



Unik vindsvåning



# Lägenhet A-1301

Brf Kanonhusholmen, Eskilstuna

# Charmig takvåning med fantastisk utsikt

## 1 rok, 53 kvm

Helt unik vindslägenhet med gavelläge och öppen planlösning. Här får du en lägenhet som ingen annan har!

### Härligt ljusinsläpp

Takfönster, takkupor och synliga bjälkar pryder våningen och ger det lilla extra till lägenheten. Härligt ljusinsläpp från tre väderstreck.

Stilrent kök i grått med stembänkskiva. Det här blir hemmets hjärta och med öppen planlösning mot allrum blir det lätt att vara social med dina vänner.

### Väutrustat badrum

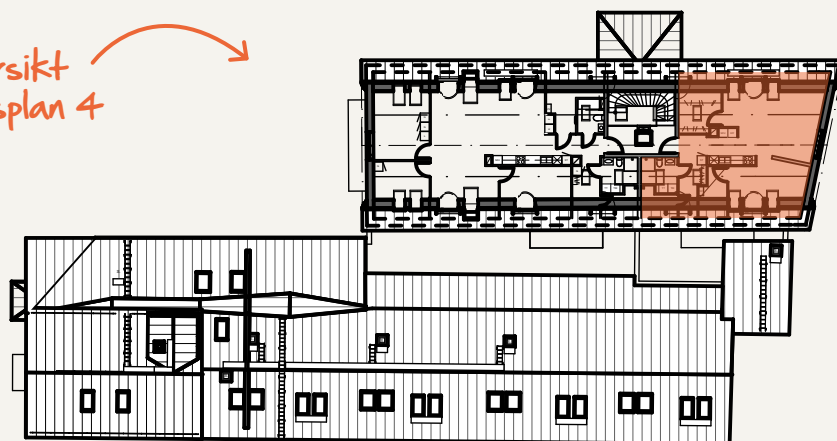
Allrummet har ett halvmånefönster med fantastisk utsikt mot ån, Klosters kyrka och Strömsholmen. Charmig murad halvvägg

delar av allrummet och sovdelen. Ett smakfullt badrum med tvättmaskin, torktumlare, toalett, dusch och handfat. Klinkergolv och kaklade väggar.

Lägenheten har gott om förvaringsutrymmen och erbjuder både walk-in-closet och förråd. Här är det bara att flytta in och koppla av!



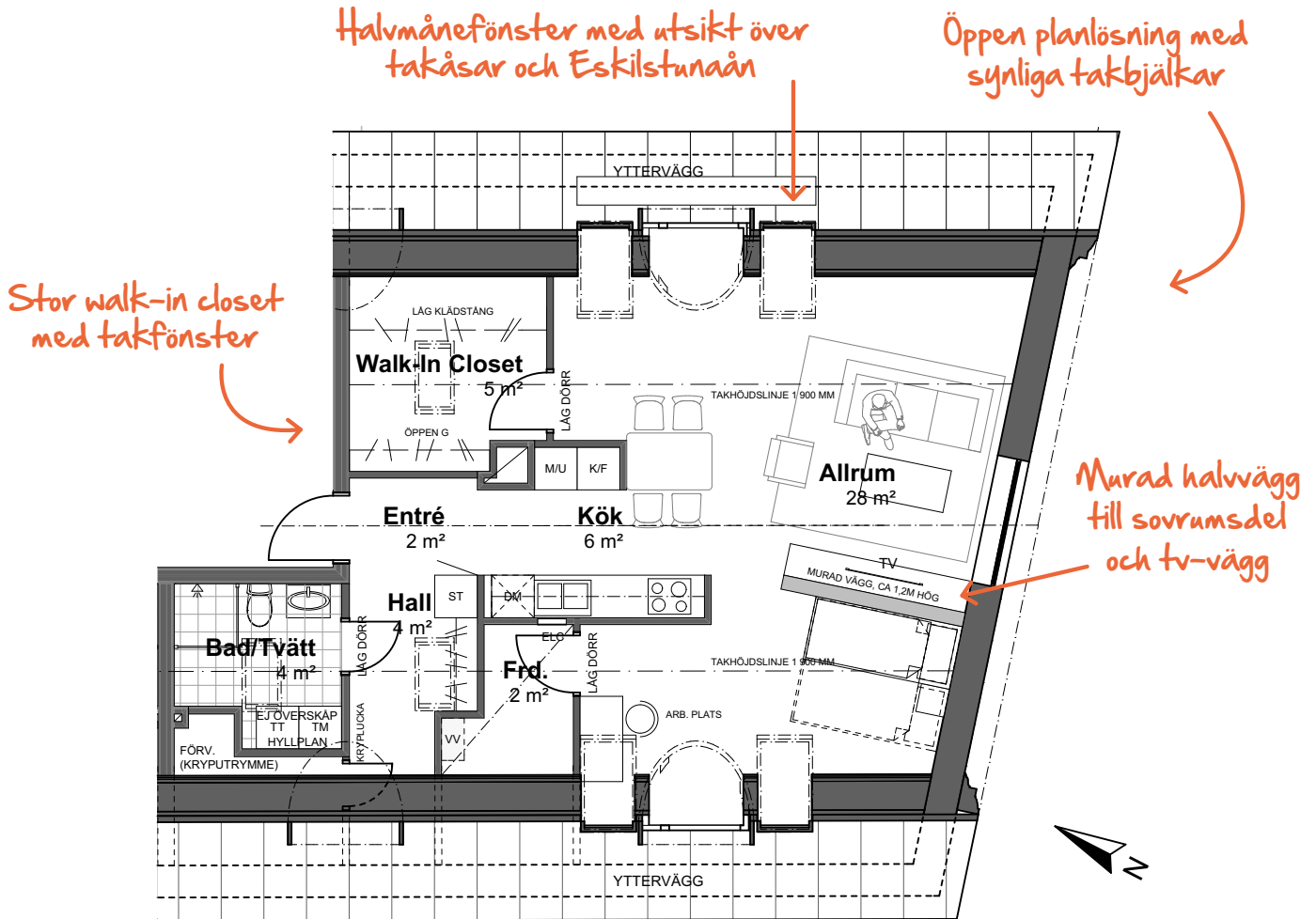
Översikt  
våningsplan 4





# Ett rum och kök, 53 m<sup>2</sup>

VÅNING 4  
LÄGENHET A-1301



K/F KYL/FRYS

G GARDEROB

SCHAKT

TH ANGER TAKHÖJD

M/U MIKROVÅGS- OCH INBYGGNADSGUGN\*

L LINNESKÅP

LÄGRE TAKHÖJD

H FÖNSTERHÖJD/  
VÄGGHÖJD

SPISHÄLL

ST STÄDSKÅP

TM TVÄTTMASKIN

BH ANGER  
BRÖSTNINGSHÖJD

DM DISKMASKIN

KAPPHYLLA/KLÄDSTANG

TT TORKTUMLARE

DH DÖRRHÖJD VID AVVIKELSE  
FRÅN STANDARDHÖJD (2 100 mm)

\*OBS  
INBYGGNADSGUGN SITTER I HÖGSKÅP  
OM INGET ANNAT ANGES

VV FTX AGG.

DUSCHPLATS

(TV) ALTERNATIV PLACERING  
FÖR TV-APPARAT

TF TAKFÖNSTER

ELC ELCENTRAL



Skala 1:100, 1cm = 1meter

STRECKADE LINJER REDOVISAR DOLDA BYGGDELAR UNDER PLANSNITTET

PUNKTSTRECKADE LINJER REDOVISAR BYGGDELAR OVAN PLANSNITTET

SWECO ARCHITECTS AB, VÄSTERÅS

Vill du veta mer? Hör gärna av dig till mig.



**Therése Nyberg Larsson**

**Mäklare**

**SkandiaMäklarna**

070-714 81 64

[therese.nyberg@skandiamaklarna.se](mailto:therese.nyberg@skandiamaklarna.se)

**Ett hem byggt för liv.**

Livet kretsar kring mer än hur man bor. Därför tror vi att de bästa bostäderna är de som anpassas efter livet. För livet kan vara stökigt. Det kan vara lyxigt. Det kan vara välplanerat eller spontant. Vi på Peab bygger och utvecklar samhällen där vi själva lever och arbetar. Det har gett oss kunskap och erfarenhet som gör att vi kan skapa hem där du kan leva livet fullt ut.