

BRF KAJPROMENADEN, KARLSTAD



Inredningen i ditt nya hem

Gäller i lägenheterna: 1.1402, 1.1502, 2.1406



Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.

Våra 3D-bilder är framtagna för att visualisera bostäderna på bästa sätt utifrån hur de är planerade, ha i åtanke att ändringar kan behöva göras fram till inflyttning. 3D-bilderna är framtagna utifrån dagens vyer på platsen. Peab Bostad reserverar sig för eventuella ändringar, felaktigheter och tryckfel.



INNEHÅLL

Den sköna känslan	4
Välj bland miljövänliga material	6
Kök för livets alla middagar	8
Inredning kök	10
Vitvaror kök	12
Badrummet – en plats för lugn och ro	14
Inredning badrum	16
Övriga ytor – hem för bekväma liv	20
Inredning övriga ytor	22

Den sköna känslan

Känslan av att flytta in i ett helt nytt hem är underbar. I Brf Kajpromenaden bor du nytt och bekvämt intill Tullholmsviken. Här skapar vi moderna hem där vi lagt stor omsorg bakom våra inredningsval.

Att ha ett hem där man trivs, bara kan vara och ta det lugnt eller umgås med vänner är viktigt. Vi tror att de bästa bostäderna är de som anpassas för livet. Därför har vi gjort vad vi kan för att ta fram planlösningar och lägenheter där man kan leva och bo. Vi har också tagit fram en inredning och standard med kvalitativa produkter från kända leverantörer. Allt är valt med omsorg om detaljer men också för att skapa ett vackert intryck tillsammans.

I denna broschyr presenterar vi de inredningsval som vi valt ut till Brf Kajpromenaden. Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vår uppgift är att skapa en bekväm, praktisk och tilltalande grund som du sedan kan anpassa efter tycke och smak.

Välkommen till ditt nya hem!



Inspirationsbild från Marbodal



Välkommen till ditt nya hem i Brf Kajpromenaden. I broschyren hittar du den inredning som finns i din nya lägenhet.



Miljövänliga material

Vi utvecklar och bygger energismarta bostäder med låg energianvändning och låg miljöbelastning till nytta för dig och kommande generationer.

Att bygga för framtiden innebär att välja rätt installationer, tekniska lösningar och omsorgsfullt välja ut inredningsmaterial av god kvalitet som håller över tiden. Förutom att Svanenmärka våra nyproducerade bostadsrättslägenheter i Brf Kajpromenaden har vi också lagt stort fokus på att välja

leverantörer som prioriterar miljökunnande och hållbar utveckling lika mycket som oss. Det gör att vi kan erbjuda dig många Svanenmärkta och energibesparande produkter i vår inredningskatalog som sammantaget bidrar till minskad energianvändning och miljöpåverkan längs hela värdekedjan.



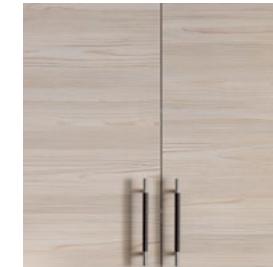
Några av våra leverantörer



ELECTROLUX

Vitvaror

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.



MARBODAL

Kök

Marbodal i Tidaholm har skapat närproducerade kök för livets alla tillfällen sedan 1924. Att Marbodals kök är närproducerade innebär att man bidrar till ett hållbart samhälle, exempelvis i form av kortare och mer effektiva frakter. Flertalet av Marbodals kök har även Svanenmärkta stommar och köksluckor.



KÄHRS

Golv

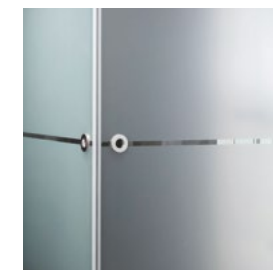
Kährs har jobbat med trä i mer än 150 år och är idag en av de äldsta trägolvs-tillverkarna i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Tillverkningsprocess utan lösningsmedel och en läggningssmetod som garanterar ett perfekt resultat utan lim.



SWEDOOR

Innerdörrar

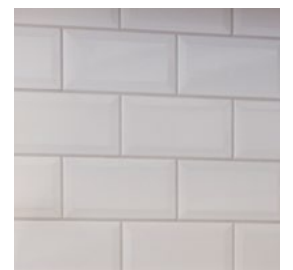
Swedoor (JELD-WEN Sverige AB) strävar efter att vara branschledande inom miljövänliga metoder och produkter. För att utveckla mer miljövänliga produkter har de antagit principer för återvunnet material samt förnybar energi och hämtar i allt större utsträckning material från hållbara källor.



INR

Duschkörrar och badrumsinredning

Svensktillverkade duschkörrar och badrumsinredning från INR, Nordens duschsolist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan och därför kan lämna långa garantier. Svanenmärkt.



SVENSKA KAKEL

Kakel och klinker

Svenska kakel startades 1977 och har idag butiker och utvalda återförsäljare från norr till söder. Kakel/klinker importeras från ledande tillverkare världen över, med tonvikt på Europa. Kraven är höga gällande miljö och hållbarhet och ledorden Kvalitet – Kunskap – Service ger dig som kund trygghet.

Kök för livets alla middagar

Köket är en självklar samlingspunkt för både familj och vänner. Här har vi valt material som känns både moderna och funktionella.

I ditt nya kök finns gott om utrymme att fylla köket med mycket mer än bara matlagning. Bänkskivan är den del i ditt kök som ofta utsätts för mest slitage och är därför gjord i slitstarkt laminat. Det ingår moderna vitvaror från Electrolux med induktionshäll, inbyggadsugn, kyl och frys alternativt kyl/frys, mikro och integrerad diskmaskin.

Inredning kök

Luckor
Marbodal



Arkitekt Plus Sand
Målad slät lucka av
19 mm MDF med svagt
rundad kant

Bänkskiva i laminat
Marbodal



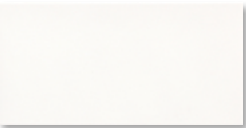
Delaware stone, 652

Handtag
Marbodal

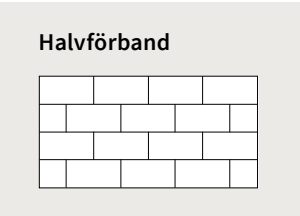


**Lounge, krom/
mörkbrunt läder**
cc 128 mm

Kakel ovan diskbänk
Svenska Kakel



Vit matt
10x20 cm, ljusgrå fog,
halvförband



Diskho i 80 cm brett diskbänkskåp
Marbodal



Intra Horizon, HZ815

Diskhon är underlimmad.



Blandare
Mora



MMIX K5
Krom, med diskmaskinsavstängning

Köksfläkt
Franke



Franke 692-10, rostfri frontlist

Bänkbelysning, standard
Marbodal



LED belysning Linear
Ytmonterad

Köksö



Se lägenhetsritning för vad som ingår i din bostad.

Vitvaror i kök

Kyl
Electrolux



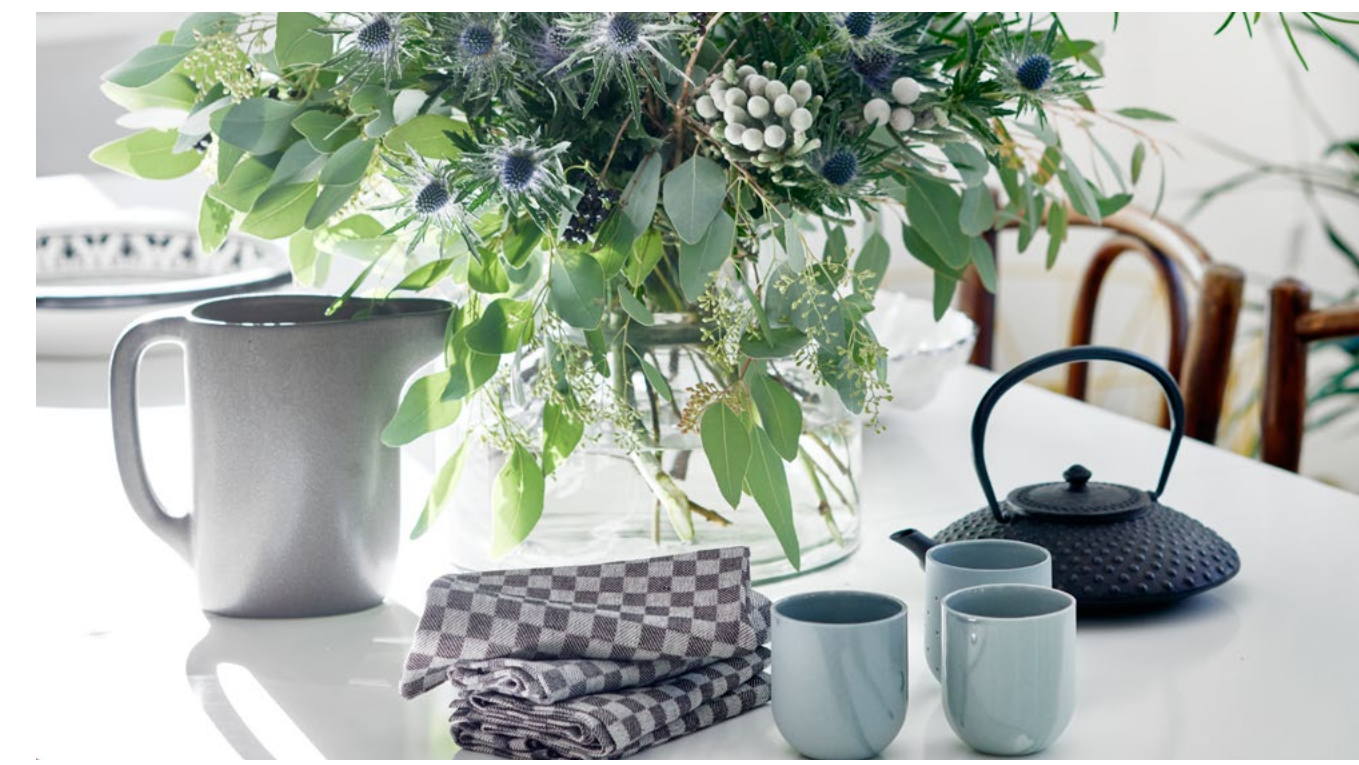
KRS2DE39W

Frys
Electrolux



KUT5NF26W

Se lägenhetsritning för vad som ingår i din bostad.

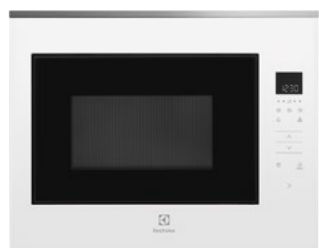


Ugn
Electrolux



Inbyggnadsugn, CKB400W
Varmluftsgn

Mikrovågsugn
Electrolux



Mikrovågsugn, KMFE264TEW
För inbyggnad i högskåp

Häll
Electrolux



Induktionshäll
HOI630PF
4 zoner, touchkontroll

Diskmaskin
Electrolux



Diskmaskin Integrerad
EEQ47215L
Bredd 60 cm, lucka enligt övrigt kök

Moderna
vitvaror från
Electrolux

En plats för lugn och ro

Få andra rum i ett hem kan kännas lika privata och utgöra en personlig fristad på samma sätt som badrummet. Därför är det viktigt att ett badrum känns inbjudande och fräscht.

Badrummet är en plats där man mer än någon annanstans i hemmet kan få vara för sig själv en stund. En uppiggande dusch på morgonen eller en lång, avslappnad dusch på kvällen. I badrummet både börjar och avslutar du din dag och därför måste badrummet vara inbjudande, fräscht och hemtrevligt.

Vi har inrett med snygga badrumsmöbler från INR och komfortgolvvärme samt handdukstork som standard. För att vardagen ska bli lite enklare kommer dessutom samtliga lägenheter utrustade med tvättmaskin och torktumlare, alternativt kombimaskin i de mindre lägenheterna, från Electrolux.

Inredning badrum

Kommod
INR

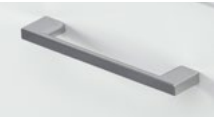


Viskan Solid 60, Premium White
Bredd 60 cm, två lådor,
handfat i vit matt stenkompisit

Spegelskåp
INR



Stage 60, Premium White
Bredd 60 cm, eluttag,
LED-ovanbelysning



Add Krom
cc 128 mm

WC-stol
Ifö



Ifö Spira 6260
Sitthöjd 42 cm, vitt porslin

Handdukstork
Pax



Pax Salsa

Tvättställsblandare,
Mora



Mora MMIX B5, krom

Toalettpappershållare
Byggbeslag



Alnön
Polerad

Handdukskrokar
Byggbeslag



Alnön 2-krok
Polerad



Alnön 4-krok
Polerad

Lättmonterade och självhäftande beslag, överlämnas i samband med tillträdet. Levereras löst för egen uppsättning.

Duschväggar
INR



INR, LINC Angel
Klarglas med raka infällbara dörrar, grepp cirkel

Duschanordning
Mora



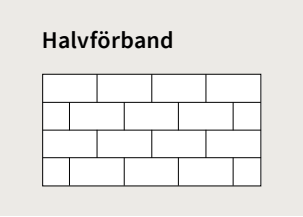
Mora MMIX
Shower kit
Krom

 Svanenmärkta duschdörrar från INR

Kakel vägg
Svenska Kakel



Vit blank
20x40 cm, ljusgrå fog,
halvförband



Klinker golv
Svenska Kakel



City London
15x15 cm,
grå fog

Komfortgolvvärme
ingår i badrum och
wc/dusch

Inredning badrum

Tvättmaskin och torktumlare
Electrolux



EW2F2027R3
Kapacitet 7 kg,
energiklass: C



EW2H328R4
Kapacitet 8 kg,
energiklass A++

Se lägenhetsritning för vad som ingår i din bostad.

Väggskåp
INR



Premium White 60
Vit stomme och mjukstängande
vit lucka, integrerat handtag

Bänkskiva
INR



Silk White
Laminat med rak kant

Utrustat för
en bekväm
vardag

Väggskåp och bänkskiva placeras ovan tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin enligt lägenhetsritning.



Hem för bekväma liv

I Brf Kajpromenaden ar vi satsat på att skapa moderna och välplanerade hem. Här kan du vara trygg med att alla material och detaljer är valda med omsorg för god kvalitet, miljö och för att ge ett enhetligt och vackert intryck tillsammans.

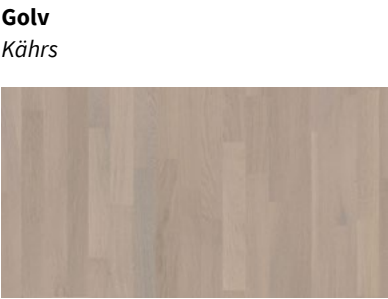
Det finns många detaljer i inredningen som hjälper till att skapa hemkänsla. Färg på golv och väggar inte minst. För oss är alla val i ditt hem lika viktiga. Vi tänker alltid på vem som ska bo i bostaden och ställer oss frågan: "Skulle jag trivas i det här hemmet?" Om svaret är ja, vet vi att vi är på rätt väg.

Ditt nya hem blir ljust och lättmöblerat med genomgående ekparkett på golven och vitmålade väggar. Innerdörrarna kommer släta vita och likaså garderoberna är vita. Det fina standardutförandet i våra bostäder ger dig goda förutsättningar att skapa ditt personliga hem.

Inredning övriga ytor



Easy GW
Dörrar och dörrfoder är målade i vit kulör NCS S 0500-N



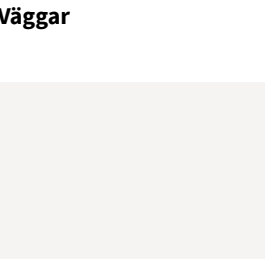
Ek Chalk
Mattlackad vit parkett i 13 mm, 3-stav. Alla naturligt förekommande variationer i träets färg tillåts, från ljus till mörkbrun. Produkten har små, svarta kvistar. Kvistarna kan variera i storlek och antal.



Slät vit
NCS S 0500-N



Grå natursten



Alla väggar är målade i vit kulör NCS S 0500-N



City London
30x60 cm, grå fog



Inredning övriga ytor

Garderober
Marbodal



Förvaring med en hylla och två stänger. Lucka Aspekt Frost.

Städkåp
Marbodal



Förvaring med kemikalieskåp, en halvhylla och en slanghållare. Lucka Aspekt Frost.

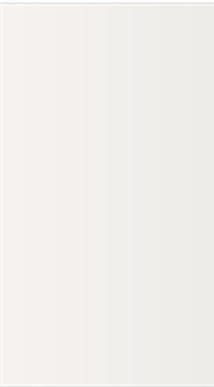
Linneskåp
Marbodal



Förvaring med fem hyllor och fyra trådbackar. Lucka Aspekt Frost.

Garderober och städkåp – antal och placering enligt lägenhetsritning.

Lucka
Marbodal



Handtag garderob
Marbodal



Point, rostfri
Knopp till
garderob
och linneskåp

Aspekt Frost
Vit lackerad lucka till
garderob, städkåp
och linneskåp



Skjutdörrsgarderob, enligt lägenhetsritning
Marbodal

Möja vit, 2–4 dörrar inkl. hängsystem. Se lägenhetsritning för vad som ingår i din bostad.

