

BRF SOLGÅRDSTERRASSEN 3, STENUNGSUND



Inredningsval för ditt nya hem



Svanenmärkte
bostadsrätter

PEAB

Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.



INNEHÅLL

Den sköna känslan	4
Välj bland miljövänliga material	6
Tips och råd när du inreder	8
Så gör du dina inredningsval	11
Köket – hemmets hjärta	12
Inredning kök	14
Vitvaror kök	24
Badrummet – en plats för lugn och ro	28
Inredning WC/Dusch/Tvätt	30
Inredning i WC/Dusch (i förekommande fall)	38
Inredning i Extra WC (i förekommande fall)	40
Övriga ytor – Sköna ytor för bekväma liv	42
Inredning övriga ytor	44

Den sköna känslan

Känslan av att flytta in i ett helt nytt hem är underbar. I Brf Solgårdsterrassen 3 bor du i ett miljövänligare bostadskvarter med skogen och havet som närmaste granne. Här skapar vi moderna hem där vi lagt stor omsorg bakom våra inredningsval.

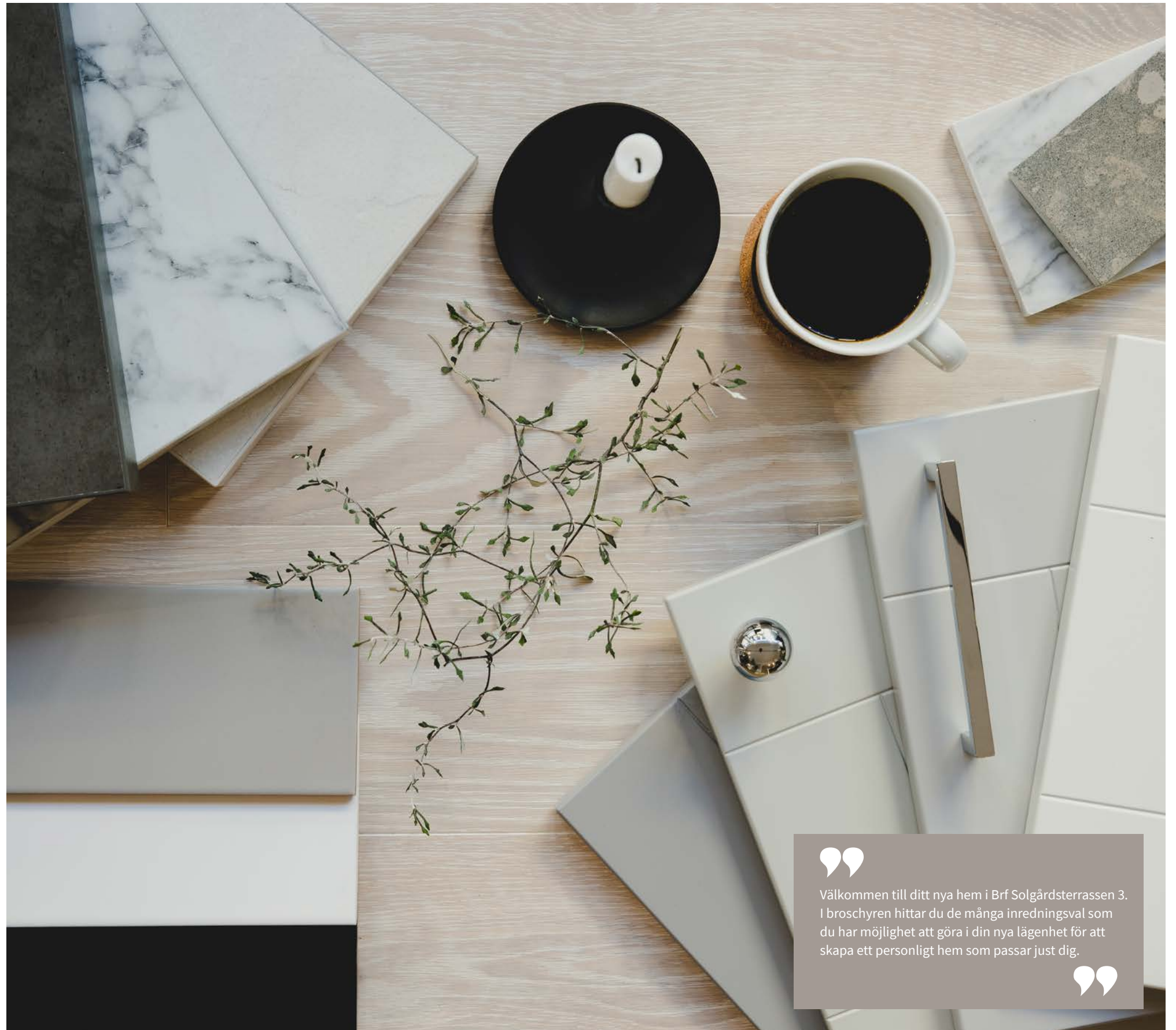
Att ha ett hem där man trivs, bara kan vara och ta det lugnt eller umgås med vänner är viktigt. Vi tror att de bästa bostäderna är de som anpassas för livet. Därför har vi gjort vad vi kan för att ta fram planlösningar och lägenheter där man kan leva och bo. Vi har också tagit fram en inredning och grundutförande med kvalitativa produkter från kända leverantörer. Allt är valt med omsorg om detaljer men också för att skapa ett vackert intryck tillsammans.

Nu är det upp till dig att sätta en personlig prägel på det som ska bli ditt hem. Att få vara med och påverka hur din lägenhet kommer att se ut hjälper dig dessutom att känna dig som hemma direkt.

I denna broschyr presenterar vi de inredningsval som vi valt ut till Brf Solgårdsterrassen 3 och de tillvalsmöjligheter som finns.

Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vår uppgift är att skapa en bekväm, praktisk och tilltalande grund som du sedan kan anpassa efter tycke och smak. Man kan säga att vi tillhandahåller duken som du sedan målar tavlan på.

Välkommen till ditt nya hem!



Välkommen till ditt nya hem i Brf Solgårdsterrassen 3. I broschyren hittar du de många inredningsval som du har möjlighet att göra i din nya lägenhet för att skapa ett personligt hem som passar just dig.



Välj bland miljövänliga material

Vi utvecklar och bygger energismarta bostäder med låg energianvändning och låg miljöbelastning till nytta för dig och kommande generationer.

Att bygga för framtiden innebär att välja rätt installationer, tekniska lösningar och omsorgsfullt välja ut inredningsmaterial av god kvalitet som håller över tiden. Förutom att Svanenmärka våra nyproducerade bostadsrättslägenheter i Brf Solgårdsterrassen 3 har vi också lagt stort fokus på att

välja leverantörer som prioriterar miljökunnskap och hållbar utveckling lika mycket som oss. Det gör att vi kan erbjuda dig många Svanenmärkta och energibesparande produkter i vår inredningskatalog som sammantaget bidrar till minskad energianvändning och miljöpåverkan längs hela värdekedjan.



Några av våra leverantörer



ELECTROLUX

Vitvaror

Ett av Sveriges ledande vitvarumärken. Företaget arbetar ständigt med att utveckla nya lösningar som förbrukar mindre och mindre energi. Koncernen har ambitiösa miljömål för att minska utsläppen och värna om naturens resurser. Här får du energisnåla vitvaror utan att göra avkall på kvalitet och funktion.



MARBODAL

Kök

Marbodal i Tidaholm har skapat närproducerade kök för livets alla tillfällen sedan 1924. Att Marbodals kök är närproducerade innebär att man bidrar till ett hållbart samhälle, exempelvis i form av kortare och mer effektiva frakter. Flertalet av Marbodals kök har även Svanenmärkta stommar och köksluckor.



KÄHRS

Golv

Kährs har jobbat med trä i mer än 150 år och är idag en av de äldsta trägolvs-tillverkarna i världen. Första tillverkaren som blev ISO-certifierad och sedan 2014 har Kährs Svanenmärkt över 150 golv. Företaget strävar alltid efter den mest naturvänliga produktionsprocessen för en hållbar utveckling i golvbranschen.



SWEDOOR

Innerdörrar

Swedoor (JELD-WEN Sverige AB) strävar efter att vara branschledande inom miljövänliga metoder och produkter. För att utveckla mer miljövänliga produkter har de antagit principer för återvunnet material samt förnybar energi och hämtar i allt större utsträckning material från hållbara källor



INR

Duschkörrar och badrumsinredning

Svensktillverkade duschkörrar och badrumsinredning från INR, Nordens duschs specialist. INR har egen tillverkning i sin fabrik i Malmö vilket gör att de har full kontroll över hela produktionskedjan och därför kan lämna långa garantier. Svanenmärkta duschkörrar.



SVENSKA KAKEL

Kakel och klinker

Svenska Kakel startade 1977 och är idag ett av de största företagen i branschen. Här hittar du ett brett sortiment av kakel, klinker och mosaik.

Tips och råd när du inreder

Nu börjar den roliga och kreativa delen på vägen mot en ny bostad. Att inreda en bostad kan vara både knepigt och kostsamt. Det är därför bra att planera och fundera redan tidigt. Här kommer lite tips och råd om hur man kan gå tillväga.

Planera

Det är viktigt att veta att du inreder för dig och dina behov. Ge dig därför tid att fundera innan du börjar planera. Vi bombas med inredningsprogram, inredning i sociala medier och magasin. Livet ser annorlunda ut. Fundera på vilken stil du trivs med och vad som är viktigt för dig.

Rensa

Innan du flyttar kan det vara vettigt att rensa förråd och garderober. Ta bara med det du behöver och tycker om. Onödiga saker kan skänkas eller säljas. Var rädd om din yta och utnyttja den väl, du skall leva här och nu, inte spara saker för att kanske använda senare.

Sortera och organisera så blir flytten både roligare och enklare. Tänk på att stora maffiga möbler kräver utrymme. Mindre ytor upplevs rymligare med nättare möbler.

Moodboard

Du har säkert hört det förut men det är så mycket lättare om du kan få en tydlig bild av din stil och dina önskningar. Klipp och klistra bilder, material, mönster, färger, tapeter och gör ett enkelt kollage i datorn eller för hand. Håll gärna ihop din inredning med hjälp av någon röd tråd. Då blir det mer harmoniskt och mindre spretigt. Anteckna viktiga mått på höjder och bredder att ta hänsyn till och bär dem med dig ifall du springer på något kul.

Färg

Äntligen har vi trendmässigt fått alternativ till de vita hemmen och nu kan vi inspireras av kulörer i alla de slag. Man behöver inte välja en mörk eller stark kulör. Det blir väldigt trivsamt att bryta av med exempelvis en ljusare grå eller beige nyans på väggarna. Då kommer det vita taket och snickerierna fram och du upplever fortfarande rummet som ljust. Varför inte våga välja ett rum helt i grönt eller korallrosa? Lek med färg och måla om när du tröttnat.

Belysning

Vi bor i ett mörkt land och därför behöver vi många ljuspunkter. Du behöver både allmänbelysning, punktbelysning och stämningsbelysning. Vackra lampor kan också vara en fin inredningsdetalj. Till stämningsbelysning är dimmers ett måste. Det finns dimmers att köpa som kan kopplas direkt i uttaget om din lampa inte har en inbyggd redan.

Möbler

Utbudet är stort och det är kanske mycket du drömmer om och önskar. Fundera över vad som är värt att investera i nu och vad som kan vara nog bra för att göra inköpet senare. Möbler av god kvalitet och design kan man fynda betydligt billigare på begagnatmarknaden om man är lite envis. Dessutom får du då bättre kvalitet och lite patina på köpet.



Textilier och tavlor

Med gardiner skapar du en skön och trivsamt känsla. Vill du inte ha något tungt eller mönstrat kan du istället välja en enfärgad gardin som går ton i ton med väggen i ett linnetyg eller ett vackert skirt tyg. För att skapa rymd i rummet placeras gardinstången med fördel i taket. Variera med kuddar som lätt går att byta efter årstid och humör. Välj inte för liten matta utan låt mattan rama in möblemanget. Med mattor kan man också skapa rum i rummet. Tavlor är ett trevligt sätt att skapa ett personligt hem. Blanda gärna moderna tryck med oljemålningar, foton och äldre ramar. Det finns fin konst som inte kostar mycket både på loppisar och auktionssajter.

Vem inreder du för?

Du skall inreda för dig själv i första hand. Välj möbler, inredning och färger efter vad du tycker om. Utgå ifrån dina behov i din vardag. Inspireras av trender men låt de inte styra dig. Omge dig av saker du tycker om och som följt dig sedan tidigare. Om du gillar vackra saker, samla dem i ett vitrinskåp så njuter du extra av att se dem varje dag. Det skall vara en skön känsla att komma hem!



Så gör du dina inredningsval

Inredning och möjligheter att välja annat för att sätta en personlig prägel på ett nytt hem är en del av beslutet att köpa en bostad utifrån våra erfarenheter. Dina val gör du via en digital tillvalsportal som du kommer att få information om och inloggningsuppgifter till.

Stopptider för inredningsval

På grund av att huset byggs i etapper och att det på vissa val är lite längre leveranstid är stopptiden för inredningsvalen väldigt viktig att hålla. Stopptiden betyder absolut sista dag för att kunna göra val och tillval i din lägenhet. Om inte tillvalen är gjorda i tid kommer bostaden att utrustas enligt grundutförandet.

Kontrollera din beställning

När du har gjort dina inredningsval signerar du elektroniskt med Mobilt BankID. Det är viktigt att du går igenom beställningen mycket noggrant och kontrollerar att allt stämmer innan du signerar. Den signerade beställningen är ett bindande avtal.

Priser tillval

Priserna för tillval bifogas i en separat prislista. Samtliga priser är inklusive moms och montering. I bostadens pris ingår utförande och standardval enligt denna broschyr. Priserna för de, eventuellt, tillvalda produkterna är mellanskillnaden på standard och tillval samt en administrativ avgift.

Tillvalsbeställning under 10.000 kronor betalas i samband med beställning, och vid tillvalsbeställning över 10.000 kronor betalas hälften vid beställning och hälften vid inflyttning.

Allmänna förutsättningar för val och eventuella tillval

Alla arbeten med val och tillval i lägenheten ska utföras av Peab, som är totalentreprenör. Detta för att våra garantier och försäkringar ska gälla. Du kan inte själv utföra tillvalsarbeten eller anlita en utomstående entreprenör.

Förändringar i sortiment

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. När detta sker byter de i allmänhet även modellbeteckning. Om detta blir aktuellt för någon av de maskiner du valt levereras den nya modellen med motsvarande eller förbättrad funktion.

Välkommen till Bobutiken

Vi har en fin Bobutik i Göteborg dit du är välkommen för att få ytterligare inspiration. Här kan du se och känna på olika produkter och materialval. Kontakta mig för att boka besök. Bobutik ligger på innergården till Lyckholms, Nellickevägen 20, 412 63 Göteborg.

2 års garantitid gäller på vitvaror och 5 års garanti på övrigt. För eventuella felaktigheter i produktbeskrivning ansvaras ej. Vi förbehåller oss rätten till produktändring med motsvarande eller förbättrad funktion. Vi reserverar oss för eventuella ändringar.



Jag hjälper dig att göra dina val!

Lena Stenström
Sälj- och kundansvarig
0733-37 47 54
lena.stenstrom@peab.se



Köket – hemmets hjärta

Köket. En plats för matlagning och social samvaro, hemmets hjärta. Att koka soppa på en spik är inte längre nödvändigt. I ditt kök finns moderna vitvaror från Electrolux och fullutdragslådor för högsta bekvämlighet.

I ditt nya kök kan du laga mat till ditt eget ”Halv åtta hos mig”, avnjuta tacos på fredagskvällen eller varför

inte ta dina kulinariska upplevelser till nya höjder där bara fantasin sätter gränser.

En plats att umgås och trivas

I alla hem i Brf Solgårdsterrassen 3 är köket en enkel plats att laga mat, umgås, vara och trivas i. I grundutbudet ingår fina, släta, vita luckor, vitt kakel och bänkskiva i slitstark

laminat. Du får ett fullutrustat kök med kvalitativa vitvaror. Om du önskar kan du också förändra delar av utseendet i köket genom det tillvalsprogram som finns i katalogen du håller i din hand.

Alla kök i Brf Solgårdsterrassen 3 är utrustade med kyl, frys, induktionshäll, varmluftsugn, mikro och helintegrerad diskmaskin.

Vi har skapat ett boende för dig som du ska kunna trivas, leva och må bra i. Där matlagningen ska gå som en dans och där du har allt du behöver inom räckhåll.

Välkommen att titta in i ditt nya kök.

Inredning kök

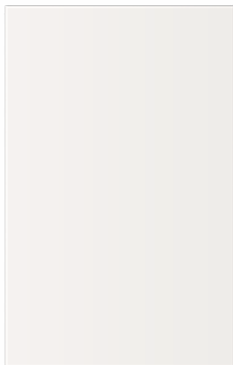
Nedan kan du välja utförande på köksluckor. Oavsett kulör har luckorna en vacker, beständig och lättskött yta. Fullutdragslådor och luckor med dämpning ingår i grundutförandet. Stommar, socklar och täcksidor är vita. Skåpshöjd S = 2278 mm vid takhöjd 2500 mm. Skåpshöjd S = 2374 mm vid takhöjd 2700 mm eller högre.

Luckor, grundutförande
Marbodal



Aspekt Frost
Slät lucka av 16 mm
vitmålad MDF med
svagt rundad kant

Luckor, tillval
Marbodal



Arkitekt Plus
Slät lucka av 19 mm
MDF med svagt
rundad kant



Fagerö
Ramlucka av MDF



Form
Ramlucka av MDF

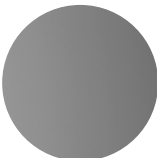
Lucka Arkitekt Plus, Form och Fagerö går som tillval att välja i nedan kulörer:



Frost
S 0500-N



Moln
S 2500-N



Åska
S 5500-N



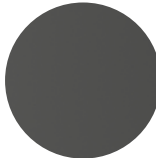
Hav
S 8005-R80B



Lin
S 2005-G10Y



Tall
S 5005-G50Y



Granit
S 7500-N



Sand
S 2005-Y20R



Frö
S 4502-Y



Bark
S 7005-Y20R

Observera att färgerna i tryck kan skilja sig något från verkligheten.

Vitrinluckor, tillval
Marbodal



Aspekt
Klarglas



Arkitekt Plus
Klarglas



Fagerö
Klarglas och spröjs



Form
Klarglas



Form
Klarglas och krysspröjs

Vilken stil
passar dig?

Vitrinskåp 80 cm inklusive belysning med dimmer och glashyllplan.
Invändig kulör följer ev. tillval av kulör på luckor.
För information kring möjlig placering av vitrinskåp kontakta kundansvarig.

Uppställning av köksskåp, grundutförande och tillval

Standarduppställning av köksskåpen framgår av ritningen från Marbodal som du får på det stora inredningsmötet som hålls innan arbetet med tillvalen drar igång. Tyvärr har vi inte möjlighet att flytta några installationer.

Inredning kök

Handtag, grundutförande
Marbodal



Solo, rostfri look
cc 128 mm

Handtag, kostnadsfria val
Marbodal



Solo, krom
cc 128 mm



Solo, mässing
cc 128 mm

Handtag, tillval
Marbodal



T-grepp, rostfri look
cc 128 mm



Tradition, mattsvart
cc 96 mm



Retro, krom
cc 96 mm



Skålen, antik
cc 64 mm



Oval, antik look
Knopp



Point, krom
Knopp



Solo, svart
cc 128 mm



Solo, koppar
cc 128 mm



Tradition, rostfri look
cc 96 mm



Tråd, rostfri look
cc 128 mm



Retro, mässing
cc 96 mm



Skålen, borstad
cc 64 mm



Oval, borstad
Knopp



Point, rostfri loog
Knopp



Solo, vit
cc 128 mm



Tradition, borstad
cc 96 mm



Brohult, svart / svart
cc 128 mm



Synchro, rostfri look
Knopp



Skålen, mattsvart
cc 64 mm



Oval, mattsvart
Knopp



Point, mässing
Knopp

Push to open
finns som tillval
till luckor och
lådor

Handtag monteras stående på luckor och liggande på lådor. cc= avstånd mellan borrhål.



Inspirationsbild från Marbodal

Inredning kök

Bänkskiva i laminat, grundutförande
Marbodal. Rak kant, tjocklek 30 mm.

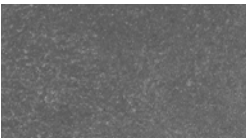


Delaware Stone

Bänkskiva i laminat, kostnadsfria val
Marbodal. Rak kant, tjocklek 30 mm.

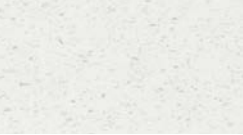


Ljus betong



Svart mocka

Bänkskiva i laminat, tillval
Marbodal. Rak kant, tjocklek 30 mm.



Flinga ljus



Furu Vit



Vit



Vit Marmor



Terrazzo



Delano Oak



Bordeaux Oak



Valnöt



Perito Ljus



Perito Mörk



Rostig Metall



Ferro Grafit



Rustik Ljus



Svart Struktur



Mörkgrå Kvarts



Brazil Svart



Mörk Metall



Ek Karbon



Zeus Antracite



Bourgogne



Champagne



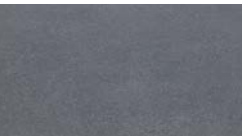
Ek Block



Textil grå



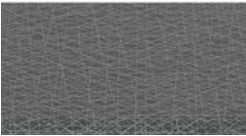
Skiffer Rustik



Caprice



Virrvarr Ljusgrå



Virrvarr Antracit



Fantasi Ljusgrå



Fantasi Beige

 **Alla bänkskivor i laminat är Svanenmärkta**

Bänkskiva i kvartskomposit, tillval
Marbodal. Tjocklek 30 mm.



Venato Bianco
blank

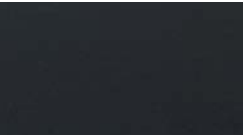


Venato Scuro
blank



Beach Clay
blank

Bänkskiva i natursten, tillval
Marbodal. Tjocklek 30 mm.



Nero Assoluto
blank



Nero Impala
blank

Välj bland ett
brett utbud från
Marbodal

Observera att färgerna i tryck kan skilja sig något från verkligheten.



Inspirationsbild från Marbodal

Inredning kök

Diskbänk, grundutförande



Intra Horizon HZ815
Dubbel ho

Diskbänk, tillval



Intra Frame 520
En stor ho

Underlimmad



Planlimmad



Diskhon är underlimmad i laminat-bänkskiva.Om du väljer bänkskiva i komposit eller natursten som tillval kommer diskhon planlimmad.

Blandare, grundutförande

Mora armatur



Mora MMIX K5
med hög böjd pip och
diskmaskinsavstängning,
blank krom
Energiklass: C

Blandare, tillval

Mora armatur och Tapwell



Mora MMIX K7
med böjd pip och
diskmaskinsavstängning,
blank krom
Energiklass: B



Mora Inxx II mattsvart
med hög böjd pip och
diskmaskinsavstängning,
mattsvart
Energiklass: B

Köksö ingår enligt lägenhetsblad.

Diskho i köksö,
grundutförande
Franke Rox 210



Diskho i köksö,
tillval
Intra Frame 340

Rekommenderas vid
val av tillval Frame till
diskbänk



Eluttag i och vid köksö är standard.
Blandare i köksö, grundutförande Mora MMIX K5 och tillval Mora MMIX K7, se ovan.

Bänkbelysning,
grundutförande
Infällda ledspotlights
med dimmer.



Sopsortering
med minst
4 fraktioner
ingår

Lådsystem,
grundutförande
Tandemblox



Lådsystem,
tillval
Legraboxen erbjuder
maximalt lådutrymme med
extra djupa lådor och raka
lådinsidor.



Eluttag i hörnbox ingår i grundutförandet, placering under överskåp.
Som tillval kan du välja eluttag för framtida vinkyl, placeras på förutbestämd plats enligt ritning.



Inspirationsbild från Marbodal

Inredning kök

Kakel, grundutförande
Svenska Kakel



Vit slät blank
100 x 200 mm
med ljusgrå fog

Kakel, kostnadsfritt val
Svenska Kakel



Vit slät matt
100 x 200 mm
med ljusgrå fog

Kakel, tillval
Svenska Kakel



Vit slät matt
150 x 150 mm
med ljusgrå fog



Vit slät blank
150 x 150 mm
med ljusgrå fog



CE.SI Talco
Vit blank fasad
75 x 150 mm
med ljusgrå fog



CE.SI Piombo
Ljusgrå blank fasad
75 x 150 mm
med grå fog



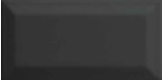
CE.SI.Petrolio
Blå blank fasad
75 x 150 mm
med betonggrå fog



CE.SI.Rame
Grön blank fasad
75 x 150 mm
med betonggrå fog



CE.SI.Pirite
Antracitgrå blank fasad
75 x 150 mm
med betonggrå fog



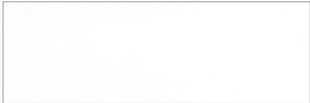
CE.SI.Torba
Mörk antracitgrå blank fasad
75 x 150 mm
med betonggrå fog



Carrara hexagon
Ark 300 x 280 mm
med ljusgrå fog



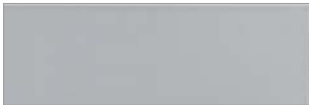
Plaquetas vit blank
100 x 400 mm
med ljusgrå fog



Plaquetas vit matt
100 x 400 mm
med ljusgrå fog



Plaquetas grå blank
100 x 400 mm
med grå fog



Plaquetas grå matt
100 x 400 mm
med grå fog



Plaquetas svart blank
100 x 400 mm
med betonggrå fog



Plaquetas svart matt
100 x 400 mm
med betonggrå fog

Allt kakel sätts i rak sättning i grundutförandet. Som tillval kan sättning i förband väljas. Färg på fog följer val av platta.

Rak sättning, grundutförande

Fungerar på alla typer av plattor.

1/2 förband, tillval

Fungerar på plattor som är upp till 300 mm långa (ej hexagon).

1/3 förband, tillval

Fungerar på alla typer av plattor (ej hexagon).



Vitvaror kök

Vitvaror utvecklas och förbättras ständigt och därmed kan vitvarumodellerna komma att förändras något från det att du köper lägenheten till att den står färdig. Om någon modell utgår kommer den att ersättas av den efterträdande, uppdaterade modellen. Ditt pris kommer dock alltid att vara detsamma. Observera att utseendet på standard- och tillvals kyl och frys skiljer sig åt varför de inte är lämpliga att kombinera.

Kyl, grundutförande
Electrolux



Vit
Energiklass: A++
FreeStore, LCD-display
stor grönsakslåda
ERF4114AOW

Kyl, tillval
Electrolux



Rostfri
Energiklass: A++
LCD display,
stor grönsakslåda
ERF4114AOX



Integrerad
Energiklass: A++
FreeStore, LCD med
touchkontroll i toppanelen
och exklusiv LED-belysning
ERC3215AOW

Frys, grundutförande
Electrolux



Vit
Energiklass: A++
FrostFree, LED-belysning
EUF2745AOW

Frys, tillval
Electrolux



Rostfri
Energiklass: A++
FrostFree, LCD-display
EUF2745AOX



Integrerad
Energiklass: A++
FrostFree, LCD display
EUC2245AOW

**Integrerad diskmaskin,
grundutförande**
Electrolux



Bredd 60 cm, energiklass: A++,
ljudnivå 44 db (lucka enligt val i kök)
EEQ47215L

**Integrerad diskmaskin,
tillval**
Electrolux



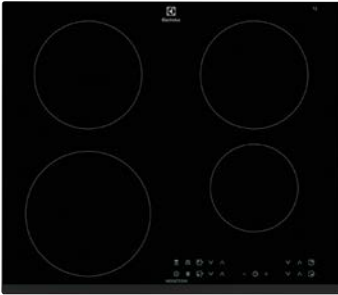
Bredd 60 cm, energiklass: A+++,
ljudnivå 39 db, Comfortlift
(lucka enligt val i kök)
ESL7845RA

Lucka enligt
övrigt kök vid val av
integrerade vitvaror

Med ComfortLift
kan du lyfta upp
nedre korgen

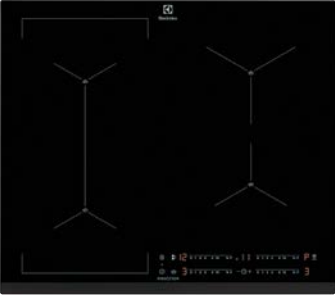
Vitvaror kök

Induktionshäll, grundutförande
Electrolux



Bredd 60 cm, svart med två boosterzoner och touchkontroll
HOI630MF

Induktionshäll, tillval
Electrolux



Bredd 60 cm, svart, flexibla kokzoner, powerboost
HKB650BMF

Inbyggnadsugn, grundutförande
Electrolux



Vit
Multifunktionell ugn med varmluft, volym 72 liter, energiklass: A
CKB400W

Inbyggnadsugn, tillval
Electrolux



Rostfri
Varmluftsugn med extra stor fläkt, volym 72 liter, energiklass: A
EKB400X



SteamBake med pyrolysgrengöring
Vit, energiklass: A+
CKC720V



SteamBake med pyrolysgrengöring
Rostfri/svart, energiklass: A+
CKC720X

Moderna vitvaror
på plats när du
flyttar in

Mikrovågsugn, grundutförande
Electrolux



Vit
För placering i högskåp
KMFE264TEW



Rostfri/Svart
För placering i högskåp
KMFE264TEX

Köksfläkt, grundutförande
Franke



Franke 392-10, vit
bredd 60 cm, utdragbar frontlist

Köksfläkt, tillval
Franke



Franke 392-10, rostfri frontlist
bredd 60 cm, utdragbar frontlist

Spiskåpa, tillval
Franke



Franke Stil vitrum 782-10, rostfri
bredd 60 cm



Franke Opal 761, rostfri
bredd 60 cm

Köksfläkt, takhängd över köksö, standard enligt lägenhetsblad
Franke



Franke Stil 792-10, rostfri
bredd 90 cm

Köksfläkt, takhängd över köksö, tillval
Franke



Franke Opal 772-10, rostfri
bredd 90 cm

Dessa kåpor kräver att de intilliggande skåp minskas med vardera 10 cm.

Synlig vägg bakom vägghängd fläkt. Vägg upp till tak målas vit i grundutförandet. Som tillval kan du välja målning i valfri kulör eller kakel lika övriga val.

Takh ngd fläkt
enligt lägenhetsblad



God morgon!

Tänk dig känslan av att komma in i ett nytt, fräscht badrum. Den känslan kommer att möta dig varje dag i din nya lägenhet.

Badrummet är det rum där du både börjar och avslutar din dag. I Brf Solgårdsterrassen 3 är badrummet utrustat med kommod med lådor för enkel och bekväm förvaring

och eluttag så att du enkelt ska kunna ladda tandborsten, rakapparaten eller knäppa på plattången.

Tiden då du behövde stå i kö för tvättid är nu äntligen över. Alla badrum i Brf Solgårdsterrassen 3 erbjuder tvätt- och torkmöjligheter. Vi har med andra ord gjort allt för att skapa ett hem för dig som du kan trivas i.

På väggarna ingår kakel i vitt och på golvet ligger klinker i grått, som tillval kan du välja mellan flera olika nyanser. I vårt tillvalsprogram erbjuder vi möjligheten till ännu mer variation av materialvalen i ditt badrum mot en extra kostnad. Observera att du är styrd av vissa mått. Vi gör allt för att du ska trivas i ditt nya badrum.

En plats där du får tid för dig själv, kan ha lyxigt hemmaspa, förbereda dig för kvällens middag, joggingrundan eller bara en helt vanlig dag. Välkommen hem och välkommen att göra dina personliga val.

Inredning wc/dusch/tvätt

Kommod, grundutförande
INR



Viskan Solid Premium White
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.

Kommod, tillval
INR



Viskan Solid Still Grey
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.



Viskan Solid Black Oak
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.

Handtag komod, tillval
INR



Add Krom
cc 256 mm



Add Vit
cc 256 mm



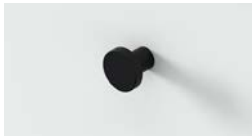
Add Svart
cc 256 mm



Spot Krom
Knopp



Spot Vit
Knopp



Spot Svart
Knopp

Tvättställ i matt stenkomposit som tillval

Toalettpappershållare, grundutförande



Base 200
Blank krom

Handdukskrokar, grundutförande



Base 200, 4-krok och 2-krok
Blank krom

Sakvaror fästes på vägg utan att göra hål i tätskiktet, bra för fuktsäkerheten.

Spegelskåp, grundutförande
INR



Stage 60 Premium White
med ovanbelysning och eluttag 230V

Spegelskåp, tillval
INR



Stage 60 Still grey
med ovanbelysning och eluttag 230V



Stage 60 Black Oak
med ovanbelysning och eluttag 230V

Spegel, tillval
INR



Feel
bredd 60 cm med LED-belysning,



Scene
bredd 60 cm med LED-belysning, vinklinsbar och dimbar

Badrumsmöbler i skandinavisk design

WC-stol, grundutförande
Ifö



Ifö Spira
Golvstående WC-stol 42 cm hög

WC-stol, tillval
Ifö



Ifö Spira
Golvstående WC-stol med förhöjd toalettstol, 46 cm

Inredning wc/dusch/tvätt

Duschväggar, grundutförande
INR



INR Linc Angel, klarglas
90x90 cm, raka infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

 **Svanenmärkt duschdörrar**

Duschsil, grundutförande
INR



Handtag dusch, grundutförande
INR



Grepp-handtag, i blankpolerad aluminium

Handdukstork, grundutförande
Nordhem



Nordhem Sofiero, krom
Vattenburen med elpatron

Duschväggar, tillval
INR



INR Linc Angel, frostat glas
90x90 cm, raka infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

Duschväggar, tillval
INR



INR Linc Niagara, klarglas
90x90 cm, svängda infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

Duschförvaring, tillval
INR



Pile duschförvaring
5 flyttbara hyllor, blank profil. Vid val av Pile ändras den ena duschväggen till 80 cm.

Förvaring som monteras på duschväggarna



INR Linc Niagara, frostat glas
90x90 cm, svängda infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

Inredning wc/dusch/tvätt

Tvättställsblandare, grundutförande
Mora armatur



Mora MMIX B5
Krom
Energiklass: B

Tvättställsblandare, tillval
Mora armatur



Mora Inxx II sharp small
Matt svart
Energiklass: B

Duschset och blandare, grundutförande
Mora armatur



Mora MMIX Shower kit
Mora MMIX S5 i blank krom med blandare Mora MMIX T5 i blank krom, utlopp nedåt
Energiklass: A

Takduschset och blandare, tillval
Mora armatur



Mora MMIX Shower system kit
Mora Mlxx S5 med takdusch i blank krom med blandare Mora MMIX T5, i blank krom, utlopp uppåt för takdusch
Energiklass: A



Mora INXX II Shower system kit
Takdusch i matt svart, blandare med utlopp uppåt.
Energiklass: B

Tvättmaskin, grundutförande
Electrolux



Kapacitet: 7 kg, 1200 v/min
Energiklass: A+++
EW2F2027R1

Tvättmaskin, tillval
Electrolux



Kapacitet: 9 kg, 1600 v/min
Energiklass: A+++ -50%
EW8F7669Q7

Värmepumpstumlare, grundutförande
Electrolux



Kapacitet: 8 kg
Energiklass: A++
EW2H328R3

Värmepumpstumlare, tillval
Electrolux



Kapacitet: 8 kg
Energiklass: A+++
EW9H778P9

Väggskap, grundutförande
Marbodal



Väggskap med förvaring placeras ovan tvättmaskin och torktumlare, omfattning enligt lägenhetsblad. Vit slät lucka. Push to open.

Bänkskiva, grundutförande
Marbodal



Laminat, vit med rak kant. Placeras ovanför tvättmaskin och torktumlare.

För tillval av bänkskiva laminat se sid 18

Belysning i tak, grundutförande
Armaturen på bilden är ett exempel på hur det kan komma att se ut.

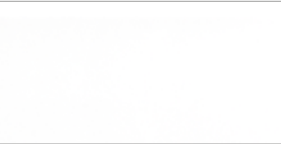


Belysning i tak, tillval
Inbyggda spotlights med dimmer



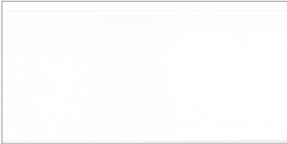
Inredning wc/dusch/tvätt

Kakel vägg, grundutförande
Svenska Kakel



Vit blank
200 x 400 mm
med ljusgrå fog

Kakel vägg, kostnadsfritt val
Svenska Kakel



Vit matt
200 x 400 mm
med ljusgrå fog

Välj kostnadsfritt mellan blankt eller matt kakel

Kakel vägg, tillval
Svenska Kakel



Vit blank
250 x 500 mm



Vit matt
250 x 500 mm



Vit blank/matt
300 x 600 mm



Carrarra, marmormönster
300 x 600 mm



Norr, grå
300 x 600 mm



Norr, svart
300 x 600 mm



City Amsterdam, grå
300 x 600 mm



City London, ljusgrå
300 x 600 mm



City Bruxelles, mörkgrå
300 x 600 mm

Allt kakel sätts i rak sättning med ljusgrå fog i grundutförandet.

Kakel vägg, tillval
Svenska Kakel



City Oslo, ljusbeige
300 x 600 mm

Kakel och klinker som ger dig stora möjligheter att påverka stilen

Allt kakel sätts i rak sättning i grundutförandet. Som tillval kan sättning i förband väljas. Färg på fog följer val av platta.

Rak sättning, grundutförande

Fungerar på alla typer av plattor.

1/2 förband, tillval

Fungerar på plattor som är upp till 300 mm långa.

1/3 förband, tillval

Fungerar på alla typer av plattor.

Klinker golv, grundutförande
Svenska Kakel



City London, ljusgrå
150 x 150 mm

Klinker golv, kostnadsfria val
Svenska Kakel



City Amsterdam, grå
150 x 150 mm



City Bruxelles, mörkgrå
150 x 150 mm



City Oslo, ljusbeige
150 x 150 mm

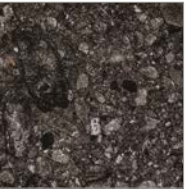
Klinker golv, tillval
Svenska Kakel



Carrarra, marmormönster
150 x 150 mm



Norr, grå
150 x 150 mm



Norr, svart
150 x 150 mm

Allt klinker sätts i rak sättning med mellangrå fog i grundutförandet.

Inredning wc/dusch (endast 4-5 RoK)

Kommod, grundutförande
INR



Viskan Solid Premium White
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.

Kommod, tillval
INR



Viskan Solid Still Grey
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.



Viskan Solid Black Oak
Kommod 60 cm med 2 lådor och push-funktion. Handfat i vit porslin.

Spegelskåp, grundutförande
INR



Stage 60 Premium White
med ovanbelysning och eluttag 230V

Spegelskåp, tillval
INR



Stage 60 Still grey
med ovanbelysning och eluttag 230V



Stage 60 Black Oak
med ovanbelysning och eluttag 230V

INREDNING LIKA WC/DUSCH/TVÄTT

- Tillval handtag, kommod – sid. 30
- Tvättställsblandare – sid. 34
- Duschset och blandare – sid. 34
- Toalettpappershållare – sid. 30

- Handdukskrokar (endast 2 krok) – sid. 30
- Kaker vägg – sid. 36
- Klinker golv – sid. 37

Duschväggar, grundutförande
INR



INR Linc Angel, klarglas
90x90 cm, raka infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

Duschväggar, tillval
INR



INR Linc Angel, frostat glas
90x90 cm, raka infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.



INR Linc Niagara, klarglas
90x90 cm, svängda infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.

Duschväggar, tillval
INR



INR Linc Niagara, frostat glas
90x90 cm, svängda infällbara dörrar med grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium.



Linc 4 Nisch, klarglas
Grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium. Se lägenhetsblad för mått.



Linc 4 Nisch, frostat glas
Grepp-handtag, profiler i blankpolerad aluminium. Se lägenhetsblad för mått.

Inredning i extra wc (i förekommande fall)

Kommod, standard
INR
Viskan Grip, Premium White
Kommod 40 cm med lucka och integrerad grepplist. Handfat i vit matt stenkompst.



Kommod, tillval
INR
Viskan Grip, Still Grey
Kommod 40 cm med lucka och integrerad grepplist. Handfat i vit matt stenkompst.



Spiegel, standard
INR
Spiegel Feel med LED-belysning, bredd 40 cm



Kakel vägg, standard
Svenska Kakel
Vit blank
200x200 mm



Kakel vägg, kostnadsfritt val
Svenska Kakel
Vit matt
200x200 mm



Allt kakel sätts i rak sättning med ljusgrå fog som standard.

INREDNING LIKA WC/DUSCH/TVÄTT

- Klinker golv – sid. 37
- Wc-stol – sid. 31





Sköna ytor för sköna liv

I Brf Solgårdsterrassen 3 bor du nära både grönska och hav. Du får både och. Du kan också vara trygg med att alla material och detaljer är valda med omsorg för god kvalitet, miljö och för att ge ett enhetligt och vackert intryck tillsammans.

Det finns många detaljer i inredningen som hjälper till att skapa hemkänsla. Färg på golv och väggar inte minst. För oss är alla

val i ditt hem lika viktiga. Vi tänker alltid på vem som ska bo i bostaden och ställer oss frågan: "Skulle jag trivas i det här hemmet?" Om svaret är ja vet vi att vi är på rätt väg.

Som standard ligger ett vacker trestavigt parkettgolv i ek. Ek är en bra grund i ditt hem, ett behagligt naturmaterial som skapar en ombonad känsla. De vita väggarna gör hemmet ljust. I köket

bryts det vita av genom en mörk bänkskiva med matchande handtag som kontrast mot de vita luckorna. Innerdörrarna i vitt kommer släta som standard. I garderoberna sitter ett hyllplan och klädstång och i linneskåpet finner du fyra hyllplan och tre trådbackar. I städskåpet medföljer städskåpinredning från Vedum.

Den goda grundstandarden i våra bostäder ger dig rätt förutsättningar för att skapa ditt eget personliga hem anpassat efter dina idéer och din egen inredningsstil.

Inredning övriga ytor

Innerdörrar, grundutförande
Swedoor



Easy GW
Slät yta i vit kulör, lätt dörr

Innerdörrar, tillval
Swedoor



Stable GW
Slät yta i vit kulör, massiv dörr



Style 03
Vit, klassisk formpressad med 3 speglar, lätt dörr



Unique 01L
Vit, stilren med ram, massiv dörr

Samtliga innerdörrar är i kulör NCS 0500-N.
Dörrfoder är vita fabriksmålade med synlig spik. Tröskelplatta i ek eller likvärdigt.

Handtag innerdörrar, grundutförande



BB100
mattborstad krom

Handtag innerdörrar, tillval



Randi 7024
Rostfri

Fönsterbänk, grundutförande



Azul Cascais
Variationer i mönster och kulör kan förekomma.

Golv, grundutförande
Kährs, ekparkett 13 mm



3-stav mattlackad

Golv, kostnadsfritt val
Kährs, ekparkett 13 mm



3-stav blanklackad

Golv, grundutförande
Kährs, ekparkett 13 mm



Vita, fabriksmålade
med synlig spik, NCS S 0500-N

Som tillval kan du välja golvsöckellist i ek

Golv, tillval
Kährs, ekparkett 15 mm



Ek Alba
1-stav, mattlackad



Ek Taranto
3-stav, mattlackad, vitpigmenterad



Ek Vigo
1-stav, mattlackad, vitpigmenterad, mikrofasad kant



Ek Cinder
1-stav, mattlackad, gråbrun, borstad, mikrofasad kant



Ek Alloy
3-stav, gråbrun, mattlackad

Matchande trösklar ingår till valt golv.

 **Svanenmärkt golv från Kährs**

Väggar, grundutförande
Alla väggar är målade vitt i NCS 0500-N glans 7 som standard.



Väggar, tillval
Målning i kulör NCS-kulör i samråd med kundansvarig. Du kan välja målning i hela bostaden, helt rum eller som fondvägg.

Förstärkta väggar vid hatthylla och tv ingår.

Inredning övriga ytor

Garderober, grundutförande
Marbodal



Lucka: Aspekt, slät, vit
Skåpshöjd = 2120 mm
Vit stomme. Vit sockel. Ej takanslutning.
Placering enligt lägenhetsritning.

Handtag till garderober, grundutförande
Marbodal



Solo, rostfri
cc 128 mm

Klädkammare inredning, standard
Hylla och klädstång.

Skjutdörr garderob, tillval



Vita släta dörrar, placering enligt lägenhetsritning
Skåpshöjd = 2500 mm, tätt mot tak
Inredning från Elfa. Garderobsstommar utgår.

Skjutdörr garderob, tillval



Spegel, klar

Gott om utrymme
för förvaring



Inredning i skjutdörrsgarderob, grundutförande
I skjutdörrsgarderob finns inredning från Elfa med sparringsystem; bärlist, hängskenor, hylla, konsoller och stång. Detta för att ge dig en bra grund att bygga på med inredning efter eget behov.

Inredning övriga ytor

Klinker i hall, golv, grundutförande
Svenska Kakel

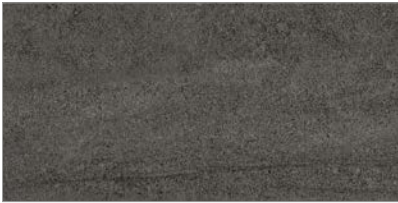


City London, ljusgrå
300 x 600 mm

Klinker i hall, golv, kostnadsfria val
Svenska Kakel



City Amsterdam, grå
300 x 600 mm



City Bruxelles, mörkgrå
300 x 600 mm



City Oslo, ljusbeige
300 x 600 mm



Carrarra, marmormönster
300 x 600 mm



Norr, grå
300 x 600 mm

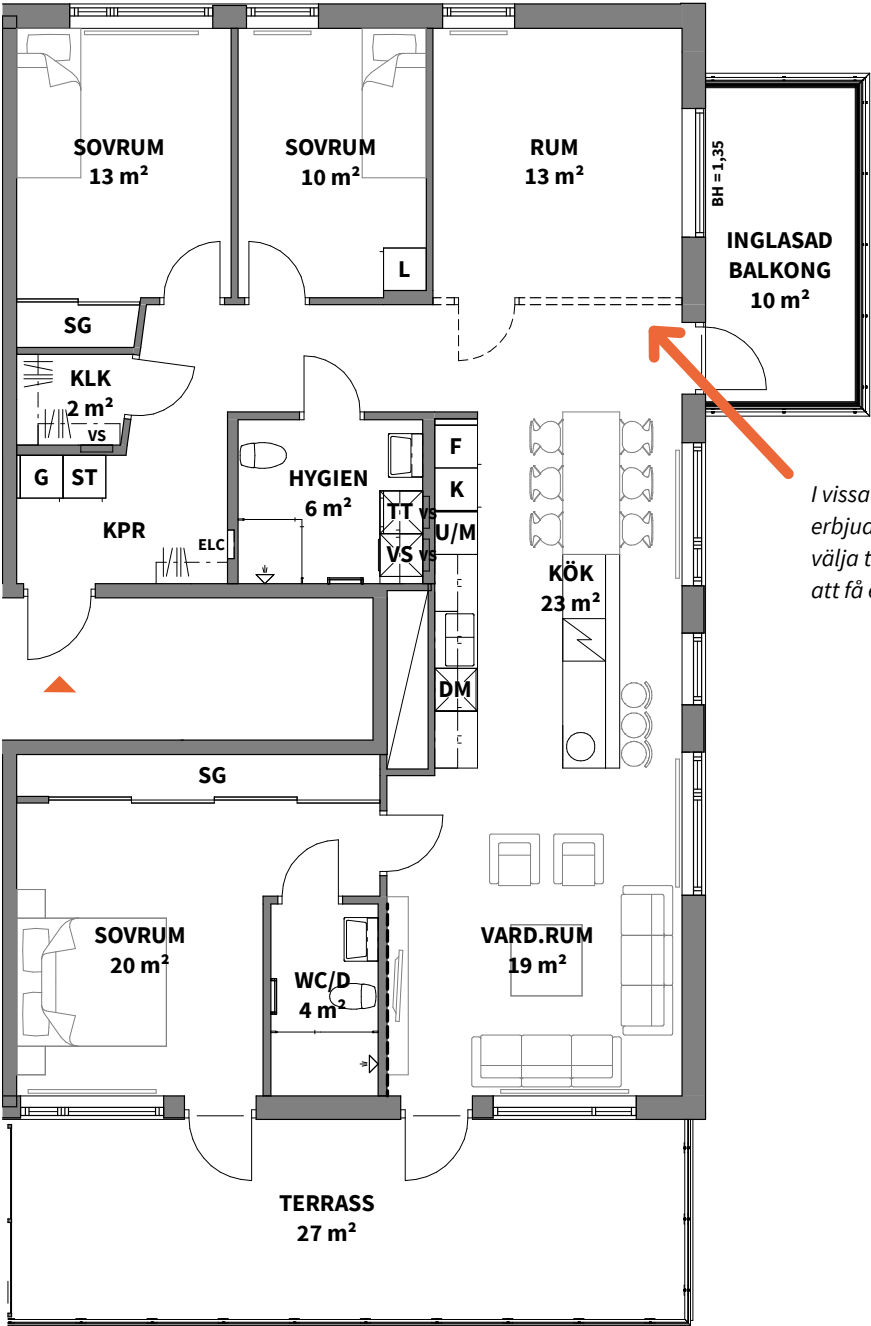


Norr, svart
300 x 600 mm

Allt klinker sätts med mellangrå fog och rak sättning. Omfattning enligt lägenhetsblad.

Alternativ planlösning

Alternativ planlösning,
tillval enligt lägenhetsblad



Tillsammans
hittar vi hem



