

BRF TALLGLÄNTAN, VÄSTERÅS

Nybyggda hem i levande område



 **PEAB** 

Peab Bostad

Tillsammans hittar vi hem

Vi vill att fler ska hitta hem. Hitta sig själva och leva sina liv. Hitta sin hemkänsla, i sin bostad men också i sitt kvarter och i sin stad. Vi vet att människor är olika, har olika drömmar och behov. Då kan inte alla bostäder se likadana ut, och ligga på samma adress. Därför strävar vi efter att utveckla bostäder för fler. Från norr till söder. Högt och lågt. Stort och litet. Vi hjälper dig att hitta hem.



INNEHÅLL

Välkommen hem	4
Området	6
Situationsplan	8
Husen	10
Planlösningar	12
Rumsbeskrivning	16
Inredning	22
Byggnadsbeskrivning	25
Miljö	26
Köprocessen	28
Praktisk information	30
Din trygghet	32
Kontaktinformation	34

Välkommen hem till Brf Tallgläntan

Känslan att hitta hem i ett redan uppvuxet och levande område, där allt du behöver redan finns, är något extra. Brf Tallgläntan ligger just så, här bor du bland stora villor och flerfamiljshus med både hyresrätter och bostadsrätter. Området är klart och en skön

mix där det bara är för dig att flytta in och ta del av härligheten. Vårt nya tillskott i området, Brf Tallgläntan, kommer inrymma totalt 40 lägenheter i två flerbostadshus och åtta parhus i vår populära modell Sängen. Välkommen hem!





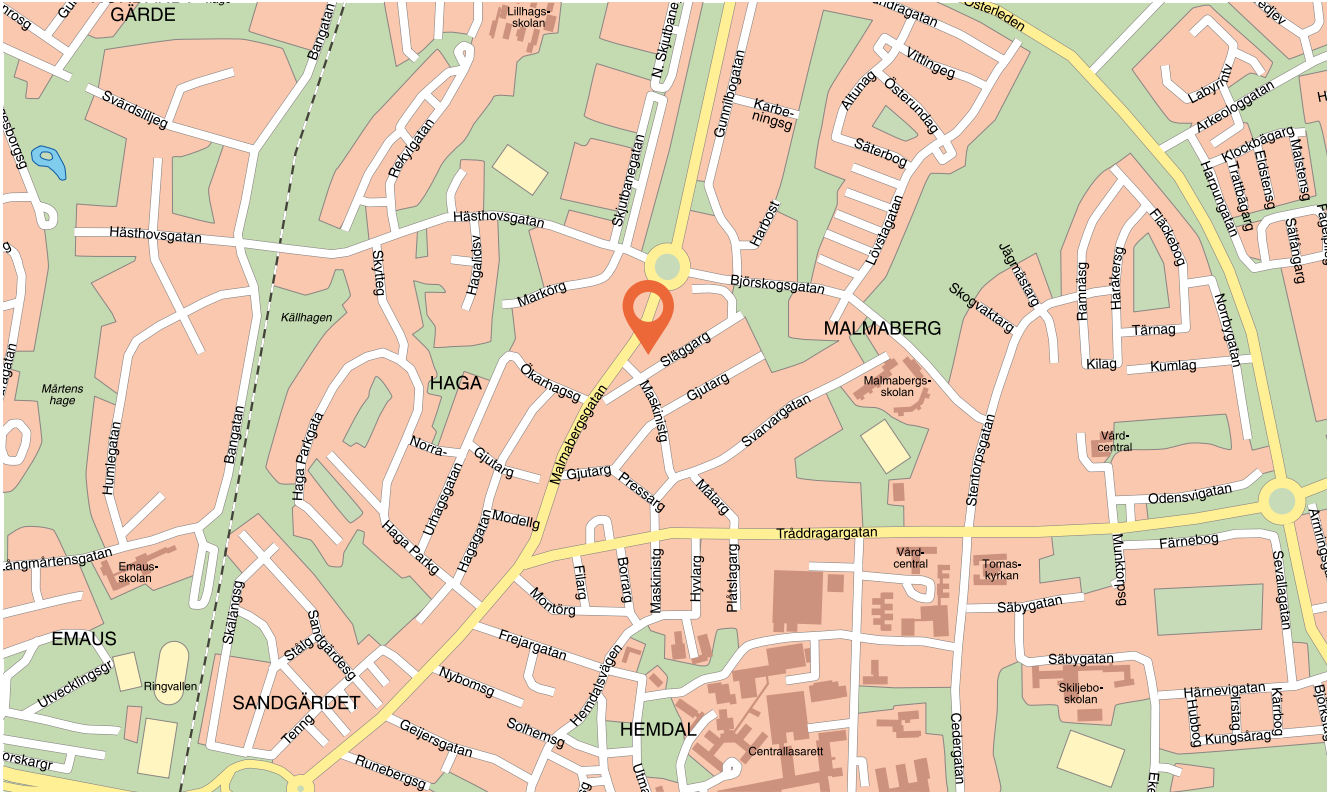
Grönskande omgivningar runt hörnet.



Nära till flera handelsplatser och bra kommunikationer till city.



Björnön erbjuder möjlighet till motion och bad.



Allt du behöver finns nära

I Brf Tallgläntan lever du ett smidigt vardagsliv med allt du behöver på nära håll, förskolor, skolor och arbeten. Men också härlig grönska, ett bra utbud av mataffärer och lokala restauranger.

Malmaberg är ett tryggt område med allt serverat på lagom avstånd. Snäppet längre bort väntar både Stenby med ett flertal butiker och gym samt Skiljebo centrum. Här finns matbutiker, sjukhus, mysiga restauranger och kaféer, frisör, bank, apotek, bibliotek och butiker.

Flera förskolor och skolor

I området finns också flera skolor: Malmabergsskolan F-6, grundskolan Äventyret F-9 samt förskolorna Östra Malmabergs förskola, Förskolan Ekot och Förskolan Hagatrollet. På närbelägna Finnslätten, bara ett stenkast bort väntar många arbetstillfällen. Här finns också bland annat en multisportshall där bland annat Friskis & Svettis har en lokal.

Ta dig snabbt vidare

Västerås city väntar 3 km hemifrån. Tar du cykeln är du där på 10 minuter och väljer du att kliva på buss nr 4, som går alldeles i närheten, är du där på åtta minuter. I city ligger också Västerås

centralstation och resecentrum varifrån du snabbt och enkelt kan ta dig vidare till bland annat Stockholm.

En dag i skog och natur

När du bor i Brf Tallgläntan har du grönområden nästan hemma. På gångavstånd ligger skogsområdet vid Stentorpet med promenadstigar och därifrån når man också Bjurhovdaspåret enkelt om man vill röra sig en lite längre bit. Ett annat tips är Björnön som är ett härligt friluftsområde med motionsspår, badstrand och fina picknickplatser. En fantastisk plats för dig som vill njuta av sköna löprundor i skog och mark kombinerat med utegym. Här kan även barnen ha skoj på långgrund sandstrand, många lekvänliga gräsytor, skogspartier och bergknallar samt fotbollsplan och lekpark. Det finns också uthyrning av kajaker, långfärdsridskor och bryggor för att pröva fiskelyckan. Men som sagt, annars har du allt och lite till alldeles utanför dörren.

Situationsplan



Hus 1-8: Parhus
Hus A-B: Flerbostadshus



Nya hem i etablerat bostadsområde

Sången parhus, 2 plan, 101 kvm, 4 rum

Parhusen i Brf Tallgläntan välkomnar med grå kulör och träfasad som matchar kvarterets flerbostadshus. Precis som namnet vittnar om ligger kvarteret i ett litet skogsparti med svajande tallar. Dessutom har du nära till skogsområdet Stentorpet med flera härliga promenadstigar och en liten pulkabacke när vädergudarna tillåter.

Parhusen är väl genomtänkta och ritade för att vara både luftiga och yteffektiva – som gjort för en barnfamilj. Sången erbjuder två fullstora sovrum som ligger avskilt på övervåningen med allrum, klädkammare och wc/dusch, samt förråd som kan användas som sovrum. På entréplan finns badrum med tvättmöjligheter, kök och vardagsrum.

Sköna uteplatser och egen parkering

Det här blir ett fint boende, både på utsidan och insidan. Alla parhus får sköna uteplatser mot innergården, i nordvästligt läge. En egen gräsmatta angränsar till de gemensamma ytorna. Och dessutom finns en mindre uteplats i sydostläge på framsidan av husen.

Här finns många sköna platser för att umgås eller för en egenstund med en kopp kaffe. Och det är lätt för barnen att leka och springa mellan hemma och lek. Att Brf Tallgläntan består av både flerbostadshus och parhus skapar ett härligt blandat grannskap där det är enkelt att både umgås och leka. På gården finns miljöhus och flera cykelställ. Parhusen har förråd i anslutning till den egna parkeringen med carport.

Det är du som ska bo här

I Brf Tallgläntan möts du av målade väggar och behagliga Svanenmärkta ekgolv från Kärhs som breder ut sig genom

hela bostaden. Här har vi satsat på klassiska materialval med bra kvalitet. Badrummen är stilrent helkaklade med smidig kommod och praktisk handdukstork.

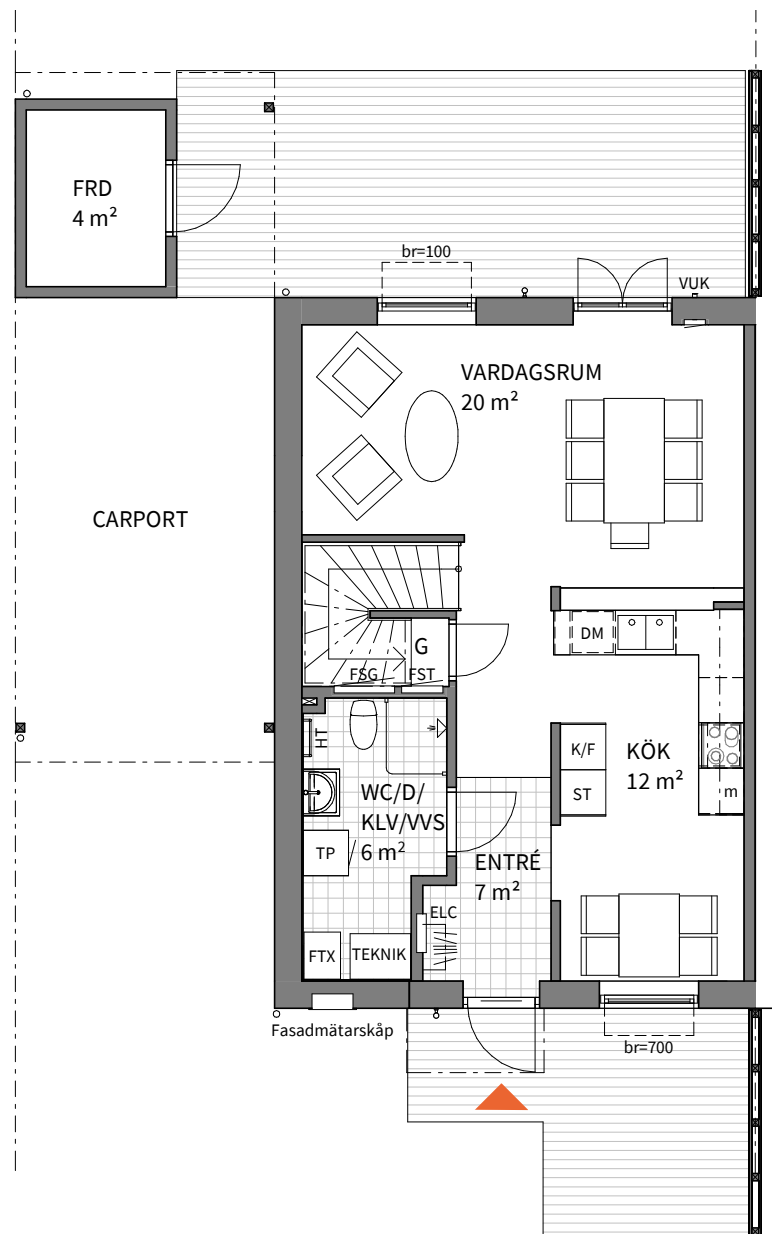
Eftersom det är du som ska trivas här finns goda möjligheter att göra tillval. Därför kan du till exempel välja annan bänkskiva i köket, precis som du kan välja andra köksluckor, kulörer, handtag eller kakel. Personliga val för att verkligen göra ditt hem till ditt. Det tycker vi är viktigt.

VAD INGÅR I MÅNADSAVGIFTEN?

- Parkering
- Värme och vatten
- Avsättning för föreningens framtida underhåll
- Ekonomisk förvaltning som underlättar styrelsens arbete
- Teknisk förvaltning av allmänna utrymmen och gemensam utrustning
- Kostnader för gemensamma anläggningar; vägar, gång- och cykelvägar, grönområden m.m.



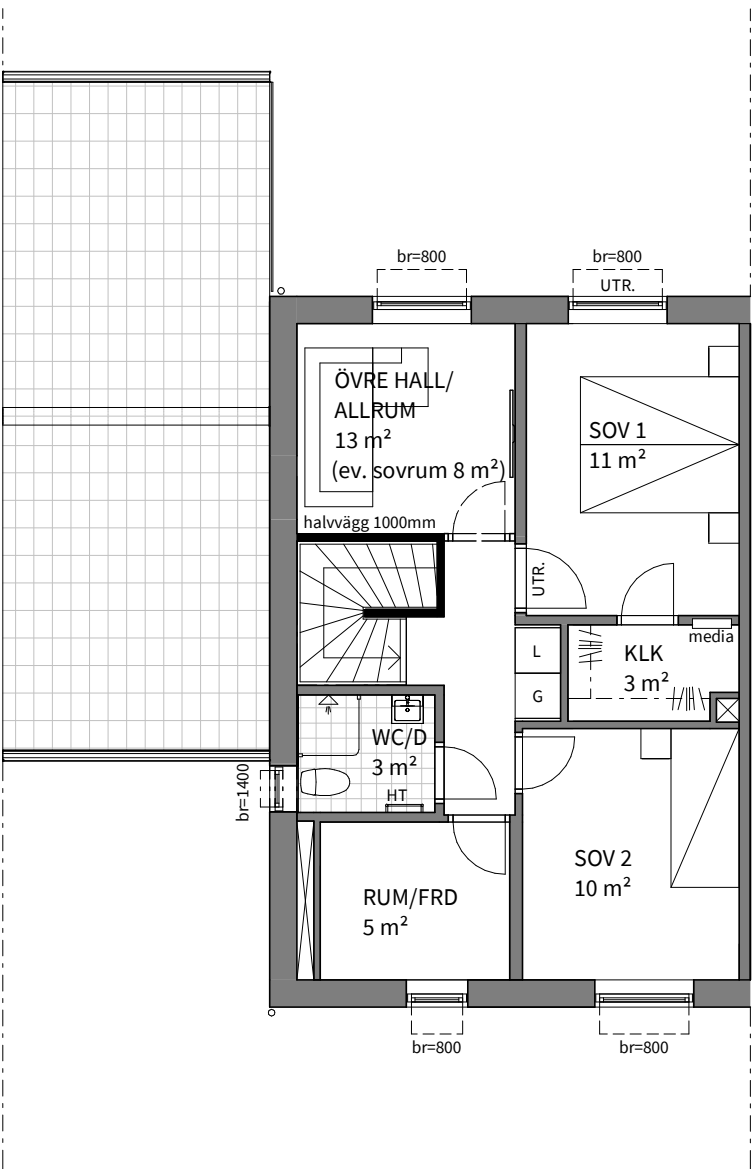
4	Hus nr	Plan	BOA	Hustyp
ROK	1, 3, 5, 7	1/2	101 m ²	Sången



4	Hus nr	Plan	BOA	Hustyp
ROK	1, 3, 5, 7	2/2	101 m ²	Sången

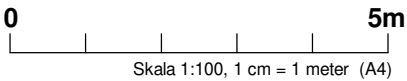


	SPISHÄLL
	KYL/FRYSSKÅP
	MIKROVÅGSUGN I VÄGGSKÅP
	DISKMASKIN
	STÄDSKÅP INKL. MEDICINSKÅP
	TVÄTTPELARE
	INK. VATTEN, VATTENMÄTARE
	FTX VÄRMEVÄXLARE
	ELCENTRAL
	MEDIACENTRAL
	VATTENUTKASTARE/-SKÅP
	FÖRDELARSKÅP TAPPVATTEN
	FÖRDELARSKÅP VÄRME + LUCKA
	LINNESKÅP
	GARDEROB
	FÖNSTERBRÖSTNING 600 mm
	FÖNSTER/DÖRR FÖR BRANDUTRYMNING
	KLÄDSTÅNG
	HANDDUKSTORK
	KLÄDVÄRD
	KLÄDKAMMARE



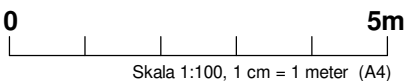
RADIATORER UNDER FÖNSTER PÅ ÖVERVÅNINGEN UTOM I WC/D.

Bofaktablad datum 2020-04-08 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekt: Forum Arkitekter Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangivelser är preliminära Se situationsplan för utformning av tomt



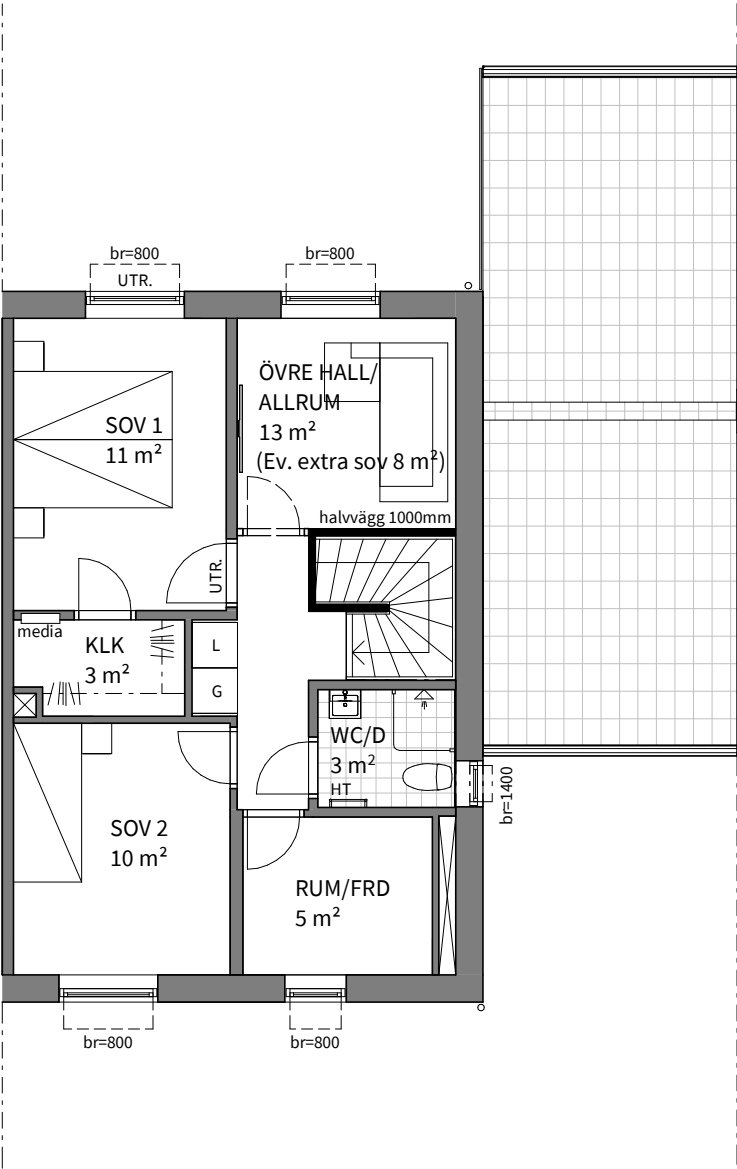
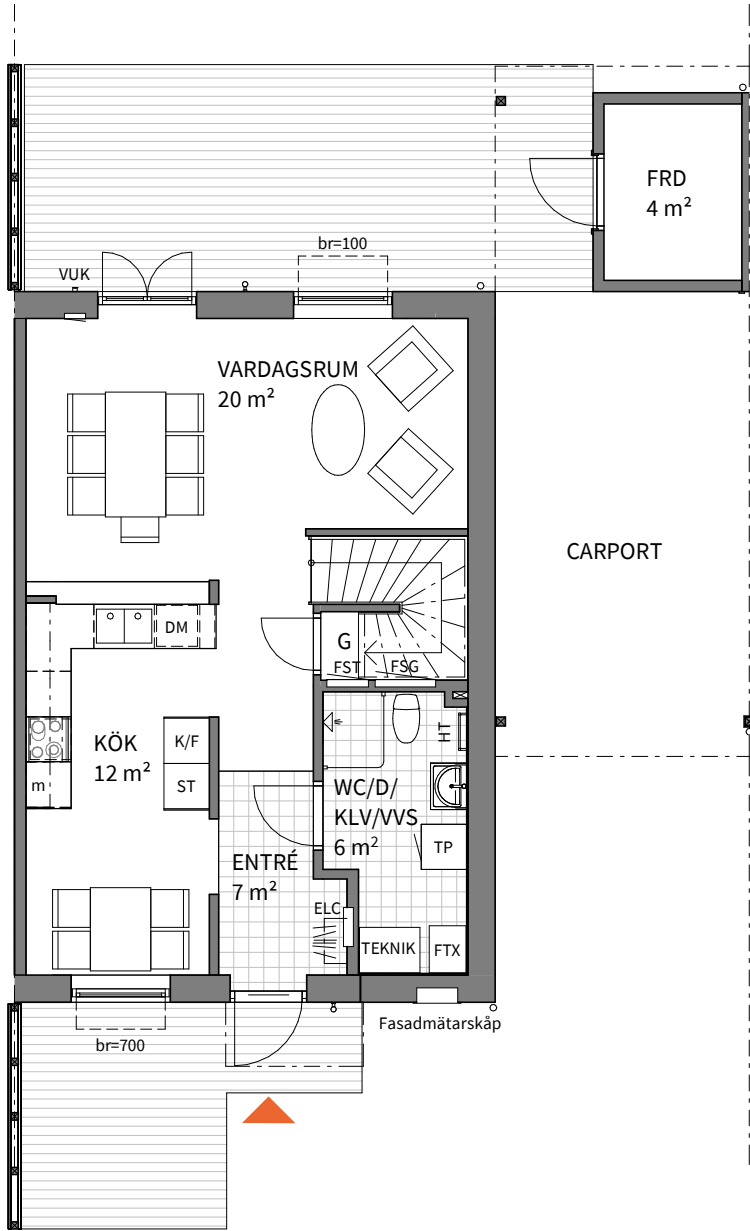
Obs! Se teckenförklaring på nästa sida

Bofaktablad datum 2020-04-08 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekt: Forum Arkitekter Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangivelser är preliminära Se situationsplan för utformning av tomt



4	Hus nr	Plan	BOA	Hustyp
ROK	2, 4, 6, 8	1/2	101 m ²	Sången

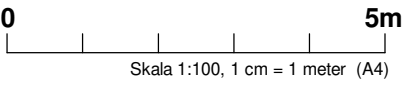
4	Hus nr	Plan	BOA	Hustyp
ROK	2, 4, 6, 8	2/2	101 m ²	Sången



SPISHÄLL	KYL/FRYSSKÅP	MIKROVÅGSUGN I VÄGGSKÅP	DISKMASKIN	STÅDSKÅP INKL. MEDICINSKÅP	TVÄTTPELARE	INK. VATTEN, VATTENMÄTARE	FTX VÄRMEVÄXLARE	ELCENTRAL	MEDIACENTRAL	VATTENUTKASTARE/-SKÅP	FÖRDELARSKÅP TAPPVATTEN	FÖRDELARSKÅP VÄRME + LUCKA	LINNESKÅP	GARDELOB	FÖNSTERBRÖSTNING 600 mm	FÖNSTER/DÖRR FÖR BRANDUTRYMNING	KLÄDSTÅNG	HANDDUKSTORK	KLÄDVÄRD	KLÄDKAMMARE
----------	--------------	-------------------------	------------	----------------------------	-------------	---------------------------	------------------	-----------	--------------	-----------------------	-------------------------	----------------------------	-----------	----------	-------------------------	---------------------------------	-----------	--------------	----------	-------------

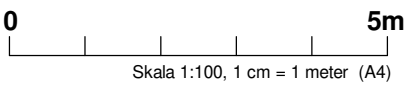
RADIATORER UNDER FÖNSTER PÅ ÖVERVÅNINGEN UTOM I WC/D.

Bofaktblad datum 2020-04-08 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekt: Forum Arkitekter Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära Se situationsplan för utformning av tomt



Obs! Se teckenförklaring på nästa sida

Bofaktblad datum 2020-04-08 Rätt till ändringar förbehålles Arkitekt: Forum Arkitekter Areor uppmätta enligt SS 02 10 53 Ytangelser är preliminära Se situationsplan för utformning av tomt



Ljusa och bekväma hem

Att flytta in i en bostad där ingen annan bott före dig är en underbar känsla! I Brf Tallgläntan skapar vi bostäder med bekvämligheter och välplanerade planlösningar, där sammanhängande vardagsrum och kök skapar hem med en luftig känsla.

INREDNING

Invändig inredning i grundutförande

- Golv av ekparkett, 3-stav
- Golv i entré/hall av klinker, 300x300 mm, enligt planritning
- Målade väggar, gipsskiva
- Målat gipstak
- Släta vita innerdörrar
- Foder och sockel, vita släta
- Fönsterbänk i natursten
- Tätt trappa med plansteg och handledare i eklaserad furu, resten vitmålad
- Klädkammare med hyllor och klädstång enligt ritning
- Garderober / Städskåp, antal enligt ritning

Funktionella kök

Ett kök ska fylla många funktioner – middagar med familj och vänner, plats för gott om förvaring och en köksinredning som inte bara är praktisk utan även stilren och tidlös. Köket är inrett med vita släta luckor från Vedum och maskinell utrustning från Siemens.

INREDNING

Inredning kök i grundutförande

- Köksinredning: släta vita luckor från Vedum
- Stänkskydd av kakel, 100x200 mm
- Bänkskiva av laminat
- Underlimmad ho
- Vita vitvaror från Siemens: induktionshäll, inbyggadsugn, inbyggadsmicro, diskmaskin och kyl/frys

Badrum med tidlös inredning – lättskött och fräscht

I våra badrum har vi valt färger och materialval som håller både idag och många år framåt. Vi har valt en ljus bas och givetvis är våra badrum helkaklade, och utrustade med golvvärme på bottenvåningen. Vi har även utrustat ditt nya hem med tvättmaskin och torktumlare.



INREDNING

Inredning Badrum i grundutförande

- Kakel vägg, 250x400 mm
- Klinker golv, 150x150 mm
- Målat gipstak med våtrumsfärg
- Badrumsinredning från Vedum
- Duschhörna klarglas INR
- Vitvaror från Siemens: Tvättmaskin och torktumlare

Få din bostad att kännas som hemma

En av fördelarna med att köpa en nybyggd bostad av oss på Peab är att du har möjlighet att göra personliga inredningsval redan innan du flyttar in.

Material valda med omsorg

Det är en lyxig känsla att flytta in i en nybyggd bostad. Allt är orört och alla bekvämligheter finns på plats. Interiören skapar den hemtrevliga känslan man vill ha i sitt drömhjem. Material ska vara tåliga för att klara vardagen och hållbara både avseende miljö och trender. För att hjälpa dig att hålla den röda tråden i bostaden har vi valt produkter som passar ihop utseende- och designmässigt. Vi har lagt stor omsorg på att välja fina materialval. I grundutförandet är inredningen klassiskt vitt med ekparkett på golven. I köket finns moderna vitvaror på plats.

Tillvalsmöjligheter

Utöver detta har vi tagit fram ett tillvalsprogram där du bland annat kan uppgradera dina vitvaror, byta köksluckor, bänkskivor och välja bland olika färger på kakel och klinkers.

De val du hittar i tillvalsprogrammet är de som är möjliga att välja bland. Vi har ett brett utbud som passar flera så att du kan få din nya bostad att spegla din personlighet. Vi är säkra på att du kommer hitta något som passar just dig bäst!

För att du snabbt ska komma på plats i ditt nya hus erbjuder vi två timmars snickarhjälp i samband med inflytt. Av snickaren kan du få hjälp med att exempelvis skruva upp hyllor och andra enklare arbeten som annars tenderar att dra ut på tiden.

Mer om inredningen kan du läsa i en separat inredningsbroschyr. Prata med mäklaren om du är nyfiken.



BYGGNADSBESKRIVNING

Tomtmark

Gräsmatta/naturmark, plattläggning och asfaltering. Nivåskillnader kan förekomma.

Yttertak

Betongpannor.

Grund

Platta på mark med underliggande isolering.

Yttervägg

Träregelstomme med isolering och liggande träpanel. Invändigt klädd med OSB och gips.

Mellanbjälklag

Golvbjälkar med stegljudsisolering.

Dörrar

Trädörrar, kulör enligt färgsättning.

Rumshöjd

Rumshöjden är 2,5 m om ej annat anges på ritning.

Målning utvändigt

Färdigmålad fasad.

Plåtarbeten

Stuprör, hängrännor, fotplåt och vindskiveplåt.

Entrétak

Skärmtak över entré enligt planritning.

Innerväggar

Gipsskivor. Mineralullsisolering mot wc/d/klädvård.

Media

Tv, tele och data via fibernät.

Fönster och fönsterdörrar

Öppningsbara eller fasta träfönster med aluminiumbeklädd utsida. Fönsterdörrar är utåtgående och låsbara från insidan.

Värme/Ventilation

Fjärrvärme och eget FTX aggregat i huset. Golvvärme på bottenvåningen.

Carport/Förråd

Kallförråd med panel, likt övriga huset. Öppet regelverk invändigt i både carport och förråd. Undertak är råspont på synliga balkar (inget innertak). Invändigt obehandlat. Tryckimpregnerat trä är omålat.

Vi bygger bara gröna hem

När du köper ett Svanenmärkt hem av oss kan du vara säker på att du får ett energieffektivt och miljöklokt boende. Att vi bygger enligt gällande lagar och regler är en självklarhet. Men lika viktigt är att du som ska leva här får ett behagligt inomhusklimat och god driftsekonomi.

Ett nybyggt hus ger låga driftskostnader

Utifrån miljösynpunkt är ett nybyggt hem oslagbart och kräver ofta mindre än hälften så mycket energi för uppvärmning jämfört med hus byggda så sent som på 80-talet. Våra hus har låga uppvärmningskostnader.

Energisnål utrustning redan på plats

Det är inte bara husets uppvärmningsform och täthet som spelar roll när vi talar om miljökloka bostäder. Även en sådan sak som köksutrustning kan ha stor påverkan på energiförbrukning och därmed också privatekonomin. I våra hus ingår alltid A-klassade vitvaror och energieffektiv spishäll.

Hållbart både idag och imorgon

Vi prioriterar alltid hållbar utveckling och ett gott miljö-kunnande. När vi talar om att bygga för framtiden innebär det att det vi bygger idag även ska klara morgondagens krav på god etik och genomtänkt miljöarbete. Till exempel jobbar vi med kvalitetssäkring i alla steg i genomförandet av din bostad. Det innefattar bland annat att vi säkerställer en genomtänkt projektering, beprövad byggteknik, rätt värmesystem samt godkända och miljövänliga byggmaterial. En aspekt som kommer att vara extra påtaglig efter inflyttning är att huset inte förbrukar mer energi än nödvändigt, vilket skonar både miljö och plånbok.



Miljömärkt enligt Svanen

Peab Bostad miljömärker bostäderna enligt Svanen och tillhandahåller el med Bra Miljöval i samtliga våra nyproducerade bostadsprojekt. Satsningen är ännu ett steg i utvecklingen att erbjuda dig en bättre boendemiljö och bidra till ökad hållbarhet i samhället.

Läs mer på peabbostad.se/hallbarhet

Så här går det till när du köper ny bostad av oss

Ett nytt hem är mer än bara tak över huvudet, det ska ge rum för hela livet. Därför finns det vissa saker som vi låter vägleda oss när vi utvecklar bostäder – och som ger dig ett nytt hem där du kan leva livet fullt ut.



Säljpremiär

På säljpremiären får du en presentation av våra bostäder och du har möjlighet att göra en köpanmälan. Kontakta vår mäklare för mer information om hur vår säljpremiär går till.



Bokningsavtal

Efter säljpremiären tecknas ett bokningsavtal. I samband med bokningsavtalet erläggs en bokningsavgift om 25 000 kr. Skulle du senare bestämma dig för att inte gå vidare med ditt köp får du tillbaka bokningsavgiften minus en administrationsavgift på 7 000 kr.



Förhandsavtal

Förhandsavtalet är ett bindande avtal mellan dig som kund och bostadsrättsföreningen. Du erlägger nu en förskottsbetalning om 75 000 kr. Förutsättningarna för att avtalet ska kunna tecknas är att bostadsrättsföreningen har upprättat en kostnadskalkyl och att den är granskad av intygsgivare utsedda av Boverket samt inskickad till Bolagsverket.



Upplåtelseavtal

När den ekonomiska planen är registrerad och när Bolagsverket lämnat tillstånd att upplåta bostadsrätten tecknas ett upplåtelseavtal. Detta sker cirka 4 månader innan tillträdet. Den ekonomiska planen ska vara godkänd och granskad av två oberoende intygsgivare som är utsedda av Boverket. I samband med tecknandet av upplåtelseavtalet faktureras ytterligare 10% av köpeskillingen (minus tidigare erlagda förskottsbetalningar).



Kundsyn

Före inflyttning sker ett antal besiktningar för att kontrollera att bostaden uppförts enligt det kontrakt som är tecknat mellan bostadsrättsföreningen och Peab Bostad. Besiktningarna utförs av en opartisk besiktningsman som är godkänd av SBR (Sveriges Byggingenjörers Riksförbund). Du som köpare bjuds in till en kundsyn av din nya bostad. Inom två år efter slutbesiktningen sker en garantibesiktning. Eventuella fel som uppkommit under garantitiden, och som inte kan hänföras till bristande underhåll eller normalt slitage, ska åtgärdas på bekostnad av Peab Bostad.



Slutbetalning och tillträde

På tillträdesdagen möter du Peab Bostads kontaktperson och nycklarna överlämnas. I samband med detta ska du uppvisa kvitto på slutbetalningen av ditt nya hus. I god tid innan tillträdet skickas fakturor hem till dig. Samtliga förskottsinbetalningar avräknas mot den slutliga köpesumman. Vid nyckelutlämningen får du också information samt drift- och skötselråd. Ditt definitiva tillträdesdatum får du cirka 4 månader innan ditt tillträde.



Dina åsikter – NKI

För oss är det viktigt att veta vad du tycker både om Peab som bostadsproducent och om den produkt som du faktiskt har köpt. Det är ett av sätten att bedriva ett kontinuerligt förbättringsarbete gentemot våra kunder. Två månader efter tillträdet skickas det ut en enkät via mail till dig. Vi är tack-samma om du svarar på frågorna och lämnar dina synpunkter.



Ett tryggare bostadsköp

Vi vill göra det enkelt och tryggt att köpa en ny bostad. För vi vet att det är en stor affär. Här nedan hittar du några av alla fördelar, försäkringar och garantier som gör att du kan känna dig tryggare när du köper en bostad hos oss.

Vi tar större ansvar för föreningen

För att du ska känna en ännu större ekonomisk trygghet köper Peab eventuellt osålda bostäder i föreningen. På så sätt drabbas inte föreningen av minskade intäkter på grund av uteblivna insatser, upplåtelseavgifter, årsavgifter och hyror.

Snickarhjälp när du flyttar in

Ska du sätta upp hyllor, skruva in tavelkrokar eller fixa något annat i ditt nya hem? När du köper bostad av oss bjuder vi på två timmars hjälp av våra proffsiga snickare.

Vi gör det lättare för styrelsen

En extern proffsstyrelse lämnar över till de boende. Samtidigt utbildas den blivande styrelsen i frågor kring deras ansvar, personuppgiftshantering/GDPR samt övrig juridik, bland annat Bostadsrättslagen.

Bostadsrättsstyrelsen får hjälp att upphandla

Innan tillrådet hjälper den externa proffsstyrelsen den nya styrelsen att upphandla en ekonomisk och teknisk förvaltning.

Bostadsrättstillägg åt alla i föreningen

Vi tecknar ett bostadsrättstillägg åt alla bostadsrättsinnehavare, så det slipper du tänka på själv. Vi tecknar bostadsrättstillägget i föreningens fastighetsförsäkring. Då är allt samlat hos ett försäkringbolag vilket underlättar vid eventuell skada. Det blir också billigare för dig och samtidigt är det en trygghet att veta att alla grannarna också är försäkrade – så att inget orsakat av en granne kan drabba dig.

Förskottsgaranti

Föreningen har en så kallad förskottsgaranti, det betyder att bostadsrättsinnehavaren är garanterad att få tillbaka sitt förskott om den har rätt till det, även om föreningen inte skulle kunna betala tillbaka förskottet.



Nu blir det ännu tryggare att köpa bostad av Peab Bostad

En trygg och ekonomiskt stabil bostadsförening är a och o. Med kvalitetsmärknings Trygg bostadsrättsmarknad får du bättre insyn i föreningens ekonomi och framtid samt kan enkelt jämföra och utvärdera nyproducerade bostadsrätter.

Läs mer på tryggbostadsrattsmarknad.se



Insatsgaranti

Insatsgarantin fungerar likt förskottsgarantin och är alltså något som föreningen har. Insatsgarantin ersätter bostadsrättsinnehavaren i fall den har rätt att få tillbaka sin insats och eventuella upplåtelseavgifter även om föreningen inte skulle kunna betala.

Färdigställandeförsäkring

Detta är en försäkring som skyddar dig som kund om vi inte skulle fullgöra våra åtaganden enligt entreprenadavtalet. Försäkringen skyddar mot extra-kostnader.

Garantier

Vi har fem års garanti för alla byggnadsarbeten. Två år efter godkänd slutbesiktning bekostar vi en garantibesiktning som görs av en oberoende besiktningsman som utses tillsammans med föreningen. Vi bekostar även en energideklaration inom två år från godkänd slutbesiktning.

Fast pris utan budgivning

När du köper en bostad av oss slipper du ge dig in i en hetsig budgivning. Du betalar ett fast pris och vet exakt vad allting kommer att kosta och vad som ingår i köpet. Det är också trygghet.



Varför köpa nybyggt hus av Peab Bostad?

Peab grundades av bröderna Paulsson i Förslöv redan 1959 och har sedan dess kommit att bli ett av Sveriges mest välkända företag. Vår långa historia, tidigare erfarenheter och finansiella styrka utgör grunden för ett tryggt husköp.

Vi har förverkligat bostadsdrömmar i decennier

Det är ett stort beslut att köpa en ny bostad. Ett av livets största faktiskt. Det ansvaret tar vi inte lätt på. Med landets största snickarkår och den yrkes stolthet och skicklighet som finns hos våra medarbetare garanterar vi en slutprodukt som präglas av stort kunnande och ett gediget hantverk. Vi har förverkligat bostadsdrömmar i årtionden - i stort och smått. Idag är vi en av Sveriges största bostadsutvecklare. Det är tryggt för dig. Och bekvämt. Precis så som livet alltid borde vara.

Vi ligger i framkant

Genom vårt kontaktnät av leverantörer och underentreprenörer befäster vi vår position som ett stabilt och oberoende företag på den nordiska byggmarknaden. Att leverera högsta kvalitet i byggprocessens alla led är ett viktigt medel i den konkurrens där vi verkar. Vår ambition är att ständigt ligga i utvecklingens framkant och att vårt varumärke ska vara synonymt med god kvalitet.

Färdigt från fabrik

Våra hus är prefabricerade, vilket innebär att de till stor del byggs på fabrik för att sedan monteras och färdigställas på tomten. Detta ger en kraftigt förkortad byggtid vilket sparar tid och pengar. Samtidigt skyddas byggnationen och materialet mot yttre påverkan.

En trygg affär

Att köpa nybyggt hus av oss är en trygg affär. Dels får du tillgång till vår kunskap och erfarenhet, dels ingår ett flertal försäkringar, tre olika besiktningstillfällen och en garantitid på två år.

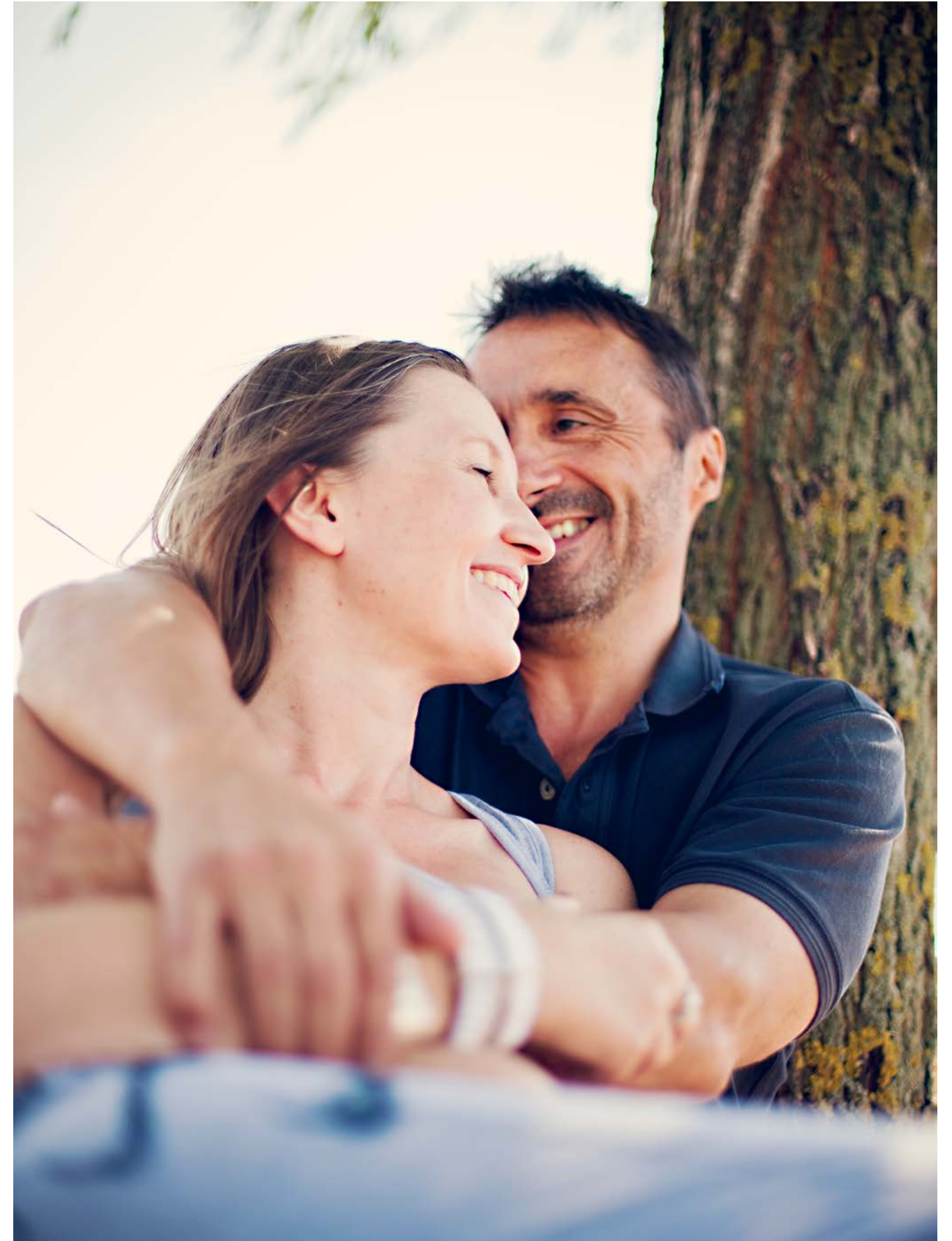
Bra för plånbok och miljö

När du köper ett nybyggt hus av oss kan du vara säker på att du får ett energieffektivt och miljöklokt hem. Vi prioriterar alltid hållbar utveckling och bygger för att klara morgondagens krav på godkända och miljövänliga byggmaterial vilket ger våra kunder hög komfort och god driftsekonomi.

Vi värdesätter nöjda kunder

Vi bygger inte hus för vår egen skull, vi bygger för dig som ska tillbringa en stor del av ditt liv här. Därför gör vi allt vi kan för att du ska vara nöjd, glad och trygg med ditt nya hem. Varje år genomför vi undersökningar där vi mäter Nöjd kundindex (NKI). Resultaten i undersökningarna visar hur väl vi lyckats i vårt förbättringsarbete för nöjda kunder. Detta är en ständigt pågående process som aldrig stannar av.

Hög komfort
och god
driftsekonomi



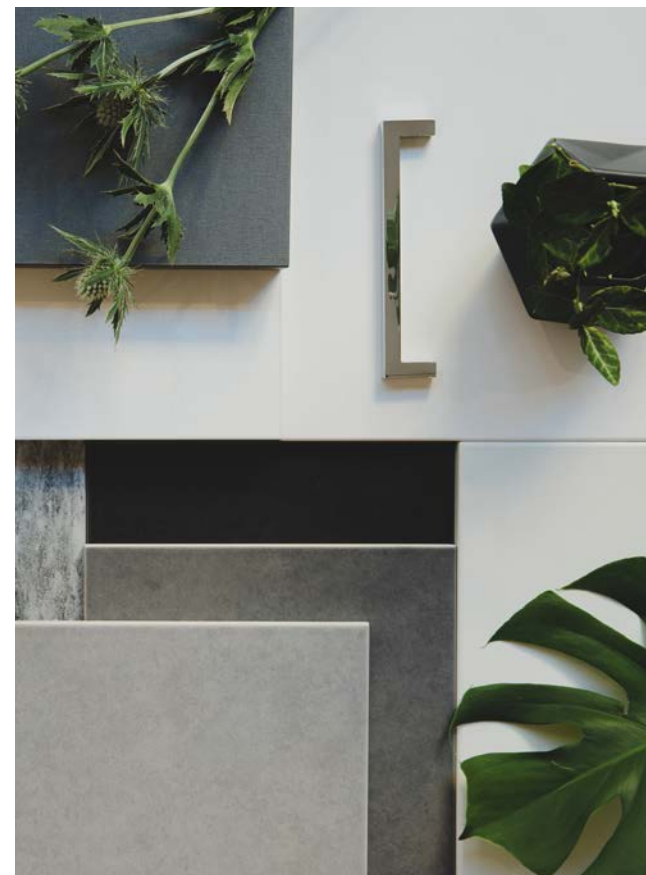


När du hittat ett hem som passar dig

Hör gärna
av dig till oss!

Då är nästa steg att anmäla ditt intresse! Om du har några frågor eller funderingar är du varmt välkommen att kontakta oss. Du kan även boka ett möte med vår mäklare, kontaktinformation hittar du på peabbostad.se/tallglantan.

Här kan du också läsa mer om projektet, se vilka bostäder som är lediga och ta en virtuell rundvandring i vardagsrummet.



Visualiseringsbilder WEC360

Peab reserverar sig för eventuella ändringar och tryckfel. Bostäder och övriga miljöer som visas i trycksaker är idébilder som kan vara utrustade med tillval och avvika från grundutförandet.

