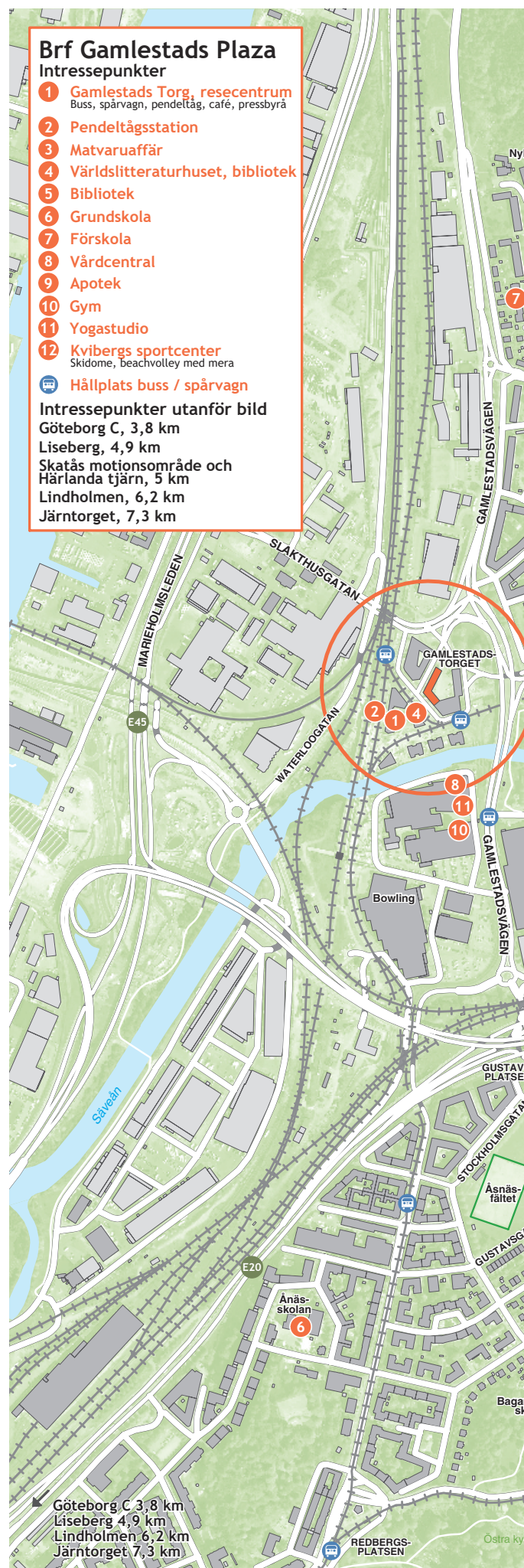
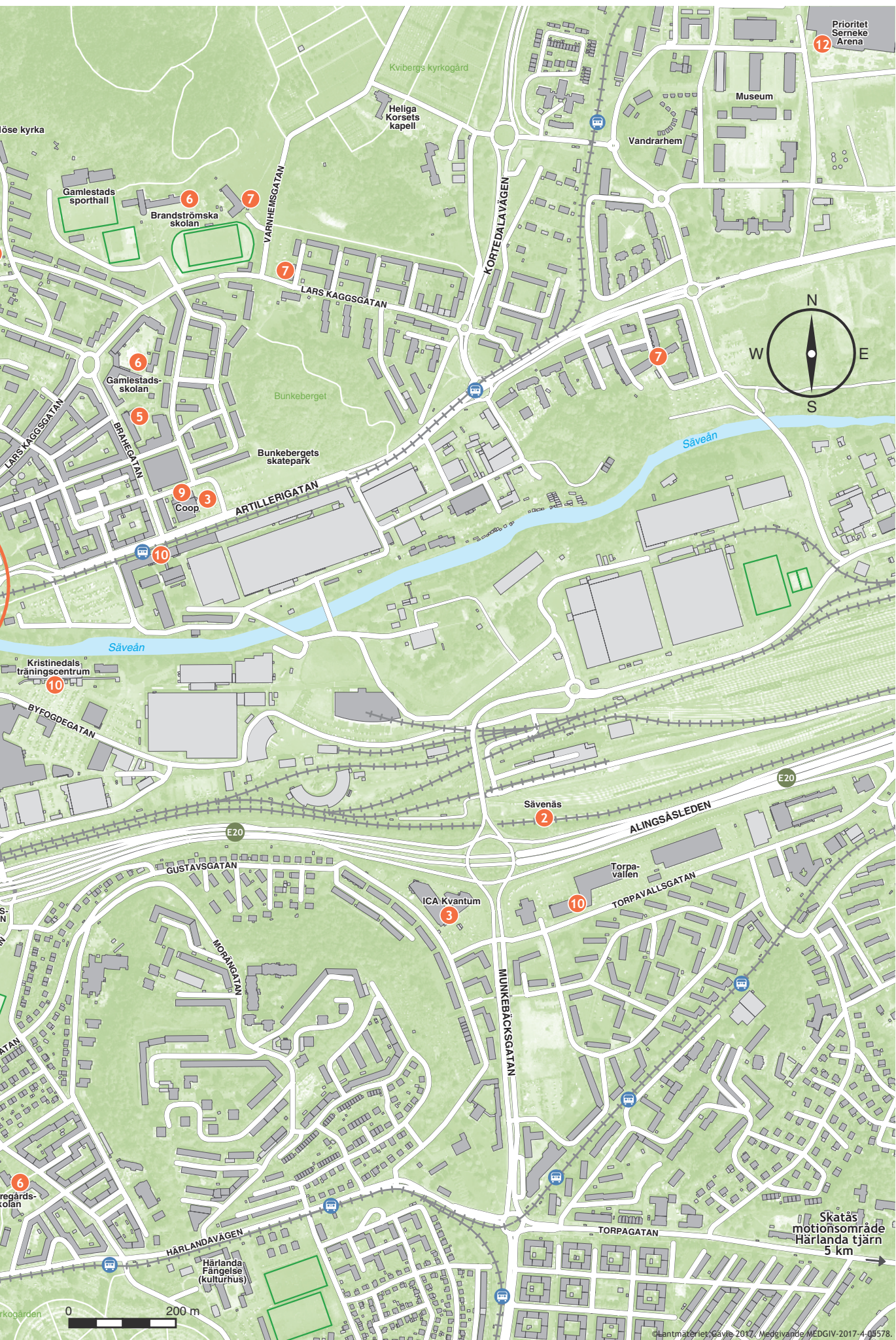


Planlösningar och bofakta

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.





Översiktsplan

Plan 2 (gårdsplan)



0 4 8 12 16 20 m

Datum: 2020-04-22

Rätt till ändringar förbehålles

Areor uppmätta enligt SS21054:2009

Arkitekter: QPG

SKALA 1:400, 1 cm = 4 meter (A4)

Översiktsplan

Plan 3-7



0 4 8 12 16 20 m

Datum: 2020-04-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009

SKALA 1:400, 1 cm = 4 meter (A4)

Översiktsplan

Plan 8 (Översta bostadsplan)



0 4 8 12 16 20 m

Datum: 2020-04-22 Rätt till ändringar förbehålles Areor uppmätta enligt SS21054:2009
Arkitekter: QPG

SKALA 1:400, 1 cm = 4 meter (A4)

Situationsplan



4

ROK

Uppgång Plan

1

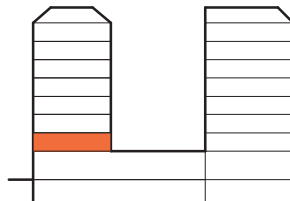
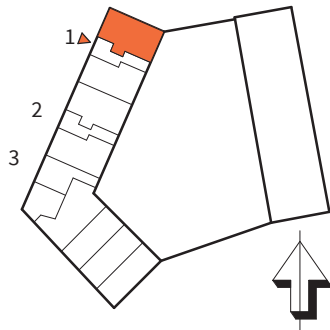
2

Storlek

86 m²

Lägenhet

1-1101

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8

PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING

BALKONG

10m²

KÖK

14m²

VARDAGSRUM

18m²

HALL

WC

2m²

INRE HALL

BADRUM

6m²

SOVRUM

12m²

SOVRUM

8m²

SOVRUM

9m²

UTEPLATS

17m²KONTUR-
BALKONG-
PLATTA

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

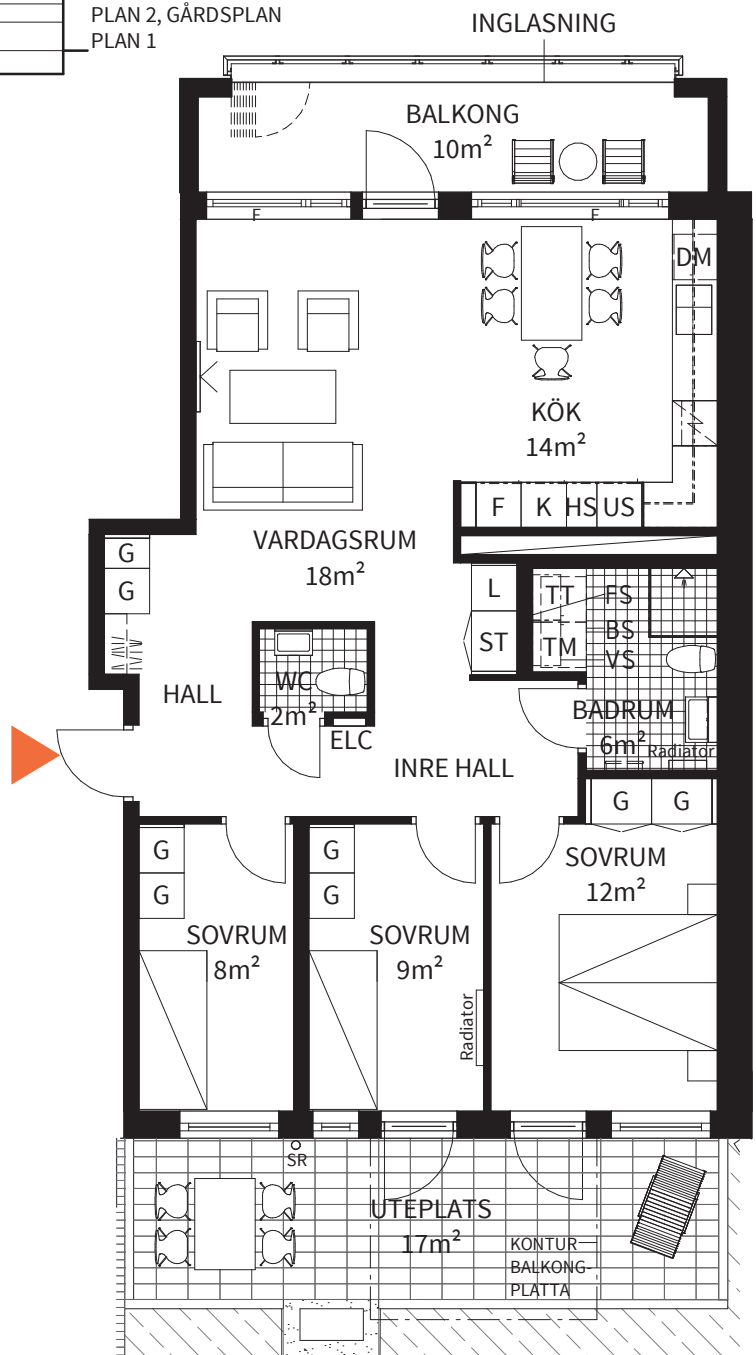
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



3

ROK

Uppgång Plan

1

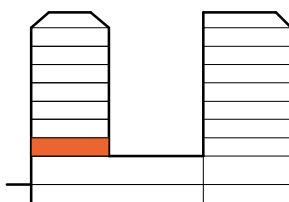
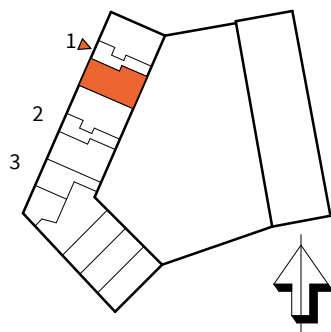
2

Storlek

72 m²

Lägenhet

1-1102



TAKTERRASS, TEKNIK

PLAN 8

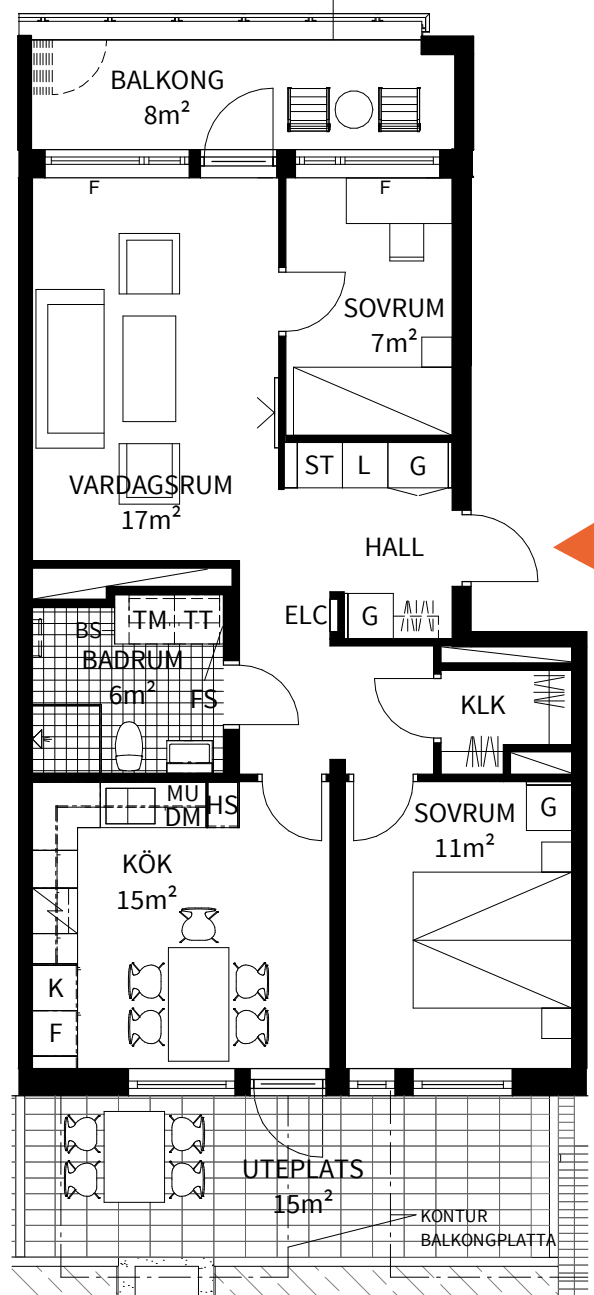
PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infäld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

4

ROK

Uppgång Plan

Storlek

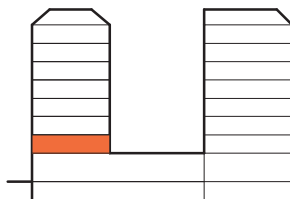
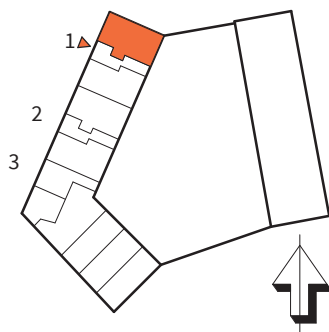
Lägenhet

1

2

86 m²

1-1101

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8

PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING

BALKONG

10m²

KÖK

14m²

VARDAGSRUM

18m²

HALL

WC

2m²

INRE HALL

BADRUM

6m²

Radiator

G G

SOVRUM

12m²

Radiator

G G

SOVRUM

8m²

SOVRUM

9m²

Radiator

G G

UTEPLATS

17m²KONTUR-
BALKONG-
PLATTA

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

3

ROK

Uppgång Plan

Storlek

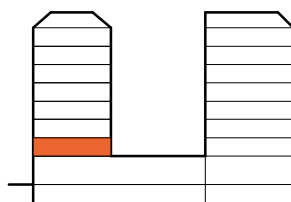
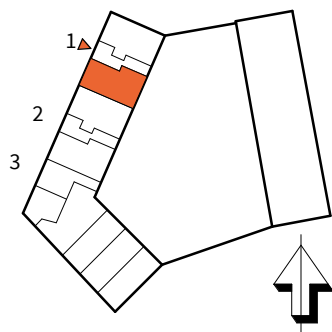
Lägenhet

1

2

72 m²

1-1102



TAKTERRASS, TEKNIK

PLAN 8

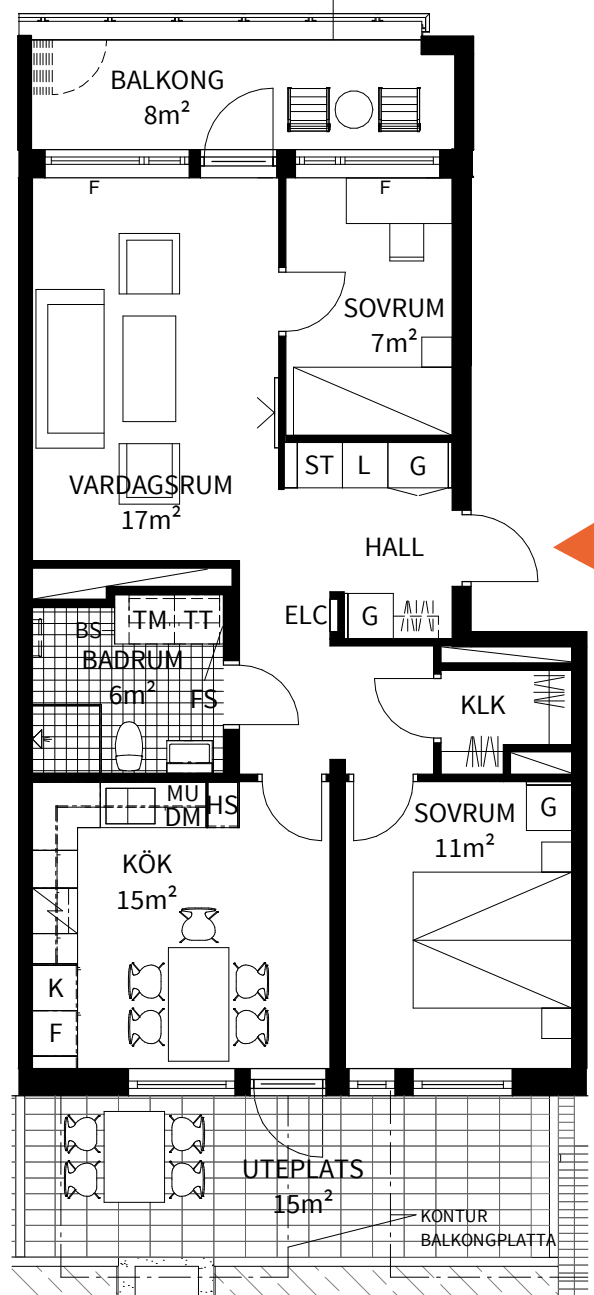
PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infäld elcentral
US Högska	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

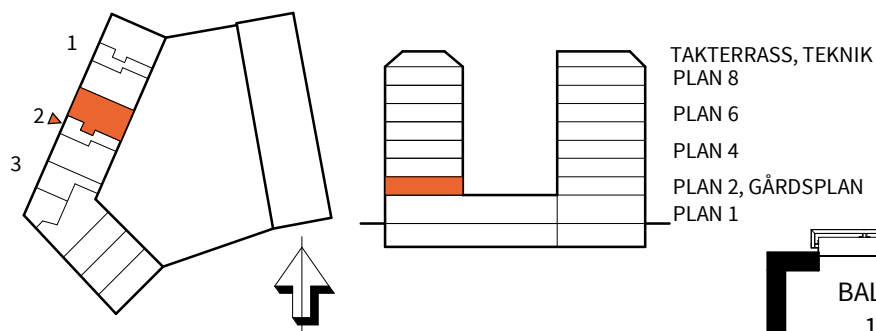
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

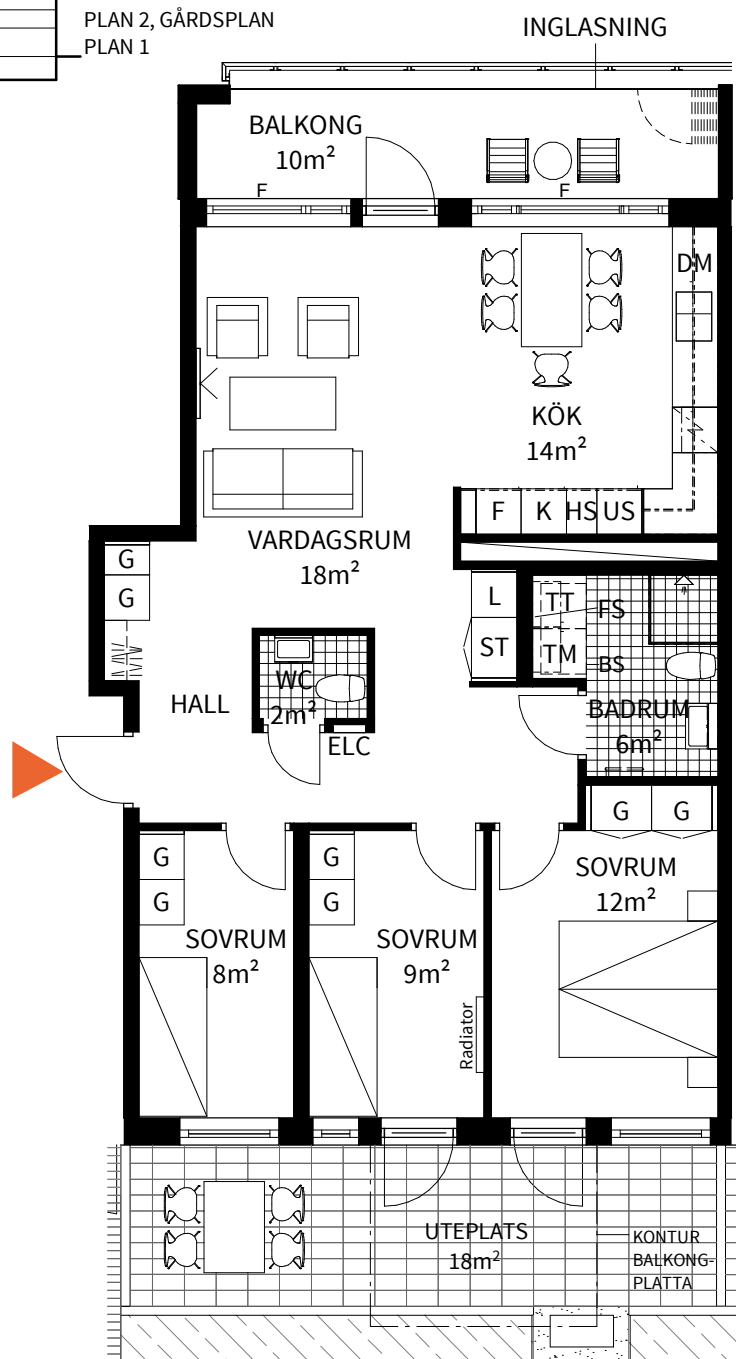
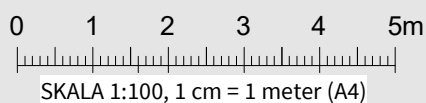


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



K	Kyl	MU	Inbyggd mikro i väggskåp
F	Frys	KLK	Klädkammare
K/F	Kyl och frys		Klinkergolv
	Spishäll med ugn	VS	Väggskåp
	Spishäll		Schakt
DM	Diskmaskin	ELC	Infälld elcentral
US	Högsåp med ugn och mikro		Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM	Tvättmaskin		Handukstork, tillval
TT	Torktumlare	F	Fast fönster
KM	Kombimaskin	BS	Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L	Linnesåp	SR	Stuprör
G	Garderob	FS	Fördelarsåp värme och vatten
ST	Stådsåp		Förstärkning för vägghängd tv
HS	Högsåp	DK	Dubbelkarm med extra båge i fönster resp. fönsterdörr.

Lägenhetsbeskrivning	Rätt till ändringar förbehålles
Datum: 2020-04-22	Arkitekter: QPG
Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelviser är preliminära	

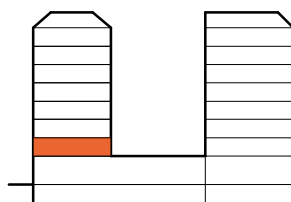
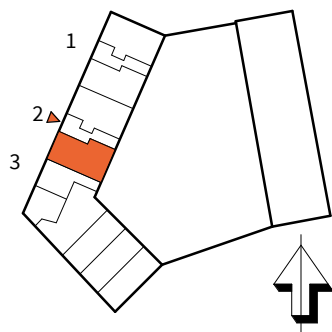


3

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

2 2 72 m² 2-1102



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8

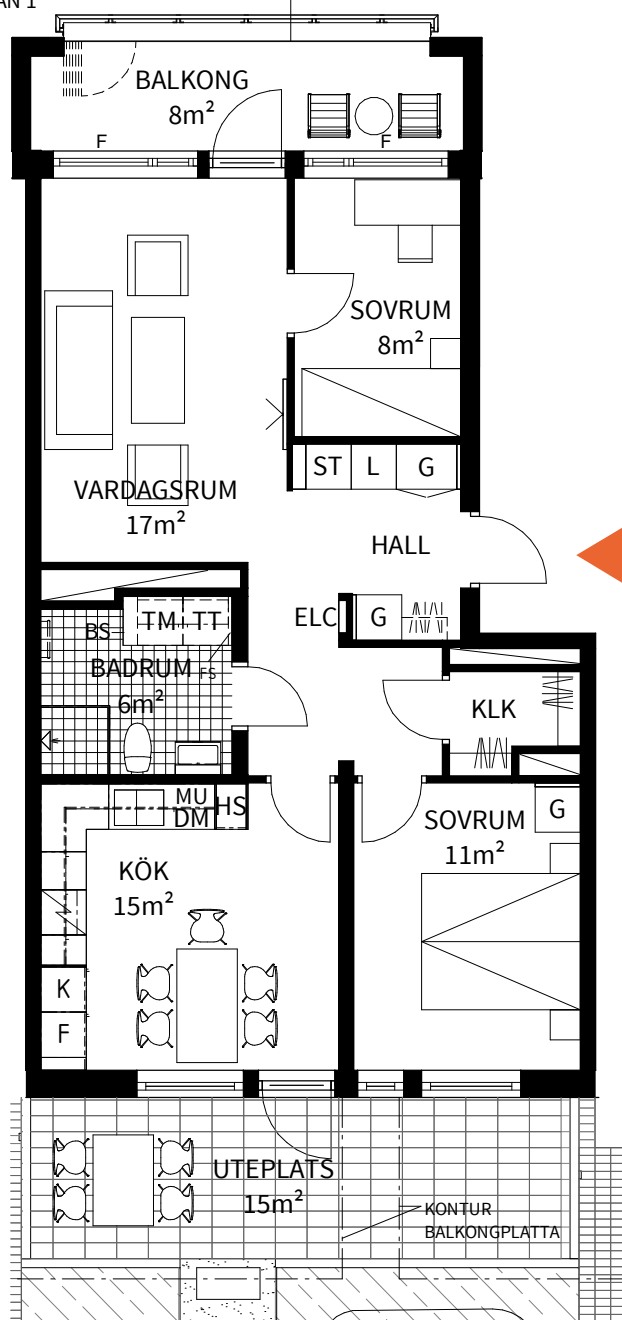
PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

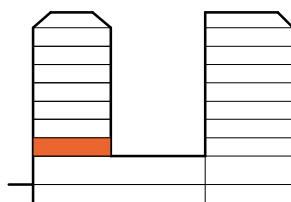
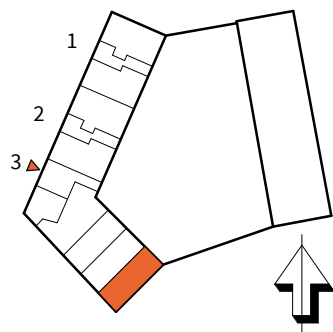


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

2

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3 2 54 m² 3-1101

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

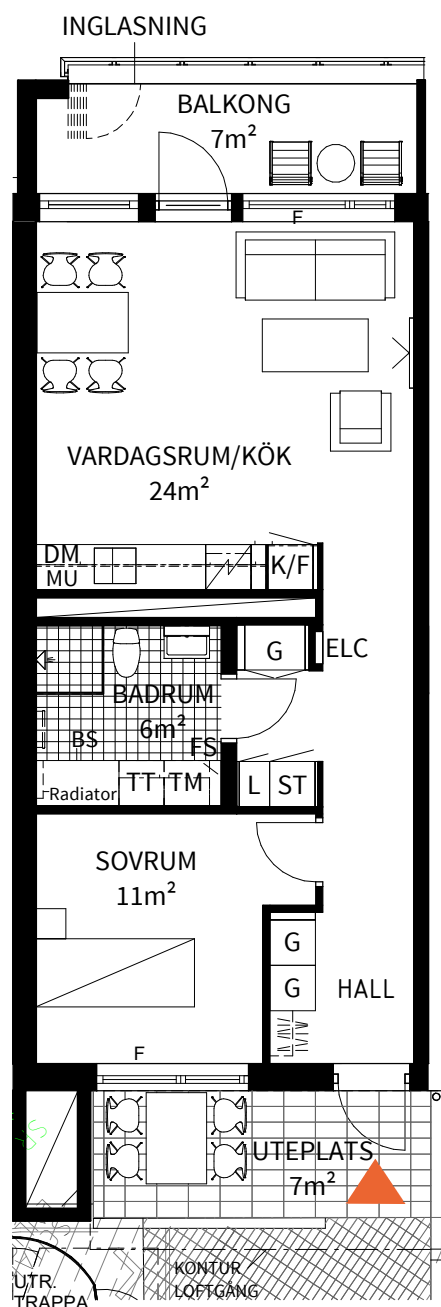
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



2

ROK

Uppgång Plan

3

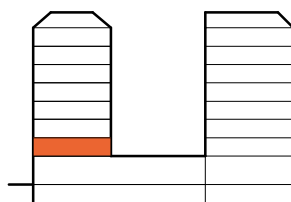
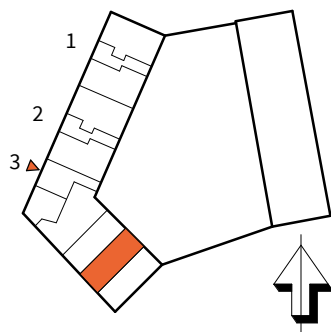
2

Storlek

54 m²

Lägenhet

3-1102

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8

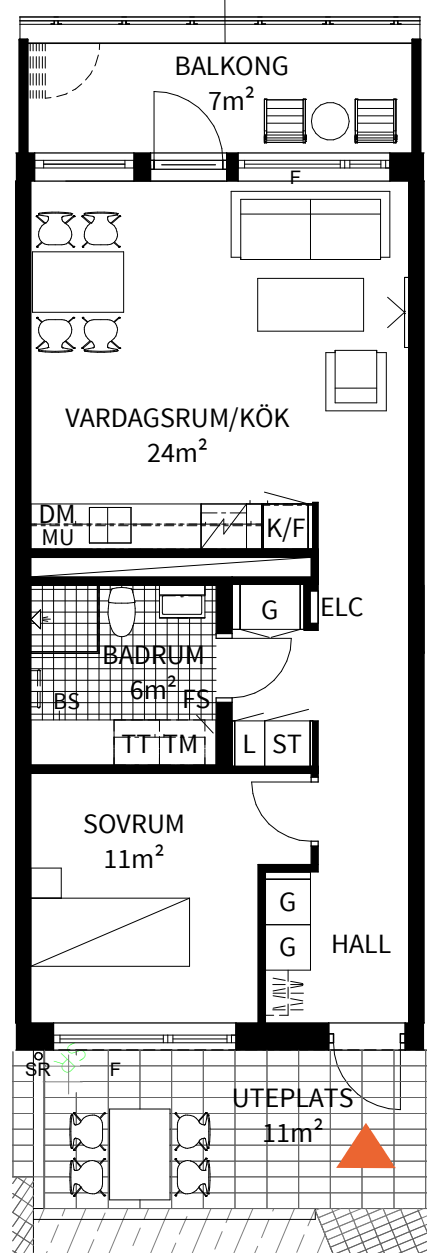
PLAN 6

PLAN 4

PLAN 2, GÅRDSPLAN

PLAN 1

INGLASNING



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högskåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högskåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

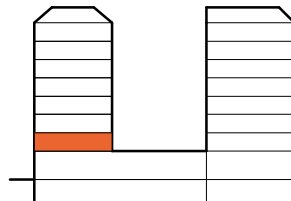
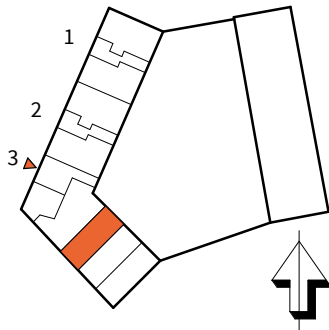


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

2

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3 2 54 m² 3-1103

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

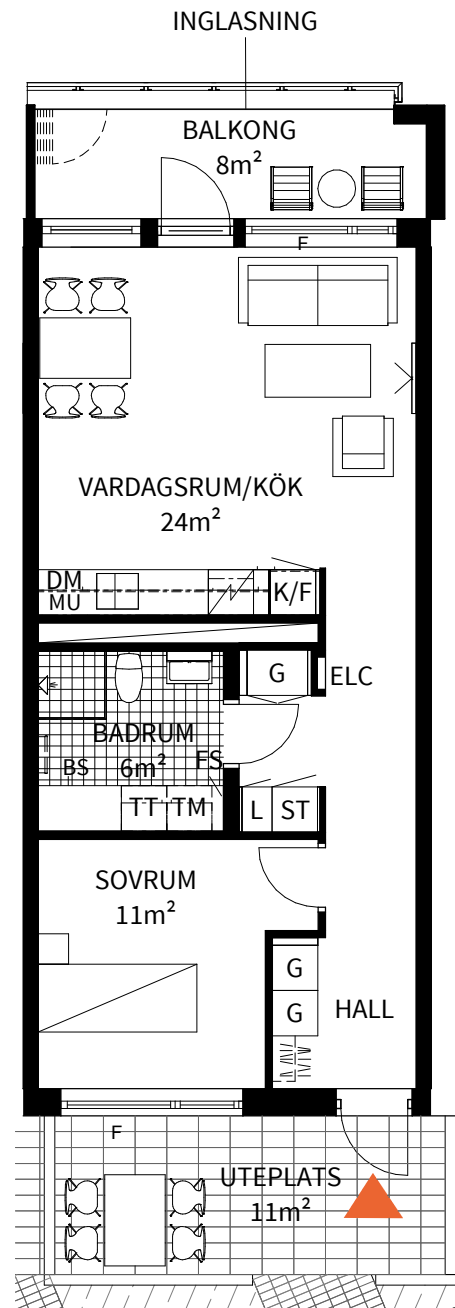
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

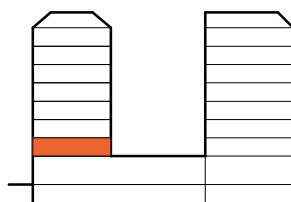
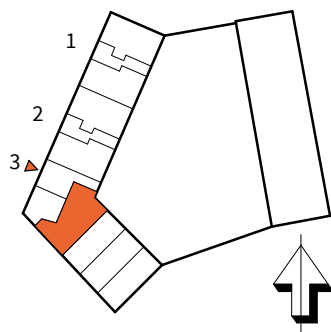


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



4

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet3 2 89 m² 3-1104

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra båg i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Datum: 2020-04-22

Rätt till ändringar förbehålles

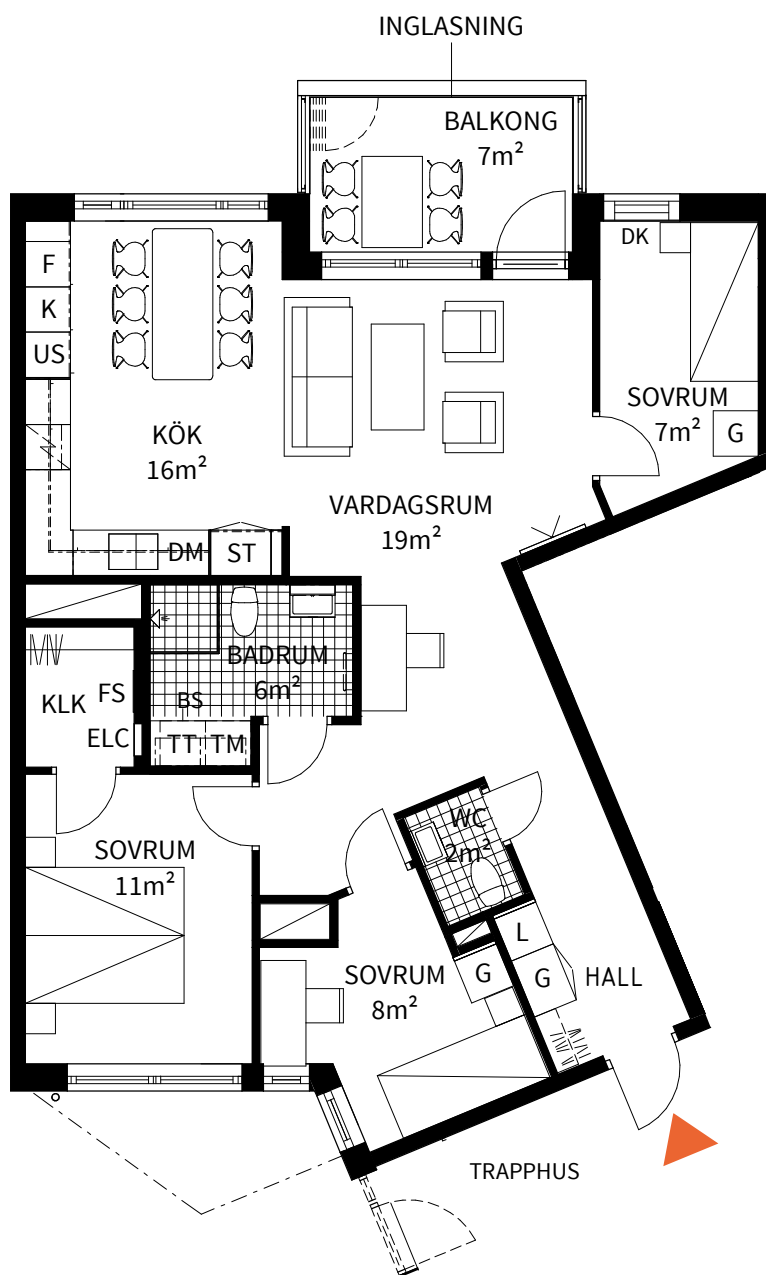
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m

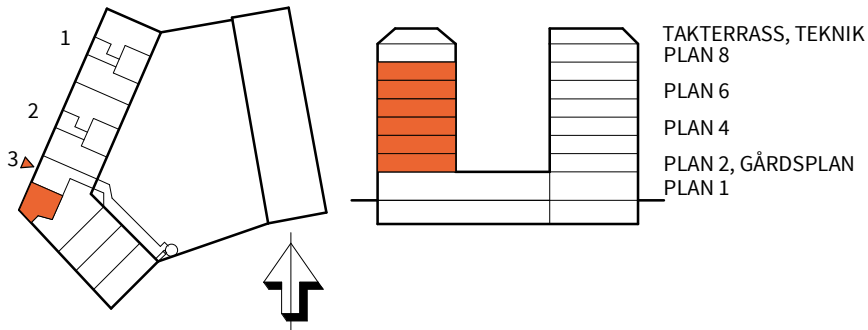


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



1**ROK****Uppgång Plan Storlek Lägenhet**

3 2-7 35 m² 3-1105, 3-1205, 3-1305,
3-1405, 3-1505, 3-1605



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högskåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städsåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högskåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

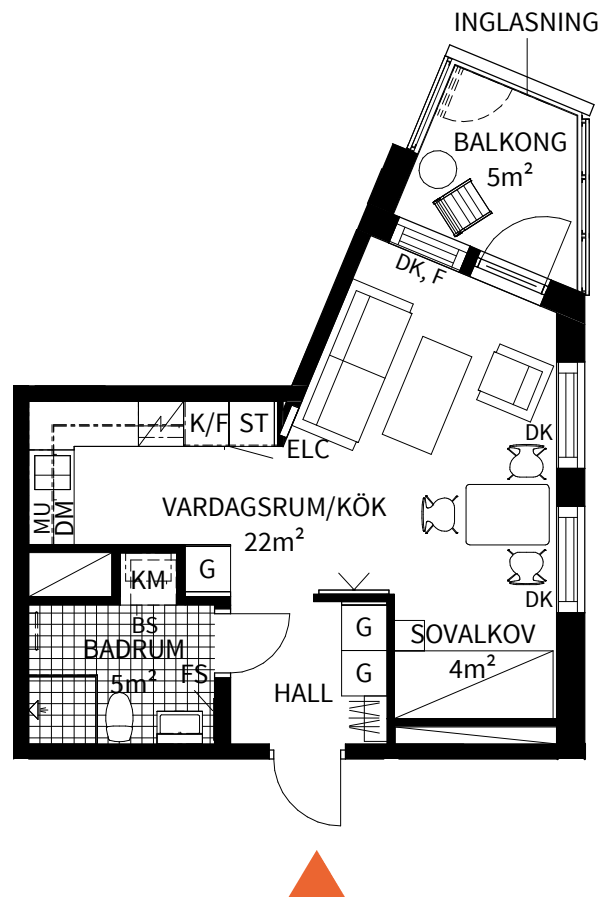
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

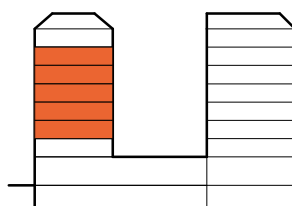
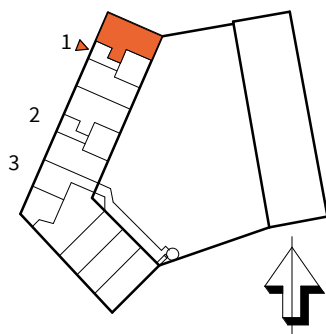


3

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

1 3-7 73 m² 1-1201, 1-1301, 1-1401, 1-1501, 1-1601



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högskåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högskåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

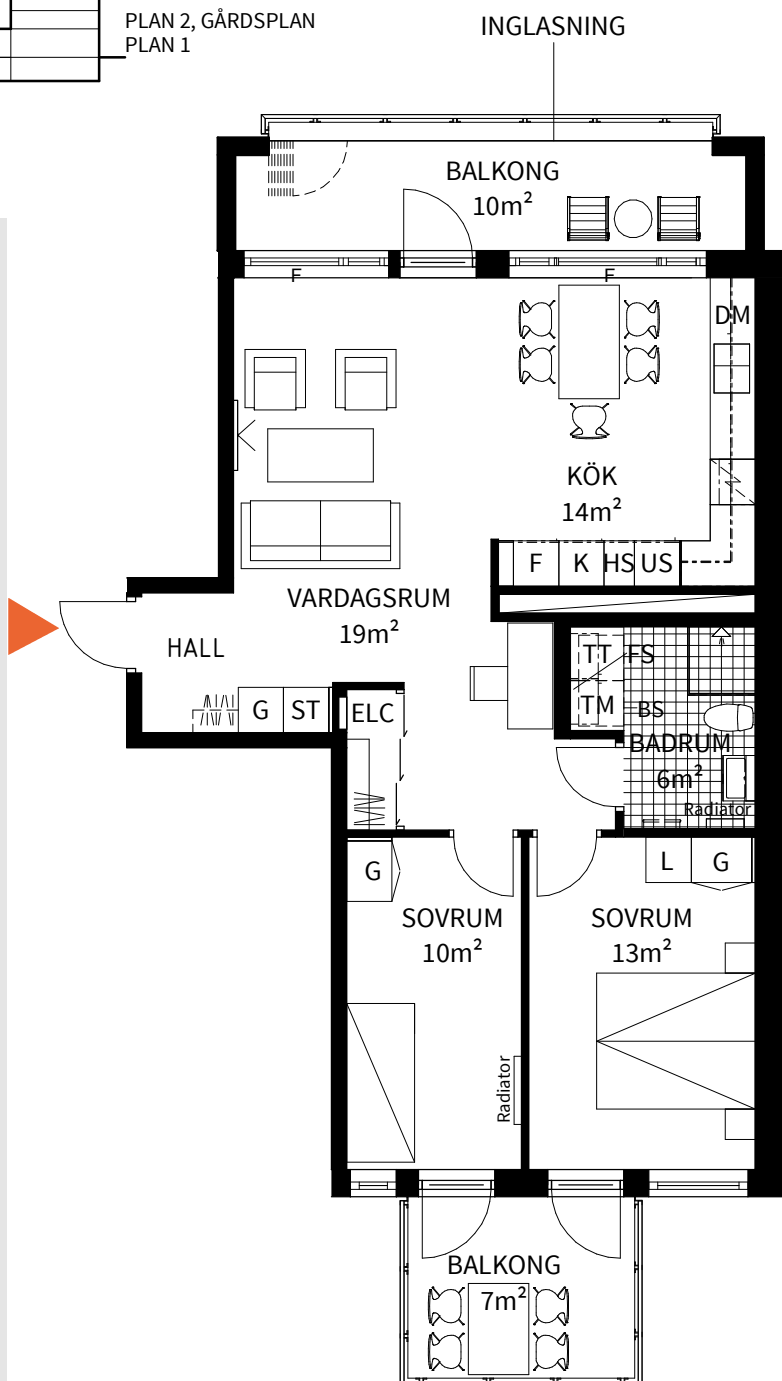
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

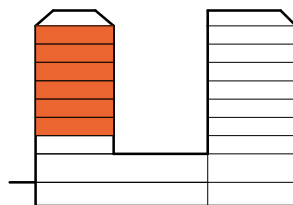
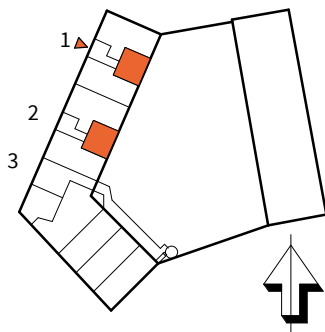


1

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

1, 2 3-8 37 m² 1-1202,1-1302,1-1402,1-1502,
1-1602,1-1702,2-1202,2-1302,
2-1402,2-1502,2-1602,2-1702



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handdukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

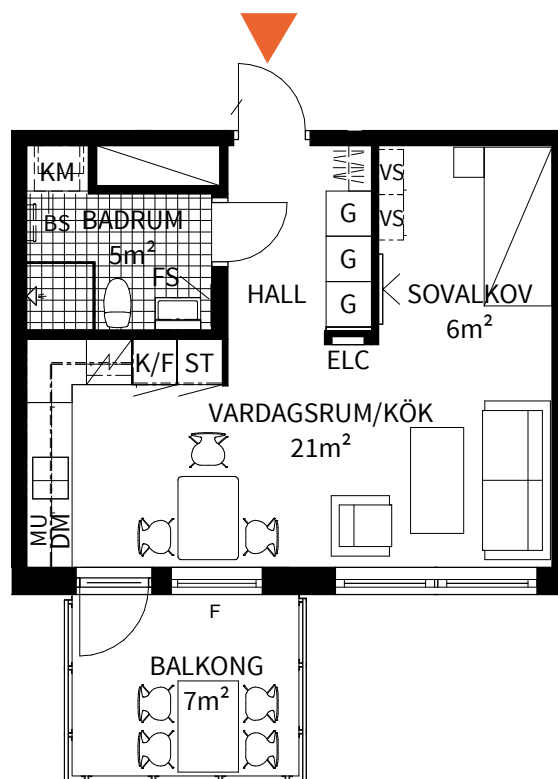
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

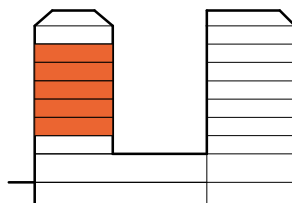
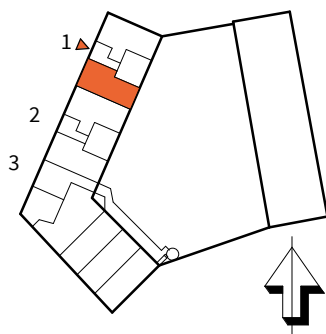


2

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

1 3-7 55 m² 1-1203, 1-1303, 1-1403,
1-1503, 1-1603



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städsåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra båg i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstdningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

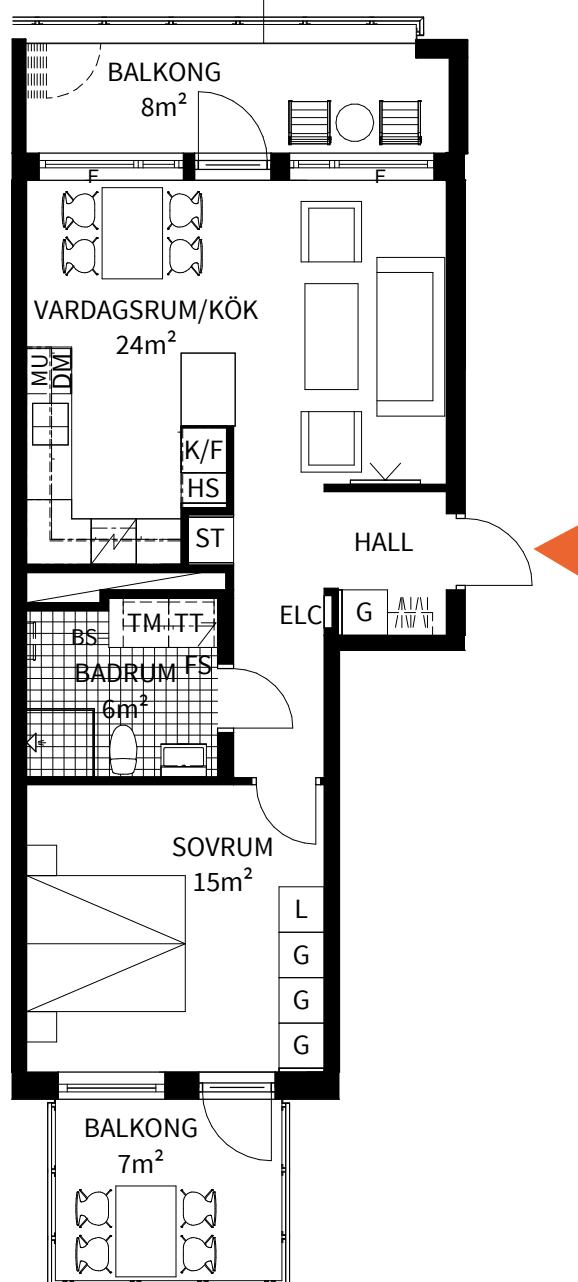
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

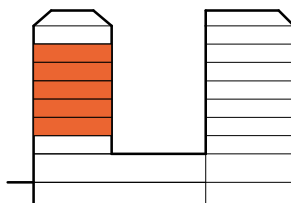
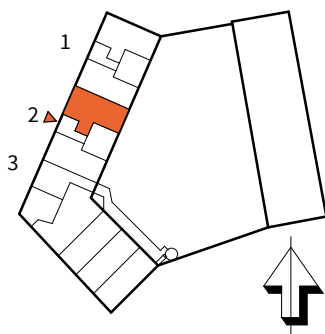


3

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

2 3-7 73 m² 2-1201, 2-1301, 2-1401,
2-1501, 2-1601



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

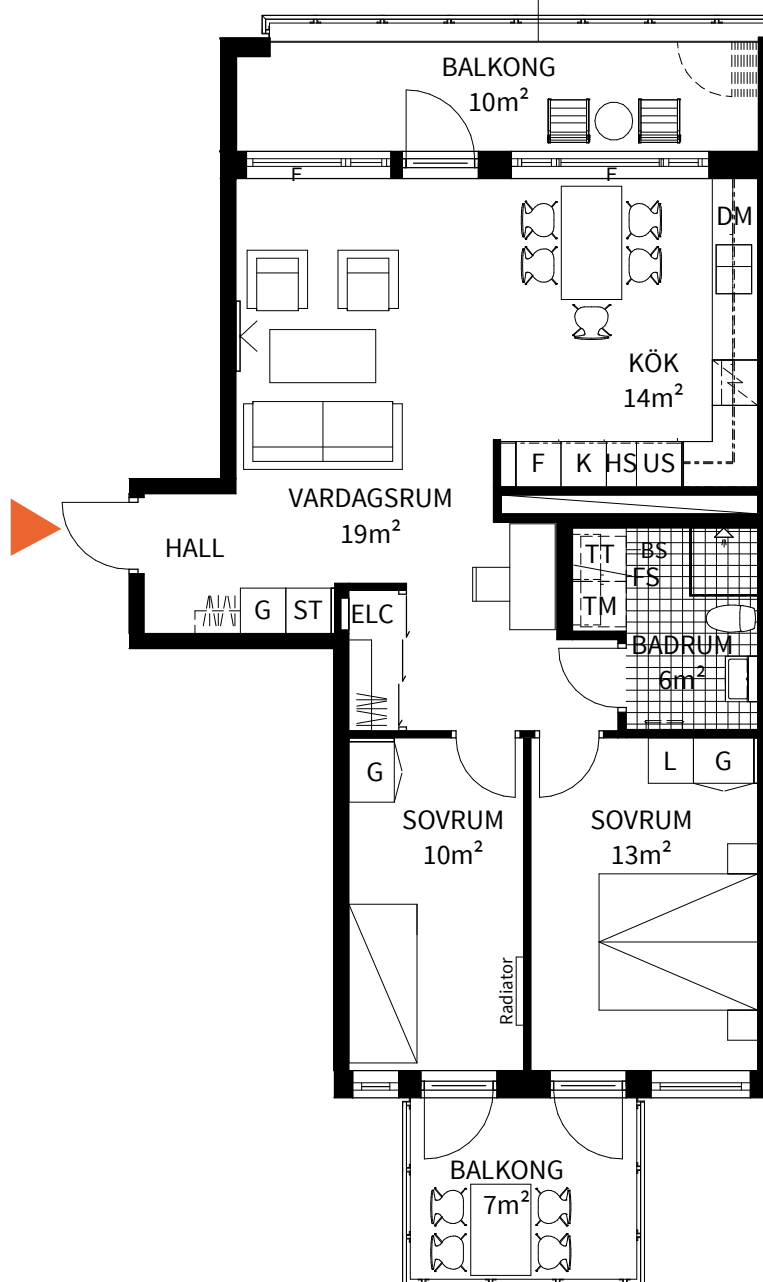
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

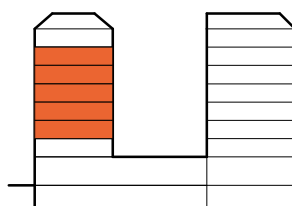
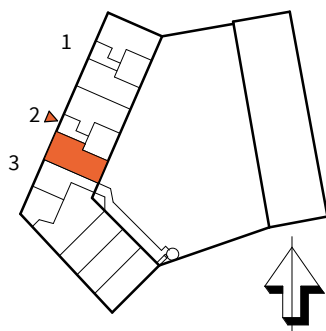


2

ROK

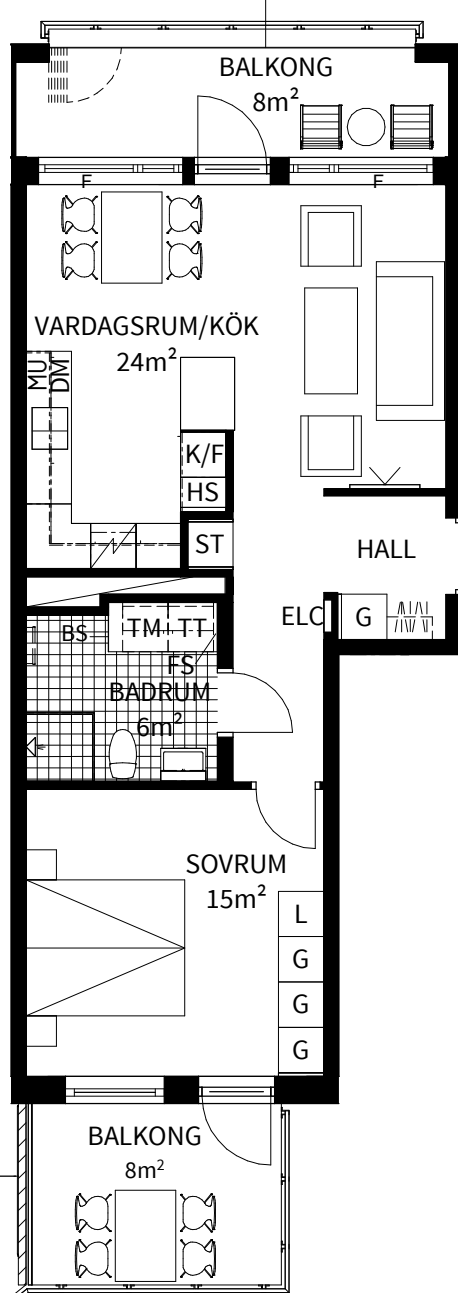
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

2 3-7 55 m² 2-1203, 2-1303, 2-1403,
2-1503, 2-1603



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING



K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

INSYNS-
SKÄRM

2

ROK

Uppgång Plan

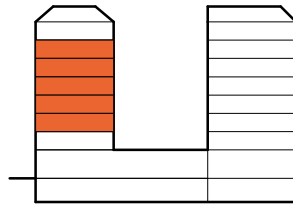
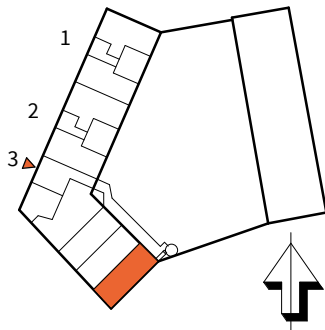
3

3-7

Storlek

54 m²

Lägenhet

3-1201, 3-1301, 3-1401,
3-1501, 3-1601

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING

BALKONG

7m²

VARDAGSRUM/KÖK
24m²

BADRUM

6m²

SOVRUM

11m²

HALL

ENTRÉBALKONG

UTRYMNINGS-
TRAPPA

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handdukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



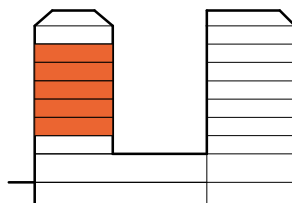
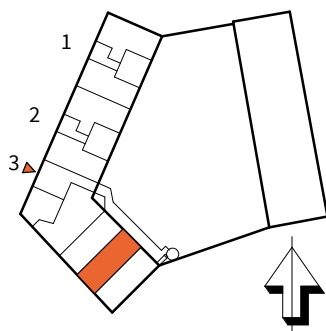
SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

2

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3 3-7 54 m² 3-1202, 3-1302, 3-1402,
3-1502, 3-1602



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

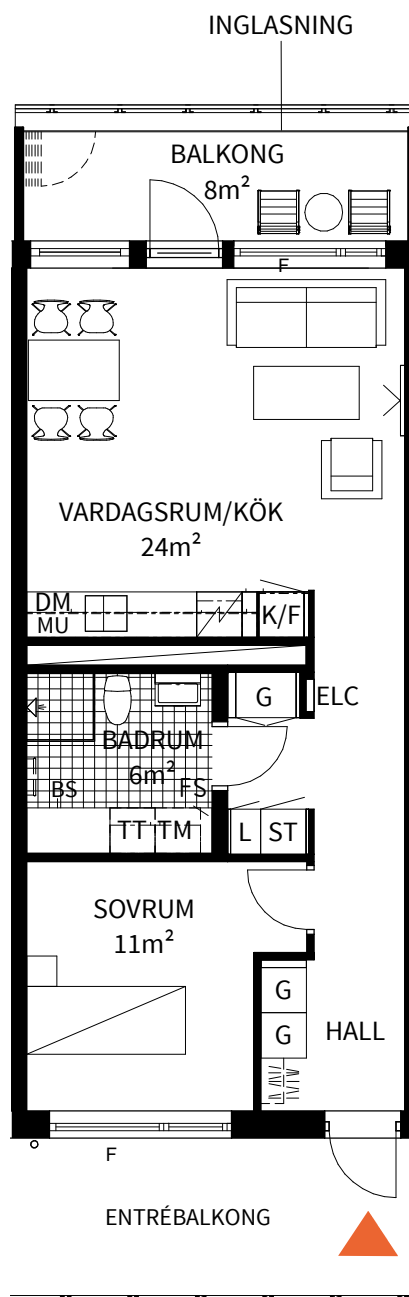
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



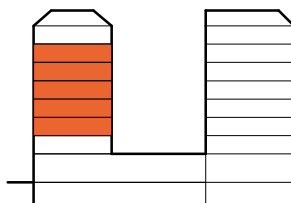
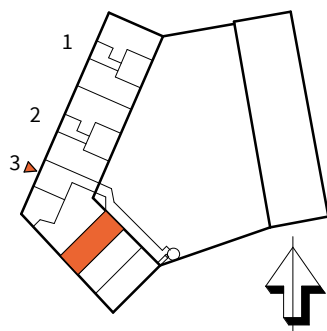
2

ROK

Uppgång Plan

3

3-7

Storlek54 m²**Lägenhet**3-1203, 3-1303, 3-1403,
3-1503, 3-1603

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handdukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



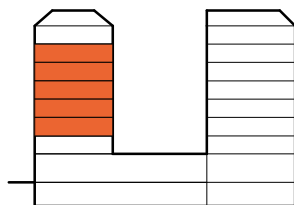
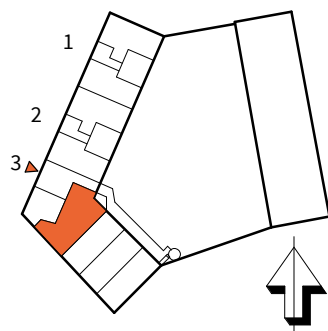
4

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3

3-7

89m²3-1204, 3-1304, 3-1404,
3-1504, 3-1604

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

INGLASNING

BALKONG

7m²

DK

SOVRUM

7m²

G

KÖK

16m²

VARDAGSRUM

19m²

DM

ST

BADRUM

6m²

KLK

FS

ELC

TT

TM

SOVRUM

11m²

SOVRUM

8m²

G

L

G

HALL

TRAPPHUS

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

3

ROK

Uppgång Plan

1

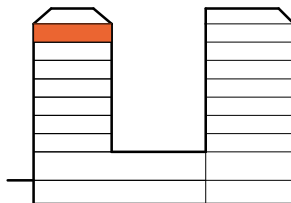
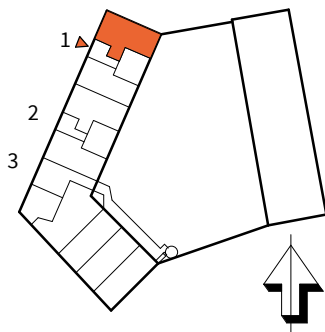
8

Storlek

73 m²

Lägenhet

1-1701



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handdukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har brösthöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

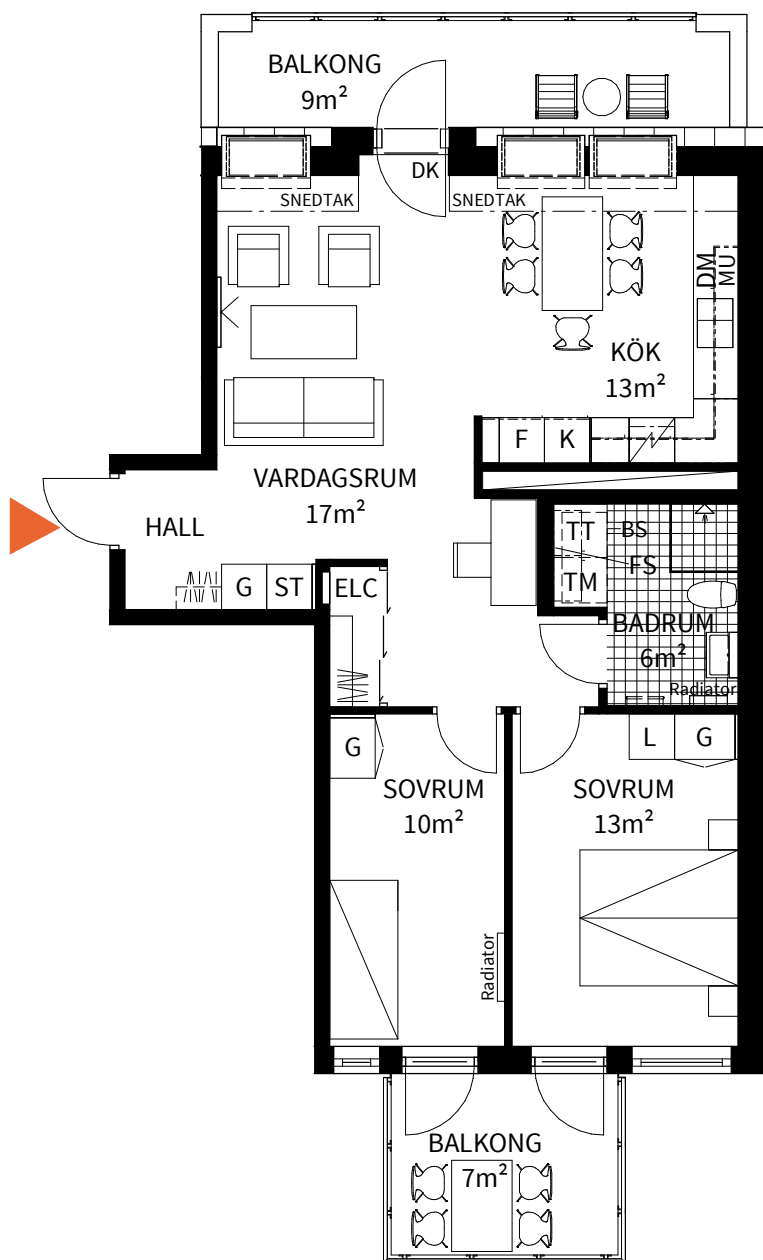
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



2

ROK

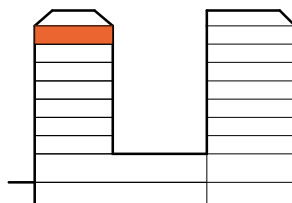
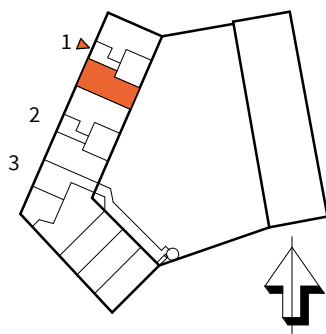
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

1

8

59 m²

1-1703



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

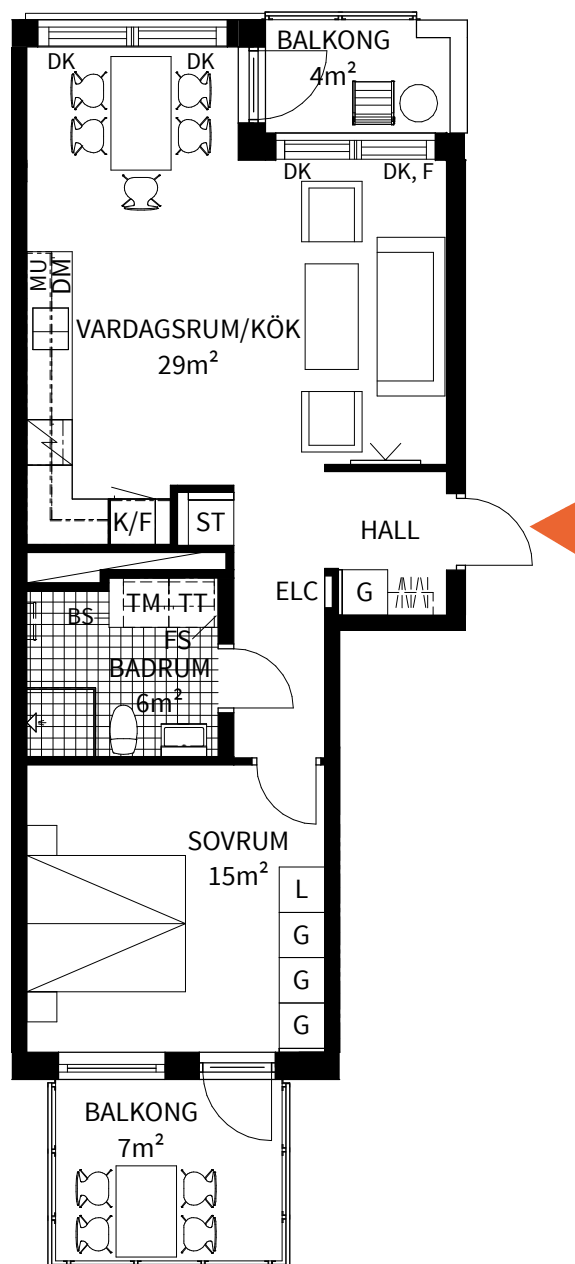
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

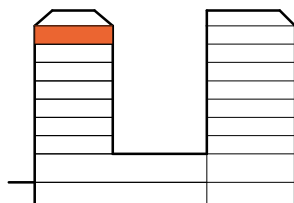
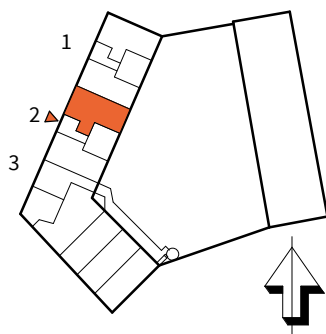


3

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet

2 8 73 m² 2-1701



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infäld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

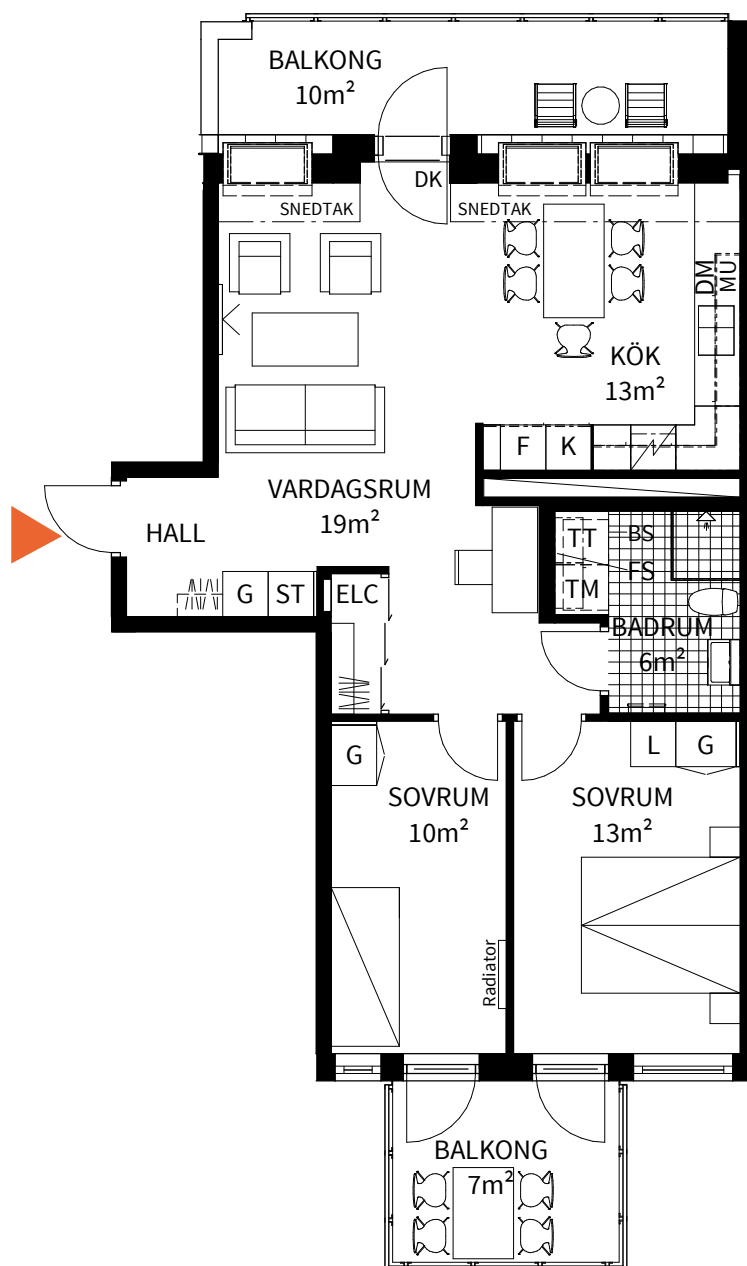
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



2

ROK

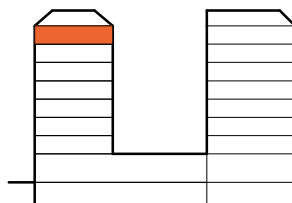
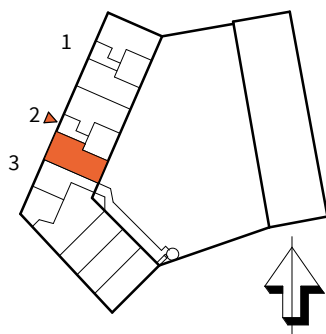
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

2

8

59 m²

2-1703



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

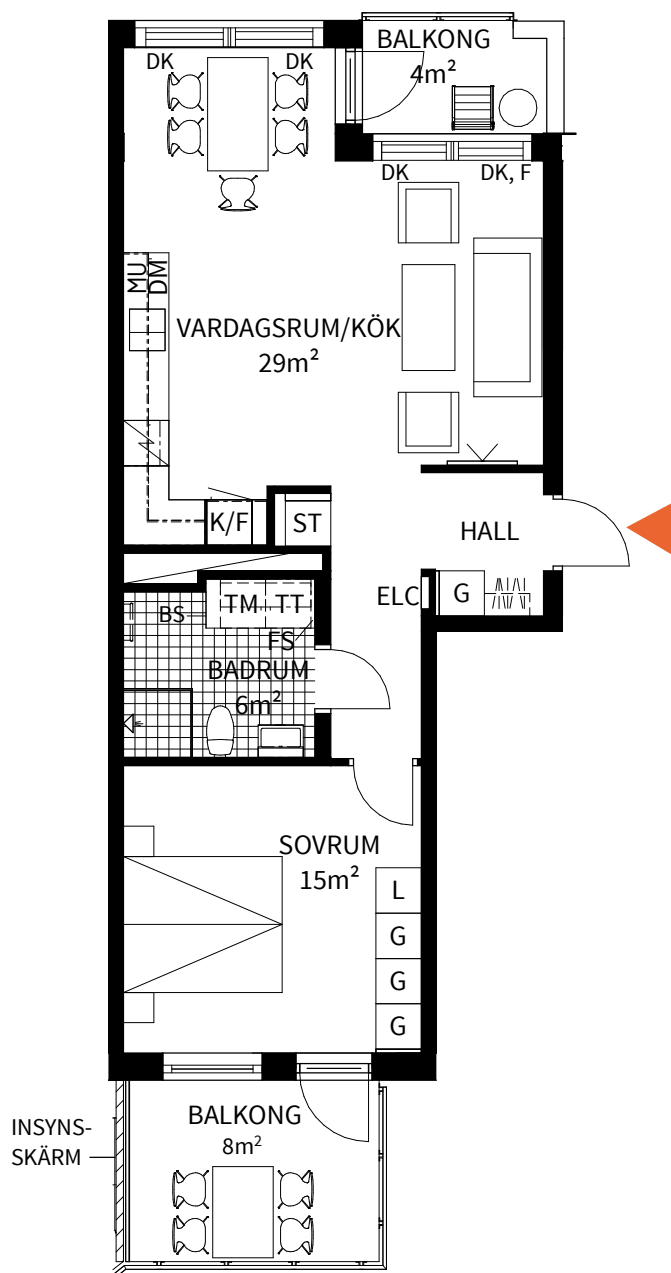
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



2

ROK

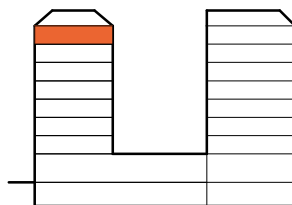
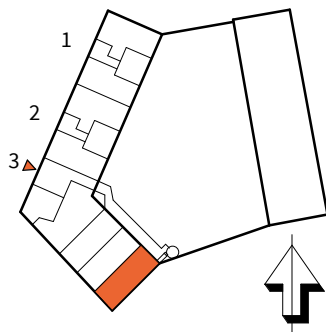
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3

8

54 m²

3-1701



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

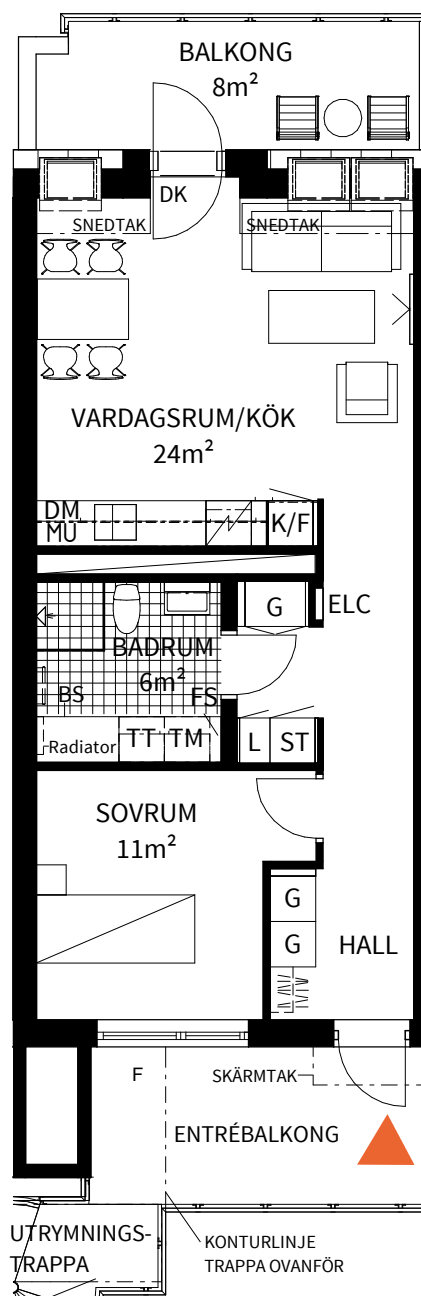
Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



2

ROK

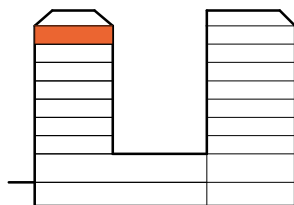
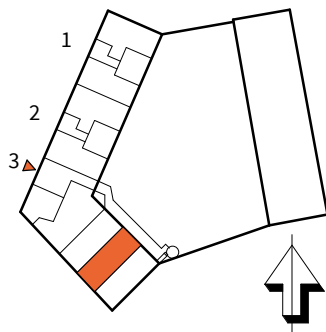
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3

8

54 m²

3-1702



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggska
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högska med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneska	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarska värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högska	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

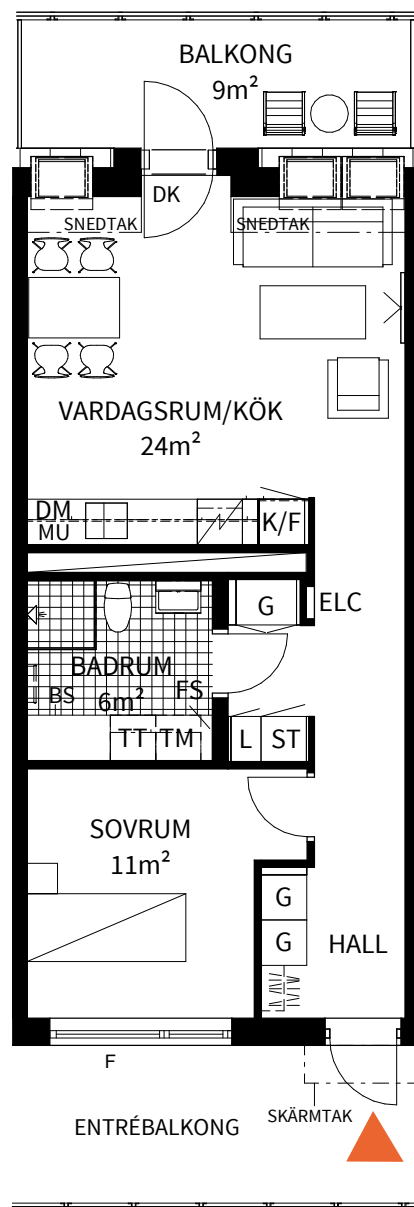
Arkitekter: QPG

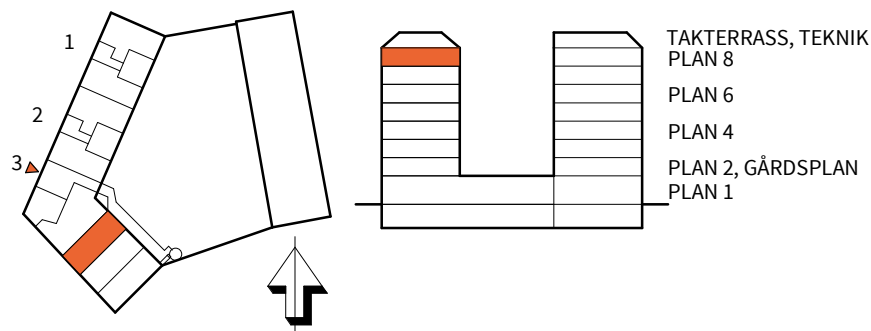
Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)

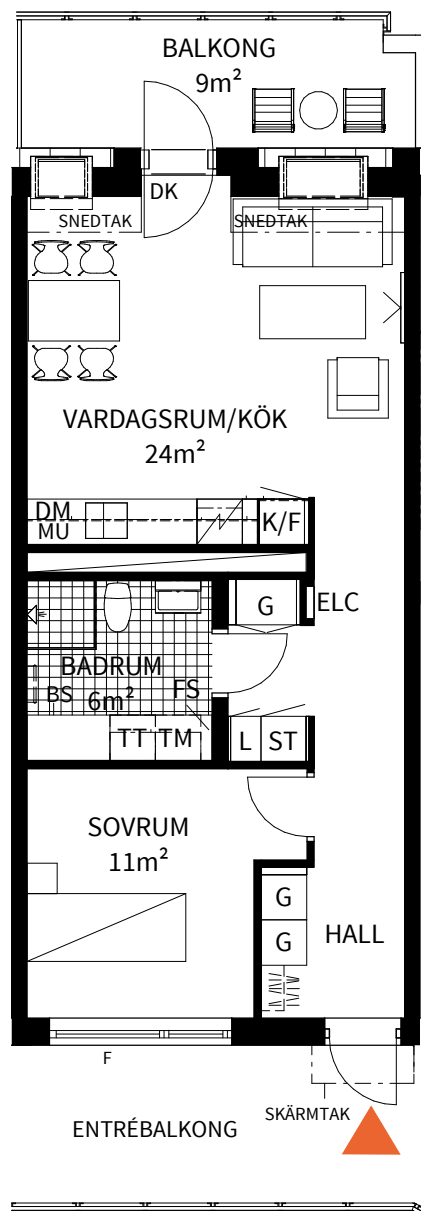




K	Kyl	MU	Inbyggd mikro i väggskåp
F	Frys	KLK	Klädkammare
K/F	Kyl och frys		Klinkergolv
	Spishäll med ugn	VS	Väggskåp
	Spishäll		Schakt
DM	Diskmaskin	ELC	Infälld elcentral
US	Högsåp med ugn och mikro		Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM	Tvättmaskin		Handukstork, tillval
TT	Torktumlare	F	Fast fönster
KM	Kombimaskin	BS	Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L	Linneskåp	SR	Stuprör
G	Garderob	FS	Fördelarskåp värme och vatten
ST	Stådsåp		Förstärkning för vägghängd tv
HS	Högsåp	DK	Dubbelkarm med extra båge i fönster resp. fönsterdörr.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



4

ROK

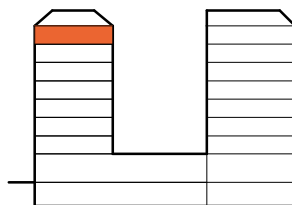
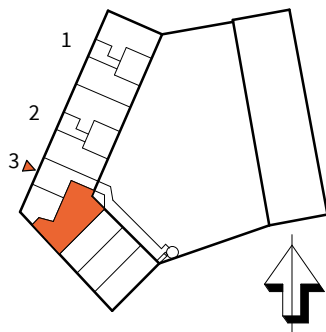
Uppgång Plan Storlek Lägenhet

3

8

89 m²

3-1704



TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskåp
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra båg i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Datum: 2020-04-22

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangelser är preliminära

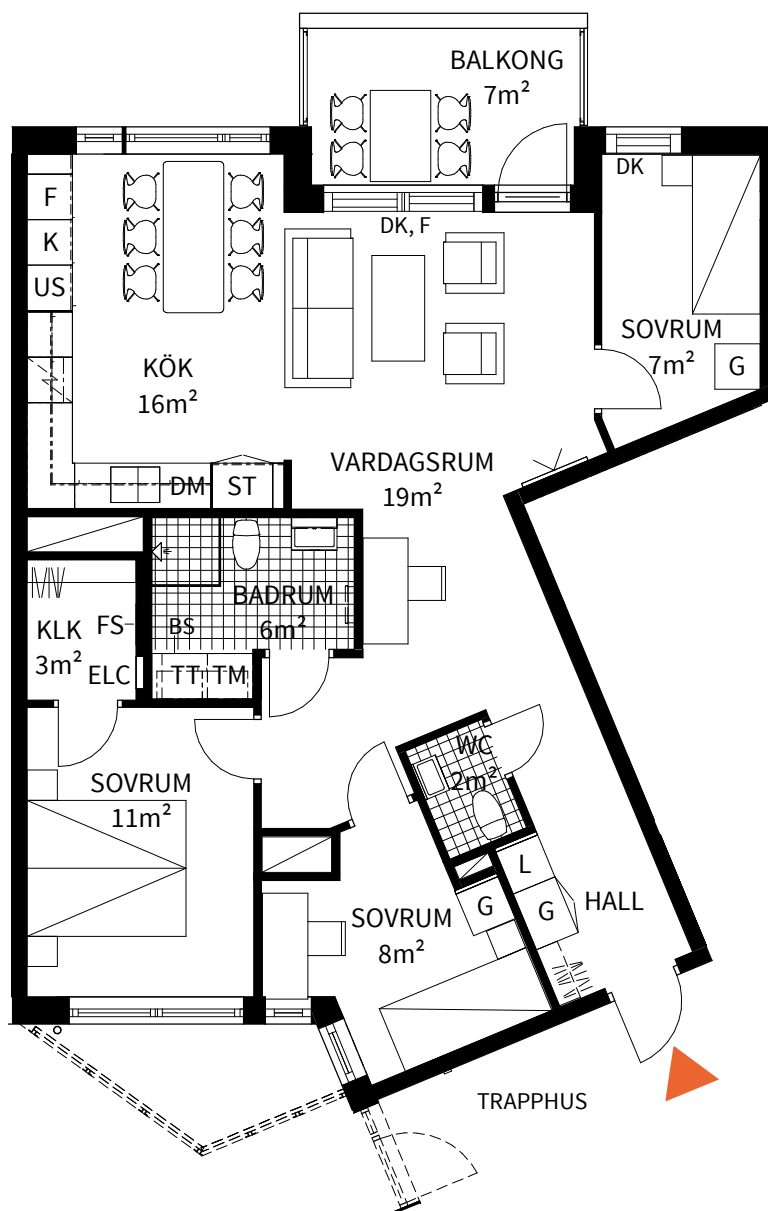
Rätt till ändringar förbehålles

Arkitekter: QPG

0 1 2 3 4 5m

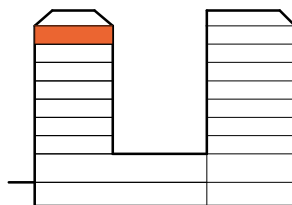
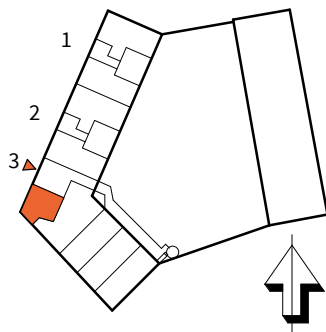


SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)



1

ROK

Uppgång Plan Storlek Lägenhet3 8 35 m² 3-1705

TAKTERRASS, TEKNIK
PLAN 8
PLAN 6
PLAN 4
PLAN 2, GÅRDSPLAN
PLAN 1

K Kyl	MU Inbyggd mikro i väggskåp
F Frys	KLK Klädkammare
K/F Kyl och frys	Klinkergolv
Spishäll med ugn	VS Väggskap
Spishäll	Schakt
DM Diskmaskin	ELC Infälld elcentral
US Högsåp med ugn och mikro	Förstärkt vägg för kapphylla (kapphylla ingår ej)
TM Tvättmaskin	Handukstork, tillval
TT Torktumlare	F Fast fönster
KM Kombimaskin	BS Bänkskiva ovan TM/TT/KM
L Linneskåp	SR Stuprör
G Garderob	FS Fördelarskåp värme och vatten
ST Städskåp	Förstärkning för vägghängd tv
HS Högsåp	DK Dubbelkarm med extra bäge i fönster resp. fönsterdörr.

Fönster är öppningsbara (inåt) där inget annat anges.

Fönster har bröstningshöjd ca 600mm där inget annat anges.

Badrum och wc har fast gipsundertak, h= ca 2,25m.

Rumshöjd ca 2,5m där inget annat anges.

Radiatorer finns under alla fönster där inget annat läge anges.

Planritning avser lägenhet i standardutförande.

Lägenhetsbeskrivning

Rätt till ändringar förbehålles

Datum: 2020-04-22

Arkitekter: QPG

Areor uppmätta enligt SS21054:2009 Ytangivelser är preliminära

0 1 2 3 4 5m



SKALA 1:100, 1 cm = 1 meter (A4)





Rumsbeskrivning

ALLMÄNT I BOSTADEN

Takhöjd	<i>Gäller där annat ej anges</i> Bad och WC ca 2,25 m, övriga rum ca 2,5 m där annat ej anges på lägenhetsblad. Lokala avvikelser främst på plan 8 på grund av snedtak.
Golv	Ekparkett 3-stav, mattlackad.
Vägg	Spacklas och målas i ljusgrå kulör
Innertak	Vitmålad betong/vitmålad gips.
Innerdörrar	Släta vita.
Golvsockel	Vita, 12x56 mm med synlig infästning (spikhål).
Trösklar	Ek
Foderlist	Vit fabriksmålad, 15x56 mm, synlig infästning (spikhål).
Garderob/städ-/linneskåp	Släta vita skåp, Marbodal, lucka Aspekt. Höjd 2118 mm. Omfattning enligt lägenhetsblad. Ej takanslutning (förutom i kök). Monteras fast i vägg.
Skjutdörrsgarderob	Omfattning enligt lägenhetsblad. Dörrar släta vita, Marbodal, Sandhamn. Höjd 2500 mm (från golv till tak). Trådhylla med klädstång..
Kök	Släta vita skåp, Marbodal, lucka Aspekt, samt lådor med fullutdrag. S-höjd 2278 mm med takanslutning Dämpning på både luckor och skåp. Vitvaror och köksfläkt Electrolux.
Fönsterbänk	Natursten, grå.
Uppvärmning	Vattenburna radiatorer. Radiatorer placeras främst under fönster. Synlig rördragning.

HALL

Övrigt	Förberett (förstärkt vägg) för kapphylla. Placering enligt lägenhetsblad.
--------	---

KLÄDKAMMARE (i förekommande fall)

Övrigt	Hylla med klädstång, omfattning enligt lägenhetsblad.
--------	---

KÖK/ALLRUM & VARDAGSRUM

Vägg	Kakel mellan bänk- och väggskåp i kök, vit blank 10x20 cm, ljusgrå fog, liggande rak sättning.
Övrigt	Köksskåp och snickerier enligt ritning. LED-list under väggskåp i kök. Bänkskiva i laminat med underlimmad ho. Blandare med hög pip och diskmaskinsavstängning.
Vitvaror	Vit kombinerad kyl/frys eller separat kyl och frys enligt lägenhetsblad. Diskmaskin, integrerad. Vit inbyggnadsugn under häll eller i högskåp enligt lägenhetsblad. Spishäll, induktion. Vit, inbyggd köksfläkt med kolfilter. Vit mikrovågsugn i väggskåp eller i högskåp enligt lägenhetsblad.

BADRUN

Golv	Klinker grå 15x15 cm. Grå fog. Rak sättning.
Vägg	Kakel blank vit 20x40 cm. Ljusgrå fog. Liggande rak sättning.
Tak	Vitmålad gips.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ med blandare samt kommodskåp med lådor och eluttag 230 V. Spegelskåp med belysning och eluttag 230 V. Duschhörna med klarglas i aluminiumprofiler, raka väggar. Storlek 900x900 mm. Toalettpappershållare. Handdukskrokar. Tvättmaskin och torktumlare (TM, TT) eller kombimaskin (KM) enligt lägenhetsblad Laminatbänkskiva ovan TM och TT eller KM enligt lägenhetsblad Väggskaåp ovan TM och TT eller KM, ej takanslutning. Spotlights i tak. Termostatblandare och duschset. Synlig rördragning.

Extra- WC (4 rum och kök)

Golv	Klinker grå 15x15 cm. Mellanrå fog. Rak sättning.
Vägg	Kakel blank vit 20x40 cm. Ljusgrå fog. Liggande rak sättning.
Tak	Vitmålad gips.
Övrigt	Golvstående WC-stol. Tvättställ med blandare samt kommodskåp med lucka. Eluttag på vägg 230 V Spegel med belysningsarmatur. Toalettpappershållare. Handdukskrokar. Spotlights i tak. Synlig rördragning.

BALKONG

Golv	Betong.
Räcke	Lackerat pinnaräcke i aluminium samt inglasning med profiler i omfattning enl lägenhetsblad. Inglasning är inte möjlig på plan 8.
Övrigt	Belysning och eluttag.

Byggnadsbeskrivning

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Höjder nedan anges för rumshöjd.

Våningshöjd källarplan varierar med marknivå
ca 2,2 m – 2,6 m

Våningshöjd entréplan ca 4,0 m

Våningshöjd bostadsplan (plan 2-8) ca 2,5 m
Lokala avvikelser på grund av snedtak (plan 8) samt
undertak bad/wc enligt lägenhetsblad.

Utv. kulör, material etc. beskrivs i dokumentet
Exteriört kulörprogram, dat 2020-02-17

GRUND

Källare med fribärande platta pålad till berg och
väggar av betong.

STOMME

Stomme, hisschakt och trapphus utförs i betong.

YTTERVÄGGAR

Ytterväggar utgörs i entrévåningen till största del av
glaspartier och bärande pelarkonstruktion. Ytterväggar
på plan 2-8 utgörs av utfackningsväggar med stålpelare.
Fasad utföres i huvudsak av tunnputs på ventilerat 2-steg-
stätat fasadsystem, skärmtegel samt ventilerad träpanel
på balkonger.

YTTERTAK

Takkonstruktion av trä och isolering, ytskikt av takpapp
och bandtäckt plåt.
Hängrännor, stuprör, vindsclaveplåt, takhuvar etc.
Erforderliga taksäkerhetsanordningar.

LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

Betong.

LÄGENHETSSKILLJANDE BJÄLKLAG

Betong.

INNERVÄGGAR

Gips med stålreglar.

HISS

Personhiss. Rostfria fronter.

MILJÖRUM

Miljörum för brännbara hushållssopor, matavfall och
återvinning ligger i huset. Även grovsoprum kommer att
finnas i huset.

CYKELFÖRVARING/RULLSTOLSFÖRRÅD

Cykelförvaring, barnvagnsförråd och rullstolsförråd
finns i huset.

TRAPPHUS- ENTRÉPLAN

Golv och sockel utförs av klinker, väggar målas.
Ljudabsorbenter i tak.

Övrig utrustning: postfack, sittbänk, anslagstavla,
våningsregister och torkmatta.

TRAPPHALLAR ÖVRIGA PLAN

Golv och sockel utförs av klinker, väggar målas. Ljud-
absorbenter i tak. Våningsnummer målas mitt emot
hissdörrar på varje våningsplan.

TRAPPA

Betongtrappa med terrazzo. Undersida målas.
Väggar målas.
Räcke av målat stål, handledare i ek.

BALKONGER

Platta utförs i betong.
Pinnaräcke utförs i metall, kulör enl. A.

BALKONGINGLASNING (ej plan 8)

Inglasning utförs med synliga profiler.

MÅLNING

Kompleta målningsarbeten ut- och invändigt ingår.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

Fasta och öppningsbara fönster enligt ritning.
Aluminiumbeklädd utsida.

Stora öppningsbara fönster utförs som vridfönster
med Kipp-drehbeslag (kombinerat sido- och underkants-
hängda).

Små öppningsbara fönster, sidohängda, inåtgående.
Fönsterdörr med broms.

Fönster och fönsterdörrar förses med barnspärr och/eller
låsning i erforderlig utsträckning.

I förekommande fall dubbelkarm med extra invändig båge
på fönster resp båge. Framgår av ritning.

TAMBUR- OCH LÄGENHETSDÖRR BOSTÄDER

Säkerhetsdörr, slät. Trä resp stål. Klassning RC3.

Ringklocka

Dörrkikare.

Namnskylt bredvid dörr.

Lås med serviceläge.

GEMENSAMMA ENTRÉDÖRRAR

Aluminiumparti.

Passagesystem och dörröppnare.

GEMENSAMHETSUTRYMMEN

Dörrar inomhus	Ståldörrar. Passersystem och dörröppnare enl ritning
Fast.frd/Städ	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak. Utslagsvask med stänkskydd av rostfri plåt. Städset
El- och teknikrum	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak. Durkplåt över elgrop.
Undercentral	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak.
Barnvagn- och rullstolsförråd	Golv: Plan 1 - Klinker; Plan 0 - dammbunden betong Målade väggar och tak. Eluttag för laddning av rullstol
Miljörum	Klinker på golv samt målade väggar och tak. Vattenutkastare. Golvbrunn.
Grovsoprum	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak.
Cykelförråd i källare	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak. Cykelställ. Eluttag för laddning av el-cykel.
Lägenhetsförråd (i källare)	Dammbunden betong på golv samt målade väggar och tak. Förråden omsluts av nätväggar; dörr med klinka för eget hänglås och förrådshylla.

UPPVÄRMNING

Fjärrvärme och FTX (från- och tilluftsventilation med återvinning).

Fjärrvärmecentral i källaren.

Vattenburna radiatorer, synliga vattenstammar.

VENTILATION

Frånluftsdon placeras i kök och wc/dusch.

Tilluftsdon placeras i sovrum, vardagsrum och klädkammare.

EL

Samtliga eluttag är anslutna till jordfelsbrytare.

Separat undermätning och debitering av hushållsel.

El ingår ej i månadsavgiften.

VATTEN/AVLOPP

Anslutning till det kommunala VA-nätet.

Separat mätning och debitering av kall- och varmvatten.

Ingår ej i månadsavgiften.

BREDBAND/TV/TELEFONI

Föreningen tecknar fastighetsavtal med Telia vilket innebär att det i månadsavgiften ingår abonnemangsavgift för bredbandstelefon, digital-tv samt bredband ca 100 Mbit/s.

Bredbandsuttag enligt elritning.

Mediecentral i varje lägenhet.

BRAND

Brandvarnare i varje lägenhet.

