

Inredningsval för ditt nya hem

Välkommen till Brf Bergslussen, Linköping





Välkommen till ditt nya hem i Brf Bergslussen. I broschyren hittar du de många inredningsval som du har möjlighet att göra i din nya lägenhet för att skapa ett personligt hem som passar just dig.

Innehåll

- 4. Välj bland miljövänliga material
- 6. Tips och råd när du inreder
- 9. Så gör du dina inredningsval
- 11. Kök för alla livets middagar
- 12. Inredning Kök – grundutförande och tillval
- 20. Vitvaror Kök – grundutförande och tillval
- 23. Badrummet – en plats för lugn och ro
- 24. Inredning Badrum – grundutförande och tillval
- 31. Vitvaror Badrum – grundutförande och tillval
- 32. Inredning Extra WC – grundutförande och tillval
- 35. Övriga ytor – hem för bekväma liv
- 36. Inredning Övriga ytor – grundutförande och tillval

Den sköna känslan

Känslan av att flytta in i ett helt nytt hem är underbar. I Brf Bergslussen bor du på toppen av Slusstrappan, granne med Göta Kanal och nära till Linköpings city. Här skapar vi moderna hem där vi lagt stor omsorg bakom våra inredningsval.

Att ha ett hem där man trivs, bara kan vara och ta det lugnt eller umgås med vänner är viktigt. Vi tror att de bästa bostäderna är de som anpassas för livet. Därför har vi gjort vad vi kan för att ta fram planlösningar och lägenheter där man kan leva och bo. Vi har också tagit fram en inredning och grundutförande med kvalitativa produkter från kända leverantörer. Allt är valt med omsorg om detaljer men också för att skapa ett vackert intryck tillsammans.

Nu är det upp till dig att sätta en personlig prägel på det som ska bli ditt hem. Att få vara med och påverka hur din lägenhet kommer att se ut hjälper dig dessutom att känna dig som hemma direkt.

I denna broschyr presenterar vi de inredningsval som vi valt ut till Brf Bergslussen och de tillvalsmöjligheter som finns.

Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vår uppgift är att skapa en bekväm, praktisk och tilltalande grund som du sedan kan anpassa efter tycke och smak. Man kan säga att vi tillhandahåller duken som du sedan målar tavlan på.

Välkommen till ditt nya hem!

Vi bygger nya hem för en hållbar framtid

Välj bland miljövänliga material

Vi utvecklar och bygger energismarta bostäder med låg energianvändning och låg miljöbelastning till nytta för dig och kommande generationer. Det gör vi bland annat genom att välja rätt installationer, tekniska lösningar och omsorgsfullt välja ut inredningsmaterial av god kvalitet som håller över tiden. För våra bostäder i Brf Bergslussen samarbetar vi med en rad leverantörer med fokus på energismarta och hållbara produkter som sammantaget bidrar till bostadens minskade energianvändning och miljöpåverkan längs hela värdekedjan.



VEDUM – Kök

Inredningen i ditt nya kök kommer från Vedum som grundades 1919. Företaget är ISO-certifierat och har stor fokus på miljöarbetet vilket ligger i linje med Peabs ambitioner. Vedum har Svanenmärkt alla köksstommar och majoriteten av laminatbänkskivorna samt även några luckor.



KÄHRS – Golv

Kährs har jobbat med trä i mer än 150 år och är idag en av de äldsta trägolvstillverkarna i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Tillverkningsprocess utan lösningsmedel och en läggningssmetod som garanterar ett perfekt resultat utan lim.



INR – Duschdörrar

Svensktillverkade och Svanenmärkta duschdörrar från INR, Nordens duschspecialist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan.

Electrolux – Vitvaror

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. De gör stora insatser för att säkerställa att anläggningarna använder resurserna på ett så effektivt sätt som möjligt. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.

Erfarenhet och kvalitet

Några av våra leverantörer



ELECTROLUX

(VITVAROR)

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.



VEDUM

(KÖK)

Vedum grundades redan 1919 och ägs idag av två bröder. Företaget är ISO-certifierat och har stor fokus på miljöarbetet vilket ligger i linje med Peabs ambitioner. Vedum har Svanenmärkt alla köksstommar och majoriteten av laminatbänkskivorna samt även några luckor.



KÄHRS

(GOLV)

Kährs har jobbat med trä i mer än 150 år och är idag en av de äldsta trägolvstillverkarna i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Tillverkningsprocess utan lösningsmedel och en läggningssmetod som garanterar ett perfekt resultat utan lim.



SWEDOOR

(INNERDÖRRAR)

Swedoor (JELD-WEN Sverige AB) producerar och levererar högkvalitativa dörrlösningar till i första hand de skandinaviska länderna. Med ett starkt fokus på att utveckla, producera och marknadsföra lösningar för varje marknadssegment, lever vi upp till vårt viktigaste värde - pålitlighet.



INR

(DUSCHDÖRRAR
& BADRUMSINREDNING)

Svensktillverkade duschdörrar och badrumsinredning från INR, Nordens duschspecialist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan och därför kan lämna långa garantier. Svanenmärkt.



CENTRO

(KAKEL OCH KLINKER)

Centro Kakel och Klinker AB är ett svenskt företag som grundades 1968, då med namnet Centrumkakel AB. Idag är de ett av de ledande företagen i sin bransch. Centro jobbar fortlöpande med miljöarbete och har för avsikt att ha en så liten påverkan på vårt jordklot som det bara är möjligt.



Erfarenhet och kvalitet

Tips och råd när du inreder

Nu börjar den roliga och kreativa delen på vägen mot en ny bostad. Att inreda en bostad kan vara både knepigt och kostsamt. Det är därför bra att planera och fundera redan tidigt. Här kommer lite tips och råd om hur man kan gå tillväga.



Planera

Det är viktigt att veta att du inreder för dig och dina behov. Ge dig därför tid att fundera innan du börjar planera. Vi bombas med inredningsprogram, inredning i sociala medier och magasin. Livet ser annorlunda ut. Fundera på vilken stil du trivs med och vad som är viktigt för dig.

Rensa

Innan du flyttar kan det vara vettigt att rensa förråd och garderober. Ta bara med det du behöver och tycker om. Onödiga prylar kan skänkas eller säljas. Var rädd om din yta och utnyttja den väl, du skall leva här och nu, inte

spara prylar för kanske sedan. Sortera och organisera så blir flytten både roligare och enklare. Tänk på att stora maffiga möbler kräver utrymme. Mindre ytor känns rymligare med nättare möbler.

Moodboard

Du har säkert hört det förut men det är så mycket lättare om du kan få en tydlig bild av din stil och dina önskningar. Klipp och klistra bilder, material, mönster, färger, tapeter och gör ett enkelt kollage i datorn eller för hand. Håll gärna ihop din inredning med hjälp av någon röd tråd. Då blir det mer harmoniskt och mindre spretigt. Anteckna viktiga mått på höjder och bredder att ta hänsyn till och bär dem med dig ifall du springer på något kul.

Färg

Äntligen har vi trendmässigt lämnat de vita hemmen och nu kan vi inspireras av kulörer i alla de slag. Man behöver inte välja en mörk eller stark kulör. Det blir väldigt trivsamt att bryta av med exempelvis en ljusare grå eller beige nyans på väggarna. Då kommer det vita taket och snickerierna fram och du upplever fortfarande rummet som ljust. Varför inte våga välja ett rum helt i grönt eller korallrosa? Lek med färg och måla om när du tröttnat.

Belysning

Vi bor i ett mörkt land och därför behöver vi många ljuspunkter. Du behöver både allmänbelysning, punktbelysning och stämningsbelysning. Vackra lampor kan också vara en fin inredningsdetalj. Till stämningsbelysning är dimmers ett måste. Det finns dimmers att köpa som kan kopplas direkt i uttaget om din lampa inte har en inbyggd redan.



Möbler

Utbudet är stort och det är kanske mycket du drömmer om och önskar. Fundera över vad som är värt att investera i nu och vad som kan vara nog bra för att göra inköpet senare. Möbler av god kvalitet och design kan man fynda betydligt billigare på begagnatmarknaden om man är lite enviss. Dessutom får du då bättre kvalitet och lite patina på köpet.

Textilier och tavlor

Med gardiner skapar du en skön och trivsamt känsla. Vill man inte ha något tungt eller mönstrat kan man istället välja en enfärgad som går ton i ton med väggen i ett linnetyg eller en vacker voile. För att skapa rymd i rummet placeras gardinen med fördel så högt upp i tak som möjligt. Variera med kuddar som lätt går att byta efter årstid och humör. Välj inte för liten matta utan låt mattan rama in möblemanget. Med mattor kan man

också skapa rum i rummet. Tavlor är ett trevligt sätt att skapa ett personligt hem. Blanda gärna moderna tryck med oljemålningar, foton och äldre ramar. Det finns fin konst som inte kostar mycket både på loppisar och auktionssajter.

Vem inreder du för?

Man skall inreda för sig själv i första hand. Välj möbler, inredning och färger efter vad du tycker om. Utgå ifrån dina behov i din vardag. Inspireras av trender men låt de inte styra dig. Omge dig av saker du tycker om och som följt dig sedan tidigare. Om du gillar vackra saker, samla dem i ett vitrinskåp så njuter du extra av att se dem varje dag. Det skall vara en skön känsla att komma hem!

Lycka till med din spännande resa önskar vi på Peab Bostad



Personlig hjälp hela vägen

Så gör du dina inredningsval

Inredning och möjligheter att välja annat för att sätta en personlig prägel på ett nytt hem är en del av beslutet att köpa en bostad utifrån våra erfarenheter. Dina val gör du tillsammans med kundansvarig. Detta görs under ett eller flera personliga möten då du också kan få tips och hjälp att göra dina val.

Personligt möte

När du bokat din bostad får du möjlighet att välja inredning. När det börjar bli dags att göra inredningsval bjuder vi in dig till en inredningsträff i vår Bobutik i Linköping. Här får du träffa vår kundansvarige som går igenom listan tillsammans med dig och visar de flesta inredningsvalen på plats och förklarar hur processen kommer att gå till.

Grundutförande och tillval

Grundutförande ingår i priset på bostaden och bygger på arkitektens samt inredarens tankar. För att kunna sätta din personliga prägel på ditt nya hem finns olika tillval att välja mellan i denna broschyr. Tillvalspris ser ni sedan i Inredningslistan och avser mellanskillnadspis mellan grundutförande och tillvalsutförande, inklusive moms, administration, material- och arbetskostnader. De inredningsval som går att välja presenteras i den här broschyren, utöver detta är inga inredningsval möjliga.

Stopptiden

Detta är deadline när dina val ska vara Peab Bostad tillhanda. Stopptiden bestäms utifrån projektets tidplan för att lägenheterna ska bli färdigställda i tid. Leveranstider och ledtider avgör stopptiden som erhålls från våra kollegor på bygget. Du kommer att få stopptiden tillsammans med Inredningslistan.

Kontrollera din beställning, betalning

Efter ditt möte med kundansvarige sammanställs dina inredningsval och din beställning skickas till dig. Kontrollera noggrant att beställningen överensstämmer med dina gjorda inredningsval, underteckna och återsänd den till oss. När sammanställningen är undertecknad kan inga ändringar eller nya beställningar göras. Beställningen är bindande och upprättas mellan dig som köpare och Peab Bostad. Detta innebär att du kan bli fullt betalningsskyldig för beställda tillval även om du inte fullföljer köpet av bostadsrätten.

För eventuella tillval betalar du en handpenning på 50% av kostnaden när du gör dina tillval. Resterande 50% betalas innan tillträde. Om summan av kostnaderna för dina tillval är lägre än 10 000 kr betalas istället hela beloppet inom 30 dagar.

Om vi inte fått dina val i tid färdigställs bostaden i grundutförande.

Reservation för ändringar av inredningsval

Vi reserverar oss för modell-, färg- och materialbyten samt eventuella förseningar från leverantörer och eventuella felaktigheter i vitvaruleverantörens produktbeskrivning. Leverantörer uppgraderar sina produkter med varierande intervall. Detta gäller framförallt vitvaror där de uppgraderar sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. När detta sker byter de i allmänhet även modellbeteckningen. Om detta blir aktuellt för någon av de tilltänkta produkterna för det här projektet levereras i så fall den nya modellen med motsvarande eller förbättrad funktion utan föregående avisering.

Försäkring och garanti

Arbetet ska utföras av oss på Peab Bostad som är totalentreprenör för att våra garantier och försäkringar ska gälla. Detta gäller såväl för grundutförande som för eventuella tillval. Vi åtar oss inte att installera produkter köpta av annan än Peab Bostad.



Lena Ström
Kundansvarig
0733-37 26 54
lena.strom@peab.se

Jag hjälper dig att göra dina val!



Kök för alla livets middagar

Köket är en självklar samlingspunkt för både familj och vänner. Samtidigt måste det fungera bra som arbetsyta. Därför har vi valt material och vitvaror som känns både moderna och funktionella.

Inredning från Vedum

Man säger att köket är hemmets hjärta och det är inte ovanligt att det mesta av vikt händer just i köket. Det är runt köksbordet vi ofta umgås med familj och vänner eller bjuder in till gemensam matlagning inför parmiddagen. Här finns gott om utrymme att fylla köket med mycket mer än bara matlagning. Det känns därför viktigt att du får sätta din personliga prägel i köket, vilket du kan göra genom att exempelvis välja mellan olika stilar på luckor, handtag och kakel.

Bänkskivan är den del i ditt kök som ofta utsätts för mest slitage och är därför gjord i slitstarkt laminat som du kan få i olika utföranden. Även här erbjuds ett brett sortiment att välja från.

Moderna vitvaror

Här ingår moderna vitvaror från Electrolux i vitt som grundutförande med induktionshäll, ugn, kyl och frys alternativt kyl/frys, mikro och diskmaskin. Som tillval kan du välja utförande i rostfritt.

Inredning Kök

Grundutförande och tillval

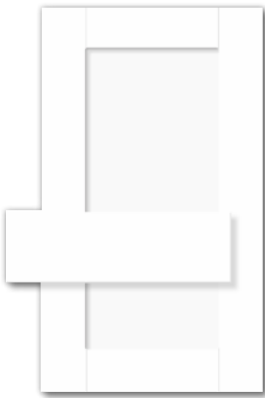
Nedan kan du välja utförande på köksluckor. Mjukstängning ingår i skåp.

SKÅPSLUCKA,
GRUNDUTFÖRANDE
Vedum

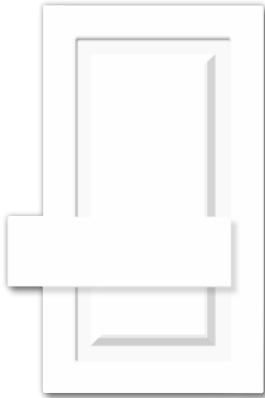


Maja Vit F20
Målad slät

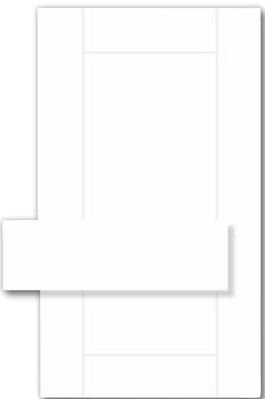
SKÅPSLUCKA,
TILLVAL
Vedum



Karin Vit F20
Målad med ram
och slät spegel



Alice Vit F20
Målad med fräst profil



Agnes Vit F20
Målad med raka frästa
spår



Nora Grå F83
Melaminbelagd lucka
med trästruktur



Lucka Maja, Karin, Alice och Agnes går även som tillval att välja i nedan kulörer:



Grå
F44



Varmgrå
F58



Mellangrå
F78



Sandbeige
F79



Åskblå
F82



Skogsgrön
F84

Välj din favoritfärg!

Oavsett kulör har luckorna en vacker, beständig och lättskött yta. Självklart är det miljövänliga färger utan kadmium och bly.

Inredning Kök

Grundutförande och tillval

HANDTAG,
GRUNDUTFÖRANDE
Vedum



31016 Rostfritt
cc 128 mm

HANDTAG, KOSTNADSFRIA VAL
Vedum



31019 svart
cc 128 mm



31202 förnicklat
cc 128 mm



31013 svart/krom
cc 128 mm



31009 mässing
cc 160 mm



31131 krom
Knopp



31148 rostfritt
Knopp

Nedan handtag kan endast väljas i kombination



31124 Tenn
Knopp



31071 Tenn
cc 64 mm



Inspirationsbild från Vedum

Inredning Kök

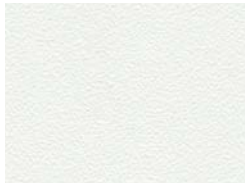
Grundutförande och tillval

BÄNKSKIVA, GRUNDUTFÖRANDE
Vedum
Laminat, rak kant 30 mm



Chicago Concret 3010
Matt yta med en mjuk och naturlig känsla.

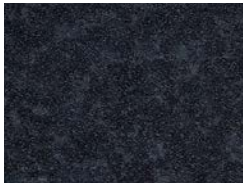
BÄNKSKIVA, KOSTNADSFRIA VAL
Vedum
Laminat, rak kant 30 mm



Vit W450D
Halvblank yta med svag struktur.



Grey Sonoma Oak 2006
Matt yta med tydlig trästruktur, rustik karaktär.



Black Brazil 6216D
Halvblank yta med svag struktur.

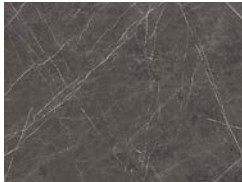


Tivoli 3012
Matt yta med stenstruktur, viss glans i strukturmönstret.



Zeus Antrazit 7487D
Yta med svag struktur, mellan matt och blank.

BÄNKSKIVA LAMINAT, TILLVAL
Välj ur Vedums sortiment (dock ej polaris/sidenmatt), i broschyr visas endast ett urval.
Laminat, rak kant 30 mm



Ferro Grafite 9483F
Matt yta med svag stenstruktur och låg reflektion.



Urban Style 3008
Papperslen yta.



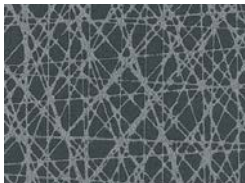
Carrara Marble 3006
Förstärkt sidenmatt yta.



Natural Hamilton Oak 2005
Modern träyta med tydlig halvmatt struktur.



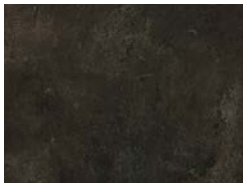
Chromix Silver 5002
Matt yta med en mjuk och naturlig känsla.



Virrvarr Antracit 6945F
Matt yta nästintill slät, mycket fin struktur.



Virrvarr Silver 6943F
Matt yta nästintill slät, mycket fin struktur.



Ceramic Antracit 6001
Matt yta med en mjuk och naturlig känsla.



Platinum Grey Twist 7505D
Yta med svag struktur, mellan matt och blank.

Tålig, snygg och lättskött laminat!

Inredning Kök

Grundutförande och tillval

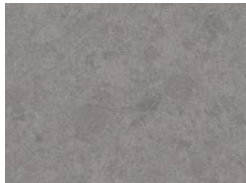
BÄNKSKIVA KOMPOSITSTEN ELLER STEN, TILLVAL
Vedum, rak kant



Frosty Carrina
Kompositsten, blank



Noble Grey
Kompositsten, blank



Oyster
Natursten, blank

Prover finns i bobutiken, välkommen in!



Inspirationbild från Vedum

Inredning Kök

Grundutförande och tillval

BLANDARE, GRUNDUTFÖRANDE

Mora Armatur



Mora MMIX K5
Hög böjd pip, blank krom
med diskmaskinsavstängning

BLANDARE, KOSTNADSFRI TT VAL

Mora Armatur



Mora MMIX K7
blank krom med
med diskmaskinsavstängning

BLANDARE, TILLVAL

Mora Armatur



Mora Inxx II soft
mattsvart

DISKHÖ, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



Intra Horizon HZ815 DM
2 hoar, utan avställningsyta,
underlimmad i laminatbänkskiva.
Passar till skåpbredd 800 mm.



Intra Horizon HZ615
Passar till skåpbredd 600 mm

Underlimmad



Planlimmad



Diskhon är underlimmad i laminatbänkskiva.
Om du väljer bänkskiva i komposit som tillval
kommer diskhon planlimmad.

DISKHÖ, TILLVAL

Vedum



Intra Linea 2B740
Underlimmad med 2 stora hoar
utan avställningsyta



Intra Granit
Underlimmad med 1 större ho
utan avställningsyta



Intra Frame 520
1 stor ho utan avställningsyta,
underlimmad i laminatbänkskiva,
planlimmad vid val av bänkskiva
i sten

Inredning Kök

Grundutförande och tillval

BELYSNING, GRUNDUTFÖRANDE



Led-ljusrampslist, dimbar
Armatur samt eluttag monteras
under väggskåp.

BELYSNING, TILLVAL

Vedum



Infällda spotlights
Dimbara led-spotlights på
undersidan av väggskåpen,
antal beronde på kökstyp

LÄDÖR, TILLVAL

Vedum



Fullutdragslådor i bänkskåp istället
för luckor, inkl. mjukstängning

SPISKÄPÄ, GRUNDUTFÖRANDE

Franke



1221B-10 Spirit Vit
60 cm

SPISKÄPÄ, TILLVAL

Franke



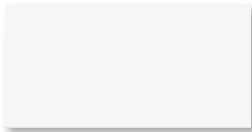
1221B-10 Spirit Rostfri
60 cm



Inredning Kök

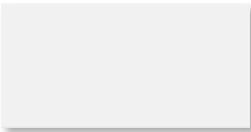
Grundutförande och tillval

KAKEL, GRUNDUTFÖRANDE
Centro



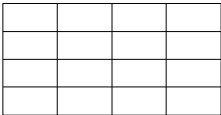
Soul Vit blank
100x200 mm
rak liggande sättning

KAKEL, KOSTNADSFRI TT VAL
Centro

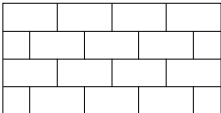


Soul Vit matt
100x200 mm
rak liggande sättning

RAK SÄTTNING, GRUNDUTFÖRANDE



1/2 FÖRBAND, TILLVAL

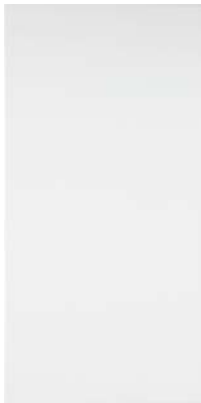


Stänkskydd på bakvägg mellan väggskåp och bänkskiva i köket.
Allt kakel sätts i rak sättning med ljusgrå fog i grundutförandet. Som tillval kan sättning i halvförband väljas.

KAKEL, TILLVAL
Centro



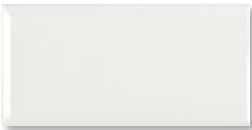
Vit blank
300x600 mm
rak stående sättning



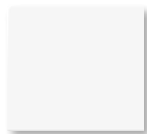
Vit matt
300x600 mm
rak stående sättning



Carrara, blank
300x600 mm
rak stående sättning



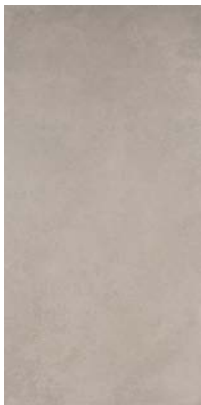
Paris, fasad vit blank
100x200 mm



Vit blank
150x150 mm



Cement, grå
300x600 mm
rak stående sättning



Cement, silver
300x600 mm
rak stående sättning

Inredning Kök

Tillval

KAKEL, TILLVAL
Centro



Vit fasad
100x300 mm
rak liggande sättning



Grå fasad
100x300 mm
rak liggande sättning



Gröngrå fasad
100x300 mm
rak liggande sättning



Antracite fasad
100x300 mm
rak liggande sättning



Som tillval kan du välja
sättning i halvförband



Electrolux

Vitvaror i kök

I Brf Bergslussen har vi tagit fram ett fint urval av Electrolux maskiner att välja bland. Modellerna på vitvaror byts ut och förbättras ofta flera gånger per år, därför har vi valt att bifoga en separat tillvalskatalog från Electrolux så att vi alltid har de senaste och mest moderna maskinerna att erbjuda. I den hittar du all information om produkter och detaljer kring de vitvaror som ingår i grundutförandet och som finns som tillval.

*Moderna vitvaror i vitt som standard.
Som tillval kan du välja rostfritt.*





En plats för lugn och ro

Få andra rum i ett hem kan kännas lika privata och utgöra en personlig fristad på samma sätt som badrummet. Därför är det viktigt att ett badrum känns inbjudande och fräscht.

Här får du en bra start på dagen

Badrummet är en plats där man mer än någon annanstans i hemmet kan få vara för sig själv en stund. En uppiggande dusch på morgonen eller en lång, avslappnad dusch på kvällen. I badrummet både börjar och avslutar du din dag och därför kan det vara skönt att badrummet är inbjudande, fräscht och hemtrevligt.

Inredning i tidlöst vitt

Väggarna i ditt badrum är kaklade med ett klassiskt vitt kakel för en stilren känsla och du kan kostnadsfritt välja mellan olika färger på ditt golvklinker. Inredningen kommer från Vedum, bland annat en praktisk kommod med luckor i tidlöst vitt. Som tillval kan du välja mellan olika kulörer och utseenden.

Samtliga lägenheter kommer utrustade med tvättmaskin och torktumlare alternativt kombinerad tvättmaskin/torktumlare från Electrolux i de mindre lägenheterna.

Inredning Badrum

Grundutförande och tillval

KOMMOD, GRUNDUTFÖRANDE
Vedum



Free 615 mm, vit F20
2 luckor, inklusive tvättställ i vitt

Eluttag sitter i kommod

KOMMOD, TILLVAL
Vedum



Free 615 mm, vit F20
2 lådor, inklusive tvättställ i vitt

HANDTAG KOMMOD,
GRUNDUTFÖRANDE
Vedum



31016 rostfritt
cc 128 mm

HANDTAG KOMMOD,
KOSTNADSFRI TT VAL
Vedum



31151 krom
knopp

Samtliga handtag kök
går att få som tillval,
se sid. 13

Kommod går som tillval att välja i nedan kulörer:



Grå
F44



Varmgrå
F58



Mellangrå
F78



Free ram 615 mm, vit F20
2 lådor, inklusive tvättställ i vitt
Obs! går endast att få i vitt.



Free Twist 615 mm, vit F20
2 lådor, fasad kant med integrerat grepp

KLÄDKROKAR,
GRUNDUTFÖRANDE
Base



2-krok
Polerad rostfri

HANDDUKSHÄNGARE,
GRUNDUTFÖRANDE
Base



4-krok
Polerad rostfri

TOALETTPAPPERSHÅLLARE,
GRUNDUTFÖRANDE
Base



Polerad rostfri

Krokar och toalett-
pappershållare får du
själv montera med
dubbelhäftande tejp.

Inredning Badrum

Grundutförande och tillval

SPEGELSKÅP, GRUNDUTFÖRANDE
Vedum



Bas 600 mm, vit F20
2 spegelluckor, inklusive belysning
Nittorp 305 LED

SPEGELSKÅP, TILLVAL
Vedum



Premium 600 mm, vit F20
Inklusive inbyggd belysning

SPEGELSKÅP, KOSTNADSFRI TT VAL
Vedum



Spiegel Billan
600x720 mm med aluram och
belysning Nittorp

SPEGEL, TILLVAL
Vedum



Rund med ljuskant
600 mm i diameter

Spegelskåp går som tillval att välja i nedan kulörer:



Grå
F44



Varmgrå
F58



Mellangrå
F78

WC-STOL, GRUNDUTFÖRANDE
Ifö



Ifö Sign 6860
Golvstående, höjd 42 cm

WC-STOL, TILLVAL
Ifö



Ifö Sign 6861
Golvstående, höjd 46 cm

Förhöjd
toalettstol

ELEKTRISK HANDDUKSTORK,
GRUNDUTFÖRANDE
Pax



Pax Salsa
540x700 mm, krom

Inredning Badrum

Grundutförande och tillval

DUSCHHÖRNA, GRUNDUTFÖRANDE INR



LINC Niagara, klart glas
900x900 mm, rundade dörrar (infälbara),
profiler i blankpolerad aluminium och
cirkelhandtag.

DUSCHHÖRNA, KOSTNADSFRITT TILLVAL INR



LINC Niagara, frostat glas
900x900 mm, rundade dörrar (infälbara),
profiler i blankpolerad aluminium
och cirkelhandtag.

DETALJ HANDTAG



Detta handtag
gäller till alla
duschväggar

BADKAR, TILLVAL Gustavsberg



Gustavsberg vit
Helfrontsstativ 7016, 1600x700 mm
Badkar ersätter duschhörn.

BADKARSVÄGG, TILLVAL INR



LINC 17 klarglas
Svängbar, blankpolerad profil.
Mått 800 mm x 1400 mm höjd

Finns även i frostat glas som tillval

DUSCHFÖRVARING, TILLVAL INR



INR Pile

Inredning Badrum

Grundutförande och tillval

TVÄTTSTÄLLSBLANDARE, GRUNDUTFÖRANDE Mora Armatur



Mora MMIX B5
Blank krom

Energieffektiva och
användarvänliga blandare
från Mora Armatur

DUSCHANORDNING, GRUNDUTFÖRANDE Mora Armatur



Mora MMIX S6
Duschset med handdusch
och blandare Mora MMIX T5,
blank krom

TAKDUSCH, TILLVAL Mora Armatur



Mora MMIX S6 med takdusch
Duschset med tak- och handdusch
och blandare Mora MMIX T5,
blank krom

BADKARSBLANDARE, TILLVAL Mora Armatur



Mora MMIX S6
Duschset med handdusch
och badkarsblandare
Mora MMIX T5, blank krom

BELYSNING I TAK, GRUNDUTFÖRANDE



Armatyr/plafond

BELYSNING I TAK, TILLVAL

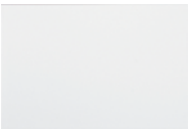


Infällda spotlights med dimmer
Comfort led G2 vitt,
placering enligt ritning.
(ersätter takarmatur)

Inredning WC/Badrum

Grundutförande och tillval

KAKEL, GRUNDUTFÖRANDE
Centro



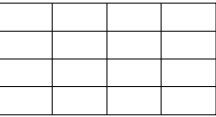
Vit blank
200x300 mm
Liggande rak sättning
med grå fog

KAKEL, KOSTNADSFRI TT VAL
Centro

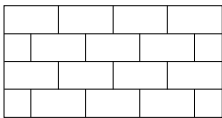


Vit matt
200x300 mm
Liggande rak sättning
med grå fog

RAK SÄTTNING, GRUNDUTFÖRANDE



1/2 FÖRBAND, TILLVAL, VÄGG



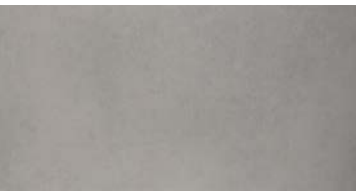
KAKEL, TILLVAL
Centro



Skärgård Vit
300x600 mm



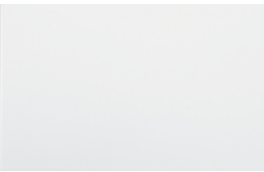
Skärgård Grå
300x600 mm



Cement Grå
300x600 mm



Himmel vitgrå matt
250x500 mm



Vit blank
250x400 mm



Vit matt
250x400 mm

Prover på kakel och klinker finns i bobutiken, välkommen!

Inredning WC/Badrum

Grundutförande och tillval

KLINKER, GRUNDUTFÖRANDE
Centro



Skärgård Grå
150x150 mm

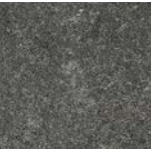
KLINKER, KOSTNADSFRI TT VAL
Centro



Skärgård Vit
150x150 mm



Cement Grå
150x150 mm



Skärgård Svart
150x150 mm

Allt klinker sätts med ljusgrå fog i grundutförandet.

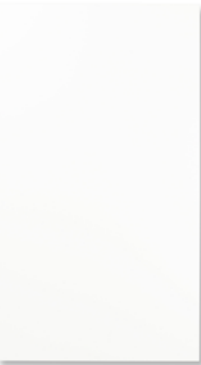


WC/Badrum

Grundutförande och tillval

VÄGGSKÅP, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



Lucka Maja, vit F20
Förvaringsskåp med LED-bänkbelysning samt eluttag. Målad slät lucka. Placering ovan tvättmaskin och torktumlare, enligt lägenhetsritning.



HANDTAG, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



31016 rostfritt
cc 128 mm

Det går även att välja handtag lika tillval kök, se sid 13

Lucka Maja går även som tillval att välja i nedan kulörer:



Grå
F44



Varmgrå
F58

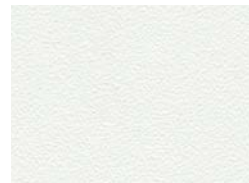


Mellangrå
F78

BÄNKSIVA, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum

Laminat, rak kant 30 mm



Vit W450D
Halvblank yta med svag struktur.

BÄNKSIVA, KOSTNADSFRITT VAL

Vedum

Laminat, rak kant 30 mm



Zeus Antrazit 7486D
Yta med svag struktur, mellan matt och blank.

BÄNKSIVA, TILLVAL

Vedum

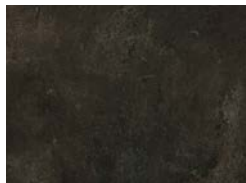
Laminat, rak kant 30 mm



Carrara Marble 3006
Förstärkt sidenmatt yta.



Chromix Silver 5002
Matt yta med en mjuk och naturlig känsla.



Ceramic Antracite 6001
Matt yta med en mjuk och en naturlig känsla.

Bänkskiva placeras ovan tvättmaskin och torktumlare.

Vitvaror i WC/Badrum

I Brf Bergslussen får alla lägenheter tvättmaskin och torktumlare alternativt kombinerad tvättmaskin / torktumlare från Electrolux. Vi erbjuder även tillval på samtliga vitvaror. Modellerna på vitvaror byts ut och förbättras ofta flera gånger per år, därför har vi valt att bifoga en separat tillvalskatalog från Electrolux så att vi alltid har de senaste och mest moderna maskinerna att erbjuda. I den hittar du all information om produkter och detaljer kring de vitvaror som ingår som standard och som finns som tillval.



Utrustat för en bekvämare vardag!



Inredning Extra WC (enligt lägenhetsritning)

Grundutförande och tillval

**KOMMOD,
GRUNDUTFÖRANDE**
Vedum



Free 415 mm, vit F20
1 lucka, inklusive tvättställ i vitt.

**SPEGELSKÅP,
GRUNDUTFÖRANDE**
Vedum



Bas 400 mm, vit F20
1 spegellucka, inklusive belysning
Nittorp 305 LED

**SPEGEL,
KOSTNADSFRI TT VAL**
Vedum



Spegel 400 mm
med Nittorp belysning

SPEGEL, TILLVAL
Vedum



Rund spegel med ljuskant
400 mm i diameter

Kommod och spegelskåp går även som tillval att välja i nedan kulörer:



Grå
F44



Varmgrå
F58



Mellangrå
F78

**HANDTAG KOMMOD,
GRUNDUTFÖRANDE**
Vedum



31016 rostfritt
cc 128 mm

**HANDTAG KOMMOD,
KOSTNADSFRI TT VAL**
Vedum



31151 krom
knopp

**KLÄDKROKAR,
GRUNDUTFÖRANDE**
Base



2-krok
Polerad rostfri

**TOALETTPAPPERSHÅLLARE,
GRUNDUTFÖRANDE**
Base



Polerad rostfri

Tvättställsblandare, WC-stol, belysning i tak, kakel och klinker lika inredning i Badrum, se sid 25, 27-29 för grundutförande och inredningsval.

Kakel i Extra WC sätts bakom spegel och kommod, övrigt målat vitt. Eluttag sitter på vägg.





Övriga ytor - hem för bekväma liv

I Brf Bergslussen har vi satsat på att skapa moderna och välplanerade hem, alla med generös balkong eller uteplats.

Ljusa ytor

Ditt nya hem blir ljust och lättmöblerat med genomgående klarlackad ekparkett på golven och vitmålade väggar. Som tillval kan du välja bland olika nyanser på golv och andra kulörer eller tapet på väggarna.

Bra förutsättningar

Innerdörrarna kommer släta vita som grundutförande och likaså garderoberna är vita. Som tillval kan du i vissa lägenheter välja skjutdörrsgarderob i vitt eller med spegelglas.

Det fina grundutförandet i våra bostäder ger dig goda förutsättningar att skapa ditt personliga hem.

Lättmöblerade
ytor och ljus
inredning

Inredning Övriga ytor

Grundutförande och tillval

INNERDÖRRAR,
GRUNDUTFÖRANDE
Swedoor



Easy GW
Slät yta i vit kulör,
lätt kärna

INNERDÖRRAR,
TILLVAL
Swedoor



Stable GW
Slät yta i vit kulör,
massiv ljudisolerande kärna



Unique 01L vit
Spegeldörr i vit kulör,
massiv ljudisolerande kärna



Style 03 vit
Spegeldörr i vit kulör,
lätt kärna

Innerdörrar med vit karm, vita släta fabriksmålade foder med synlig spik i grundutförandet.
Tröskelplatta i ek eller likvärdig.

HANDTAG,
GRUNDUTFÖRANDE



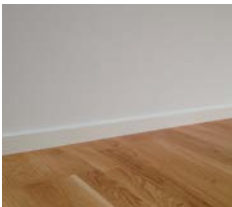
Hoppe Stockholm
Krom, rak modell

FÖNSTERBÄNK,
GRUNDUTFÖRANDE



Azul Cascais
Natursten
Variationer i mönster och
kulör kan förekomma

GOLVLIST,
GRUNDUTFÖRANDE



Vit, slät
listverken har synlig
infästning, fabriksmålade

EL, TILLVAL
(Dessa installationsändringar är möjliga att göra)

- Dimmbara spotlights under överskåp
- Dimmbara ledspot i WC/Dusch
- Tillvalsvägg, enligt ritning

Det är inte möjligt att flytta eller ändra planlösningar,
annat än den tillvalsvägg som redovisas i broschyren.

Inredning Övriga ytor

Grundutförande och tillval

GOLV, GRUNDUTFÖRANDE
Kährs, ekparkett 15 mm



Ek Como
Ek Como är en mattlackad
3-stav i natursortering.
Måttliga färgvariationer
och kvistar.

GOLV, KOSTNADSFRI TT VAL
Kährs, ekparkett 15 mm



Ek Como
3-stav klarlackad

Välj kostnadsfritt mellan
mattlackad eller klarlackad
ekparkett

GOLV, TILLVAL
Kährs, ekparkett 15 mm



Ek Taranto
Ek Taranto är en vitpigmen-
terad, mattlackad 3-stav i
natursortering. Måttliga
färgvariationer och kvistar.



Ek Granite
Ek Granite är en gråbrunt
pigmenterad, mattlackad
2-stav i rustik stil med stora
färgvariationer. Borstad för
stor träkänsla. Får innehålla
stora kvistar.



Ek Nouveau Snow
Ek Nouveau Snow är en kritvit
pigmenterad och mattlackad
planka/1 stav med bas på
ekens alla naturligare färg-
variationer. Får innehålla stora
kvistar, både vita och svarta.
Borstad med vita, fasade
kanter.



Ek Cinder
Ek Cinder är en pigmenterad
och mattlackad 1-stav i en
varm, gråbrun ton.
Får innehålla stora kvistar,
sprickor och inslag av ytved.
Borstad med mikrofassade
kanter.



Ek Crisp
Ek Crisp är en vitpigmenterad,
mattlackad 1-stav med bas
på ekens alla naturliga färg-
variationer. Får innehålla
stora kvistar. Borstad med
mikrofassade kanter.

Svanenmärkt
golv från Kährs

Trösklar i ek eller likvärdig i grundutförandet. Som tillval kan du välja trösklar i samma kulör som tillvalt golv.

Inredning Övriga ytor

Grundutförande och tillval

GARDEROBER, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



Höjd 2100 mm
Lucka Maja F20 vit,
målad slät mdv lucka med
vit stomme, vit sockel.

LINNESKÅP, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



Höjd 2100 mm
Lucka Maja F20 vit,
målad slät mdv lucka med
vit stomme, vit sockel.

STÄDSKÅP, GRUNDUTFÖRANDE

Vedum



Höjd 2100 mm
Lucka Maja F20 vit,
målad slät mdv lucka med
vit stomme, vit sockel.

Garderober, linneskåp och städsåp placeras enligt bofakta och ändras ej. Monteras i vägg pga tipprisk.

SKJUTDÖRRAR, TILLVAL



Dörrar med vit melamin
Dörrarna från golv till tak.
Kan endast väljas på vissa utvalda platser
i lägenheterna. Se ritning för vad som gäller
i din bostad. Garderobsstommar utgår.
Inredning med en hylla och hängskenor ingår.



Dörrar med spegelglas
Dörrarna från golv till tak.
Kan endast väljas på vissa utvalda platser
i lägenheterna. Se ritning för vad som gäller
i din bostad. Garderobsstommar utgår.
Inredning med en hylla och hängskenor ingår.

**HANDTAG GARDEROBER
OCH LINNESKÅP,
GRUNDUTFÖRANDE**
Vedum



31016 rostfritt
cc 128 mm

Tillval går att
få som kökskåp

Mjukstängning skjutdörr
finns som tillval

Inredning Övriga ytor

Grundutförande och tillval

Smidigare förvaring med påbyggnadssystem

Vi sätter upp grunden som du
sedan kan bygga på och forma
så att det passar dina behov.

INREDNING I SKJUTDÖRRSGARDEROB, GRUNDUTFÖRANDE ENLIGT BOFAKTA

Inredning med hängssystem.
Bärlist, hängskenor,
hylla samt klädstång ingår
som grundutförande.

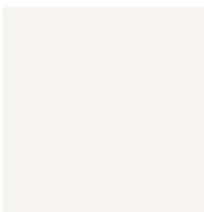
I klädkammare är det synliga
installationer i taket.



Tillval på inredning erbjuds,
kontakta kundansvarig för
mer information.

VÄGG, GRUNDUTFÖRANDE

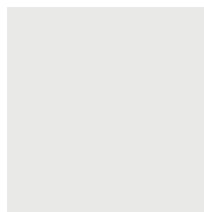
Vitmålat på alla väggar



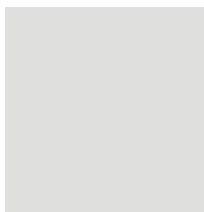
NCS S 0500-N

VÄGG, TILLVAL

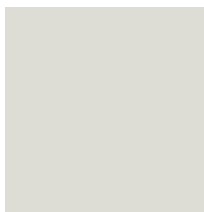
Målat i annan kulör, se exempel nedan



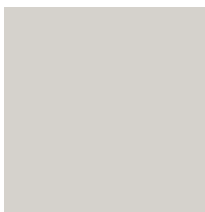
NCS S 1000-N
Ljusgrå



NCS S 1500-N
Grå



NCS S 1502-Y
Ljus varmgrå



NCS S 2002-Y
Varmgrå

Inredning Övriga ytor

Tillval

KLINKER I HALL, TILLVAL

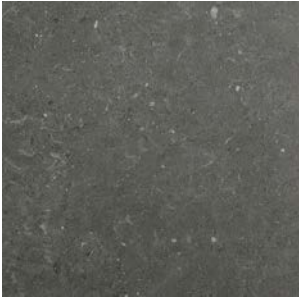
Centro



Skärgård Grå
30x30 cm



Skärgård Vit
30x30 cm



Skärgård Svart
30x30 cm



Cement Grå
30x60 cm



Cement Silver
30x60 cm

Sättning i tredjedelsförband, ljusgrå fog





Ett hem byggt för liv.

Livet kretsar kring mer än hur man bor. Därför tror vi att de bästa bostäderna är de som anpassas efter livet. För livet kan vara stökigt. Det kan vara lyxigt. Det kan vara välplanerat eller spontant. Vi på Peab bygger och utvecklar samhällen där vi själva lever och arbetar. Det har gett oss kunskap och erfarenhet som gör att vi kan skapa hem där du kan leva livet fullt ut.