

# Nordea



## Vi guidar dig hela vägen hem

Till dig som visat intresse för Brf Gamlestads Plaza

Vi på Nordea har ett nära samarbete med PEAB och kan därför erbjuda dig bra villkor på dina bolån.

Många nyproduktioner är dessutom miljöklassade boenden, vilket innebär att Nordea i så fall erbjuder ett grönt bolån. Detta innebär extra förmånlig ränta.

Bra för miljön, bra för dig!

## Vänd och läs mer

## Till dig som visat intresse för Brf Gamlestads Plaza

Som kund i Nordea får du en smidig vardag. Vi finns här för dig – när och var det passar dig. Vi guidar dig med vår expertis, så du kan vara trygg med ditt bolån, såväl som med hela din privatekonomi.

**Hos oss kan du få från 1,14 procents ränta på ett bolån med 3 månaders bindningstid.\***

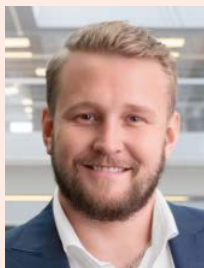
Vi erbjuder individuell prissättning på bolån, vilket innebär att din ränta påverkas av storleken på ditt bolån, belåningsgraden på din bostad och storleken på ditt sparkapital (inklusive pension) hos Nordea.

Du som är den första ägaren till en nyproducerad bostad har även möjlighet att få upp till fem års amorteringsfrihet, vid en belåning under 70 procent.

Varmt välkommen att kontakta oss för att få ett erbjudande för dina bolån. Vi hoppas du kommer trivas när du har hittat ditt nya hem!

Hälsningar

Nordea i Göteborg



Marcus Johansson Moberg  
marcus.johansson.moberg@nordea.se



Maja Eriksson  
maja.eriksson@nordea.se

\* Vi erbjuder individuell prissättning. Till exempel – om du lånar 2,5 miljoner kronor, har en belåningsgrad på 70 procent och ett sparande (inklusive pensioner) hos Nordea på 150 000 kronor kan vi erbjuda en bolåneränta på 1,86 procent, för ett lån med 3 månaders bindningstid. Den effektiva räntan för exemplet blir 1,88 procent för ett lån med en löptid på 50 år och 600 avbetalningar, rak amortering samt e-låneavi. Total kostnad blir 3 664 438 kronor och den första avbetalningen är 8042 kronor.

Exemplet baseras på Nordeas aktuella bolåneräntor, vilka senast justerades 24 februari 2021. Exemplet förutsätter oförändrad marknadsränta.

Slutlig ränta fastställs på utbetalningsdagen. Du kan låna upp till 85 procent av bostadens aktuella marknadsvärde, under förutsättning att du klarar

