



Inredningsval för ditt nya hem

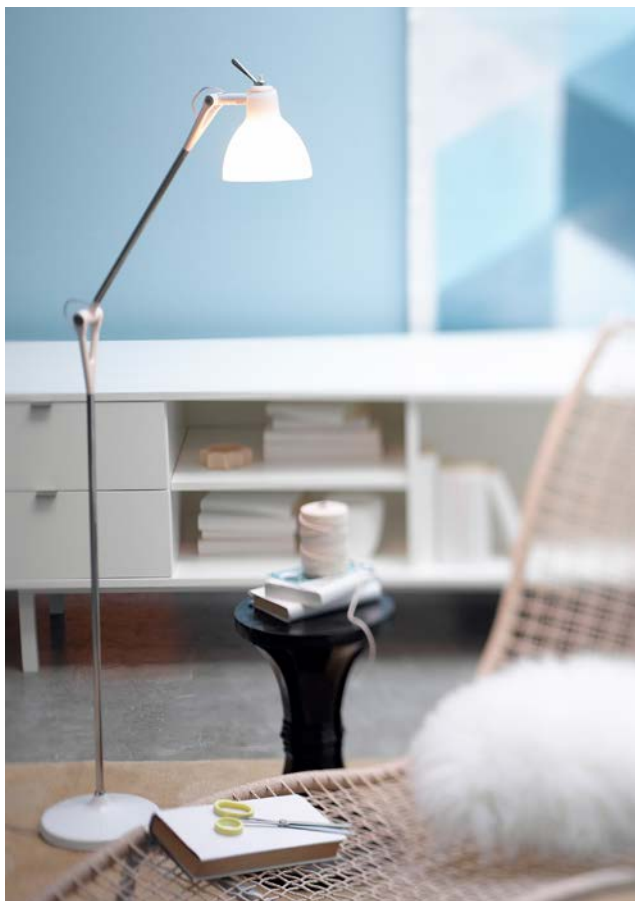
Välkommen till Brf Mälarutsikten, Strängnäs



INNEHÅLL

Välkommen till ditt nya hem	3
Kök för alla livets middagar	5
Detaljerna i köket	6
Badrummet - en plats för lugn och ro	10
Detaljerna i badrum och wc/dusch	11
Sköna ytor för sköna liv	14
Detaljerna övriga ytor	15
Tillval för ditt kök	18
Tillval för ditt badrum	24
Tillval för övriga ytor	26
Så gör du dina inredningsval	28





”Varför nöja sig med mindre när du kan få mer?”

I Brf Mälarutsikten skapar vi nya moderna hem i fantastiska omgivningar med Mälaren som närmaste granne. Alla lägenheter får balkong eller uteplats och dessutom finns en grönskande innergård där du kan njuta av skönt uteliv.

Vi vet redan att smaken är olika. Att alla faktiskt inte tycker om samma saker och att sådant som tilltalar din syster eller granne, kanske inte alls faller dig i smaken. Vi är individer helt enkelt, som vet vad vi gillar och hur vi vill att saker och ting ska se ut. Och när det kommer till vårt hem, den plats där vi tillbringar så mycket av vår tid, är det än viktigare att vi får det som vi vill.

Vi på Peab har byggt bostäder väldigt länge och vår uppgift är att skapa en bekväm, praktisk och tilltalande grund som du sedan kan anpassa efter tycke och smak.

Man kan säga att vi tillhandahåller duken som du sedan målar tavlan på. Vårt mål är att skapa ett boende som du enkelt kan göra till ditt hem.

På följande sidor kan du läsa mer om de inredningsval som ingår i bostadsköpet, men också se de många fina tillval som finns att välja mellan i Brf Mälarutsikten.





Kök för alla livets middagar

Köket är en självklar samlingspunkt för både familj och vänner. Samtidigt måste det fungera bra som arbetsyta. Därför har vi valt material och vitvaror som känns både moderna och funktionella.

Man säger att köket är hemmets hjärta och det är inte ovanligt att det mesta av vikt händer just i köket. Här förbereds inför parmiddagar, födelsedagskalas och ofta trängs en hel fest inne i köket fast det finns gott om plats i andra rum.

Inredningen i ditt nya kök kommer från Vedum, luckor i klassiskt vitt som standard och bänkskiva i slitstarkt

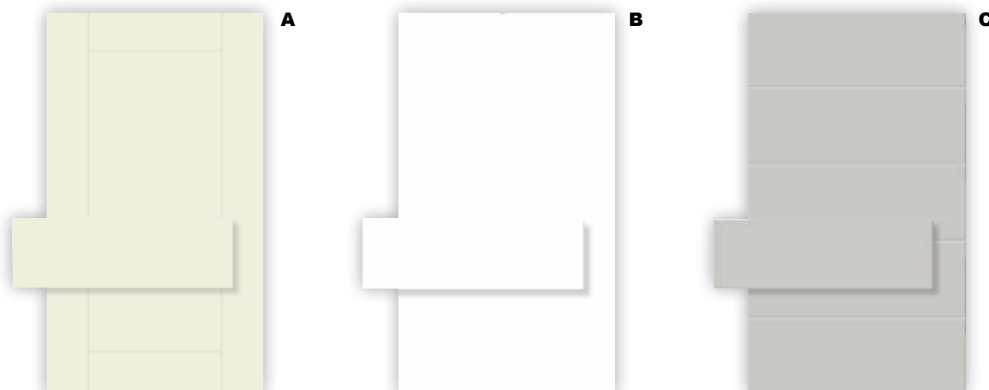
laminat. Moderna vitvaror från Electrolux med induktionshäll, inbygggnadsugn, mikro, diskmaskin, kyl och frys som standard. I de mindre lägenheterna finns istället en praktisk kyl/frys. Det här blir ett härligt rum som kommer inspirera till både matlagning och gemenskap!

Detaljerna i köket

KÖKSLUCKA

Vedum

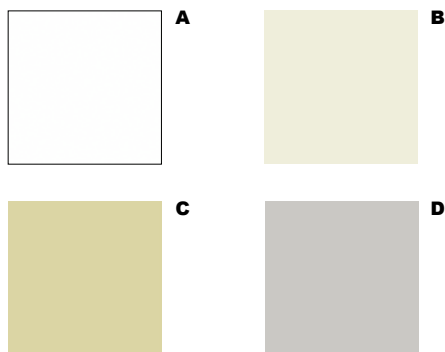
- A** Agnes
- B** Annika
- C** Linn



KÖKSLUCKA, STANDARDKULÖRER

Lucka och detaljer

- A** F20 vit
- B** F68 antikvit
- C** F60 oliv
- D** F44 grå



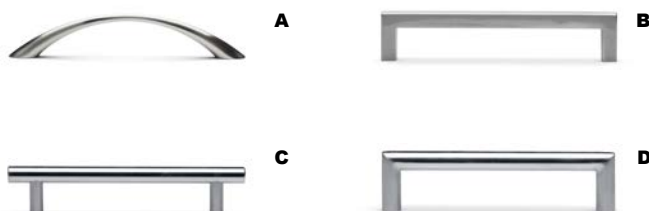
**SOFT-CLOSE
PÅ ÖVERSKÅP
OCH DÄMPADE
LÅDOR**



HANDTAG

Vedum

- A** 31003
- B** 31016
- C** 31081
- D** 31085

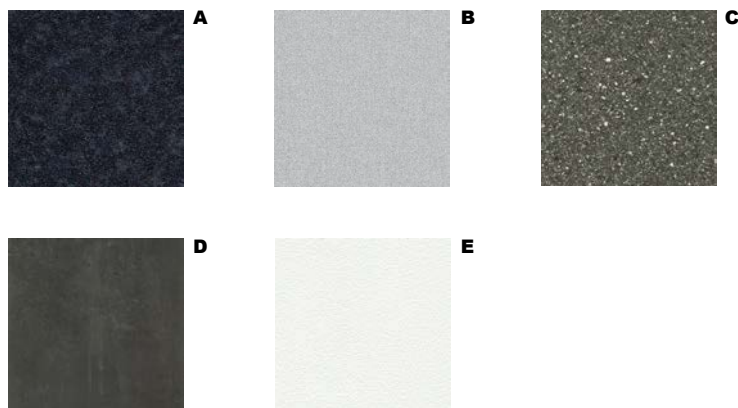


BÄNKSIVOR

Vedum

Laminat, 30 mm
med rak kant

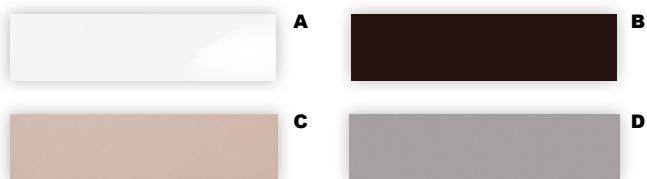
- A** Black Brazil, 6216 D
- B** Zeus Antracit, 7486 D
- C** Granit svart-vit, 209
- D** Concrete effect, 583
- E** Vit, W450D



STÄNKSKYDD

Konradssons Kakel
Tec, 100 x 400 mm

- A** Vit, blank
- B** Svart, blank
- C** Beige Coco, matt
- D** Grå Perla, blank



ENGREPPSBLANDARE

Mora MMIX K5
med diskmaskinsavstängning



DISKBÄNK

Intra Atlantic H14

SPISKÅPA

Swegon
Casa Tango



BELYSNING

Under skåp, ovan diskbänk;
belysning och ljusrampslist.

Rum för mer
än bara
matlagning

Detaljerna i köket

För vitvaror se även separat broschyr från Electrolux.



KYLSKÅP

A++, höjd: 1854 mm



FRYS

A+, Frost Free,
höjd: 1854 mm



KYL/FRYS

A+, Frost Free,
höjd: 1845 mm

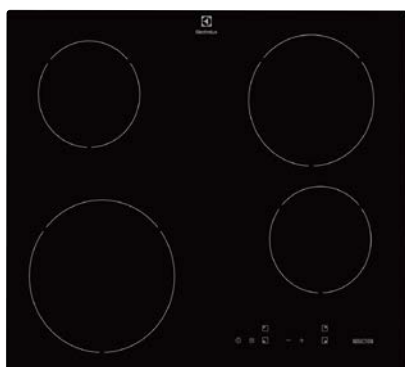


INBYGGNADSUGN



MIKROVÅGSUGN

För inbyggnad



INDUKTIONSHÄLL



Moderna
vitvaror från
Electrolux

DISKMASKIN, 60 CM
Ljudnivå: 49dB





Här får du en bra start på dagen

Badrummet - en plats för lugn och ro

Få andra rum i ett hem kan kännas lika privata och utgöra en personlig fristad på samma sätt som badrummet. Därför är det viktigt att ett badrum känns inbjudande och fräscht.

Badrummet är en plats där man mer än någon annanstans i hemmet kan få vara för sig själv en stund. En uppgiggande dusch på morgonen eller en lång, avslappnad dusch på kvällen. I badrummet både börjar och avslutar du din dag och därför måste badrummet vara inbjudande, fräscht och hemtrevligt.

Väggarna i ditt badrum är kaklade med ett klassiskt vitt kakel och på golvet kan du välja mellan klinker i beige, brunt, grått eller grå/svart.

Samtliga lägenheter kommer utrustade med antingen tvättmaskin och torktumlare alternativt kombinerad tvätt- och torktumlare i de mindre lägenheterna. Alla vitvaror kommer från Electrolux. Ovan tvättmaskin och torktumlare ligger en laminatbänkskiva och vi sätter upp ett överskåp för praktisk förvaring.

BADRUM OCH WC/DUSCH – STANDARD



TVÄTTMASKIN

Energieffektivitetsklass: A+++
1200 varv/min, kapacitet: 6 kg
Electrolux



TORKTUMLARE

Energieffektivitetsklass: B
Electrolux



KOMBIMASKIN TVÄTT/TORK

Kapacitet: 7/4kg, 1400 varv/min
Electrolux
*Gäller endast i 2 rok 52 kvm
och 1 rok 39 kvm.*

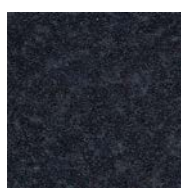
ARBETSBÄNK

Laminatskiva över
tvättmaskin och
torktumlare.
Vedum

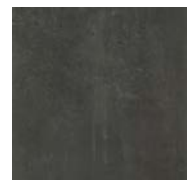
- A** Vit, W450D
- B** Black Brazil, 6216 D
- C** Concrete effect, 583



A



B



C

SKÅP

Lucka, Maja,
ovan tvättmaskin
och torktumlare,
enligt bofakta.



**HANDTAG TILL
KOMMOD OCH
VÄGGSKÅP**
Nr 45, Vedum

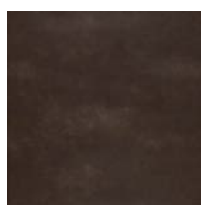
GOLV

Konradssons Kakel
Cement.
20x20 cm i badrum och
wc/dusch.
10x10 cm i duschhörna
Grå fog.

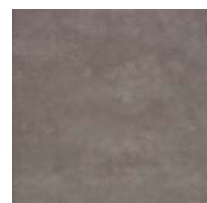
- A** Ivory, beige
- B** Oxo, brun
- C** Gris, grå
- D** Graffito, grå/svart



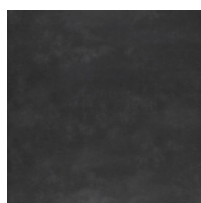
A



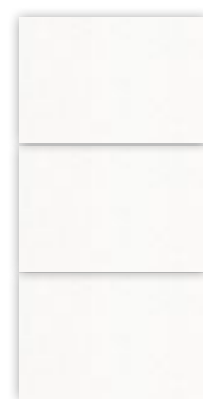
B



C



D



KAKEL PÅ VÄGG

Vitt, 200 x 300 mm,
med ljusgrå fog.

Detaljerna i badrum och wc/dush



SPEGEL

Vedum. Vit spegel med LED belysning. Eluttag på vägg.



KOMMOD

Vedum. Free Soft 615, vit med lådor. Bredd 615 mm.



ENGREPPSBLANDARE

Mora MMIX B5



DUSCHANORDNING

Mora MMIX S5



DUSCHBLANDARE

Mora MMIX T5



WC
Vitt porslin



TOALETTPAPPERSHÅLLARE

Polerad rostfri



HANDDUKSHÄNGARE

Polerad rostfri, 4-krok



KROKAR

Polerad rostfri, 2-krok

**DUSCHVÄGG
I BAD**

Svedbergs Forsa,
rundade väggar,
90x90cm.
Profil alu blank.

A Klarglas

B Frostat glas

C Rökglas



Vi erbjuder tre olika glastyper som kostnadsfria val

BELYSNING

Undertak med
spotlights



**ELEKTRISK HANDDUKSTORK
MED TIMER**





Sköna ytor för sköna liv

I Brf Mälarutsikten har vi satsat på öppna planlösningar och moderna lösningar. Du får en god grundstandard och fräscha vitvaror som du kan anpassa efter tycke och smak genom tillvalsmöjligheter.

Ditt nya hem blir ljust och lättmöblerat med genomgående mattlackad ekparkett på golven och målade eller

tapetserade väggar. Det skapar goda förutsättningar för dig när du sedan sätter din personliga prägel på ditt hem med dina egna idéer och din egen inredningsstil.

Hem att
njuta i

Detaljerna övriga ytor

INNERDÖRR

Dooria

- A** Polar, slät vit dörr
- B** Polar Stil 374
- C** Polar Stil 378

*Släta, vita karmar
och foder samt
mattkromade beslag.*



A



B



C

LINNESKÅP OCH GARDEROB

Lucka Frida,
handtag 31085



FÖNSTERBÄNKAR
Utförande i natursten.

KAPPHYLLA
Enligt ritning



GOLV
Mattlackad ekparkett, 14 mm
Socklar, släta vita

VÄGGAR

Tapeter ur Borosan Easy
up-katalogerna.
Vi erbjuder också två
standardkulörer,
NCS 0502-Y alt.
NCS 0500-N. Standard är
samma val i hela rummet.

Exempel från Borosan/Decorama Easy Up



EU 37702



EU 37715



EU 37717



Tillval

Det är detaljerna som gör det. Våra inredare har gjort det grundläggande arbetet. Nu är det upp till dig att fylla på med din egen stil och personliga smak för att skapa ett hem som passar just dig.

Utöver inredningen finns möjligheten att göra tillval. Dessa är inte en del av grundutförandet och kostar därför extra.

Observera att det ej är möjligt att ändra vatten eller avlopp. Vi erbjuder dessa installationsval som tillval:

- Borttagning av vissa lättväggar



Tillval för ditt kök

KÖKSLUCKOR

Tillval kan göras i hela Vedums sortiment. Exempel:

Målade

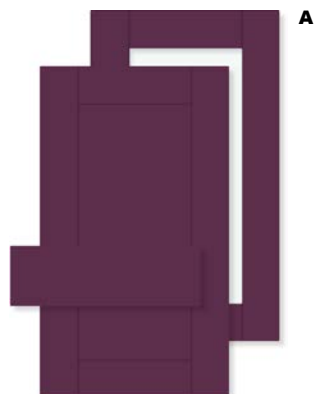
- A** Agnes F69
- B** Alice F58
- C** Annika F70
- D** Astrid F61

Trä

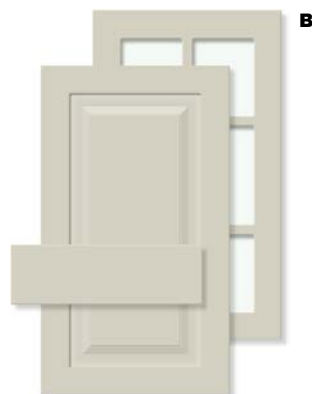
- E** Helena Ek
- F** Linda Valnöt
- G** Liv Ask

Laminerade

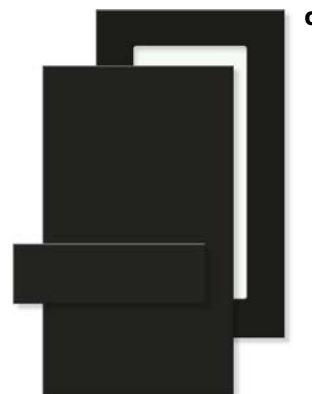
- H** Alva Ek
- I** Bianca Vit



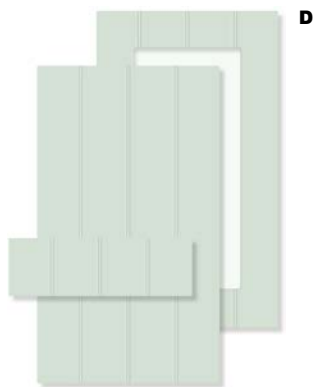
A



B



C



D



E



F



G



H



I

DISKBÄNKSSKÅP

Byte från skåp till låda, här visas källsortering till fullutdragslåda



UNDERLIMMAD DISKHO

Byte av standard till underlimmad ho.

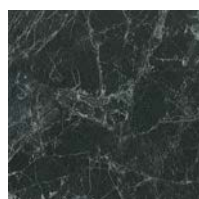


**BÄNKSIVOR FÖR
ARBETSBÄNK**

Exempel på bänkskiva
från Vedum.

Laminat

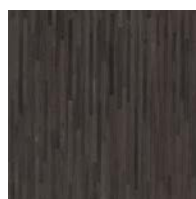
- A** 295
- B** 582
- C** 322
- D** 7503D



A



B



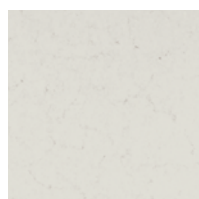
C



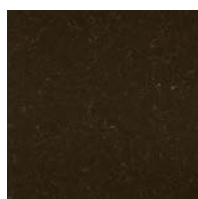
D

Kompositsten

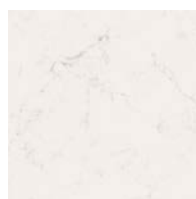
- E** London Grey
- F** Emeradoro
- G** Frosty Carrina
- H** Raven



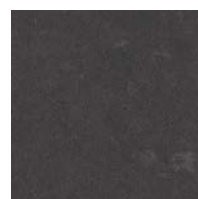
E



F



G



H

Natursten

- I** Nero Assoluto blank
- J** Steel Grey blank
- K** Bianco Carrera
- L** Bohus Grå



I



J



K



L

**BYTE AV HO TILL ANNAN
MODELL ÄN STANDARD**

Exempel på diskhoar

- A** Intra Horizon HZ815
- B** Intra Frame FR520
- C** Intra Frame FR78SXH
- D** Intra Horizon HZD1120



A



B



C



D

Tillval för ditt kök

HANDTAG

Från Vedums sortiment

Brett urval som låter dig sätta din personliga prägel på inredningen



31004 Krom CC 128



31028 Mattborstad Krom CC 160



31134 Rostfri



31131 Krom



31005 Rostfritt CC 128



31085 Rostfritt CC 128



31135 Svart



31139 Mässing



31078 Matt Krom CC 128



31084 Rostfritt CC 96



31133 Krom



31126 Porslin/Antik Tenn



31001 Krom CC 128



31064 Rostfritt CC 128



31136 Vit



31125 Porslin / Antik Oxid



31003 Rostfritt CC 128



31090 Aluminium CC 128



31137 Tenn



31140 Porslin/Mässing



31089 Krom CC 96



31007 Vit CC 128



31138 Oxid



31141 Mässing



31093 Matt Krom CC 128



31019 Svart CC 128



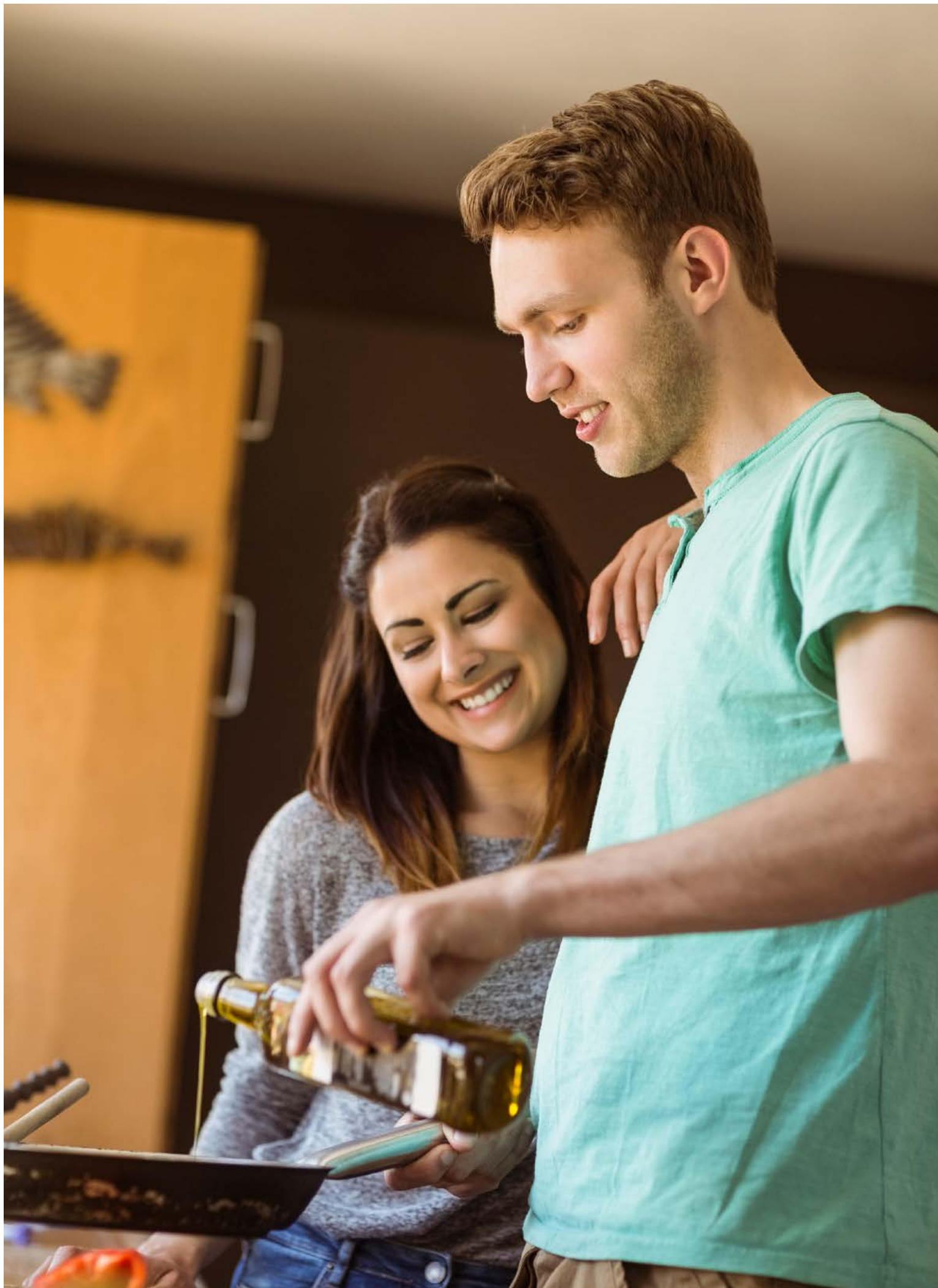
31011 Mässing CC 128



31006 Rostfritt CC 128



31014 Krom CC 128



Tillval för ditt kök

TILLVAL ROSTFRITT

För vitvaror se även separat broschyr från Electrolux.



KYL
A++, höjd: 1854 mm



FRYS
A+, Frost Free, höjd: 1854mm



KYL / FRY
A+, Frost Free, höjd: 1845 mm



INBYGGNADSUGN
Electrolux



MIKROVÅGSUGN
För inbyggnad.

TILLVAL VITT

För vitvaror se även separat broschyr från Electrolux.



KYL
A++, höjd: 1854 mm



FRYS
A++, Frost Free,
höjd: 1854 mm



KYL / FRYS
A++, Frost Free,
höjd: 1845 mm



INBYGGNADSHÄLL



**INTEGRERAD DISKMASKIN,
60 CM**
Ljudnivå: 44 dB



INBYGGNADSUGN



MIKRO
För inbyggnad.

Tillval för ditt badrum

SPEGEL OCH KOMMOD

Exempel på
badrumsmöbler
från Vedum Bad.

- A** Tidy Classic med
två lådor och stödben
- B** Tidy med två lådor
Plain svart grepplist
- C** Free 415 Plain vit
med en lucka
- D** Free Twist 615 med
två lådor



A



B



C



D

FÖRHÖJD WC-STOL



Praktiska och snygga
badrumsmöbler
från Vedum



**DUSCHVÄGG
I BAD**

Svedbergs Forsa,
raka väggar,
90x90cm.

- A** Klarglas
- B** Frostat glas
- C** Rökglas



A



B



C

TAKDUSCH



BADKAR



VÄGGHANDTAG

Handy, vägghandtag 0400



TVÄTTMASKIN

A+++, 1400 varv/min,
kapacitet: 7 kg
Electrolux



TORKTUMLARE

A+, kapacitet: 8 kg
Electrolux



KOMBIMASKIN, TVÄTT/TORK

Kapacitet: 9/6 kg, 1600 varv/min
Electrolux
*Gäller endast i 2 rok 52 kvm
och 1 rok 39 kvm.*

Tillval för övriga ytor

DÖRRAR

- A** Dooria Addera
Vit massiv dörr
med ram
- B** Addera vit, P002
- C** Addera vit glas, 8006
- D** Polar Ek, 1000
- E** Addera Ek, 8001
- F** Addera ek, P001



A



B



C



D



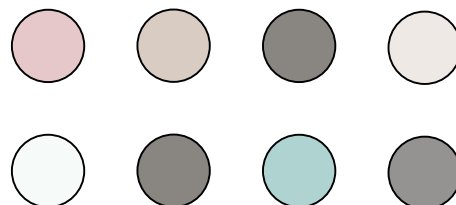
E



F

TAPET

Val ur Boråstapeters
sortiment.
Fondvägg.



MÅLNING

Målning i annan NCS kulör än vit

KAKEL OCH KLINKER

Tillval går att göra från Konradsson Kakel.

Serie Tec, 100x400 mm

- A** Darkred Mörkröd, blank
- B** M. Brun Cacao, matt
- C** Brun Oliva, matt
- D** M. Grå Ceniza, matt



A



B



C



D

Serie Rib, fasad kant 100x300 mm.

- A** Vit, matt
- B** Vit, blank
- C** Blå, blank
- D** Röd, blank
- E** Svart, blank



A



B



C



D



E

Serie Aura, 100x300 mm

- A** Cool Vit, blank
- B** Breeze Grå, blank
- C** Jet Svart, blank



A



B



C

Serie Aura, dekorkakel

6999 Aura Jet Svart Dekor Blank



Serie Le Crete Quadro Dekor Mix Sats.

Obs! Bild visar endast exempel (köket gäller ej Brf Mälarutsikten).



Så gör du dina inredningsval

Dina val gör du tillsammans med vår kund- och inredningsansvariga för Brf Mälarsikten. Detta görs under ett personligt möte då du också kan få tips och hjälp att göra dina val.

VÄLJ MELLAN INREDARENS VAL OCH EVENTUELLA TILLVAL

Som standard finns ett antal olika val som ingår i priset på bostaden och som bygger på inredarens tankar. Utöver dessa finns också ytterligare tillval att välja mellan och som kostar lite extra. Samtliga priser är inklusive moms. Eventuella tillval (det vill säga val som inte ingår som standard) betalar du cirka en vecka innan inflyttning. Alla tillval du gjort är bindande, även om du väljer att inte fullfölja ditt bostadsköp.

GÖR DIN BESTÄLLNING I TID

Med tanke på att många produkter har långa leveranstider måste alla val vara gjorda innan projektets så kallade stopptid. Stopptiden är det sista datumet då det är möjligt

att göra inredningsval. Efter stopptiden är det inte längre möjligt att göra beställningar. Fråga din inredningsansvariga om du är osäker på vilket stoppdatum som gäller.

KONTROLLERA DIN BESTÄLLNING

Efter att du gjort dina val får du en bekräftelse som du sedan skriver under och skicka tillbaka till oss på Peab. eftersom den därefter är bindande.

Det är viktigt att du kontrollerar din beställning noga. Om något inte stämmer ska du omgående ta kontakt med din inredningsansvariga.



Jag hjälper dig att
göra dina val!



AUTOMATISK UPPGRADERING AV VITVAROR

Vitvaruleverantörer uppgraderar ofta sina modeller med förbättrade funktioner och justeringar av designen. När detta sker byter de i allmänhet även modellbeteckning. Om det blir aktuellt för någon av de tilltänkta produkterna för det här projektet levereras i så fall den nya modellen med motsvarande eller förbättrad funktion. För eventuella felaktigheter i vitvaruleverantörens produktbeskrivning ansvarar ej.

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR FÖR FÖRSÄKRING OCH GARANTI

Arbetet ska utföras av oss på Peab som är totalentreprenör för att våra garantier och försäkringar ska gälla. Detta gäller såväl för standardval som för eventuella tillval.



Theresa Entin
Kundansvarig
Peab Bostad
Mobil: 0725-33 41 28
e-post: theresa.entin@peab.se

*Med reservation för ändringar och eventuella tryckfel.
(Färgerna kan till exempel förändras något i tryck)*



TIPS FRÅN VÅRA HANTVERKARE OCH INREDARE

Vi bygger bostäder över hela landet och våra hantverkare och inredare har lång erfarenhet som vi gärna delar med oss av. Här följer några praktiska tips som kan vara bra att tänka på när du ska göra dina inredningsval.

- Passa på att välja inredningsval som är svåra att göra i efterhand.
- Tänk på helhetsintrycket i ditt nya hem, blanda inte för många olika stilar.
- Använd gärna den utvändiga färgsättningen som inspiration.
- Sätt din personliga prägel och gör lite vågade val på det som är lätt att byta ut, till exempel tapeter.





Ett hem byggt för liv.

Livet kretsar kring mer än hur man bor. Därför tror vi att de bästa bostäderna är de som anpassas efter livet. För livet kan vara stökigt. Det kan vara lyxigt. Det kan vara välplanerat eller spontant. Vi på Peab bygger och utvecklar samhällen där vi själva lever och arbetar. Det har gett oss kunskap och erfarenhet som gör att vi kan skapa hem där du kan leva livet fullt ut.