

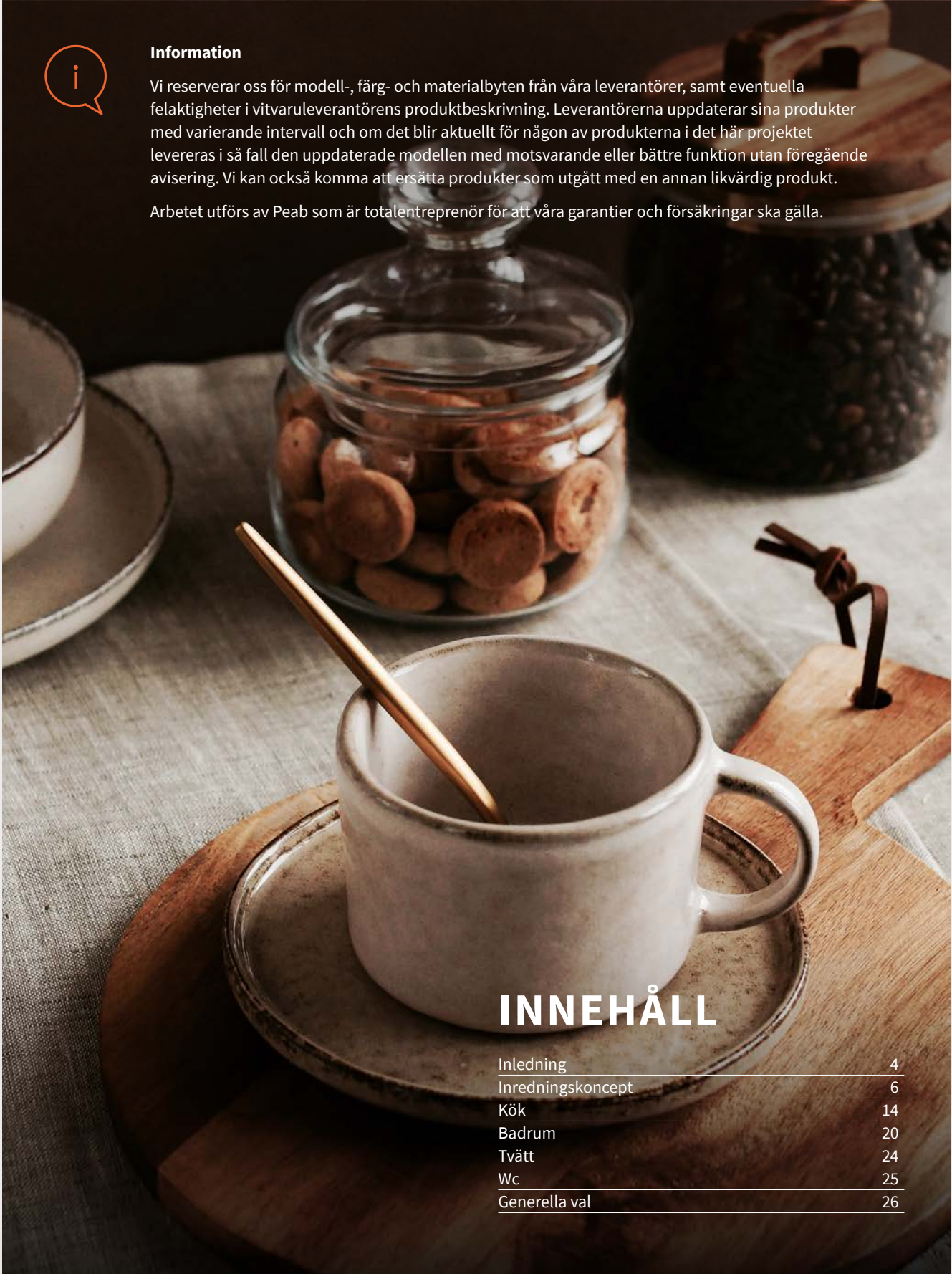
BRF LÄROVERKET, KARLSKOGA

# Inredningen i ditt nya hem



# Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.



Information

Vi reserverar oss för modell-, färg- och materialbyten från våra leverantörer, samt eventuella felaktigheter i vitvaruleverantörens produktbeskrivning. Leverantörerna uppdaterar sina produkter med varierande intervall och om det blir aktuellt för någon av produkterna i det här projektet levereras i så fall den uppdaterade modellen med motsvarande eller bättre funktion utan föregående avisering. Vi kan också komma att ersätta produkter som utgått med en annan likvärdig produkt.

Arbetet utförs av Peab som är totalentreprenör för att våra garantier och försäkringar ska gälla.

## INNEHÅLL

|                   |    |
|-------------------|----|
| Inledning         | 4  |
| Inredningskoncept | 6  |
| Kök               | 14 |
| Badrum            | 20 |
| Tvätt             | 24 |
| Wc                | 25 |
| Generella val     | 26 |



# Den sköna känslan...

Känslan av att flytta in i ett helt nytt hem är underbar. I Brf Läroverket bor du i centrala Karlskoga med närhet till allt för en smidig och trivsamt vardag. Här skapar vi moderna bostadsrätter med hög trivselfaktor.

Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vi tror att de bästa bostäderna är de som anpassas för livet. Vi gör alltid vårt bästa för att ta fram planlösningar och bostäder där man kan leva och bo. Inredningen i Brf Läroverket består av kvalitativa produkter från välkända leverantörer, där allt är valt med omsorg om detaljer men också för att skapa ett vackert intryck tillsammans.

För att hjälpa dig att hålla den röda tråden i bostaden har vi valt att inreda bostäderna i tre olika inredningskoncept – Klassiskt Subtil, Nordisk Kontrast och Sand Elegant. Vi har lagt stor omsorg på fina materialval och har valt produkter som passar ihop utseende- och designmässigt.

Välkommen att inspireras!

## Några av våra leverantörer

### Electrolux

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.

### Marbodal

Marbodal har skapat närproducerade kök för livets alla tillfällen sedan 1924. Att Marbodals kök är närproducerade innebär att man bidrar till ett hållbart samhälle, exempelvis i form av kortare och mer effektiva frakter.

### INR

Svensktillverkade duschkörrar och badrumsinredning från INR, Nordens duschspecialist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan och därför kan lämna långa garantier.

### Tapwell

Tapwell är ett svenskt företag, med skandinavisk estetik och stor nyfikenhet på moderna tekniker och aktuella inredningstrender. De introducerar hela tiden ny design och utvecklar sitt sortiment med innovativa ytbehandlingar. Tapwell samarbetar sedan starten för tjugo år sedan med italienska tillverkare.

### Kährs

Kährs har arbetat med trägolv i mer än 150 år och är idag en av de äldsta tillverkarna av trägolv och parkett i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Företaget strävar alltid efter den mest naturvänliga produktionsprocessen.



## Vi gör aktiva materialval för miljön

Vi utvecklar och bygger Svanenmärkta bostäder med låg energianvändning och hög miljöprestanda till nytta för dig och kommande generationer.

Att bygga för framtiden innebär att välja rätt installationer, tekniska lösningar och omsorgsfullt välja ut inredningsmaterial av god kvalitet som håller över tid. Vi lägger stort fokus på att välja leverantörer som prioriterar miljökunnskap och hållbar utveckling lika mycket som oss. Det gör att vi kan erbjuda dig många Svanenmärkta och energibesparande produkter i vår inredningskatalog som sammantaget bidrar till minskad energianvändning och miljöpåverkan längs hela värdekedjan.



3089 0073



# Vilken stil passar dig bäst?

I Brf Läroverket erbjuds splittrnya lägenheter med en hög standard från start. Våra tre inredningskoncept är framtagna av erfarna inredare och bygger på noggrant utvalda kombinationer av inredningsdetaljer. Stilen Klassiskt Subtil erbjuder klasiska ljusa toner i vitt, Sand Elegant har sandfärgade naturinspirerade toner och i stilen Nordisk Kontrast hittar du lite mer kontraster och svarta detaljer. Varje koncept är unikt, med ett enhetligt

intryck. Material och nyanser kompletterar varandra och skapar en fin harmoni i bostaden. Badrummen är helkaklade med snygga materialval som tar upp valda färgtoner från köket. I hallen väntar praktisk klinker och övriga lägenheten har vacker ekparkett på golvet. Stilarna är valda per våningsplan och går inte att avvika ifrån eller kombinera mellan varandra. På kommande sidor presenteras de tre stilarna närmare.





# Klassiskt Subtil

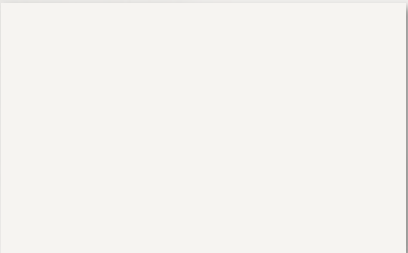
Tidlöst vitt med plats för personlighet

Klassiskt Subtil erbjuder ett vilsamt vitt kök, en utmärkt grund som kombineras med inslag av grått, svart och rostfritt. Vackra material stoltserar i sin enkelhet och ger dig möjligheten att addera en personlig touch med färg och form.

INGÅR I ALLA  
LÄGENHETER PÅ  
PLAN 10



*Tidlös bas med  
plats för din  
personliga stil*



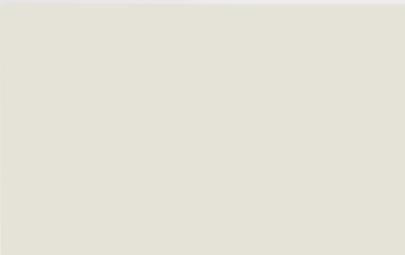


# Nordisk Kontrast

Skandinavisk design med edge

Nordisk Kontrast är en stilren och modern stil som förenar ljusa nordiska toner med sofistikerade mörka accenter. I köket möts släta, frostvita luckor och svart laminat i en karaktärsfull kontrast, förstärkt av kromdetaljer på handtag.

INGÅR I ALLA  
LÄGENHETER PÅ  
PLAN 11-12





# Sand Elegant

## Där natur möter elegans

Sand Elegant går i varma naturtoner och andas exklusivitet och hotellkänsla. Vi går mot det moderna, nordiskt och trendigt, men med finess som gör stilen tidlös. Ljust beigefärgade toner skapar en harmonisk och lyxig hemtrevlig känsla. För konceptet Sand Elegant har vi utgått från naturnära toner med inspiration från sand och sten.

INGÅR I ALLA  
LÄGENHETER PÅ  
PLAN 13-14



“*Naturnära lyx  
med en varm och  
harmonisk känsla*”





KÖK

## Hemmets hjärta

Vi har alla känt den. Dragningskraften till köket. Så många middagar och fester med nära och kära, där köket förr eller senare blir den självklara mittpunkten. Men också stunderna varje dag. Frukost, lunch, middag. Att starta dagen här, sprida dofter med nya recept eller smyga in för den där kvällsmackan fast klockan är sent.

Här i ditt nya hem blir köket naturligt en social och central plats. Den öppna planlösningen, de snygga luckorna och de moderna vitvarorna är typiskt sådant som gör att du tycker om att vara här varje dag. Vi erbjuder uppdaterade, snygga kök med inredning från Marbodal och vitvaror från Electrolux.

Inspirationsbild – visar stil Sand Elegant



# Inredning kök

**Luckor**  
*Marbodal*



**Arkitekt Plus Frost**  
Målad slät lucka av 19 mm  
MDF med svagt rundad kant



**Bänkskiva i laminat**  
*Marbodal*



**Delaware stone**  
Laminat går även upp som stänkskydd  
mellan bänkskiva och väggskåp

**Handtag**  
*Marbodal*



**Solo, rostfri**  
cc 128 mm

KLASSISKT  
SUBTIL

**Luckor**  
*Marbodal*



**Arkitekt Plus Frost**  
Målad slät lucka av 19 mm  
MDF med svagt rundad kant



**Bänkskiva i laminat**  
*Marbodal*



**Kol svart**  
Laminat går även upp som stänkskydd  
mellan bänkskiva och väggskåp

**Handtag**  
*Marbodal*



**Brohult, svart**  
cc 128 mm

NORDISK  
KONTRAST

**Luckor**  
*Marbodal*



**Arkitekt Plus Sand**  
Målad slät lucka av 19 mm  
MDF med svagt rundad kant



**Bänkskiva i laminat**  
*Marbodal*



**Delaware stone**  
Laminat går även upp som stänkskydd  
mellan bänkskiva och väggskåp

**Handtag**  
*Marbodal*



**Lounge, krom/mörkbrunt läder**  
cc 128 mm

SAND  
ELEGANT

**Bänkbelysning**  
*Marbodal*



**LED belysning Linear**  
Belysningen monteras utanpåliggande  
(ytmontering). Liggande ljusramplis  
monteras i framkant väggskåp.

**Blandare**  
*Tapwell*



**Tapwell RT2 184**  
Krom. Inklusive  
diskmaskinsavstängning.

**Fläkt**  
*Franke*



**Franke 692-10**  
Rostfri frontlist, utdragbar

**Diskho**

*Marbodal. Se lägenhetsritning för att se vilken diskbänk som är aktuell för ditt kök.*



**Intra Nivis NIV82DF**  
2 hoar. Passar till skåpbredd 80 cm.



**Intra Nivis NIV62SHLF**  
1,5 ho. Vänstermodell.  
Passar till skåpbredd 60 cm.



**Intra Nivis NIV62SHRF**  
1,5 ho. Högermodell.  
Passar till skåpbredd 60 cm.



*Diskho är underlimmad*





# Vitvaror kök

Kyl och frys alternativt kyl/frys enligt lägenhetsritning.

**Kyl**  
*Electrolux*



**Rostfri, KRR6EXR**  
Volym 395 l, energiklass E

**Frys**  
*Electrolux*



**Rostfri, KRF6EXL**  
Volym 280 l, energiklass E

**Kyl/frys**  
*Electrolux*



**Rostfri, KNT6ME33X**  
Volym 230/101 l, energiklass E

**Diskmaskin**  
*Electrolux*



**Rostfri, CSA47400UX**  
60 cm bred, ljudnivå 44 dB(A), energiklass C

**Mikrovågsugn**  
*Electrolux*



**Pure Black, EM170B**  
För inbyggnad i väggskåp



**Pure Black, EM260B**  
För inbyggnad i högskåp

**Induktionshäll**  
*Electrolux*



**HOI630PF**  
Touchkontroll, boosterfunktion

**Inbyggnadsugn**  
*Electrolux*



**Svart/rostfri, EOK5B0X0**  
Varmluftsugn med pop in/out-vred, matlagningstermometer, soft closing-lucka, energiklass A+

Moderna vitvaror  
på plats när du  
flyttar in







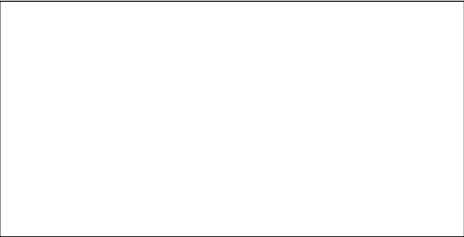
# Börja och avsluta dagen rätt

Badrummet är en viktig plats för att vakna på morgonen. Här finns alla förutsättningar för att lägga grunden till en riktig bra dag. Vackra klinkers att sätta fötterna på. Ta en skön, varm dusch som får dig att vakna till liv varje dag. Smidiga utdragslådor i kommoden och spegelskåp ger dig gott om plats för allt du behöver.

Modern tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin från Electrolux står redo att jobba (se lägenhetsritning för vilket som är aktuell för respektive lägenhetstyp). På väggarna sitter stilrent kakel i ljus färg. Trivsamt och lättskött.

# Inredning i badrum

**Kakel**  
*Svenska Kakel*



**Vit blank**  
20x40 cm, rak liggande sättning

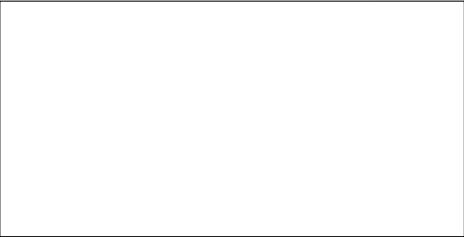
**Klinker**  
*Svenska Kakel*



**City Amsterdam**  
15x15 cm



**Kakel**  
*Svenska Kakel*



**Vit blank**  
20x40 cm, rak liggande sättning

**Klinker**  
*Svenska Kakel*



**Norr 05 Farge**  
15x15 cm



**Kakel**  
*Svenska Kakel*



**Solid Cotton**  
20x40 cm, rak liggande sättning

**Klinker**  
*Svenska Kakel*



**Solid Cotton**  
10x10 cm





# Inredning i badrum

Kommod  
*INR*



Viskan Grip 60, Premium White  
Bredd 60 cm med 2 lådor, grepplist  
och handfat i matt vit stenkompisit

Spegelskåp  
*INR*



Stage 60, Premium White  
med ovanbelysning  
och eluttag 230V

Wc-stol  
*Ifö*



Spira 6260  
Golvstående WC-stol,  
42 cm hög

Tvättställsblandare  
*Tapwell*



Tapwell RT2 071  
Krom, inklusive bottenventil

Belysning tak  
*Ifö*



Ifö Classic glob 150  
Vit, klarglas

Fräscht  
och lättskött  
badrum

Toalettpapershållare



Alnön polerad

Handdukhängare



Alnön polerad,  
4-krok

Klädkrok



Alnön polerad,  
2-krok

Krokar och toalettpapershållare monteras med dubbelhäftande tejp.

Duschhörna  
*INR*



LINC Angel, klart glas  
Profiler i blankpolerad aluminium och grepphandtag

Duschanordning  
*Tapwell*



Tapwell RT 105  
och duschblandare EVM 168



Inredning tvätt

Tvättmaskin  
Electrolux



EF1611B84B  
Kapacitet 8 kg, energiklass A

Torktumlare  
Electrolux



EDI610B85B  
Kapacitet: 8 kg, energiklass A+++

Kombimaskin  
Electrolux



EW2W3068E4  
Kapacitet tvätt/tork: 8/4 kg,  
engeriklass D

Tvättmaskin och torktumlare alternativt kombimaskin enligt lägenhetsritning.

Bänkskiva  
INR



Vit  
Laminat med rak kant

Utrustat för  
en bekvämare  
vardag



Inredning i wc

Spegel  
INR



Feel 40  
med LED-belysning

Handfat  
Geberit



Smyle Square handfat

ÖVRIG INREDNING LIKT  
BADRU, SE SIDAN 20

- Tvättställsblandare
- WC-stol
- Belysning i tak
- Toalettpapershållare
- Handdukhängare

Väggfärg



NCS S 0500-N

Klinker + kakel ovan handfat  
Svenska Kakel



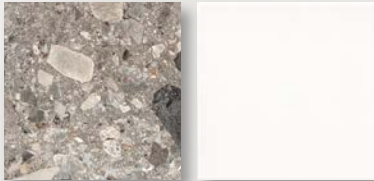
City Amsterdam  
15x15 cm    Vit blank  
15x15 cm

Väggfärg



NCS 1102-Y10R

Klinker + kakel ovan handfat  
Svenska Kakel



Norr 05 Farge  
15x15 cm    Vit blank  
15x15 cm

Väggfärg



NCS S 0500-N

Klinker + kakel ovan handfat  
Svenska Kakel



Solid Cotton  
10x10 cm    Vit blank  
15x15 cm



# Detaljerna som skapar helheten

I Brf Läroverket har vi satsat på moderna, luftiga och välplanerade hem där det är lätt att trivas – mycket goda förutsättningar för ett bekvämt och enkelt liv. Bostäderna blir ljusa och lättmöblerade med genomgående parkett och målade väggar i hall, vardagsrum, sovrum och kök.

Fönsterbrädor är gjorda i vacker grå natursten. Innerdörrar och garderobsdörrar är vita. Det fina standardutförandet i våra bostäder ger dig goda förutsättningar att skapa ditt personliga hem. Genom inredningskoncepten skapas en härlig harmoni och en röd tråd genom hela bostaden.





# Inredning övriga ytor

Innerdörrar

Swedoor



Easy GW

Slät yta i vit kulör

NCS S 0500-N, lätt kärna

Handtag innerdörrar



Hoppe Stockholm

Fönsterbänk



Azul Cascais

Natursten

Sockel



Vit NCS 0500-N

Ljusa och  
lättmöblerade  
bostäder

Garderober

Marbodal



Höjd 2 062 mm, vit dörr

Linneskåp

Marbodal



Höjd 2 062 mm, vit dörr

Städkåp

Marbodal



Höjd 2 062 mm, vit dörr

Handtag garderob,  
Marbodal



Point, rostfri

Knopp  
till garderober  
och linneskåp

Väggfärg, hela lägenheten



KLASSISKT  
SUBTIL

NCS S 0500-N

Golv  
Kährs



Ek Nice  
Mattlackad ekparkett 15 mm,  
3-stav, tröskel i ek

Klinker i hall  
Svenska Kakel



City Amsterdam  
30x60 cm

Väggfärg, hela lägenheten



NORDISK  
KONTRAST

NCS 1102-Y10R

Golv  
Kährs



Ek Nice  
Mattlackad ekparkett 15 mm,  
3-stav, tröskel i ek

Klinker i hall  
Svenska Kakel



Norr 05 Farge  
30x60 cm

Väggfärg, hela lägenheten



SAND  
ELEGANT

NCS S 0500-N

Golv  
Kährs



Ek Chalk  
Mattlackad vitbetsad ekparkett 13 mm,  
3-stav, tröskel i vitbetsad ek

Klinker i hall  
Svenska Kakel



City London  
30x60 cm





# Inredning övriga ytor

Skjutdörrar till garderob, enligt bofaktablad  
Marbodal



Möja vit med profiler i silver. Höjd 2 500 mm med väggfast inredning, Pelly, vid städsåp bakom skjutdörr installeras skåpstomme.

Förvaring bakom skjutdörrar, enligt bofaktablad  
Marbodal



Smidigare förvaring med påbyggnadssystem. Vi sätter upp grunden som du sedan kan bygga på och forma så att det passar dina behov. Inredning med hängsystem. Observera att bild är endast för inspiration.

Belysning i klädkammare  
SG Armatur



Etne Vit  
LED-belysning



