

# Nordea



## Vi guidar dig hela vägen hem

Till dig som vill köpa bostad i Brf Teleterrassen 2.

Vi på Nordea har ett nära samarbete med Peab och kan därför erbjuda dig bra villkor på dina bolån.

Teleterrassen 2 är Svanenmärkt, vilket innebär att Nordea erbjuder dig ett grönt bolån. Detta innebär extra förmånlig ränta. Bra för miljön, bra för dig!

## Vänd och läs mer

## Till dig som vill köpa bostad i Brf Teleterrassen 2

Som kund i Nordea får du en smidig vardag. Vi finns här för dig - när och var det passar dig. Vi guidar dig med vår expertis, så att du kan vara trygg med ditt bolån, såväl som med hela din privatekonomi.

**Hos oss på Nordea kan du få 1,19- 2,39 procents ränta på ett bolån med 3 månaders bindningstid.\***

Vi erbjuder individuell prissättning på bolån, vilket innebär att din ränta påverkas av storleken på ditt bolån, belåningsgraden på din bostad och storleken på ditt sparkapital (inklusive pension) hos Nordea.

Varmt välkommen att kontakta oss för att få ett erbjudande för dina bolån.

Vi hoppas att du kommer att trivas när du har hittat ditt nya hem!

**För att ta del av erbjudandet skickar du enkelt ett mail till oss, våra kontaktuppgifter finns nedan.**

Vänliga hälsningar  
Nordea i Farsta

**Måns Krüger**, privatrådgivare i Farsta  
Direktnummer: 010 157 09 09

**Jeanette Sundqvist**, privatrådgivare i Farsta  
Direktnummer: 010 156 48 93

Mailadress: [farsta.3260@nordea.se](mailto:farsta.3260@nordea.se)

*\* Vi erbjuder individuell prissättning. Till exempel – om du lånar 2,5 miljoner kronor, har en belåningsgrad på 70 procent och ett sparande (inklusive pensioner) hos Nordea på 150 000 kronor kan vi erbjuda en bolåneränta på 1,91 procent, för ett lån med 3 månaders bindningstid. Den effektiva räntan blir för exemplet ovan 1,93 procent för ett lån med en löptid på 50 år och 600 avbetalningar, rak amortering samt e-låneavi. Total kostnad blir 3 695 740 kronor och den första avbetalningen är 8146 kronor.*

*Exemplet baseras på de räntesatser som Nordea erbjöd den **30 september 2020** och förutsätter oförändrad marknadsränta.*

*Slutlig ränta fastställs på utbetalningsdagen. Du kan låna upp till 85 procent av bostadens aktuella marknadsvärde, under förutsättning att du klarar sedvanlig kreditprövning. Bostaden pantsätts som säkerhet för lånet. Kreditgivare är Nordea Hypotek AB (publ).*