

BRF INDIGO I SÖDRA ÄNGGÅRDEN, GÖTEBORG

Planlösningar och översikter

Tillsammans hittar vi hem

Brf Indigo består av totalt 111 bostäder. Här erbjuder vi allt från kvadratsmarta ettor upp till rymliga fyror, alla med en härlig balkong eller uteplats för skönt uteliv. Oavsett vilken bostad du väljer får du ett modernt och välplanerat hem med genomtänkt standard redan från start. Utanför finns en välkomnande utemiljö med pergola och dessutom en gemensam takterrass. Besök gärna vår hemsida peabbostad.se/indigo där du kan klicka runt bland bostäderna i vår Bostadsväljare för att kunna se vilken lägenhet som passar dig bäst.



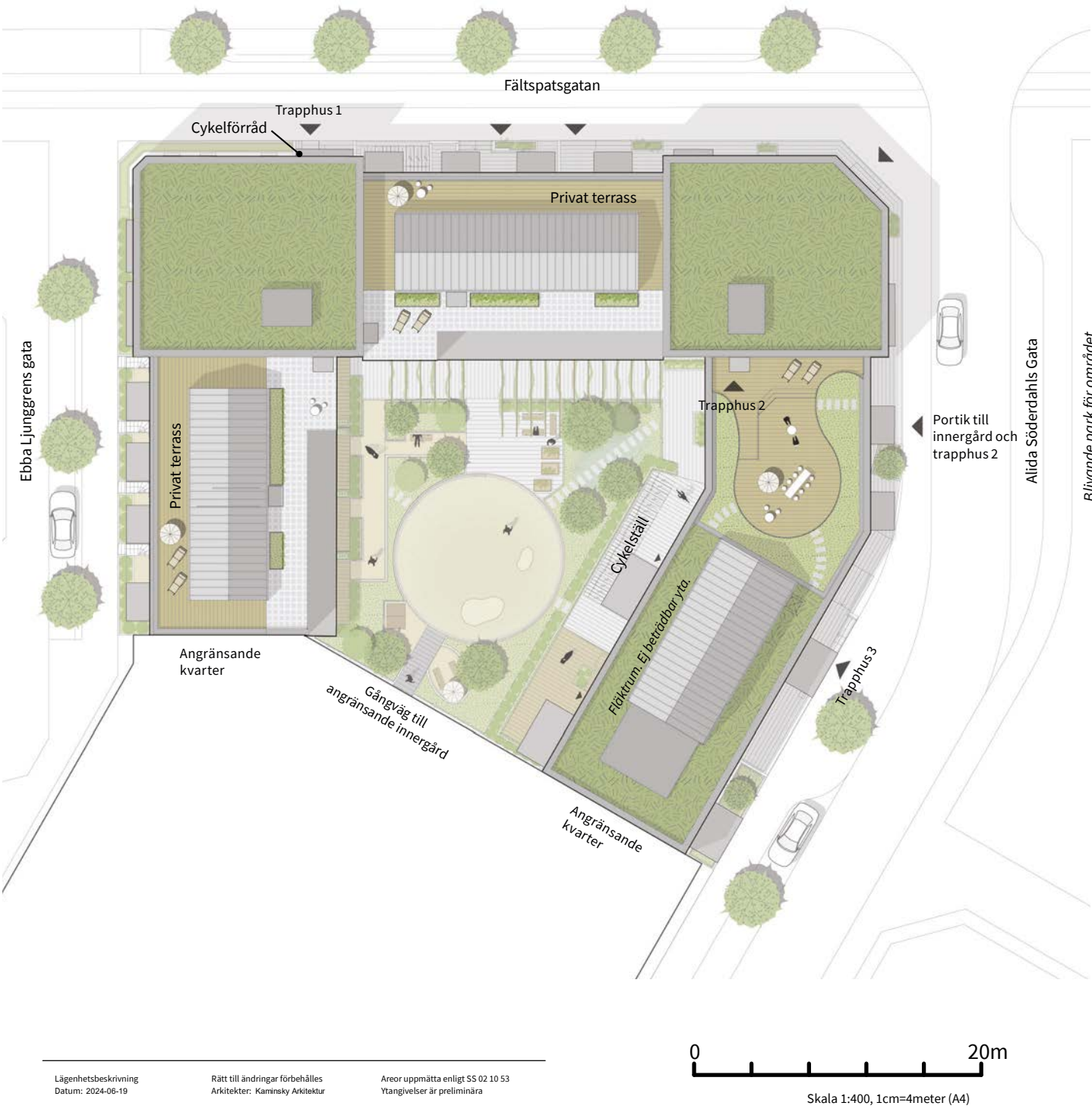
Visionsbild 2 rum och kök.



INNEHÅLL

Situationsplan	4
Lägenhetsfördelning	5
Översiktsritningar	6
Planlösningar 1 RoK	16
Planlösningar 2 RoK	30
Planlösningar 3 RoK	54
Planlösningar 4 RoK	64
Rumsbeskrivning	70
Byggnadsbeskrivning	74

Situationsplan



Fördelning av bostäderna



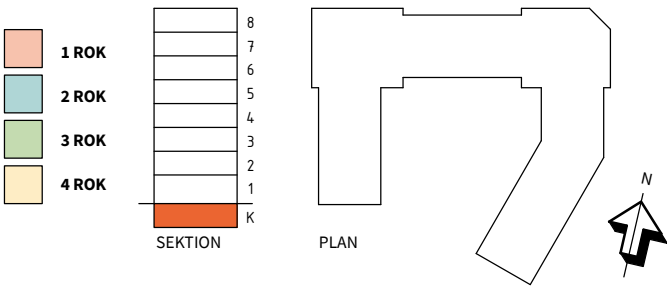
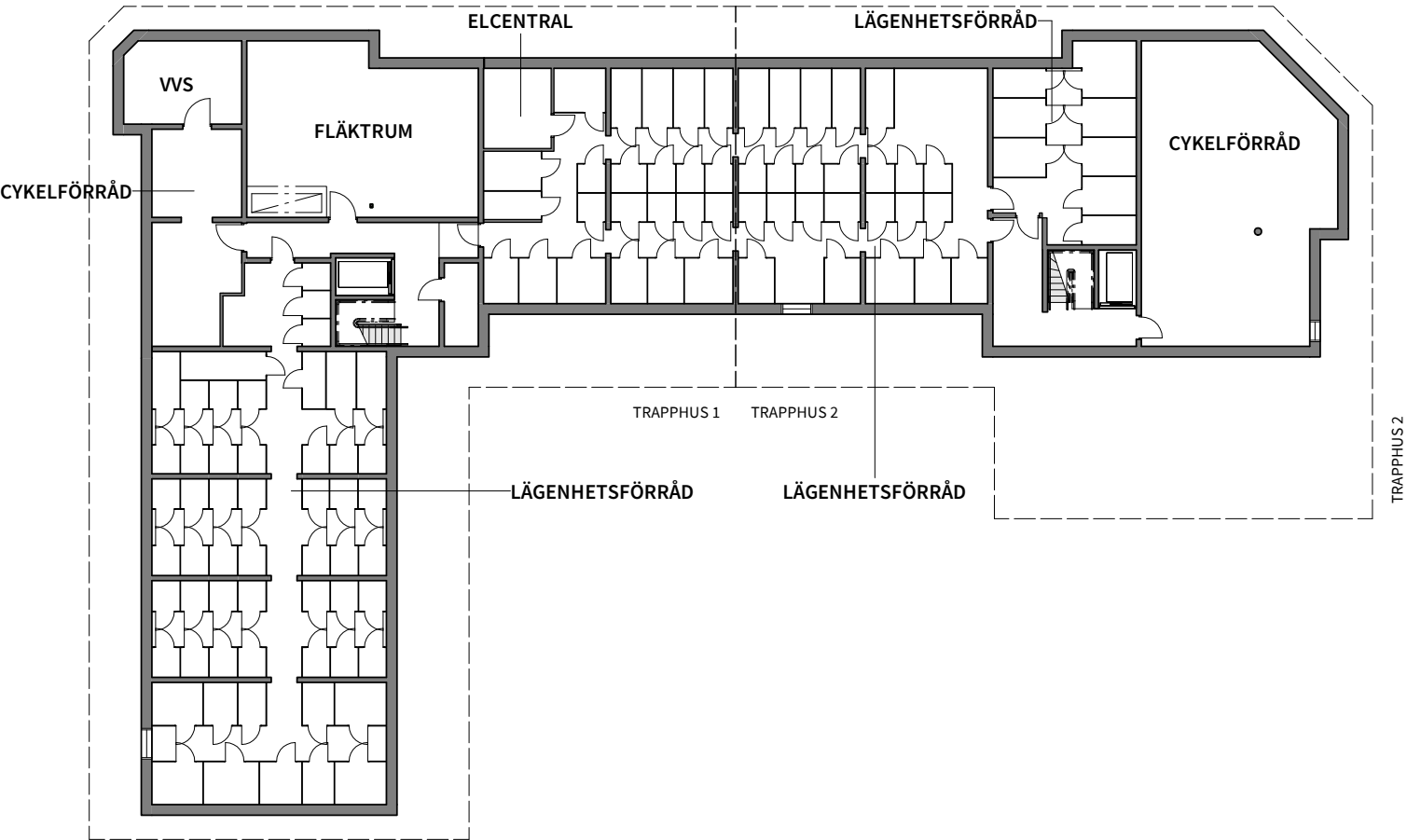
1:a 2:a 3:a 4:a

Storlek	Boarea kvm	Antal
1:a	34	6
1:a	38	6
1:a	40	12
1:a	42	7
2:a	46	6
2:a	51	32
2:a	53	7
2:a	60	1
2:a	69	1

Storlek	Boarea kvm	Antal
3:a	69	6
3:a	71	1
3:a	74	6
3:a	76	6
3:a	81	1
4:a	84	6
4:a	96	7

Översiktsplan

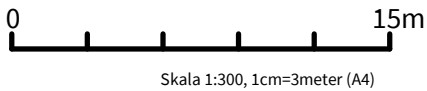
Källarplan



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

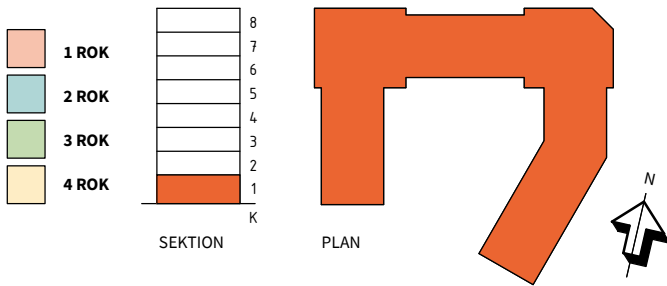
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Översiktsplan

Plan 1



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Översiktsplan

Plan 2



Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 3



Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 4



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 5



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 6



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 7



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

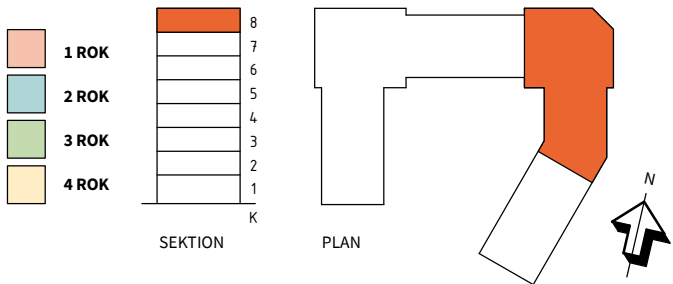
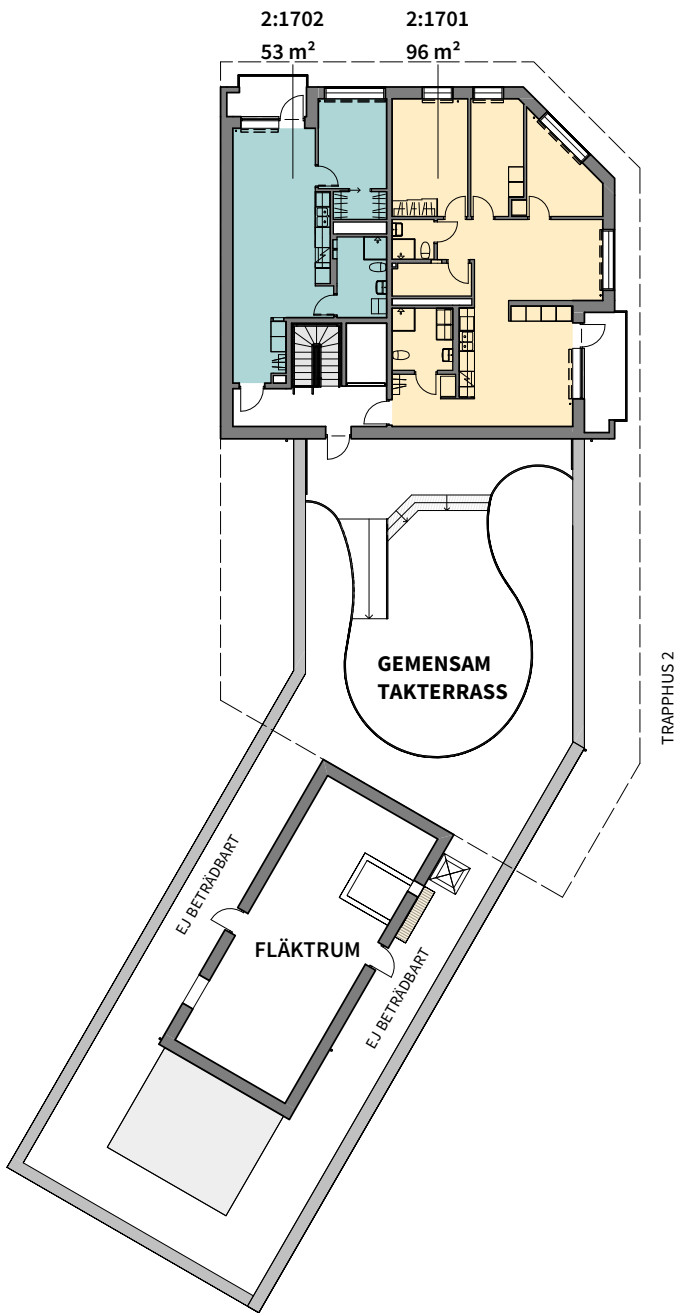
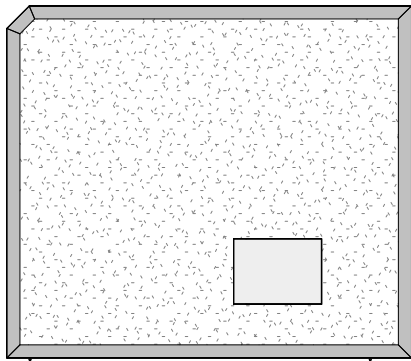
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Skala 1:300, 1cm=3meter (A4)

Översiktsplan

Plan 8



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



Visionsbild 3 rum och kök.

1
ROK

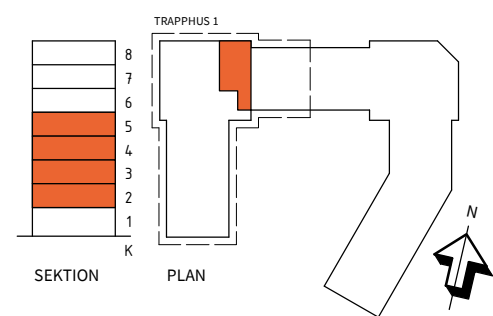
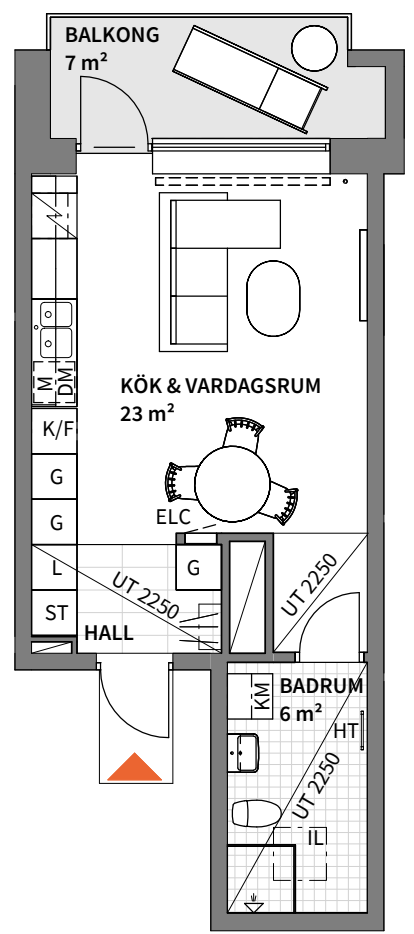
Här får du en lättmöblerad och kvadratsmart 1:a som är utrustad med all bekvämlighet du behöver. Kök med moderna vitvaror och helkaklat badrum med kombimaskin. Alla lägenheter får en stor balkong!

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2-5	ca 34 m ²	1-1103, 1-1203, 1-1303, 1-1403
1	6	ca 34 m ²	1-1503
1	7	ca 34 m ²	1-1603
1	2-5	ca 38 m ²	1-1101, 1-1201, 1-1301, 1-1401
1	6	ca 38 m ²	1-1501
1	7	ca 38 m ²	1-1601
1	1	ca 40 m ²	1-1002, 1-1003
1	2-5	ca 40 m ²	1-1107, 1-1108, 1-1207, 1-1208, 1-1307, 1-1308, 1-1407, 1-1408
1	6	ca 40 m ²	1-1507, 1-1508
1	1	ca 42 m ²	1-1005
3	2-5, 7	ca 42 m ²	3-1101, 3-1201, 3-1301, 3-1401, 3-1601
3	6	ca 42 m ²	3-1501



1
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2 - 5	ca 34 m ²	1-1103, 1-1203, 1-1303, 1-1403



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSGUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytångivelser är preliminära

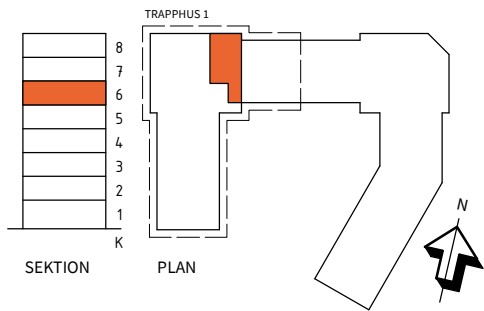
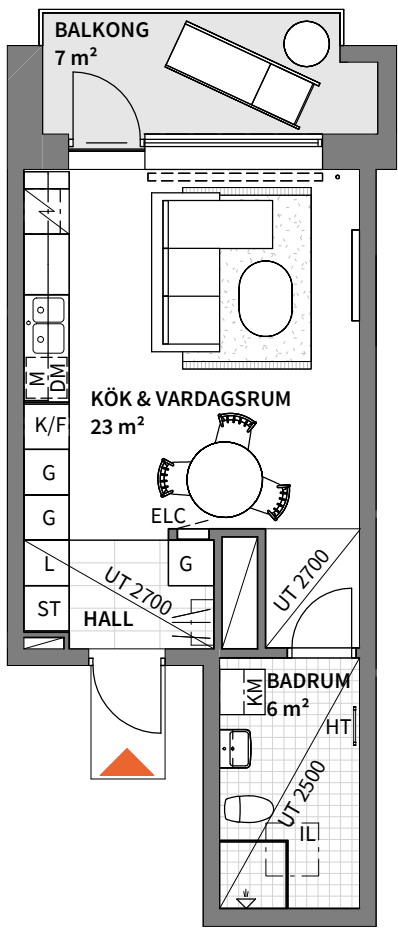
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	6	ca 34 m ²	1-1503



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

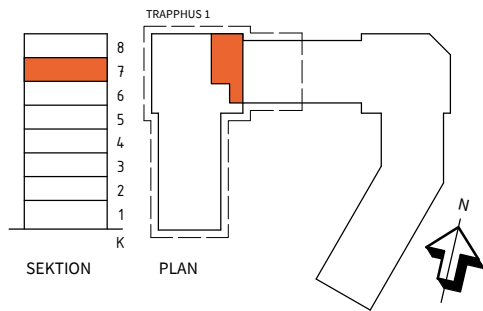
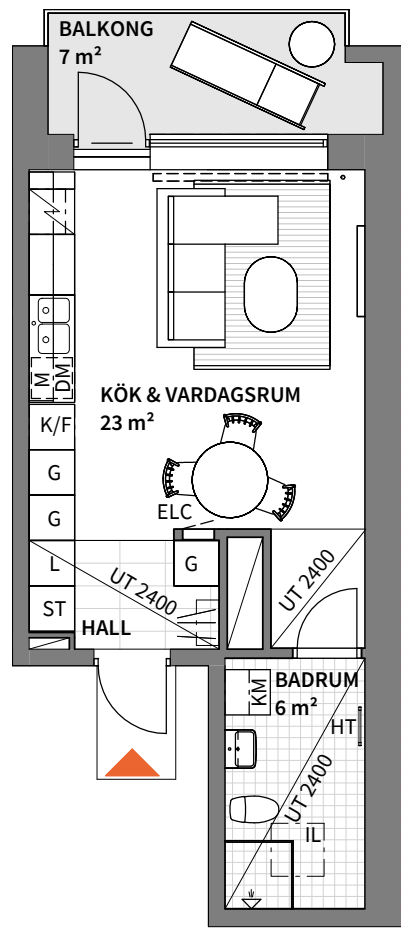
05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	ca 34 m ²	1-1603



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,7 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

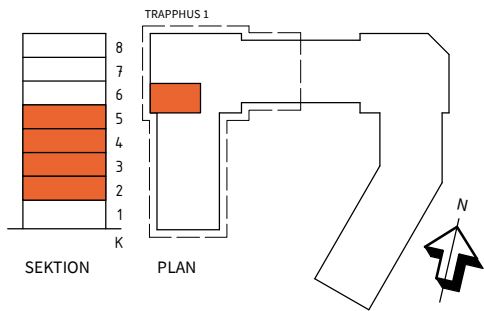
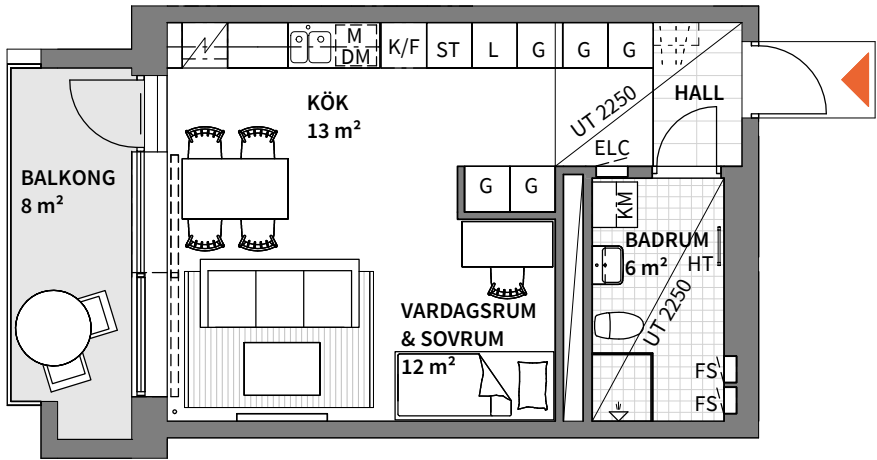
05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2 - 5	ca 38 m ²	1-1101, 1-1201, 1-1301, 1-1401



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

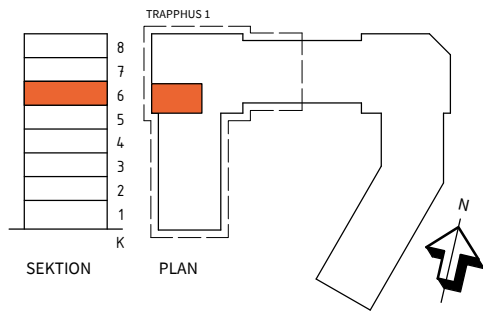
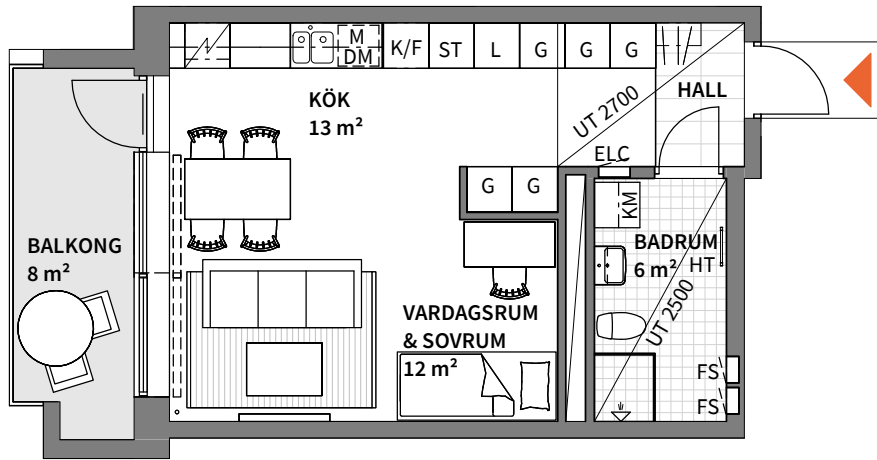
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	6	ca 38 m ²	1-1501



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

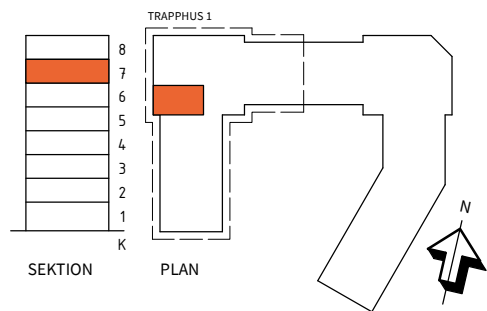
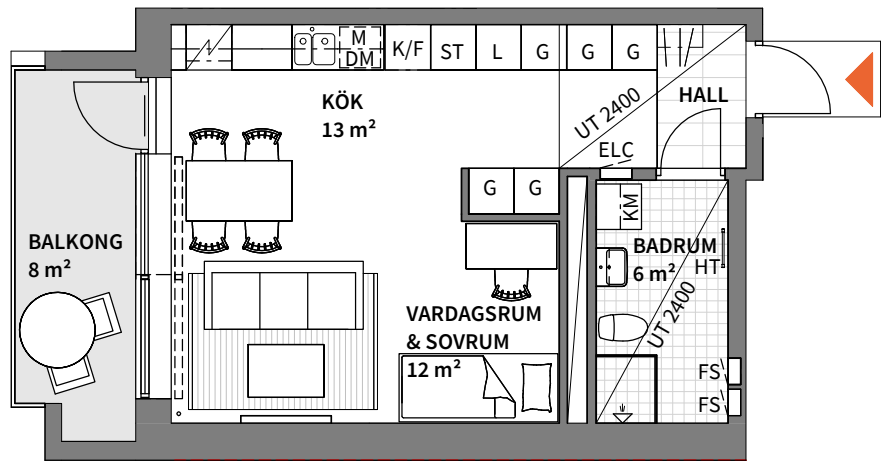
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	ca 38 m ²	1-1601



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,7 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAFT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

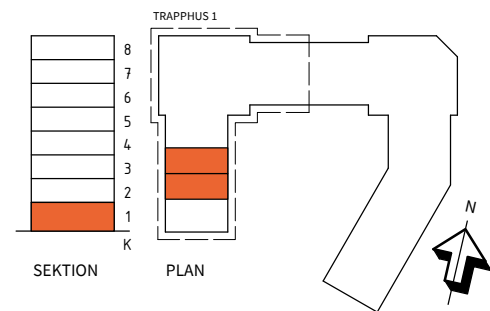
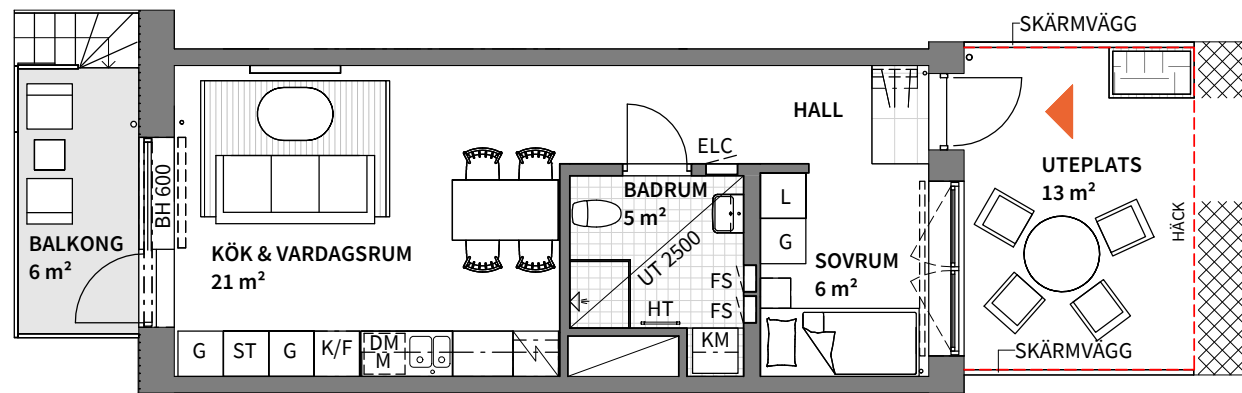
05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	1	ca 40 m ²	1-1002, 1-1003



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAFT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus

Plan

Storlek

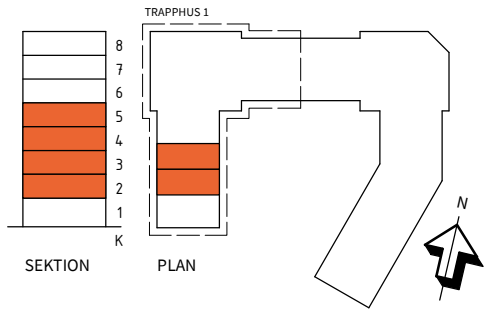
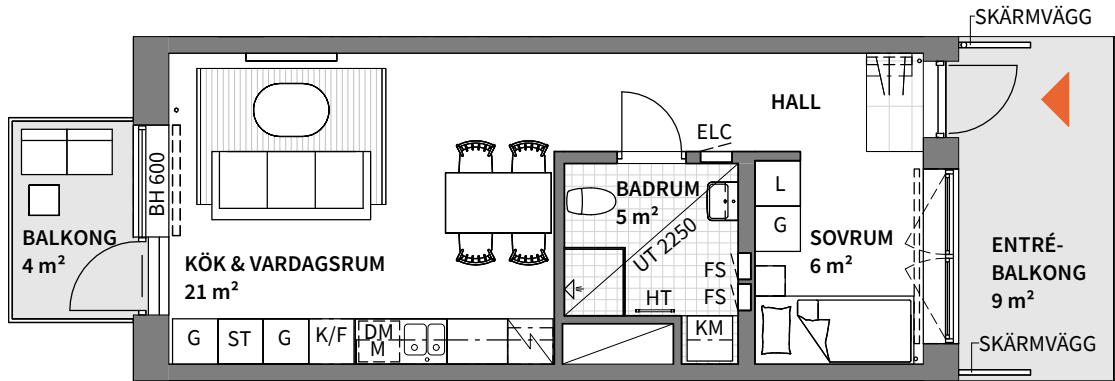
Lägenhet

1

2 - 5

ca 40 m²

1-1107, 1-1108, 1-1207, 1-1208, 1-1307, 1-1308, 1-1407, 1-1408



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus

Plan

Storlek

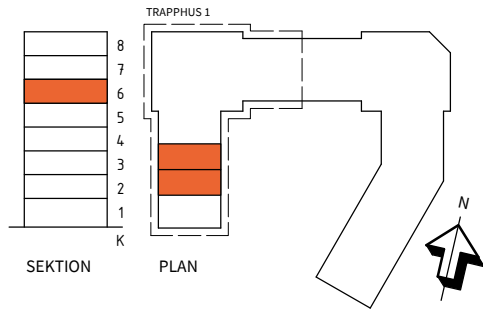
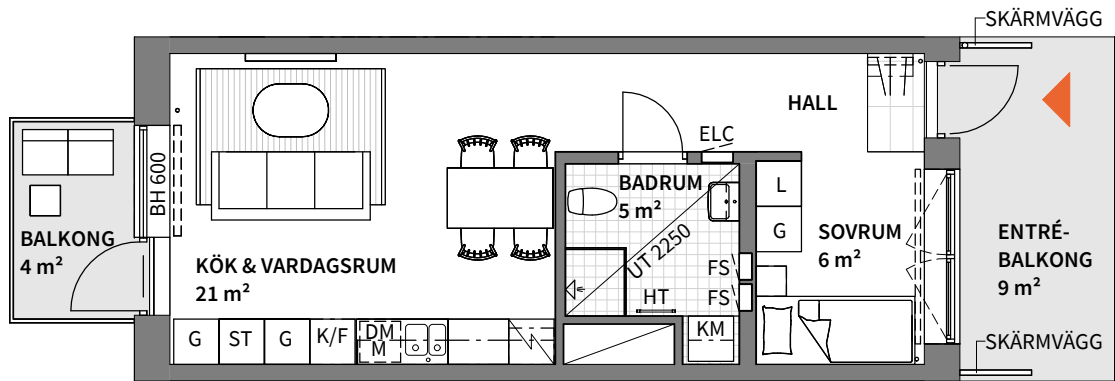
Lägenhet

1

6

ca 40 m²

1-1507, 1-1508



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

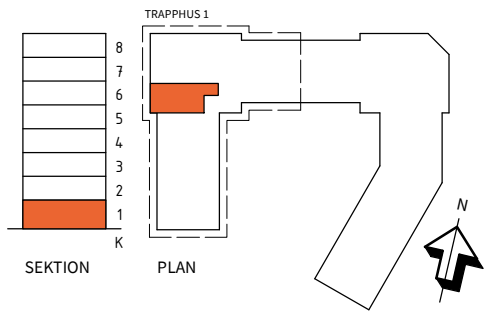
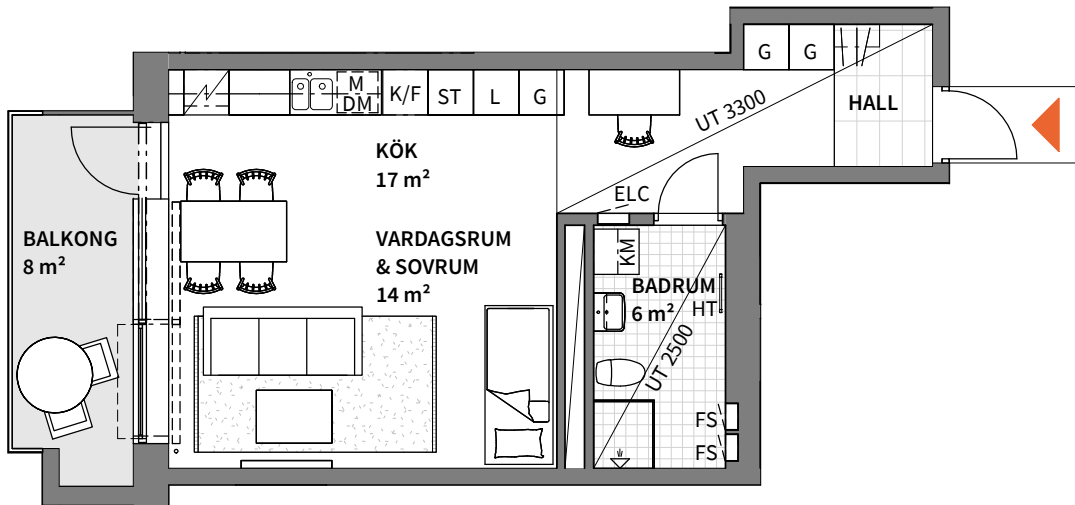
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	1	ca 42 m ²	1-1005



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

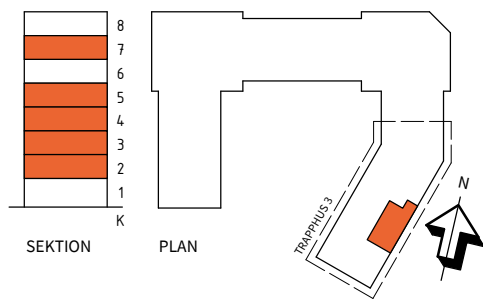
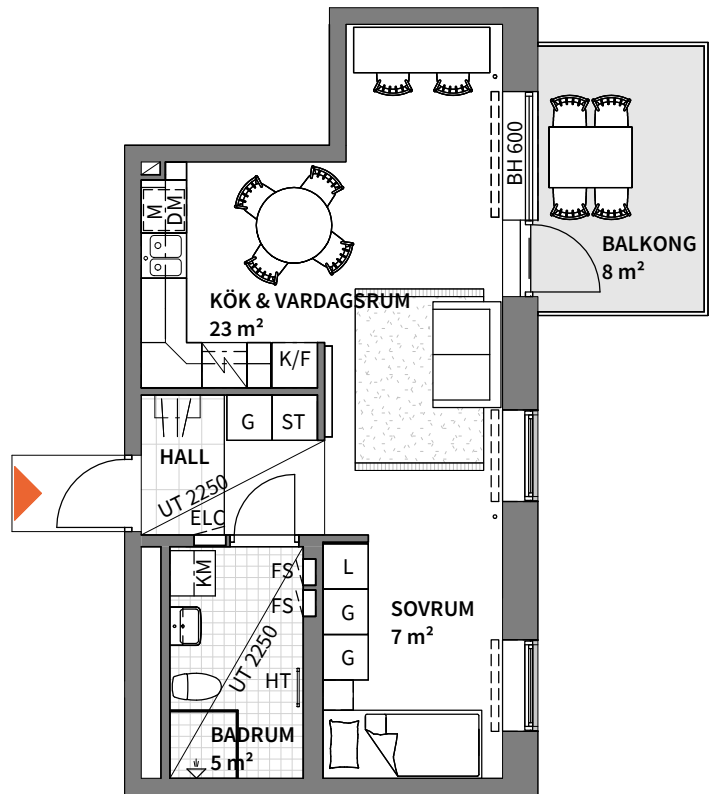
05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2 - 5, 7	ca 42 m ²	3-1101, 3-1201, 3-1301, 3-1401, 3-1601



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

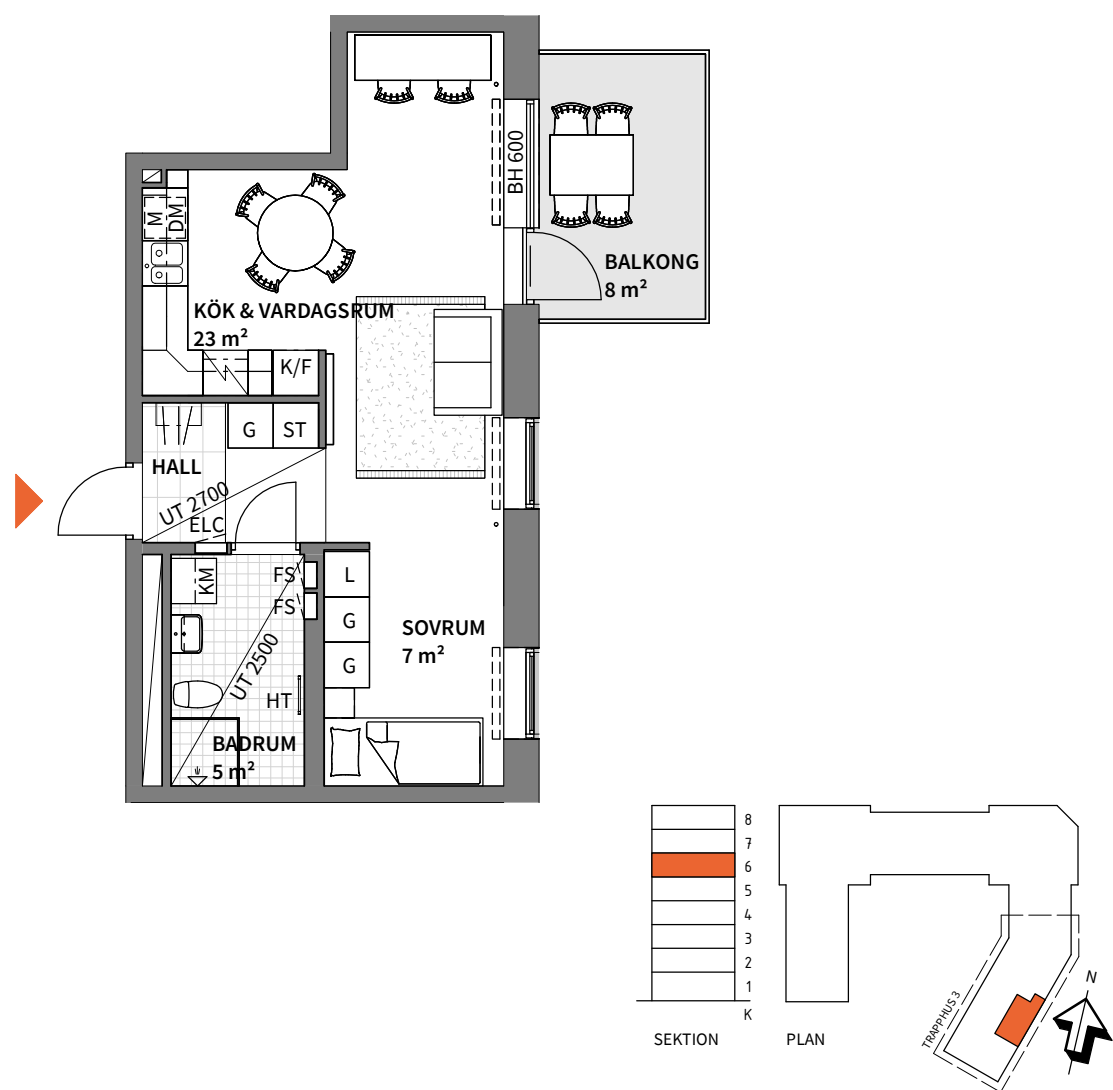
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

1
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	6	ca 42 m ²	3-1501



</



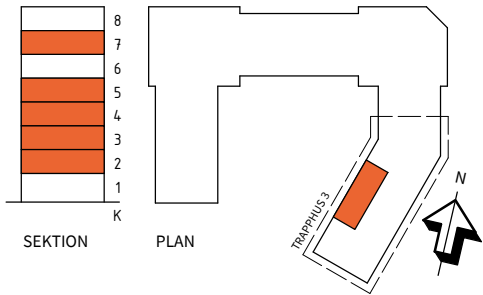
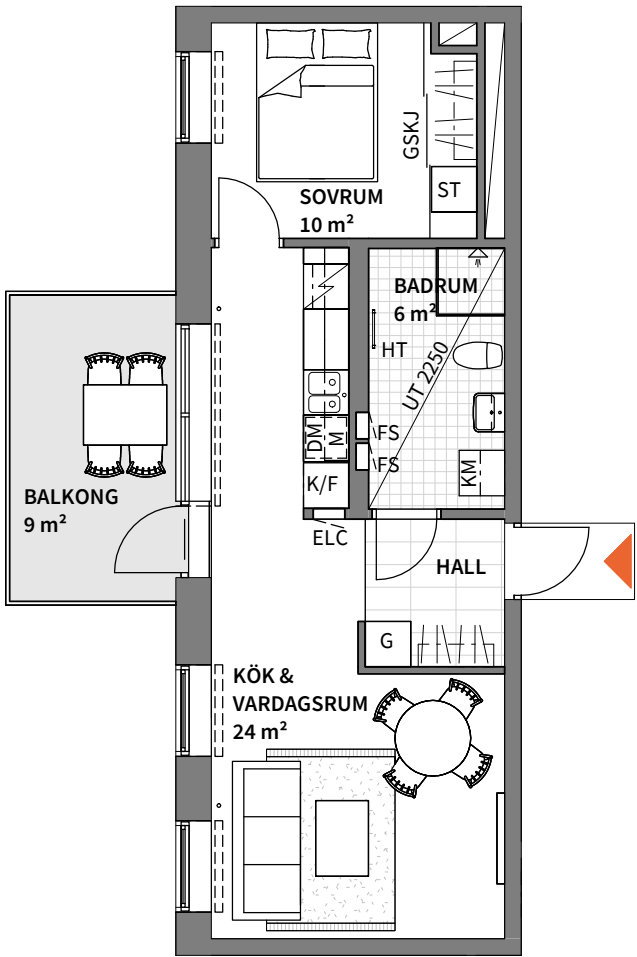


Välkommen till en 2:a som låter livet ta plats. Du får en välutrustad lägenhet med öppna ljusa sällskapsytor och bra utrymme för förvaring. Stor variation i utformning och storlekar, de största lägenheterna stoltserar med takterrasser på ca 130 kvm!

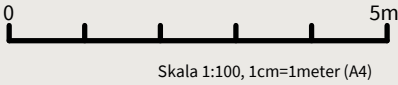
Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2-5, 7	ca 46 m ²	3-1103, 3-1203, 3-1303, 3-1403, 3-1603
3	6	ca 46 m ²	3-1503
1	1	ca 51 m ²	1-1001
1	1	ca 51 m ²	1-1004
1	2-5	ca 51 m ²	1-1104, 1-1204, 1-1304, 1-1404
1	2-5	ca 51 m ²	1-1105, 1-1205, 1-1305, 1-1405
1	2-5	ca 51 m ²	1-1106, 1-1206, 1-1306, 1-1406
1	2-5	ca 51 m ²	1-1109, 1-1209, 1-1309, 1-1409
1	6	ca 51 m ²	1-1504
1	6	ca 51 m ²	1-1505
1	6	ca 51 m ²	1-1506
1	6	ca 51 m ²	1-1509
2	2-5	ca 51 m ²	2-1103, 2-1203, 2-1303, 2-1403
2	2-5	ca 51 m ²	2-1104, 2-1204, 2-1304, 2-1404
2	6	ca 51 m ²	2-1503
2	6	ca 51 m ²	2-1504
2	2-5	ca 53 m ²	2-1105, 2-1205, 2-1305, 2-1405
2	6-7	ca 53 m ²	2-1505, 2-1603
2	8	ca 53 m ²	2-1702
1	7	ca 60 m ²	1-1605
1	7	ca 69 m ²	1-1604

2 ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2 - 5, 7	ca 46 m ²	3-1103, 3-1203, 3-1303, 3-1403, 3-1603

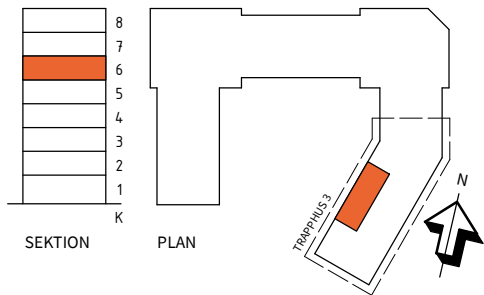
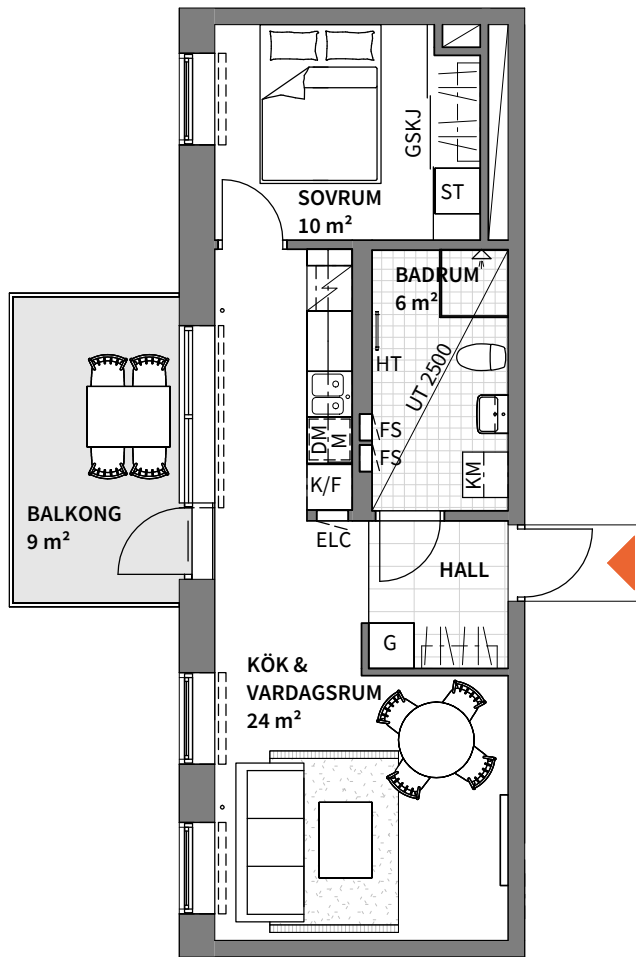


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	--- SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19	Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur	Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära		



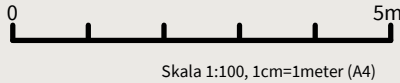
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
3 6 ca 46 m² 3-1503



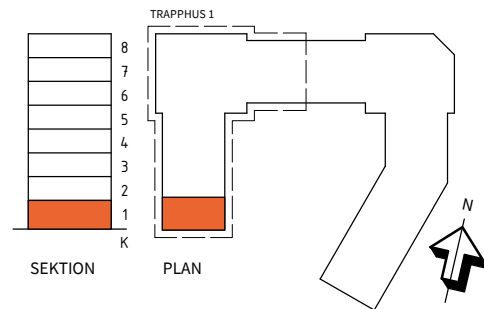
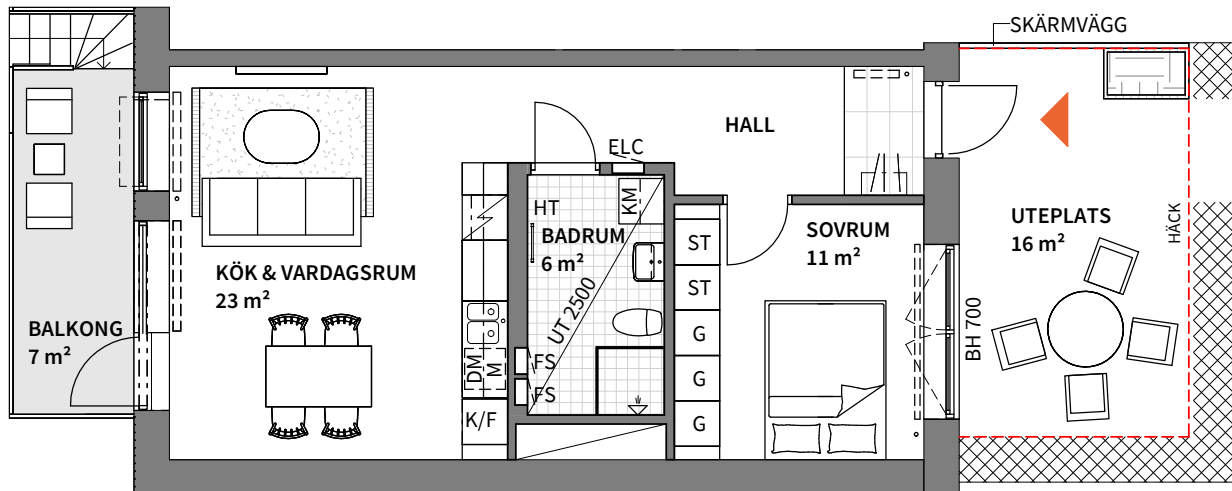
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



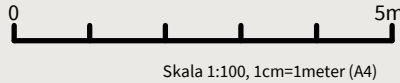
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
1 1 ca 51 m² 1-1001



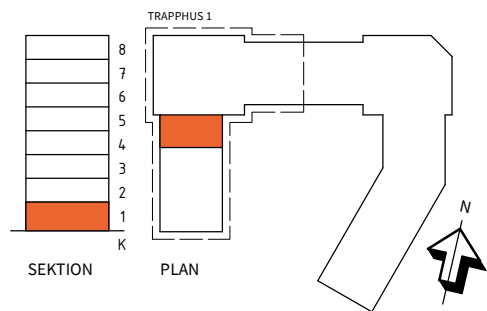
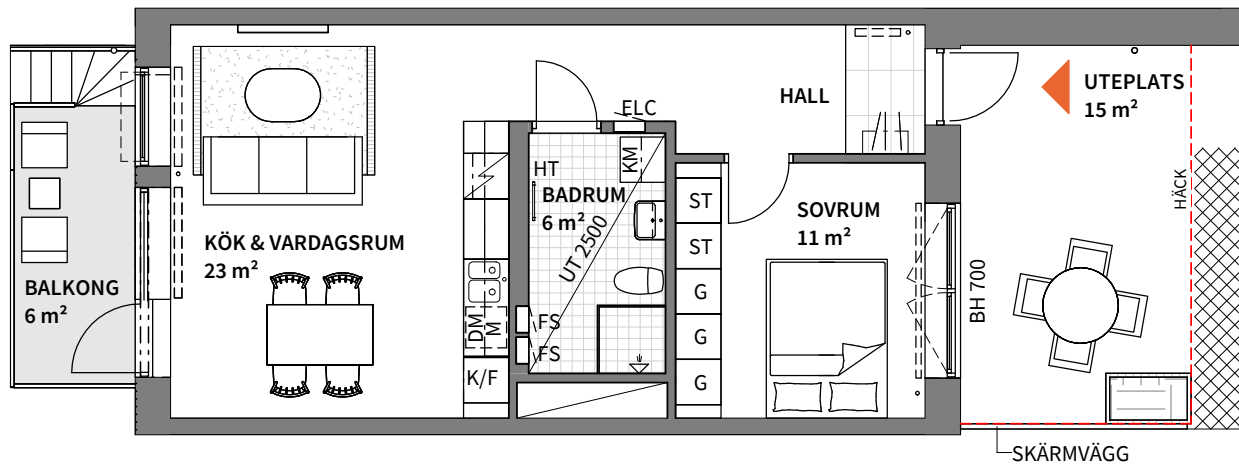
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



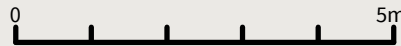
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
1 1 ca 51 m² 1-1004



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

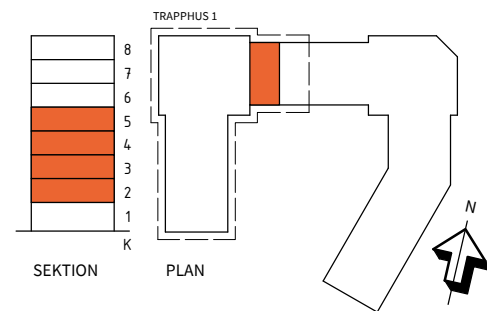
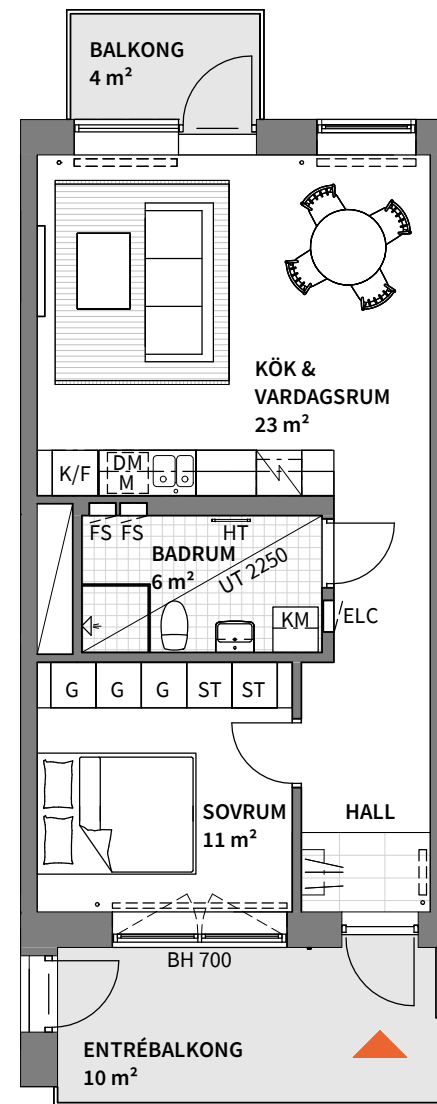
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

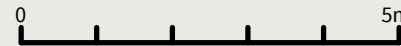
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
1 2-5 ca 51 m² 1-1104, 1-1204, 1-1304, 1-1404



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

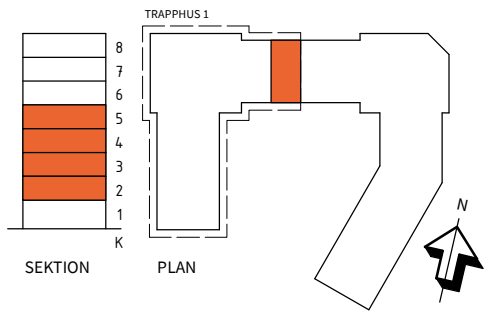
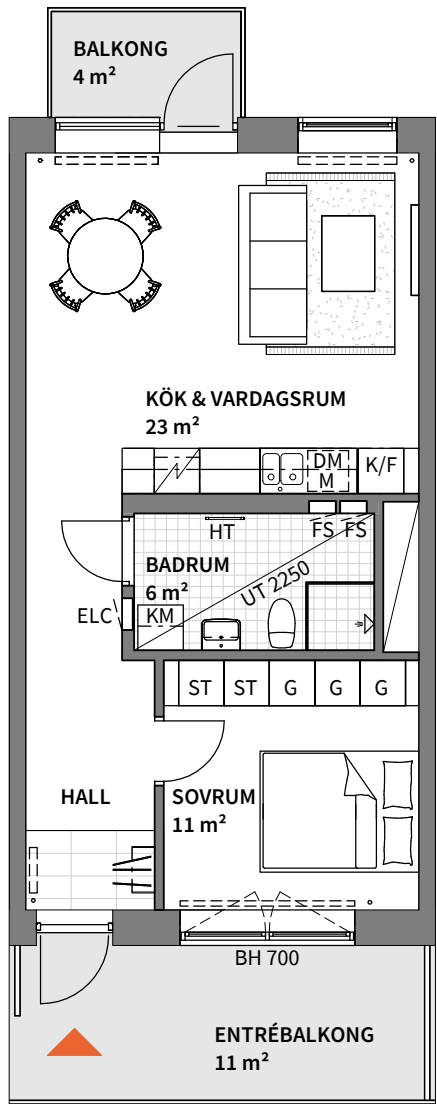
Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2 - 5	ca 51 m ²	1-1105, 1-1205, 1-1305, 1-1405

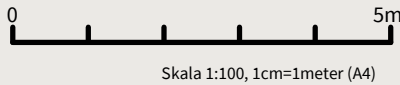


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

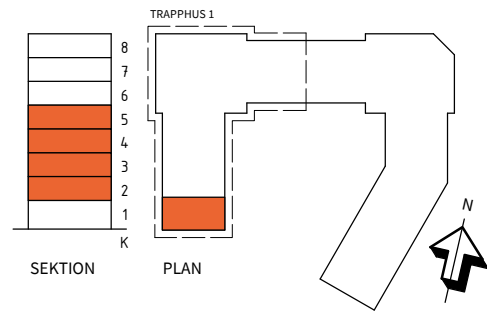
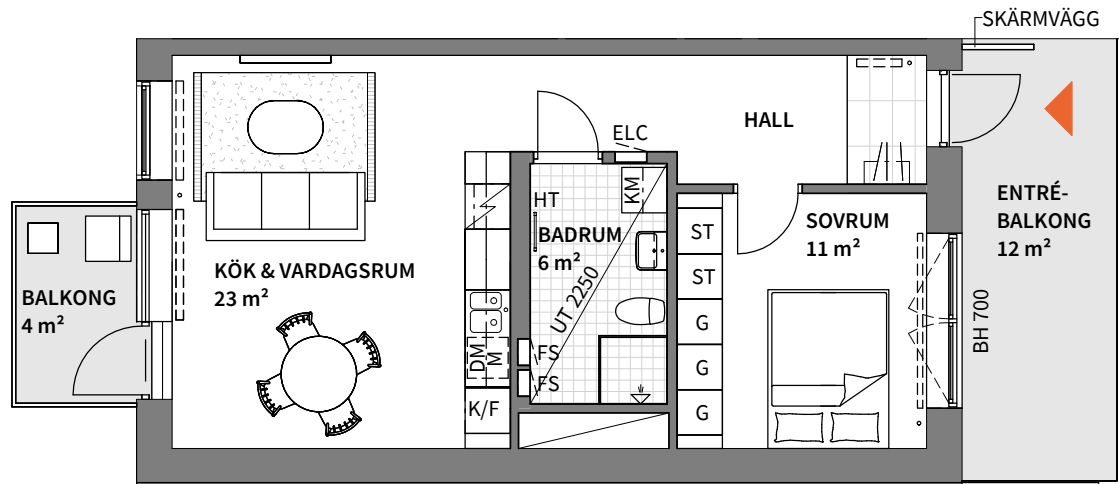
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2 - 5	ca 51 m ²	1-1106, 1-1206, 1-1306, 1-1406

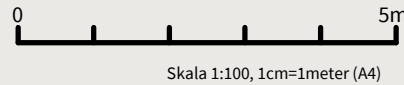


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

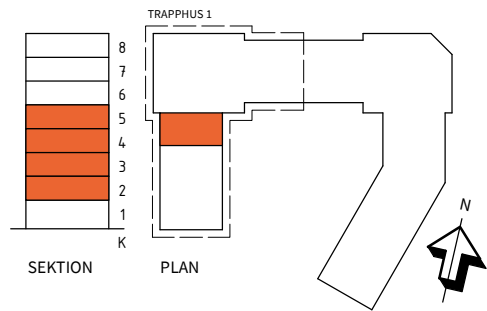
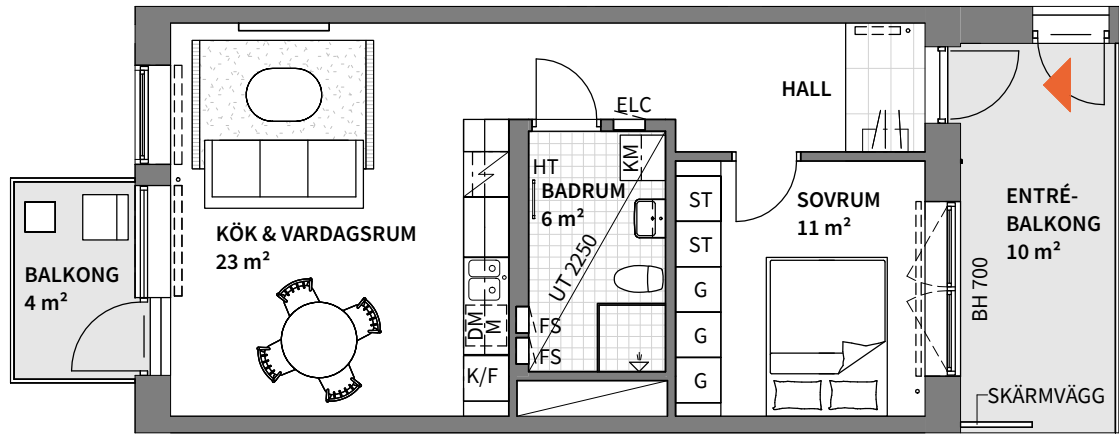
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2-5	ca 51 m ²	1-1109, 1-1209, 1-1309, 1-1409



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

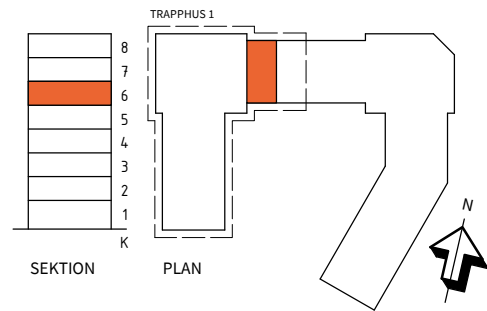
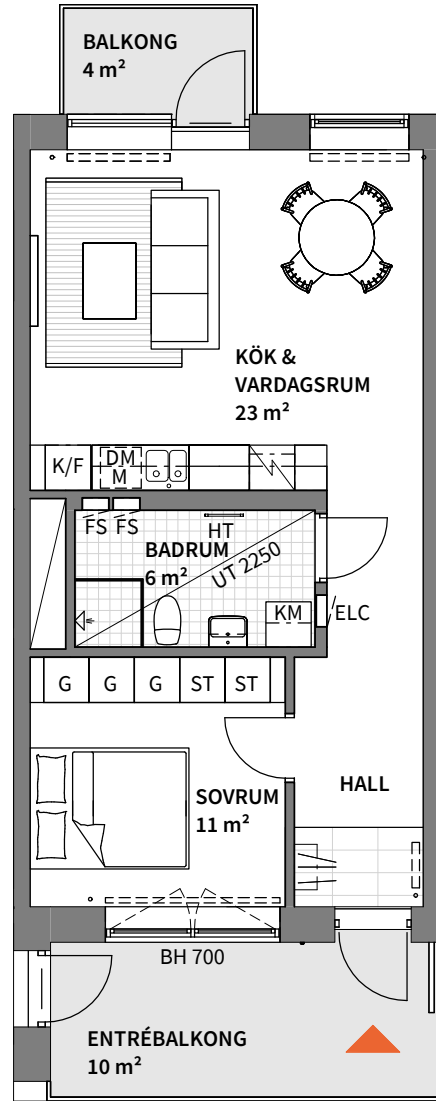
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	6	ca 51 m ²	1-1504



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Trapphus

Plan

Storlek

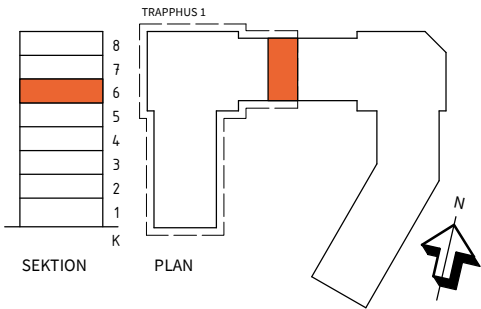
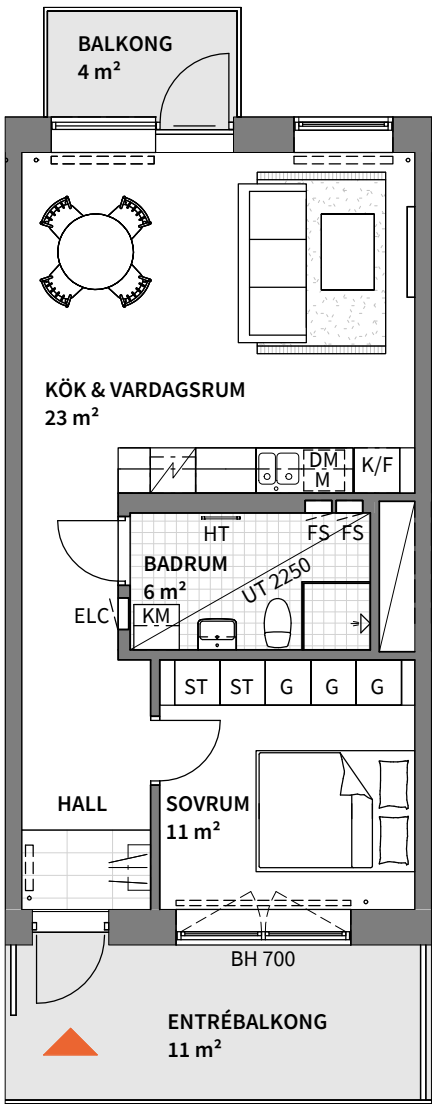
Lägenhet

1

6

ca 51 m²

1-1505



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelviser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Trapphus

Plan

Storlek

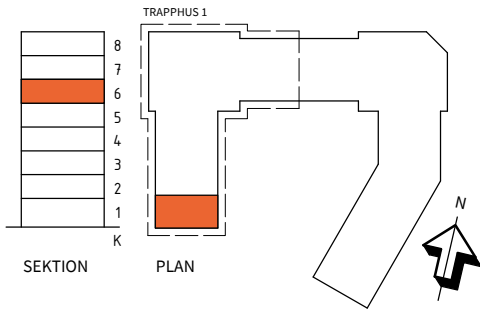
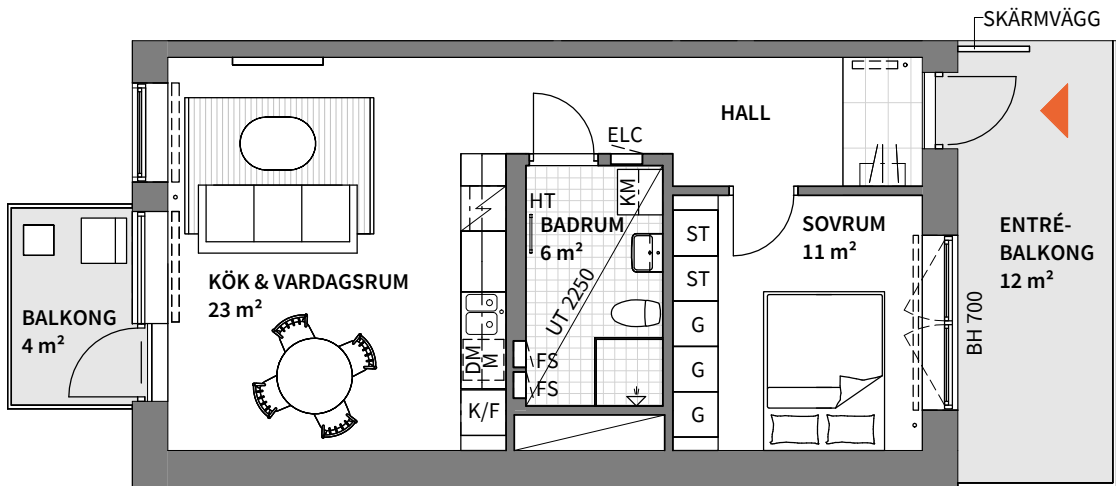
Lägenhet

1

6

ca 51 m²

1-1506



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelviser är preliminära

0

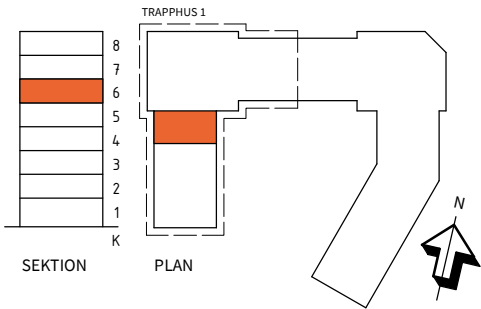
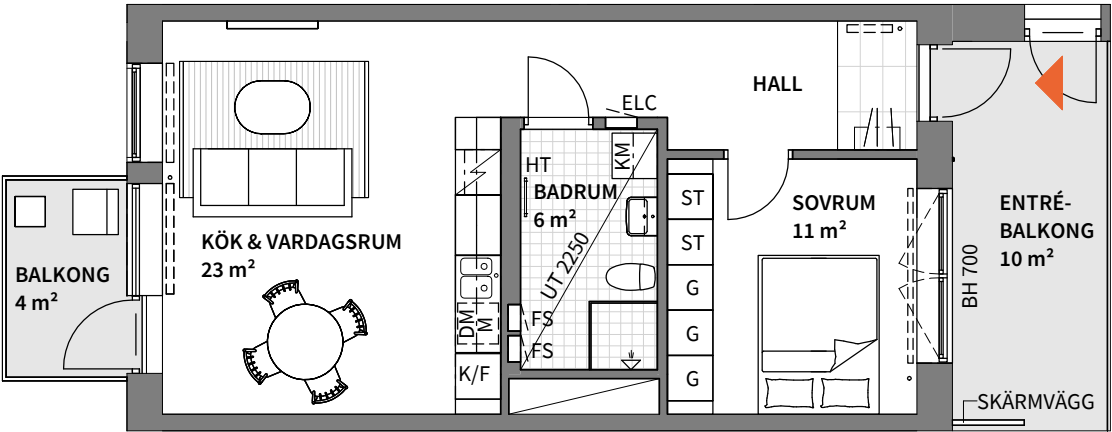
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	6	ca 51 m ²	1-1509



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

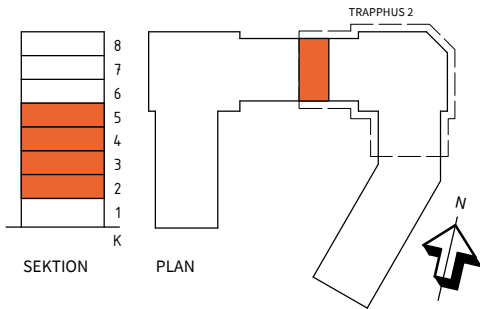
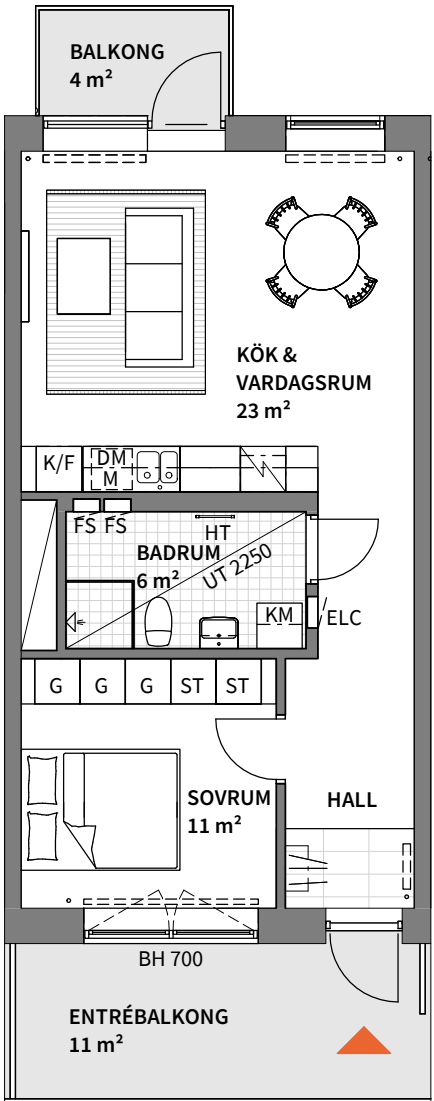
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	2 - 5	ca 51 m ²	2-1103, 2-1203, 2-1303, 2-1403



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

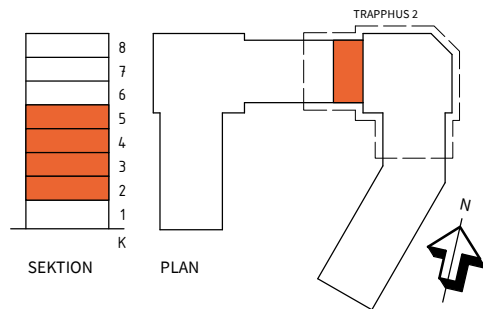
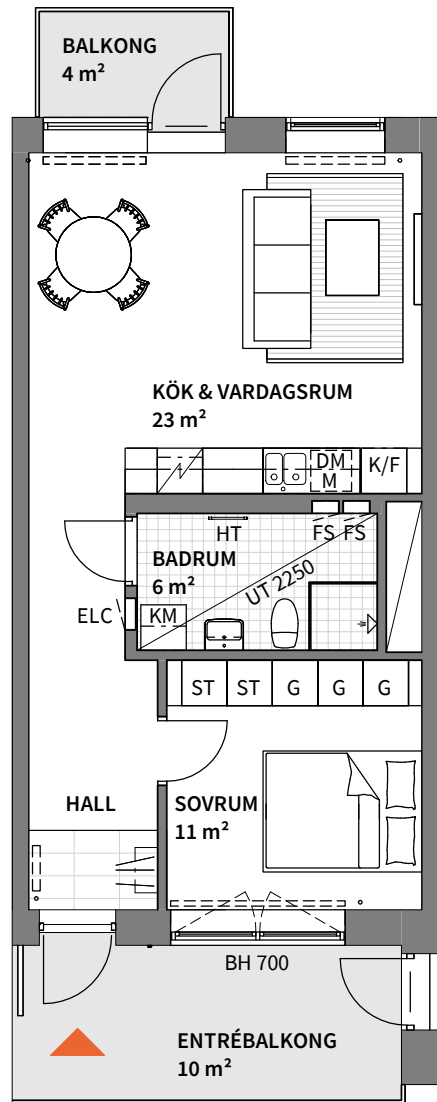
0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	2-5	ca 51 m ²	2-1104, 2-1204, 2-1304, 2-1404

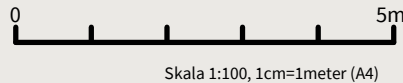


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

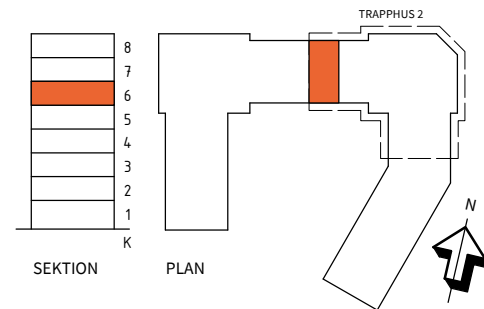
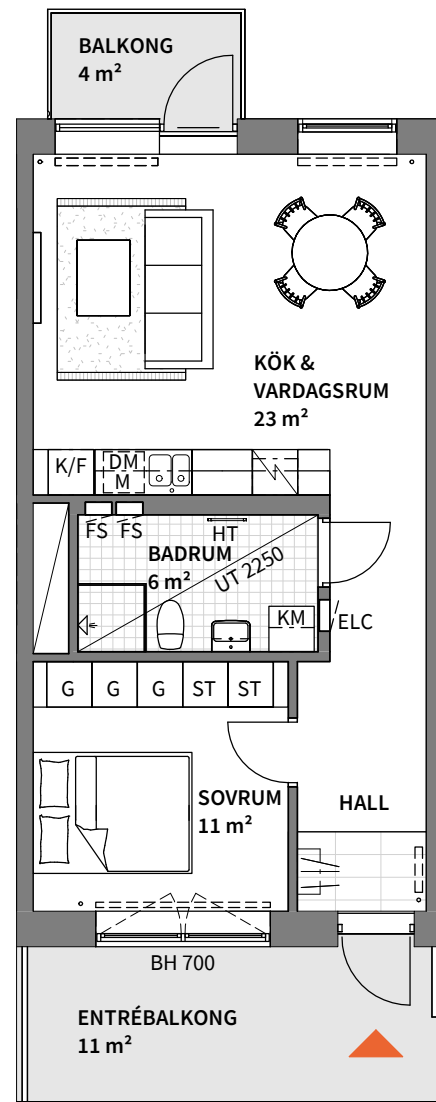
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	6	ca 51 m ²	2-1503

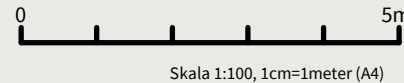


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

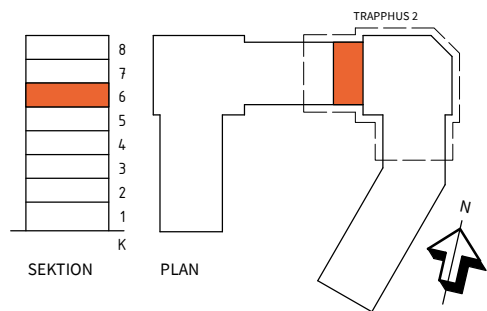
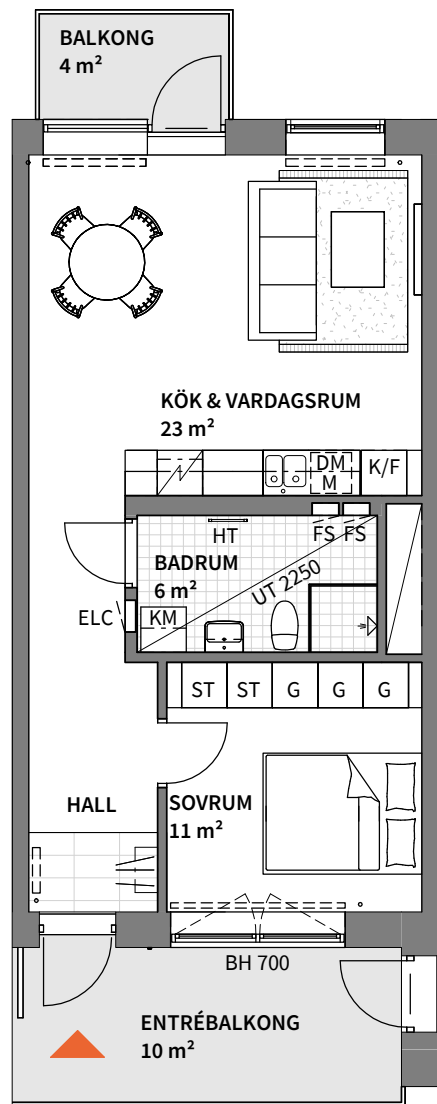
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



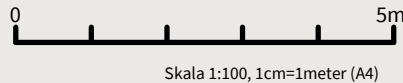
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
2 6 ca 51 m² 2-1504



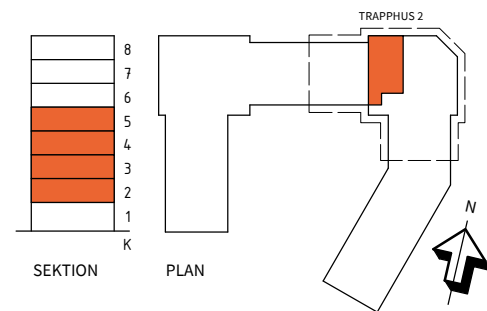
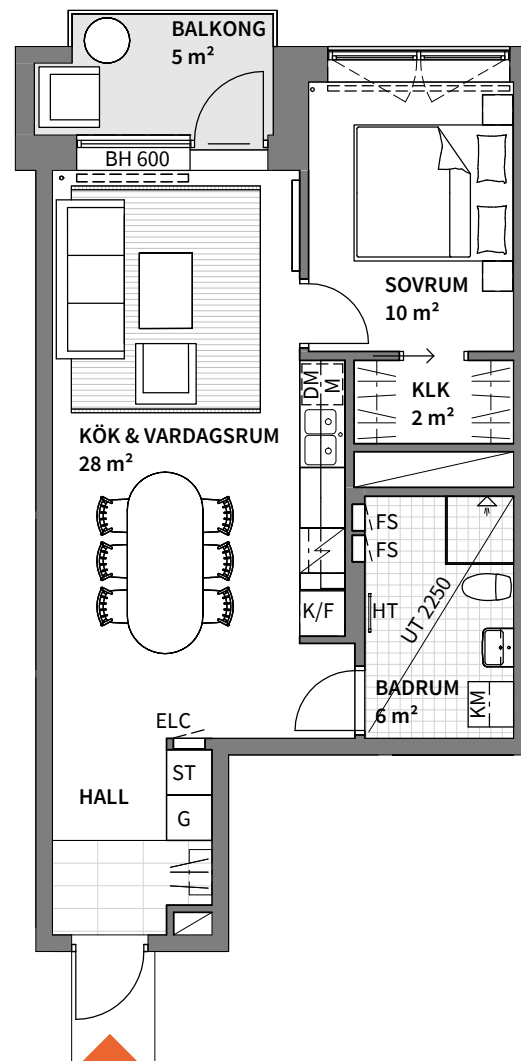
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	--- SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



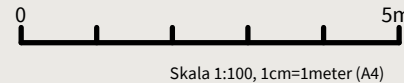
2
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
2 2 - 5 ca 53 m² 2-1105, 2-1205, 2-1305, 2-1405



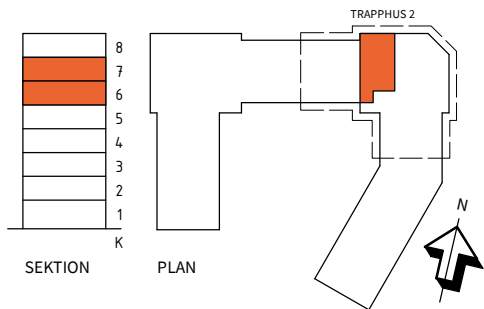
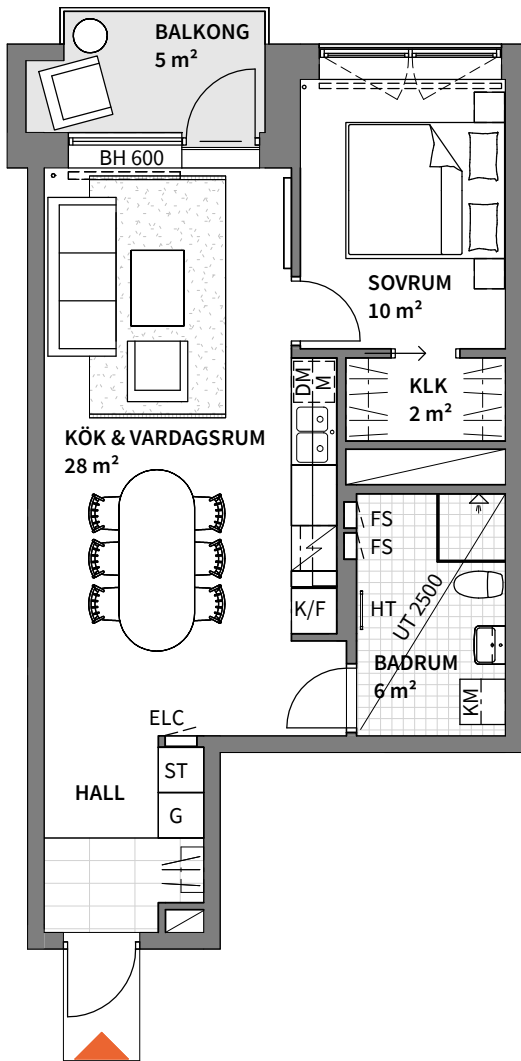
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	--- SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	6 - 7	ca 53 m ²	2-1505, 2-1603

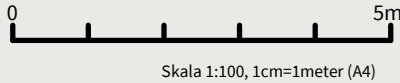


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

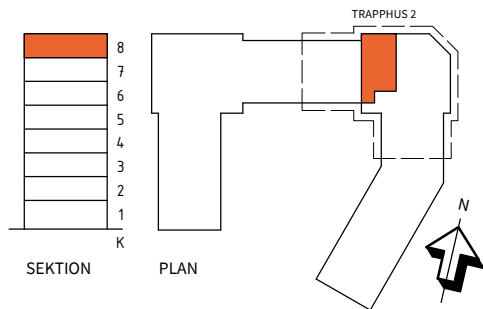
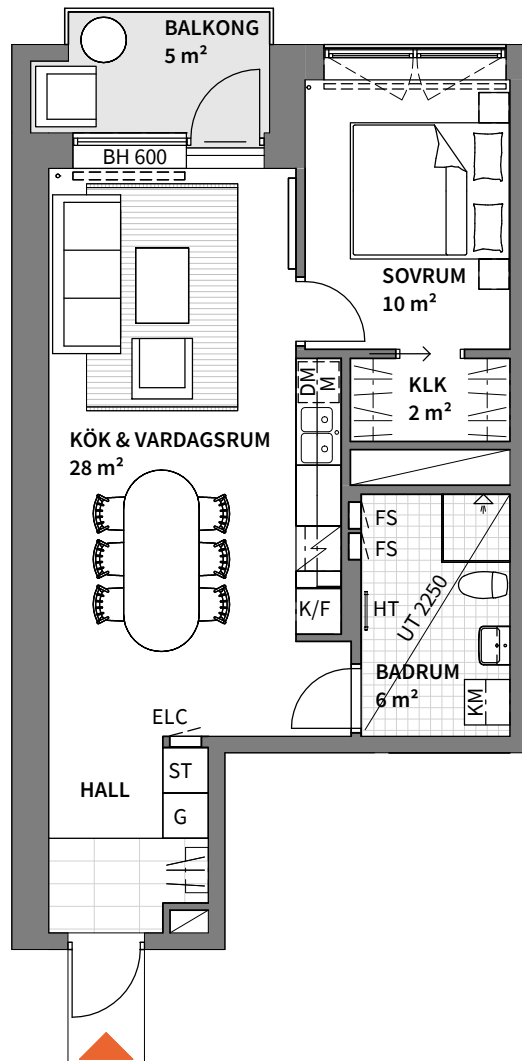
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	8	ca 53 m ²	2-1702

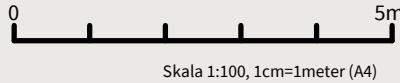


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



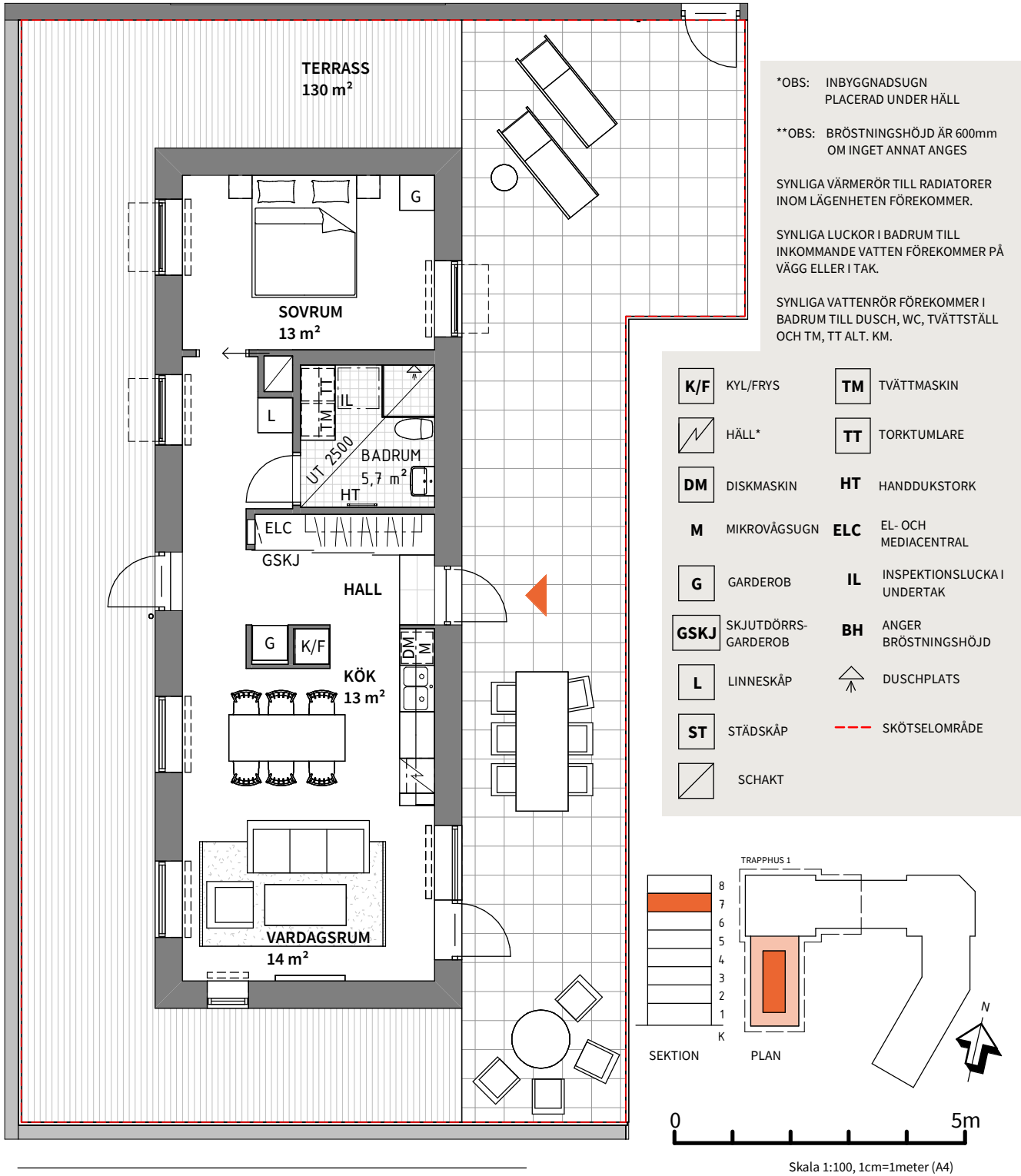
Välkommen upp till takhusen

Två av våra mest spektakulära tvåor, vi kallar dem takhusen, stoltserar med fantastiska takterrasser om ca 130 kvm vardera där du kan njuta av utsikten, villakänsla på hög höjd och en privat oas mitt i Södra Änggården, se bild på sid. 26-27 i informationsbroschyren och planlösningar på nästa uppslag. Ett boende utöver det vanliga!



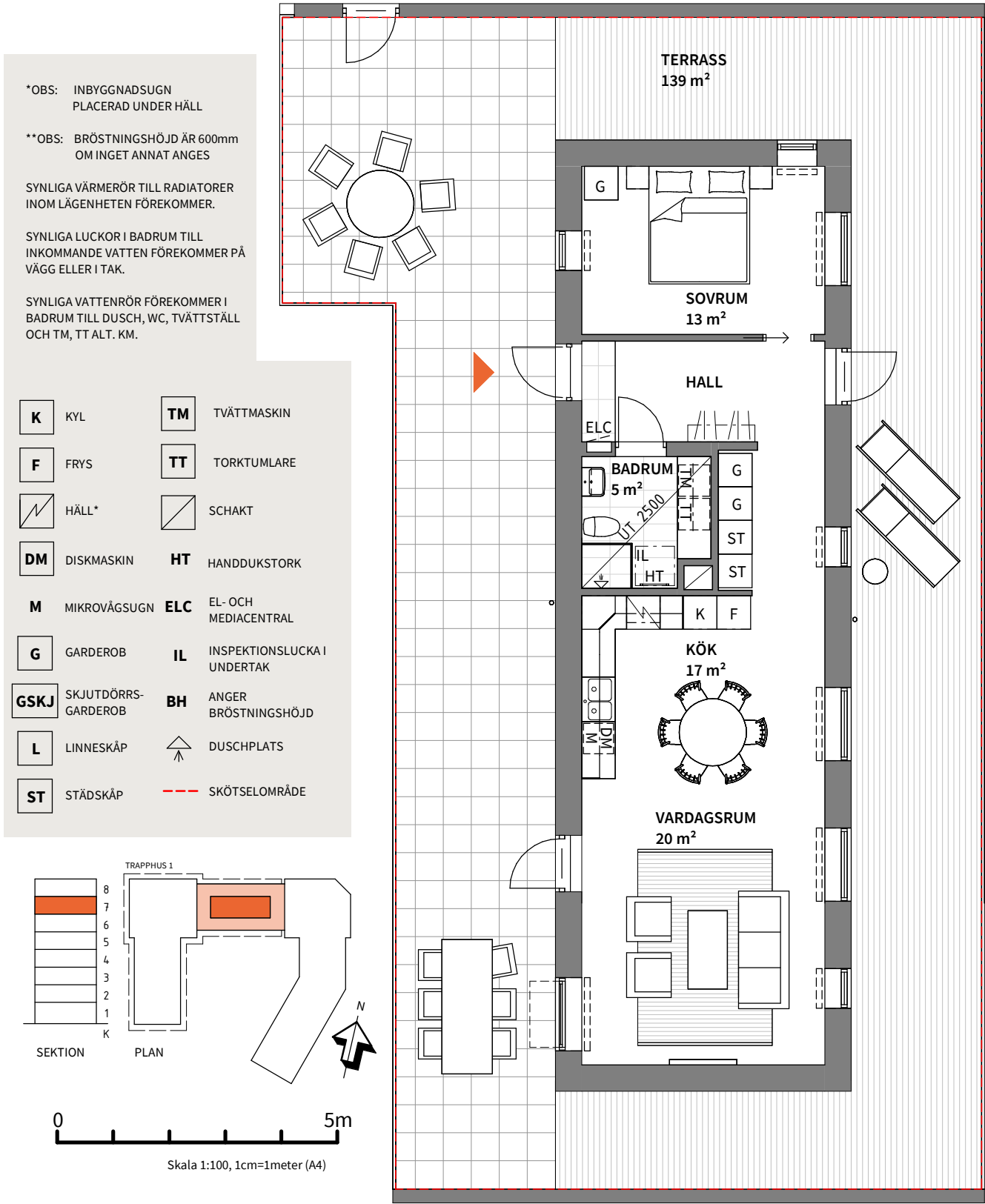
2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	60 m ²	1-1605



2
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	69 m ²	1-1604



Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-07-03

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytavgivelser är preliminära

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-07-03

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytavgivelser är preliminära

3
ROK

Luftiga och ljusa hem med alla förutsättningar att skapa ditt drömhjem. Kök/vardagsrum i öppen planlösning och sovrummen avskilt i bostadens ena del. Alla får minst en balkong eller uteplats.

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2-5	ca 69 m ²	1-1102, 1-1202, 1-1302, 1-1402
1	6	ca 69 m ²	1-1502
1	7	ca 69 m ²	1-1602
1	1	ca 71 m ²	1-1006
2	2-5, 7	ca 74 m ²	2-1102, 2-1202, 2-1302, 2-1402, 2-1602
2	6	ca 74 m ²	2-1502
3	2-5, 7	ca 76 m ²	3-1102, 3-1202, 3-1302, 3-1402, 3-1602
3	6	ca 76 m ²	3-1502
3	1	ca 81 m ²	3-1001



Visionsbild 3 rum och kök.

3
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	2 - 5	ca 69 m ²	1-1102, 1-1202, 1-1302, 1-1402

SEKTION PLAN

K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	--- SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus

Plan

Storlek

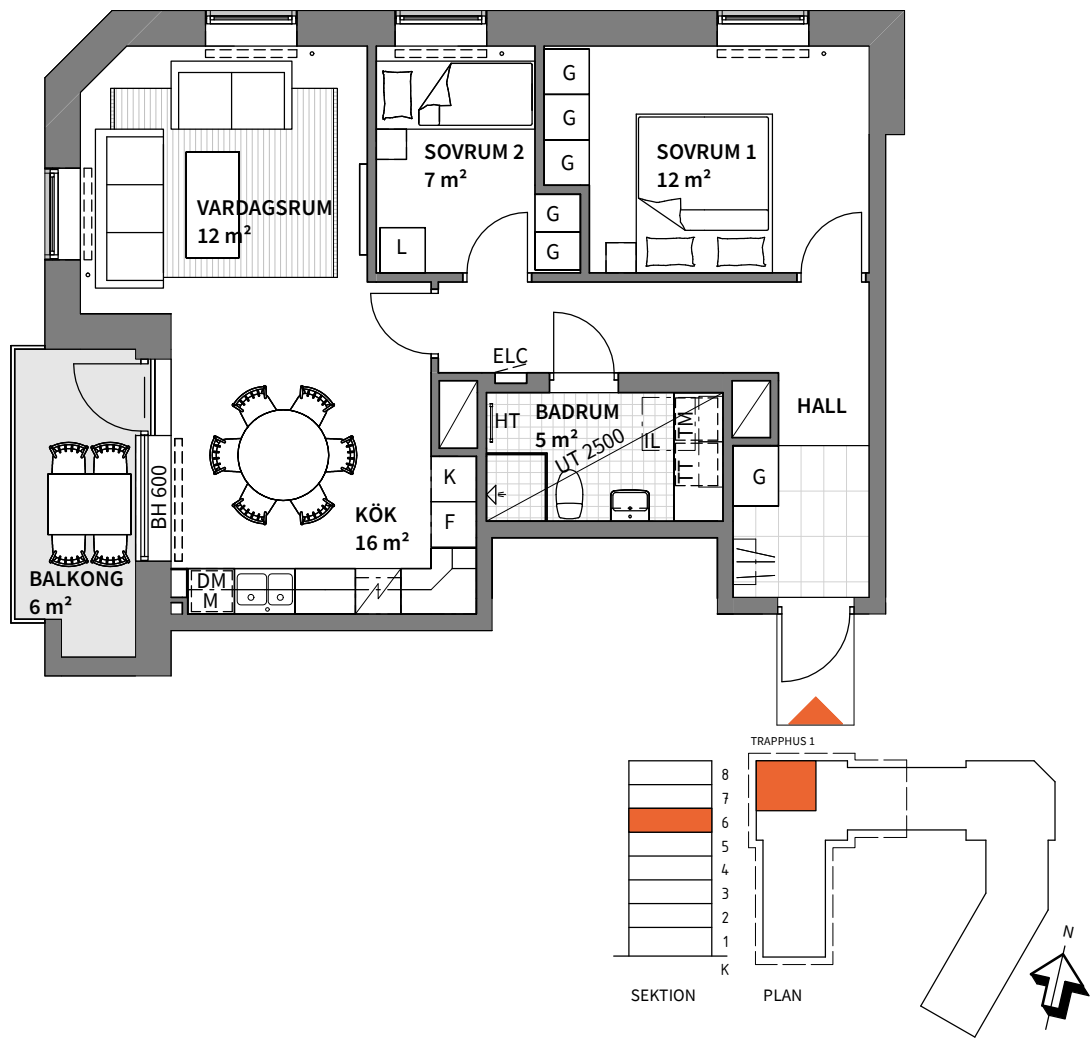
Lägenhet

1

6

ca 69 m²

1-1502



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus

Plan

Storlek

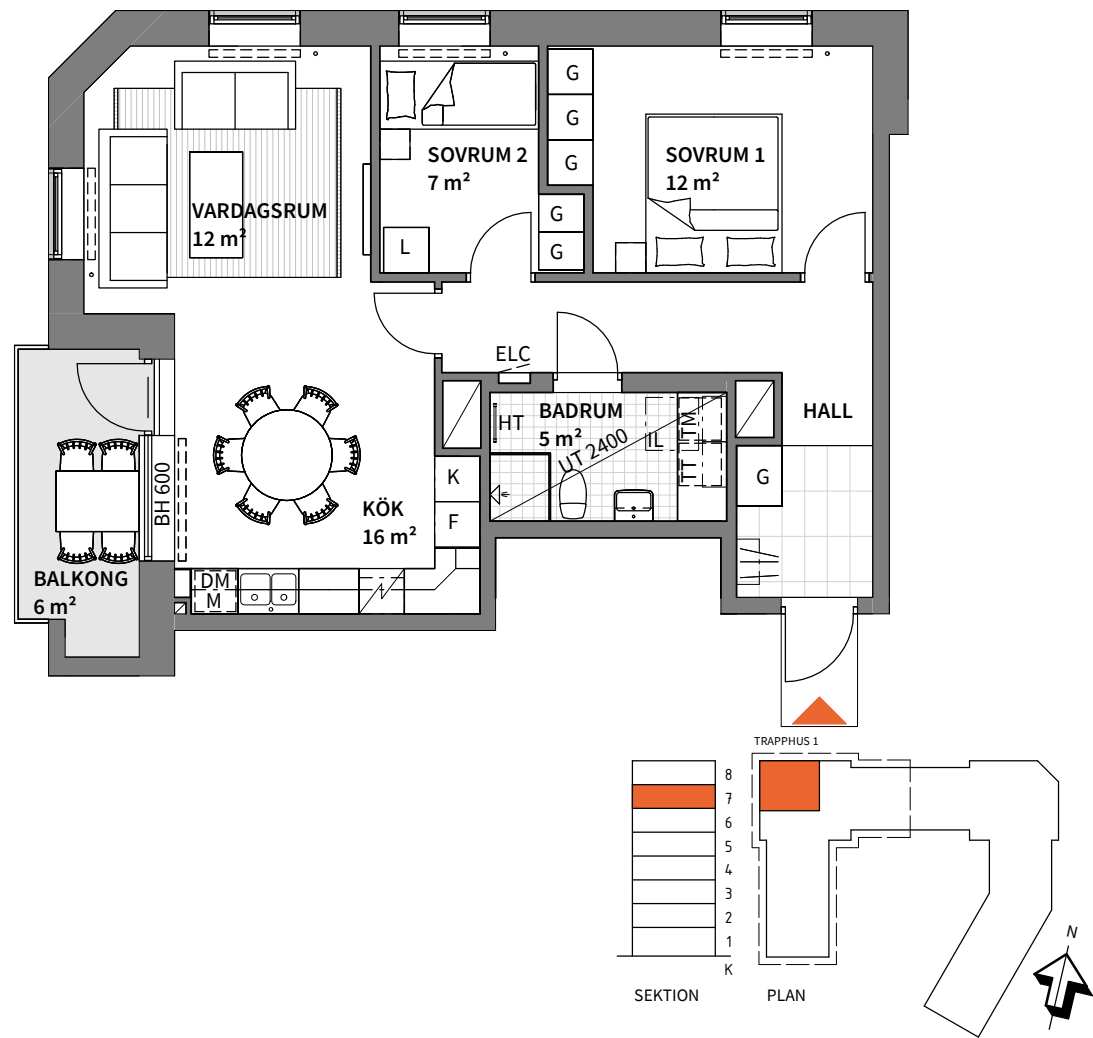
Lägenhet

1

7

ca 69 m²

1-1602



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,7 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära

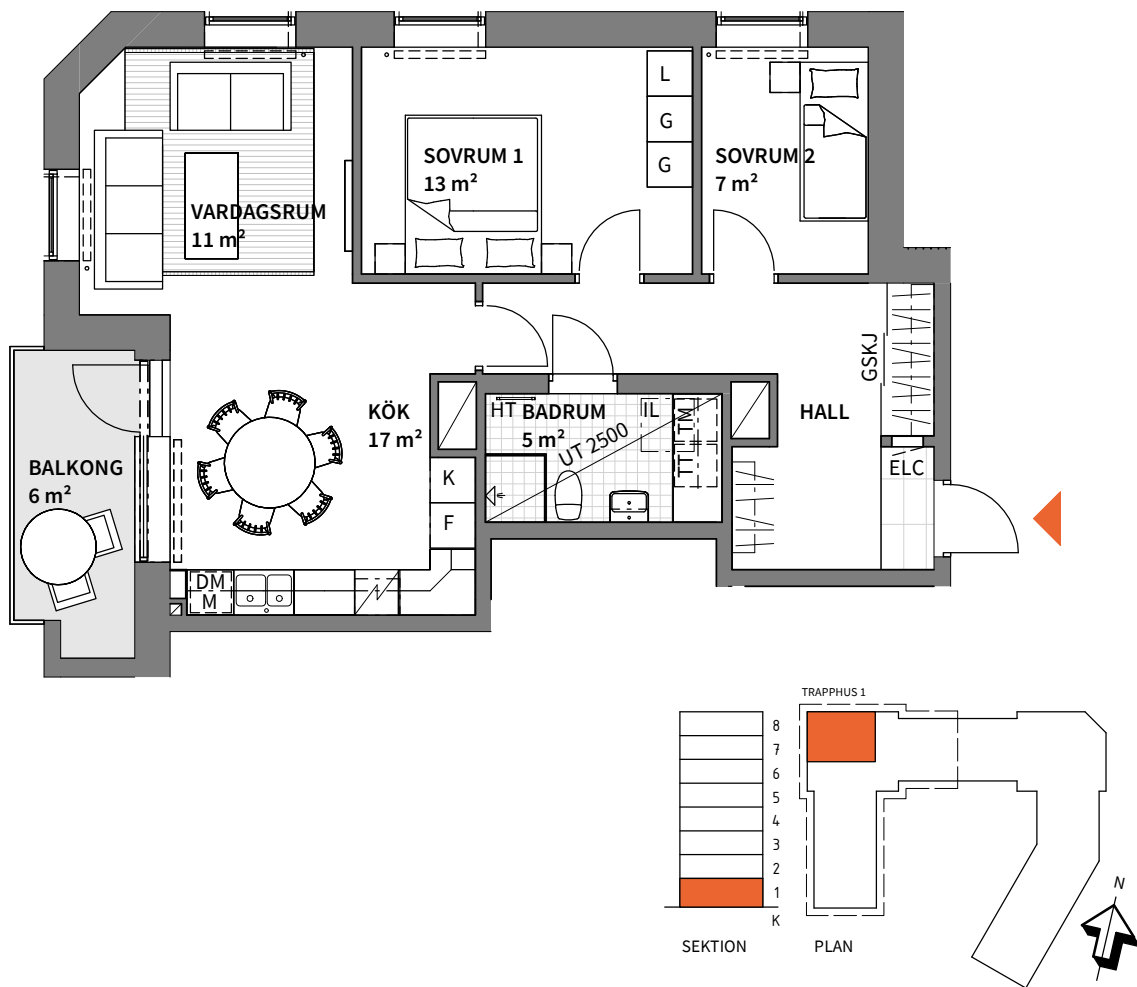
0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
1 1 ca 71 m² 1-1006



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelviser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus Plan Storlek Lägenhet
2 2 - 5, 7 ca 74 m² 2-1102, 2-1202, 2-1302, 2-1402, 2-1602



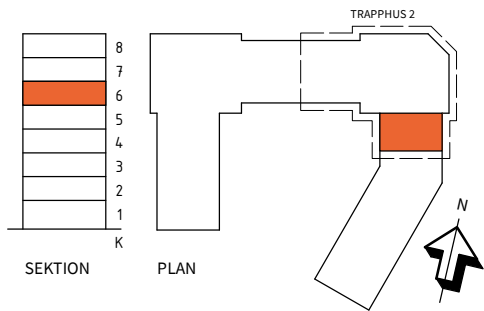
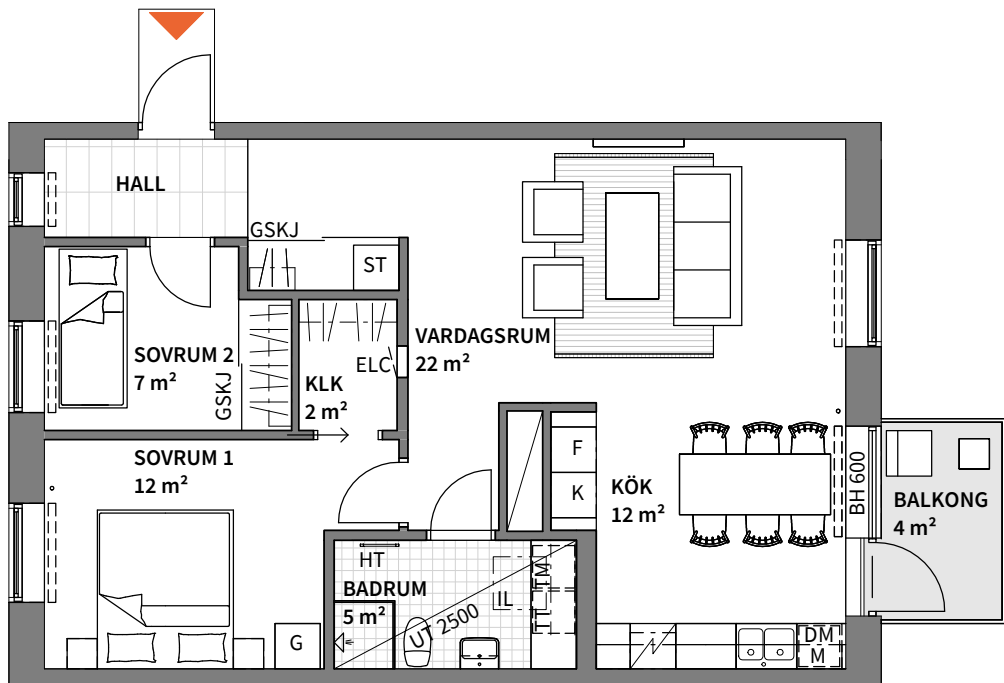
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelviser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	6	ca 74 m ²	2-1502



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

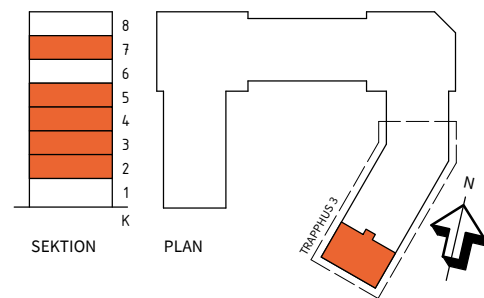
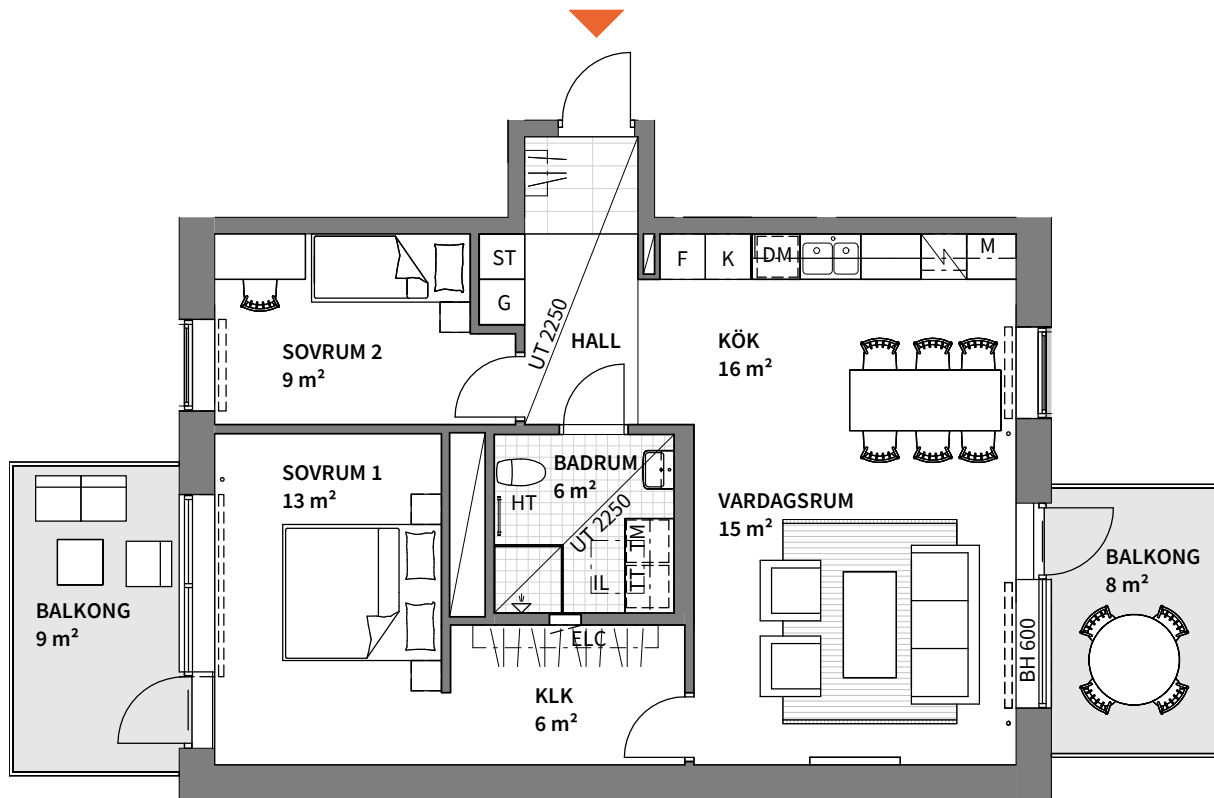
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2 - 5, 7	ca 76 m ²	3-1102, 3-1202, 3-1302, 3-1402, 3-1602



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus

Plan

Storlek

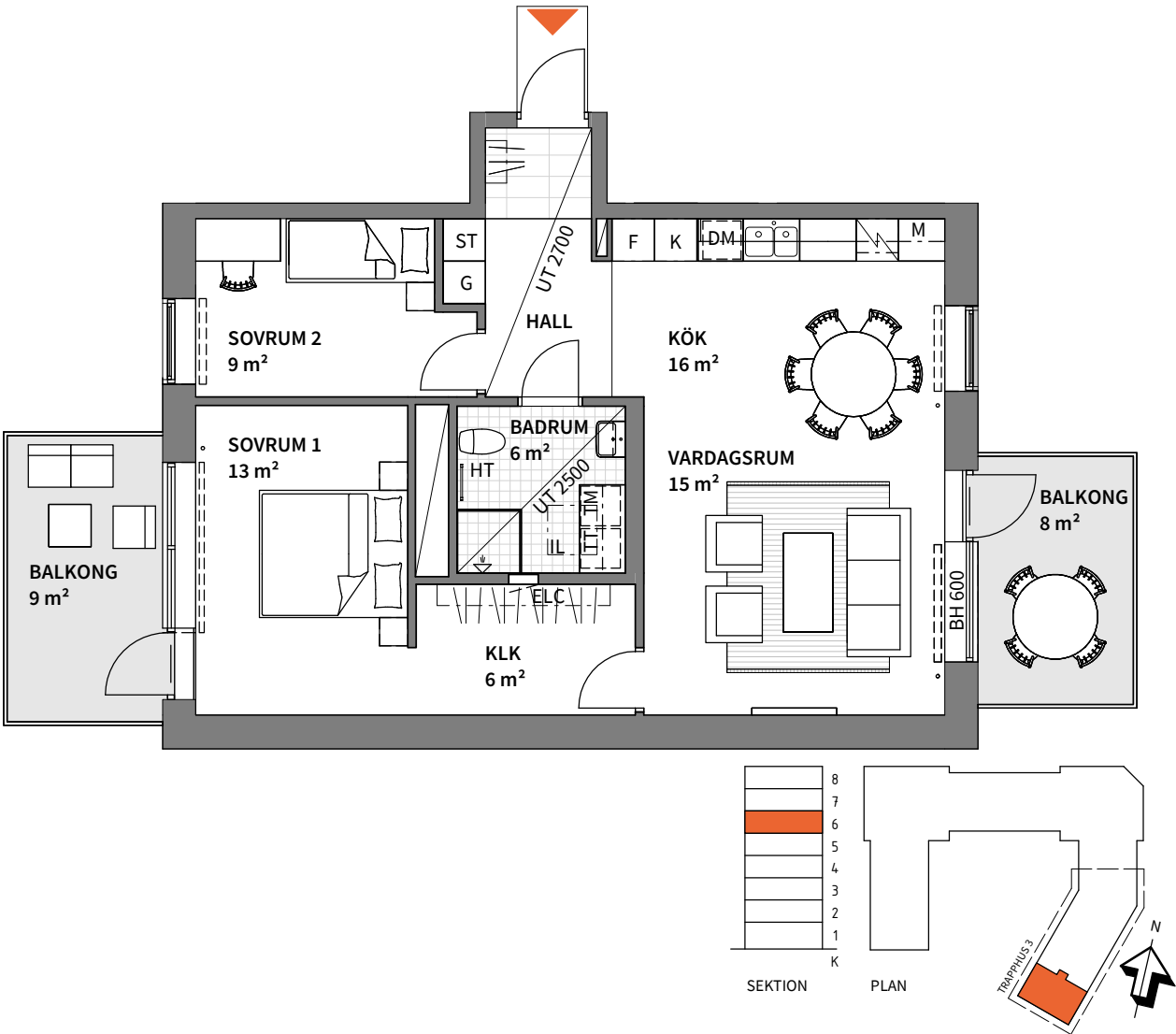
Lägenhet

3

6

ca 76 m²

3-1502



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Trapphus

Plan

Storlek

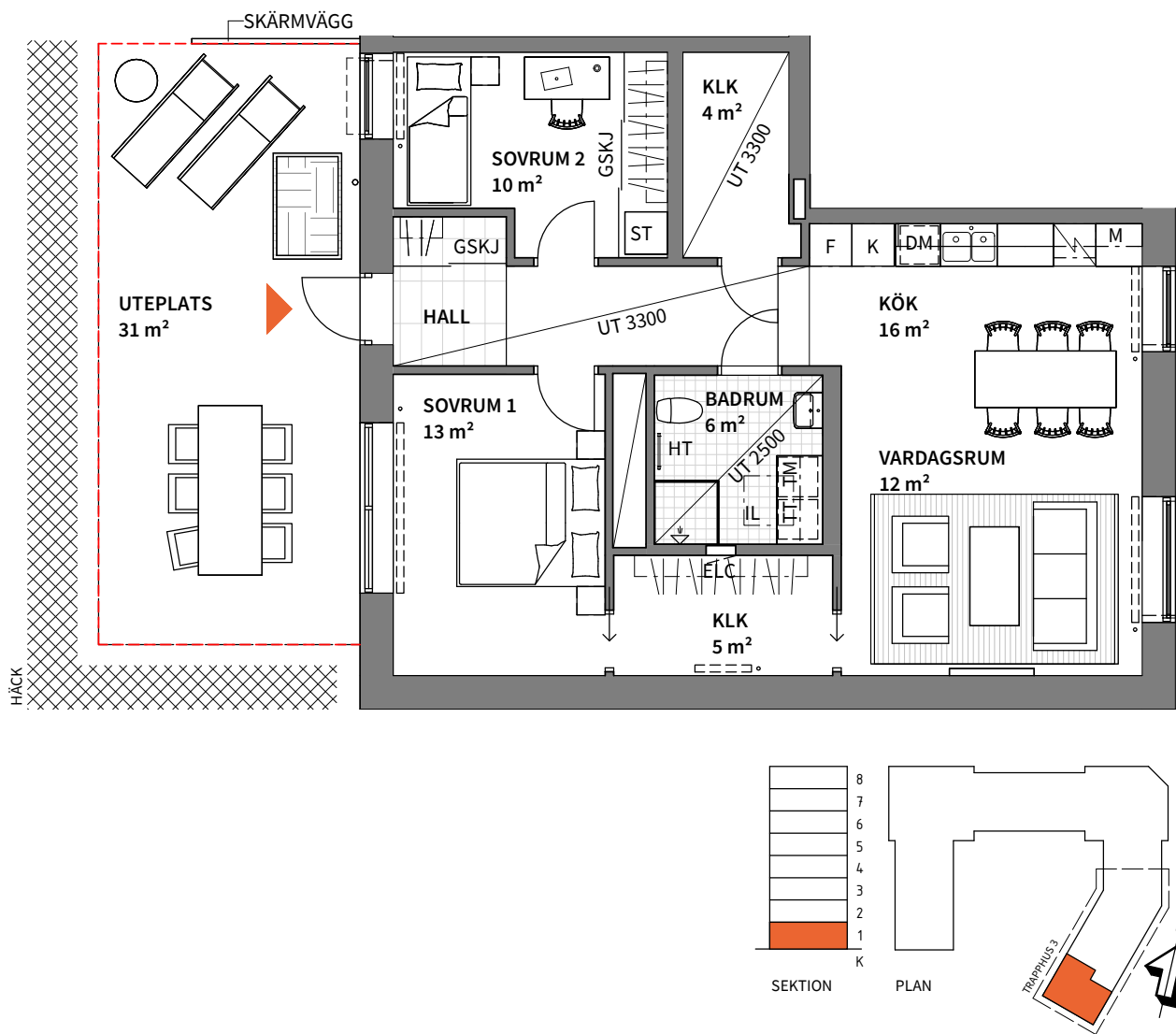
Lägenhet

3

1

ca 81 m²

3-1001



K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,6 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

4

ROK

Stora sociala ytor, men också en egen vrå att stänga dörren till. Här finns det rum för det mesta. Välplanerade lägenheter med tre sovrum, vissa med dubbla badrum och alla med balkong.

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2-5, 7	ca 84 m ²	3-1104, 3-1204, 3-1304, 3-1404, 3-1604
3	6	ca 84 m ²	3-1504
2	2-5	ca 96 m ²	2-1101, 2-1201, 2-1301, 2-1401
2	6-7	ca 96 m ²	2-1501, 2-1601
2	8	ca 96 m ²	2-1701



Visionsbild 4 rum och kök.

4

ROK

Trapphus	Plan	Storlek	Lägenhet
3	2 - 5, 7	ca 84 m ²	3-1104, 3-1204, 3-1304, 3-1404, 3-1604

SEK
8
7
6
5
4
3
2
1
K

PLAN

TRAPPUS 3

N

K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	SKÖTSELOMRÅDE	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

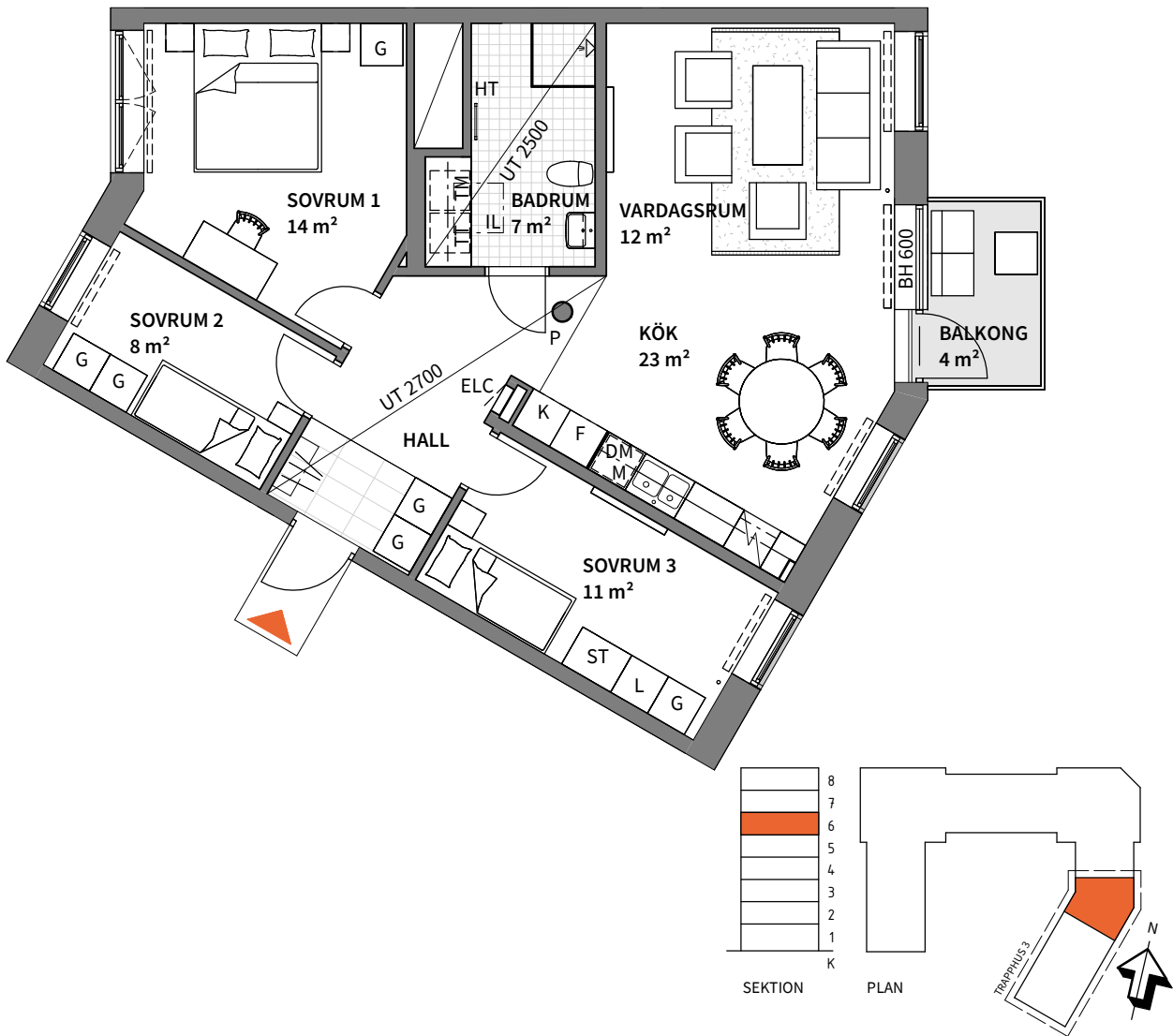
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

05m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

4
ROK

Trapphus 3
Plan 6
Storlek ca 84 m²
Lägenhet 3-1504



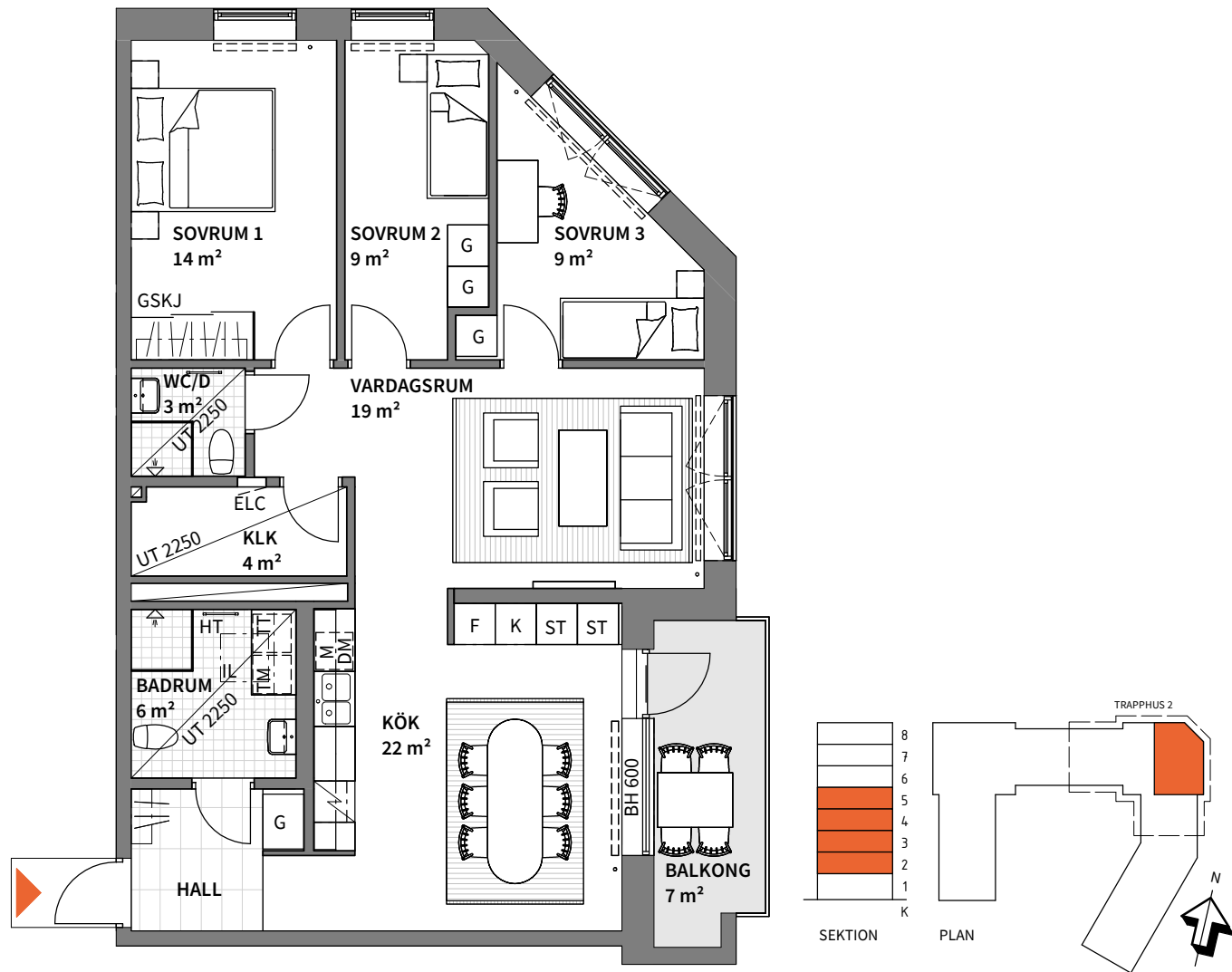
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelviser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

4
ROK

Trapphus 2
Plan 2-5
Storlek ca 96 m²
Lägenhet 2-1101, 2-1201, 2-1301, 2-1401



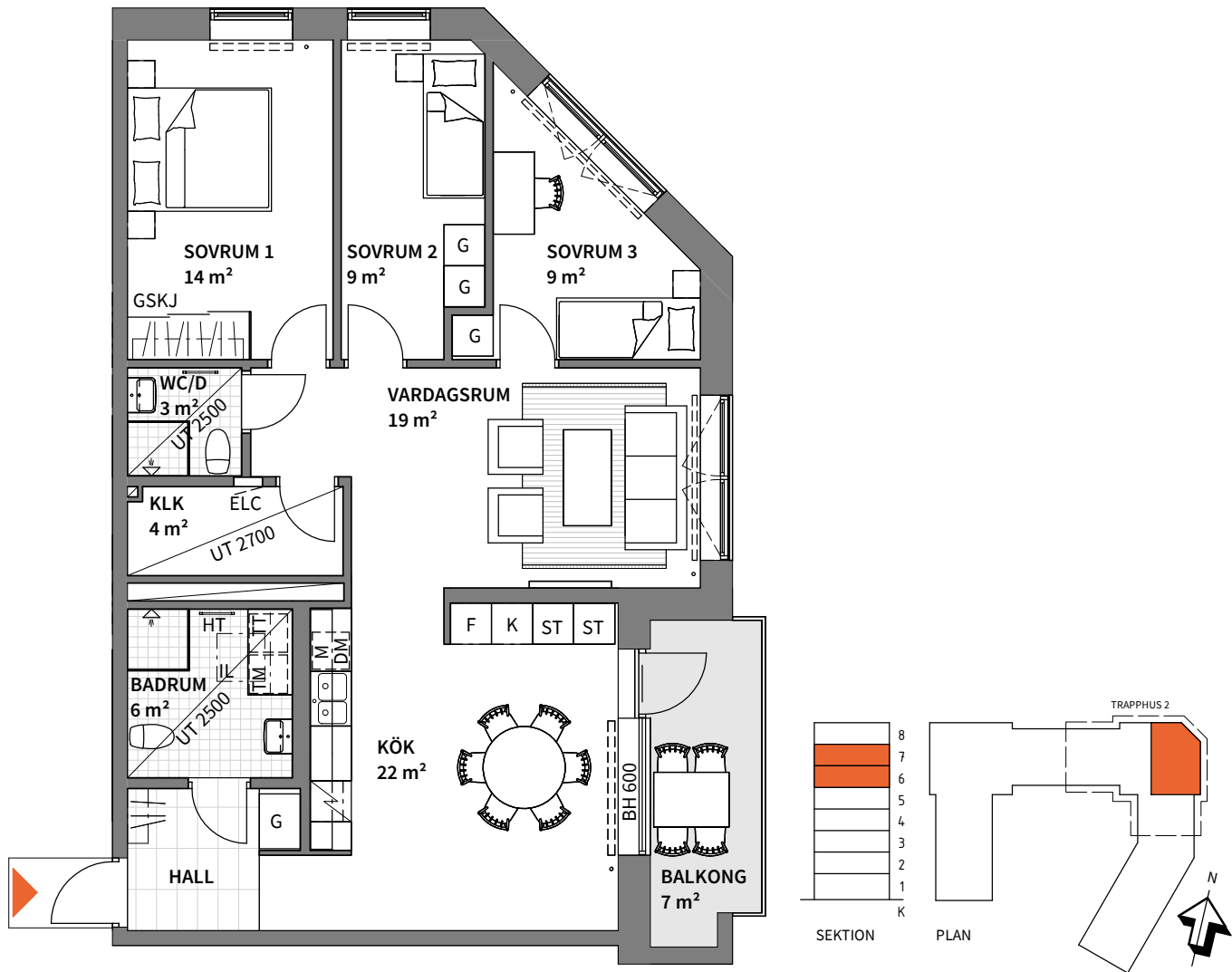
K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRYS	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	---	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning Datum: 2024-06-19 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Kaminsky Arkitektur Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelviser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

4
ROK

Trapphus 2
Plan 6-7
Storlek ca 96 m²
Lägenhet 2-1501, 2-1601

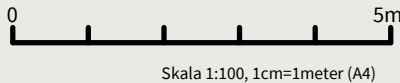


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 3,0 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

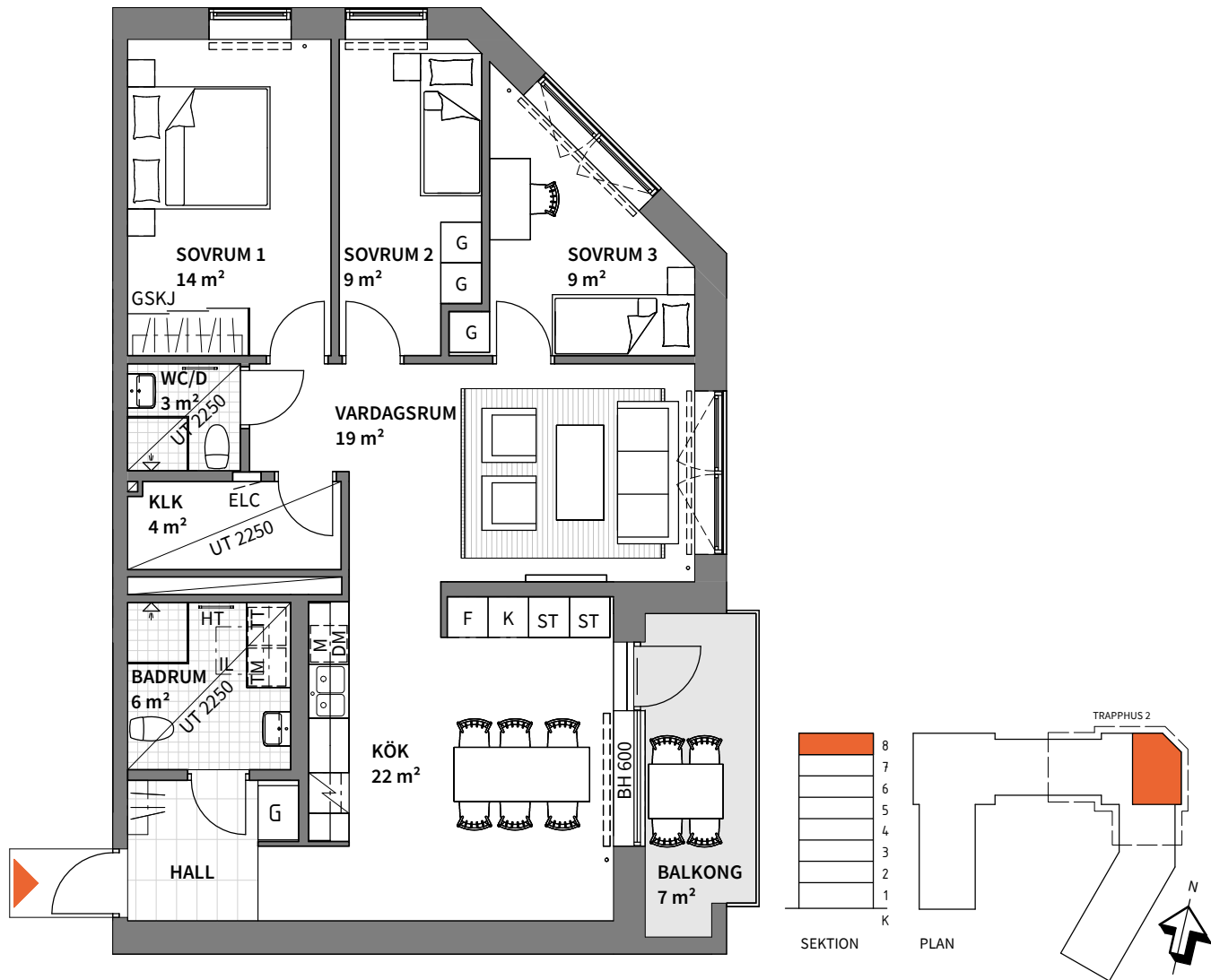
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



4
ROK

Trapphus 2
Plan 8
Storlek ca 96 m²
Lägenhet 2-1701

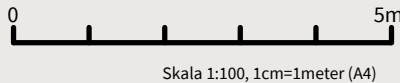


K KYL	G GARDEROB	TM TVÄTTMASKIN	IL INSPEKTIONSLUCKA I UNDERTAK	RUMSHÖJD CA 2,5 METER OM EJ ANNAT ANGES. EVENTUELLT UNDERTAK (UT) ENLIGT PLANVY.
F FRY	GSKJ SKJUTDÖRRS-GARDEROB	TT TORKTUMLARE	FS FÖRDELARSKÅP	SYNLIGA VÄRMERÖR TILL RADIATORER INOM LÄGENHETEN FÖREKOMMER.
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	SYNLIGA LUCKOR I BADRUM TILL INKOMMANDE VATTEN FÖREKOMMER PÅ VÄGG ELLER I TAK.
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	DUSCHPLATS	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	SYNLIGA VATTENRÖR FÖREKOMMER I BADRUM TILL DUSCH, WC, TVÄTTSTÄLL OCH TM, TT ALT. KM.
DM DISKMASKIN	SCHAKT	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL.	
M MIKROVÅGSUGN	P PELARE		**OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 700 mm OM INGET ANNAT ANGES.	

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 2024-06-19

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Kaminsky Arkitektur

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Rumsbeskrivning

ALLMÄNT I BOSTADEN

Gäller där annat ej anges.

Rumshöjd	Varierande rumshöjder beroende på våningsplan och lägenhetens läge i huset. Nedsänkta gipstak och inklädnader av gips i tak förekommer. Utbredning och rumshöjder enligt lägenhetsblad. Lägenhet 1-1604 och 1-1605 har sluttande tak.
Golv	Ekparkett 3-stav.
Vägg	Spacklas och målas (vit).
Innertak	Vitmålad betong alternativt slätspacklad vitmålad gips.
Innerdörrar	Släta vita.
Golvsockel	Vita fabriksmålat trä, 12x56 mm med synlig infästning.
Trösklar	Ek.
Foderlist	Vita fabriksmålat trä, 12x56 mm med synlig infästning.
Garderober mm	Släta vita skåp, Marbodal. Omfattning enligt lägenhetsblad. Höjd 2 250 mm, ej takanslutning.
Kök	Släta vita skåp, Marbodal, lucka Arkitekt Plus Frost samt lådor med fullutdrag. Dämpning på både luckor och skåp. Höjd 2 250 mm, takanslutning (delvis i lägenhet 1-1604 och 1-1605).
Vitvaror	Electrolux.
Fönsterbänk	Natursten.
Uppvärmning	Vattenburna radiatorer. Radiatorer placeras främst under fönster. Radiatorer förekommer även i vissa utrymmen inom lägenheter där värmebehov krävs, såsom exempelvis klädkammare, hall m.m. Synliga värmerör, både horisontellt och vertikalt förekommer.

ENTRÉ/HALL

Golv	Ekparkett 3-stav. Klinker, grå, omfattning enligt lägenhetsblad.
Vägg	Målade väggar (vita).
Tak	Vitmålad betong alternativt slätspacklad vitmålad gips.
Övrigt	Förberett (förstärkt vägg) för kapphylla. Kapphylla ingår ej. Garderober enligt lägenhetsblad.

KLÄDKAMMARE/FÖRRÅD

Golv	Ekparkett, 3-stav.
Vägg	Målade väggar (vita).
Tak	Vitmålad betong alternativt slätspacklad vitmålad gips.
Övrigt	Hylla med klädstång, omfattning enligt lägenhetsblad. Garderober enligt ritning. Belysning (takarmatur) i tak.

SOVRUM

Golv	Ekparkett, 3-stav.
Vägg	Målade väggar (vita).
Övrigt	Garderober i förekommande fall, omfattning enligt lägenhetsblad. Skjutsdörrsgarderober i förekommande fall, omfattning enligt lägenhetsblad.

VARDAGSRUM

Golv	Ekparkett, 3-stav.
Vägg	Målade väggar (vita).
Övrigt	Förstärkt vägg för TV, placering enligt lägenhetsblad.

KÖK

Golv	Ekparkett, 3-stav.
Vägg	Målade väggar (vita). Stänkskydd av laminat lika bänkskiva mellan bänk- och väggskåp.
Övrigt	Köksskåp och snickerier enligt lägenhetsblad. Belysning under väggskåp. Bänkskiva av laminat med underlimmad ho. Blandare med diskmaskinsavstängning. Vitvaror från Electrolux. Vit kyl och frys alternativt vit kombinerad kyl/frys (se lägenhetsblad). Diskmaskin. Vit inbyggnadsugn under häll. Spishäll, induktion. Inbyggd volymkåpa kopplad till central fläkt. Mikrovågsugn i väggskåp.
Vitvaror	

BADRUM

Golv	Klinker, grå.
Vägg	Kakel, vitt.
Tak	Slätspacklad vitmålad gips.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ i porslin med blandare och kommod med lådor. Spegelskåp med belysning och eluttag. Duschväggar av glas. Termostatblandare och duschset. Toalettpppershållare. Handdukskrokar. Förberett med kanalisation för elektrisk handdukstork (ej lägenhet 3-1001, 1-1604 samt 1-1605 där handdukstork ingår). Vattenburen handdukstork som ersätter radiator i lägenhet 3-1001, 1-1604 samt 1-1605. Handdukstork utrustas med elpatron i dessa lägenheter. Belysning (plafond) i tak. Tvättmaskin och torktumlare (TM & TT) alt. kombimaskin (KM) enligt lägenhetsblad. Laminatbänkskiva ovan TM och TT alternativt KM enligt lägenhetsblad. Väggskåp ovan TM och TT alternativt ovan KM enligt lägenhetsblad, med eluttag (hörnbox) under skåp. Fördelarskåp för vatten i vägg eller tak enligt lägenhetsblad (synliga luckor). Synliga vattenrör till WC-stol, tvättställ, duschblandare samt tvättmaskin förekommer.

WC/DUSCH (i vissa lägenheter)	
Golv	Klinker, grå.
Vägg	Kakel, vitt.
Tak	Vitmålad betong alternativt slätspacklad vitmålad gips.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ i porslin med blandare och kommod med lådor. Spegelskåp med belysning och eluttag. Duschväggar av glas. Termostatblandare och duschset. Toalettpappershållare. Handdukskrokar. Förberett för elektrisk handdukstork. Belysning (plafond) i tak. Fördelarskåp för vatten i vägg eller tak enligt lägenhetsblad (synliga luckor). Synliga vattenrör till WC-stol, tvättställ, duschblandare förekommer.

UTEPLATS (Markplan)	
Golv	Trätrall.
Skärm	Skärm mellan uteplatser av trä, utbredning enligt lägenhetsblad.
Övrigt	Belysning och eluttag. Uteplats delvis inramad av häckplantor enligt lägenhetsblad.

BALKONG	
Golv	Betong.
Räcke	Balkongräcke av metall.
Övrigt	Belysning och eluttag.

TERRASS (lägenhet 1-1604 och 1-1605)	
Golv	Trätrall och stenplattor.
Räcke	Terrassräcke av metall.
Övrigt	Belysning och eluttag.



Byggnadsbeskrivning

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Projektet certifieras enligt Svanen.

Varierande rumshöjder beroende på våningsplan och lägenhetens läge i huset. Nedsänkta gipstak och inklädnader av gips i tak förekommer. Utbredning och rumshöjder enligt lägenhetsblad.

Lägenhet 1-1604 och 1-1605 har sluttande tak.

GRUND

Grundläggning består av platta på mark.

Källare under delar av huset tillhörande trapphus 1 och 2.

STOMME

Stomme av betong.

YTTERVÄGGAR

Utfackningsväggar med stålreglar och mineralull.

Fasadbeklädnad av tegel och/eller träpanel.

YTTERTAK

Takkonstruktion ovanpå betongbjälklag.

Taktäckning utgörs av papptak, tak av sedum samt

ovanliggande terrasser.

Erforderliga taksäkerhetsanordningar.

Hängrännor, stuprör samt erforderliga plåtinklädnader.

LÄGENHETSSKILJANDE OCH BÄRANDE VÄGGAR

Betong, gipsväggar förekommer.

LÄGENHETSSKILJANDE BJÄLKLAG

Betong.

INNERVÄGGAR

Gips på regelstomme.

HISS

3 st personhissar.

ENTRÉER OCH TRAPPHALLAR

Golv utförs av granitkeramik.

Sockel av granitkeramik.

Väggar spacklas och målas.

Övrig utrustning: Postboxar, anslagstavla, våningsregister

och torkmattor.

TRAPPA

Trappa av betong. Trapplöp belägges med terrazzo eller klinker.

Väggar spacklas och målas.

Räcke av målat stål, handledare av trä.

UTEPLATSER

Trärall.

Inramning uteplatser av planterade häckplantor, utbredning

enligt lägenhetsblad.

Skärmar mellan uteplatser av trä, utbredning enligt

lägenhetsblad.

BALKONGER

Balkongplatta av betong.

Balkongräcke av metall.

Balkonger i markplan tillhörande 1-1001, 1-1002, 1-1003

samt 1-1004 har en trappa från gatan upp till balkongen.

ENTRÉBALKONGER

Balkongplatta av betong.

Balkongräcke av metall.

Skärmar/avdelare mellan lägenheter av trä, utbredning enligt

lägenhetsblad.

Entrébalkongerna är allmän passage och fungerar även som utrymningsväg i händelse av brand, därav får inte denna yta blockeras. Enklare utemöbler som placeras mellan skärmarna/avdelarna och inte blockerar passageytan får förekomma.

TERRASSER (lägenhet 1-1604 och 1-1605)

Terrassbjälklag med golvbeläggning av trätrall och stenplattor.

Räcke av metall.

GEMENSAM TAKTERRASS

Terrassbjälklag med golvbeläggning av trätrall och gräs.

Räcke av metall.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

Fasta och öppningsbara fönster. Aluminiumbeklädd utsida.

Fönsterdörrar förses med spanjoletthandtag (med broms) på

insida och draghandtag på utsida.

Fönster och fönsterdörrar förses med barnspärr och/eller

låsning i erforderlig utsträckning.

Fönster och fönsterdörrar i markplan förses med nyckellåsning.

YTTERDÖRR BOSTÄDER

Tamburdörr/lägenhetsdörr av stål, motståndsklass RC3.

Dörrar förses med tittöga och mekanisk ringklocka.

Cylinder förses med serviceläge.

Namnskylt vid entrédörr.

Dörrar på loftgång förses med dörrbroms.

ENTRÉPARTIER

Metallpartier försedd med brytskydd. Låsning via husets

passagesystem. Öppning via tag eller porttelefon.

Metallpartierna utrustas med dörröppnare och

armbågskontakter enligt gällande krav.

GEMENSAMHETSUTRYMMEN

BARNVAGNS- OCH RULLSTOLSFÖRVARING

Utrymme i källaren samt i cykelförråd i markplan för barnvagn

samt rullstolsladdning.

LÄGENHETSFÖRRÅD

Lägenhetsförråd i källaren med access via trapphus 1 eller

trapphus 2. Lägenhetsförråd, avskilda med gallerväggar som

låses med hänglås. Golv av dammbunden betong.

CYKELFÖRRÅD/CYKELSERVICE

Cykelförråd med cykelställ i källaren vid entrén till trapphus 1

samt i utrymmet för cykelservice bredvid trapphus 3.

Utrymmet för cykelservice innehåller cykelpump och verktyg för

enklare service.

MILJÖRUM

Miljörum finns vid trapphus 3 och är avsett för rest- och

sorteringsavfall för hela bostadsrättsföreningen.

LOKALER

Det finns 3 lokaler i markplan för bostadsrättsföreningen att

hyra ut till externa verksamheter.

FASTIGHETSUTRYMMEN

I källaren finns teknikutrymmen (fläktrum, elcentral,

undercentral för värme och vatten, städ samt fastighetsförråd)

för husets skötsel och förvaltning.

I markplan finns utrymme för elcentral samt VVS.

VÄRME- OCH VATTENINSTALLATIONER

Bostadshusets värmesystem försörjs med fjärrvärme.

Värmecentralen är placerad i källaren. Återvinning av värme från

ventilationen används som tillskott till värmesystemet.

Vattenburna radiatorer under fönster. Vattenburna

handdukstorkar ersätter radiator i lägenhet 3-1001, 1-1604

samt 1-1605. Radiatorer förekommer även i vissa utrymmen

inom lägenheter där värmebehov krävs, såsom exempelvis

klädkammare, hall m.m. Placering enligt lägenhetsblad.

Förbrukning av kall- och varmvatten mäts för respektive

lägenhet och debiteras medlemmarna retroaktivt efter verklig

uppmätt förbrukning utöver månadsavgiften.

VENTILATION

Centralt ventilationsaggregat med FTX (från- och

tilluftsventilation med återvinning) placeras i fläktrum i källare.

Tilluft via ventilationsdon i sovrum, vardagsrum och

klädkammare.

Frånluftsdon i kök och wc/dusch.

Volymkåpa i kök kopplad till central fläkt.

BRANDSKYDD

Brandvarnare placeras i respektive lägenhet.

Varje lägenhet är en egen brandcell.

Utrymning via entrébalkonger samt via trapphus. Alternativt via

balkong och räddningstjänstens stegbil. Takhusen utrymmer via

trapphus eller via takterrassen och räddningstjänstens stegbil.

EL

Samtliga eluttag är anslutna till jordfelsbrytare.

Föreningen har ett fastighetsabonnemang, varje hushåll har

därför inte ett eget abonnemang. Förbrukning av hushållselen

mäts för respektive lägenhet och debiteras medlemmarna

retroaktivt efter verklig uppmätt förbrukning utöver

månadsavgiften.

MEDIA

Tv, tele och data via fibernät. Multimediauttag inom lägenheten.

Multimediacentral i varje lägenhet.

Föreningen tecknar ett avtal med Telia för leverans av bredband,

TV samt hemtelefoni via mobilnätet. Avgift tillkommer utöver

månadsavgiften.

PARKERING

Bostadsrättsföreningen har rätt till parkeringsplatser i för

området gemensam parkeringshub. Uthyrning och debitering av

hyra sker från ägaren/förvaltaren till parkeringshubben.

GEMENSAMHETSANLÄGGNING

Fastigheten ingår tillsammans med närliggande fastigheter i en

gemensamhetsanläggning för lokalgata.

