BRF ORIGO, MARIASTADEN

Planlösningar och översikter

Origo

DIN NYA MITTPUNKT

PEAB

Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Brf Origo består av totalt 79 bostadsrätter. Här erbjuder vi allt från kvadratsmarta ettor till boende i två plan med radhuskänsla! Oavsett vilken bostad du väljer får du ett modernt och välplanerat hem med genomtänkt standard redan från start. I kvarteret finns en grönskande innergård med fina mötesplatser, grillplats, solbänkar, pergola och lekytor för de minsta. Besök gärna vår hemsida peabbostad.se/origo där du kan klicka runt i Bostadsväljaren för att se vilken lägenhet som passar dig bäst.

Våra 3D-bilder är framtagna för att visualisera bostäderna på bästa sätt utifrån hur de är planerade, ha i åtanke att ändringar kan behöva göras fram till inflyttning. 3D-bilderna är framtagna utifrån dagens vyer på platsen. Peab Bostad reserverar sig för eventuella ändringar, felaktigheter och tryckfel.

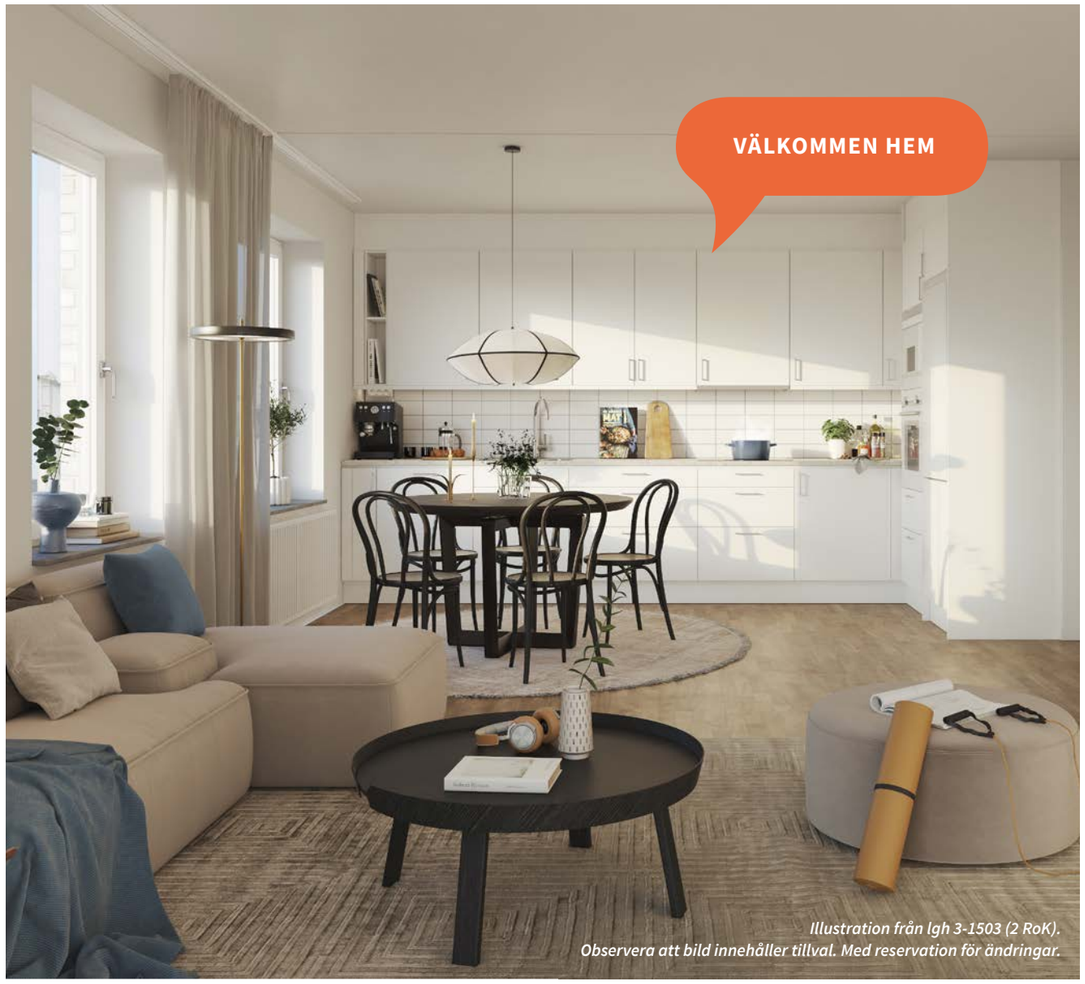


Illustration från lgh 3-1503 (2 RoK).
Observera att bild innehåller tillval. Med reservation för ändringar.

Origo
DIN NYA MITTPUNKT

Ditt hem ska vara din trygga mittpunkt. En plats att landa i mellan dagens äventyr. I Mariastadens nya kvarter, Maria Station, bor du nära många av dagens äventyr och vardagens bekvämligheter. Oavsett vem du är, eller vad du tar dig för under dagen, väntar ditt hem att landa i. Din mittpunkt, Brf Origo.

INNEHÅLL

Fördelning av lägenheterna	4
Situationsplan	5
Översiktsplaner	8
Stilsäkra bostadsrätter för livsnjutaren	12
Planlösningar 1 RoK	14
Planlösningar 2 RoK	16
Planlösningar 3 RoK	28
Planlösningar 4 RoK	40
Planlösningar 5 RoK	52

Fördelning av lägenheterna

Illustration från lgh 1-1104 (3 RoK).
Med reservation för ändringar.

1 RoK 2 RoK 3 RoK 4 RoK 5 RoK

Storlek RoK	Boarea kvm	Antal
1	35	3
2	45	7
2	51	2
2	53	6
2	59	5
3	66	6
3	67	2
3	70	12
3	71	8
3	86	4

Storlek RoK	Boarea kvm	Antal
4	86	8
4	103	1
4	104	6
4	116	1
4	117	4
5	116	1

Totalt antal lägenheter: 79

Situationsplan

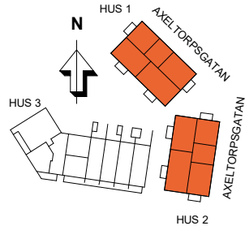
Bostäderna i Brf Origo är fördelade på tre hus, där gården blir det gemensamma gröna rummet och en naturlig samlingspunkt för dig och dina nya grannar. Här kan du verkligen njuta såväl inne som ute!

Skanna koden för att komma till bostadsväljaren!

I Brf Origo har du många valmöjligheter. Här bor du med närhet till både natur och stadens puls, aktivitet och lugn i vardagen. Balkong, terrass eller uteplats – vilket föredrar du?

Översiktsplaner

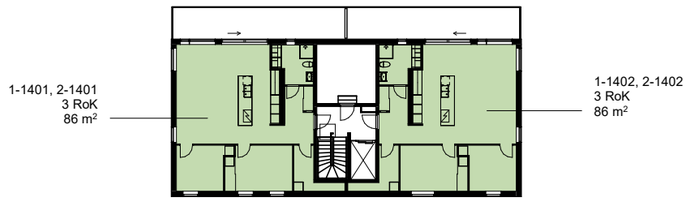
Hus 1 & 2



Våning 1

Våning 2-4

Våning 5



0 20 m

Med reservation för ändringar.
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Datum: 2024-05-17

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Skala 1:400, 1cm=4 meter (A4)

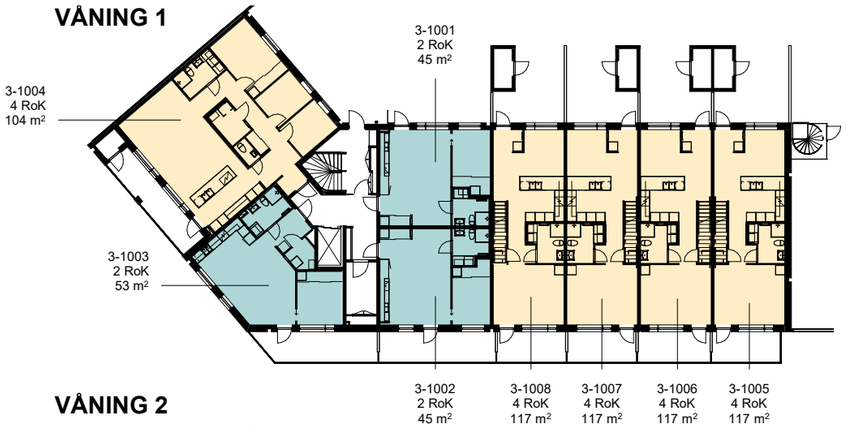
Överst i alla husen finns generösa penthouselägenheter och härliga vyer!

Illustration från lgh 3-1505 (4 RoK).
Med reservation för ändringar.

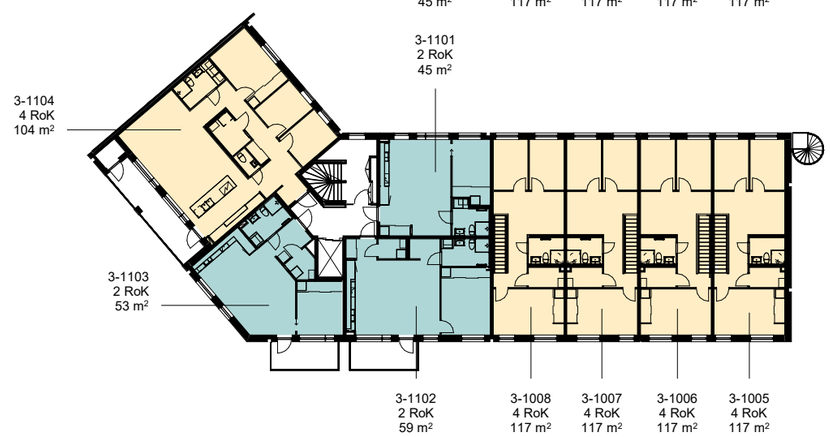
Översiktsplaner

Hus 3

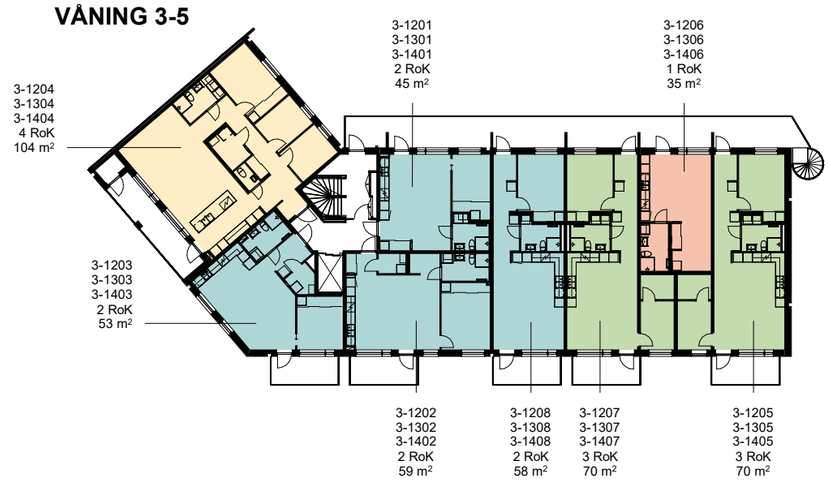
VÅNING 1



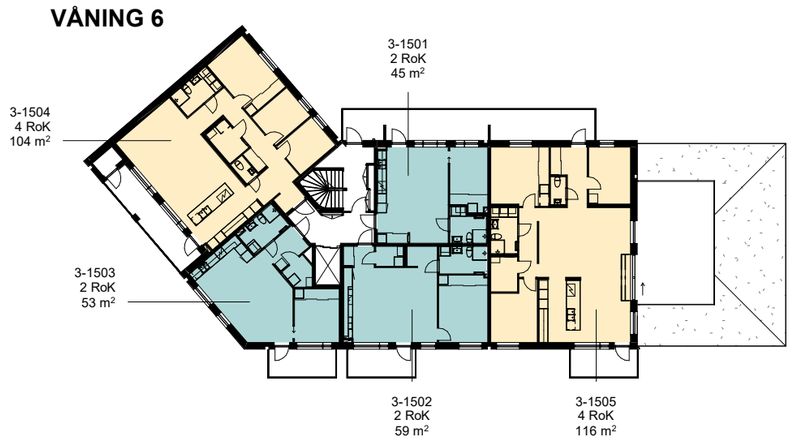
VÅNING 2



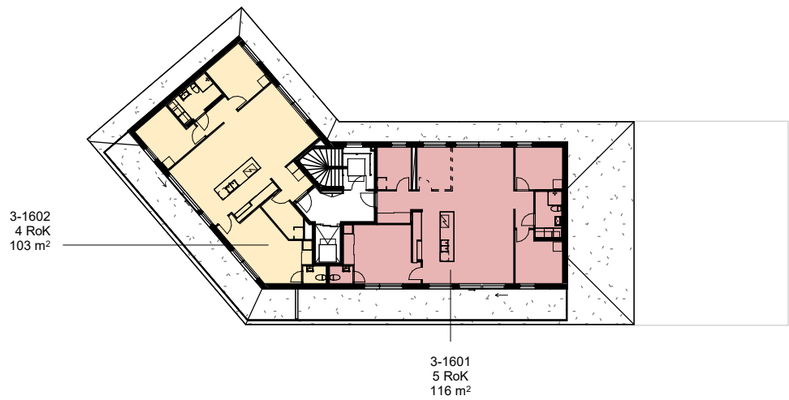
VÅNING 3-5

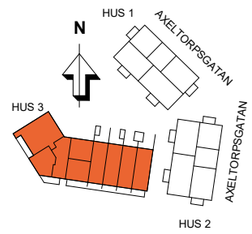


VÅNING 6



VÅNING 7





0 20 m

Skala 1:400, 1cm=4 meter (A4)

Med revervation för ändringar.
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Datum: 2024-05-17

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Stilsäkra bostadsrätter för livsnjutaren

Det handlar om att skapa mer än bara ett boende - en livsstil. Här blir bostäderna stilrena och planlösningarna är väl genomtänkta. De flesta bostäderna har uteplats, balkong, upphöjd uteplats eller terrass. De lägenheter som är placerade vid loftgången har dessutom en extra möjlighet till en liten uteplats vid sin entré.

I Brf Origo har du många valmöjligheter när det gäller lägenhetsstorlek, rumsindelning och planlösning. Vi har alla olika behov – vissa vill ha stora, öppna sociala ytor, andra satsar hellre på ett eget arbetsrum eller fler rum för familjen. De minsta lägenheterna är 35 kvm och de största är 117 kvm. Gemensamt för alla lägenheter, stora som små, är att de är trivsamma, genomtänkta och designade för ett bekvämt liv.

1 ROK

Effektiva ettor
Ett hem på få kvadrat betyder inte att du inte kan få allt – det ställer bara högre krav på planeringen och här erbjuder vi en riktigt kvadratsmart lägenhet som rymmer mer än vad du tror! Samtliga ettor har helkaklat badrum med kombimaskin som smidigt löser tvättbehovet. Du har en egen ingång från loftgången med kök och vardagsrum i öppen planlösning samt en sovalkov med förvaring. Det här är ett perfekt boende för dig som flyttar hemifrån!

2 ROK

Tilltalande tvåor
Med ett brett utbud av tvåor från 45 till 59 kvm bjuds här på en rad olika möjligheter av planlösningar. Gemensamt attribut för samtliga är de härliga umgängesytorna med öppen planlösning mellan kök och vardagsrum. Sovrummen erbjuder utrymme för dubbelsäng och goda förvaringsmöjligheter. Majoriteten av tvåorna har balkong eller loftgång.

3 ROK

Trivsamma treor
Treorna har varierande planlösningar och är mellan 66–86 kvm. Stilrena, ljusa och med genomtänkt utformning. Flexibel planlösning erbjuds i några lägenheter där du med enkelhet kan få en stor tvåa istället. Samtliga treor har balkong och några har även en härlig takterrass.

4 ROK

Fantastiska fyror
För våra fyror erbjuder vi väl genomtänkta planlösningar mellan 86–116 kvm. Majoriteten erbjuder köksöar i de generösa sociala ytorna samt terrass eller balkong. Här finns både badrum och gäst-WC. De sociala ytorna samt sovrummen står i fokus för att passa varje familjs behov.

4 ROK

Rymlig radhuskänsla
Vår egen variant av etagelägenhet som ger en känsla av eget radhus på hela 117 kvm! En egen ingång från gården med stensatt uteplats och förråd. Entrévåningen erbjuder hall, kök i vinkel med barplats för goda frukostar, badrum med tvättavdelning samt vardagsrum med utgång till upphöjd uteplats. Generöst med plats för matbord i köket så att familjen kan samsas och laga mat i goda vänners lag. En trappa upp erbjuds allrum, duschrum samt tre bra sovrum – här har du allt du behöver i bekväm bostadsrättsform utan att behöva tänka på yttre underhåll och en massa gräs att klippa!

5 ROK

Fabulös femma
Den enda i sitt slag – en penthousevåning på 116 kvm belägen högst upp i huset med en härlig utsikt över omgivningarna. Flexibel planlösning där du kan öka upp de sociala ytorna om du inte behöver fyra sovrum. Kök och vardagsrum i mitten med en generös köksö som kronan på verket! Privat sovrumsavdelning och master bedroom är några av denna vånings fina attribut, för att inte tala om den härliga takterrassen på hela 34 kvm i soligt söderläge!

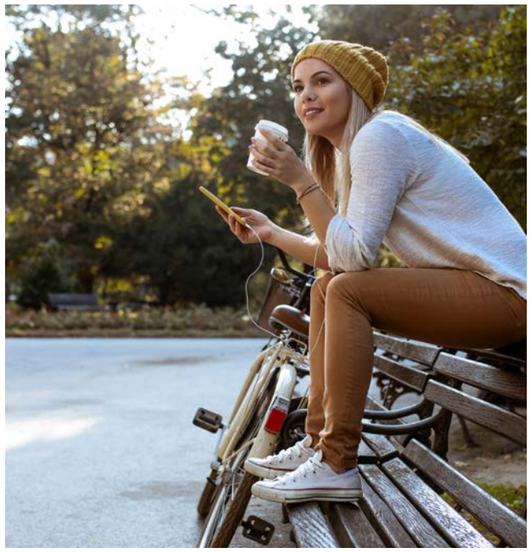
Bostäder med stor variation, många med möjlighet att påverka planlösningen

Illustration från lgh 1-1003 (3 RoK). Med reservation för ändringar.

1 ROK

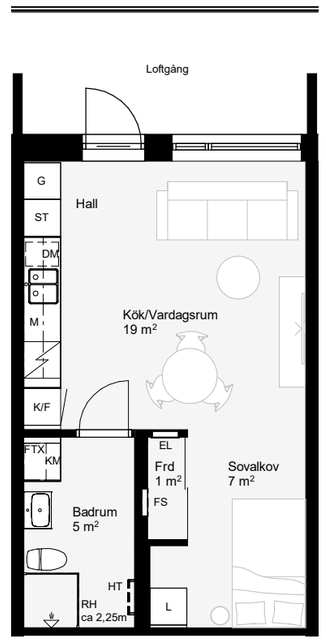
Här får du en lättmöblerad och kvadratsmart 1:a som är utrustad med all bekvämlighet du behöver. Lägenheten har en mysig sovalkov, förvaring i skjutdörrsgarderob och kombimaskin i badrum.

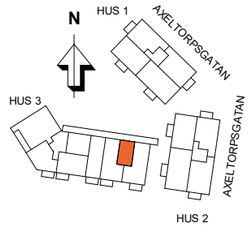
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	3-5	35 m²	3-1206, 3-1306, 3-1406



1 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	3-5	35 m²	3-1206, 3-1306, 3-1406





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

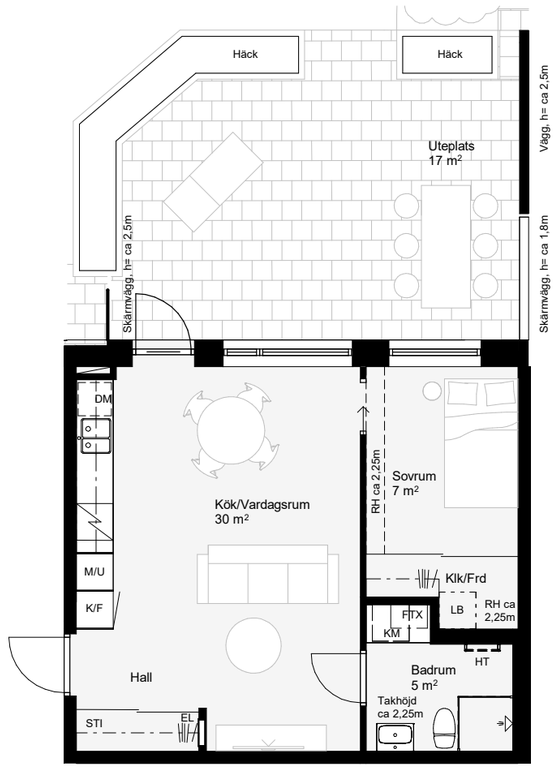
2 ROK

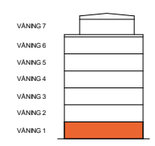
Välkommen till våra 2:or som låter livet ta plats. Här kan du välja bland en stor variation av planlösningar. Välutrustade och luftiga lägenheter med kök och vardagsrum i öppen planlösning, de flesta med en stor balkong eller uteplats.

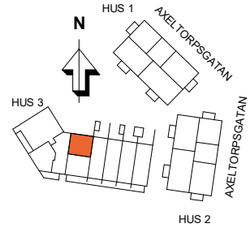
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1	45 m²	3-1001
3	1	45 m²	3-1002
3	2	45 m²	3-1101
3	3	45 m²	3-1201
3	4	45 m²	3-1301
3	5-6	45 m²	3-1401, 3-1501
1, 2	1	51 m²	1-1004, 2-1004
3	1	53 m²	3-1003
3	2-6	53 m²	3-1103, 3-1203, 3-1303, 3-1403, 3-1503
3	3-5	58 m²	3-1208, 3-1308, 3-1408
3	2-6	59 m²	3-1102, 3-1202, 3-1302, 3-1402, 3-1502

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1	45 m²	3-1001







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

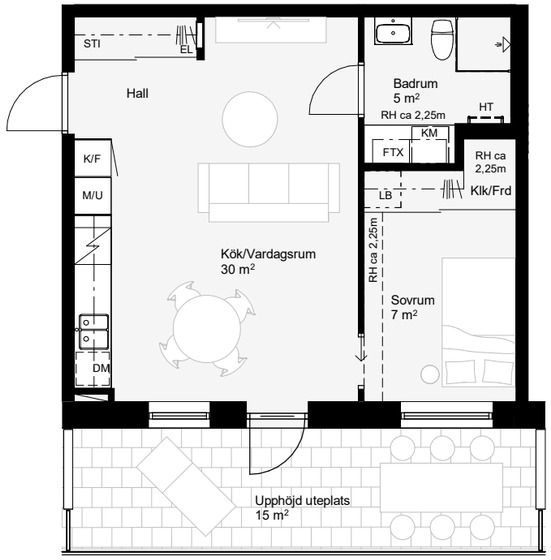
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

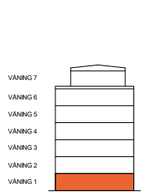
0 5m

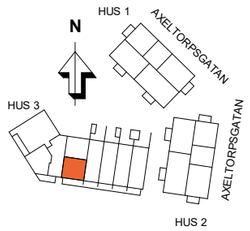
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1	45 m²	3-1002







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

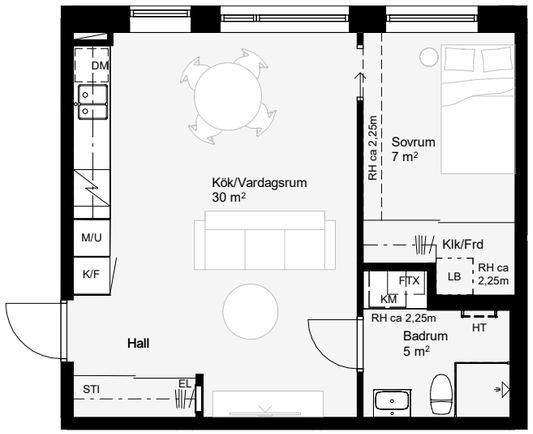
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

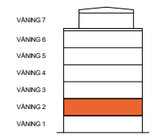
0 5m

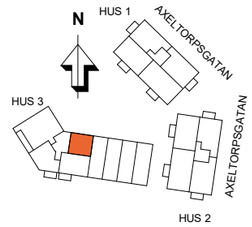
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	2	45 m²	3-1101







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

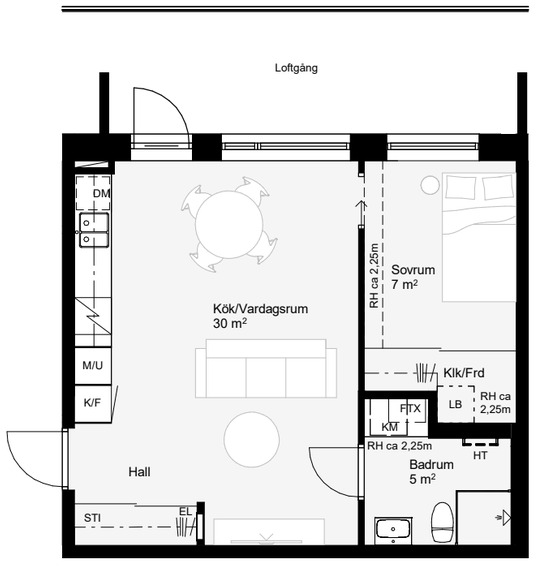
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

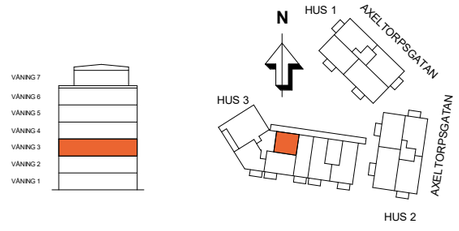
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	3	45 m²	3-1201





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÄGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

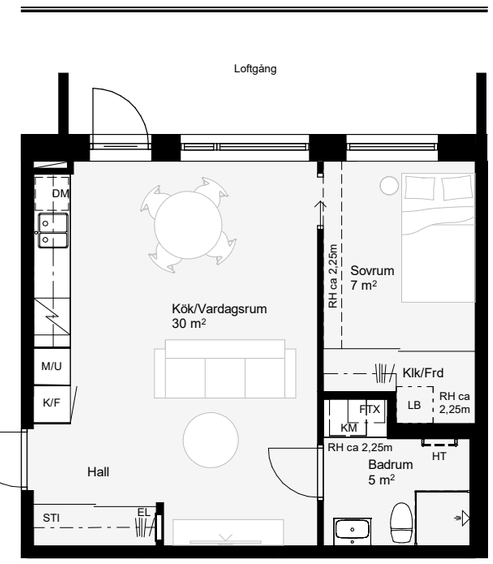
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

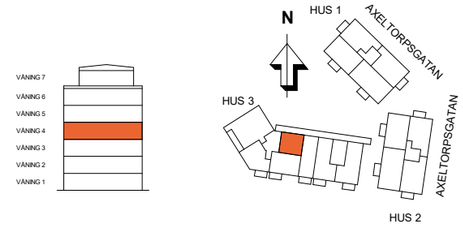
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	4	45 m²	3-1301





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÄGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

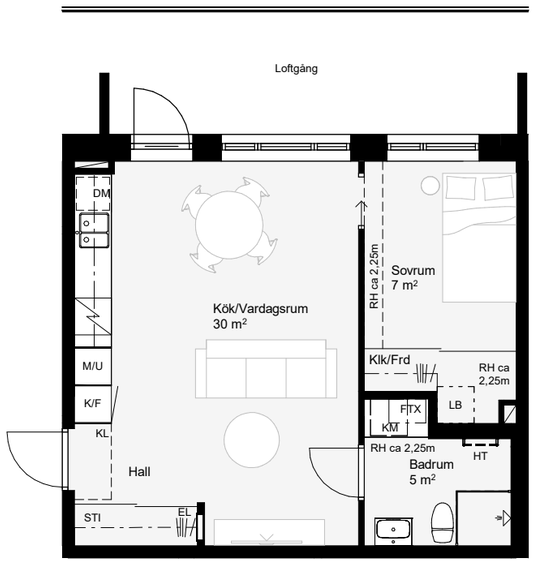
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

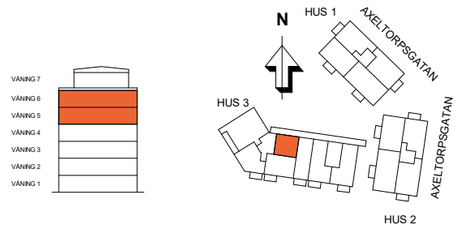
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	5-6	45 m²	3-1401, 3-1501





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

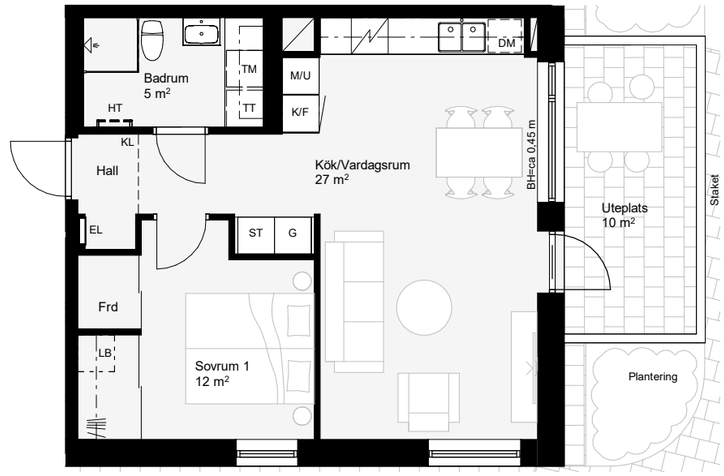
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

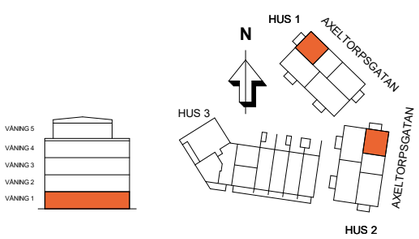
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	1	51 m²	1-1004, 2-1004





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

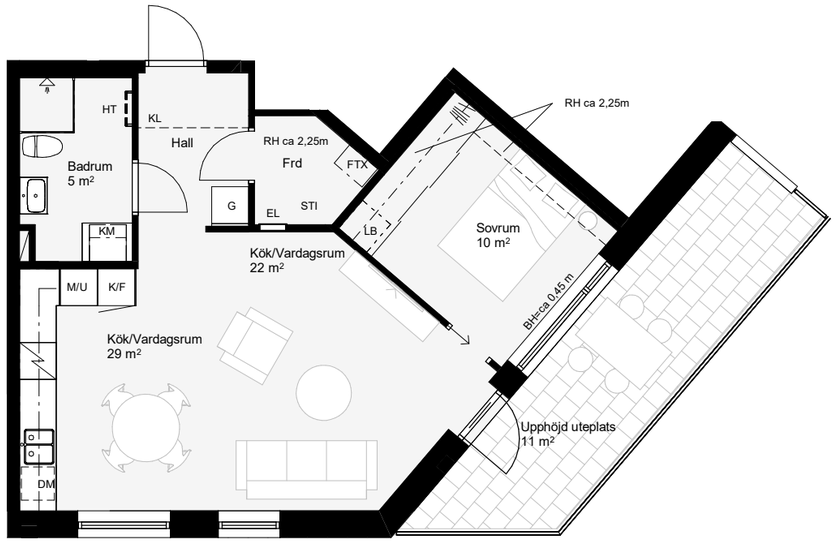
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

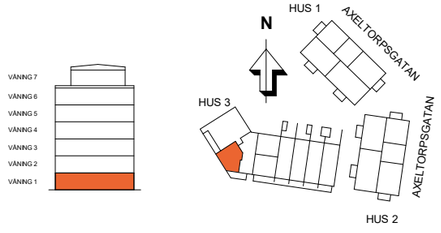
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1	53 m²	3-1003





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

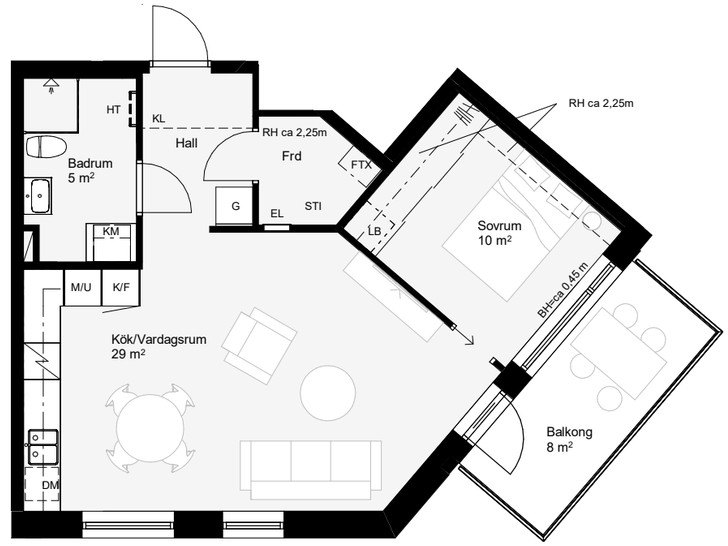
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

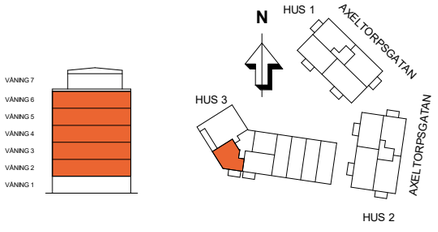
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	2-6	53 m²	3-1103, 3-1203, 3-1303, 3-1403, 3-1503





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

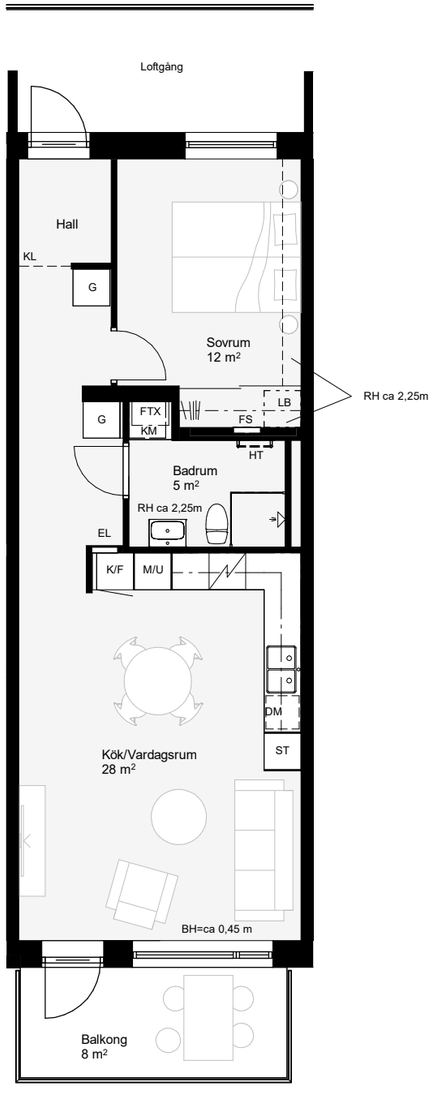
Rätt till ändringar förbehålles

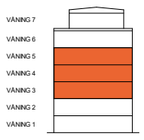
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

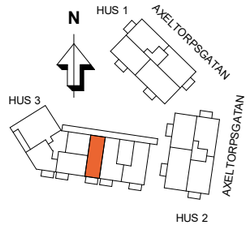
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

2 ROK	Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
	3	3-5	58 m²	3-1208, 3-1308, 3-1408



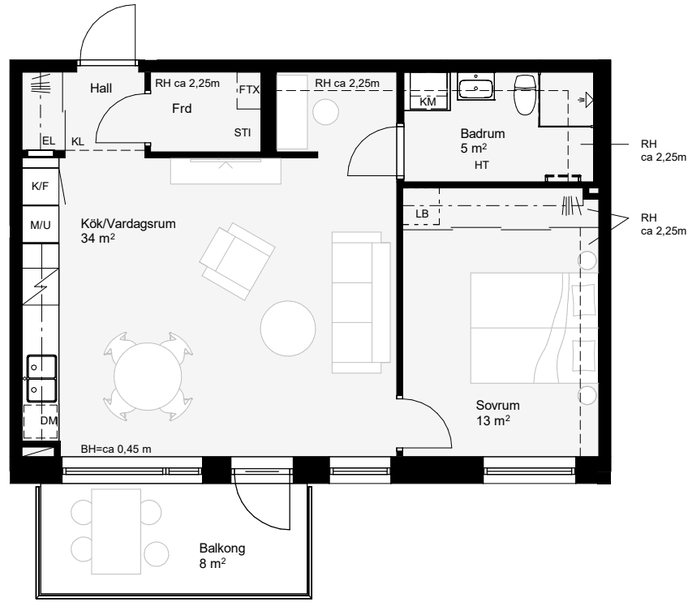


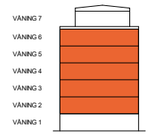


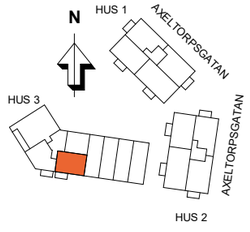
Lägenheten har externt kallförråd om ca 2 kvm i angränsande bibyggnad.

Se teckenförklaring på nästa sida.

2 ROK	Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
	3	2-6	59 m²	3-1102, 3-1202, 3-1302, 3-1402, 3-1502







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

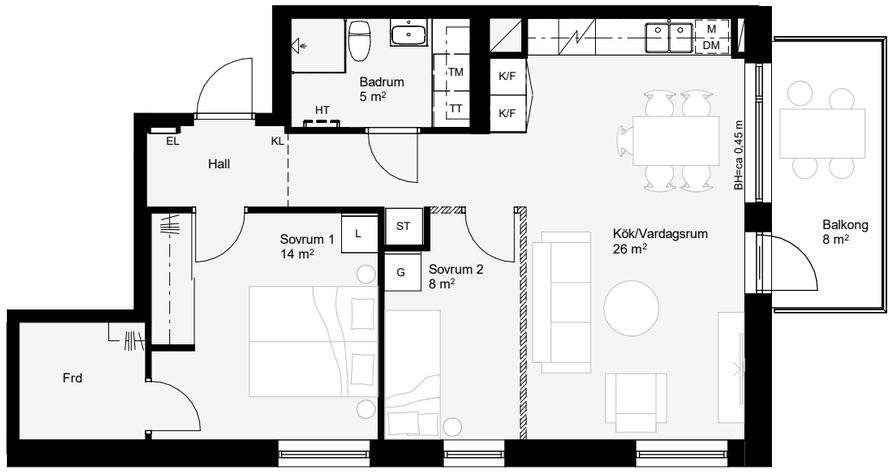
3 ROK

3:or med härliga utemiljöer och generösa sällskapsytor – alla med balkong, uteplats eller takterrass. Här finns alla förutsättningar för att skapa just ditt drömboende!

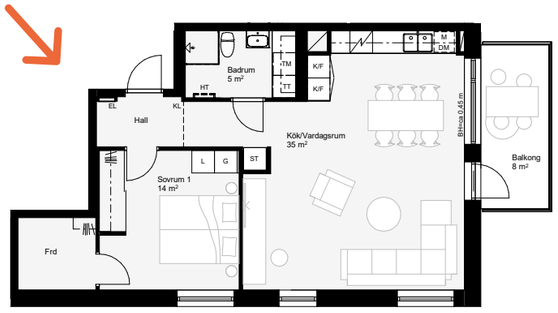
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	2-4	66 m²	1-1104, 1-1204, 1-1304, 2-1104, 2-1204, 2-1304
1, 2	1	67 m²	1-1001, 2-1001
1, 2	2-4	70 m²	1-1101, 1-1201, 1-1301, 2-1101, 2-1201, 2-1301
3	3-5	70 m²	3-1205, 3-1305, 3-1405
3	3-5	70 m²	3-1207, 3-1307, 3-1407
1	1	71 m²	1-1003
2	1	71 m²	2-1003
1, 2	2-4	71 m²	1-1103, 1-1203, 1-1303, 2-1103, 2-1203, 2-1303
1, 2	5	86 m²	1-1401, 2-1401
1, 2	5	86 m²	1-1402, 2-1402

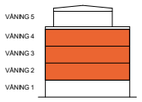
3 ROK

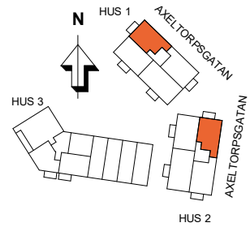
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	2-4	66 m²	1-1104, 1-1204, 1-1304, 2-1104, 2-1204, 2-1304



Alternativ planlösning







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

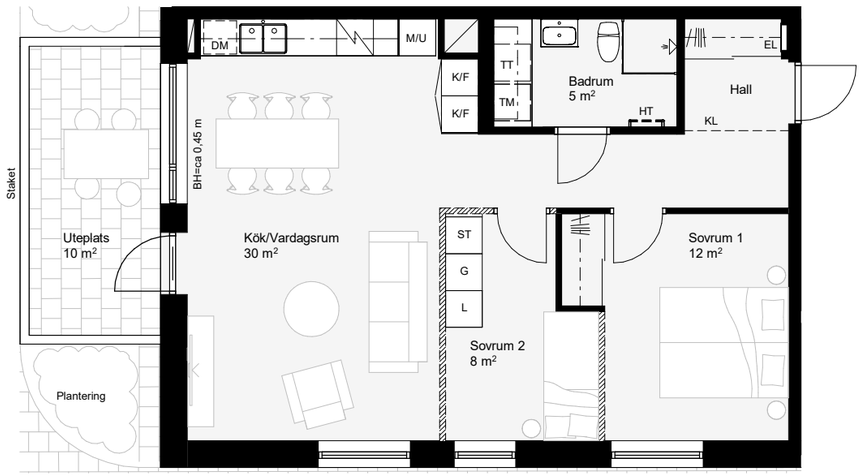
Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

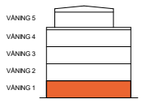
0 5m
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

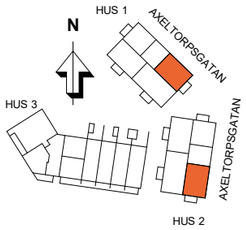
3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	1	67 m²	1-1001, 2-1001



Alternativ planlösning





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

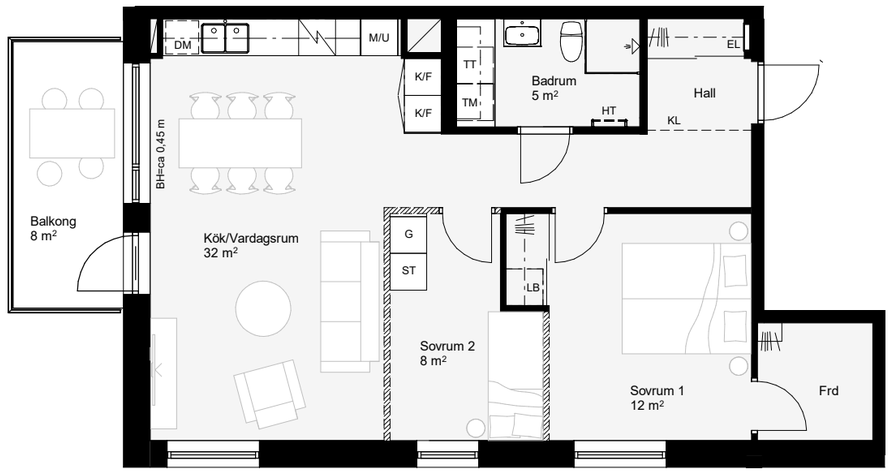
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

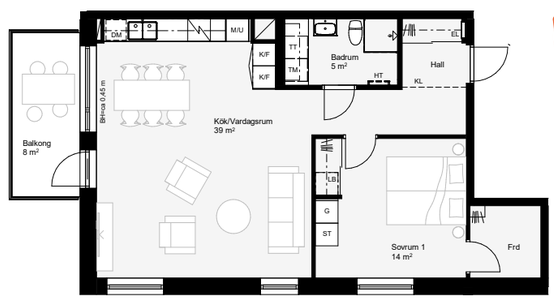
Lägenheten har externt kallförråd om ca 3kvm i angränsande bibyggnad.

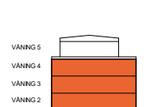
3 ROK

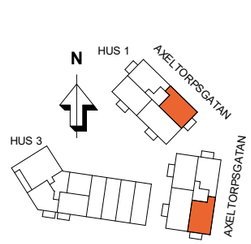
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	2-4	70 m²	1-1101, 1-1201, 1-1301, 2-1101, 2-1201, 2-1301



Alternativ planlösning







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

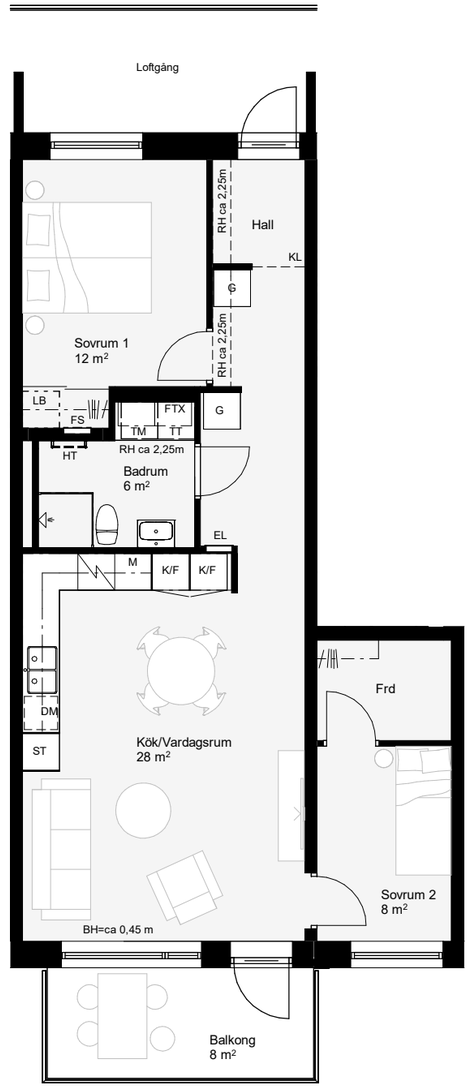
3 ROK

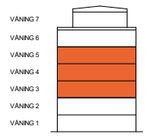
Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	3-5	70 m²	3-1205, 3-1305, 3-1405

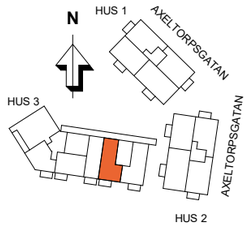
Se teckenförklaring på föregående sida.

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	3-5	70 m²	3-1207, 3-1307, 3-1407



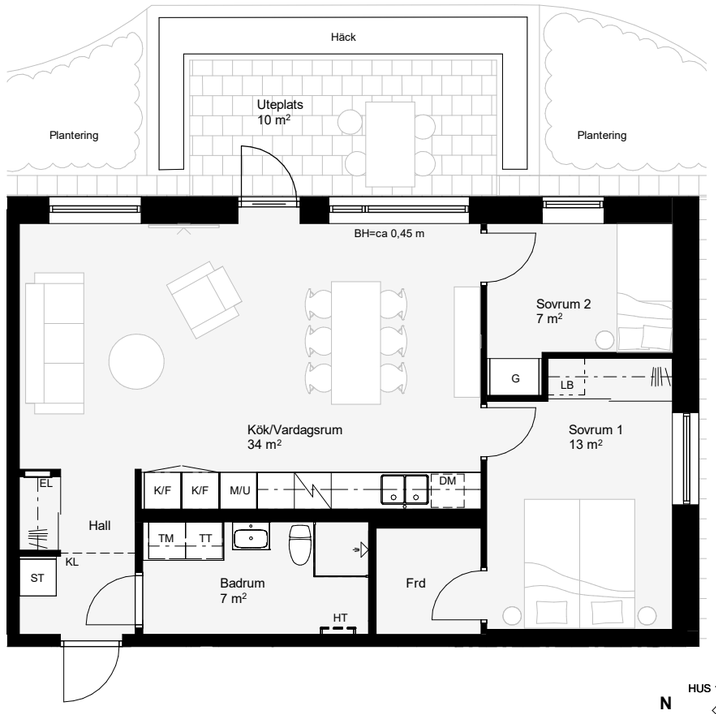


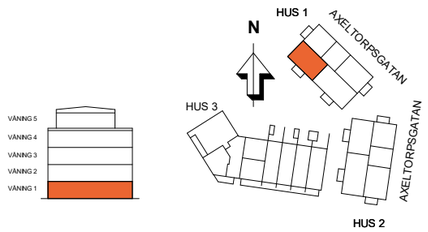


Se teckenförklaring på nästa sida.

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1	1	71 m²	1-1003





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÄGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

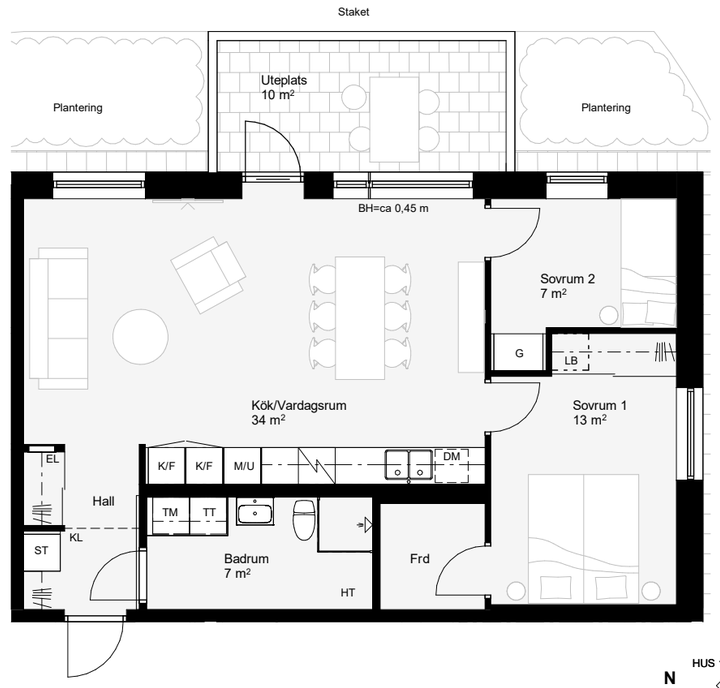
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

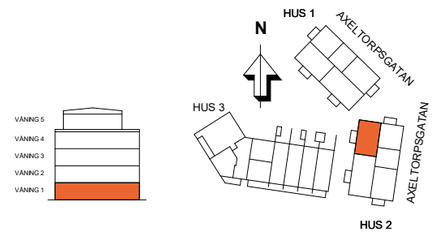
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
2	1	71 m²	2-1003





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÄGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

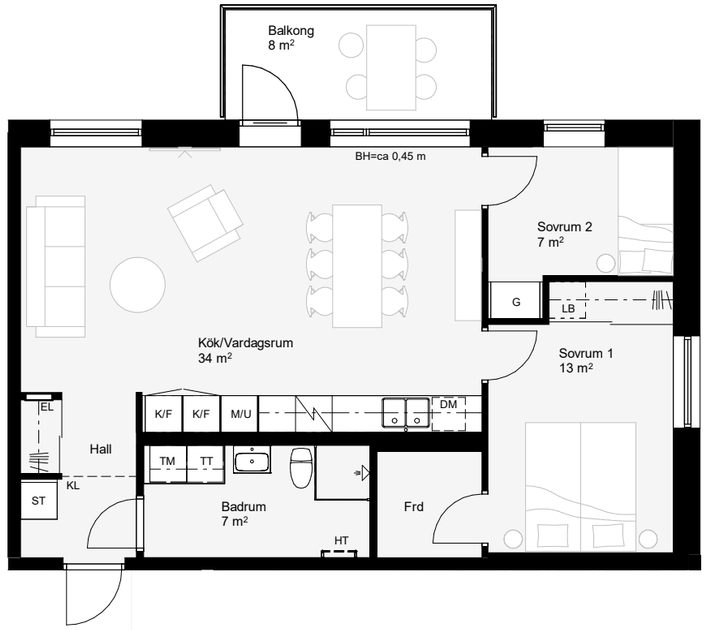
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

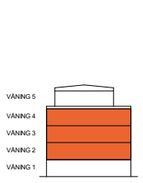
0 5m

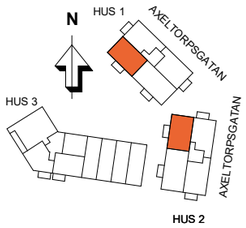
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	2-4	71 m²	1-1103, 1-1203, 1-1303, 2-1103, 2-1203, 2-1303







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

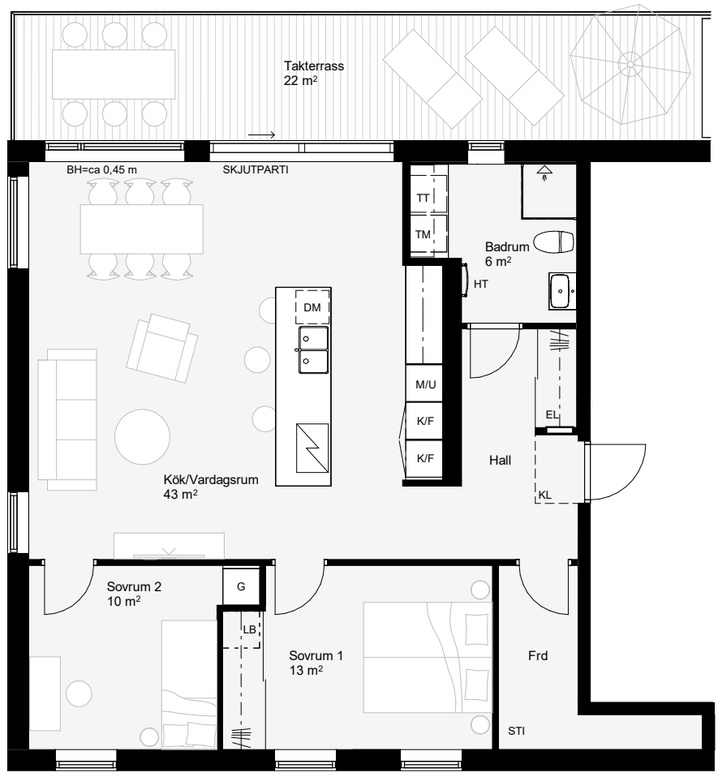
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

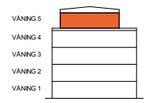
0 5m

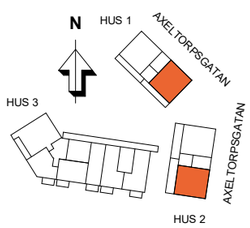
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	5	86 m²	1-1401, 2-1401







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

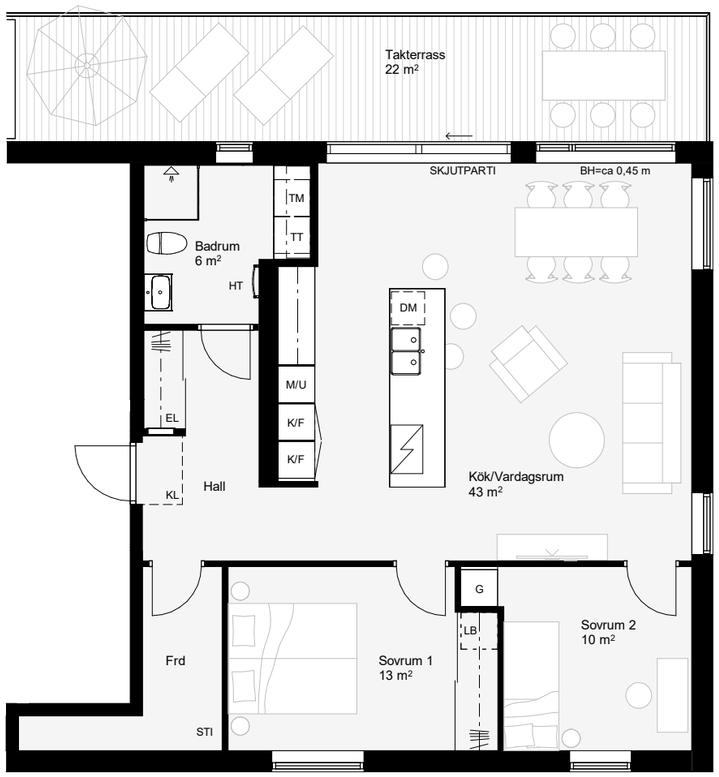
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

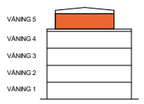
0 5m

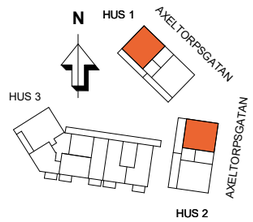
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

3 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	5	86 m²	1-1402, 2-1402







K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

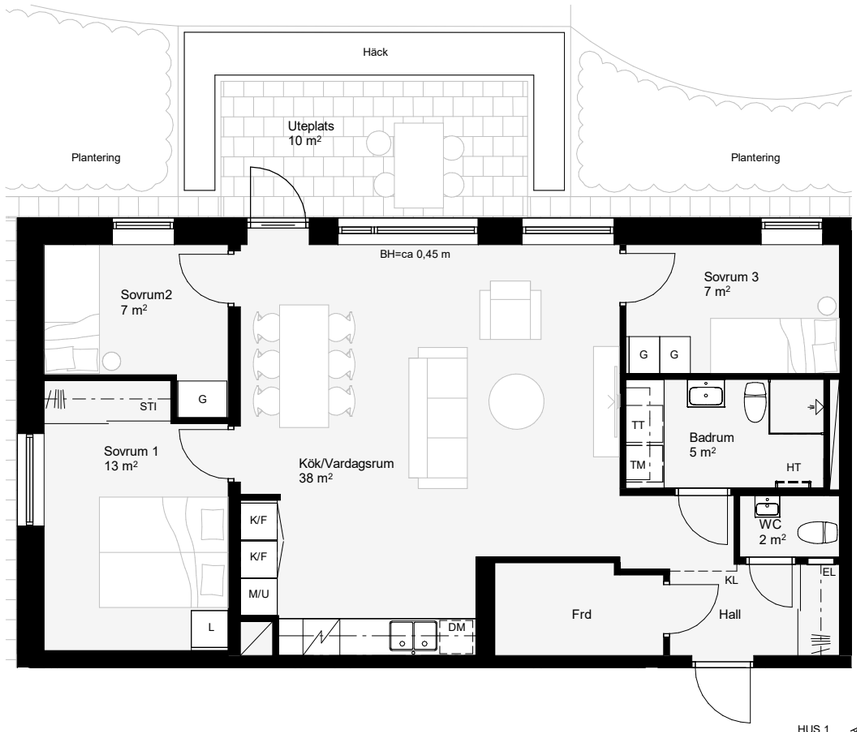
4 ROK

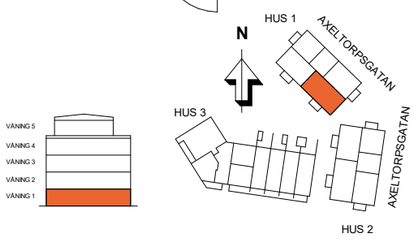
Rymliga 4:or som erbjuder ett bekvämt boende med tre stora sovrum, dubbla badrum samt balkong, uteplats eller takterrass. Modernt utrustat kök med möjlighet till köksö i vissa lägenheter.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1	1	86 m²	1-1002
2	1	86 m²	2-1002
1, 2	2-4	86 m²	1-1102, 1-1202, 1-1302, 2-1102, 2-1202, 2-1302
3	7	103 m²	3-1602
3	1-6	104 m²	3-1004, 3-1104, 3-1204, 3-1304, 3-1404, 3-1504
3	6	116 m²	3-1505

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1	1	86 m²	1-1002





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

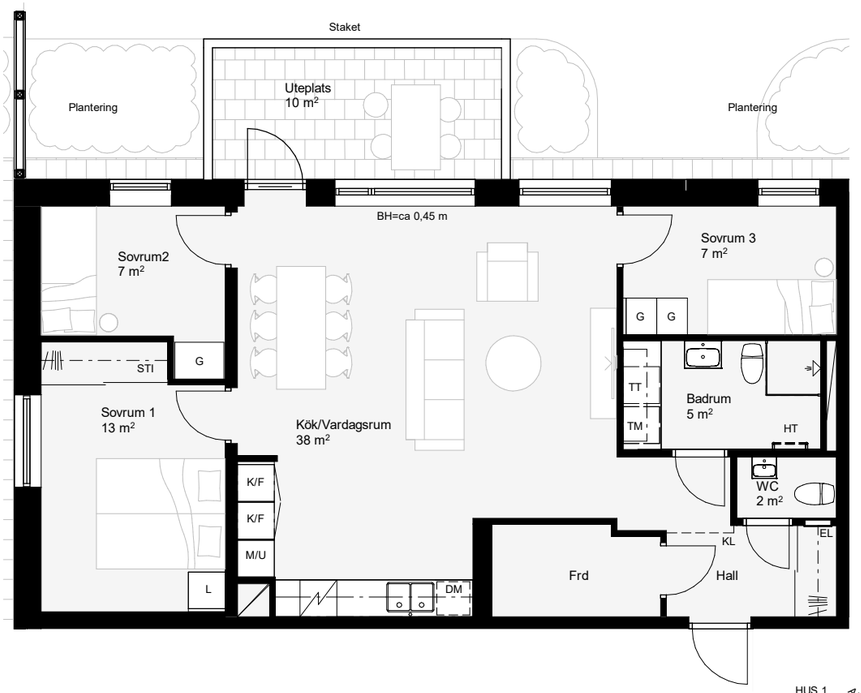
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

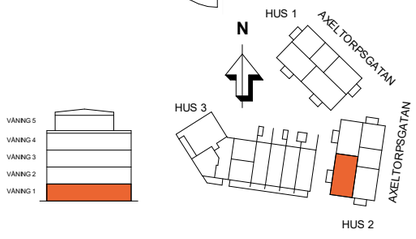
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
2	1	86 m²	2-1002





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE	ZZZZZ	FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

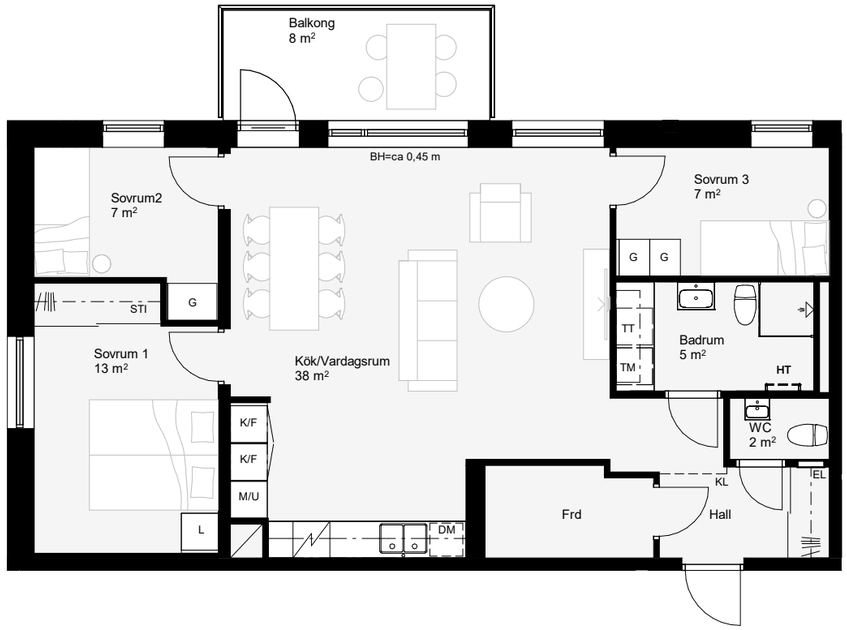
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

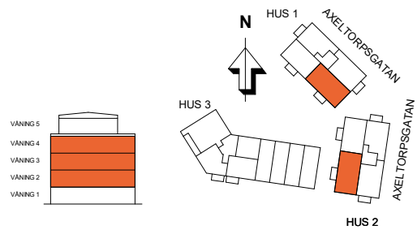
0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
1, 2	2-4	86 m²	1-1102, 1-1202, 1-1302, 2-1102, 2-1202, 2-1302





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE	ZZZZZ	FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

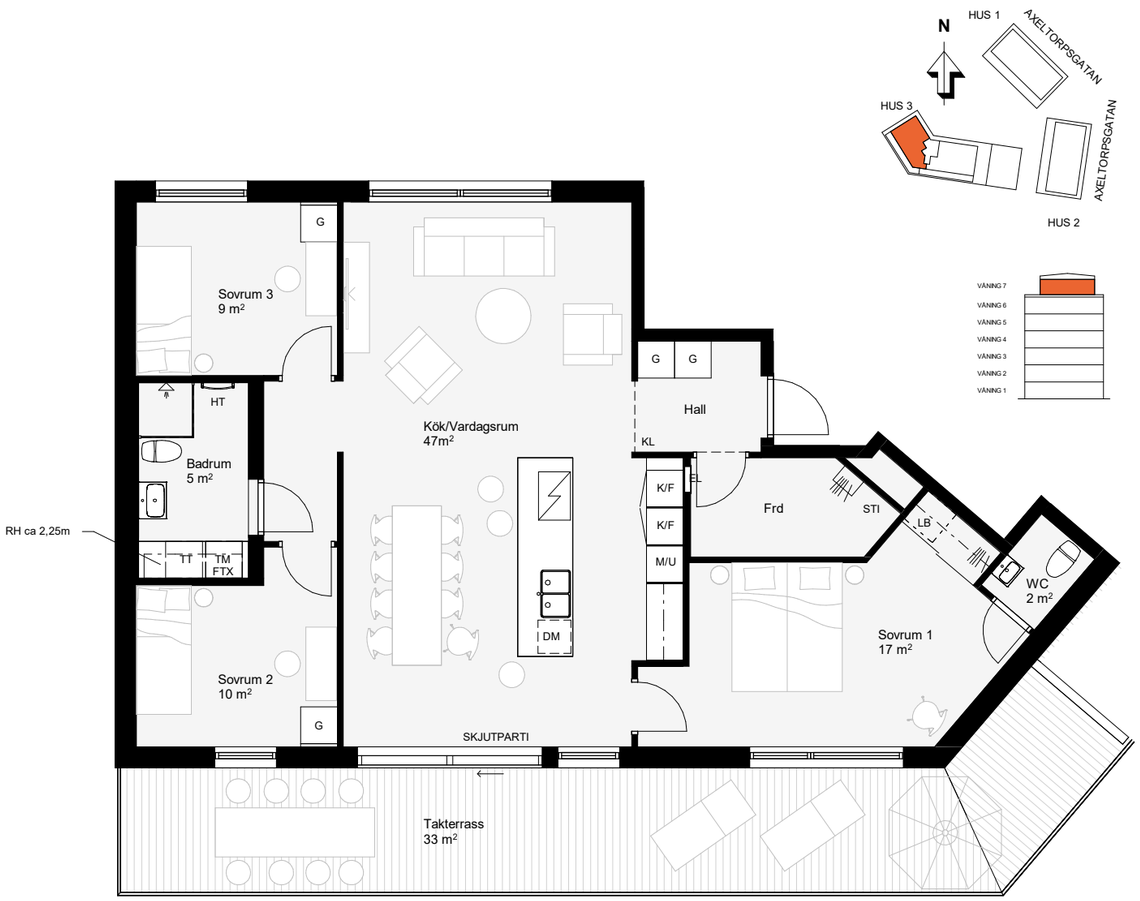
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	7	103 m²	3-1602



K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1-6	104 m²	3-1004, 3-1104, 3-1204, 3-1304, 3-1404, 3-1504

K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	6	116 m²	3-1505

Se teckenförklaring på föregående sida.

Illustration från lgh 3-1504 (4 RoK).
Observera att bild innehåller tillval. Med reservation för ändringar.

4 ROK

Vår egen variant av etagelägenhet som ger en känsla av eget radhus! Här får du en egen ingång från gården, stensatt uteplats och förråd. Generösa och välplanerade ytor med rum för hela familjen.

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1-2	117 m²	3-1005, 3-1008
3	1-2	117 m²	3-1006, 3-1007

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1-2	117 m²	3-1005, 3-1008

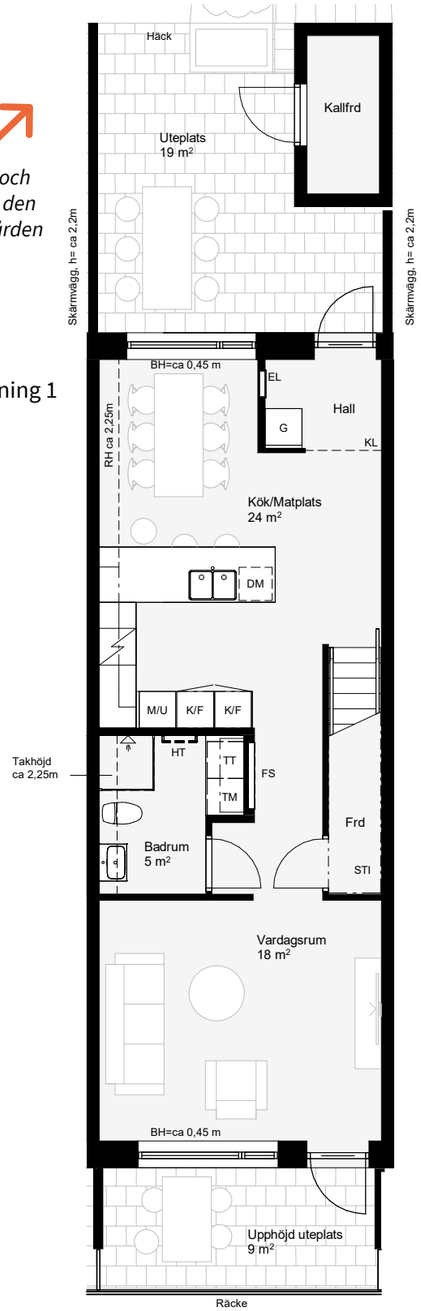
Privat entré och uteplats mot den skyddande gården

Se teckenförklaring på sid. 51

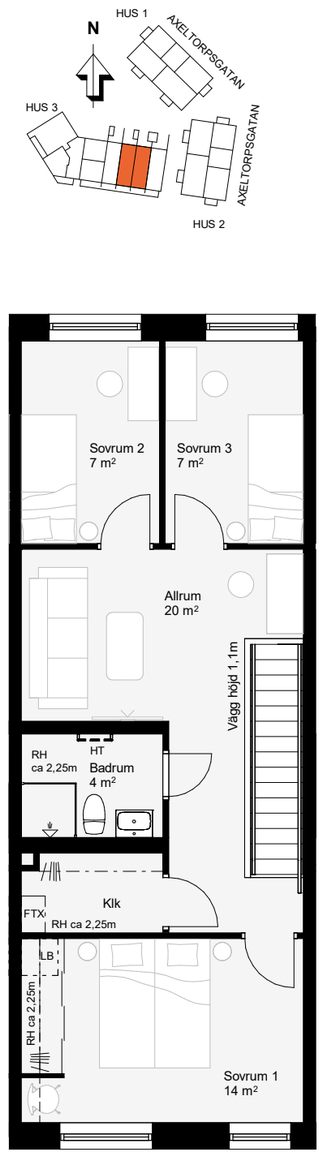
4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1-2	117 m²	3-1006, 3-1007

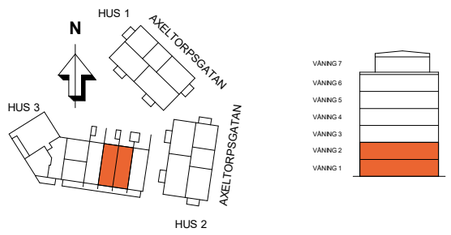
Privat entré och uteplats mot den skyddande gården



Våning 1



Våning 2



Se teckenförklaring på sid. 51

4 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	1-2	117 m²	3-1006, 3-1007

K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

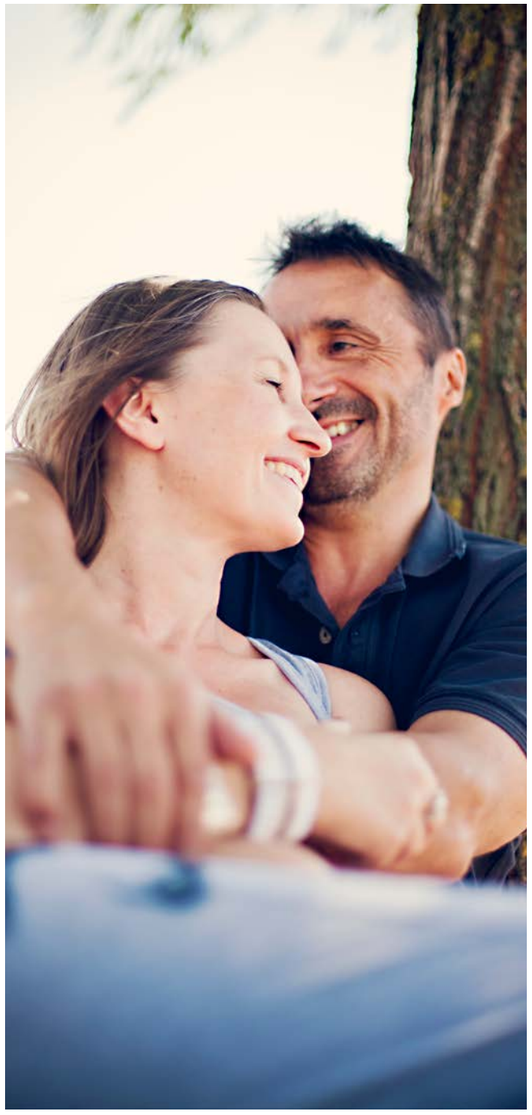
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

5 ROK

I kvarterets enda femma bor du på hela 116 kvm med en generös takterrass i söderläge. Stora sociala ytor, gott om förvaring och väldisponerad planlösning. Ett riktigt drömboende!

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	7	116 m²	3-1601



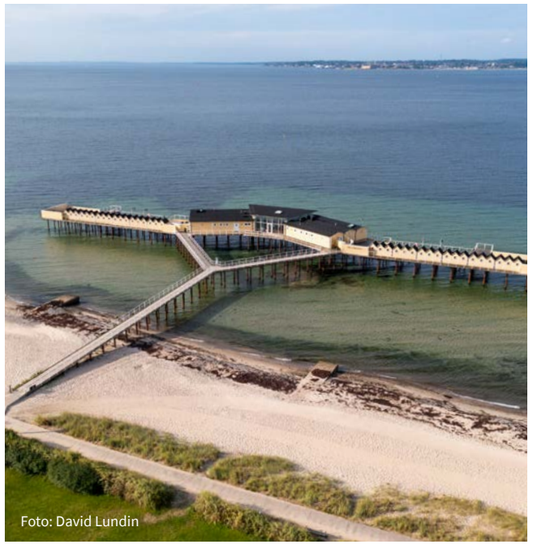
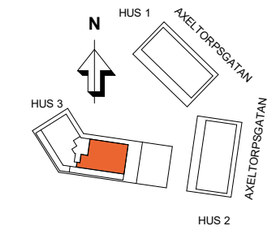
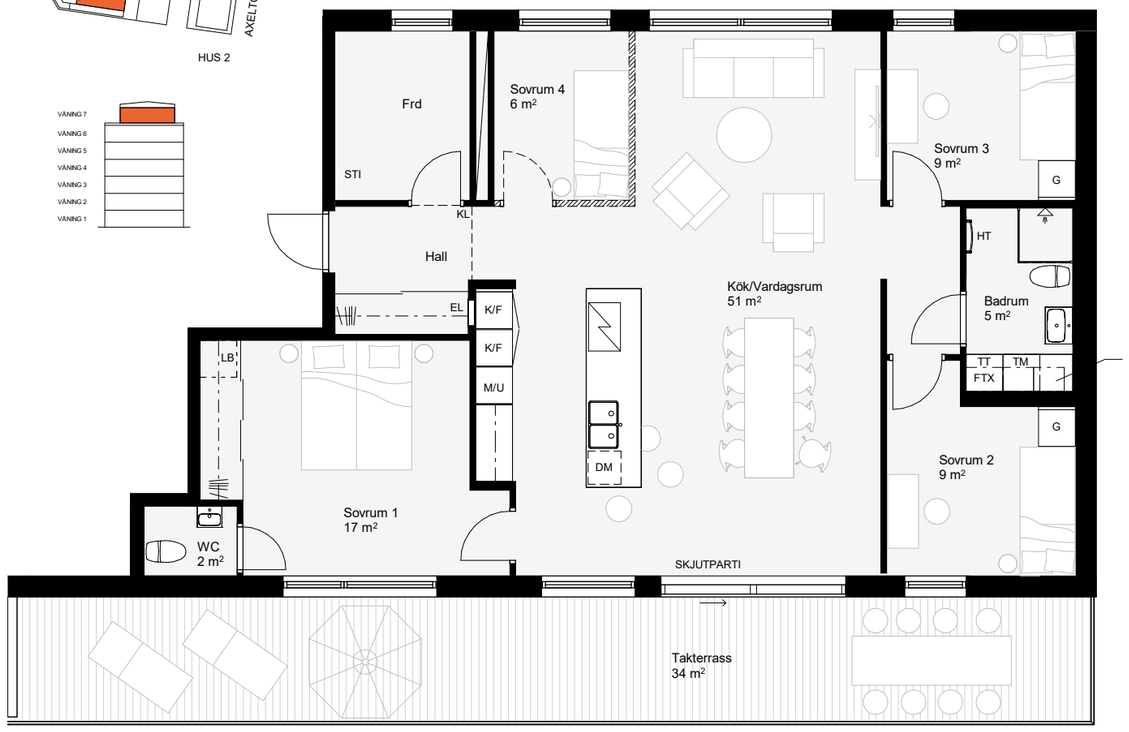


Foto: David Lundin

5 ROK

Hus	Våning	Storlek	Lägenhet
3	7	116 m²	3-1601





K/F	KYL/FRYS	H	HÖGSKÅP	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RH	RUMSHÖJD = ca 2,5 m OM INGET ANNAT ANGES
	HÄLL	G	GARDEROB	TT	TORKTUMLARE		FRÅNVALSVÄGG	BH	BRÖSTNINGSHÖJD = ca 0,66 m OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	L	LINNESKÅP	LB	INREDNING LINNEBACKAR	FTX	VENTILATIONS-AGGREGAT	HT	HANDDUKSTORK, PLACERING VID TILLVAL
M	MIKROVÅGSUGN I ÖVERSKÅP	ST	STÄDSKÅP	STI	STÄDINREDNING			FS	FÖRDELARSKÅP
M/U	MIKRO OCH UGN I HÖGSKÅP	KM	KOMBIMASKIN	Frd	FÖRRÅD PLACERAT I LÄGENHET			EL	EL- / MEDIASKÅP
								KL	TILLVAL KLINKER

Datum: 2024-05-17
Arkitekt: JKAB Arkitekter

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1 meter (A4)

Tillsammans hittar vi hem

peabbostad.se/origo

PEAB
Peab Bostad