

SOLGÅRDSBACKEN, STENUNGSUND



När lugnet är centralt

Solgårdsbacken – den fjärde och sista etappen av Solgårdsterrassen.

PEAB

Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.

Visualiseringsbilder: Carbonwhite & Locka
Peab reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Lägenheter och övriga miljöer som visas i trycksaken är idébilder som kan vara utrustade med tillval och avvika från det slutgiltiga boendet. Bilder på interiörer är visualiserade från olika typer av lägenheter där tex fönster kan skilja sig.



INNEHÅLL

Området	4
Husen	8
Lägenheterna	10
Peabs trygghetslöfte	12
Köprocessen	14
Intervju Linda Lindberg	16
Praktisk information	17
Miljö	18

Cirkeln sluts vid terrassens fot

Vid Nytorps backe bygger vi nu Solgårdsbacken – den fjärde och sista etappen av Solgårdsterrassen. Kvarteret består av totalt 90 välplanerade och Svanenmärkta bostadsrätter runt en trivsamt innergård. Här kommer du kunna njuta av ett bekvämt boende, med Stenungstorg och havet bara en kort promenad bort.

Ett växande bostadsområde – 5 minuter från centrum

Stenungsund är en vackert belägen ort med en koncentrerad centrumkärna och ett stort utbud av aktiviteter, service och vardagliga nöjen. För dig som vill ha nära till allt men samtidigt känna naturens lugn är Solgårdsbacken bostadsområdet med stans tveklöst bästa läge. Här kan du slå dig till ro i ett lugnt och stillsamt kvarter men fortfarande ha tillgång till Stenungsunds shopping- och restauranggator, bara fem minuter bort.

Flytta in tillsammans med naturen

Byggnationen av Solgårdsbacken öppnar upp möjligheten att bo vid Nytorps backe. Här kommer boende i området kunna njuta av närheten till naturen och den härliga innergården som växer fram. I området finns även närhet till lekplatser, förskola och ett stenkast bort hittar du dessutom fina utsiktsplatser med magnifika utblickar över centrum, Hakefjorden och Stenungsön.

Promenadavstånd till Stenungstorg

På Solgårdsbacken bor du med promenadavstånd till Stenungstorg, där du kan stilla allt från shoppingbegär till fikasug. Här finns ett stort köpcentrum med drygt 65 butiker, restauranger och caféer. Dessutom all tänkbar service som kulturhus, vårdcentral och Stenungsunds station. Här går flera busslinjer som tar dig ut till öarna, mot Göteborg eller inåt landet. Ta en promenad eller cykeltur över gångbron och du är på torget inom några minuter.

Utforska det stora blå eller vandra i det gröna

Det bästa med att bo i Södra Bohuslän är närheten till havet. Stenungsund är inget undantag. Här kan du strosa längs den vackra småbåtshamnen, ta dig ett dopp vid någon av alla härliga

badplatser eller varför inte åka ut med båt och upptäcka de närliggande öarna? Har du egen båt finns här möjlighet till egen båtplats. Du kan även snöra på dig promenadskorna och utforska vandringsleder, skogar och sjöar i Svartedalen i öster.

En aktiv ort med starkt föreningsliv

Stenungsund har alltid präglats av ett rikt föreningsliv. Förutom segling och vattensport tar det knappt fem minuter med cykel till Stenungsund Arena, som är kommunens största motionsanläggning. Här kan du sporta, äta och roa dig på en och samma plats. Ta ut dig efter egen förmåga i ishallen, gymmet eller simhallen – eller varför inte utmana familj och vänner i bowling eller shuffleboard? Här finns även lokaler för bordtennis, judo och brottning, samt en bastu att varva ner i efter ett hårt träningspass. Vill du i stället aktivera dig utomhus så finns här även Stenungsunds Arena DiscGolfPark.

Småstadslugn möter storstadspuls

Det härliga med att bo på Solgårdsbacken är att du egentligen inte behöver någon bil i vardagen. Ska du handla mat, gå på stan eller njuta av natur och grönområden går det snabbast att promenera eller hoppa på cykeln. Det finns fina cykelvägar som snabbt tar dig runt hela orten. Tack vare den smidiga förbindelsen från Stenungsunds station har du alltid storstadspulsen inom nära räckhåll. Tåg och busslinjer avgår regelbundet till Göteborg, vilket gör resan bekväm och effektiv, oavsett om du jobbar, pluggar eller bara vill njuta av en spontan helgutflykt i city. Dessutom planeras ett nytt resecentrum att byggas precis under gångbron, bara en minuts promenad från lägenheterna, vilket gör framtidens resande ännu smidigare.



Allt du behöver – bara några minuter bort

- 1. **Stenungstorg**
Butiker, bank, restaurang och café
- 2. **Kulturhuset Fregatten**
Biograf, bibliotek och café
- 3. **Skola**
- 4. **Förskola**
- 5. **Livsmedelsbutik**
- 6. **Vårdcentral och Apotek**
- 7. **Stenungsund Arena**
- 8. **Badplats**
- 9. **Stenungsund station**
- 10. **Systembolaget**
- 11. **Gångbro mot torget**
- 12. **Busshållplats mot Göteborg, Tjörn och Orust**

Intressepunkter utanför bild:
Göteborg 46 km





Den fjärde och sista etappen

Beläget vid Nytorps backe drar Solgårdsbacken nytta av sitt centrala läge. Kvarteret består av fyra punkthus som sammanlänkas av en trivsamt innergård med gemensamma utrymmen. Samtidigt bjuder Solgårdsbacken på smarta lösningar som förenklar din vardag och skapar ett bekymmersfritt boende.

En gran, björk, tall och ek

Brf Solgårdsbacken utgörs av de fyra punkthusen Granen, Tallen, Björken och Eken. Tillsammans inrymmer husen 90 Svanenmärkta lägenheter i olika storlekar, från yteffektiva ett- och två- till större fyror som även kan omvandlas till en femrummare via tillval. Oavsett vilken lägenhet du väljer får du ett bekvämt, ljus och klimatsmart boende som nyttjar varje kvadratmeter till max.

Torgstråk mellan husen

Området kring husen blir nästan helt bilfritt och utformas för att människor enkelt ska kunna ta sig runt till fots eller med cykel. Mellan huskropparna bidrar innergården med en härlig torgkänsla med planteringar och ytor där man ska kunna mötas och umgås. Dessutom är det en enkel promenad till den stora kommunala lekplatsen vid kulturhusparken för barn och barnbarn.

Arkitektur som smälter in

Arkitekten har haft som ambition att skapa liv i de putsade fasaderna genom kulörer i olika gröna toner. Husens entréer och omgivning smyckas med härliga planteringar som samspelar fint med byggnadens noggrant utvalda material och färger.

Parkering och elbilsaddning

Det kommer att finnas en utomhusparkering med plats för 72 bilar i anslutning till husen. För dig med elbil finns här även möjlighet att få parkeringsplats utrustad med elbilsaddning. På gatuplan finns ytterligare gästparkeringar som kan nyttjas av besökare till Solgårdsbacken.

Fakta om Brf Solgårdsbacken

- 4 punkthus
- 90 lägenheter
- 1–4 rum och kök (34–127 kvm)
- Inglasad balkong
- Terrass och inglasad balkong eller terrassbalkong och inglasad balkong
- Förråd

90 Svanenmärkta hem inbäddade i en grön känsla

När det kommer till Solgårdsbacken och de 90 lägenheterna som byggs är ingenting lämnat åt slumpen. Här finns planlösningar för de flesta behov, där alla vinklar och detaljer är noga planerade för att du ska kunna njuta till fullo av läget, ljuset och närheten till centrum.

Genomtänkta planlösningar för livets alla skeden

De nya lägenheterna kommer att finnas i varierande storlekar, från yteffektiva ettor och tvåor till rymliga fyror med flexibla planlösningar, där du genom tillval kan göra om de stora fyror till femmor. Gemensamt för alla lägenheter är de stora öppna ytor som dels underlättar naturligt ljusinsläpp och städning, men framför allt låter er umgås mellan rummen.

På Solgårdsbacken erbjuds du ett trivsamt boende oavsett om du är förstagångsköpare, mitt i livet eller söker bekvämligheten av att bo i en bostadsrätt i stället för villa.

Förstagångsköpare – se hit!

På Solgårdsbacken har du som är ung eller kanske inte haft möjlighet att göra inträde på bostadsmarknaden en unik chans att inleda din bostadskarriär. Bland de nya lägenheterna finns kvadratsmarta en- och tvårummare som ger dig ett prisvärt, trivsamt och hållbart boende med närhet till nöje, natur och shopping. Perfekt för dig som vill få in en fot på marknaden!

God standard och gott om tillval

I Solgårdsbacken möts du av en genomtänkt och stilren inredningsstandard, oavsett vilken bostad du väljer. I våra premiumbostäder har vi tagit boendemiljön ett steg längre, med inredning och detaljer som höjer både känslan och komforten. Alla val är omsorgsfullt sammansatta för att skapa en harmonisk

och trivsam helhet. Hemmen utrustas med noggrant utvalda produkter från välkända leverantörer som Marbodal, Kährs, Mora och Electrolux.

Vill du sätta din personliga prägel på bostaden redan innan inflyttning finns det dessutom flera tillvalsmöjligheter.* Du kan bland annat välja färg på köksluckor, anpassa bänkskivor och beslag samt välja kakel, klinker och parkettgolv utifrån din egen stil och smak. De valmöjligheter som erbjuds presenteras närmare i den separata inredningsvalskatalogen.

**I lägenheterna i Granen och Eken är inredningsvalen redan fastställda. För mer information om materialval och inredning i den bostad du är intresserad av är du välkommen att kontakta ansvarig mäklare.*

Känslan av nybyggt

Den lyxiga känslan av en nybyggd lägenhet. Allting är orört, alla bekvämligheter finns på plats och du kan möblera som du vill utan att behöva tänka på gamla märken i golvet eller borrhål i väggarna. Det är en trygghet att veta att man kan koncentrera sig helt på att bara flytta in och börja njuta av sitt nya hem.

Här bor en svan

Ambitionen med Solgårdsbacken är att skapa ett hållbart bostadsområde som värnar om miljön, invånarna och kommande generationer. Därför kommer samtliga bostäder att Svanenmärkas och uppfylla högt ställda krav på bland annat material, energiförbrukning och isolering. Allt för en sund inomhusmiljö och begränsad påverkan på miljön.

Känn dig trygg med Peabs trygghetslöfte



I över 60 år har vi byggt, utvecklat och format bostäder i hela Sverige och har med den erfarenheten etablerat oss som en av de största bostadsutvecklarna. Vi bygger inte bara bostäder, utan även hem där du ska bo och leva länge. För oss är det viktigt att du känner dig trygg med att hitta hem tillsammans med oss.

7 dagars betänketid

Vid tecknande av förhandsavtal har du 7 dagars betänketid på dig där du i lugn och ro kan gå igenom avtalet innan du signerar.

Trygg förening med ekonomisk plan

För varje bostadsrättsförening tas en ekonomisk plan fram som beskriver föreningens verksamhet och ekonomi. Den ekonomiska planen granskas också av två intygsgivare som är auktoriserade av Boverket.

Kvalitetsmärkningen Trygg BRF

Trygg BRF är ett branschinitiativ och en organisation för stärkt konsumentskydd på bostadsmarknaden. Med kvalitetsmärkningen får du en bättre insyn i föreningens ekonomi och framtid samt kan enkelt jämföra och utvärdera nyproducerade bostadsrätter.

Garanti att bostadsprojektet färdigställs

När du köper en bostad av bostadsrättsföreningen ger du oss det stora förtroendet att bygga ditt nya drömhjem. För att säkerställa att vi uppfyller vår del av avtalet tecknar vi inför produktionsstart en färdigställandeförsäkring som tryggar föreningen.

Förskott- och insatsgaranti

Föreningen har en så kallad förskottsgaranti, vilket är en bankgaranti som försäkrar att bostadsrättsinnehavaren får tillbaka sitt inbetalda förskott om den har rätt till det. Detta gäller om föreningen inte uppfyller de villkor som framgår i det tecknade avtalet. Insatsgarantin fungerar likt förskottsgarantin och ersätter bostadsrättsinnehavaren i de fall den har rätt att få tillbaka sin insats och eventuella upplåtelseavgifter även om föreningen inte skulle kunna betala.

Garanti för osålda lägenheter i föreningen

Om det finns osålda lägenheter kvar när bostadsprojektet är färdigställt kommer Peab att senast sex månader efter färdigställandet köpa in dessa. Om föreningen har hyreslokaler så föreligger det en hyresgaranti där Peab garanterar hyresintäkter i enlighet med ekonomisk plan i 36 månader, räknat från tillträdet. Därmed tryggar vi bostadsrättsföreningens ekonomi.

Slutbesiktning och 2-årsbesiktning

För att garantera att ditt nya hem uppfyller branschens regler och krav utförs en slutbesiktning innan inflyttning, detta görs av en opartisk besiktningsman. Om något fel noteras åtgärdas detta utan kostnad. Efter 2 år utförs en ny besiktning för att säkerställa att det inte dykt upp några garantifel sedan du flyttade in.

5 års garanti på ditt hem

För din trygghet ger vi dig 5 års garanti på fel som kan komma att uppstå under tiden som du gör dig hemmastadd i ditt nya hem. Vitvaror har 2 års garanti. Garantitidens start avtalas mellan Peab Bostad och bostadsrättsföreningen.

Tillträdesskydd

Har du som köpare svårt att tillträda din nya bostad kan du ansöka om uppskov av tillträdesdagen. Vi erbjuder uppskov en månad i taget, i maximalt 3 månader från det i upplåtelseavtalet angivna tillträdesdatumet. Under denna tid står du som köpare för månadsavgiften men får uppskov med själva slutbetalningen. Ansökan måste ske minst 1 månad innan planerat tillträde. Det görs en individuell prövning utifrån din situation, hör av dig till din kontaktperson på Peab Bostad eller läs mer på peabbostad.se/tilltradesskydd.



Avbokningsskydd

Om du som bostadsköpare, eller någon i din närmsta familj och hushåll skulle drabbas av dödsfall, finns möjligheten att ansöka om att frånträda förhandsavtalet/upplåtelseavtalet. Avbokningsskyddet börjar gälla från att förhandsavtalet/upplåtelseavtalet är påskrivet fram till tillträdesdagen och innebär en extra trygghet för dig som köpare. Se peabbostad.se för mer information.

Vi underlättar för bostadsrättsstyrelsen

Under byggnationen har föreningen en extern styrelse, en så kallad byggandestyrelse. När samtliga bostäder i föreningen har tillträts lämnar byggandestyrelsen över till en boendestyrelse på en överlämningsstämma. I samband med detta erbjuds en styrelseutbildning i frågor kring bland annat ansvar, ekonomi och juridik. Innan tillträdet hjälper byggandestyrelsen också till med upphandling av föreningens driftsavtal.

Bostadsrättstillägg åt alla i föreningen

Byggandestyrelsen tecknar ett kollektivt bostadsrättstillägg via föreningens fastighetsförsäkring, så att allt är samlat hos ett försäkringsbolag. Det innebär att du som medlem enbart behöver teckna en hemförsäkring. Hemförsäkringen skyddar lösöret, som utgörs av fysiska föremål såsom till exempel soffa, tv och kläder. Bostadsrättstillägget ersätter skador på fast inredning, det kan till exempel vara vitvaror, badkar, golv och dörrar som skadas vid inbrott eller liknande.

Peab Bostad erbjuder snickarhjälp när du flyttar in

Ska du sätta upp gardinstänger i tak, skruva upp hyllor och tavelkrokar eller fixa något annat i ditt nya hem? För att göra inflyttningen extra smidig erbjuder vi 2 timmar snickarhjälp. Denna service gäller vid ordinarie inflyttningstillfället och omfattar därför inte bostäder som säljs i senare skede.

Så här går det till när du köper ny bostad av oss



Säljpremiär

På säljpremiären får du en presentation av våra bostäder och du har möjlighet att göra en köpanmälan. Fördelning av lägenheter vid en säljpremiär sker utifrån turordning, dvs. när du anmälde ditt intresse för projektet. Efter säljpremiären sker försäljning utifrån principen först till kvarn. Kontakta vår mäklare för mer information om hur vår säljpremiär går till.



Förhandsavtal

När föreningens kostnadskalkyl/ekonomiska plan är granskad och godkänd tecknas ett förhandsavtal. Förhandsavtalet är ett bindande avtal mellan dig som kund och bostadsrättsföreningen. Innan du tecknar förhandsavtalet görs också en kreditupplysning och avstämning av lånelöfte. Vid tecknande av detta avtal har du 7 dagars betänketid på dig där du i lugn och ro kan gå igenom det innan du signerar. I samband med förhandsavtalet erläggs en förskottsbetalning om 100 000 kr, minus eventuell tidigare erlagd bokningsavgift.



Inredningsval

Köper du en bostad före stopptiden för inredningsval får du möjlighet att sätta din personliga prägel på ditt nya hem. De val som finns tillgängliga presenteras i den separata inredningsvalskatalogen. Där kan du även läsa mer om processen och få inspiration. När du har beställt din inredning betalar du en handpenning på 50% av eventuella tillval. Resterande belopp faktureras inför tillträdet. Om tillvalens totala värde understiger 10 000 kronor faktureras hela beloppet i samband med beställningen.



Upplåtelseavtal

Cirka 4 månader innan tillträdet tecknas ett upplåtelseavtal. Den ekonomiska planen ska vara godkänd och granskad av två oberoende intygsgivare som är utsedda av Boverket. I samband med tecknandet av upplåtelseavtalet faktureras ytterligare 10% av köpeskillingen (minus tidigare erlagda förskottsbetalningar).



Besiktning inför tillträde och efter 2 år

Före inflyttning sker ett antal besiktningar för att kontrollera att bostaden uppförts enligt det kontrakt som är tecknat mellan bostadsrättsföreningen och Peab Bostad. Besiktningarna utförs av en opartisk besiktningsman som är godkänd av SBR (Sveriges Byggingenjörers Riksförbund). Inom två år efter slutbesiktningen sker en garantibesiktning. Eventuella fel som uppkommit under garantitiden, och som inte kan hänföras till bristande underhåll eller normalt slitage, ska åtgärdas på bekostnad av Peab Bostad.



Slutbetalning och tillträde

På tillträdesdagen möter du Peab Bostads kontaktperson och nycklarna överlämnas. I samband med detta ska du uppvisa kvitto på slutbetalningen av din nya lägenhet. I god tid innan tillträdet skickas fakturor hem till dig. Samtliga förskotts- och inbetalningar avräknas mot den slutliga köpesumman. Vid nyckelutlämningen får du också information samt drift- och skötselråd. Ditt definitiva tillträdesdatum får du cirka 4 månader innan ditt tillträde.



BARNCANCER FONDEN

Nöjd Kund Index – Dina åsikter är viktiga!

Nästan alla som flyttar in i en nyproducerad bostadsrätt får möjlighet att delta i en undersökning. Den första enkäten skickas ut två månader efter inflyttning, den andra två år efter. Resultatet visar hur väl vi har lyckats nå våra kunders förväntningar.

Vi på Peab Bostad har under många år haft fina betyg under både inflyttningsfasen och garantifasen, vilket är ett bevis på att vi har lyckats leverera riktigt bra bostäder.

Vi bedriver ett ständigt förbättringsarbete, därför gör vi allt vad vi kan för att du ska vara nöjd och känna dig trygg med ditt val av nytt hem. Vi vill skapa bostäder som du kan fylla med fina minnen.

Som tack för att du hjälper oss att bli ännu bättre, skänker Peab Bostad 100 kr per inlämnat svar till Barncancerfonden.

”Framför allt lockade närheten till centrum och det sociala”

Linda Lindberg är uppväxt på Tjörn men har nu bott i Stenungsund i snart 20 år. Nu har tiden kommit där Linda och hennes man har tagit steget att flytta till lägenhet, nämligen Solgårdsterrassen.

Hur kommer det sig att ni köpte lägenhet på Solgårdsterrassen?

– Vi har bott i huset som min man byggde i 14 år och har älskat varje sekund av det. Men nu när barnen har flyttat ut och vi även har fått barnbarn så kände vi oss redo att ta steget. Nu är det dags för vår tid och vi sökte något mer bekvämt. Då kom Solgårdsterrassen upp och jag blev helt förälskad med en gång.

Hur är känslan att flytta från hus till lägenhet?

– Det är självklart en omställning men vi tycker ändå att vi har planerat smart. Jag och min man påbörjar nu ett nytt kapitel, livet efter huset och tonårsåren med barnen. Vi kände oss helt enkelt mogna att ta detta steg och göra det för vår egen skull.

Vad lockade med området och vad har du för förväntningar?

– Framför allt lockade närheten till centrum och det sociala. Alla etapper som byggs växer ihop med varandra och bildar ett nytt kvarter. Det skapas verkligen en gemenskap som delas med andra, vilket känns väldigt härligt.

Linda berättar även hur närheten till ett flertal olika promenadstråk lockar, samt själva lägenheterna som är unika i sitt slag.

Varför lockade det att köpa nyproduktion?

– Känslan av att ingen har bott där innan är väldigt speciell. Och det är något härligt med att vara först på plats och känna doften av nytt. Dessutom är det oerhört lyxigt att kunna påverka sitt boende innan det är byggt, man har möjlighet att göra det till sitt eget med hjälp av tillval men också värderar man enkla saker som bra ljudisolering.

Linda nämner även hur viktig nyproduktion kan vara för ett helt område. Hur du enklare kan ta dig in i en gemenskap.

– Det är många som kan känna sig ensamma i sin vardag, oavsett ålder. Då är det jättebra att möjligheter skapas i form av nya kvarter och områden. Med hjälp av nyproduktion skapas gemenskap och plats för aktiviteter.

Vad var viktigt för dig när du kollade lägenhet?

– Ytan och ljuset är något jag prioriterar högt. Här blev vi helt förälskade i just ytan. Jag kunde direkt se allt i 3D och bygga upp hur vi ville ha det inredningsmässigt.

Vad tycker du om Peab som byggaktör?

– Peab har varit toppen hela vägen, från intresseanmälan och visning till dagen vi flyttade in. Kort och gott en trygghet och en grym rådgivare. Dessutom en trygghet i form av bygget i sig, det är bra grundval och garantin som kommer med boendet är en säkerhet i sig.

Varför köpa nybyggt av Peab Bostad?

Peab grundades av bröderna Paulsson i Förslöv redan 1959 och har sedan dess kommit att bli ett av Sveriges mest välkända företag. Vår långa historia, tidigare erfarenheter och finansiella styrka utgör grunden för ett tryggt bostadsköp. Vi har förverkligat bostadsdrömmar i decennier. Det är ett stort beslut att köpa en ny bostad. Ett av livets största faktiskt. Det ansvaret tar vi inte lätt på.

Med landets största snickarkår och den yrkesstolthet och skicklighet som finns hos våra medarbetare garanterar vi en slutprodukt som präglas av stort kunnande och ett gediget hantverk. Vi har förverkligat bostadsdrömmar i årtionden – i stort och smått. Idag är vi en av Sveriges största bostadsutvecklare. Det är tryggt för dig. Och bekvämt. Precis så som livet alltid borde vara.

PÅVERKA DITT BOENDE

Du och dina grannar bestämmer själva över era bostäder genom den styrelse ni väljer vid den årliga föreningsstämman. Du blir automatiskt medlem i föreningen när du tecknar upplåtelseavtal. Under byggskedet har föreningen en styrelse av externa ledamöter. Efter inflytt övergår föreningen till medlemmarna vid den första föreningsstämman.



Det här får du i en ny bostadsrätt från Peab:

- Trygg ekonomi
- Service och underhåll
- Energismart bostad
- Garanti

Ett Svanenmärkt hem utvecklat av Peab

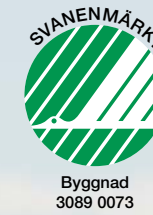
Din bostad är en viktig del av en hållbar morgondag. Vi på Peab i egenskap av Nordens samhällsbyggare gör hållbarhet till en grundpelare i varje del av vårt bostadsbyggande med fokus på etik, kvalitet och långsiktighet.

Lätt att leva hållbart

Med Svanenmärkningen kan du som kund känna dig trygg i att ditt hem och byggnaden som du flyttar in i uppfyller hårt ställda miljökrav på allt från innehåll i material till enkelhet att sortera avfall. Till exempel har ditt Svanenmärkta hem en lägre energianvändning och vi erbjuder el märkt med Bra Miljöval i alla våra nyproducerade bostäder vilket tillsammans ger en lägre klimatpåverkan. Dessutom får du lägre driftskostnader.

Grönt bolån

Visste du att Svanenmärkningen av ditt nya hem kan möjliggöra ett grönt bolån hos banken? Flertalet banker erbjuder rabatt på ditt bolån vid uppvisande av Svanencertifikat. Föreningen erhåller certifikatet efter att samtliga bostäder står klara.



Med Svanenmärkningen får du som kund ett kvitto från tredje part på att ditt hem och byggnaden som du flyttar in i uppfyller hårt ställda miljökrav. Läs mer på peabbostad.se/hallbarhet



Ett hem byggt för liv

Livet kretsar kring mer än hur man bor. Därför tror vi att de bästa bostäderna är de som anpassas efter livet. För livet kan vara stökigt. Det kan vara lyxigt. Det kan vara välplanerat eller spontant. Vi på Peab bygger och utvecklar samhällen där vi själva lever och arbetar. Det har gett oss kunskap och erfarenhet som gör att vi kan skapa hem där du kan leva livet fullt ut.

