Planlösningar och översikter

KV. LUNDEN

PEAB
Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Kv. Lunden består av totalt 77 bostadsrätter. Här erbjuder vi allt från en kvadratsmart etta till boende i två plan med radhuskänsla! Oavsett vilken bostad du väljer får du ett modernt och välplanerat hem med genomtänkt standard redan från start. I Kv. Lunden kan du leva det enkla familjelivet i ett tryggt bostadskvarter där vi gör plats för både den lilla och stora familjen.

Våra 3D-bilder är framtagna för att visualisera bostäderna på bästa sätt utifrån hur de är planerade, ha i åtanke att ändringar kan behöva göras fram till inflyttning. 3D-bilderna är framtagna utifrån dagens vyer på platsen. Peab Bostad reserverar sig för eventuella ändringar, felaktigheter och tryckfel.

KV. LUNDEN

Inbäddat mellan grönska, åkermark och Lunds stadskärna planerar vi för Kv. Lunden. Här, i omtyckta S:t Lars i Södra Lund, bor du granne med djur, natur, vatten och fantastiskt vackra byggnader från 1800-talet, samtidigt som du har all tänkbar service på bekvämt avstånd. Välkommen hem.

INNEHÅLL

Fördelning av lägenheterna	4
Gården	6
Situationsplan	7
Översiktsplaner	8
Bostäder för den lilla och stora familjen	16
Planlösningar 1 RoK	18
Planlösningar 2 RoK	20
Planlösningar 3 RoK	34
Planlösningar 4 RoK	48
Planlösningar 5 RoK	64

Fördelning av lägenheterna

Illustration lgh L1004.
Med reservation för ändringar.

1 RoK 2 RoK 3 RoK 4 RoK 5 RoK

Storlek RoK	Boarea kvm	Antal
1	34	1
2	50	2
2	53	4
2	55	13
2	61	2
3	65	1
3	71	12
3	75	1
3	80	5
3	83	5

Storlek RoK	Boarea kvm	Antal
4	99	8
4	102	14
5	122	1
5	126	8

Totalt antal lägenheter: 77

Gård med rum för odling och gemenskap

I Kv. Lunden skapar vi en grönskande gård som blir en skyddad mötesplats för avkoppling, odling och gemenskap.

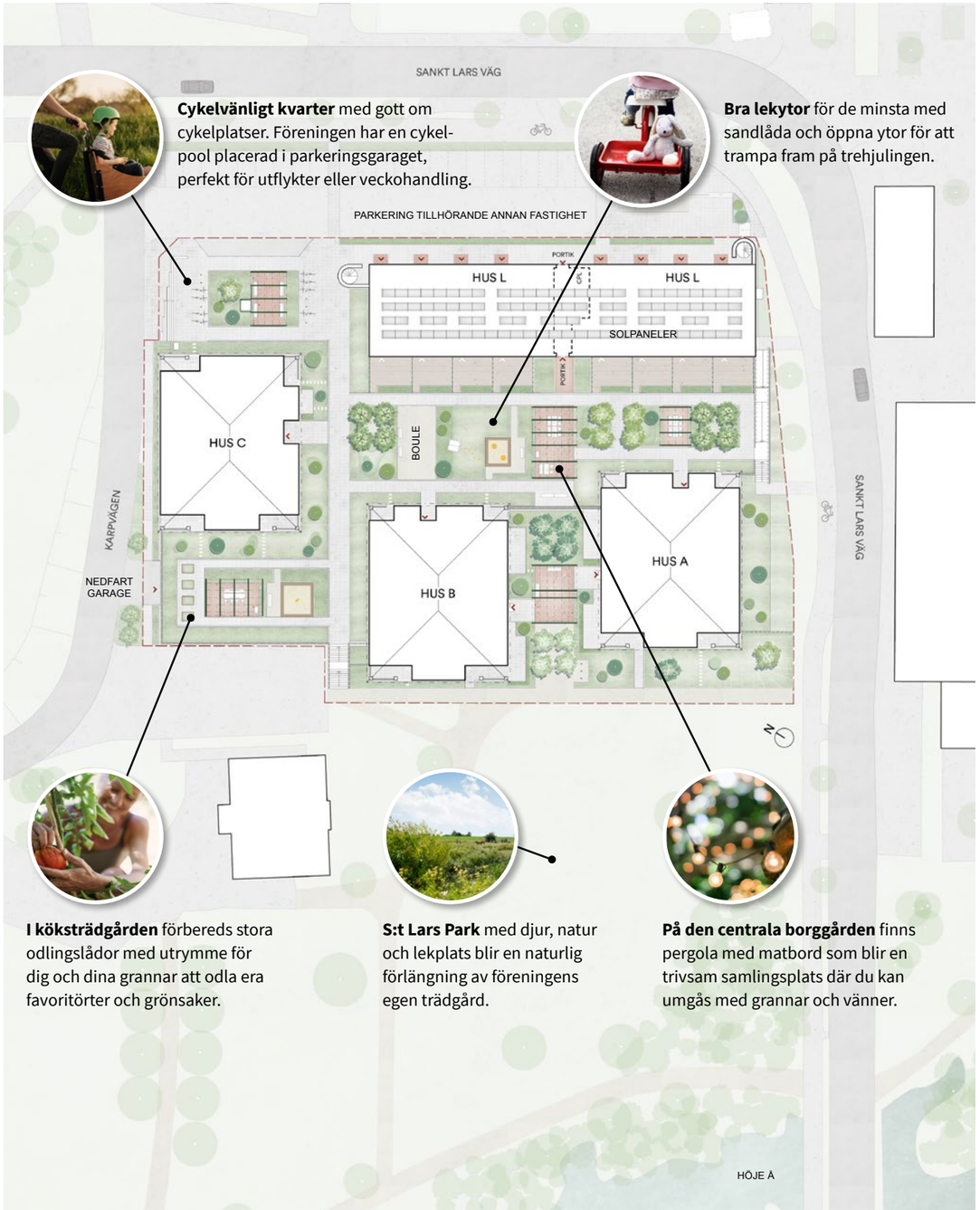
Gården utformas för att bli en varm och välkomnande plats med gott om utrymme att umgås på för både stora och små. Inspiration har hämtats från intilliggande S:t Lars Parks ursprungliga form som en stram barockanläggning med raka gångar i ett regelbundet system. Kompositionen är enkel och tydlig där en ram av marksten markerar gångstråk fram till bostadsentréerna.

Den centrala borggården är platsen där ni kan mötas och umgås, bjuda in vännerna till middag under pergolan, spela boule eller titta på när barnen leker. Allt inbäddat i grönska och under skira trädkronor.

I gårdens nordvästra del anlägger vi kökträdgården, även den en plats för att mötas och umgås men i en mindre skala. Den gemensamma uteplatsen är delvis inbäddad i grönska men utblickarna mot omgivande park hålls öppna samtidigt som kvällssolen släpps in. Stora odlingslådor ger utrymme för dig och dina grannar att odla era favoritörter och grönsaker.

Entrétorget i nordost är mötet med staden och en välkomnande plats. Torgets gestaltning följer samma komposition som borggården och kökträdgården – en tydligt markerad plats under en pergola inbäddad i grönska, där ni kan mötas eller slå er ner i väntan på en taxi eller kompis. Välkommen!

Situationsplan



Översiktsplaner

Vån -1 (suterräng)

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Området kring S:t Lars park erbjuder många fina promenadstråk.

Översiktsplaner

Vån 1

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

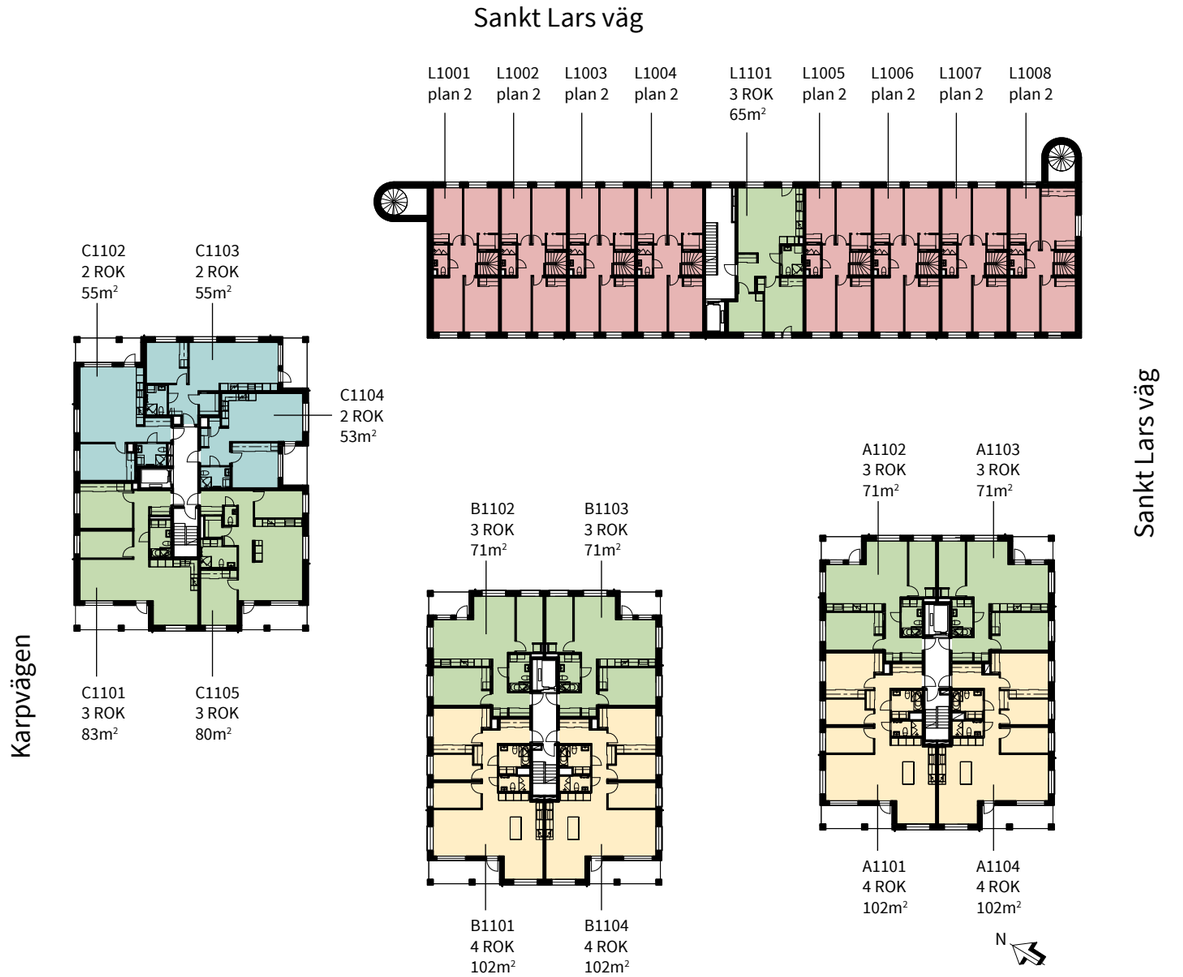
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Vån 2



Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

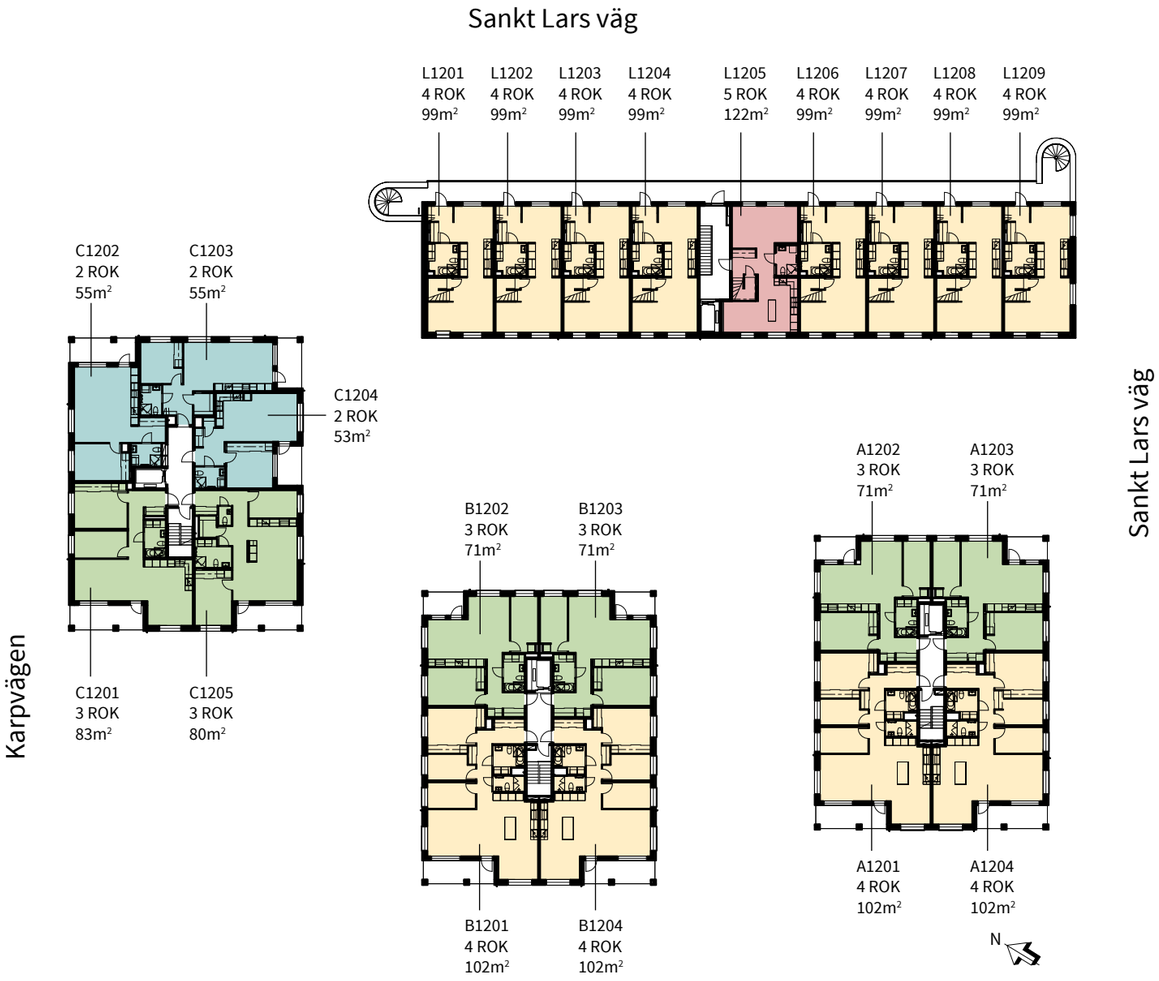
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Översiktsplaner

Vån 3



Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

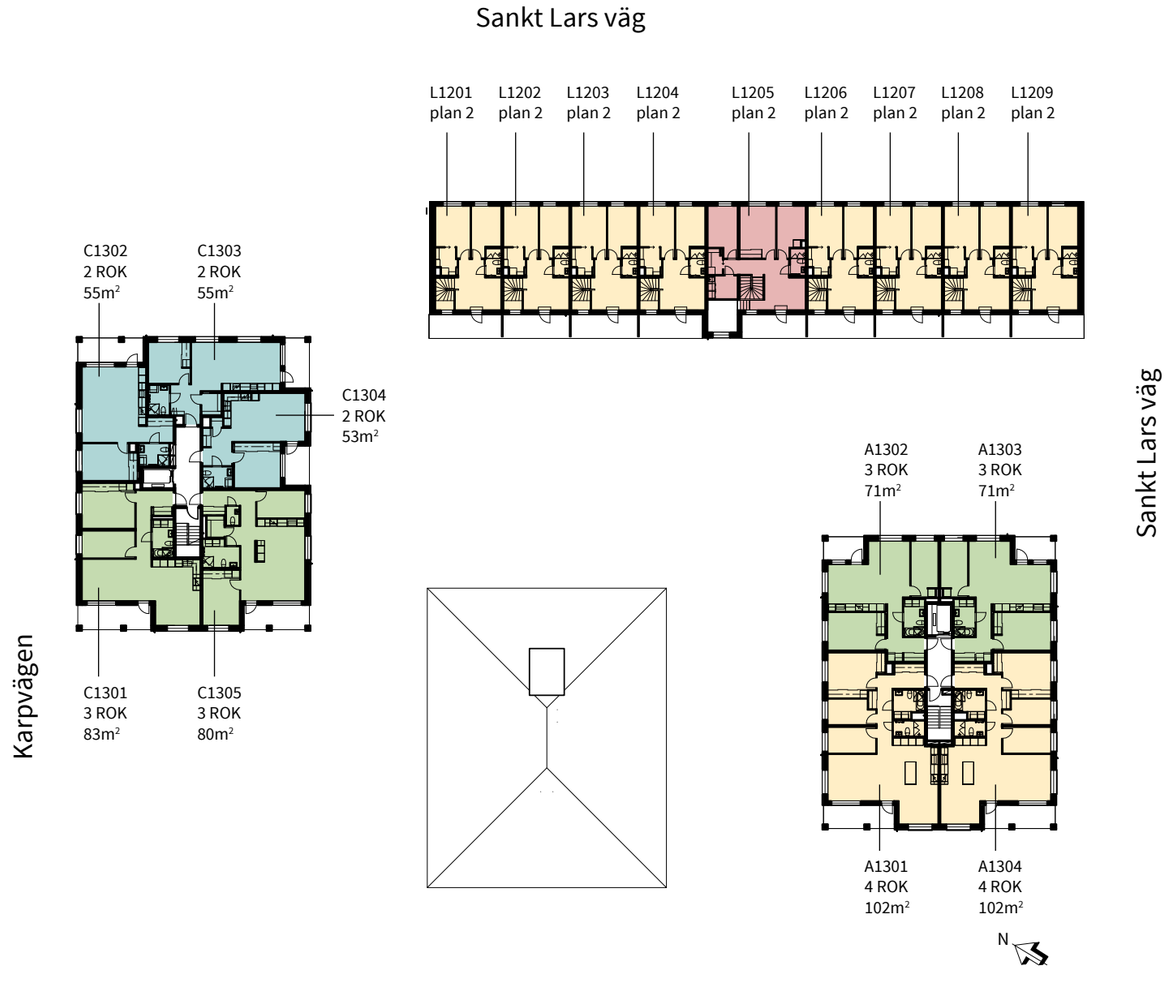
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Vån 4



Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

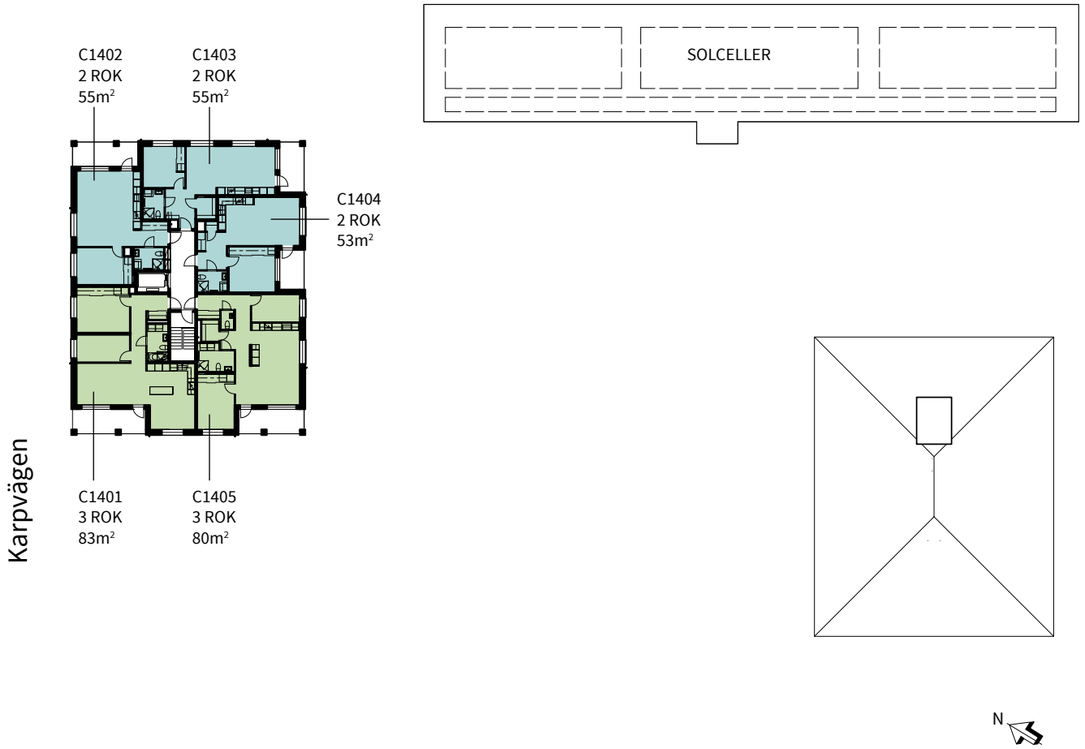
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Översiktsplaner

Vån 5



Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 25

Skala 1:500, 1 cm=5 meter (A4)

Gillar du att träna kan du stanna till för ett träningspass på S:t Lars utegym.

Bostäder för den lilla och stora familjen

Vi tror att de bästa bostäderna är de som är anpassade för livet. Därför har vi gjort vad vi kan för att ta fram planlösningar som passar för alla livssituationer. Oavsett om du söker compact living, något större för två eller etagelägenhet med plats för hela familjen. Här kan du leva och bo utan att tumma på kvalitén.

I Kv. Lunden har du många valmöjligheter när det gäller lägenhetsstorlek, rumsindelning och planlösning. Vi har alla olika behov – vissa vill ha stora, öppna sociala ytor, andra satsar hellre på ett eget arbetsrum eller fler rum för familjen. Den minsta lägenheten är 34 kvm och de största är 126 kvm. Gemensamt för alla lägenheter, stora som små, är att de är trivsamma, genomtänkta och designade för ett bekvämt liv.

1 ROK

Etta med extra allt
Är du den lyckosamma som köper Kv. Lundens enda etta? 34 smarta kvadrat tillsammans med en härlig uteplats på 7 kvm som blir det extra gröna rummet under varmare månader. Härlig rymd med 2,7 meters takhöjd, fina möbleringsalternativ och god förvaring både i lägenheten och i externt förråd.

2 ROK

Tilltalande tvåor
Med ett brett utbud av tvåor från 50–61 kvm bjuds här på en rad olika möjligheter av planlösningar. Samtliga med tillhörande balkong eller uteplats. Gemensamma attribut är de härliga umgängesytorna med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum och perfekta förvaringsmöjligheter där merparten har rymliga klädkammare. Ytor som passar utmärkt för både dig som flyttar in själv eller för paret.

3 ROK

Trivsamma treor
Treorna har varierande planlösningar och är mellan 65–83 kvm i storlek. I några av lägenheterna erbjuds flexibel planlösning där du med enkelhet kan få en stor tvåa i stället. Genomtänkta kvadrat, fina sociala ytor och generösa badrum ses i alla våra treor. I trean på 80 kvm finns även extra gäst-wc. Bostäderna har en fin balkong eller härlig uteplats och vissa har även en takhöjd på hela 2,7–2,8 meter.

4 ROK

Fantastiska fyror
Våra fyror i ett plan presenteras på bästa gavelläge med sociala ytor och balkong vänd mot grönskande park. Flexibel planlösning där ni också kan välja att flytta in i en rymlig trea på över 100 kvm. Två badrum och ett ljuvligt kök där man gärna samlar familj och vänner runt köksön. Några av våra fyror erbjuds i en fantastisk etagevariant – även dessa med två badrum. Privat sovrumsavdelning på övre plan och stor gårdsvänd takterrass mot sydväst.

5 ROK

Rymlig radhuskänsla
Etagelägenhet på 126 kvm som ger en känsla av ett eget radhus. Värme ingår i månadsavgiften vilket gör att kostnaderna blir jämnt fördelade över året. Här finns allt du behöver i bekväm bostadsrättsform utan att du behöver tänka på yttre underhåll. Fyra möjliga sovrum, två fina badrum och separat tvättrum! Från vardagsrummet öppnar ni upp mot en stor uteplats där grillen får en naturlig plats på trädäcket. Stort plus är att uteplatsen ligger i sydväst mot den härliga och gemensamma gården. Vi erbjuder även en etagelägenhet om 122 kvm på våning tre och fyra där du får samma fina attribut men i stället öppnar upp mot en härlig takterrass om 10 kvm.

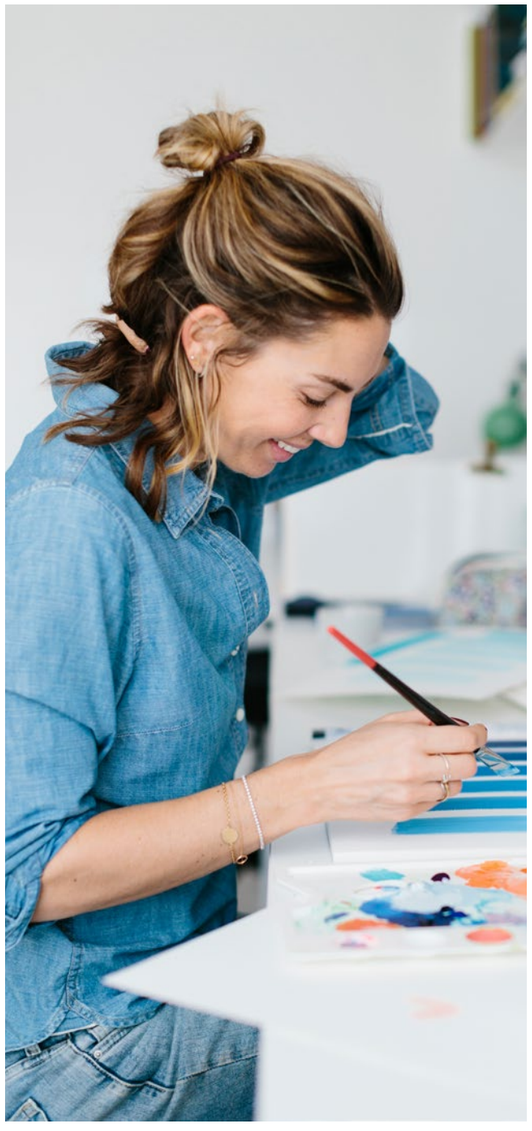
Hitta det hem som passar dig bäst

Illustration lgh A1004.
Med reservation för ändringar.

1 ROK

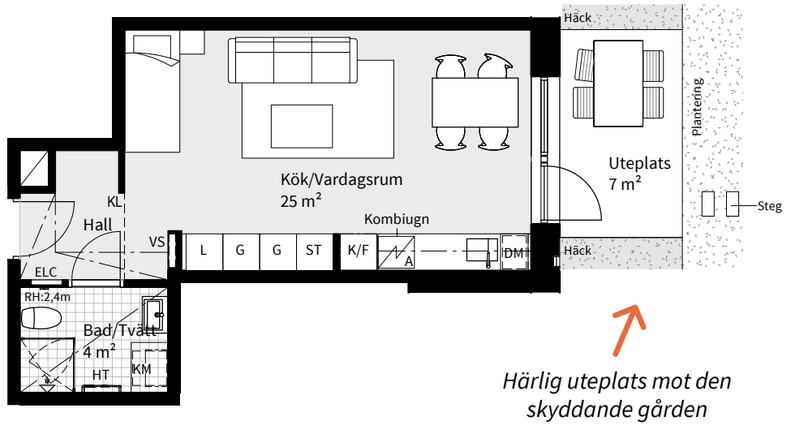
Kvarterets enda 1:a är utrustad med all bekvämlighet för vardagen. Den är lättmöblerad och kvadratsmart, har 2,7 meters takhöjd, goda förvaringsmöjligheter och en härlig uteplats på 7 kvm.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
C	1	34 m²	C1005



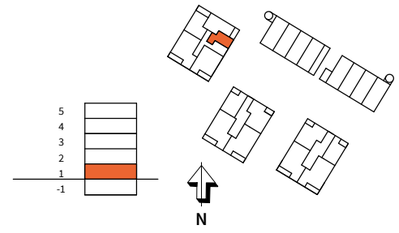
1 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	1	34 m²	C1005



Härlig uteplats mot den skyddande gården

RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

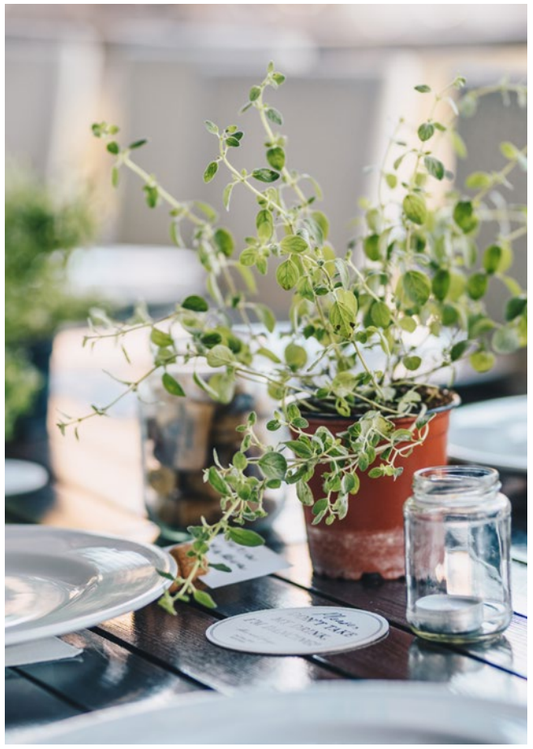
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

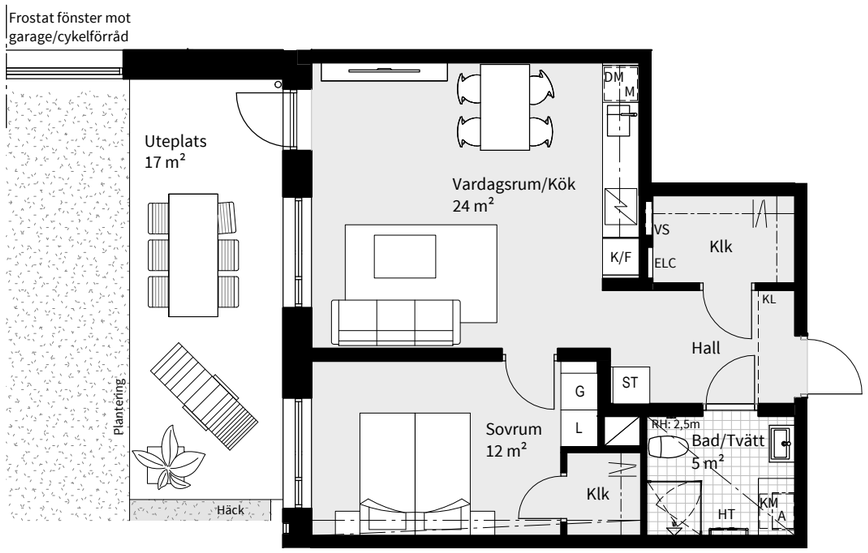
Välkommen till våra 2:or som låter livet ta plats. Här kan du välja bland en stor variation av planlösningar. Välutrustade och luftiga lägenheter med kök och vardagsrum i öppen planlösning, samtliga med tillhörande stor balkong eller uteplats.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
A	-1 (Suterräng)	55 m²	A0901
A	-1 (Suterräng)	55 m²	A0902
A	-1 (Suterräng)	61 m²	A0903
A	1	50 m²	A1001
B	-1 (Suterräng)	55 m²	B0901
B	-1 (Suterräng)	61 m²	B0903
B	1	50 m²	B1004
C	1	55 m²	C1003
C	1	55 m²	C1004
C	2-5	55 m²	C1102, C1202, C1302, C1402
C	2-5	55 m²	C1103, C1203, C1303, C1403
C	2-5	53 m²	C1104, C1204, C1304, C1404



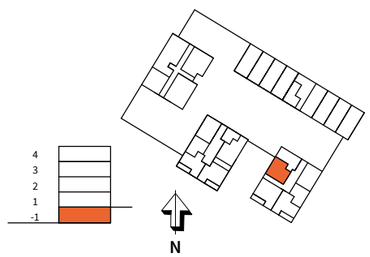
2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	-1 (Suterräng)	55 m²	A0901



RH: ca 2,8 m

Gott om förvaring



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

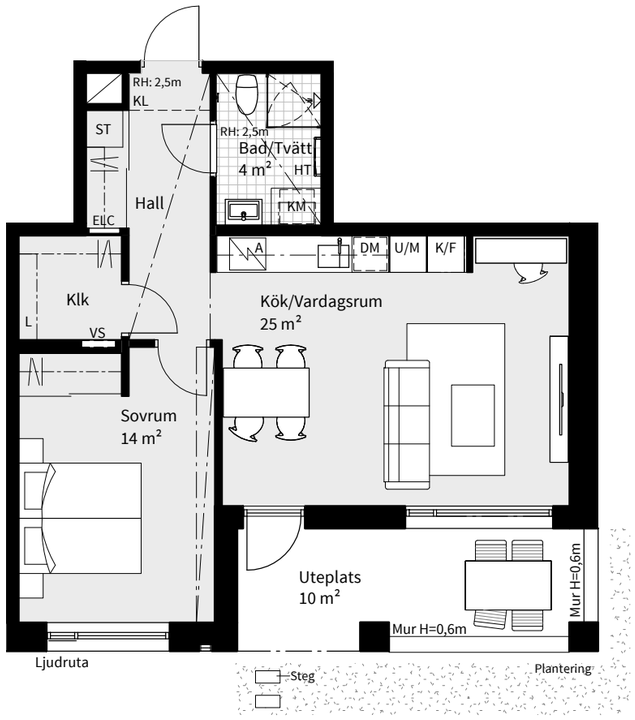
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

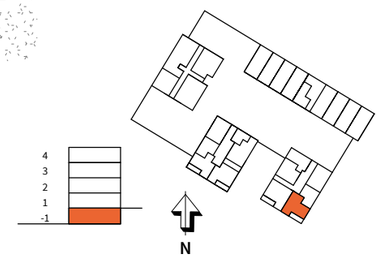
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	-1 (Suterräng)	55 m²	A0902



RH: ca 2,8 m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT		
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL		
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS		
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		
HT	HANDDUKSTORK		
(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL		
KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

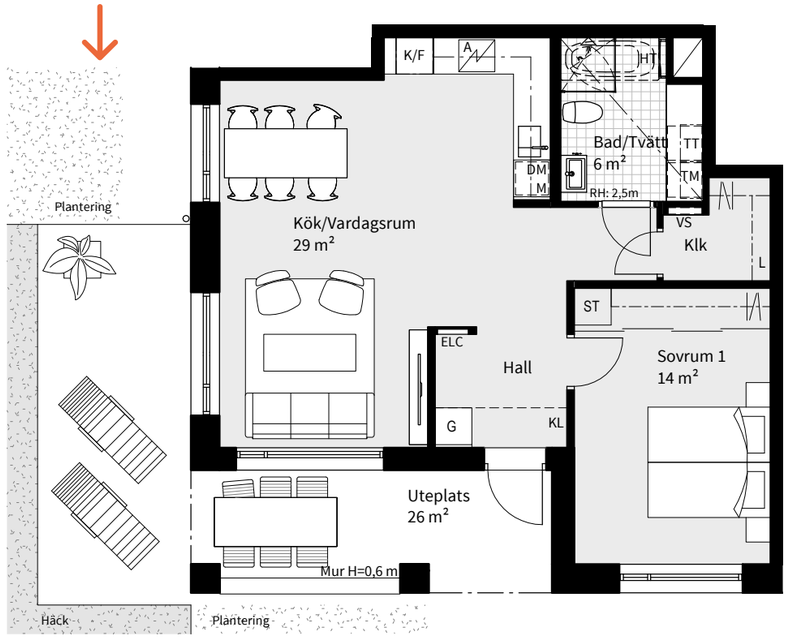
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

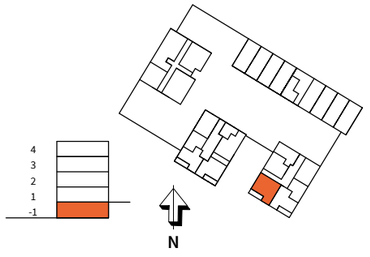
2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	-1 (Suterräng)	61 m²	A0903

Hela 26 kvm uteplats i två väderstreck



RH: ca 2,8 m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT		
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL		
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS		
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		
HT	HANDDUKSTORK		
(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL		
KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

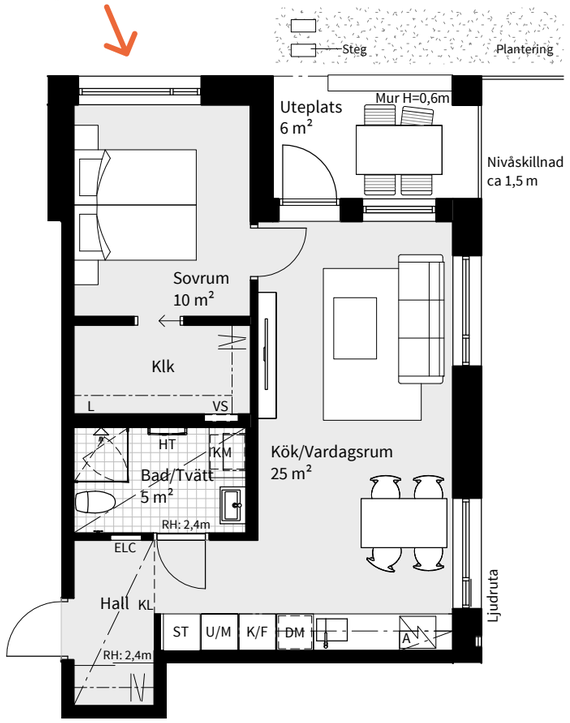
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

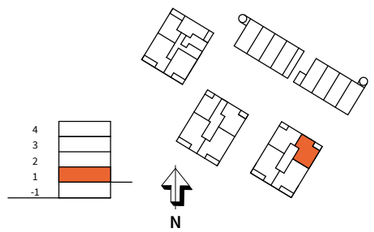
2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	1	50 m²	A1001

Rymlig klädkammare med skjutdörr i sovrum



RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

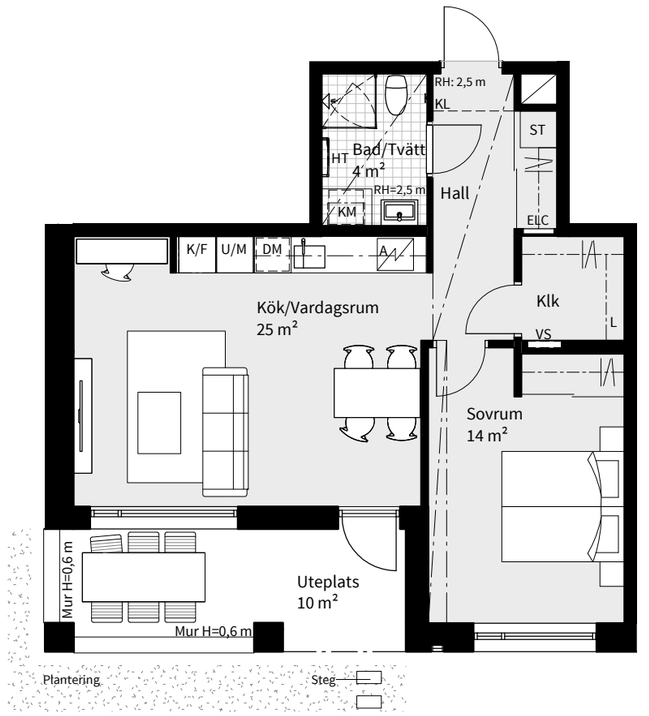
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	-1 (Suterräng)	55 m²	B0901



RH: ca 2,8m

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

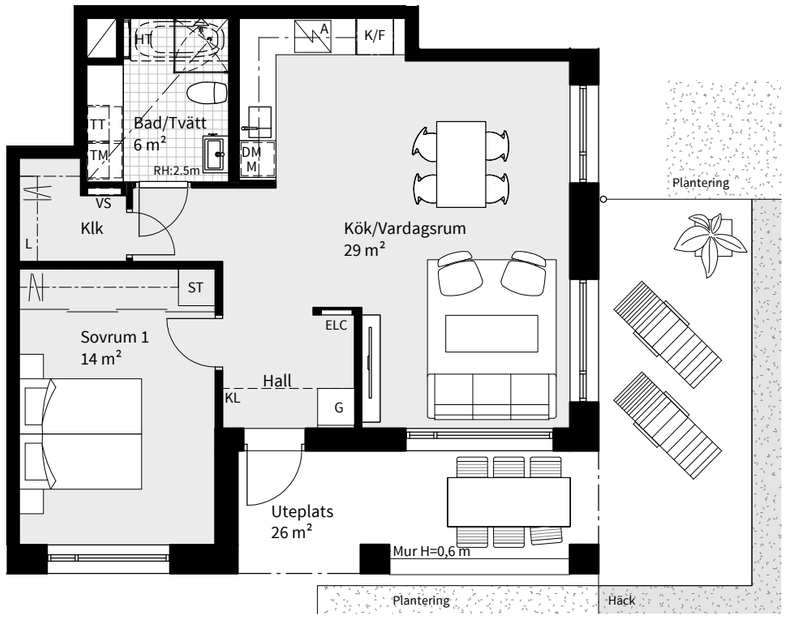
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

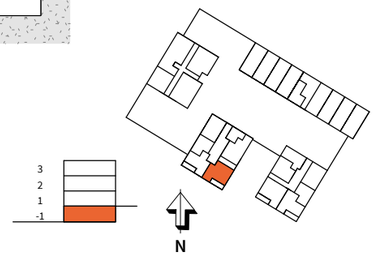
2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	-1 (Suterräng)	61 m²	B0903



RH: ca 2,8m

Hela 26 kvm uteplats mot S:t Lars Park



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

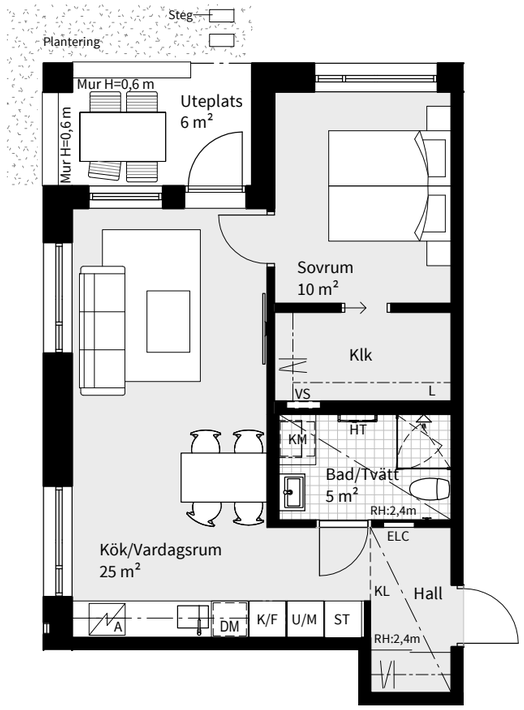
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

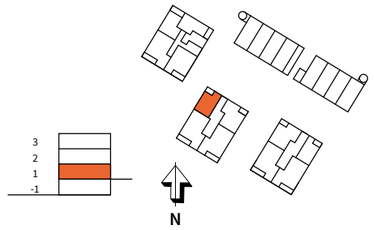
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	1	50 m²	B1004



RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

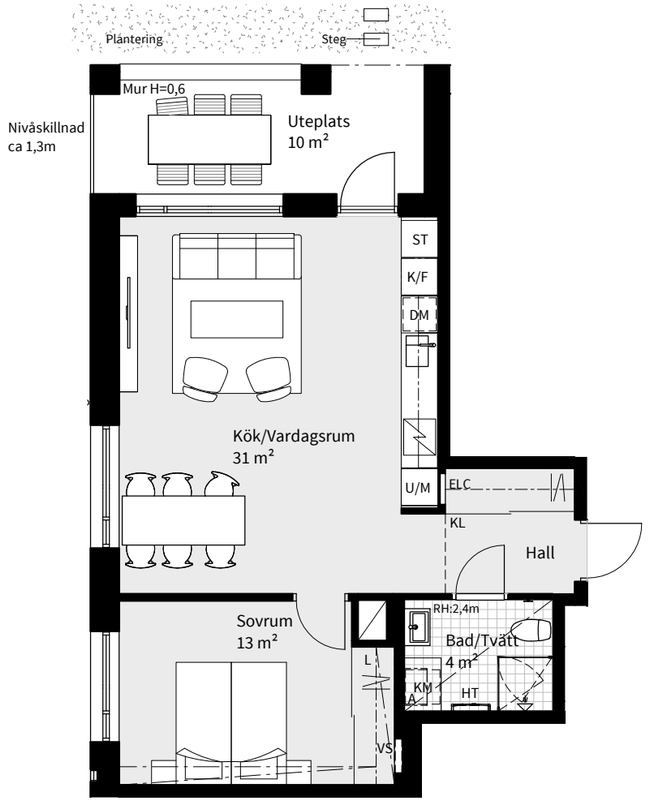
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

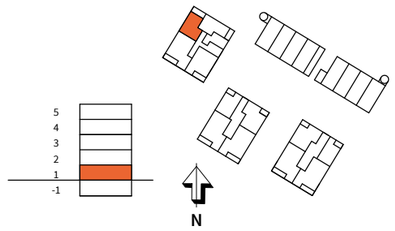
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	1	55 m²	C1003



RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

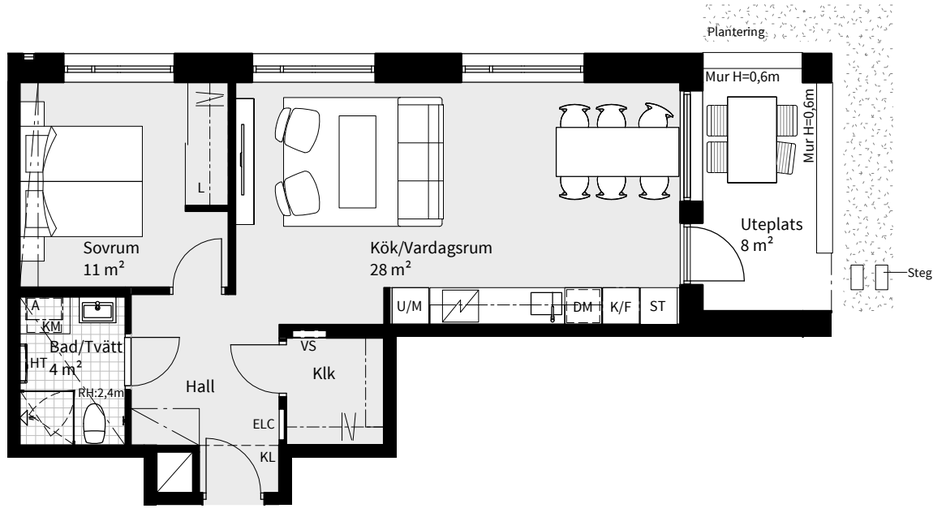
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

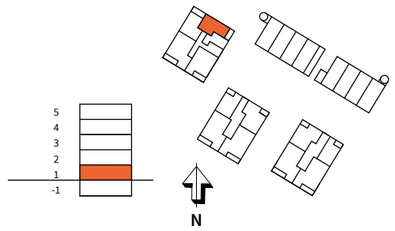
0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	1	55 m²	C1004



RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

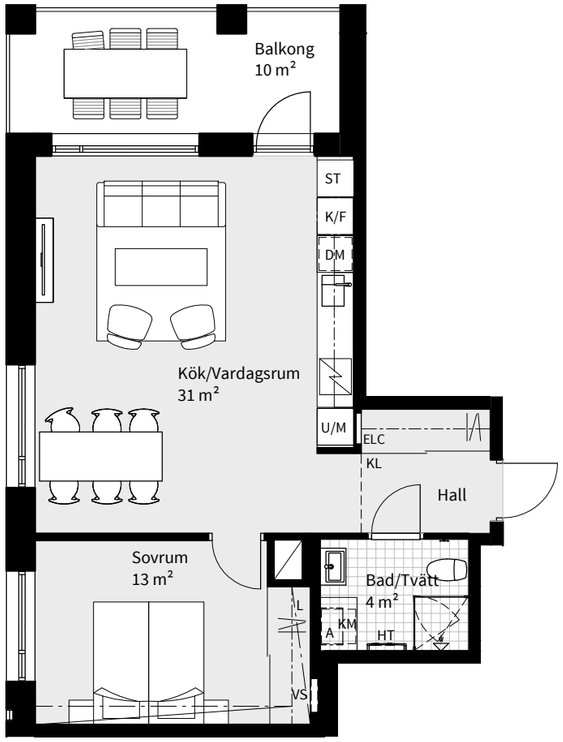
Rätt till ändringar förbehålles.

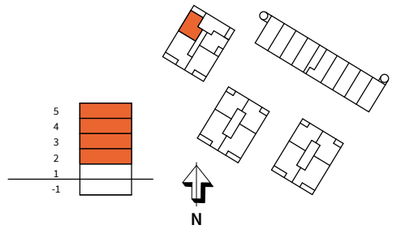
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	2-5	55 m²	C1102, C1202, C1302, C1402





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

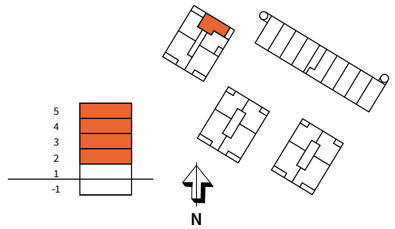
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	2-5	55 m²	C1103, C1203, C1303, C1403



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

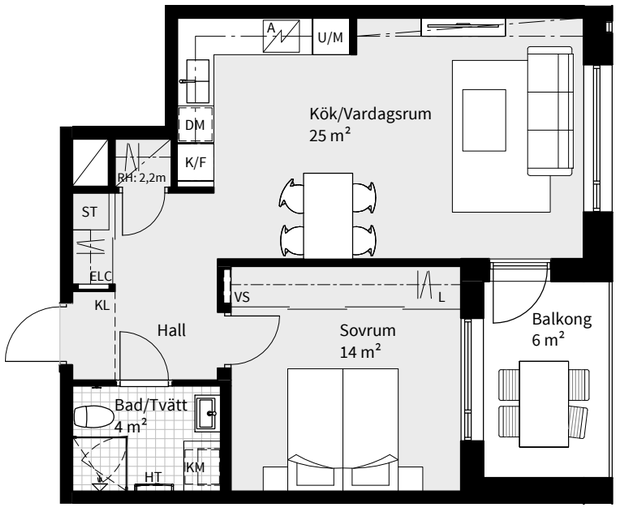
Rätt till ändringar förbehålles.

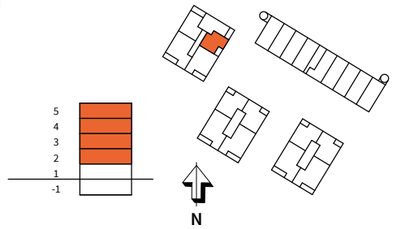
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

2 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	2-5	53 m²	C1104, C1204, C1304, C1404





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT		
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL		
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS		
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		
HT	HANDDUKSTORK		
(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL		
KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

Vill du bo med en hel park som din trädgård och på bekvämt avstånd till stadspulsen? Ja, då kommer du att trivas i Kv. Lunden.

3 ROK

3:or med varierande planlösningar, vissa med flexibel planlösning. Genomtänkta kvadrat, sociala ytor och generösa badrum. Här finns alla förutsättningar för att skapa just ditt drömboende!

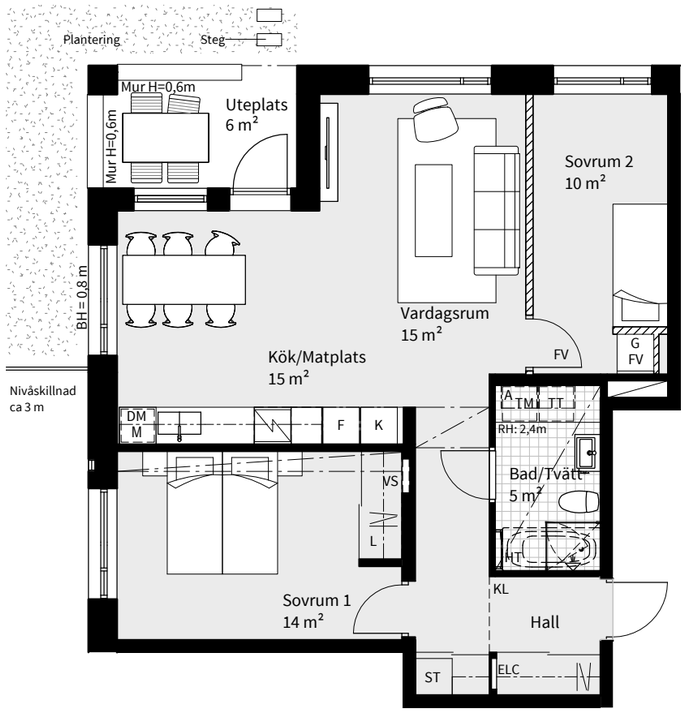
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
A	1	71 m²	A1004
A	2-4	71 m²	A1102, A1202, A1302
A	2-4	71 m²	A1103, A1203, A1303
B	-1 (Suterräng)	75 m²	B0902
B	1	71 m²	B1001
B	2-3	71 m²	B1102, B1202
B	2-3	71 m²	B1103, B1203
C	1	80 m²	C1001
C	1	83 m²	C1002
C	2-5	83 m²	C1101, C1201, C1301, C1401
C	2-5	80 m²	C1105, C1205, C1305, C1405
L	2	65 m²	L1101

Illustration lgh A1004.
Med reservation för ändringar.

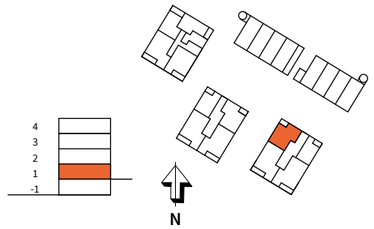
3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	1	71 m²	A1004

Möjlighet till stor 2:a



RH: ca 2,7 m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

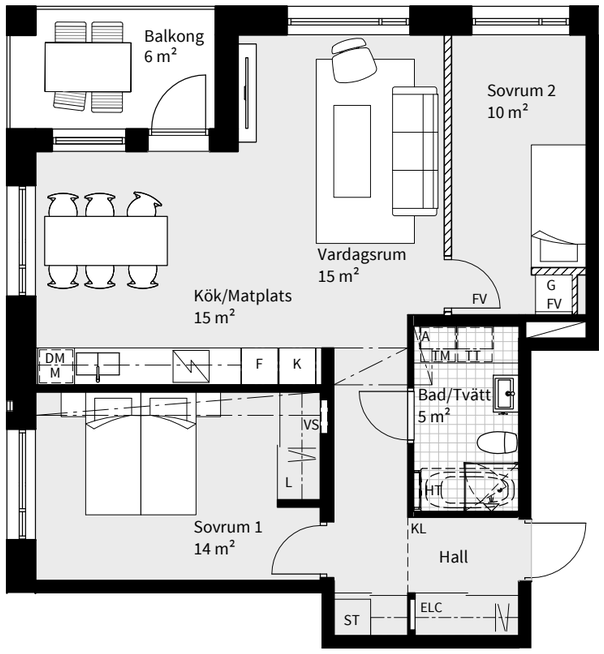
Rätt till ändringar förbehålles.

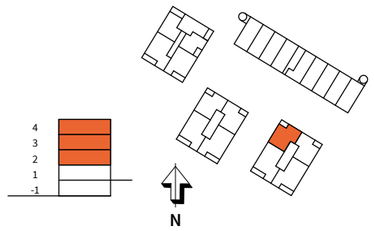
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	2-4	71 m²	A1102, A1202, A1302





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

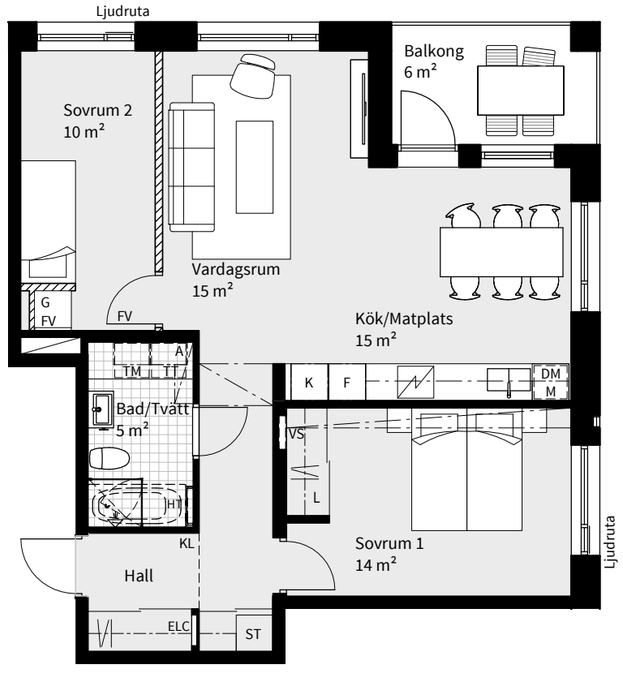
Rätt till ändringar förbehålles.

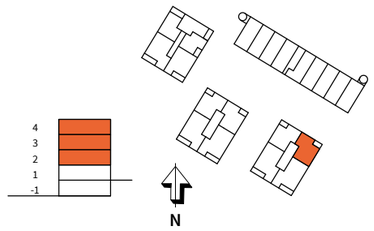
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	2-4	71 m²	A1103, A1203, A1303





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

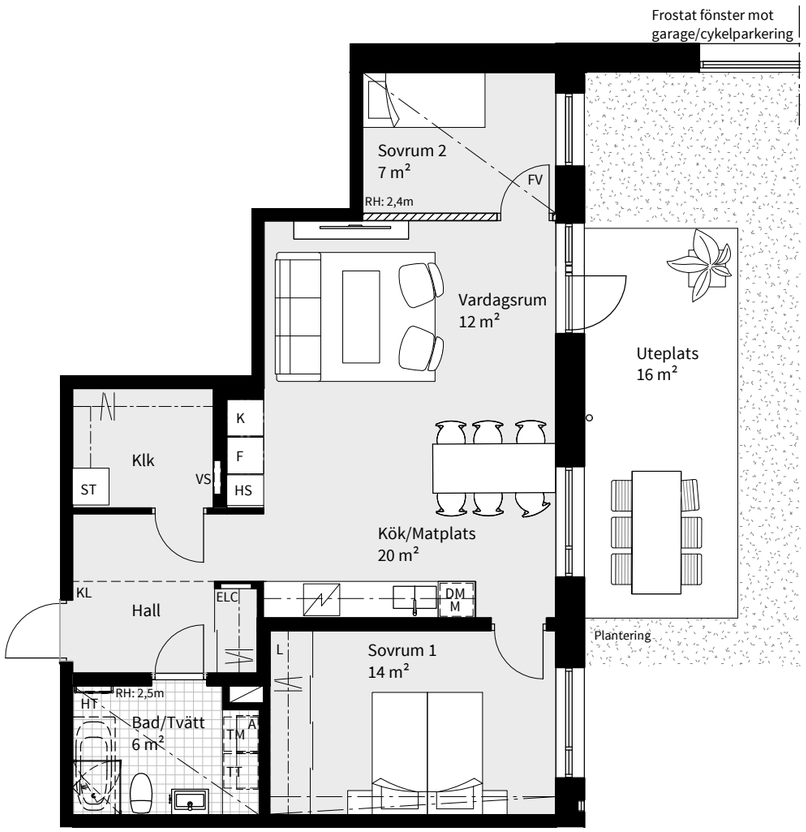
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	-1 (Suterräng)	75 m²	B0902



RH: ca 2,8m

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

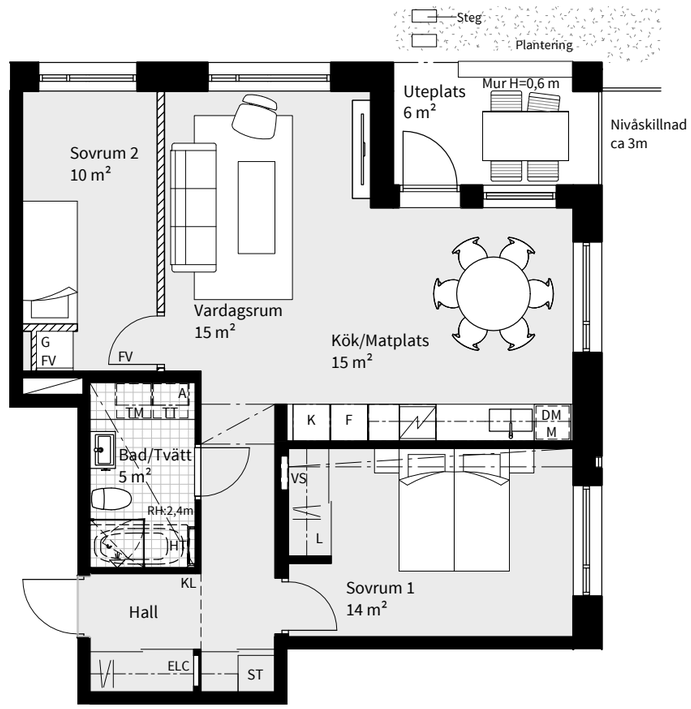
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

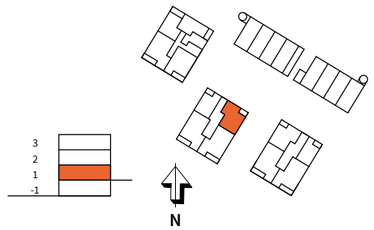
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	1	71 m²	B1001



RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

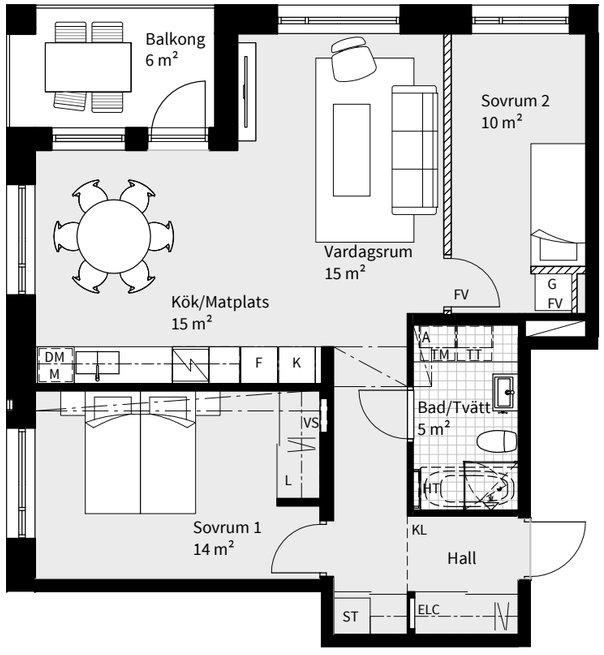
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

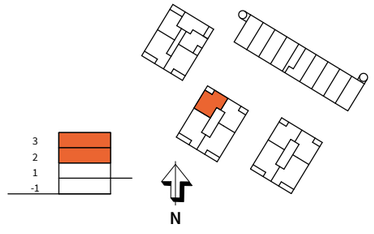
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	2-3	71 m²	B1102, B1202





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

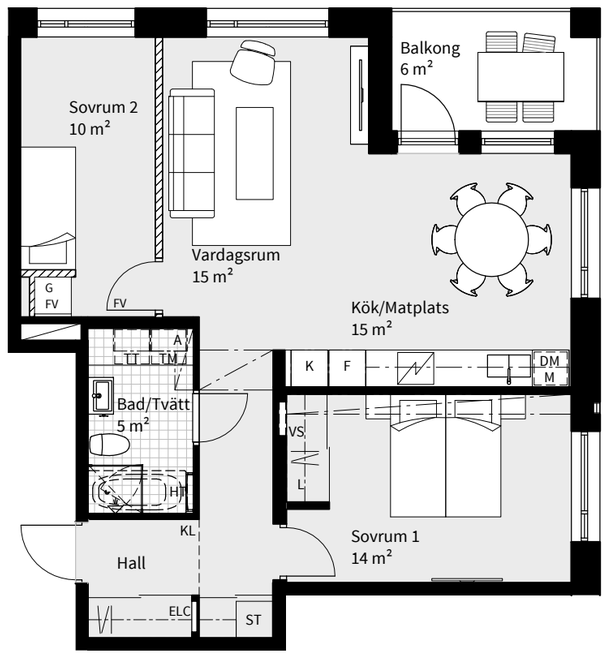
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

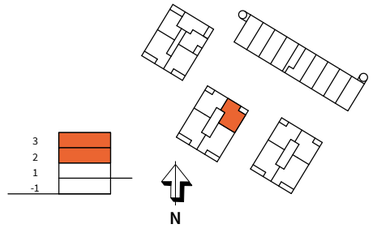
0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	2-3	71 m²	B1103, B1203

Lugnt gårdsläge





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

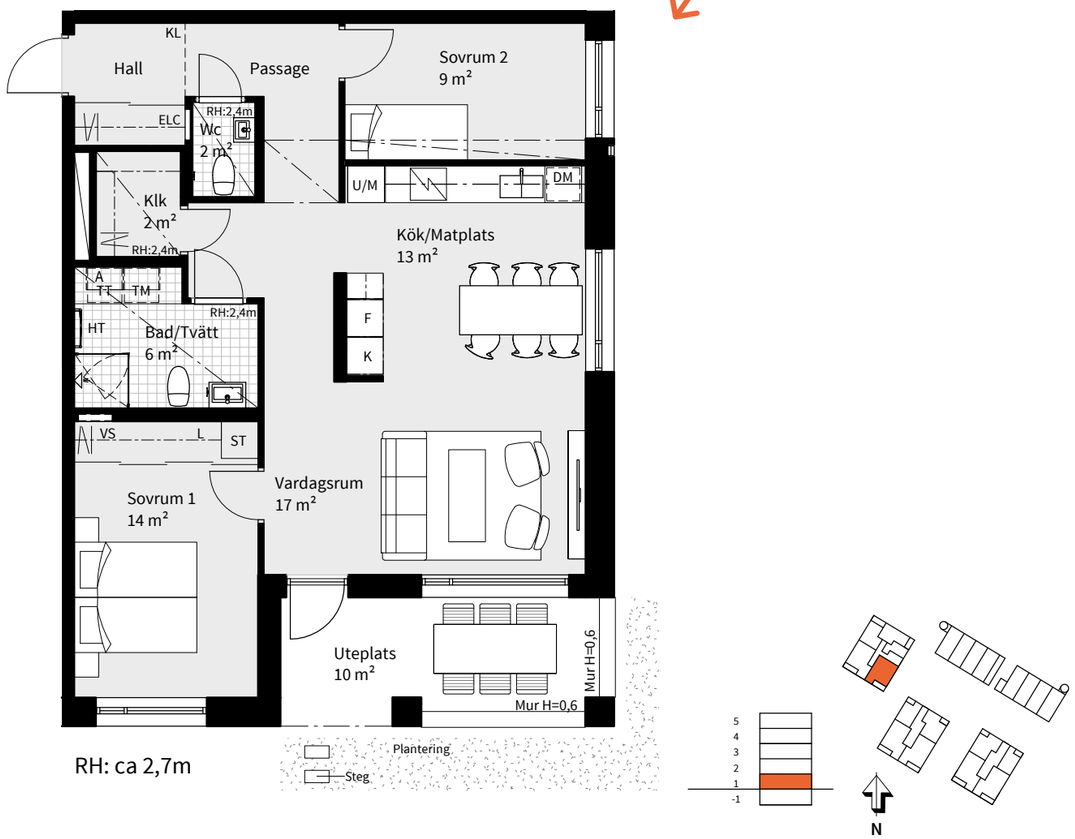
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	1	80 m²	C1001

Badrum + gäst-wc



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

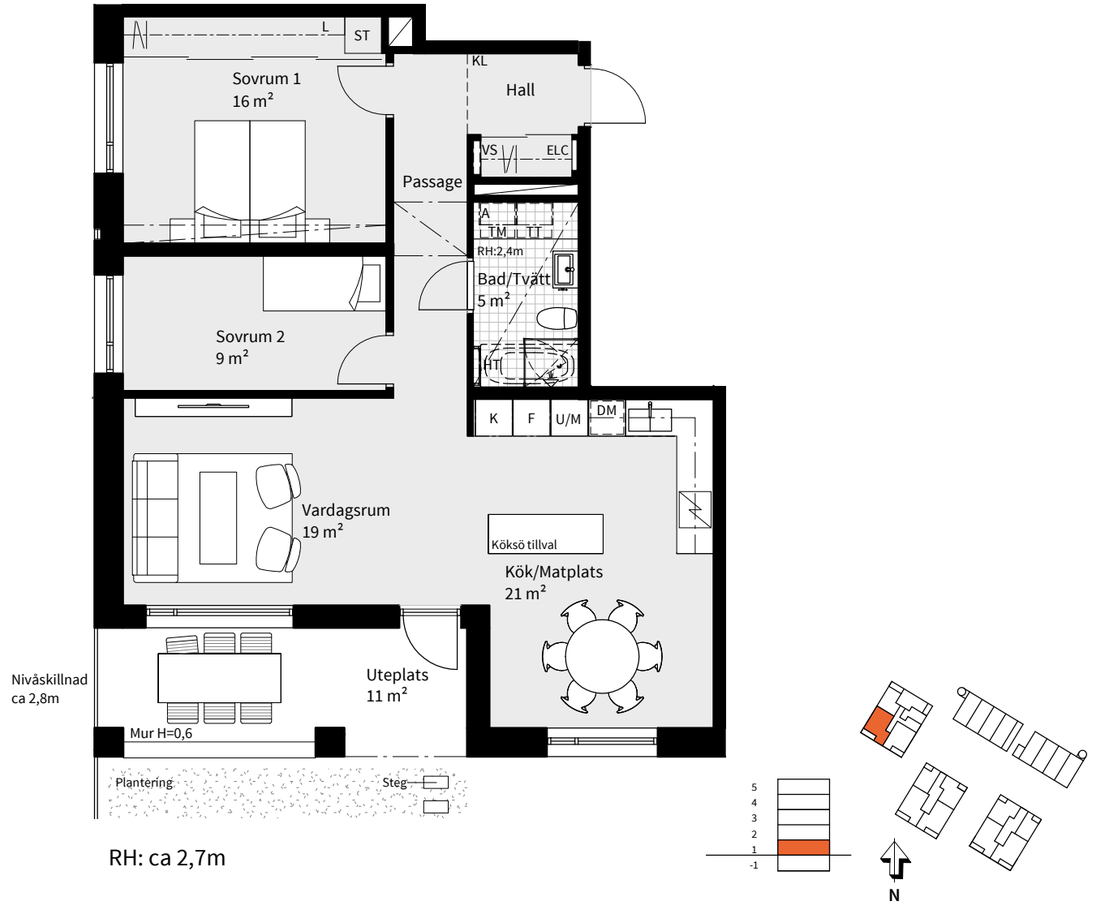
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	1	83 m²	C1002



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

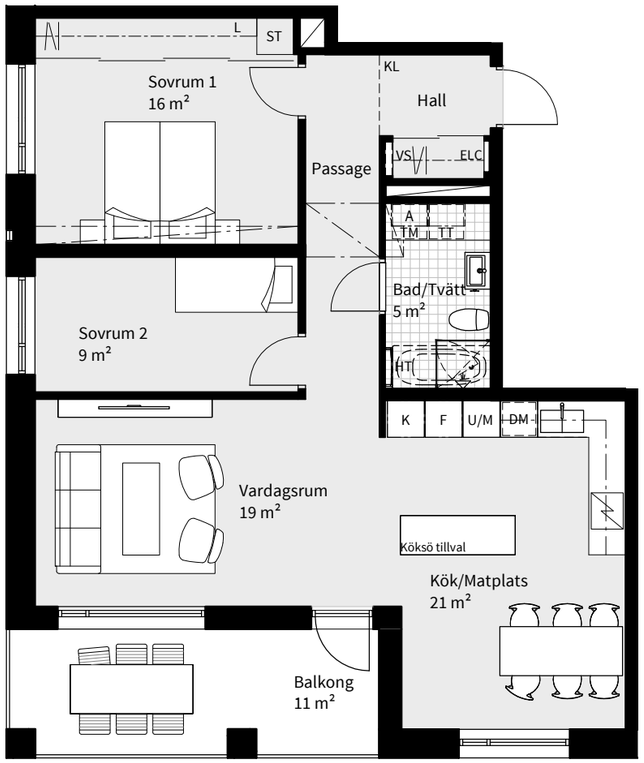
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

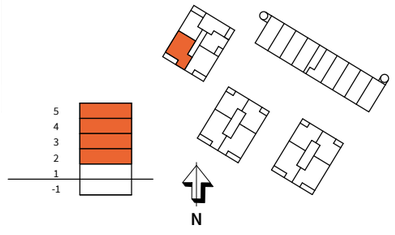
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	2-5	83 m²	C1101, C1201, C1301, C1401





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

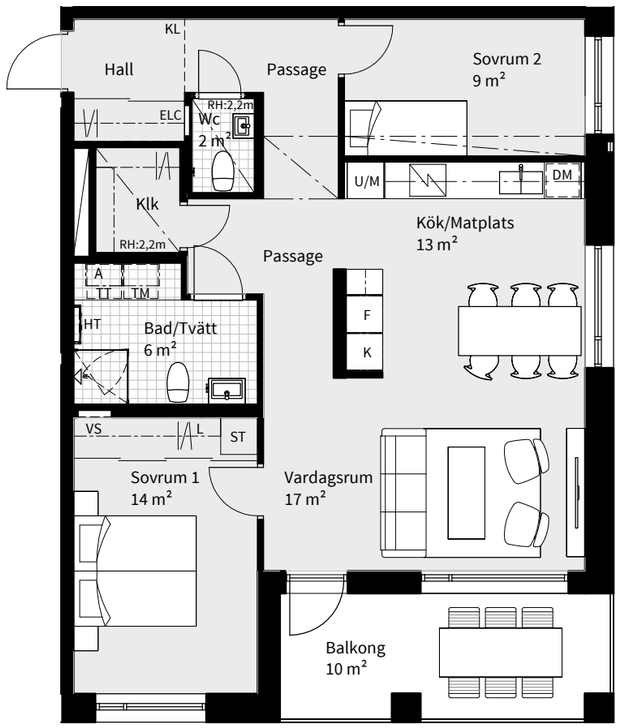
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

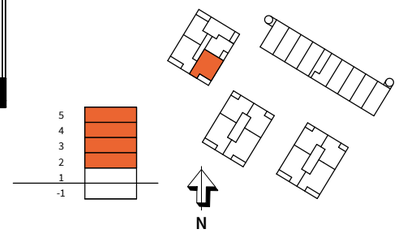
0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
C	2-5	80 m²	C1105, C1205, C1305, C1405

Extra gäst-wc





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

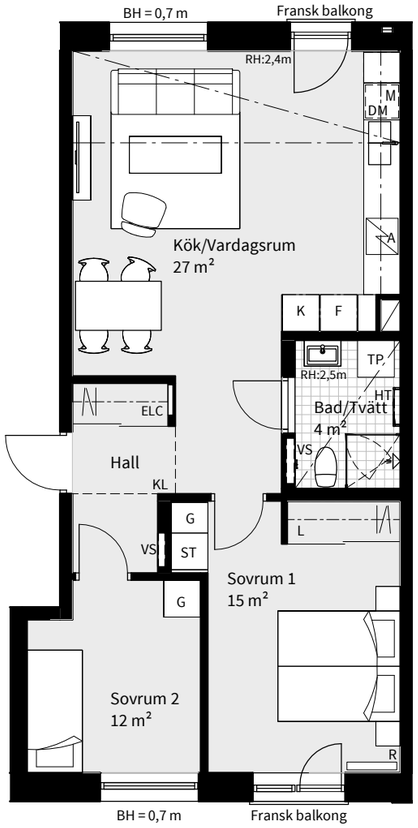
Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

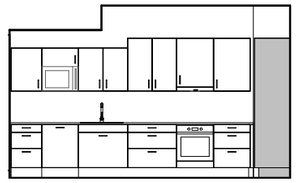
0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

3 ROK

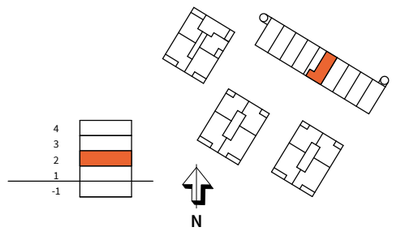
HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	2	65 m²	L1101



RH: ca 2,8 m



Köksvy



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

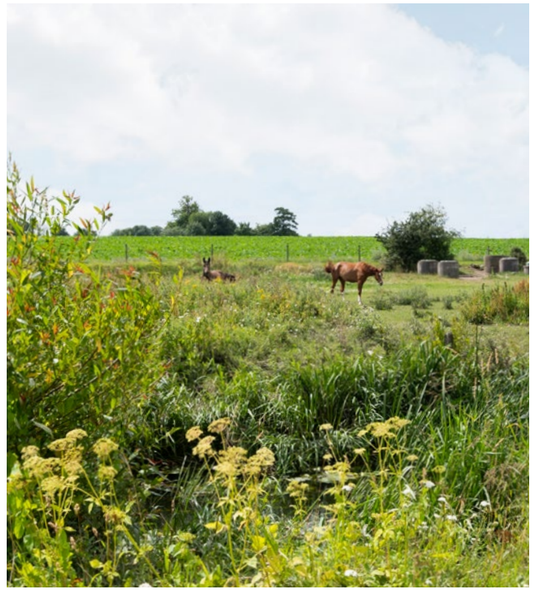
Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

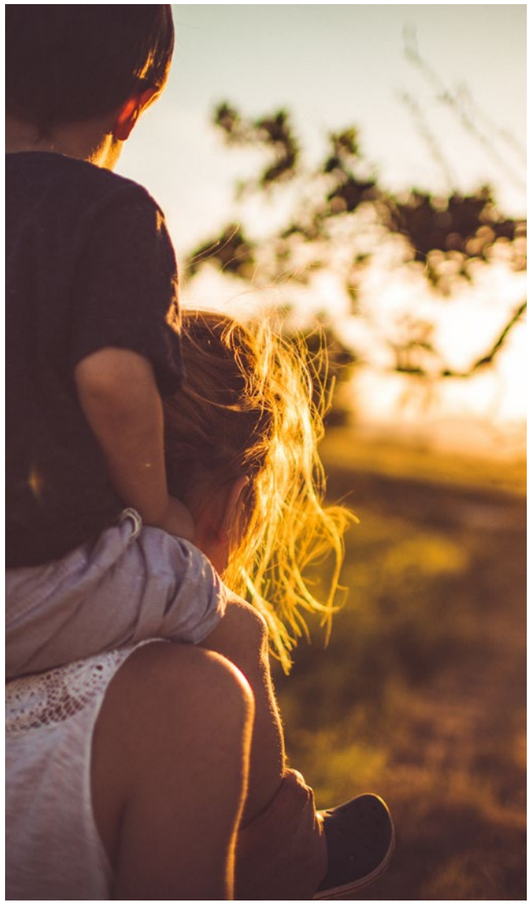


Här bor du granne med både djur, natur och fantastiskt vackra byggnader, samtidigt som en fika i city finns på cykelavstånd.

4 ROK

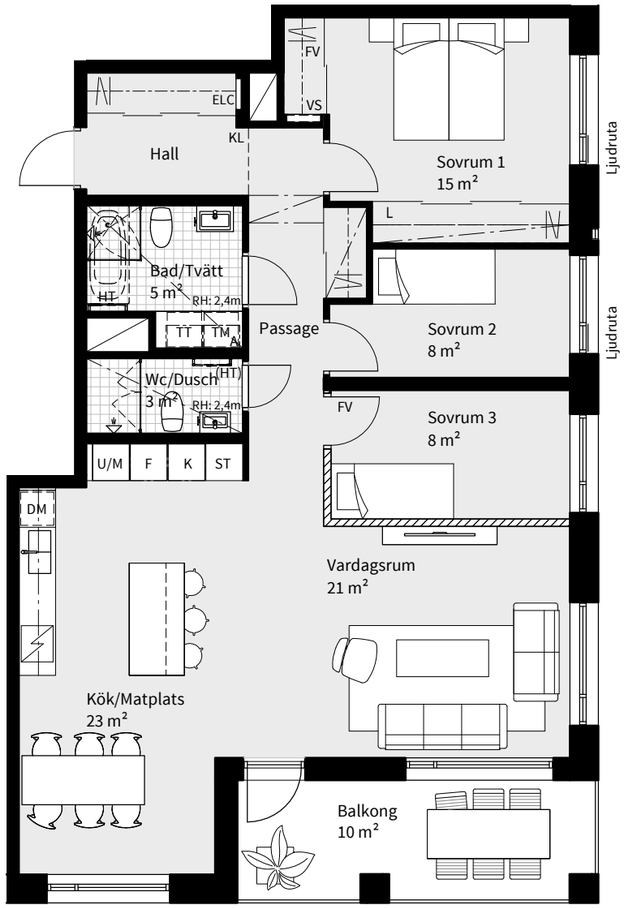
Våra fyror finns i två varianter – antingen i ett plan med gavelläge och balkong mot grönskande park, eller som etage med stor takterrass mot sydväst. Gemensamt är de härliga sociala ytorna.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
A	1	102 m²	A1002
A	1	102 m²	A1003
A	2-4	102 m²	A1101, A1201, A1301
A	2-4	102 m²	A1104, A1204, A1304
B	1	102 m²	B1002
B	1	102 m²	B1003
B	2-3	102 m²	B1101, B1201
B	2-3	102 m²	B1104, B1204

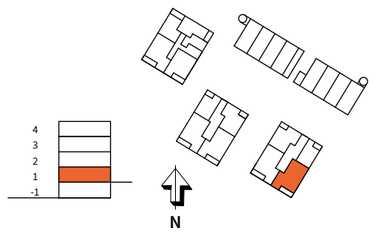


4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	1	102 m²	A1002



Möjlighet till en stor härlig 3:a med fantastiska sociala ytor



RH: ca 2,7m

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

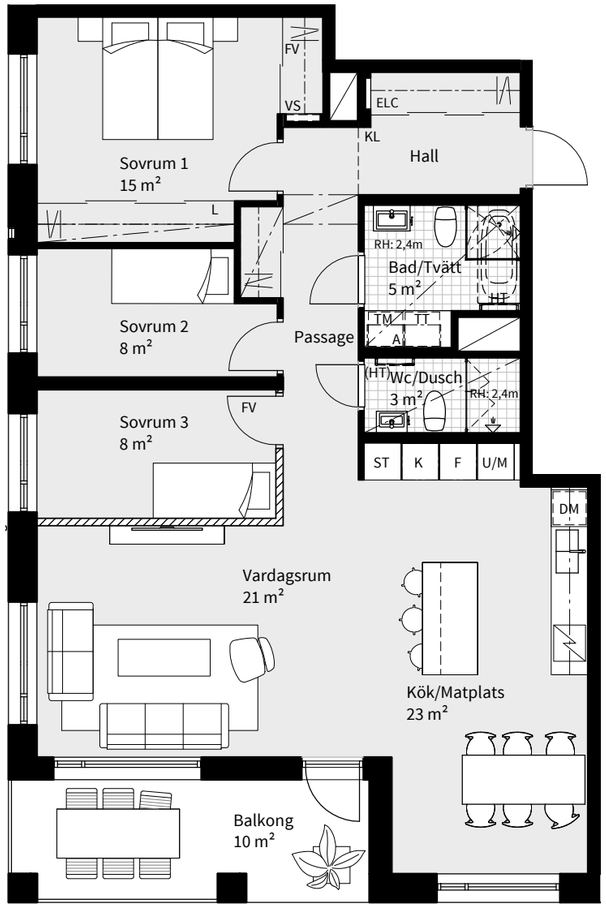
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	1	102 m²	A1003



RH: ca 2,7m

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

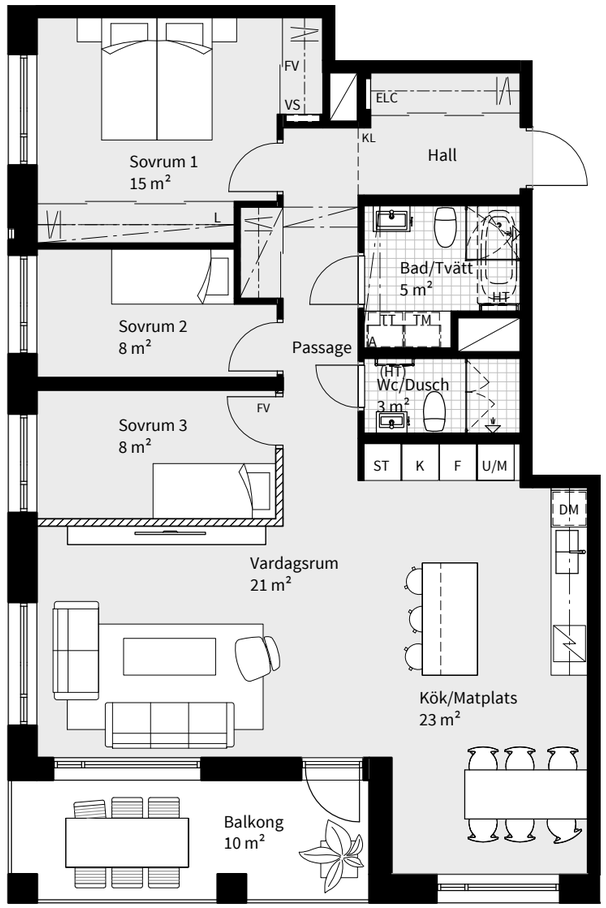
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

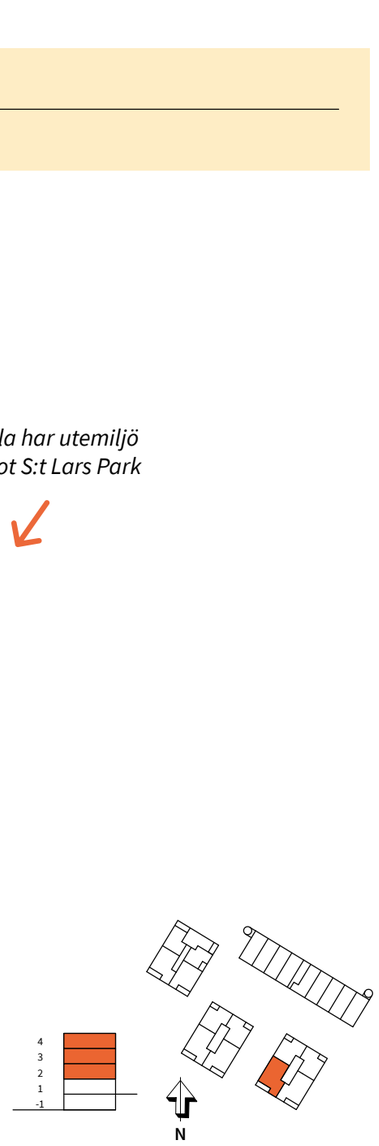
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	2-4	102 m²	A1101, A1201, A1301



Alla har utemiljö mot S:t Lars Park



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

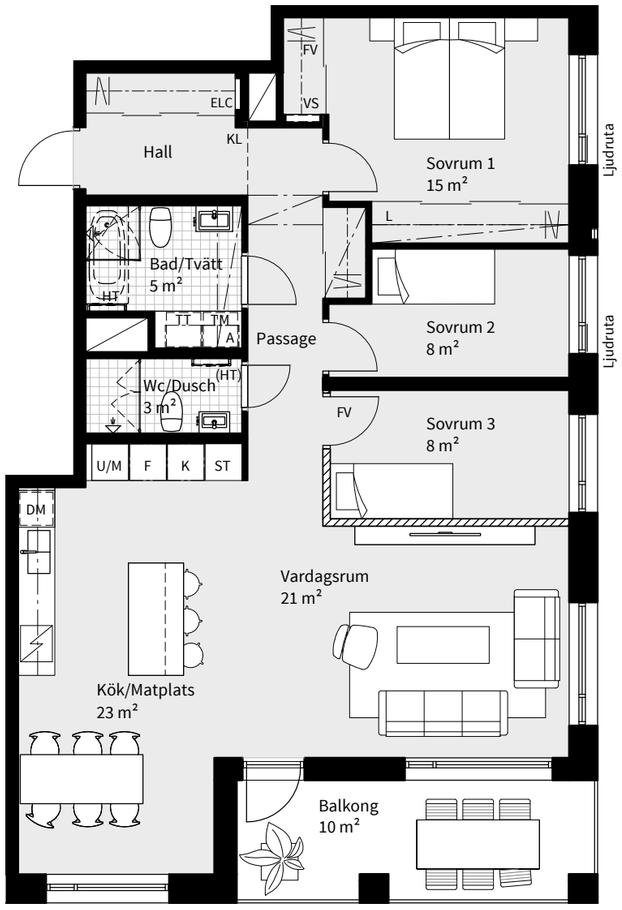
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

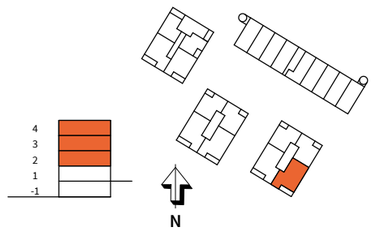
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
A	2-4	102 m²	A1104, A1204, A1304





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

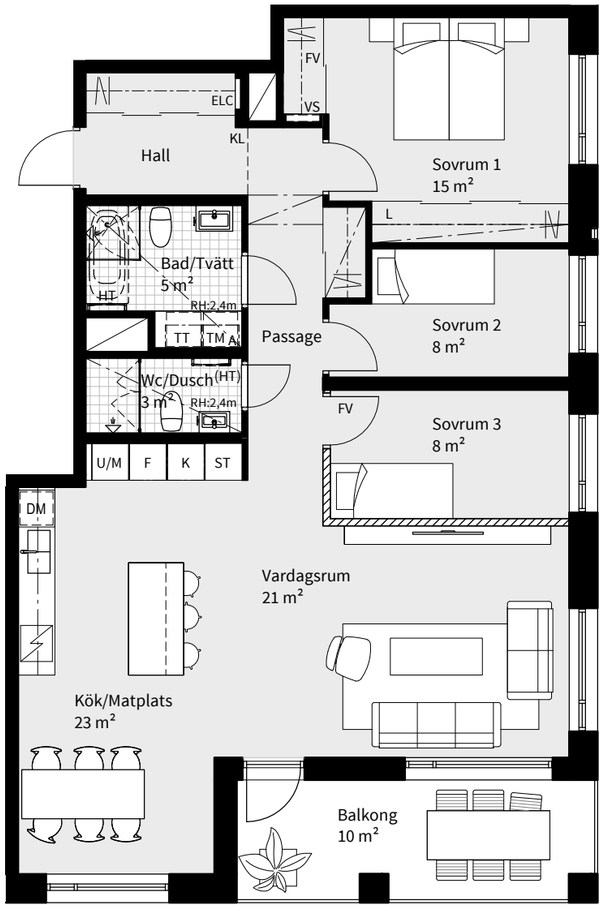
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

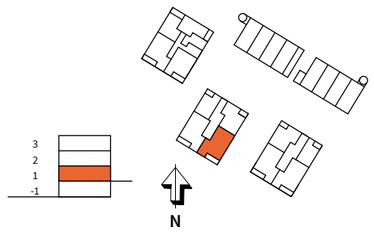
4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	1	102 m²	B1002



Samla familj och vänner runt köksön

RH: ca 2,7m



K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	1	102 m²	B1003

RH: ca 2,7m

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS	KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	2-3	102 m²	B1101, B1201

Bekvämlighet med två badrum

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS	KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

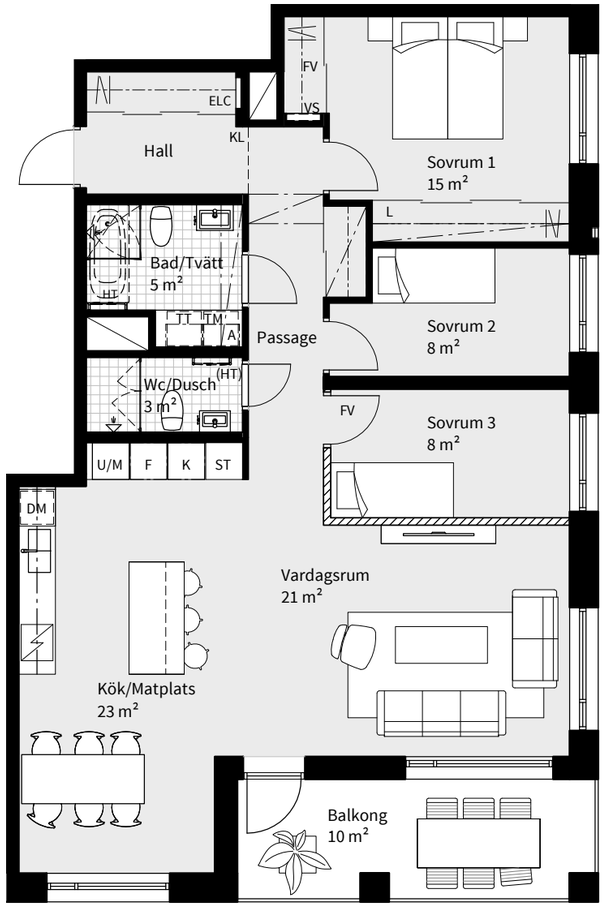
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

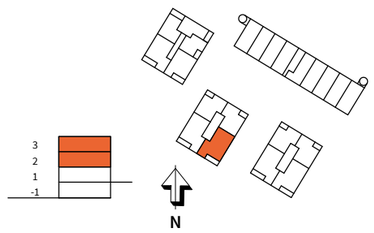
0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
B	2-3	102 m²	B1104, B1204





K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES

A	LÄGENHETSAGGREGAT		
ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL		
IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS		
VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS		
R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES		
HT	HANDDUKSTORK		
(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL		
KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER		

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

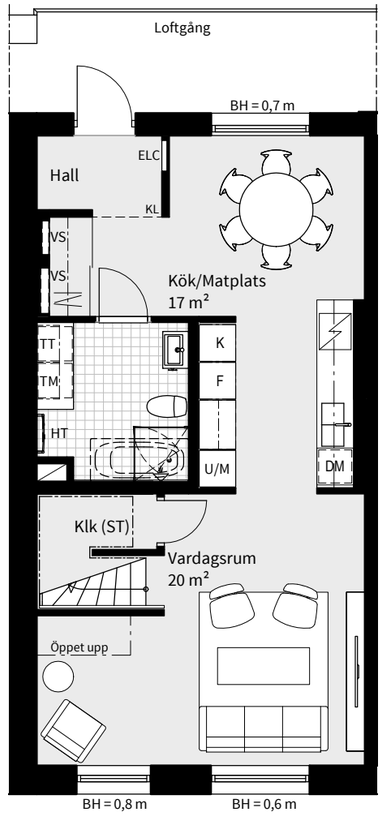
4 ROK ETAGE

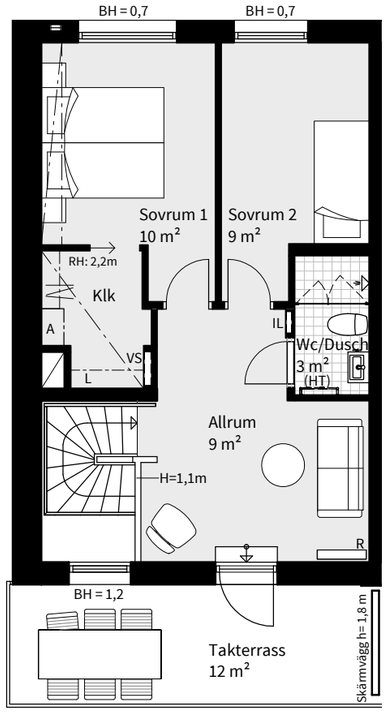
Här presenteras våra fyror som erbjuds i en fantastisk etagevariant – även här med två badrum. Privat sovrumsavdelning på övre plan och stor gårdsvänd takterrass mot sydväst.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
L	3-4	99 m²	L1201
L	3-4	99 m²	L1202, L1203, L1206, L1207, L1208
L	3-4	99 m²	L1204
L	3-4	99 m²	L1209

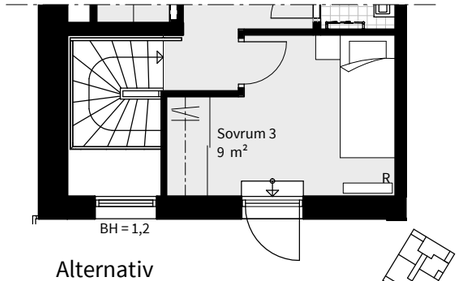
4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	99 m²	L1201

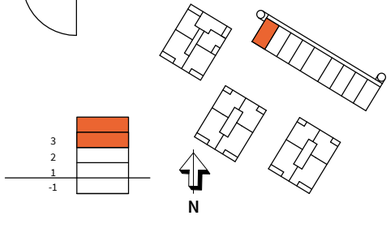




Våning 1: 54 m²
Våning 2: 45 m²



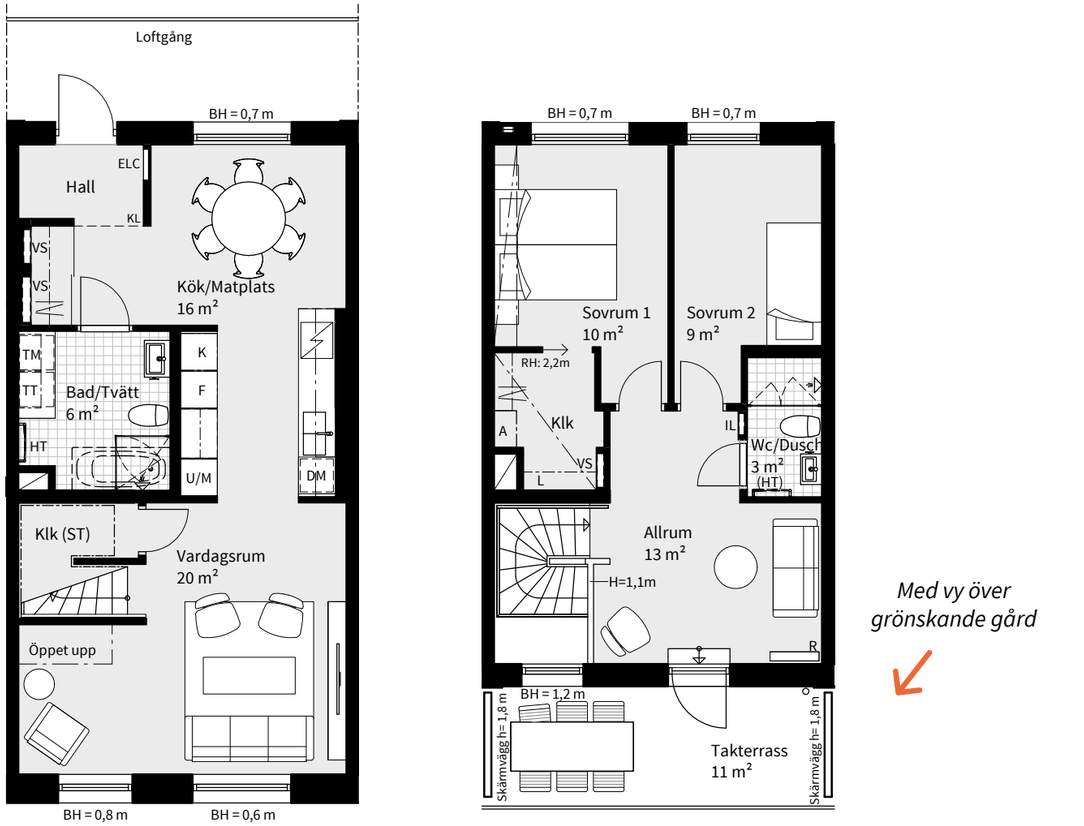
Alternativ planlösning



Se teckenförklaring och utformning av trappa på sid 63.

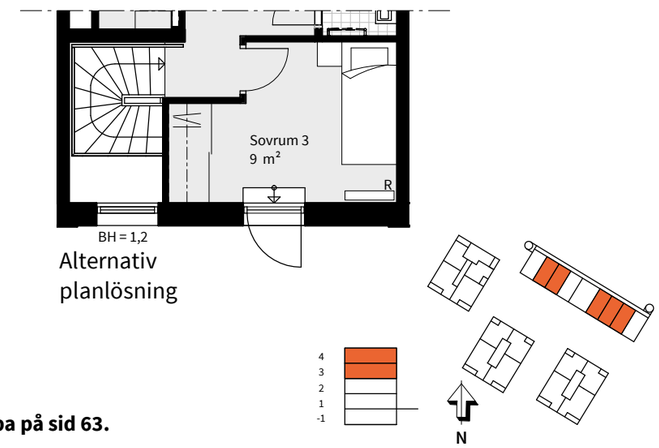
4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	99 m²	L1202, L1203, L1206, L1207, L1208



Med vy över grönskande gård

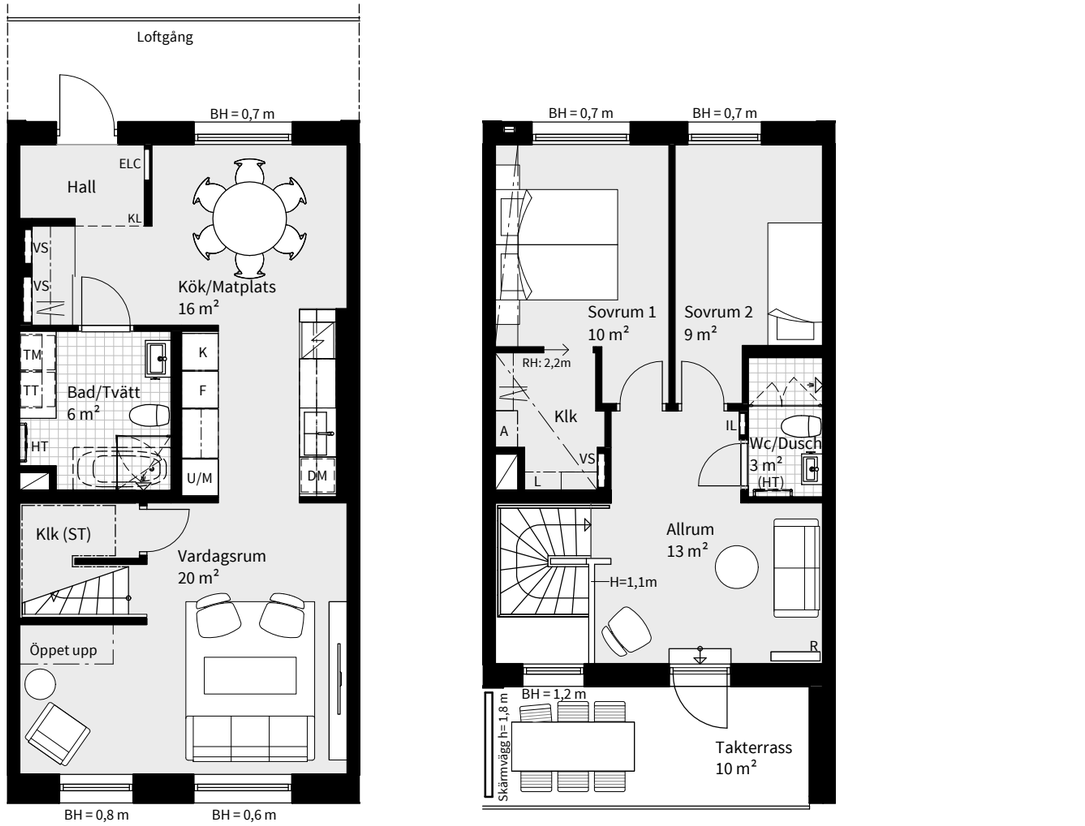
Våning 1: 54 m²
Våning 2: 45 m²



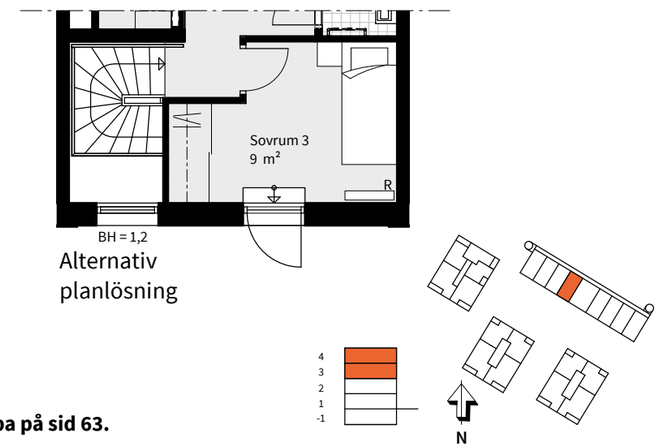
Se teckenförklaring och utformning av trappa på sid 63.

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	99 m²	L1204



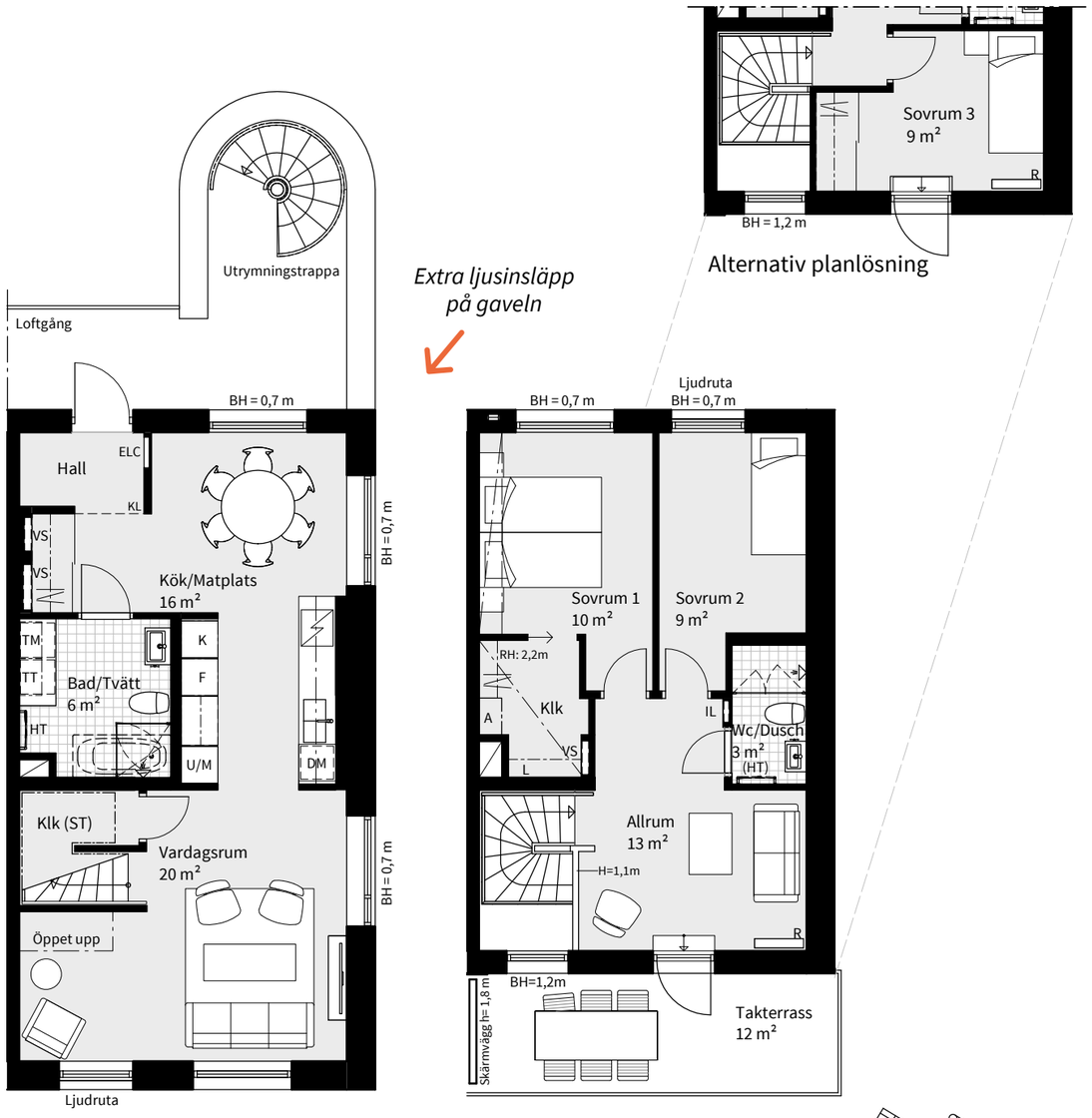
Våning 1: 54 m²
Våning 2: 45 m²



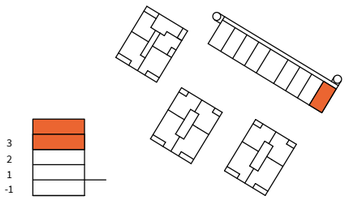
Se teckenförklaring och utformning av trappa på sid 63.

4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	99 m²	L1209



Våning 1: 54 m²
Våning 2: 45 m²



4 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	99 m²	L1209

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

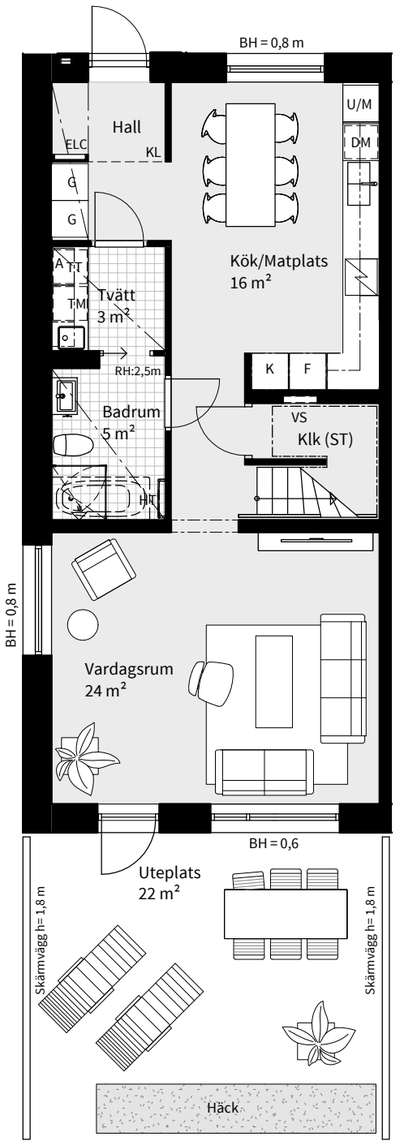
5 ROK

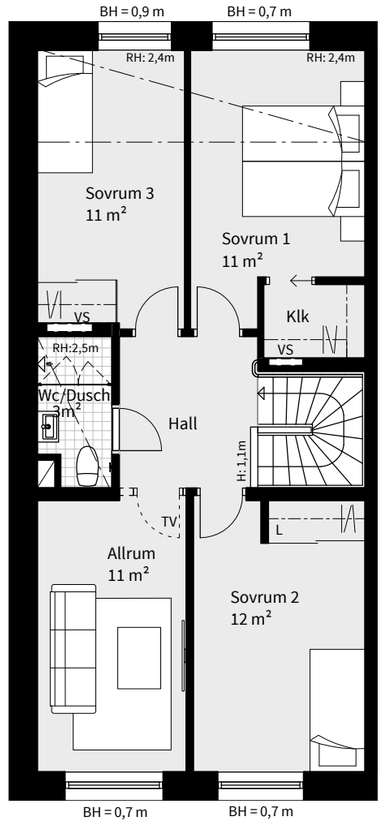
Vår egen variant av etagelägenhet som ger en känsla av ett eget radhus. Fyra möjliga sovrum, två fina badrum och separat tvättrum. Uteplats eller takterrass i sydvästläge. Ett riktigt drömboende!

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
L	1-2	126 m²	L1001
L	1-2	126 m²	L1002, L1003, L1004, L1005, L1006, L1007
L	1-2	126 m²	L1008
L	3-4	122 m²	L1205

5 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	1-2	126 m²	L1001

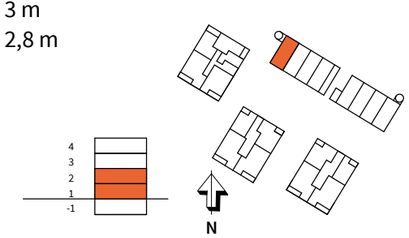




Se teckenförklaring på nästa uppslag.

Våning 1: RH = ca 3 m
Våning 2: RH = ca 2,8 m

Våning 1: 63 m²
Våning 2: 63 m²



5 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	1-2	126 m²	L1002, L1003, L1004, L1005, L1006, L1007

Förhöjd takhöjd såväl nere som uppe

Våning 1: RH = ca 3 m
Våning 2: RH = ca 2,8 m

Våning 1: 63 m²
Våning 2: 63 m²

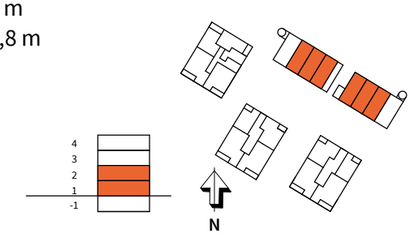


Illustration lgh L1004.
Med reservation för ändringar.

K	KYLSKÅP	U/M	MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSUGN	ST	STÄDFÖRVARING		SCHAKT	A	LÄGENHETSAGGREGAT
F	FRYS	HS	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		INKLÄDNAD I TAK	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
K/F	KYL/FRYS		HÄLL	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	IL	INSPEKTIONSLUCKA VVS
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	G	GARDEROB	TP	TVÄTTPELARE	TV	TILLVAL	VS	FÖRDELARSKÅP FÖR VS
DM	DISKMASKIN	L	LINNEFÖRVARING	KM	KOMBIMASKIN	FV	FRÅNVAL	R	RADIATOR PLACERAS UNDER FÖNSTER OM INTE ANNAT ANGES
						RH	RUMSHÖJD ca 2,5m OM INTE ANNAT ANGES	HT	HANDDUKSTORK
						BH	BRÖSTNINGSHÖJD ca 0,65m OM INTE ANNAT ANGES	(HT)	HANDDUKSTORK PLACERING VID TILLVAL
								KL	GRÄNS FÖR TILLVALSKLINKER

Datum 2022-10-25
Arkitekt: FOJAB

Rätt till ändringar förbehålles.

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

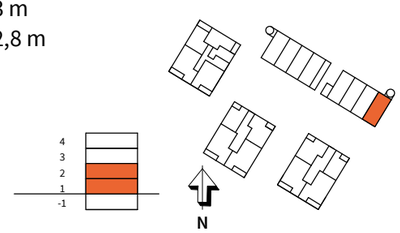
0 5m
Skala 1:100, 1 cm=1 meter (A4)

5 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	1-2	126 m²	L1008

Våning 1: RH = ca 3 m
Våning 2: RH = ca 2,8 m

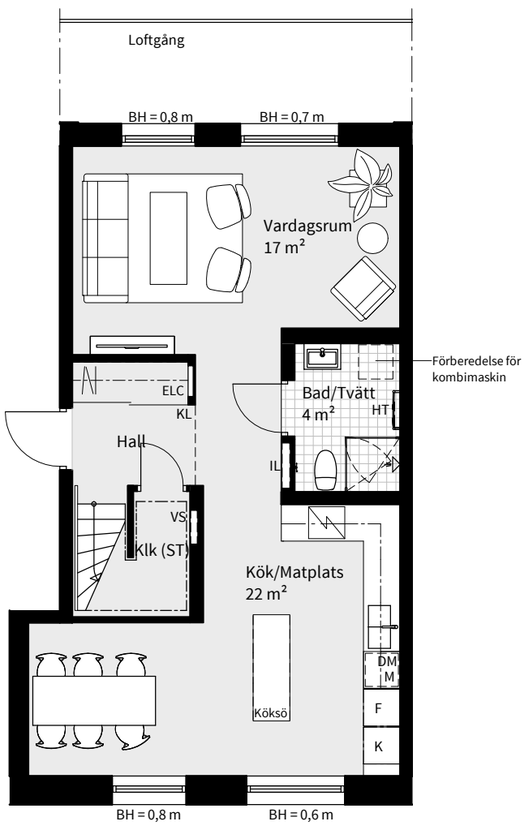
Våning 1: 63 m²
Våning 2: 63 m²



Se teckenförklaring på föregående uppslag.

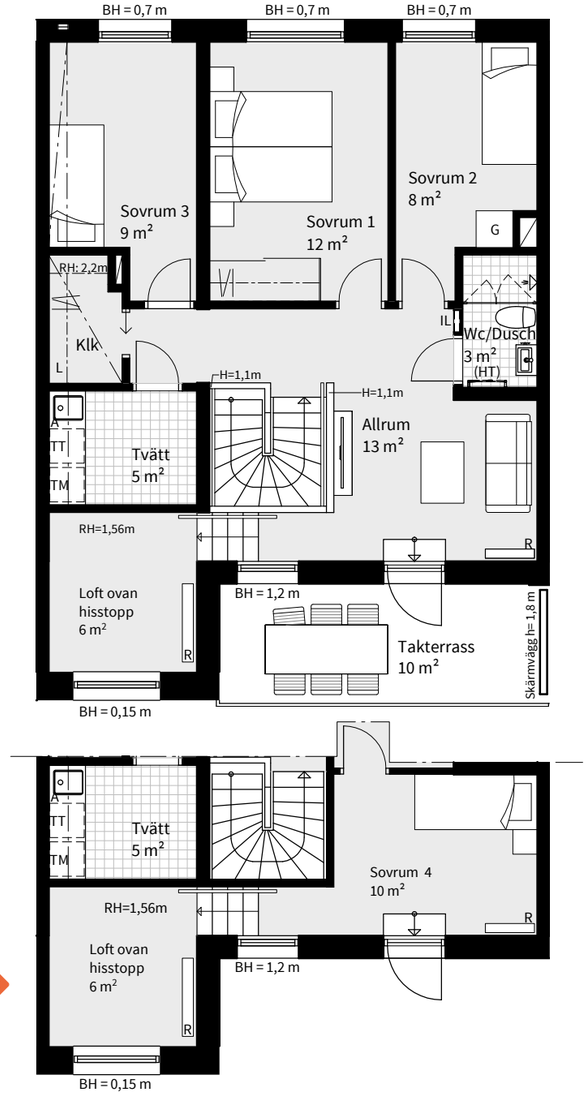
5 ROK

HUS	VÅNING	STORLEK	LÄGENHET
L	3-4	122 m²	L1205

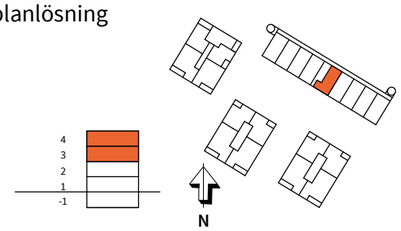


Våning 1: 57 m²
Våning 2: 65 m²

Mysigaste "krypinet"



Alternativ planlösning



Se teckenförklaring på föregående uppslag.

Peab Bostad 2022-12-12

peabbostad.se/kvlunden

Peab Bostad