

Vanliga frågor och svar kring Brf Postiljonen

Du frågar,
vi svarar!

Totalt planerar vi att bygga 108 hem med ett garage lätt tillgängligt beläget under fastigheten. Du som flyttar till Postiljonen i Jönköping kan se fram emot ett centralt läge och skön tillvaro.

Det här är ett riktigt bra läge med härliga utbud på lagom avstånd. Ta en fika, strosa lite i affärer eller gå en skön promenad längs med de fina parkerna och vattenstråken.

När du sedan kommer hem till Postiljonen igen kan du uppleva ett helt annat lugn på den sköna gröna innergården. Här finner du plats att umgås när vädret tillåter och här råder ett lugn som gör att stadens puls känns långt borta. Högst upp i huset erbjuds en stor takterrass för rekreation som får nyttjas av samtliga i föreningen, du har även det unika gårdshuset uppfört i fint trämaterial med bastu och gemensamhetslokal. Givetvis finns en övernattningslägenhet i fastigheten

för gäster och det finns gott om förrådsutrymme för cykel- och barnvagnsförvaring.

Själva lägenheterna är modernt planerade. Balkongerna tar tillvara på mycket sol och materialvalen är gjorda för att hemmet ska kännas tidsenligt under många år framöver. Köken är rymliga med god förvaring och fönstren ger ett härligt ljusinsläpp. Badrummen har både tvättmaskin och torktumlare eller kombimaskin i de mindre lägenheterna.

Arkitekt Johan Ljungqvist med kollegor från Enter Arkitektur.

Första Etappen innefattar 66 attraktiva bostäder i trapphus 1-4.

Vad är det för adress?

Trapphus 1 – Odengatan 28

Trapphus 2 – Odengatan 30

Trapphus 3 – Östra Holmgatan 2

Trapphus 4 – Östra Holmgatan 4

Vad ingår i bostadens månadsavgift?

I avgiften ingår värme, vatten, bredband, tv, telefoni (fiber via Telia)

Hur fungerar el abonnemanget för respektive bostad?

Varje lägenhet har ett eget abonnemang för hushållsel.

När kan man flytta in?

Preliminär inflyttning hösten 2020. När du skriver upplåtelseavtal som man gör minst 3 månader innan inflyttning får du reda på exakt vilket datum du kan tillträda din lägenhet.



Finns det parkeringsplatser?

Här planerar vi för ett garage under fastigheten med 76 st parkeringsplatser med hiss som går direkt upp till ditt våningsplan.

Vad kostar en parkeringsplats?

Dessa finns att hyra för en månadsavgift.

Vad är det för värme/ventilation i huset?

Uppvärmning sker med fjärrvärme och FTX (från-och tilluftsväxlare)

Vattenburna radiatorer, konvektorer. Fläkt ovan spis.



Vanliga frågor och svar kring Brf Postiljonen



Får alla lägenheter balkong?

Samtliga lägenheter har balkong/uteplats som vätter mot innergården. En del lägenheter har två stycken balkonger/uteplatser.

Kan jag välja att glasa in balkongen?

Detta är inget som erbjuds av Peab utan det är något som föreningen får ta beslut om.

Finns det förråd till min bostad?

Lägenhetsförråd finns i källarplan till varje lägenhet.

Hur är det med cykelförråd?

Ute på gården i det ena gårdshuset kommer det bli ett cykelförråd samt trädgårdsförråd. Det finns också tillgång till cykelförråd i källarplan.

Vad innehåller gårdshuset?

Det kommer att uppföras två gårdshus. I det ena kommer det att finnas en lokal som kan användas till styrelserum eller om man vill ha kalas osv. Där kommer det även finnas en bastu. I det andra gårdshuset bli det ett cykelförråd samt trädgårdsförråd.

Finns det någon annan gemensamhetsyta?

Det finns en generös takterass som inbjuder till samkväm.

Övernattningslägenhet är det något som kommer erbjudas?

Det finns en övernattningslägenhet som finns att boka för de boende.

Hur ser fasaden ut på huset?

Fasaden är klätt med mörkt tegel

Vad är det för yttertak?

Yttertak är av plåt

Blir det hiss?

Hiss finns för samtliga, från parkering under fastigheten direkt upp till ditt våningsplan

Vad blir det för takhöjd i lägenheterna?

Takhöjden är på 2.5 m vilket ger rymd och härligt ljusinsläpp

Har man egen tvättmaskin och torktumlare?

Ja och i de mindre lägenheterna har man en kombimaskin.

Vad heter arkitekten?

Arkitekt som ritat Postiljonen heter Johan Ljungqvist med kollegor från Enter Arkitektur.

Hur gör jag om jag vill få mer information?

Du är varmt välkommen att kontakta Amelie Sjöbring Cimen, HusmanHagberg 0709-37 00 55, amelie.sjobring@husmanhagberg.se

Välkommen hem!