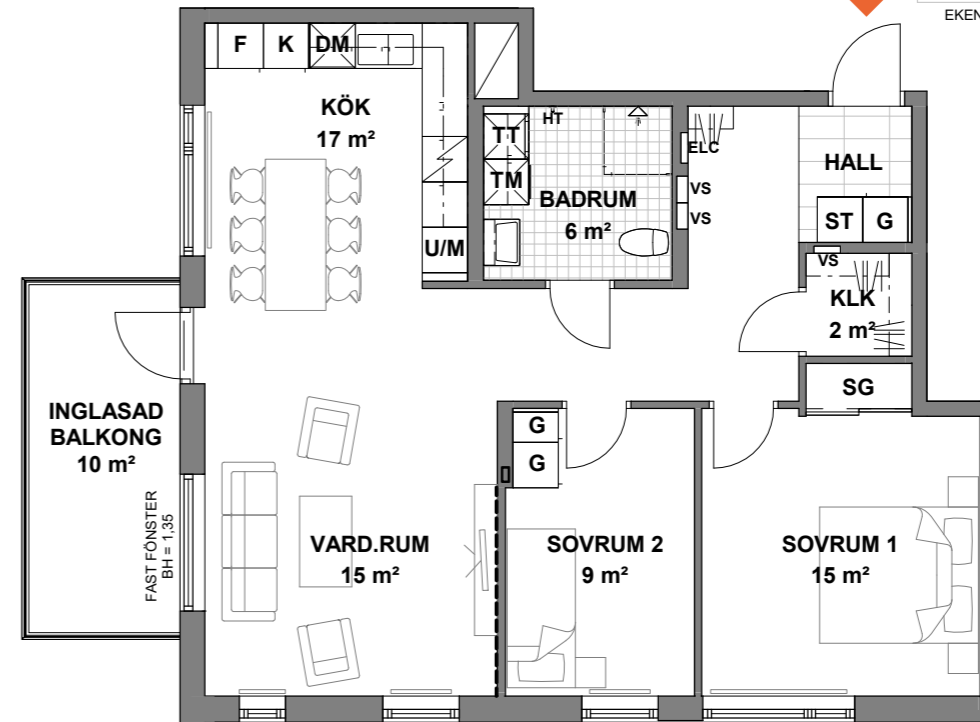
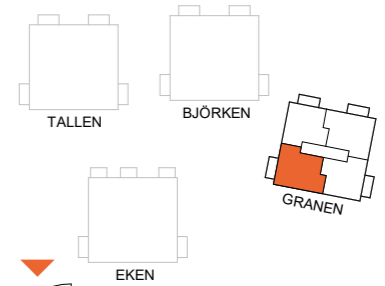
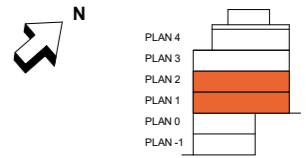
K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11 Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära				



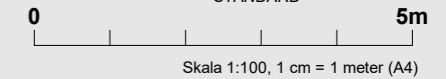
PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

3
ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
GRANEN	1-2	80 m ²	4-1104, 4-1204

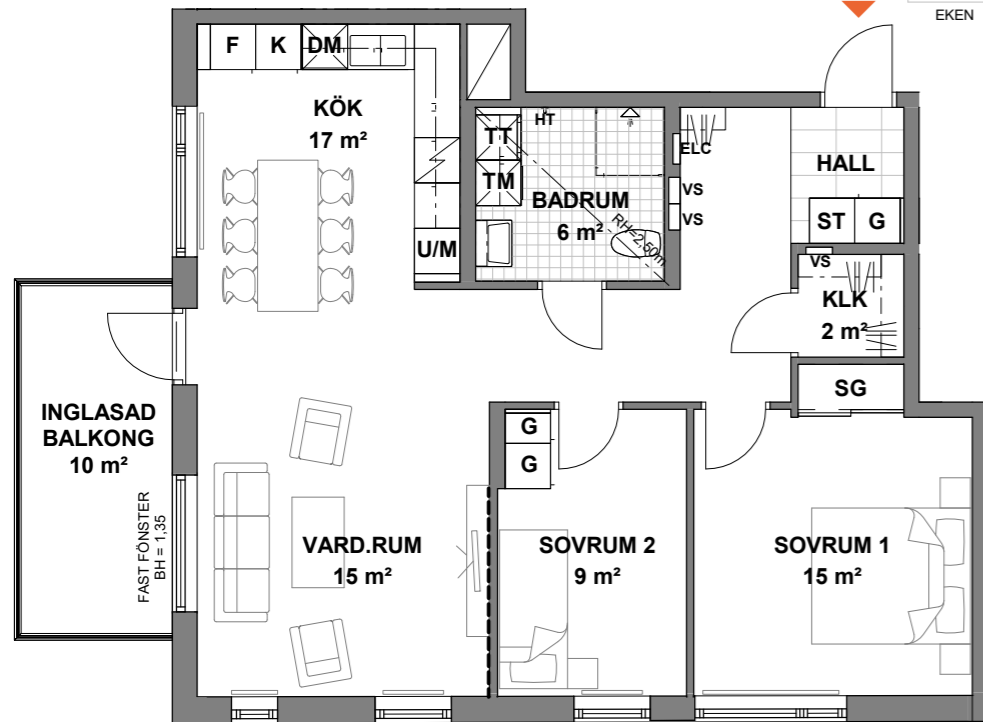
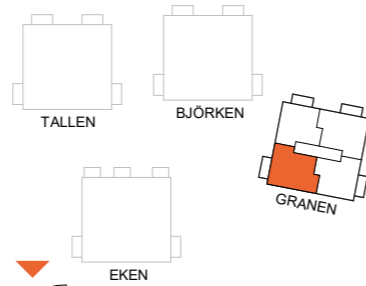
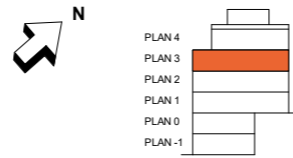


K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÅD
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11 Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära				



3
ROK

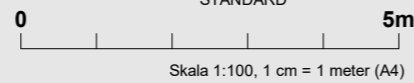
Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN 3 80 m² 4-1304



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING
U/M UGN/MIKROVÅGSUGN	ST STÅDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	ALLMÄNT:
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
M MIKROVÅGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,95 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangelser är preliminära



PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.



4 ROK

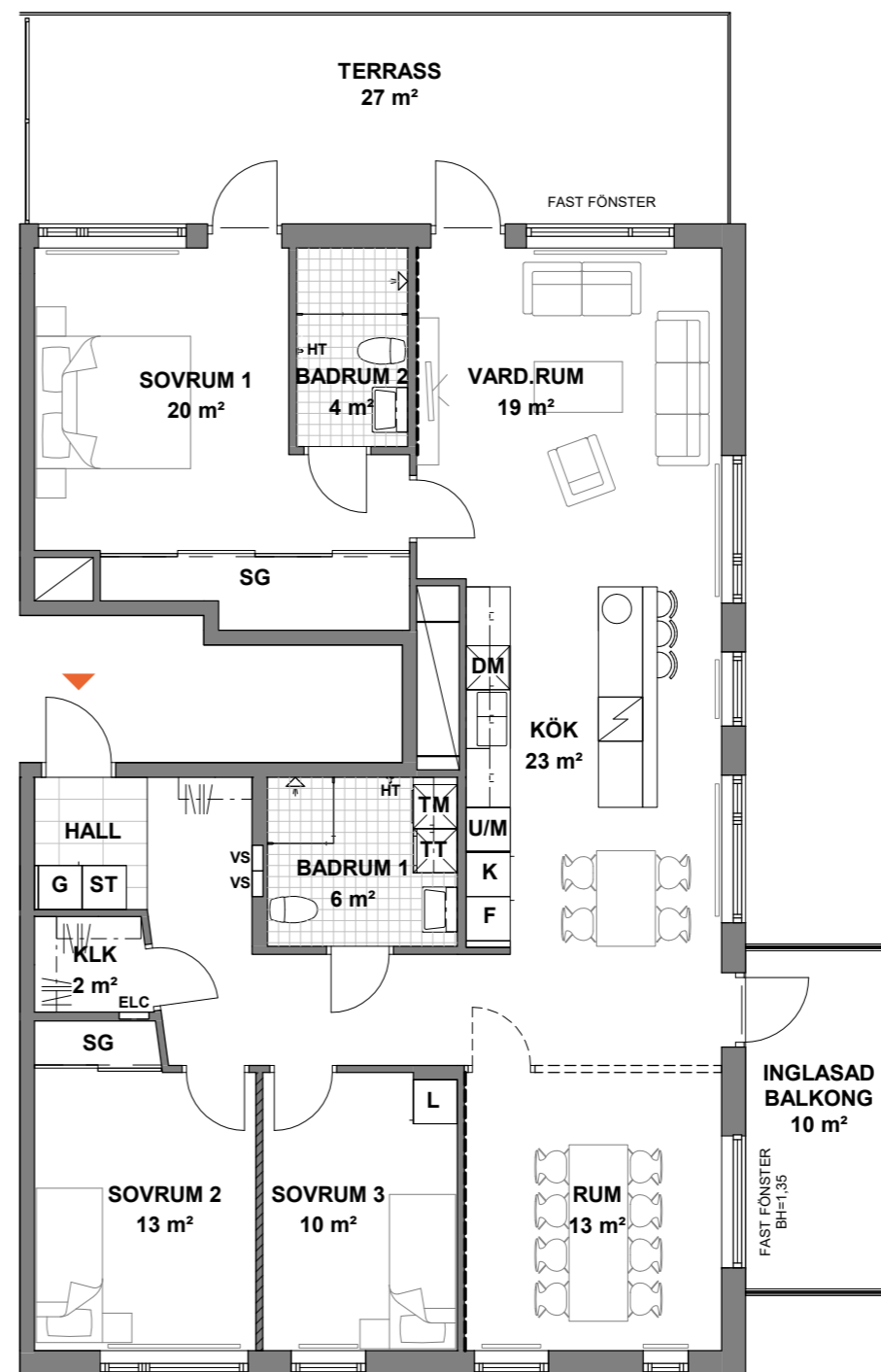
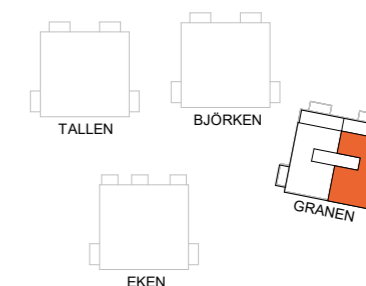
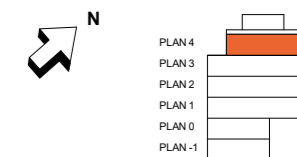
Stora sociala ytor, men också en egen vrå att stänga dörren till. Här finns det rum för det mesta. Här får du en välplanerad lägenhet med minst en generös terrass eller balkong.

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
Granen	4	126 m ²	4-1401
Granen	4	126 m ²	4-1402
Eken	1-5	89 m ²	10-1101, 10-1201, 10-1301, 10-1401, 10-1501
Eken	6	89 m ²	10-1601
Eken	7	126 m ²	10-1701
Eken	7	126 m ²	10-1702



4 ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
GRANEN	4	126 m ²	4-1401



- | | |
|---------------------------------|--|
| K KYLSKÅP | TM TVÄTTMASKIN |
| F FRYSSKÅP | TT TORKTUMLARE |
| K/F KYL/FRYS | SG SKJUTGARDEROB |
| U/M UGN/MIKROVÅGSUGN | KLK PLATS FÖR KÄPPHYLLA |
| HÄLL | ELC EL- & MEDIACENTRAL |
| M MIKROVÅGSUGN | VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM |
| DM DISKMASKIN | HT HANDDUKSTORK |
| G GARDEROB | ↑ DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG |
| L LINNESKÅP | — RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING |
| ST STÅDSKÅP | □ SCHAKT |
| KM KOMBIMASKIN | --- TILLVALSVÄGG |
| BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD* | ▨ FRÄNVALSVÄGG |
| | — FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING |

*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES

RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES

ALLMÄNT:

- BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
- EXTERNT FÖRRÅD
- GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
- KLINKER I HALL ÄR STANDARD



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2023-10-11

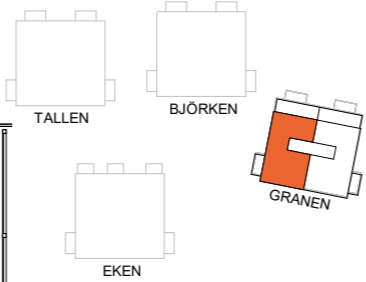
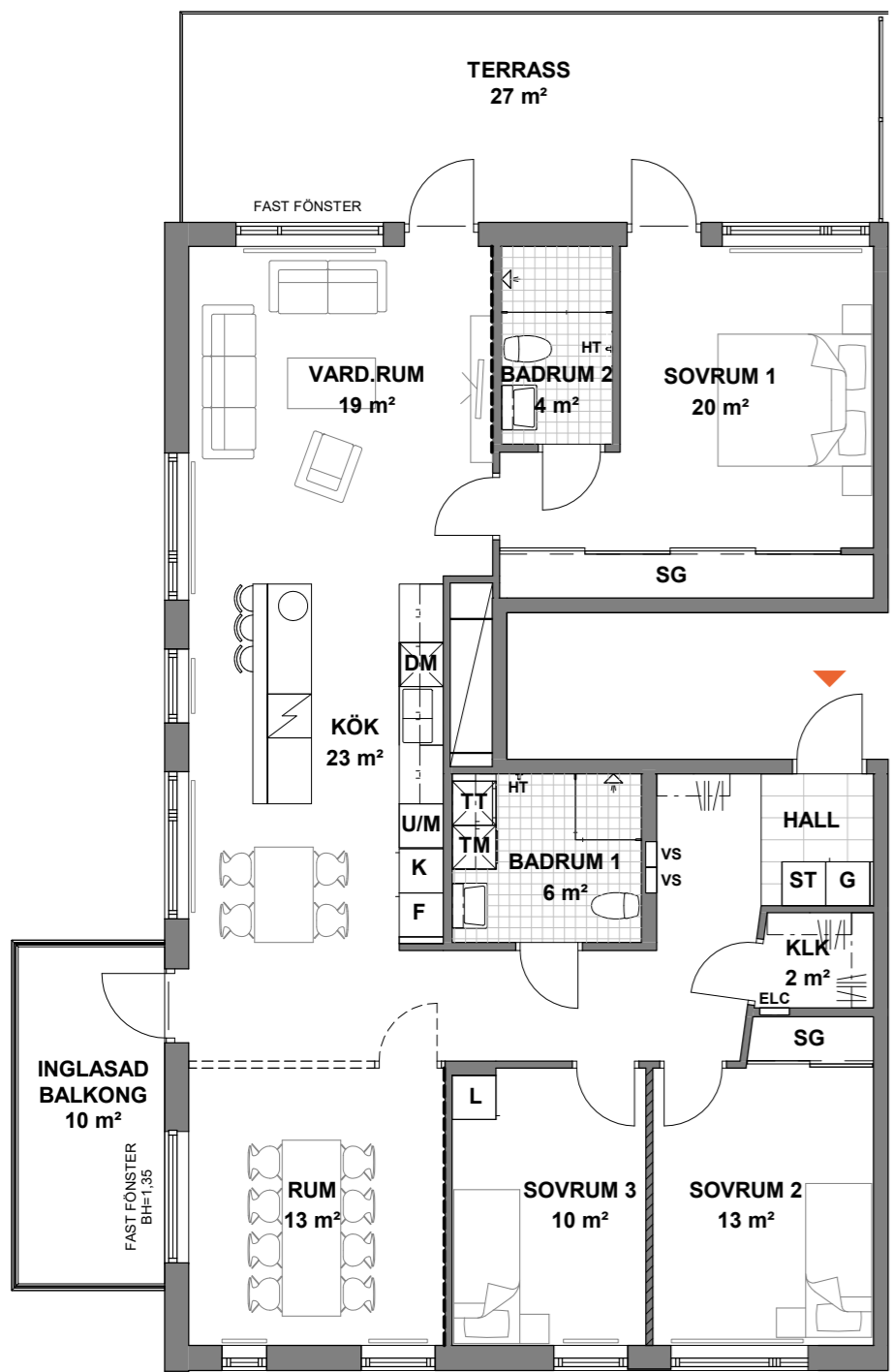
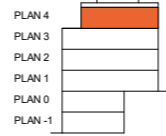
Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

4

ROK

Hus Plan Storlek Lägenhet
GRANEN 4 126 m² 4-1402

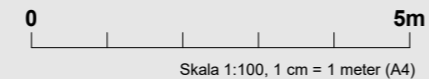


- | | |
|---------------------------------|--|
| K KYLSKÅP | TM TVÄTTMASKIN |
| F FRYSSKÅP | TT TORKTUMLARE |
| K/F KYL/FRYS | SG SKJUTGARDEROB |
| U/M UGN/MIKROVÅGSUGN | PLATS FÖR KAPPHYLLA |
| HÄLL | ELC EL- & MEDIACENTRAL |
| M MIKROVÅGSUGN | VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM |
| DM DISKMASKIN | HT HANDDUKSTORK |
| G GARDEROB | DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG |
| L LINNESKÅP | RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING |
| ST STÅDSKÅP | SCHAKT |
| KM KOMBIMASKIN | TILLVALSVÄGG |
| BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD* | FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING |
| KLK KLK | |

*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES

ALLMÄNT:

- BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
- EXTERN FÖRRÄD
- GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
- KLINKER I HALL ÄR STANDARD



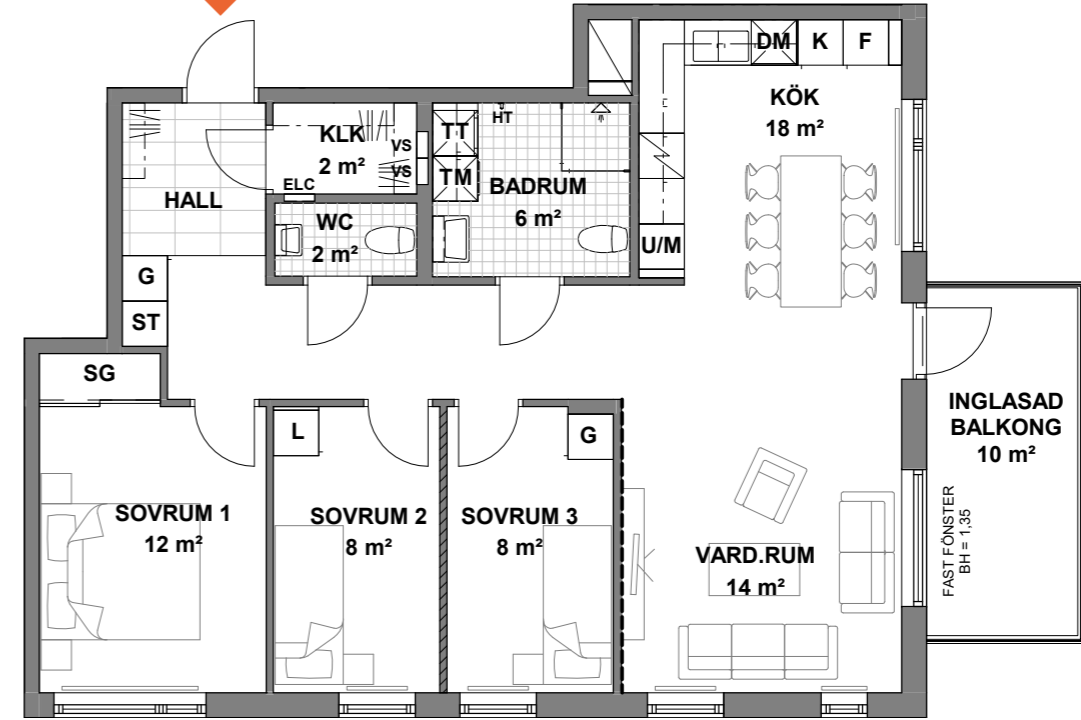
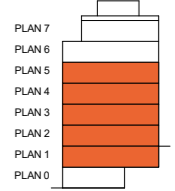
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11
Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära

PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

4

ROK

Hus Plan Storlek Lägenhet
EKEN 1-5 89 m² 10-1101, 10-1201, 10-1301, 10-1401, 10-1501



- | | | | | |
|-----------------------------|-----------------------|--|---|-----------------------------------|
| K KYLSKÅP | DM DISKMASKIN | TT TORKTUMLARE | DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG | TILLVALSVÄGG |
| F FRYSSKÅP | G GARDEROB | SG SKJUTGARDEROB | RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING | FRÄNVALSVÄGG |
| K/F KYL/FRYS | L LINNESKÅP | PLATS FÖR KAPPHYLLA | SCHAKT | FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING |
| U/M UGN/MIKROVÅGSUGN | ST STÅDSKÅP | ELC EL- & MEDIACENTRAL | BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD* | ALLMÄNT: |
| HÄLL | KM KOMBIMASKIN | VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM | *OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES | • BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT |
| M MIKROVÅGSUGN | TM TVÄTTMASKIN | HT HANDDUKSTORK | RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES | • EXTERN FÖRRÄD |
| | | | | • GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM |
| | | | | • KLINKER I HALL ÄR STANDARD |

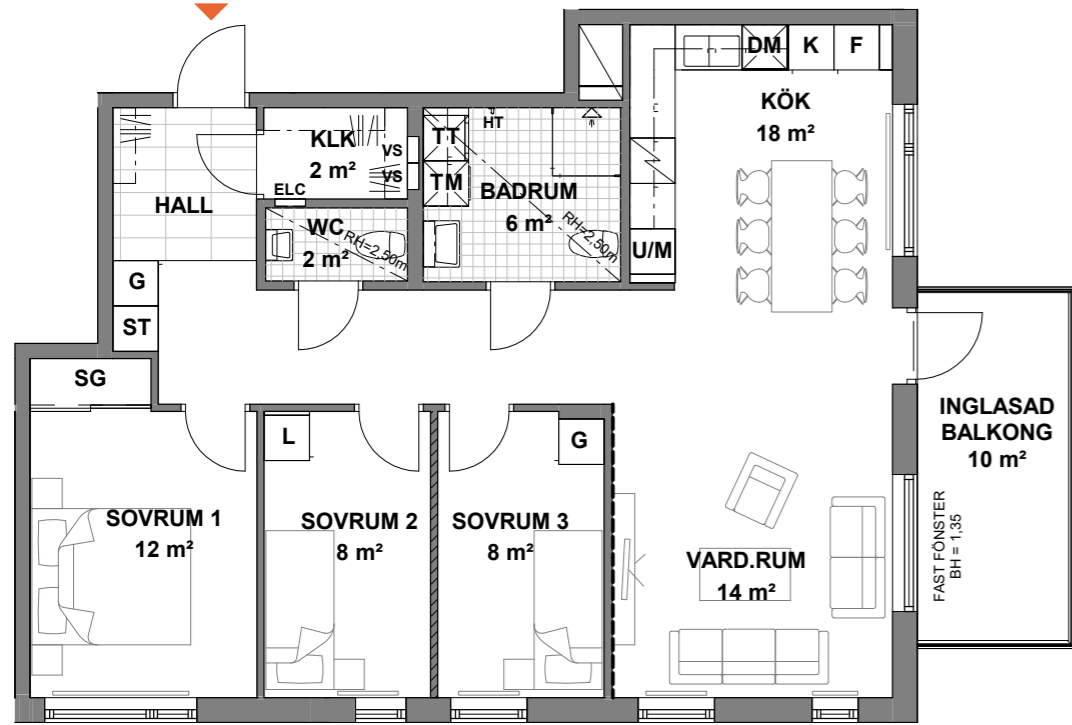
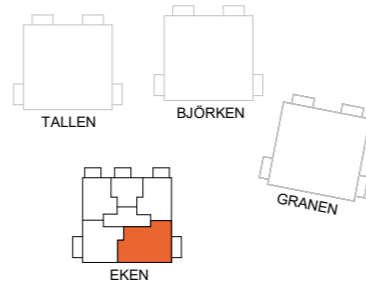
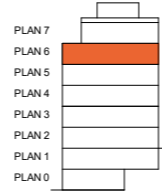
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11
Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangivelser är preliminära



4

ROK

Hus Plan Storlek Lägenhet
EKEN 6 89 m² 10-1601



K KYLSKÅP	DM DISKMASKIN	TT TORKTUMLARE	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG	TILLVALSVÄGG
F FRYSSKÅP	G GARDEROB	SG SKJUTGARDEROB	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING	FRÄNVALSVÄGG
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	PLATS FÖR KAPPHYLLA	SCHAKT	ALLMÄNT:
U/M UGN/MIKROVÄGSUGN	ST STÄDSKÅP	ELC EL- & MEDIACENTRAL	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
HÄLL	KM KOMBIMASKIN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM	*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• EXTERN FÖRRÄD
M MIKROVÄGSUGN	TM TVÄTTMASKIN	HT HANDDUKSTORK	RUMSHÖJD CA 2,95 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
				• KLINKER I HALL ÄR STANDARD

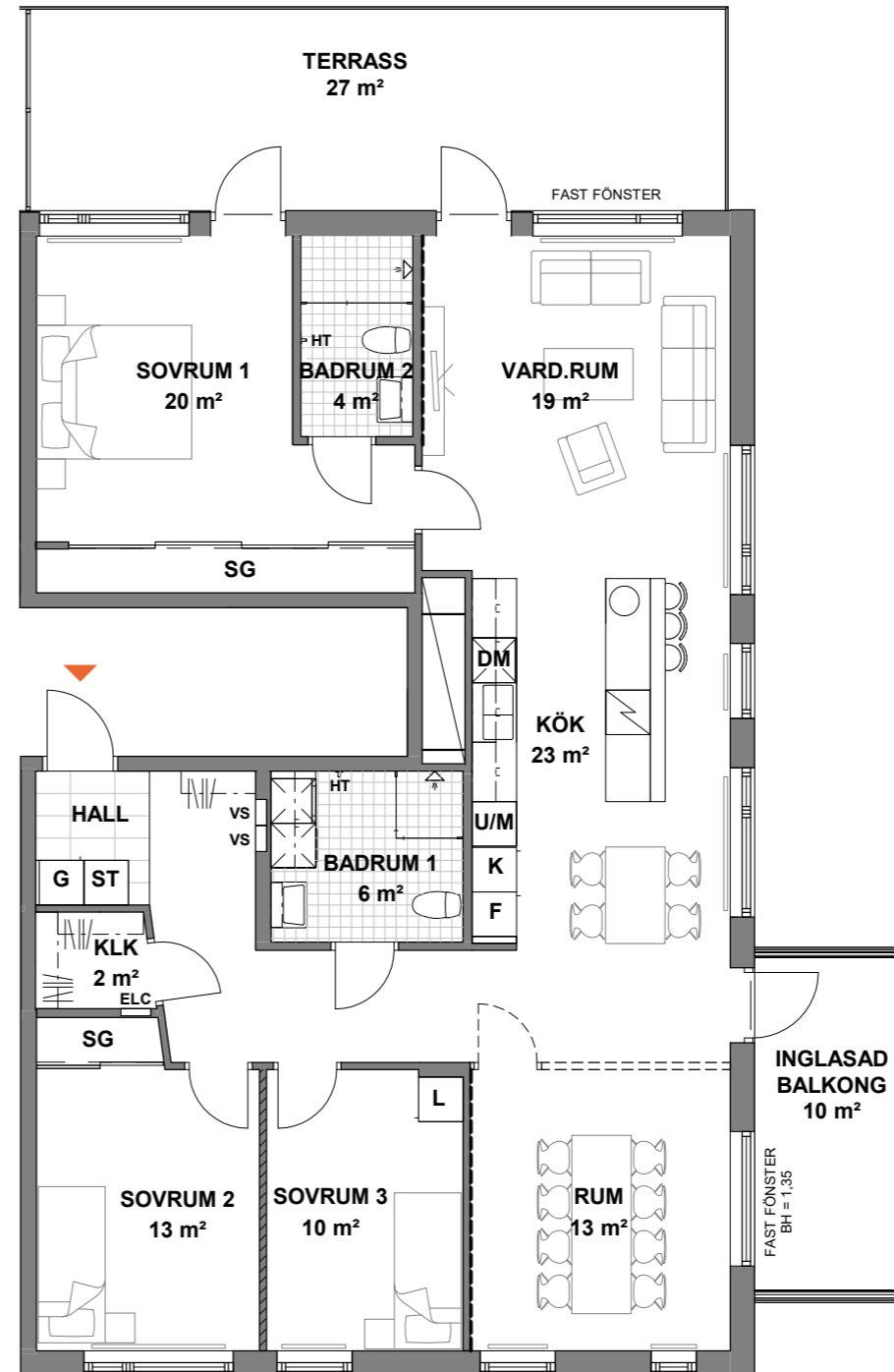
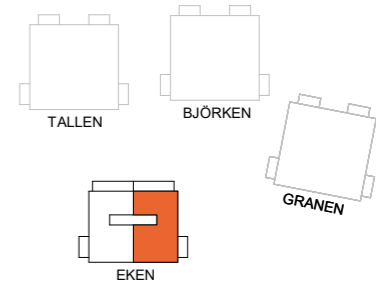
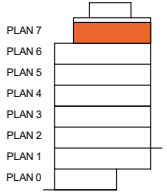
Lägenhetsbeskrivning Areor uppmätta enligt SS 021053

0 5m

4

ROK

Hus Plan Storlek Lägenhet
EKEN 7 126 m² 10-1701



K KYLSKÅP	TM TVÄTTMASKIN
F FRYSSKÅP	TT TORKTUMLARE
K/F KYL/FRYS	SG SKJUTGARDEROB
U/M UGN/MIKROVÄGSUGN	PLATS FÖR KAPPHYLLA
HÄLL	ELC EL- & MEDIACENTRAL
M MIKROVÄGSUGN	VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM
DM DISKMASKIN	HT HANDDUKSTORK
G GARDEROB	DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG
L LINNESKÅP	RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING
ST STÄDSKÅP	SCHAKT
KM KOMBIMASKIN	TILLVALSVÄGG
BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD*	FRÄNVALSVÄGG
*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES	FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING

ALLMÄNT:
• BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
• EXTERN FÖRRÄD
• GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
• KLINKER I HALL ÄR STANDARD

0 5m
Skala 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

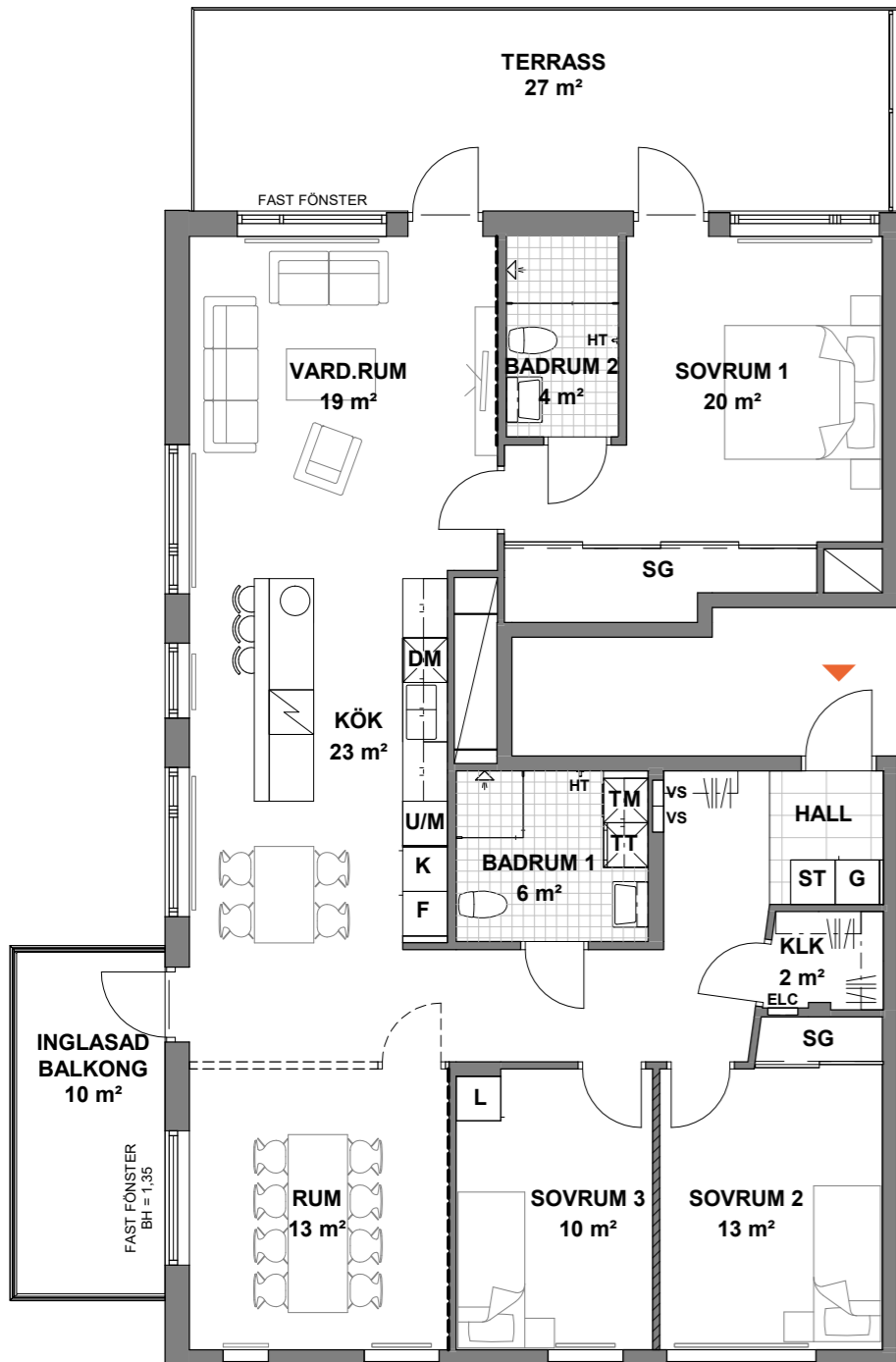
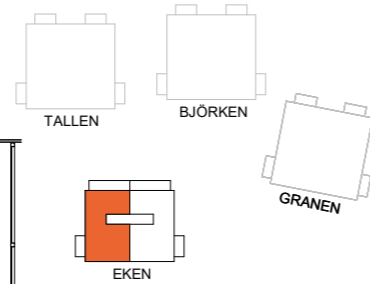
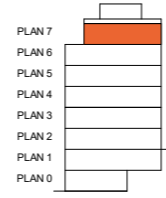
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11
Areor uppmätta enligt SS 021053
Ytangivelser är preliminära

PEAB reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel.

4

ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
EKEN	7	126 m ²	10-1702

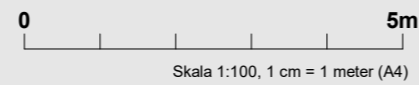


- | | |
|---------------------------------|--|
| K KYLSKÅP | TM TVÄTTMASKIN |
| F FRYSSKÅP | TT TORKTUMLARE |
| K/F KYL/FRYS | SG SKJUTGARDEROB |
| U/M UGN/MIKROVÅGSUGN | PLATS FÖR KÄPPHYLLA |
| HÄLL | ELC EL- & MEDIACENTRAL |
| M MIKROVÅGSUGN | VS INSPEKTIONSLUCKA TILL VATTENSTAM |
| DM DISKMASKIN | HT HANDDUKSTORK |
| G GARDEROB | DUSCHPLATS INK. DUSCHVÄGG |
| L LINNESKÅP | RADIATOR PRELIMINÄR PLACERING |
| ST STÄDSKÅP | SCHAKT |
| KM KOMBIMASKIN | TILLVALSVÄGG |
| BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD* | FRÄNVALSVÄGG |
| | FÖRSTÄRKT VÄGG FÖR TV-UPPHÄNGNING |

*OBS: BRÖSTNINGSHÖJD = 0,70 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES

RUMSHÖJD CA 2,50 m ÖVER FÄRDIGT GOLV OM INTE ANNAT ANGES

- ALLMÄNT:
- BÄNKSIVA OCH SKÅP OVAN KM/TM/TT
 - EXTERNT FÖRRÅD
 - GOLVVÄRME SOM TILLVAL I BADRUM
 - KLINKER I HALL ÄR STANDARD



Lägenhetsbeskrivning Datum: 2023-10-11 Areor uppmätta enligt SS 021053 Ytangelser är preliminära



Rumsbeskrivning

ALLMÄNT I BOSTADEN

Gäller där annat ej anges

Rumshöjd	Ca 2,5 m där annat ej anges på lägenhetsblad. Lokala sänkningar och inklädnader kan förekomma enligt lägenhetsblad.
Golv	Parkett.
Vägg	Spacklas och målas.
Innertak	Vitmålad betong och gips. Inklädnader och sänkningar målas och spacklas. Synliga skarvar på betongtak.
Innerdörrar	Släta vita.
Golvsockel	Vit fabriksmålad furu, 12x56 mm med synlig infästning.
Trösklar	Matchande golv.
Foderlist	Vit fabriksmålad, 15x56 mm med synlig infästning.
Garderober mm	Släta vita skåp, Marbodal. Omfattning enligt ritning. Ingen takanslutning.
Kök	Släta vita skåp, Marbodal, lucka Arkitekt Plus Frost samt lådor med fullutdrag. Dämpning på både luckor och skåp. Höjd 2278 mm, takanslutning. Undantag kan förekomma beroende på takhöjd.
Vitvaror	Electrolux.
Fönsterbänk	Natursten, gråbrun.
Uppvärmning	Radiatorer.

HALL

Golv	Parkett. Klinker innanför dörr.
Övrigt	Förberett (förstärkt vägg) för kapphylla.

KLÄDKAMMARE / FÖRRÅD

Vägg	Målade väggar.
Övrigt	Hylla med klädstång, omfattning enligt lägenhetsblad.
Golv	Parkett.

SOVRUM

Vägg	Målade väggar.
Övrigt	Garderober enligt ritning.
Golv	Parkett

KÖK

Vägg	Stänkskydd i laminat, 20 cm.
Övrigt	Köksskåp och snickerier enligt ritning. Belysning under väggsåp. Bänkskiva i laminat med underlimmad ho. Blandare med diskmaskinsavstängning.
Vitvaror	Vit kyl och frys alternativt vit kombinerad kyl/frys (se lägenhetsblad). Diskmaskin. Inbyggnadsugn. Spishäll, induktion. Spiskåpa. Mikrovågsugn i väggsåp/högsåp. (se lägenhetsblad)

BADRUM

Golv	Klinker.
Vägg	Vitt kakel.
Tak	Vitmålat.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ i stenkompis med blandare, kommod med lådor och eluttag. Spegelskåp med belysning. Duschväggar av glas. Toalettpppershållare. Handdukskrokar. Handduksstork. Belysning takarmatur. Tvättmaskin och torktumlare (TM & TT) alt kombimaskin (KM) enligt lägenhetsblad. Laminatbänkskiva ovan TM och TT samt KM enligt ritning. Väggsåp ovan TM och TT samt KM enligt ritning, och eluttag. Termostatblandare och duschset.

WC/DUSCH (i förekommande fall)

Golv	Klinker.
Vägg	Vitt kakel.
Tak	Vitmålat.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ i stenkompis med blandare och kommod med lådor. Spegelskåp med belysning. Duschväggar av glas. Eluttag i kommod. Toalettpppershållare. Handdukskrokar. Belysning takarmatur

WC (i förekommande fall)

Golv	Klinker
Vägg	Vitt kakel
Tak	Vitmålat.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ i porslin med blandare och kommod med lucka. Spegel med belysning Toalettpppershållare Handdukskrokar Belysning (takarmatur)

BALKONG

Golv	Betong.
Övrigt	Belysning och eluttag.
Balkonginglasning	Omfattning enligt lägenhetsblad

Byggnadsbeskrivning

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Våningshöjder enligt A-ritning.

GRUND

Grundläggning består av platta på mark.

STOMME

Stominnerväggar utförs med element av betong.
Stombjälklaget utförs av betong som gjuts på plats.

YTTERVÄGGAR

Stomyttervägg utförs med element av betong.

YTTERTAK

Papptak med Sedum samt kompletteringar av plåt.

FASADER

Betongelement som målas samt inslag av liggande skivmaterial enligt A-handlingar.

STOMKOMPLETERING/RUMSBILDNING

Kök enligt Säker vatten.
Våtrumsväggar enligt Säker Vatten.

INNERVÄGGAR

Innerväggar av gips och trä- alternativt stålreglar.

HISS

Personhiss enligt standard från Peabs avtalsleverantör.

ENTRÉ OCH TRAPPHALLAR

Golv utförs av betong och granitkeramik / terrazzomosaikplattor på ljuddämpat underlag.
Sockel av granitkeramik / terrazzomosaikplattor.
Väggar av betong målas.
Entréer förses med torkmattor i ingjutfningsram.
Övrig utrustning: Digital anslagstavla med våningsregister.

TRAPPHALLAR ÖVRIGA PLAN

Golv och sockel utförs av granitkeramik.
Tak och väggar målas.
Tidningshållare utanför varje tamburdörr.

TRAPPA

Betongtrappa.
Räcke av stål, handledare av trä.

BALKONGER

Betong.
Balkonginglasning omfattning enligt A-handling.

FÖNSTER

Fönster i trä med aluminiumbeklädning på utsidan.
Fönster utförs i skyddsklass 2.
Fönster och fönsterdörrar förses med barnspärr och/eller låsning i erforderlig utsträckning.

YTTERDÖRR BOSTÄDER

Lägenhetsdörr utförs i skyddsklass 1.
Dörrar förses med tittöga och mekanisk ringklocka.
Namnskylt vid entrédörr.

GEMENSAMMA ENTRÉDÖRRAR

Dörrar till gemensamma utrymmen och sekundärutrymmen utförs av stål.

GEMENSAMHETSUTRYMMEN

Förråd i bottenplan.
Cykelförråd i bottenplan.

MILJÖRUM

Sophantering med källsortering på gårdsyta.

BARNVAGNS- OCH RULLSTOLSRUM

På entrévåningen i cykelrummet finns plats för barnvagnar och rullstolar.

FASTIGHETSUTRYMMEN

TEKNIKUTRYMMEN

I huset finns diverse teknikutrymmen för husets skötsel och förvaltning.

FLÄKTRUM

Det finns ett fläktrum på översta planet.

VÄRME- OCH VATTENINSTALLTIONER SAMT VENTILATION

Värme och varmvatten bereds centralt i undercentral med fjärrvärme. Värme fördelas från undercentral ut i fastigheten med värmestammar. Lägenheter värms med vattenradiatorer.
Ventilationssystemet består av centralt ventilationsaggregat med återvinning typ FTX.
I lägenheterna växlas luften med till och frånluft.

BRANDSKYDD

Brandvarnare placeras i respektive lägenhet.

EL

Samtliga eluttag är anslutna till jordfelsbrytare.



