

BRF SERGEANTEN 1914, BORÅS

Planlösningar och bofakta



REGELEMENTS
STADEN

PEAB

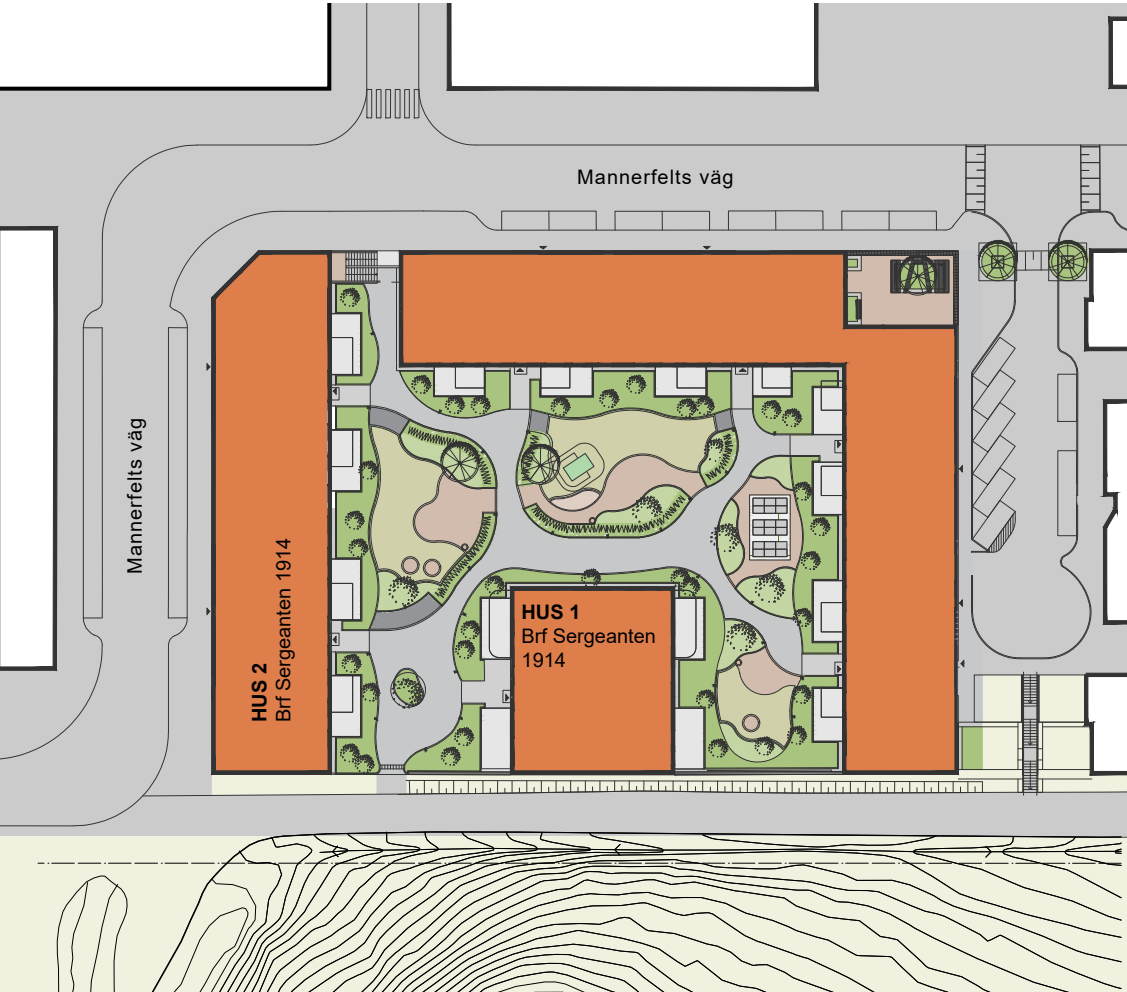
Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.

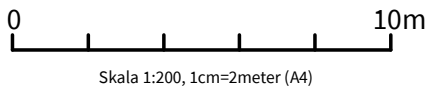
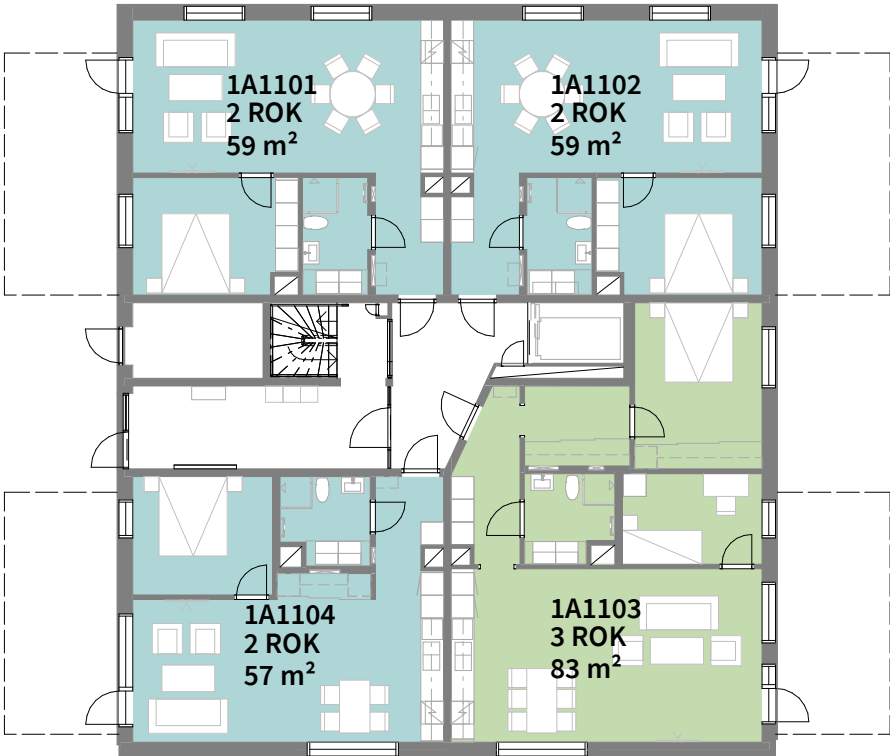
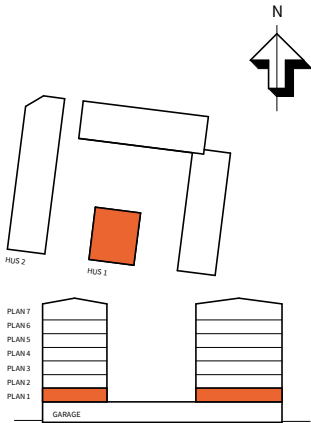


Situationsplan



Översiktsplan

HUS 1
PLAN 1



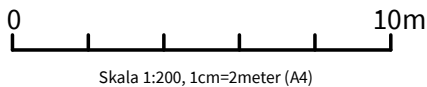
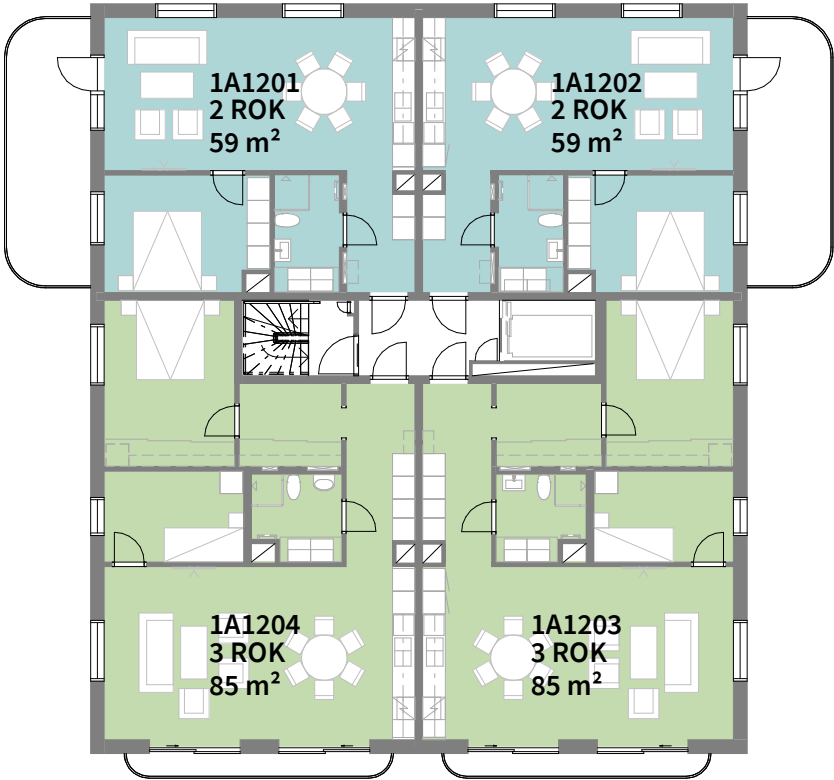
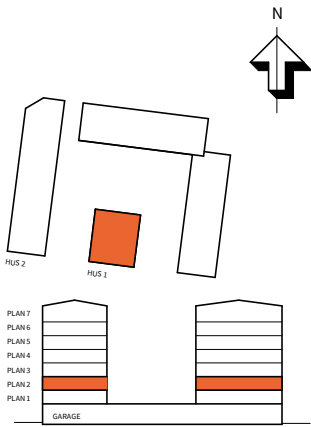
Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Översiktsplan

HUS 1
PLAN 2



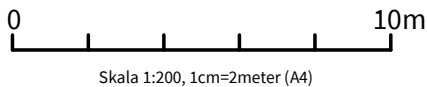
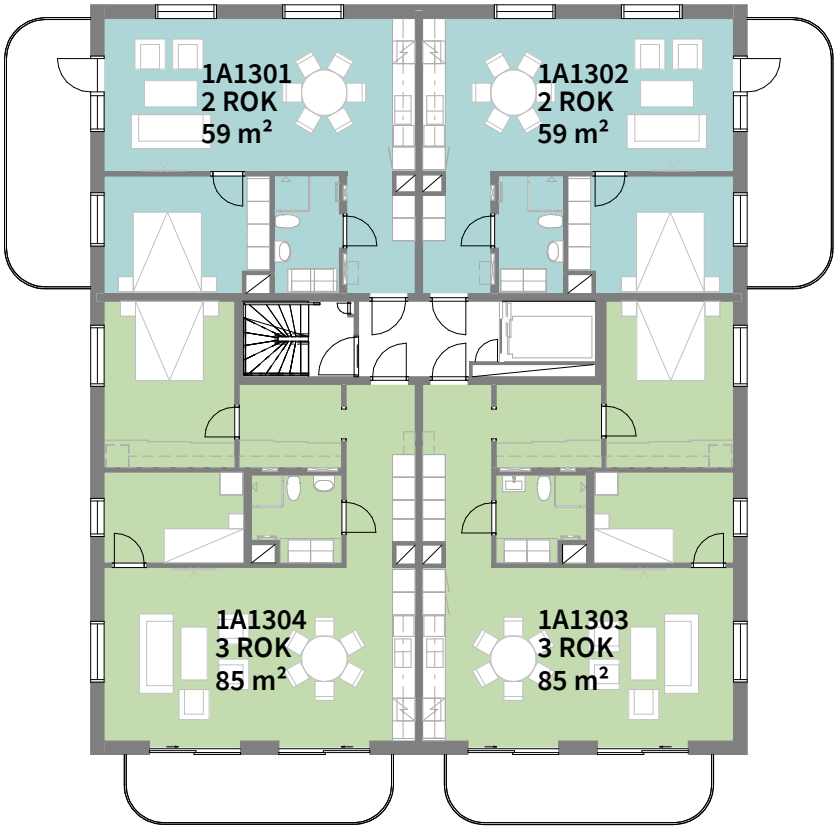
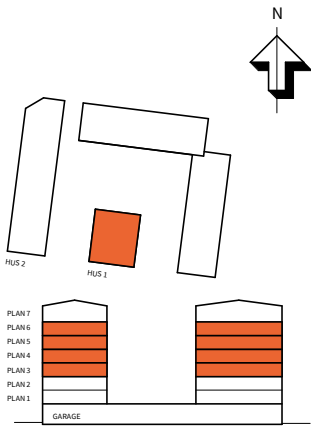
Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Översiktsplan

HUS 1
PLAN 3-6



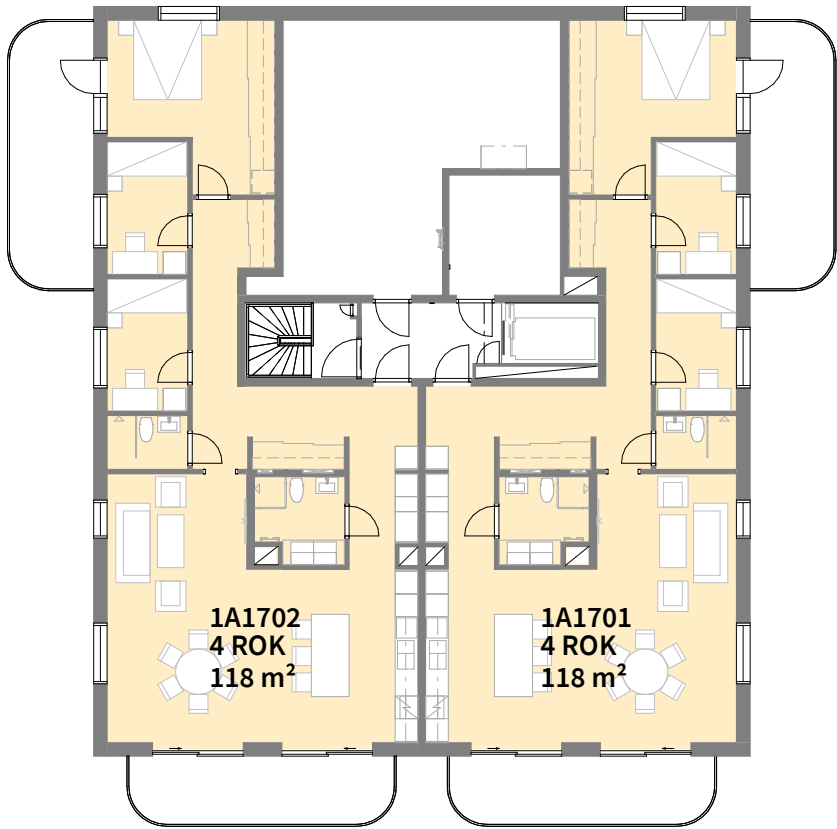
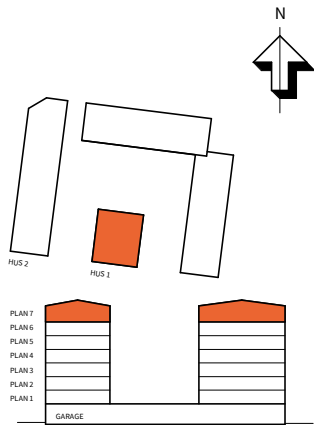
Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Översiktsplan

HUS 1
PLAN 7



0 10m
Skala 1:200, 1cm=2meter (A4)

Översiktsplan
2021-11-22

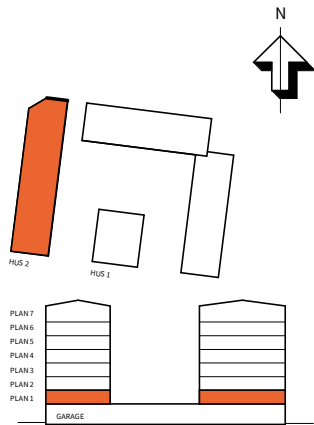
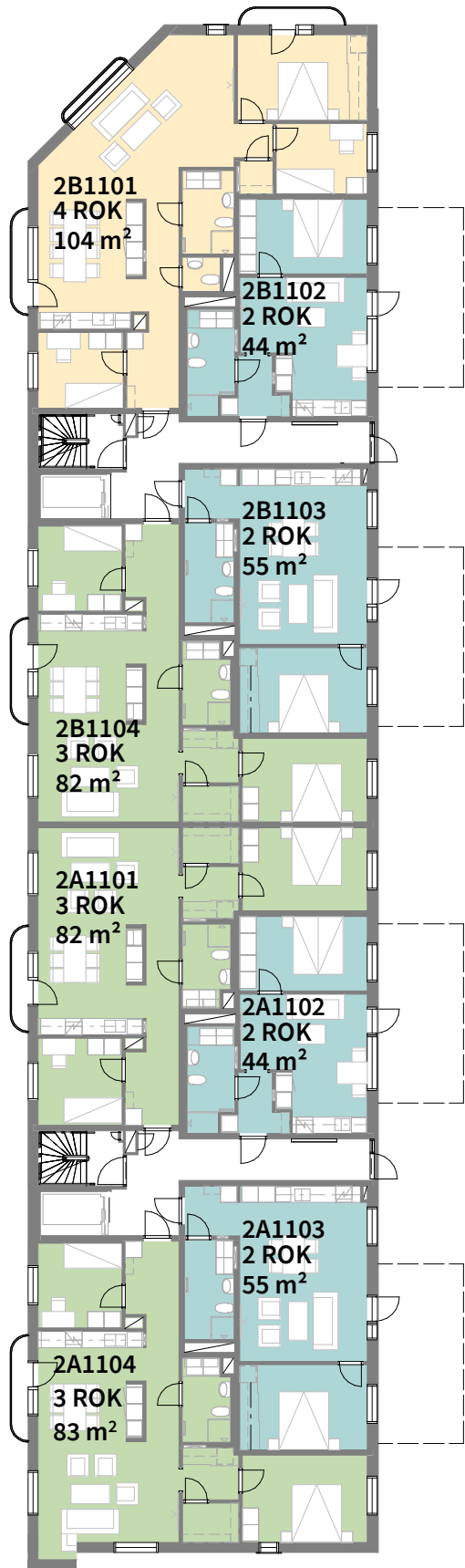
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



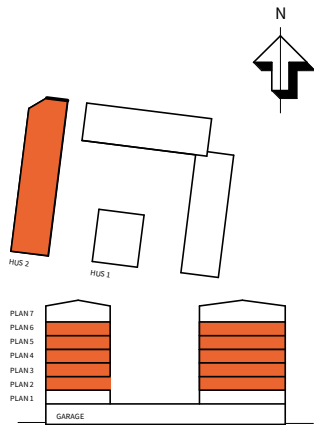
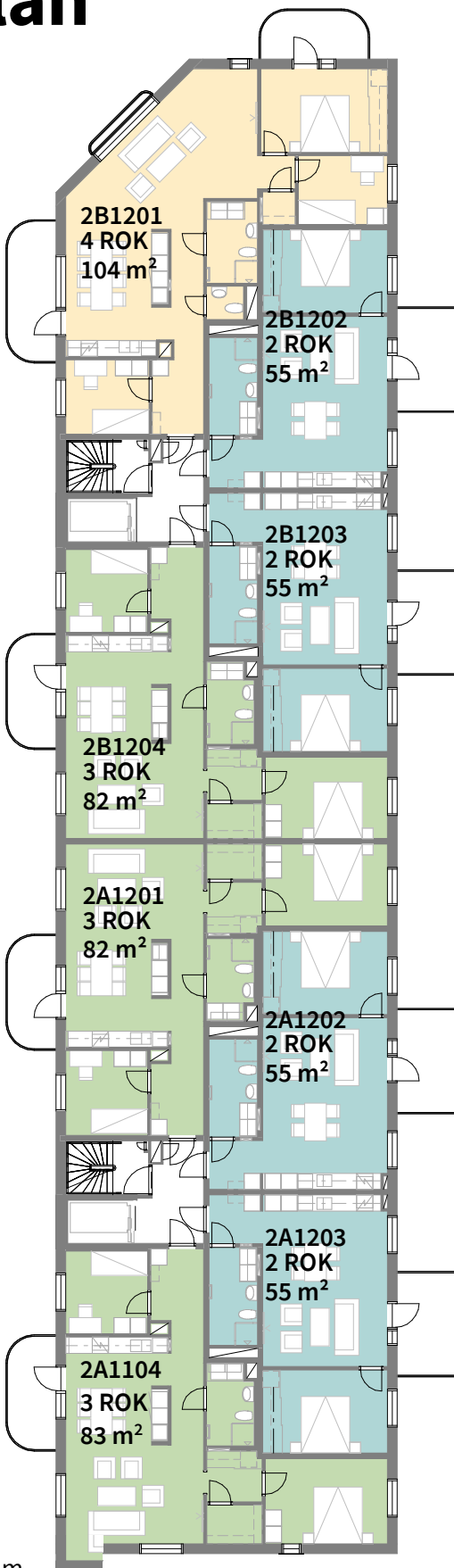
Översiktsplan

HUS 2
PLAN 1



Översiktsplan

HUS 2
PLAN 2-6



0 12,5m
Skala 1:250, 1cm=2,5 meter (A4)

Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 12,5m
Skala 1:250, 1cm=2,5 meter (A4)

Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

Översiktsplan

HUS 2
PLAN 7



Översiktsplan
2021-11-22

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekt: Krook & Tjäder Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



2022-02-17 Peab reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Bilder kan skilja sig från verkligheten.

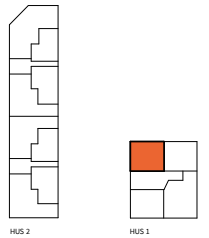
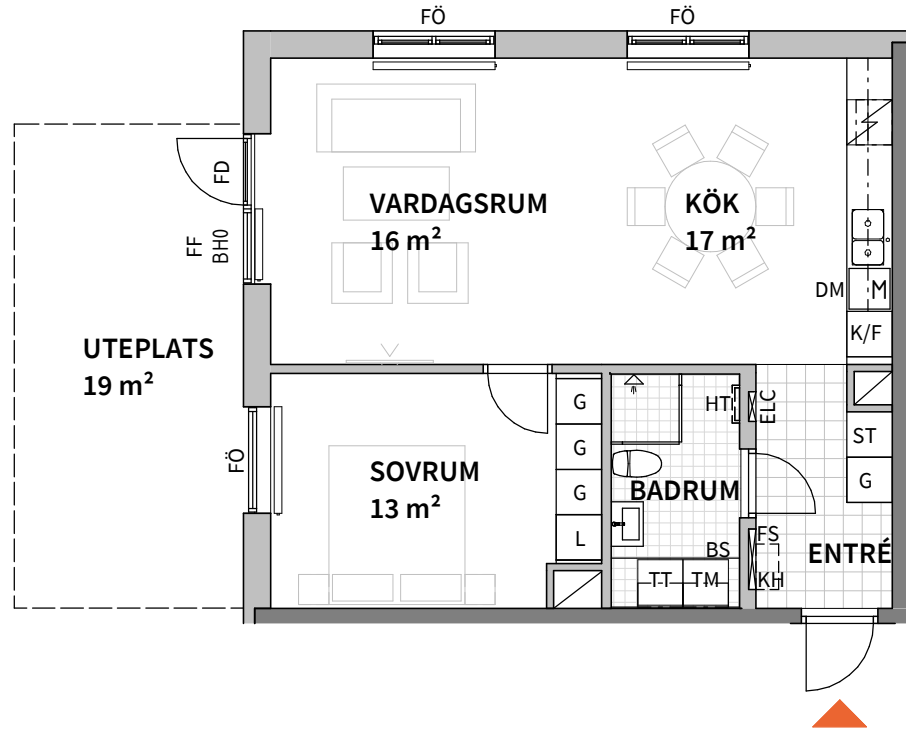
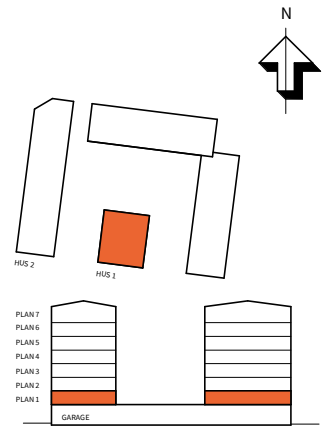
2 ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	1	59 m ²	1A1101
1	1	59 m ²	1A1102
1	1	57 m ²	1A1104
1	2-6	59 m ²	1A1201, 1A1301, 1A1401, 1A1501, 1A1601
1	2-6	59 m ²	1A1202, 1A1302, 1A1402, 1A1502, 1A1602
2	1	44 m ²	2B1102, 2A1102
2	1	55 m ²	2B1103, 2A1103
2	2-7	55 m ²	2A1202, 2A1302, 2A1402, 2A1502, 2A1602, 2A1702, 2B1202, 2B1302, 2B1402, 2B1502, 2B1602
2	2-7	55 m ²	2A1203, 2A1303, 2A1403, 2A1503, 2A1603, 2A1703, 2B1203, 2B1303, 2B1403, 2B1503, 2B1603, 2B1703



2
ROK

Hus 1 Plan 1 Storlek 59 m² Lägenhet 1A1101



K KYL

F FRY

K/F KYL/FRYS

HÄLL*

DM DISKMASKIN

M MICROVÅGSUGN

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

UM UGN/MICRO
INBYGGD

G GARDEROB**

L LINNESKÅP

ST STÄDSKÅP

H HÖGSKÅP

KH PLATS FÖR
KAPPHYLLA

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMLARE

KM KOMBIMASKIN

BS BÄNKSIVA

HT TILLVAL
HANDDUKSTORK

DUSCHPLATS

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

SCHAKT

ELC EL- OCH
MEDIACENTRAL

BH ANGER
BRÖSTNINGSHÖJD

FH FÖRRÅDSHYLLA MED
KLÄDSÅNG

UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL
I TAK

RUMSHÖJD 2,5 M

*OBS:
INBYGGNADSUGN PLACERAD
UNDER HÄLL

**OBS:
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB

***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm
OM INGET ANNAT ANGES

0 5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Hus

Plan

Storlek

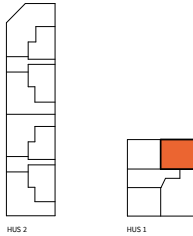
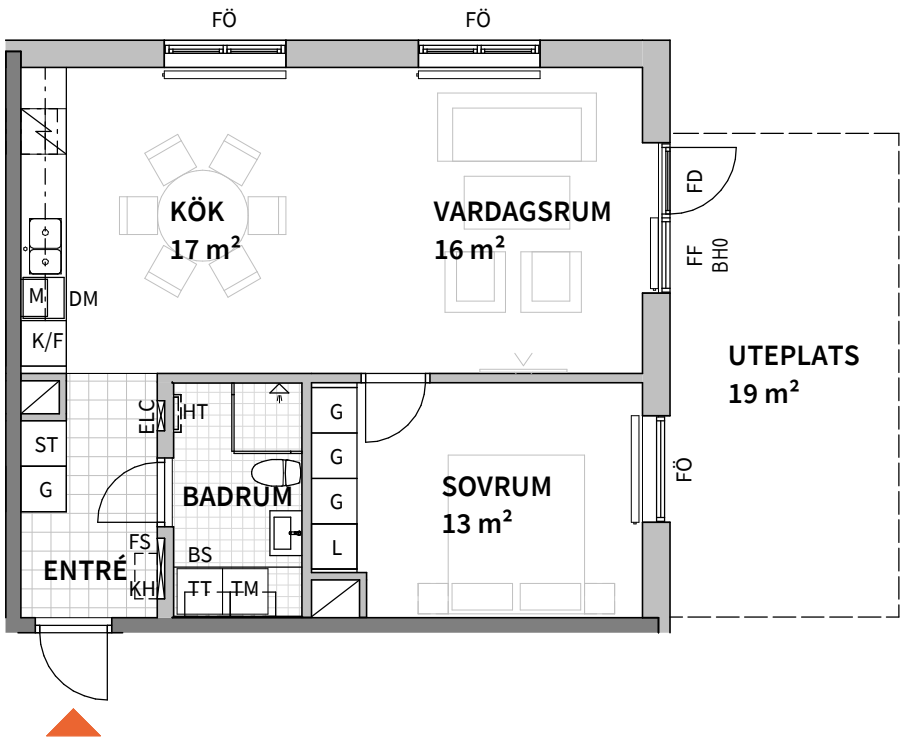
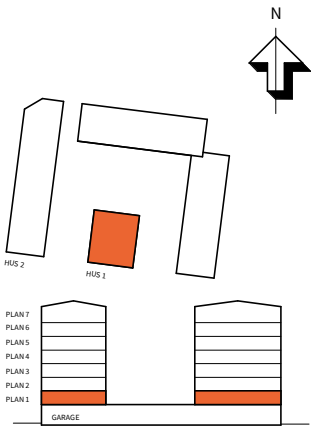
Lägenhet

1

1

59 m²

1A1102



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Hus

Plan

Storlek

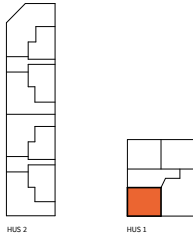
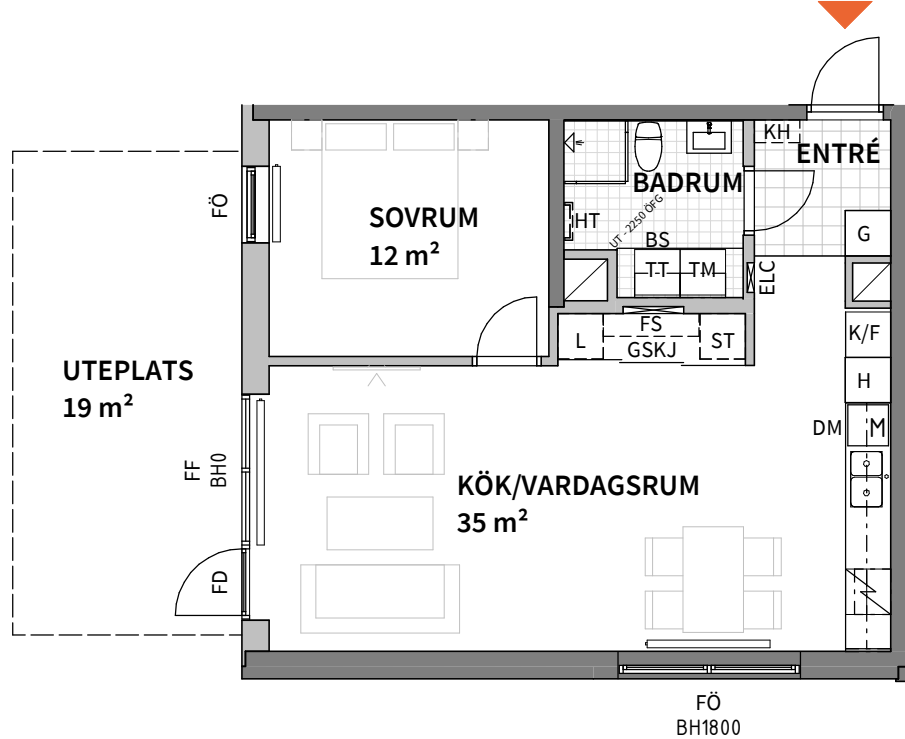
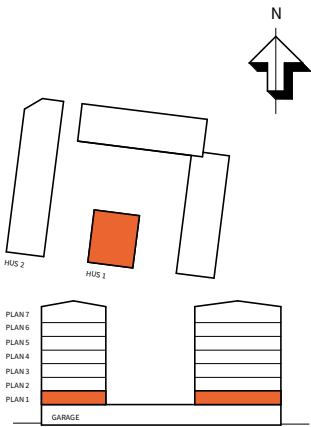
Lägenhet

1

1

57 m²

1A1104



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Hus

1

Plan

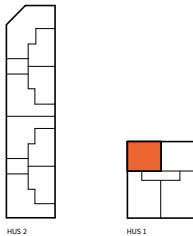
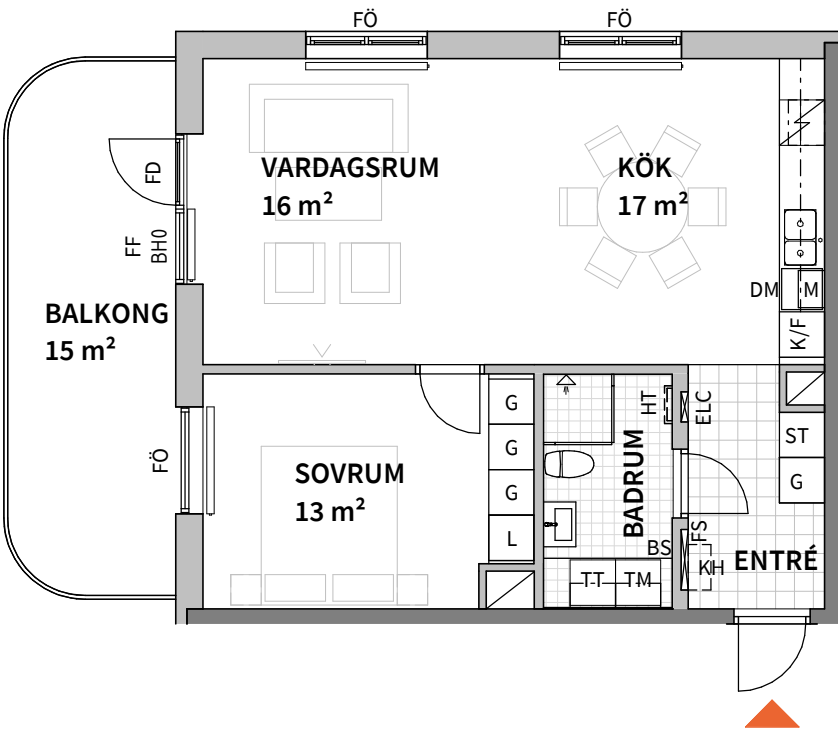
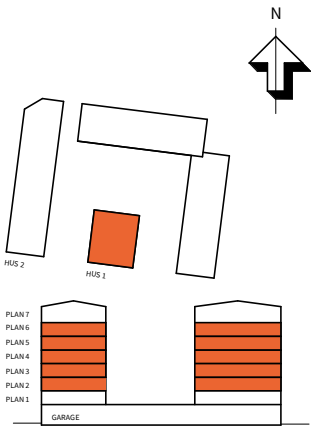
2-6

Storlek

59 m²

Lägenhet

1A1201, 1A1301, 1A1401, 1A1501, 1A1601



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

2

ROK

Hus

1

Plan

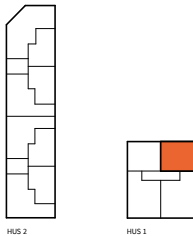
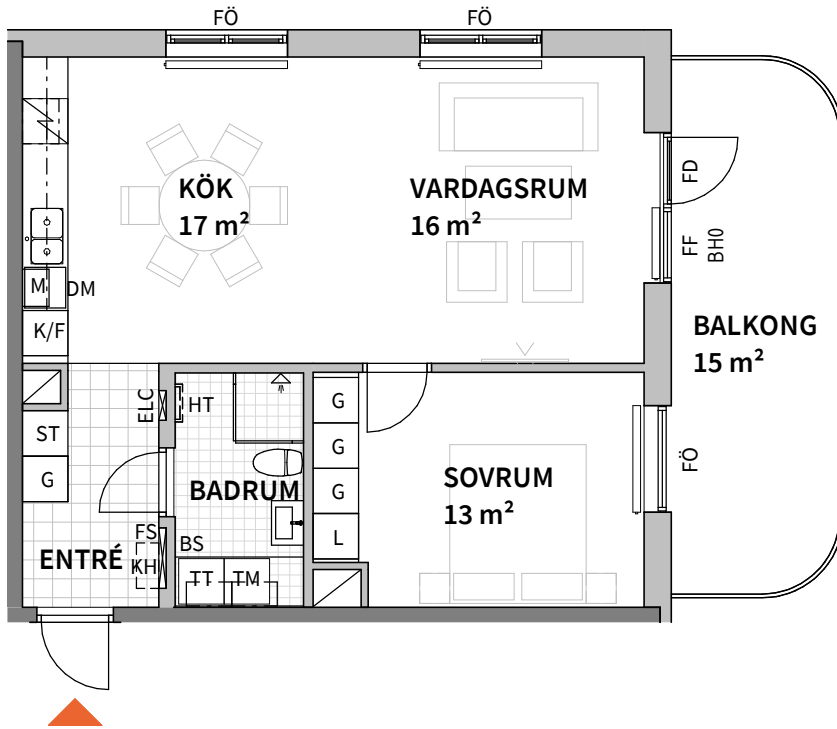
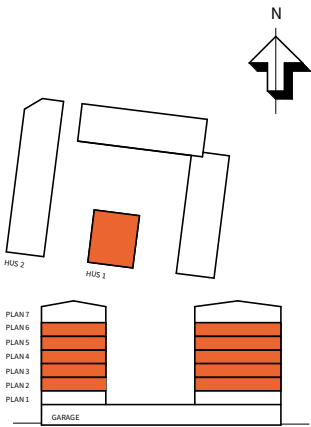
2-6

Storlek

59 m²

Lägenhet

1A1202, 1A1302, 1A1402, 1A1502, 1A1602



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

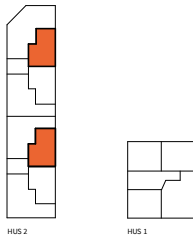
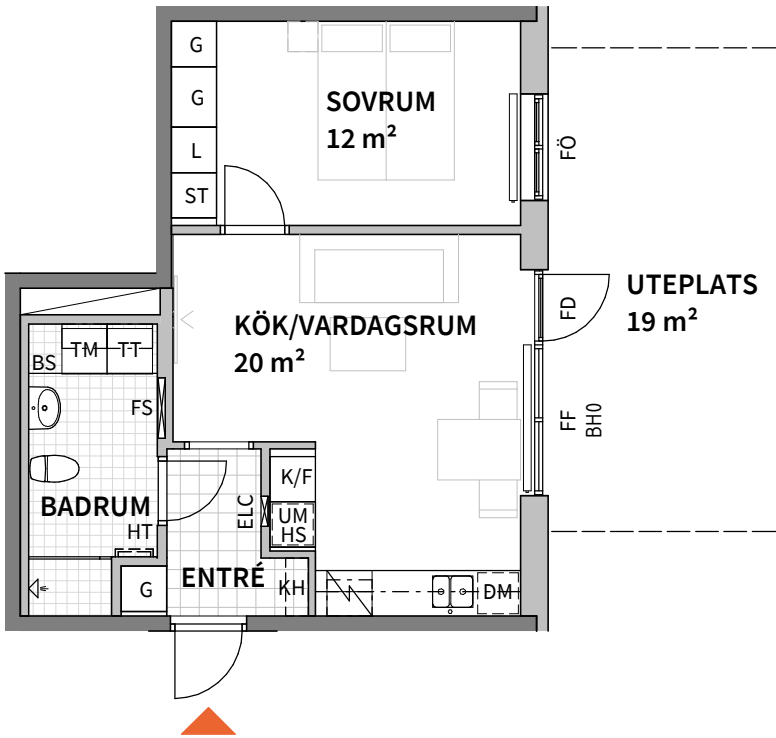
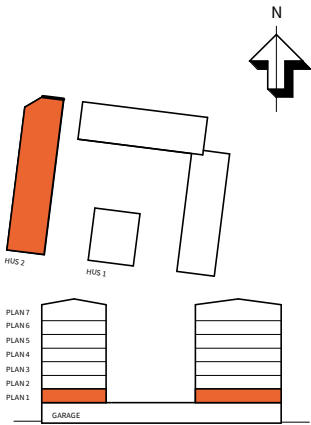
Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

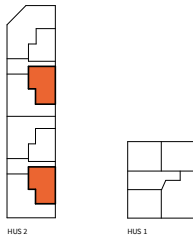
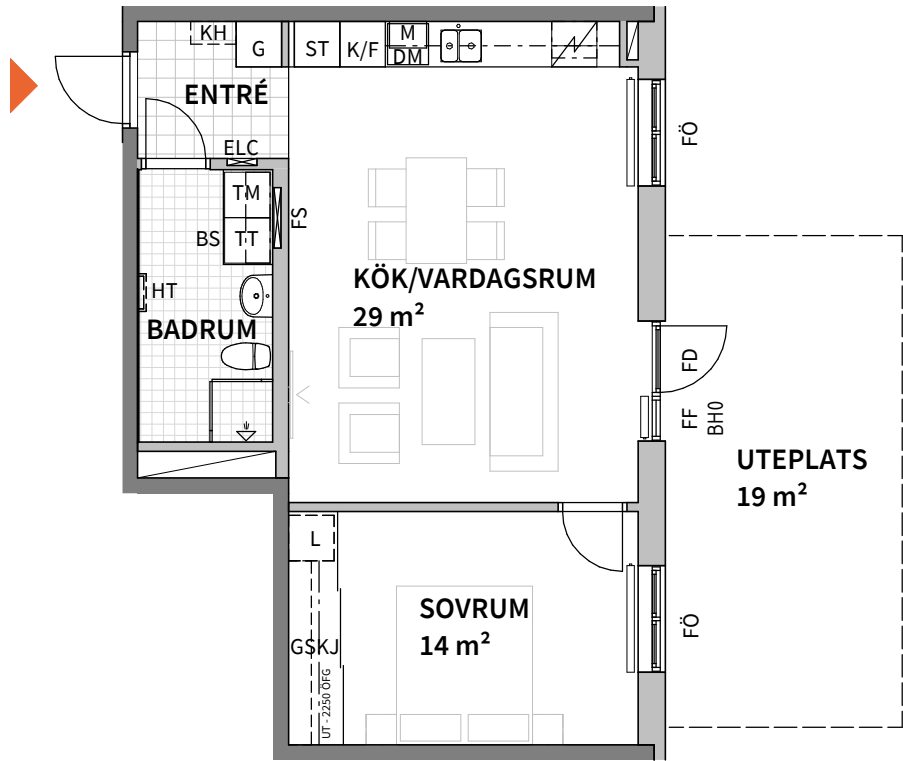
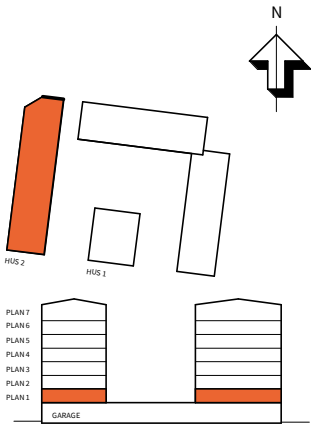
0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

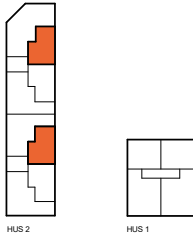
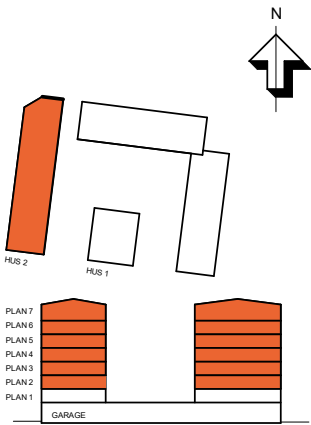
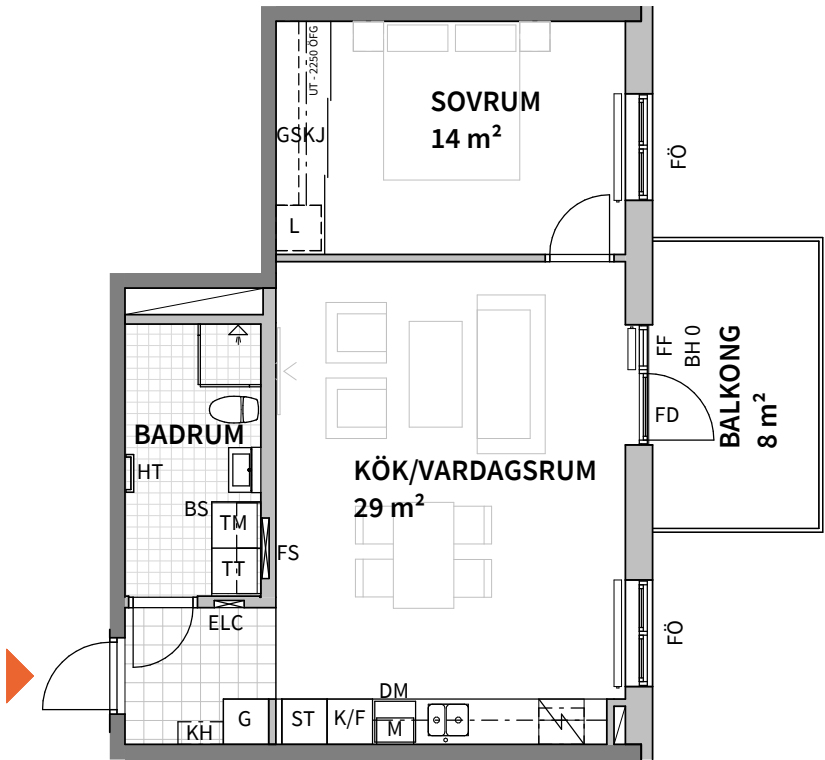


K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	 SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
 HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSKIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	 DUSCHPLATS		
Lägenhetsbeskrivning Datum: 09/21/21	Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås	Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Yttingelser är preliminära		
0 5m Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)				



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	 SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
 HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSKIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	 DUSCHPLATS		
Lägenhetsbeskrivning Datum: 09/10/21	Rätt till ändringar förbehålles Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås	Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Yttingelser är preliminära		
0 5m Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)				

2 ROK	Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
	2	2-7	55 m ²	2A1202, 2A1302, 2A1402, 2A1502, 2A1602, 2A1702, 2B1202, 2B1302, 2B1402, 2B1502, 2B1602

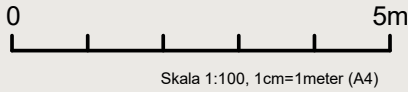


K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

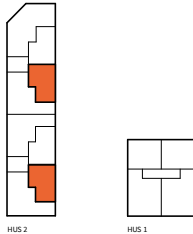
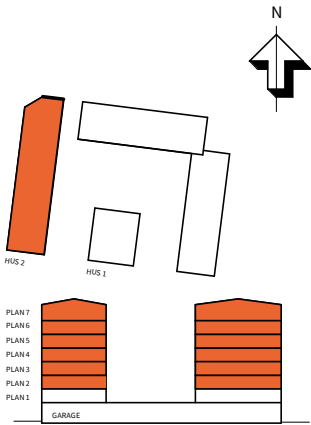
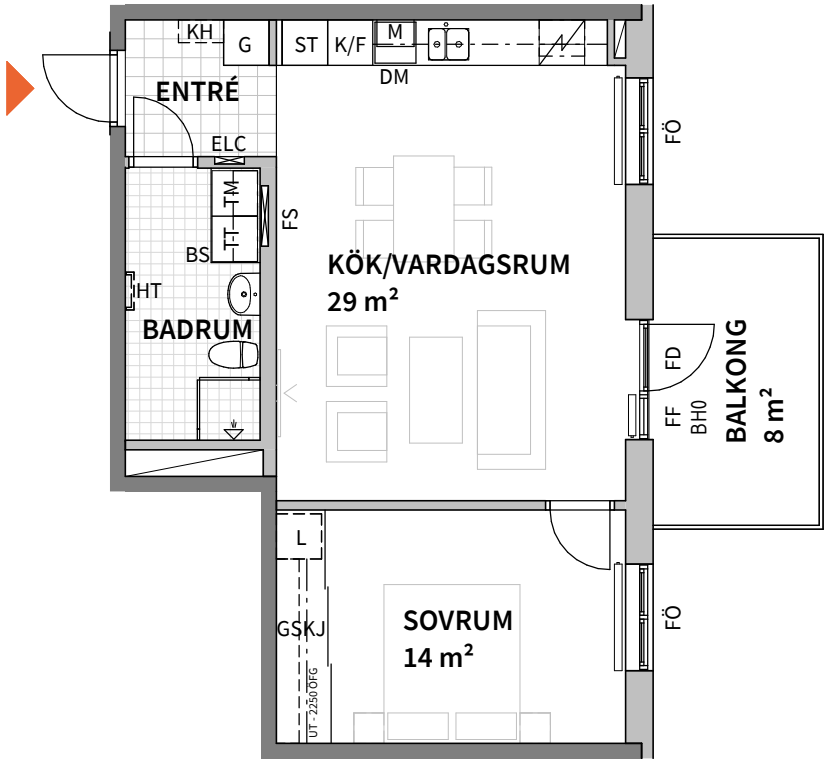
Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/21/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



2 ROK	Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
	2	2-7	55 m ²	2A1203, 2A1303, 2A1403, 2A1503, 2A1603, 2A1703, 2B1203, 2B1303, 2B1403, 2B1503, 2B1603, 2B1703

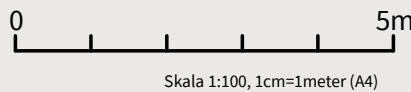


K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/21/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



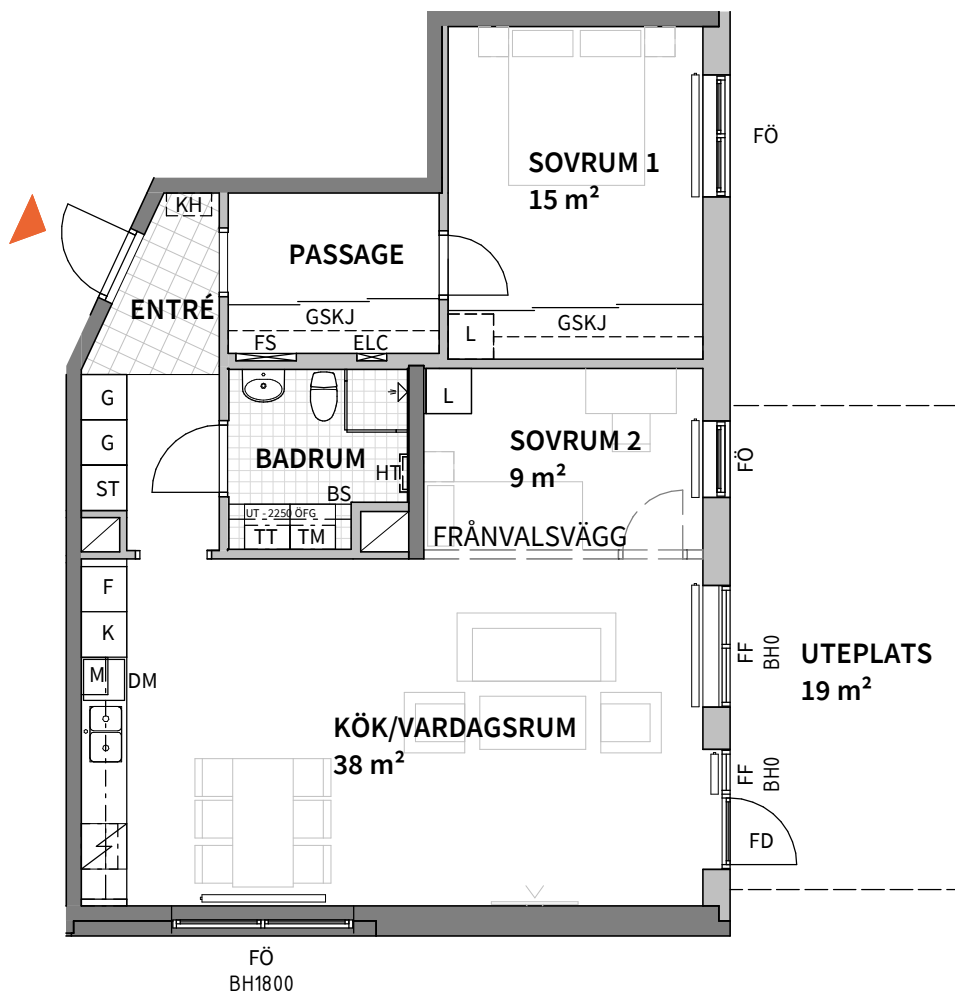
3 ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	1	83 m ²	1A1103
1	2	85 m ²	1A1203
1	2	85 m ²	1A1204
1	3-6	85 m ²	1A1303, 1A1403, 1A1503, 1A1603
1	3-6	85 m ²	1A1304, 1A1404, 1A1504, 1A1604
2	1	82 m ²	2A1101
2	1	83 m ²	2A1104
2	2-7	82 m ²	2A1201, 2A1301, 2A1401, 2A1501, 2A1601, 2A1701
2	2-7	83 m ²	2A1204, 2A1304, 2A1404, 2A1504, 2A1604, 2A1704
2	1	82 m ²	2B1104
2	2-7	82 m ²	2B1204, 2B1304, 2B1404, 2B1504, 2B1604, 2B1704



3
ROK

Hus 1 Plan 1 Storlek 83 m² Lägenhet 1A1103



K KYL

F FRYS

K/F KYL/FRYS

HÄLL*

DM DISKMASKIN

M MICROÅGSUGN

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

UM UGN/MICRO
INBYGGD

G GARDEROB**

L LINNESKÅP

ST STÄDSKÅP

H HÖGSKÅP

KH PLATS FÖR
KAPPHYLLA

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

TM TVÄTTMASKIN

TT TORKTUMLARE

KM KOMBIMASKIN

BS BÄNKSIVA

HT TILLVAL
HANDDUKSTORK

DUSCHPLATS

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

SCHAKT

ELC EL- OCH
MEDIACENTRAL

BH ANGER
BRÖSTNINGSHÖJD

FH FÖRRÅDSHYLLA MED
KLÄDSÅNG

UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL
I TAK

RUMSHÖJD 2,5 M
*OBS:
INBYGGNADSGUGN PLACERAD
UNDER HÄLL
**OBS:
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm
OM INGET ANNAT ANGES

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Hus

1

Plan

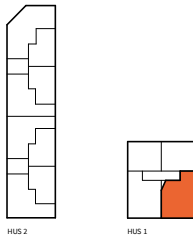
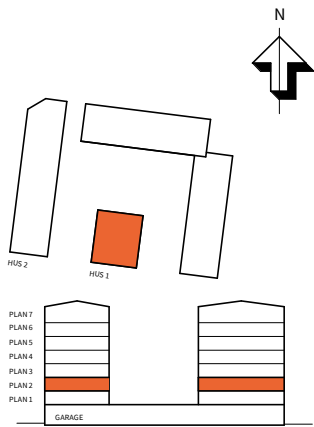
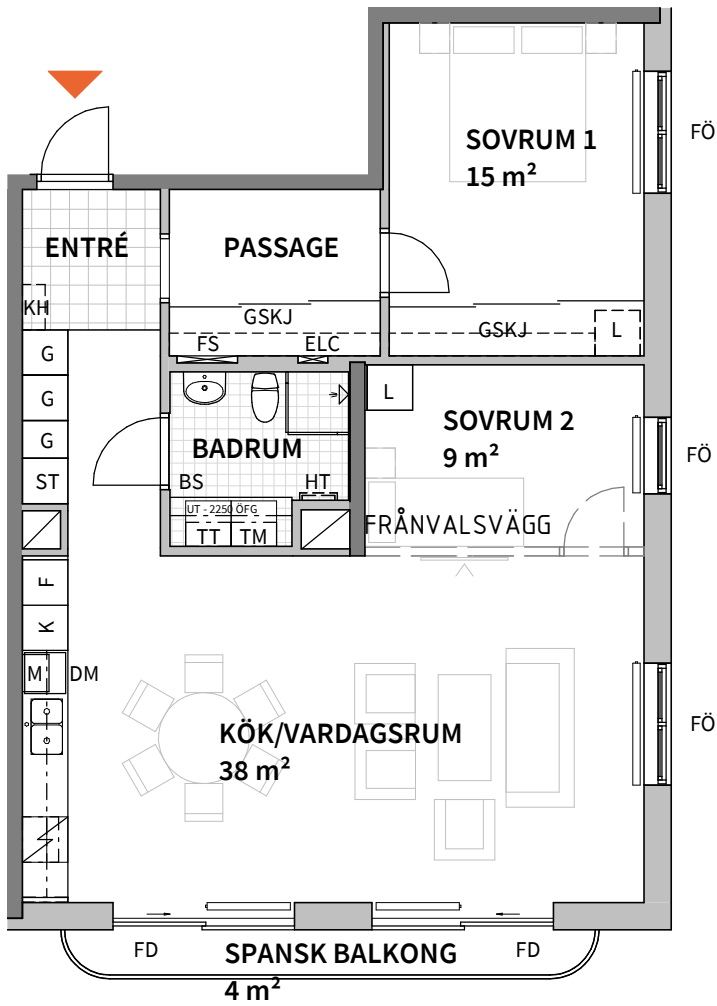
2

Storlek

85 m²

Lägenhet

1A1203



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Hus

1

Plan

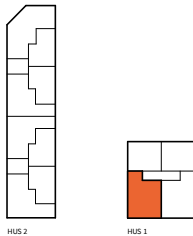
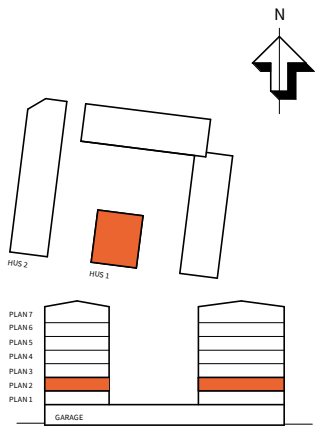
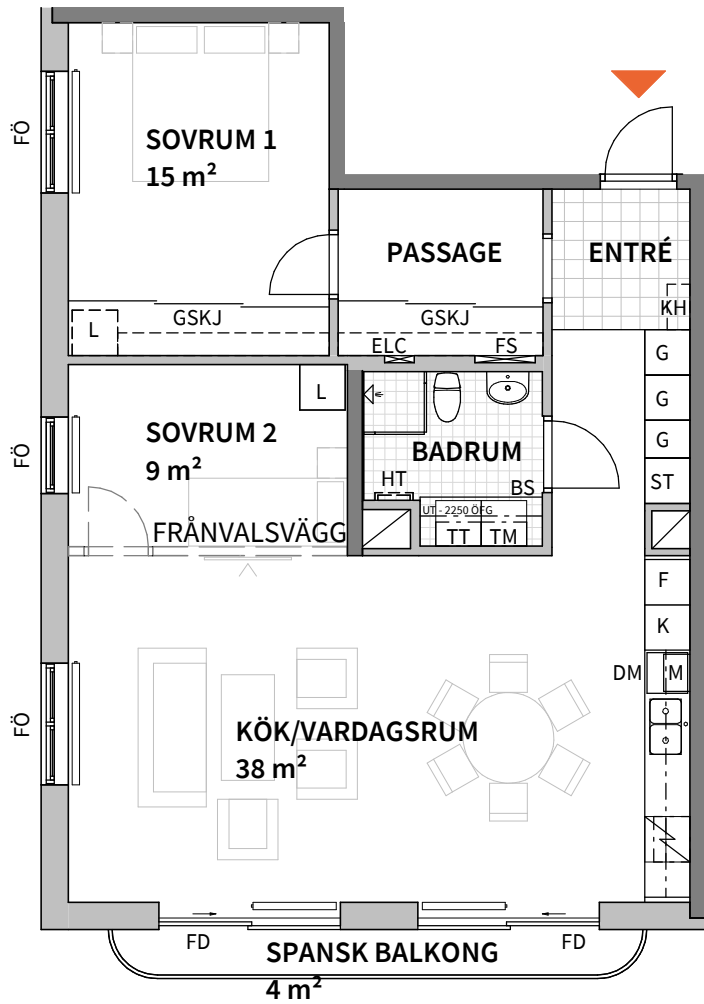
2

Storlek

85 m²

Lägenhet

1A1204



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Hus

1

Plan

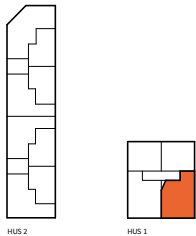
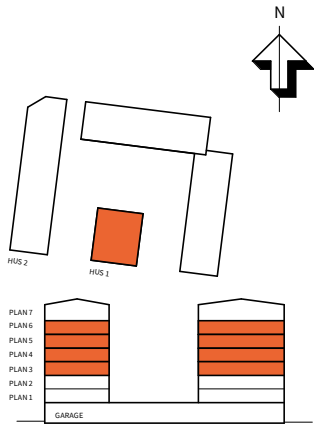
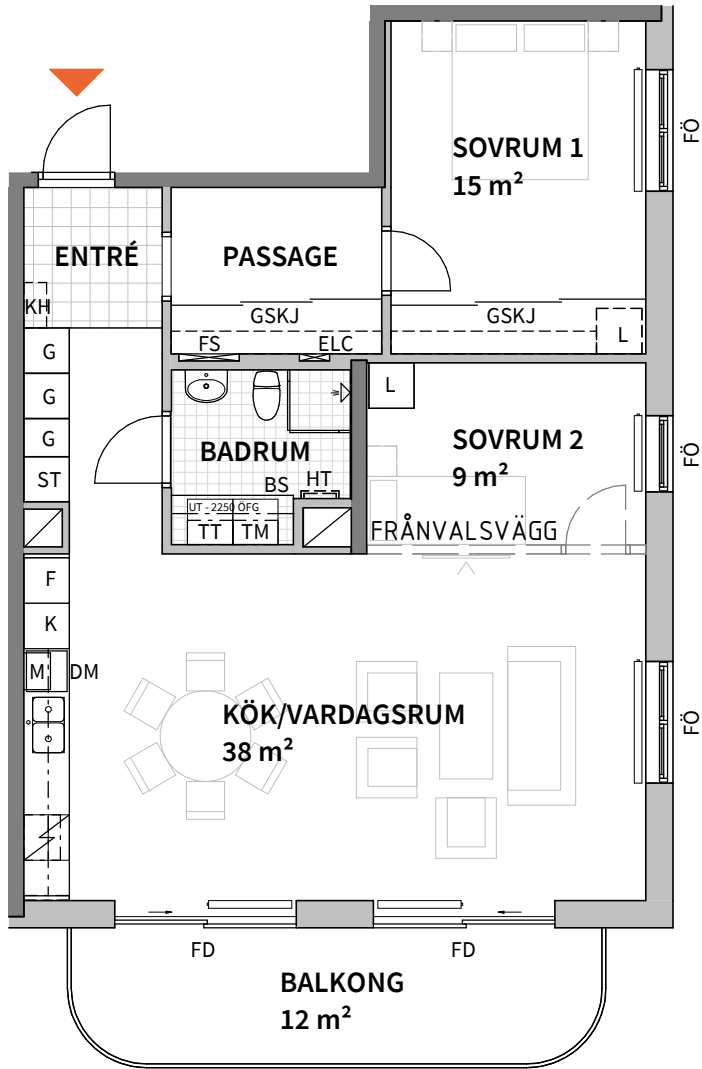
3-6

Storlek

85 m²

Lägenhet

1A1303, 1A1403, 1A1503, 1A1603

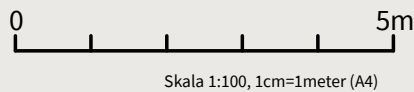


K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Yttingvælses är prelininära



3
ROK

Hus

1

Plan

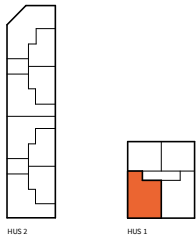
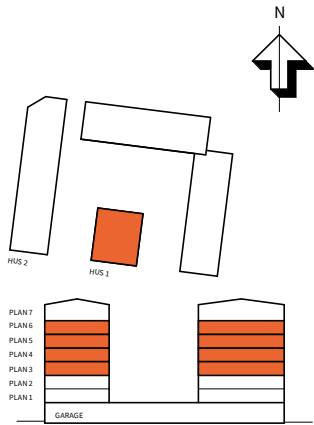
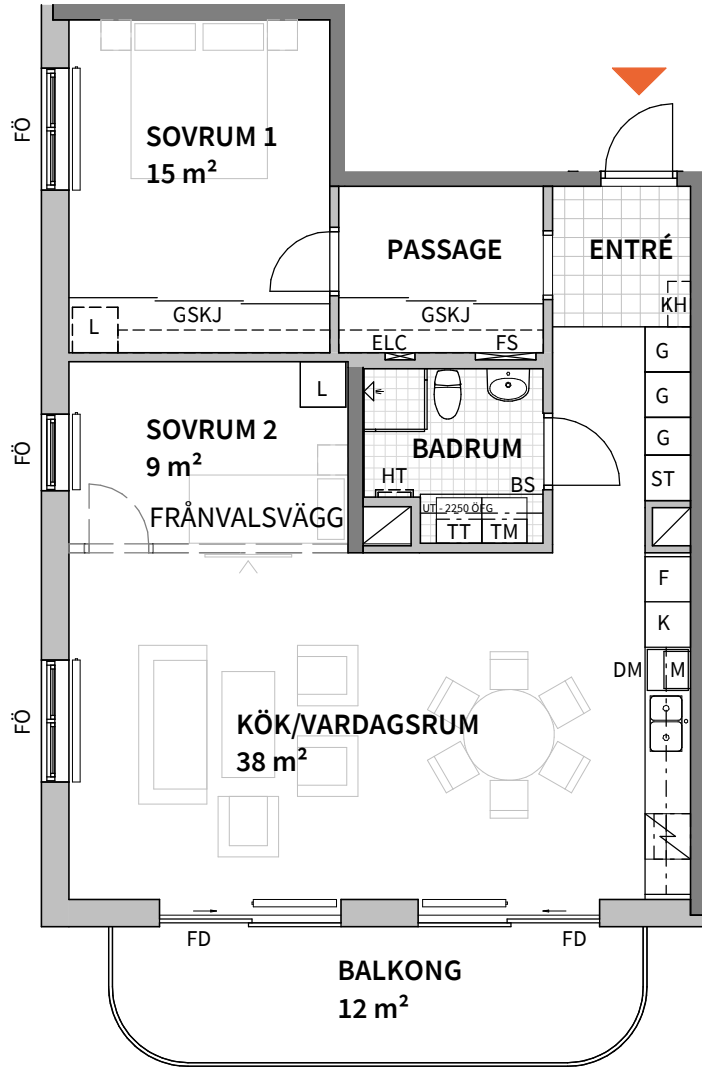
3-6

Storlek

85 m²

Lägenhet

1A1304, 1A1404, 1A1504, 1A1604

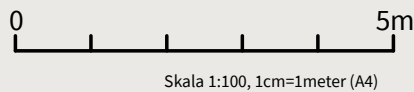


K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Yttingvælses är prelininära



3

ROK

Hus

Plan

Storlek

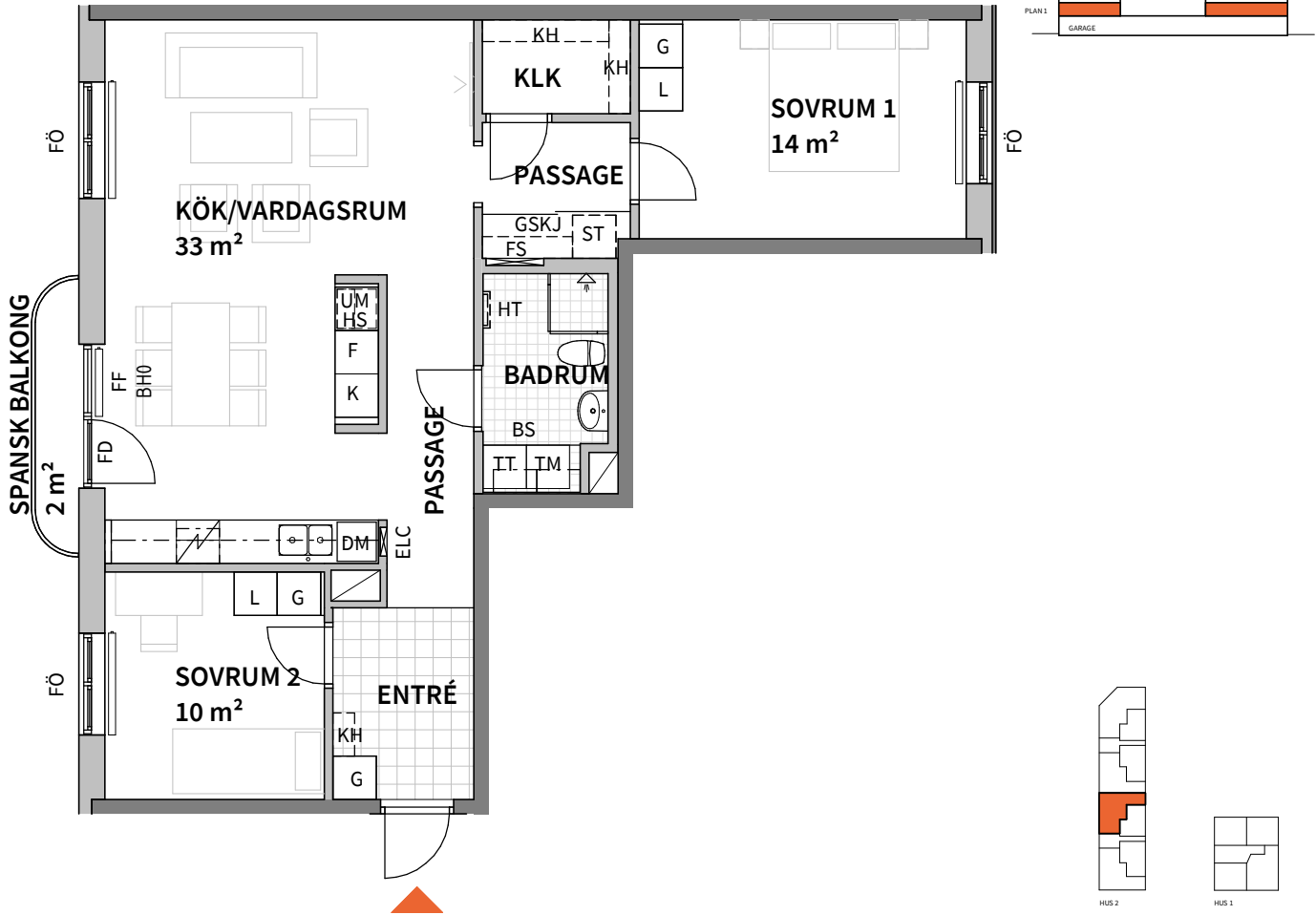
Lägenhet

2

1

82 m²

2A1101



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRYS	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3

ROK

Hus

Plan

Storlek

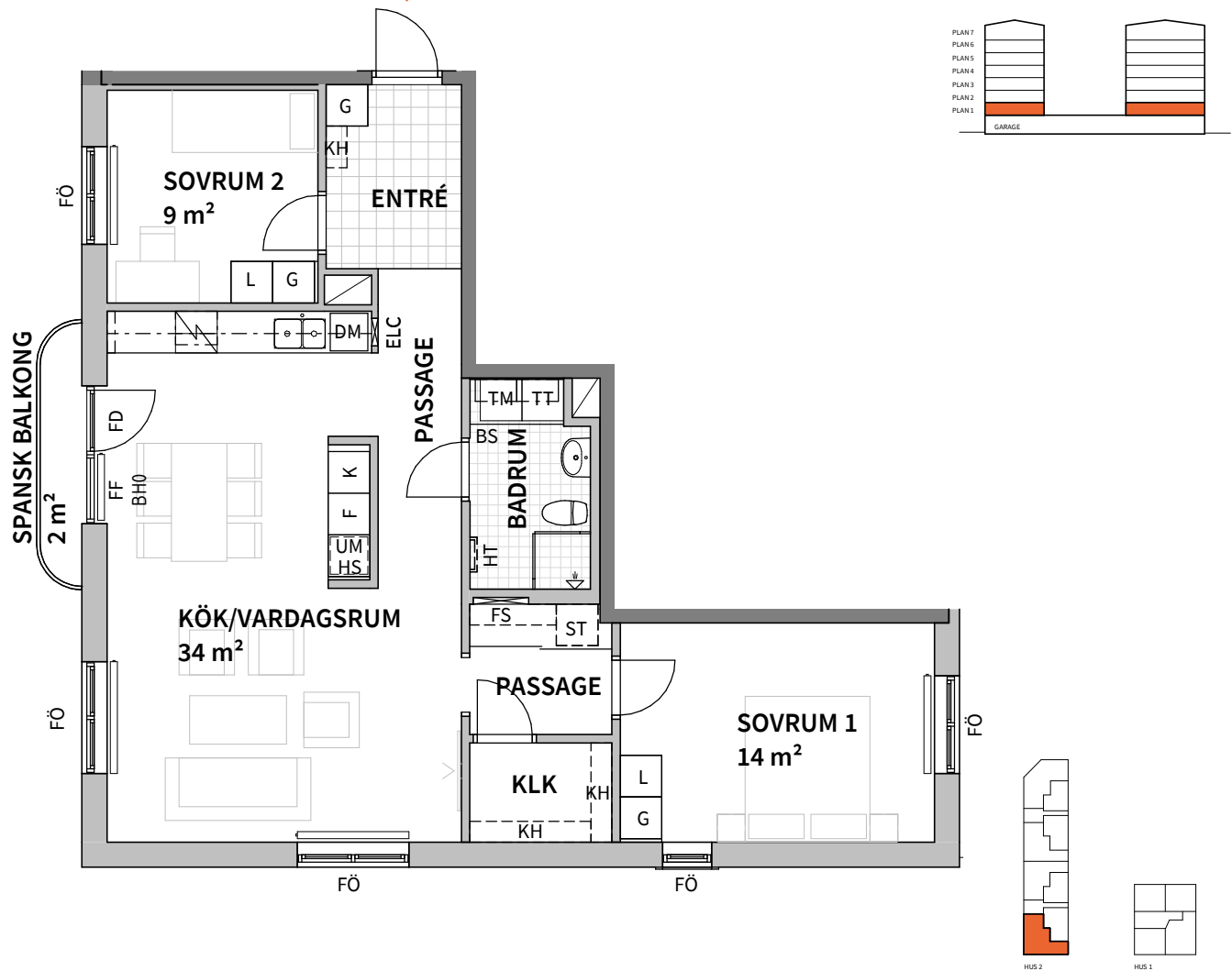
Lägenhet

2

1

83 m²

2A1104



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRYS	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/09/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

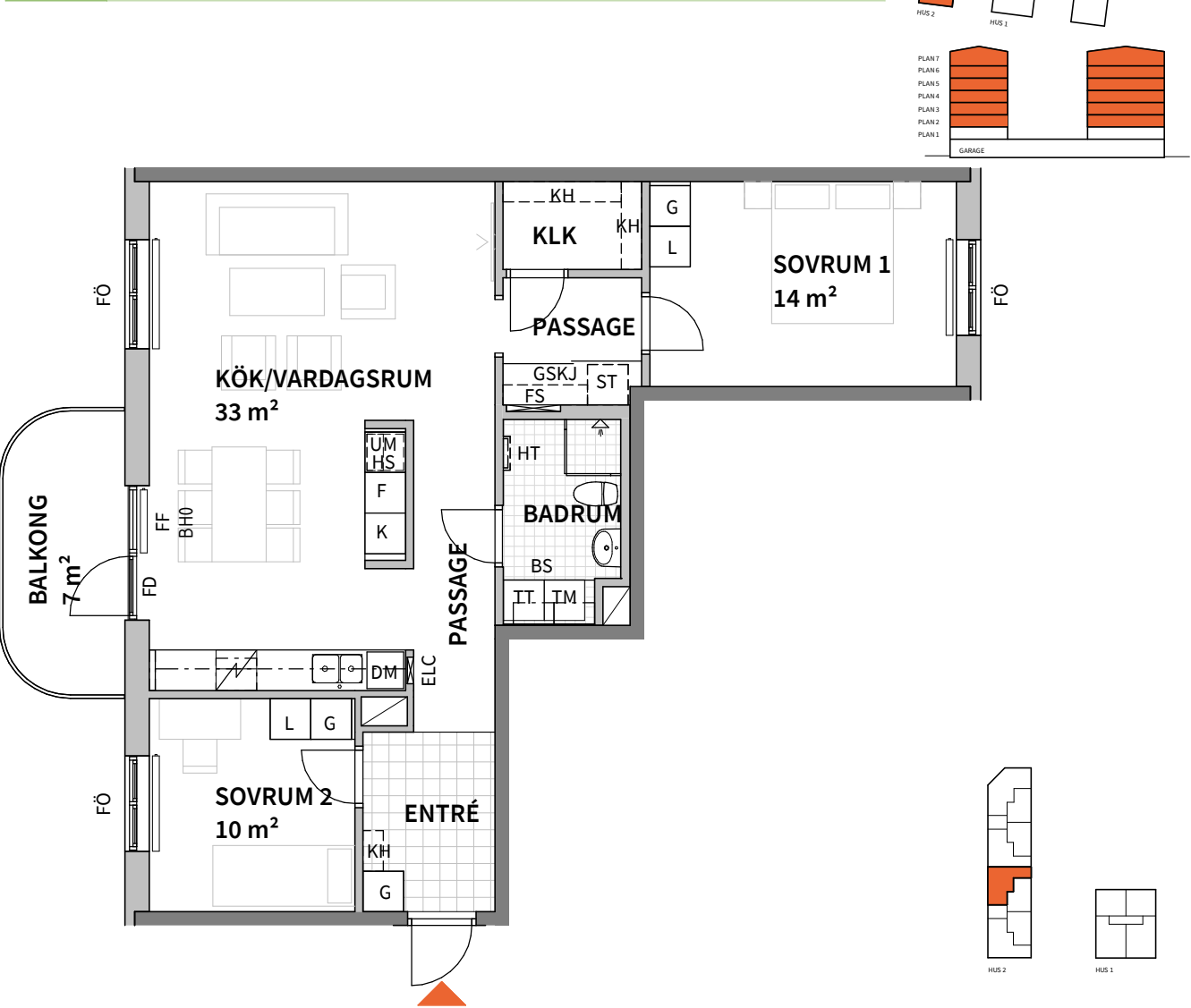
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3

ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	2-7	82 m ²	2A1201, 2A1301, 2A1401, 2A1501. 2A1601, 2A1701



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/21/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

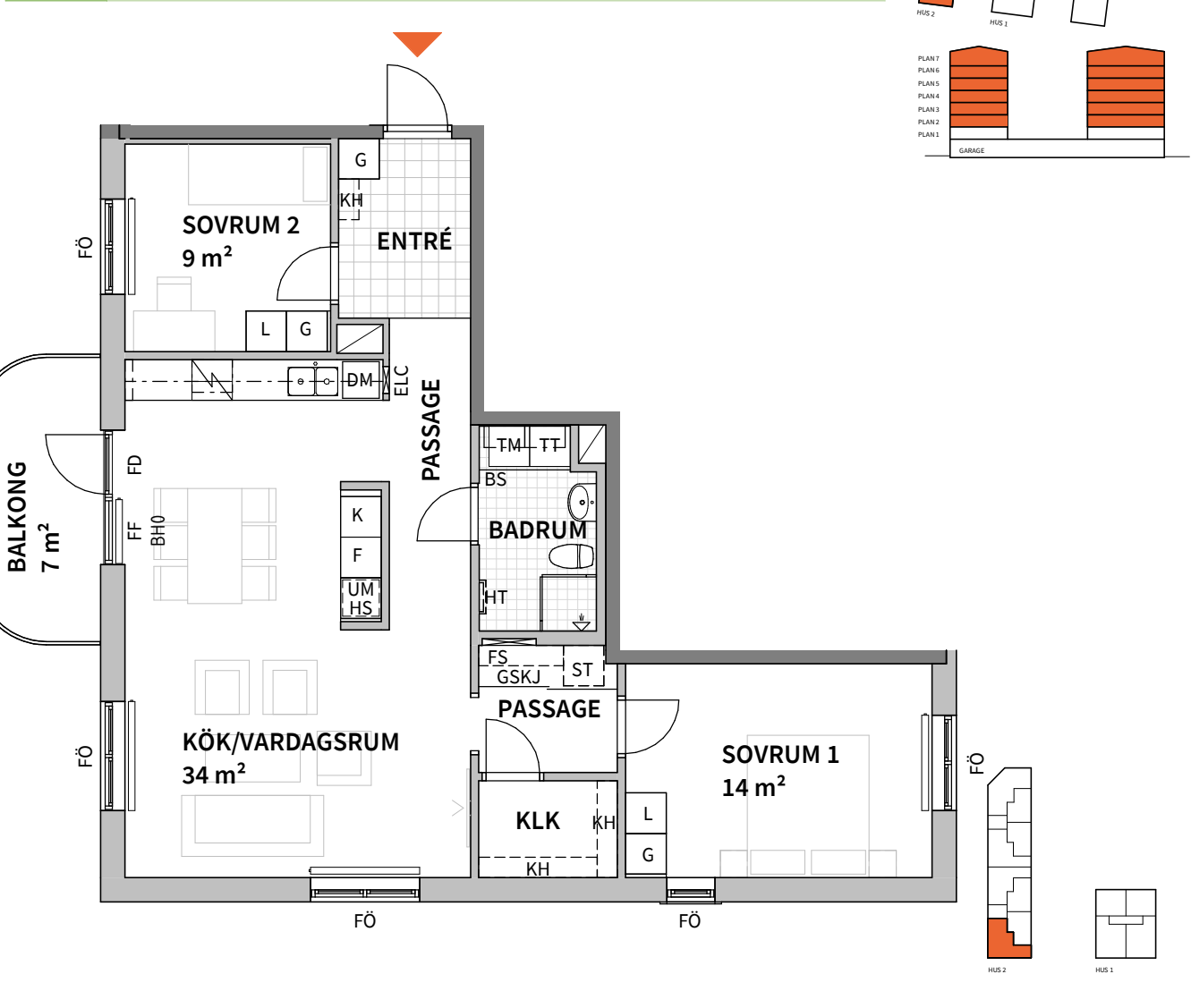
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3

ROK

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	2-7	83 m ²	2A1204, 2A1304, 2A1404, 2A1504, 2A1604, 2A1704



K KYL	UM UGN/MICRO INBYGGD	TM TVÄTTMASKIN	SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M *OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL **OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB ***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
F FRY	G GARDEROB**	TT TORKTUMLARE	ELC EL- OCH MEDIACENTRAL	
K/F KYL/FRYS	L LINNESKÅP	KM KOMBIMASKIN	BH ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	
HÄLL*	ST STÄDSKÅP	BS BÄNKSIVA	FH FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	
DM DISKMASKIN	H HÖGSKÅP	HT TILLVAL HANDDUKSTORK	UT INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK	
M MICROVÅGSUGN	KH PLATS FÖR KAPPHYLLA	DUSCHPLATS		

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/21/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0 5m
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Hus

2

Plan

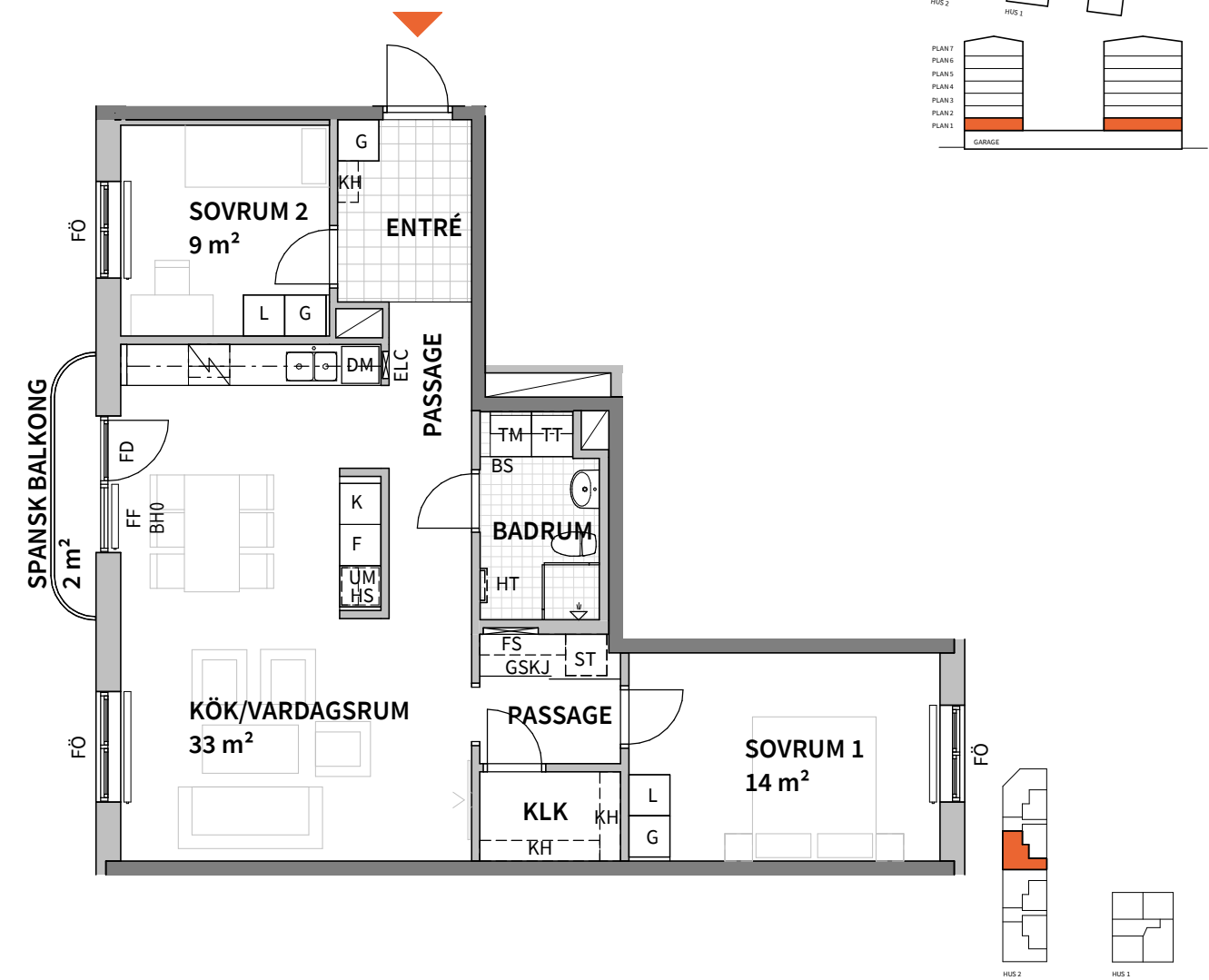
1

Storlek

82 m²

Lägenhet

2B1104



K

KYL

F

FRYS

K/F

KYL/FRYS

HÄLL*

HÄLL*

DM

DISKMASKIN

M

MICROVÅGSUGN

UM

UGN/MICRO
INBYGGD

G

GARDEROB**

L

LINNESKÅP

ST

STÄDSKÅP

H

HÖGSKÅP

KH

PLATS FÖR
KAPPHYLLA

TM

TVÄTTMASKIN

TT

TORKTUMLARE

KM

KOMBIMASKIN

BS

BÄNKSIVA

HT

TILLVAL
HANDDUKSTORK

DUSCHPLATS

DUSCHPLATS

SCHAKT

SCHAKT

ELC

EL- OCH
MEDIACENTRAL

BH

ANGER
BRÖSTNINGSHÖJD

FH

FÖRRÅDSHYLLA MED
KLÄDSÅNG

UT

INBYGGD VENTILATIONSKANAL
I TAK

RUMSHÖJD 2,5 M

*OBS:
INBYGGNADSUGN PLACERAD
UNDER HÄLL

**OBS:
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB

***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm
OM INGET ANNAT ANGES

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

3
ROK

Hus

2

Plan

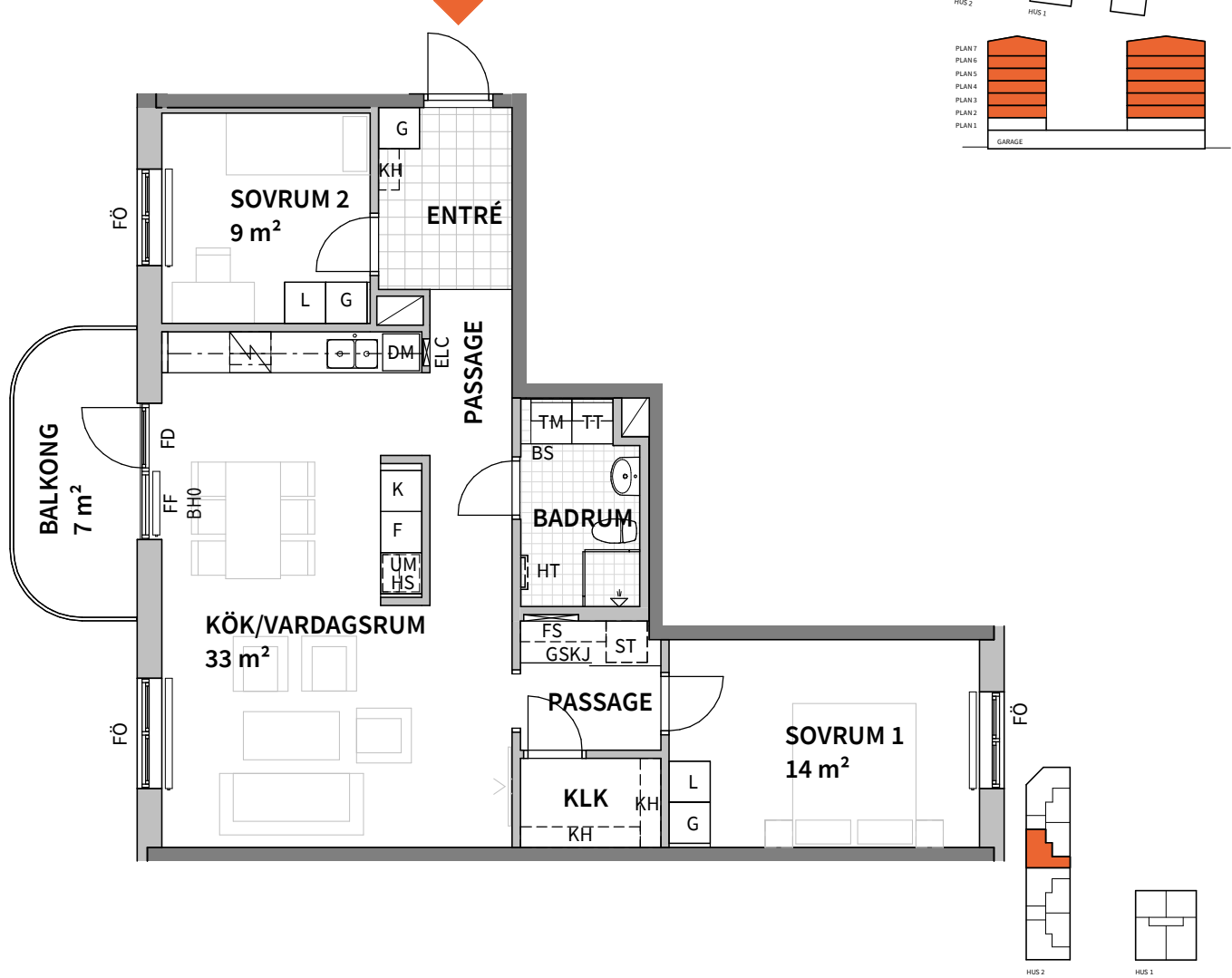
2-7

Storlek

82 m²

Lägenhet

2B1204, 2B1304, 2B1404, 2B1504, 2B1604, 2B1704



K

KYL

F

FRYS

K/F

KYL/FRYS

HÄLL*

HÄLL*

DM

DISKMASKIN

M

MICROVÅGSUGN

UM

UGN/MICRO
INBYGGD

G

GARDEROB**

L

LINNESKÅP

ST

STÄDSKÅP

H

HÖGSKÅP

KH

PLATS FÖR
KAPPHYLLA

TM

TVÄTTMASKIN

TT

TORKTUMLARE

KM

KOMBIMASKIN

BS

BÄNKSIVA

HT

TILLVAL
HANDDUKSTORK

DUSCHPLATS

DUSCHPLATS

SCHAKT

SCHAKT

ELC

EL- OCH
MEDIACENTRAL

BH

ANGER
BRÖSTNINGSHÖJD

FH

FÖRRÅDSHYLLA MED
KLÄDSÅNG

UT

INBYGGD VENTILATIONSKANAL
I TAK

RUMSHÖJD 2,5 M

*OBS:
INBYGGNADSUGN PLACERAD
UNDER HÄLL

**OBS:
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB

***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm
OM INGET ANNAT ANGES

Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/21/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära

0

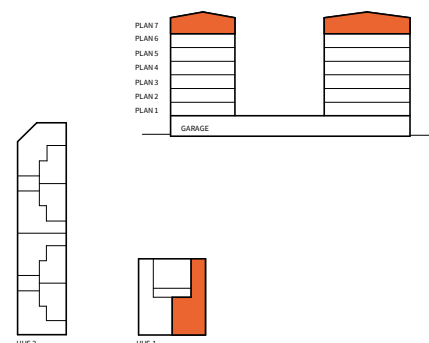
5m

Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)

Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	118 m ²	1A1701
1	7	118 m ²	1A1702
2	1	104 m ²	2B1101
2	1	104 m ²	2B1101
2	2-7	104 m ²	2B1201, 2B1301, 2B1401, 2B1501, 2B1601, 2B1701
2	2-7	104 m ²	2B1201, 2B1301, 2B1401, 2B1501, 2B1601, 2B1701



Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	118 m ²	1A1701



K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	KM	KOMBIMASKIN
	HÄLL*	BS	BÄNKSKIVA
DM	DISKMASKIN	HT	TILLVAL HANDDUKSTORK
M	MICROVÅGSUGN		DUSCHPLATS
UM	UGN/MICRO INBYGGD		SCHAKT
G	GARDEROB**	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
L	LINNESKÅP	BH	ANGER BRÖSTNINGSHÖJD
ST	STÄDSKÅP	FH	FÖRRÅDSSHYLLA MED KLÄDSÅNG
H	HÖGSKÅP	UT	INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK
KH	PLATS FÖR KAPPHYLLA		

RUMSHÖJD 2,5 M

*OBS:
INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL

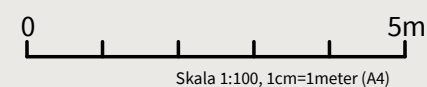
****OBS:**
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB

***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT
ANGES

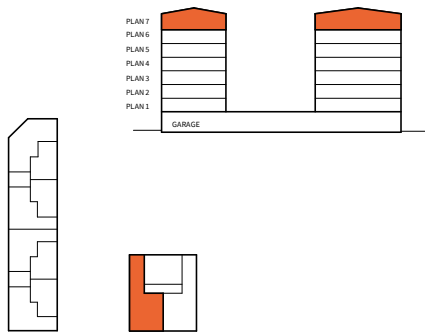
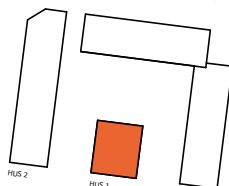
Lägenhetsbeskrivning
Datum: 09/10/21

Rätt till ändringar förbehålles
Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangelser är preliminära



Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
1	7	118 m ²	1A1702



K	KYL	TM	TVÄTTMASKIN
F	FRYS	TT	TORKTUMLARE
K/F	KYL/FRYS	KM	KOMBIMASKIN
	HÄLL*	BS	BÄNKSKIVA
DM	DISKMASKIN	HT	TILLVAL HANDDUKSTORK
M	MICROVÅGSUGN		DUSCHPLATS
UM	UGN/MICRO INBYGGD		SCHAKT
G	GARDEROB**	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL
L	LINNESKÅP	BH	ANGER BRÖSTNINGSHÖJD
ST	STÅDSKÅP	FH	FÖRRÅDSSHYLLA MED KLÄDSÅNG
H	HÖGSKÅP	UT	INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK
KH	PLATS FÖR KAPPHYLLA		

RUMSHÖJD 2,5 M

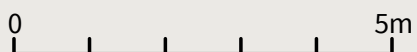
*OBS:
INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL

**OBS:
GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEOB

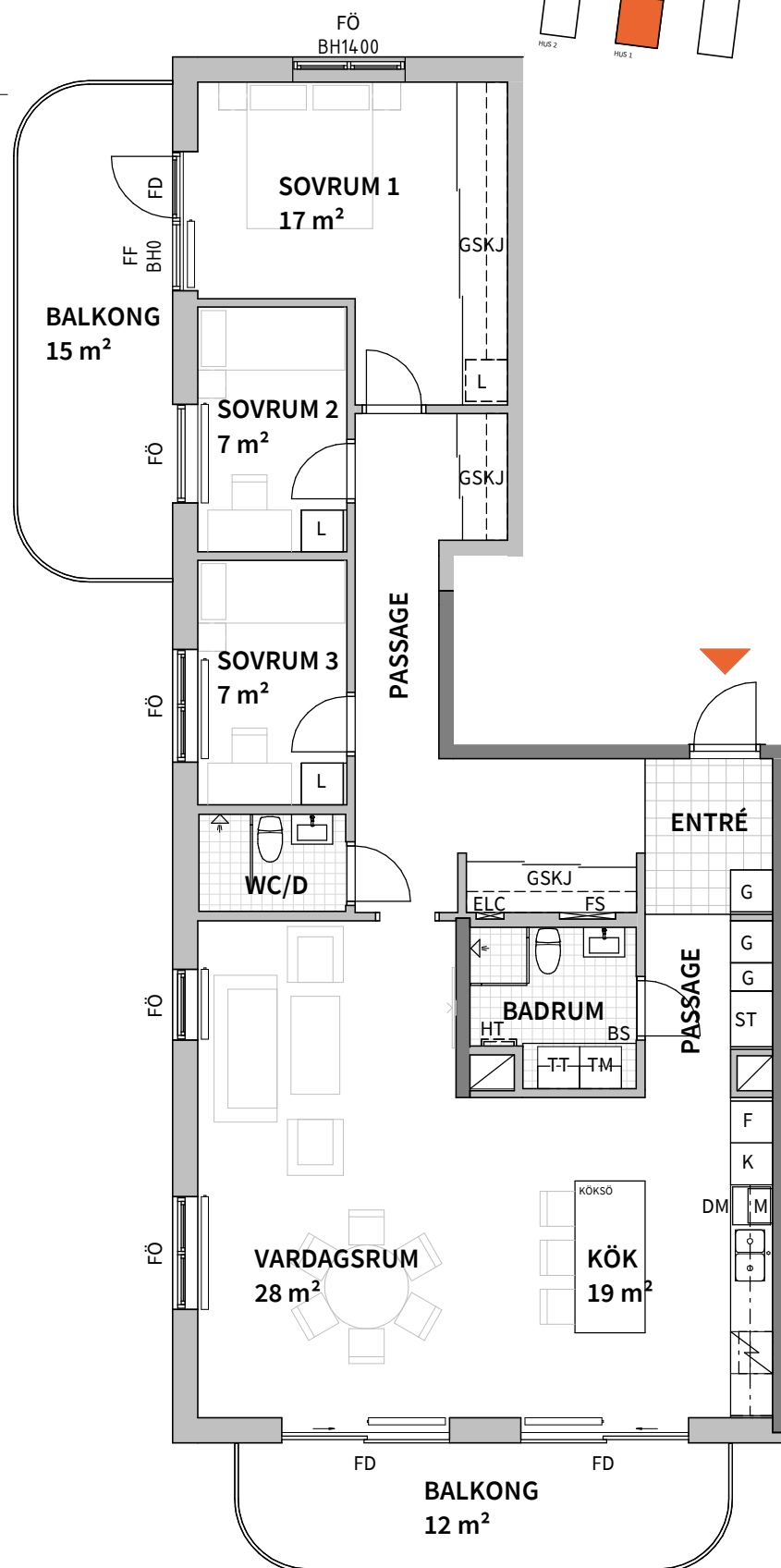
***OBS:
BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT
ANGES

Lägenhetsbeskrivning Rätt till ändringar förbehålles
Datum: 09/10/21 Arkitekter: Krook & Tjäder AB Borås

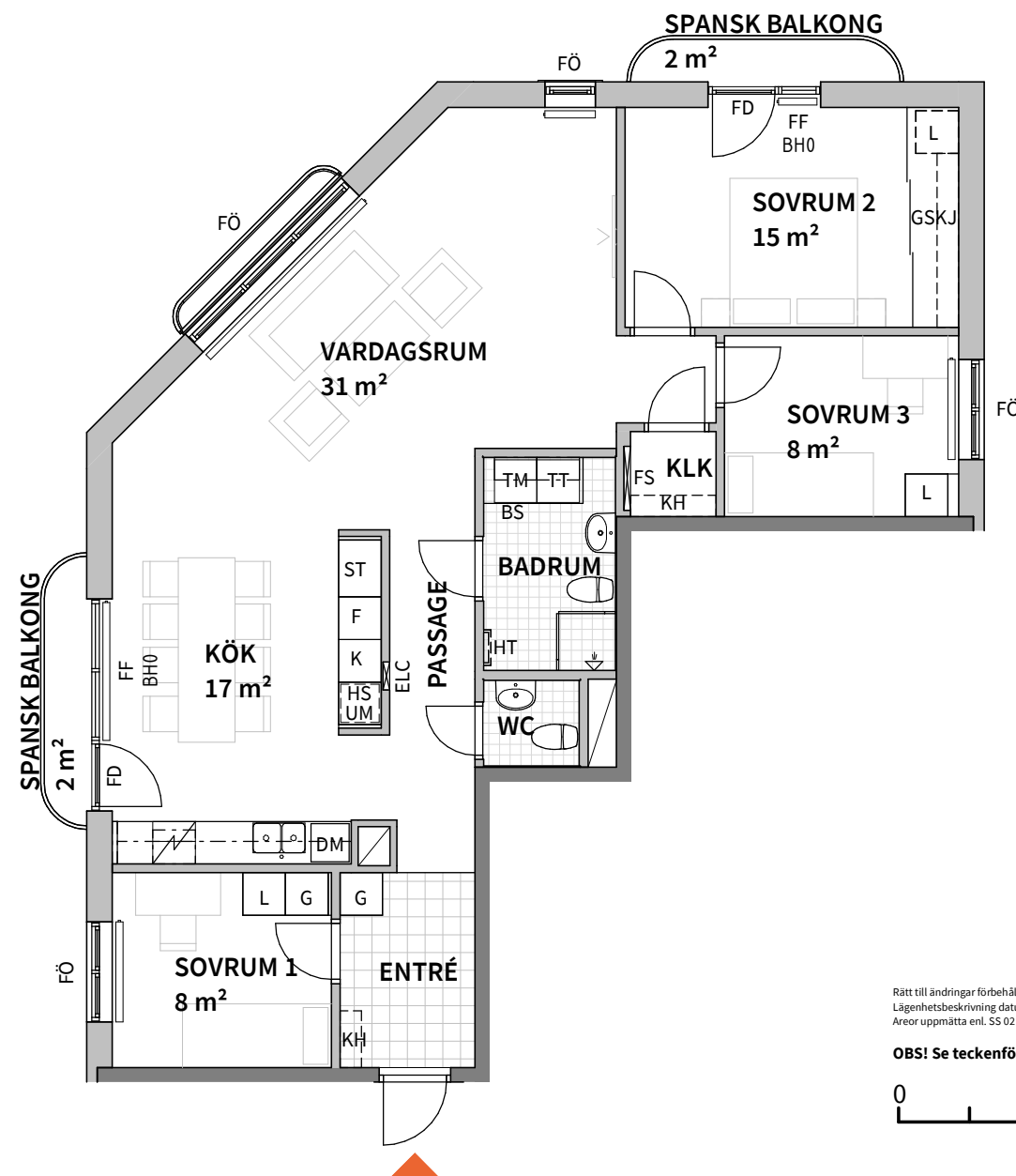
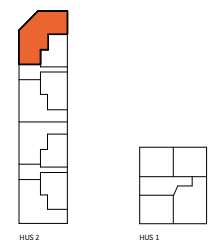
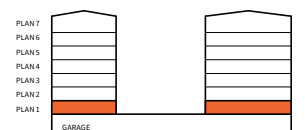
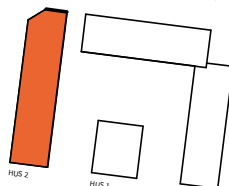
Areor uppmätta enligt SS 02 10 53
Ytangivelser är preliminära



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)



Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
2	1	104 m ²	2B1101



Rätt till ändringar förbehåller, Arkitekter: Krook & Tjäder Borås AB.
Lägenhetsbeskrivning datum: 09/10/21
Areor uppmätta enl. SS 02 10 53. Yttangivelser är preliminära.

OBS! Se teckenförklaring på nästa sida.



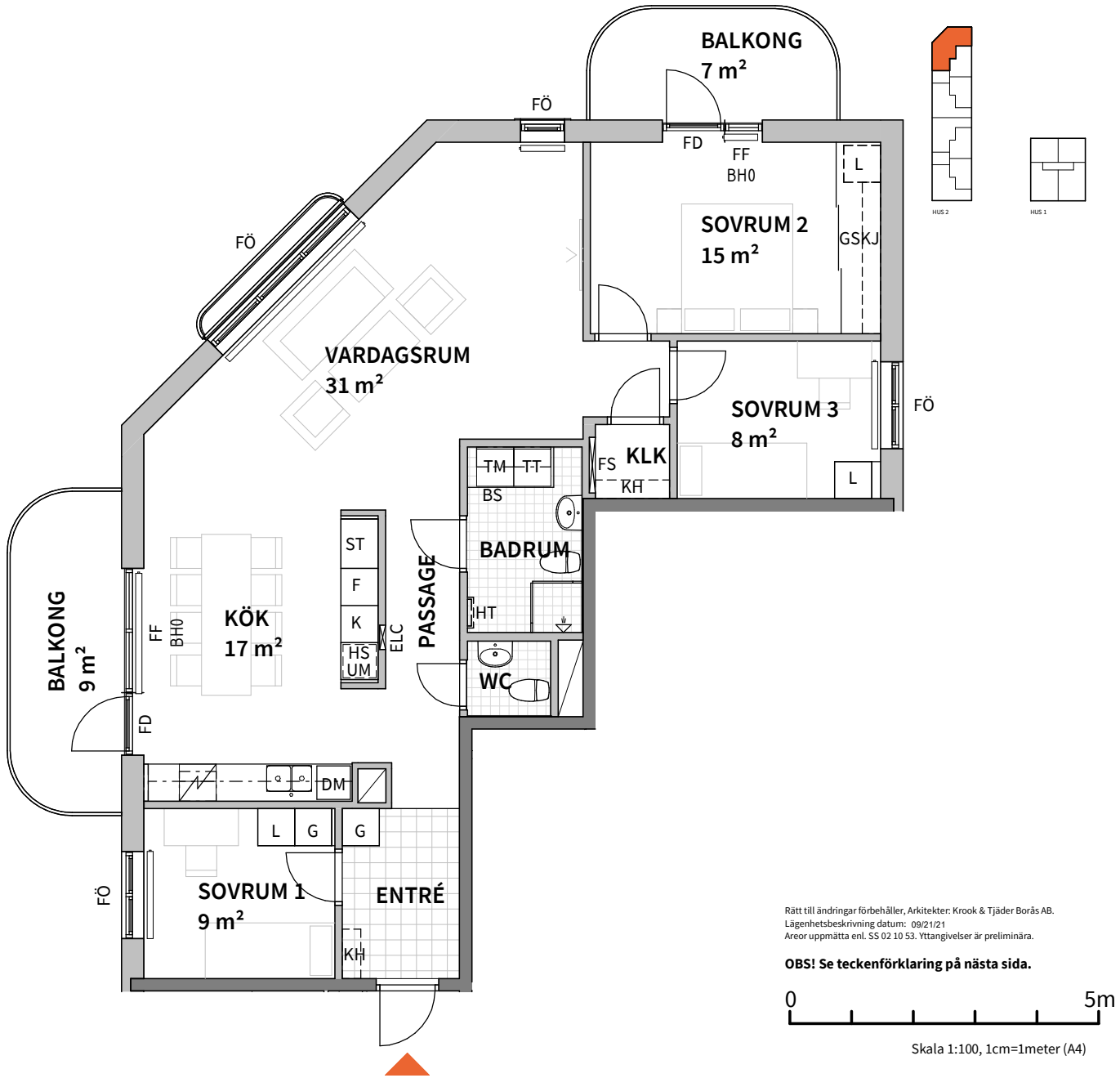
Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)



4	Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
ROK	2	1	104 m ²	2B1101

K	KYL	UM	UGN/MICRO INBYGGD	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F	FRYS	G	GARDEROB**	TT	TORKTUMLARE	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F	KYL/FRYS	L	LINNESKÅP	KM	KOMBIMASKIN	BH	ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
	HÄLL*	ST	STÄDSKÅP	BS	BÄNKSIVA	FH	FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	H	HÖGSKÅP	HT	TILLVAL HANDDUKSTORK		INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK. UK XXX	
M	MICROVÅGSUGN	KH	PLATS FÖR KAPPHYLLA		DUSCHPLATS			

4	Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
ROK	2	2-7	104 m ²	2B1201, 2B1301, 2B1401, 2B1501, 2B1601, 2B1701



Rätt till ändringar förbehåller, Arkitekter: Krook & Tjäder Borås AB.
Lägenhetsbeskrivning datum: 09/21/21
Areor uppmätta enl. SS 02 10 53. Yttangivelser är preliminära.

OBS! Se teckenförklaring på nästa sida.



Skala 1:100, 1cm=1meter (A4)



4 ROK	Hus	Plan	Storlek	Lägenhet
	2	2-7	104 m²	2B1201, 2B1301, 2B1401, 2B1501, 2B1601, 2B1701

K	KYL	UM	UGN/MICRO INBYGGD	TM	TVÄTTMASKIN		SCHAKT	RUMSHÖJD 2,5 M
F	FRYS	G	GARDEROB**	TT	TORKTUMLARE	ELC	EL- OCH MEDIACENTRAL	*OBS: INBYGGNADSUGN PLACERAD UNDER HÄLL
K/F	KYL/FRYS	L	LINNESKÅP	KM	KOMBIMASKIN	BH	ANGER BRÖSTNINGSHÖJD	**OBS: GSKJ, SKJUTDÖRRSGARDEROB
	HÄLL*	ST	STÄDSKÅP	BS	BÄNKSIVA	FH	FÖRRÅDSHYLLA MED KLÄDSÅNG	***OBS: BRÖSTNINGSHÖJD ÄR 600mm OM INGET ANNAT ANGES
DM	DISKMASKIN	H	HÖGSKÅP	HT	TILLVAL HANDDUKSTORK	— — —	INBYGGD VENTILATIONSKANAL I TAK. UK XXX	
M	MICROVÅGSUGN	KH	PLATS FÖR KAPPHYLLA		DUSCHPLATS			





Rumsbeskrivning

Brf Sergeanten 1914

ALLMÄNT I BOSTADEN

Foder	Foder utförs girade 15x56 mm, vita.
Vägg	Ljusgrå kulör. Smygar utförs av gips, kulör likt vägg.
Golv	3-stavig ekparkett från Kährs (svanenmärkta golv), 15 mm. Golvsockel 12x56 mm.
Garderober	Linneskåp samt städskåp enligt ritning. Marbodal, Vit dörr med handtag. Höjd=2278 mm.
Innerdörrar	Innerdörrar Swedoor Easy GW slät yta i vit kulör, lätt kärna.
Förvaring	Förvaring i garderober och klädkammare ingår enligt ritning.
Fönsterbänk	Fönsterbänkar i natursten.

HALL

Golv	Ekparkett. Klinker vid entrédörr.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Spacklas och målas.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar (om fönster). Garderober enligt ritning. Förstärkning för kapphängare.

BADRUN MED TVÄTT & WC

Golv	Klinker.
Sockel	Lika vägg.
Vägg	Kakel (full höjd), blankt.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Kommod. Tvättställsblandare. Spegelskåp. Toalett. Duschhörna (lgh 2A1102 och 2B1102 har rak duschvägg). Duschblandare. Toalettpappershållare. Tvättmaskin. Torktumlare. Bänkskiva ovan TT och TM. Överskåp över TT och TM med mjukstängning och push. Bänkbelysning och eluttag. Takarmatur. Förberett för handdukstork. Handdukshängare.

WC/D

Golv	Klinker.
Sockel	Lika vägg.
Vägg	Kakel (full höjd), blankt.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Toalettstol. Tvättställ. Kommod. Spegelskåp. Duschhörna. Duschblandare. 1-vägsuttag. Tvättställsblandare. Toalettpappershållare. Handdukshängare. Takarmatur.

WC

Golv	Klinker.
Sockel	Lika vägg.
Vägg	Kakel (full höjd), blankt.
Tak	Matt som kostnadfritt tillval.
Övrigt	Målning tak // inklädnad. Toalettstol. Tvättställ. Kommod. Spegel med LED belysning. 1-vägsuttag. Tvättställsblandare . Toalettpappershållare . Handdukshängare. Takarmatur.

KLÄDKAMMARE

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målning yta (betong/ gips).
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar (om fönster). Takarmatur. Anpassningsbart hängsystem för förvaring.

Rumsbeskrivning

Brf Sergeanten 1914

KÖK

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målad yta. Stänkskydd av kakel mellan bänkskåp och överskåp.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar. Köksskåp, höjd 2278 mm. Lådska med fullutdragslådor. Dämpning på lådor. Bänkskiva. Underlimmad diskho. Köksblandare med DM-avstängning. Frys (3-4 rok). Kyl (3-4 rok). Kombinerad kyl/frys (2 rok). Integrerad Diskmaskin. Häll. Ugn. Mikrovågsugn. (U/M i högskåp enligt A-ritning övriga utförs med micro i väggskåp). Kolfilterfläkt. Ventilationsgaller i takanslutning. Bänkbelysning.

VARDAGSRUM

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målad yta.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar i natursten. Förstärkning för TV.

SOVRUM 1

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målat utförande.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar.

SOVRUM 2

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målat utförande.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar.

SOVRUM 3

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målat utförande.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar.

PASSAGE

Golv	Ekparkett.
Sockel	Golvsockel 12x56 mm.
Vägg	Målat utförande.
Tak	Målning tak // inklädnad.
Övrigt	Fönsterbänkar (om fönster).



Byggnadsbeskrivning

Brf Sergeanten 1914

ALLMÄNNA FÖRUTSÄTTNINGAR

Våningshöjd entréväning ca 3,5 m (rumshöjd plus bjälklag och ytbeläggning). Våningshöjd våning 2-7 ca 2,8 m (rumshöjd plus bjälklag och ytbeläggning). Rumshöjd enligt lägenhetsblad.

GRUND

Grundläggning består av platta på mark.

STOMME

Stommen, hisschakt och trapphus utförs av betong.

SOCKEL

Ytterväggar på markplan (förhöjd sockel) består av prefabricerade sandwichelement med tegel som fasadmateri

YTTERVÄGGAR

Ytterväggar på övriga våningar är utfackningsväggar med putsad utsida (putsfasad). Ytterväggar under mark består av betong med utvänd

YTTERTAK

Takstolar/takbalkar av trä med isolering. Takbeklädnad av takpapp. Hissstopp av takpapp. Ventilationshuvar av stålplåt. Erforderliga taksäkerhetsanordningar.

LÄGENHETSSKILJANDE VÄGGAR

Betong

LÄGENHETSSKILJANDE BJÄLKLAG

Betong

INNERVÄGGAR

Gips med stålreglar.

HISS

Hiss i varje trapphus.

TRAPPHUS- ENTRÉPLAN

Golv och sockel utförs av granitkeramik, väggar målas. Tak förses med ljudabsorbenter samt takarmaturer. Övrig utrustning: postfack, anslagstavla, våningsregister samt torkmatta.

TRAPPHALLAR ÖVRIGA PLAN

Golv och sockel utförs av granitkeramik, väggar målas. Tak förses med ljudabsorbenter. Våningsnummer på varje våningsplan.

TRAPPA

Betongtrappa. Väggar målas. Räcke av målad metall, ledstänger i trä.

BALKONGER

Betong. Spjälräcke av metall.

FÖNSTER OCH FÖNSTERDÖRRAR

Fasta och öppningsbara fönster. Aluminiumbeklädd utsida. Fönsterdörr med broms. Fönster och fönsterdörrar förses med barnspärr och/eller låsning i erforderlig utsträckning.

YTTERDÖRR BOSTÄDER

Säkerhetsdörr, slät. Klassning RC3. Ringklocka vid entrédörr. Namnskylt vid entrédörr.

GEMENSAMMA ENTRÉDÖRRAR

Metallpartier Passagesystem och dörröppnare.

GEMENSAMHETSUTRYMMEN

CYKELRUM Finns ett gemensamt cykelförråd ut mot gatan.

MILJÖRUM

Det finns ett miljörum för hela bostadsrättsföreningen som man når från utsidan.

BARNVAGNS- OCH RULLSTOLSRUM

På entréväningen finns ett rum för barnvagnar och rullstolar.

FASTIGHETSUTRYMMEN

TEKNIKUTRYMMEN I huset finns diverse teknikutrymmen för husets skötsel och förvaltning.

FLÄKTRUM

Det finns ett fläktrum på plan 7 i respektive huskropp.

STÄD

Det finns ett utrymme för städutrustning på entréväning.

VÄRME- OCH VATTENINSTALLTIONER

Bostadshusets värmesystem försörjs med fjärrvärme. Fjärrvärmecentralen är placerad i markplan. Den vattenburna värmen distribueras genom radiatorer. Förbrukning av kall- och varmvatten mäts för respektive lägenhet och debiteras medlemmarna retroaktivt efter verklig förbrukning utöver månadsavgiften.

VENTILATION

Ventilationsaggregat med FTX (från- och tilluftsventilation med återvinning) placeras i fläktrummen på plan 7. Kolfilterfläkt i kök.

BRANDSKYDD

Brandvarnare placeras i respektive lägenhet. Utrymning sker via brandklassade trapphus.

EL

Samtliga eluttag är anslutna till jordfelsbrytare. Föreningen har ett fastighetsabonnemang, varje hushåll har därför inte ett eget abonnemang. Separat mätning av hushållse

MEDIA

Tv, tele och data via fibernät. Bredbandscentral i varje lägenhet. Föreningen tecknar ett avtal med Telia där bredband, bredbands-TV och bredbandstelefoni (ej samtalsavgifter) ingår i månadsavgiften.



