

## Erbjudande

till dig som köper bostad i Brf Member Club

*Vid ett bostadsköp dyker det ofta upp en rad frågor och det är mycket att sätta sig in i. Vi på SEB hjälper dig med allt som rör finansieringen av din bostad och i samarbete med PEAB och Brf Member Club erbjuder vi dig konkurrenskraftiga villkor på bolån.*

### Finansiering

Vi erbjuder dig:

- bolån med bottenlån upp till 85 procent av bostadens värde. Som säkerhet för lånet pantsätts din bostad.
- bolån med ränta på bindningstid från tre månader till tio år

Exempel på räntor (inklusive räntenedsättning) 2017-02-23

3 mån	1,53 %
1 år	1,52 %
3 år	1,50 %
5 år	1,90 %

Den ränta du får på ditt lån bestäms utifrån vår ordinarie ränta minus en räntenedsättning på 0,50 procentenheter. Vår aktuella ordinarie ränta ser du på seb.se. Den räntenedsättning som du får är fast under den räntebindningstid som du väljer.

Räntenedsättningen för tremånadersräntan gäller i två år. Lånets storlek i förhållande till bostadens värde avgör hur mycket du ska amortera.

Tänk på att om du har lön i annan valuta än svenska kronor kan beloppet som ska återbetalas påverkas av valutakursförändringar.

### Övriga banktjänster

- När du har bolån hos oss kan du försäkra ditt bolån med Bolåneskydd. Vi erbjuder även en förmånlig hemförsäkring i samarbete med Trygg-Hansa.
- Vi erbjuder Enkla vardagen kostnadsfritt första året – en smart paketslösning för de vanligaste banktjänsterna. Med Enkla vardagen kan du betala dina räkningar, sköta ditt sparande och hålla koll på din ekonomi, i mobilen, surfplattan eller datorn.
- Med vårt breda utbud hjälper vi dig att spara till ditt liv i dag – och i morgon. Vilken sparform som passar dig beror på hur länge du vill spara, hur hög risk du är beredd att ta och hur aktiv du vill vara.
- Vi hjälper dig med försäkringar som passar din situation, till exempel vård-, liv- eller pensionsförsäkring.

### Exempel på vad ett bolån kan kosta:

Med ett lånebelopp på 1 000 000 kronor, en rak amortering på 50 år, tremånadersränta på 2,75 procent och automatisk betalning\* blir den effektiva räntan 2,79 procent. Den första månadsbetalningen blir 3 958 kronor. Om räntan är oförändrad under lånets amorteringstid (50 år) blir det sammanlagda beloppet du betalar 1 688 649 kronor före skattereduktion. Efter 30 procent skattereduktion blir det totala sammanlagda beloppet 1 482 054 kronor. Antalet avbetalningar har då varit 600 stycken.

\* Inga avgifter.

Erbjudandet gäller till december 2017



### Välkommen att kontakta oss

Solna Torg 4

**Annika Finn**

Telefon: 08-639 42 32

E-post: annika.finn@seb.se

**Vian Waly**

Telefon: 08-639 42 33

E-post: vian.waly@seb.se

Telefonbanken (0771-365 365) är öppen dygnet runt, alla dagar.

Här får du personlig service

– på över 20 olika språk.

## Välkommen till banken som alltid har öppet



**Med våra mobila tjänster** ([seb.se/mobil](http://seb.se/mobil)) kan du enkelt betala dina räkningar med OCR-skanning, överföra pengar mellan dina konton och se senaste fakturan för dina betal- och kreditkort.



**Med internetbanken** kan du bland annat handla med aktier och fonder, se över amorteringen på ditt bolån och betala räkningar.



**Telefonbanken** (0771-365 365) är öppen dygnet runt, alla dagar. Här får du personlig hjälp med nästan alla bankärenden – på över 20 olika språk.



**SEB på facebook och twitter** ([facebook.com/sebsverige](https://facebook.com/sebsverige) och [twitter.com/sebsverige](https://twitter.com/sebsverige)) ger dig möjlighet att ställa frågor och se vad andra frågar. Vi har bemannad kundservice alla vardagar klockan 8 – 22.



**Våra bankkontors** öppettider och kontaktuppgifter hittar du på [seb.se](http://seb.se). Boka gärna ett personligt möte med oss.