FRAMTIDEN LIGGER I

BRUNNSHÖG

LUNDS KOMMUN

En framtid att tro på

Alla pratar om en smartare och mer hållbar framtid. I Brunnshög skapas den. Och den skapas runt människorna som ska bo där, med deras framtida behov i fokus.

Brunnshög ska göra Lund ännu bättre. Redan idag är staden en av världens främsta universitetsstäder. Innovationer som mobiltelefonen, den konstgjorda njuren och bluetoothtekniken har sin hemort här, och Lund har en oomtvistad identitet som kunskaps- och innovationsstad.

När Brunnshögs visioner blir till verklighet skapas en inspirerande och global livsmiljö, där uppemot 40 000 människor bor och arbetar. Här finns anläggningar och laboratorier av högsta klass, parallellt med en tät och blandad stadsmiljö som rymmer varierande bostäder och lummiga parker, affärer och skolor, arbetsplatser och service. Här är det bäst att vara – och mest stimulerande och intressant.

Hela Brunnshögs dna genomsyras av hållbarhet, med ett starkt ansvarstagande för kommande generationer. I Brunnshög möter du framtiden. Du tror på den för att du lever den.

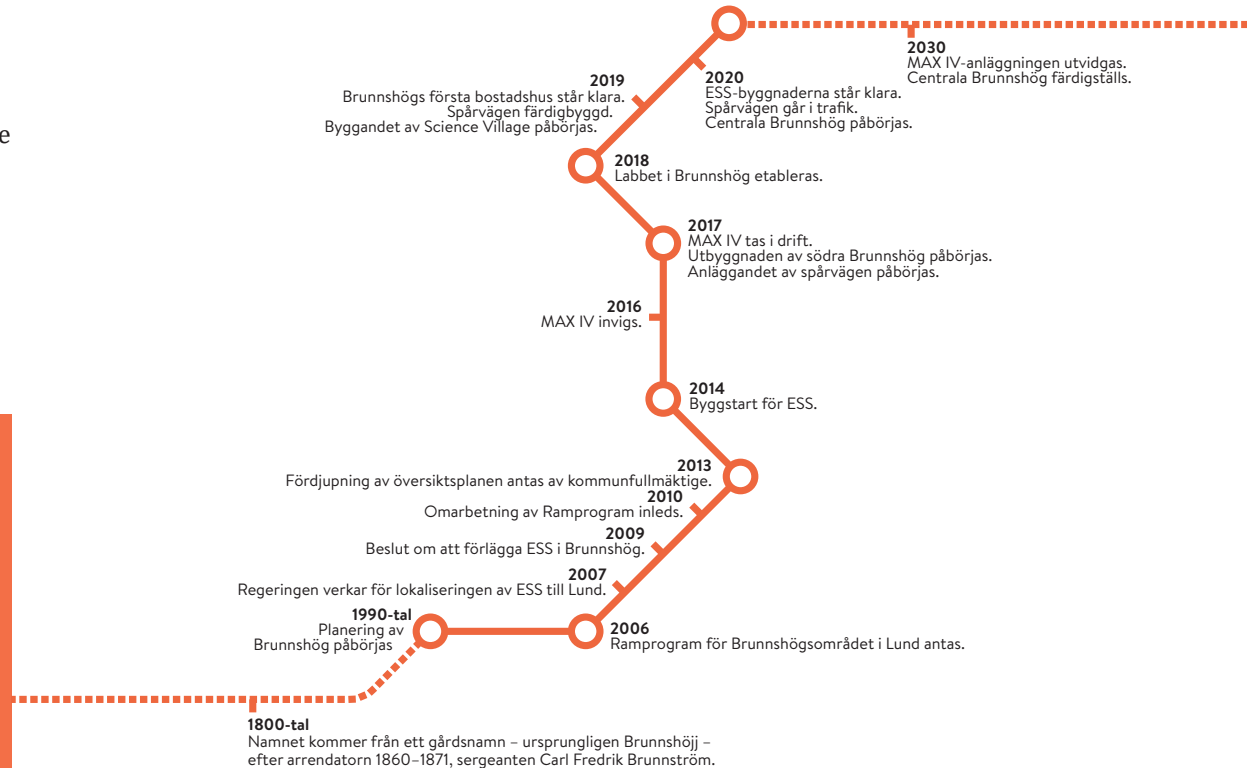
Strategin för Brunnshög har tre komponenter: forskningsanläggningarna och miljön kring dem, en exceptionell stadsdel med höga hållbarhetsambitioner samt ett besöksmål som lockar både regional och internationell publik. Det ger Brunnshög tre starka grundbultar: kunskapsintensitet, hållbart stadsbyggande och regional attraktivitet.

En världsledande livs-, innovations- och forskningsmiljö. Så sammanfattas visionen för Brunnshög.
Tre strategier används för att nå dit.

1. Världens främsta forsknings- och innovationsmiljö utvecklas med MAX IV och ESS som startmotorer.

2. Brunnshög blir en kunskapsintensiv och global livsmiljö där nya lösningar för hållbart samhällsbyggande ständigt utforskas.

3. Ett internationellt besöksmål för vetenskap, kultur och rekreation skapas som inspirerar till upptäckter och ny kunskap.



ESS
Vindarnas park
SCIENCE VILLAGE SCANDINAVIA
E22
MAX IV
RÅANGEN
Odarslövsvägen
Brunnshögsgatan
NORRA FÄLADEN
VÄSTRA BRUNNSHÖG
KUNSKAPSPARKEN
BYGATORNA
Stadsjordbruk
CENTRALA BRUNNSHÖG
Nobel-parken
KUNGSMARKEN
Solbjersvägen
SÖDRA BRUNNSHÖG
ÖSTRA TORN
Urmarksvägen
Spårväg Lund C - ESS

Hållbart – på riktigt

I Brunnshög finns alla förutsättningar för en bättre framtid på plats redan från början: en global och kunskapsintensiv livsmiljö där nya lösningar för ett hållbart samhälle ständigt utforskas.

I framtidens stad ställs helt andra krav på hållbarhet än idag. Brunnshögs ambition är hög: att visa vägen mot en mer hållbar värld. Stadsdelen ska bli ett europeiskt föredöme som tar lokalt ansvar för det globala klimatet, med en inspirerande livsmiljö där människor och idéer möts, och som genomsyras av livskvalitet, glädje och ansvarstagande för kommande generationer.

Forskning som värmer

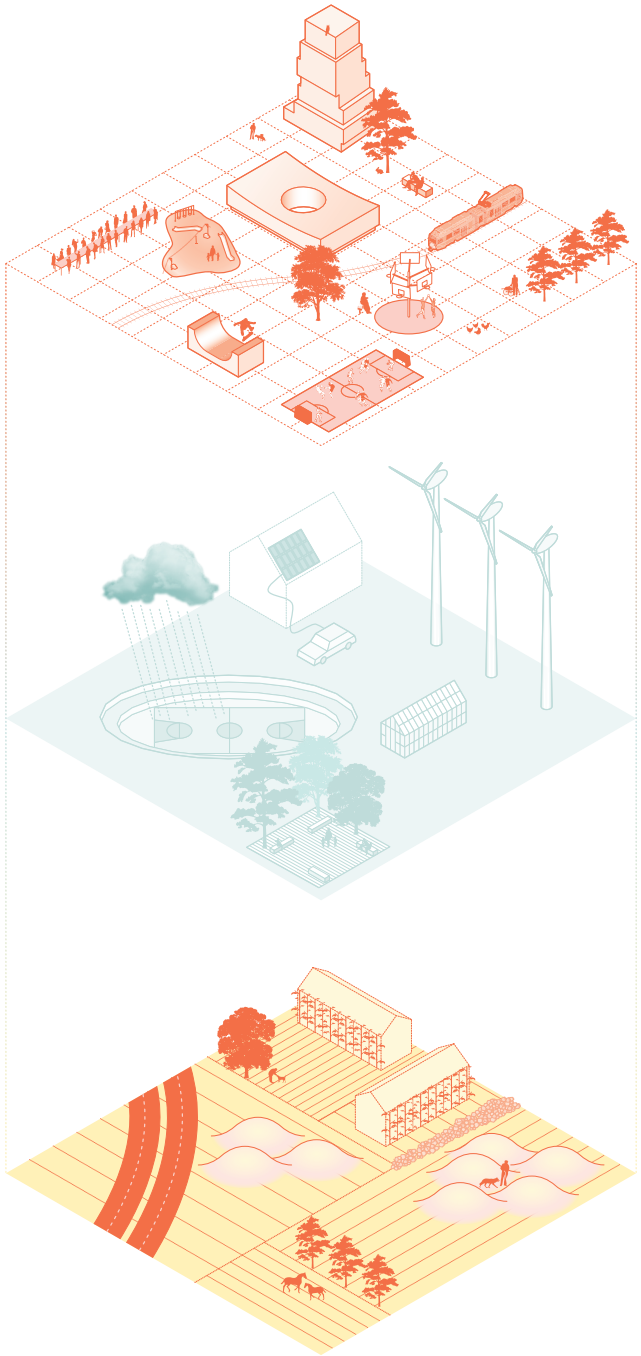
Forskningsanläggningarna ESS och MAX IV kommer att generera stora mängder överskottsvärme. För att ta vara på denna bygger Kraftringen världens största lågtempererade fjärrvärmenät. Energin, som annars skulle ha gått till spillo, återanvänds på ett innovativt och effektivt sätt – helt i linje med Brunnshögs vision om en hållbar stadsutveckling.

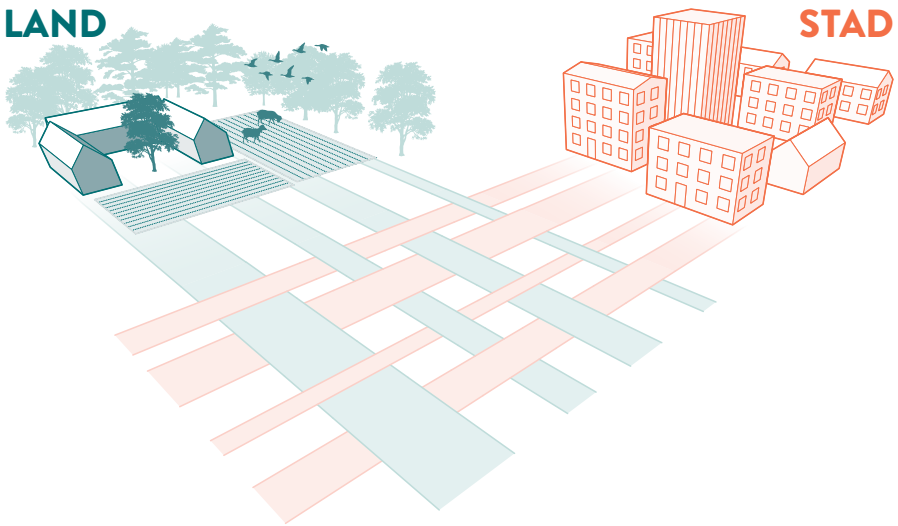
Framtiden går på räls

Spårvägen mellan Lund C och ESS är en satsning på framtidens kollektivtrafik, där Lund är först ut i vågen av nya svenska spårvägsstäder. Fördelarna är uppenbara – spårvagnar kan transportera många människor samtidigt, de är miljövänliga och släpper inte ut några avgaser. Spårvägen är en del av tredjedelsmålet – maximalt en tredjedel av trafiken till och från Brunnshög ska ske med bil, minst två tredjedelar ska ske till fots, med cykel eller kollektivtrafik.

Infrastruktur som suger

Eftersom Brunnshög byggs tätt krävs en yteffektiv avfallshantering. I anslutning till stadsdelens övriga infrastruktur byggs därför ett avancerat, solcellsdrivet sopsugsystem. Avfallsinkasten ska vara anpassade för snabb, hygienisk och enkel hantering av avfallet. På så vis slipper sopbilar köra in i och ut ur stadsdelen – avfallet komprimeras och skickas via sopsugen direkt till avfallscentralen i stället.





En urban, lantlig stadsdel

Att fläta samman det urbana och det rurala för att skapa en unik och omväxlande livsmiljö. Detta är en grundläggande stadsbyggnadsprincip i Brunnshög.

Brunnshög byggs i gränslandet mellan stad och land, där de bördiga odlingsfälten flätas samman med den tätbebyggda stadsmiljön. Därmed erbjuder stadsdelen det bästa av två världar – livsstilen och utbudet från staden kombinerat med nära tillgång till växtlighet och grönt från de planerade parkerna och den skånska slätten.

Bebyggelsen i Brunnshögs östra ytterdelar ska vara vänd mot det omgivande odlingslandskapet. Men kopplingen till landskapet ska även märkas inne i stadsdelen, där den skånska slätten sträcker sig in som fingrar längs gaturummen. Kopplingen stärks också av Brunnshögs fokus på mat i staden – parker med ätbara växter, odlingar på innergårdarna, taken och i matbutiken blir sjävklara inslag i stadsmiljön. Och en del av forskningen som bedrivs i stadsdelen kommer att handla om framtidens livsmedel. I Brunnshög kommer kontakten med den goda jorden alltid att finnas runt hörnet.

Omgärdad av kunskap

Forskningsanläggningarna. Ett intressant stadssammanhang. Och närhet till ett av Nordens största universitet. Brunnshög har goda förutsättningar för att bli en stadsdel som kretsar kring kunskap och innovation.

Det är inte bara i fysisk bemärkelse som Brunnshög byggs kring forskning. Många nya idéer har fötts i mötet mellan kunskapsfält när människor med olika erfarenheter korsar varandras vägar. Stadsmiljön i Brunnshög ska bidra till att skapa synergier mellan anläggningar, forskare och omvärld – i Brunnshög skapas ett spektrum av platser som stöttar och möjliggör nya typer av kopplingar mellan forskare, entreprenörer och näringsliv. Forskningsinstitutionerna ska också finnas invävda i ett upplevelserikt stadssammanhang – och vitaliseras av stadens vardagsliv. Det är då – när människor och idéer möts – som innovation, nya idéer och företag kan uppstå, och anläggningarnas tillkomst ge största möjliga utdelning för Lund och regionen.

Omkring 8 000 forskare från hela världen förväntas årligen besöka stadsdelen som blir ett nytt centrum för materialforskning. Detta gör att Brunnshög får en internationell och flerspråkig prägel.

En ny destination i nordöstra Lund

Stadsdelen blir ett besöksmål för vetenskap, kultur och rekreation. Det inspirerar till nya upptäckter och ny kunskap.

Brunnshög blir ett självklart utflyktsmål för hela Öresundsregionen. Stadsdelens högklassiga miljö, dess arkitektur och framtidsinriktade stadsutveckling lockar till besök – och återbesök. Ett stort utbud av restauranger, kultur och speciella mötesplatser gör också att många tar spårvägen upp till Brunnshög för att upptäcka nya sidor av Lund.

Södra Sveriges första Science Center

En besöksanläggning i form av ett Science Center är under planering. Den ska fungera som ett fönster till de annars stängda forskningsanläggningarna, och ge möjlighet till utbyte av erfarenheter och kunskap mellan samhället och forskare. Här kommer teknologierna och forskningen i MAX IV och ESS att presenteras, men centret ska även erbjuda flera andra utställningar. Ambitionen är att visa upp forskning och innovationer från hela världen, med ett särskilt fokus på Lund och Skåne.

En park att äta upp

Kunskapsparken, stor som 30 fotbollsplaner, ska fläta samman stadsmiljön med den öppna skånska slätten, där besökare möter såväl kulturlandskapets karaktäristiska beståndsdelar som nytänkande och moderna tillägg. I parken, som är en del av den största parksatsningen som någonsin gjorts i Lund, finns utställningar, odlingar med ätbara växter och pedagogisk verksamhet med plats för utforskande och interaktion.

De olika miljöerna ska med varierande stråk där besökarna enkelt kan ta sig runt stimulera sinnen och väcka rörelseglädje. Samtidigt skapar höjderna och terrängsvackorna, med våtmark och rinnande vatten, utrymme för många olika växtsamhällen och en rik biologisk mångfald – och bildar samtidigt ett naturligt skydd mot vinden.

Science Center blir ett regionalt besöksmål.

Kunskapsparken – Lunds nya stora park.

En stadsdel att trivas i

Vi formar staden, och staden formar oss. När Brunnshög planeras sätts människan i centrum, med utgångspunkt i den offentliga miljöns betydelse för hur vi relaterar till varandra och vår närmiljö, hur vi mår och hur mycket vi vistas ute.

De publika rummen ska uppmuntra till aktivitet, samvaro och att människor ser varandra. Stadsdelen byggs ut under lång tid och med flera olika delområden, men de gemensamma rumsliga målsättningarna för dem samman.

Brunnshög byggs i mänsklig skala

Huvudgatunätet är dimensionerat för att rymma två grundkvarter, cirka 60 x 60 m stora, med ett inre grönblått stråk emellan. Detta kvartersformat ger goda förutsättningar för olika program och typologier samt en flexibilitet för framtida förändringar av planen.

Lunds varierade innerstadsbebyggelse är en förebild, där en grundhöjd på 4–5 våningar skapar förutsättningar för levande grannskap – i en mänsklig skala, nära människan. Bebyggelsen ska vara blandad med olika upplåtelseformer, vilket möjliggör för fler att bo i Brunnshög.

Kontrasternas stadsdel

Brunnshög är ett område som blir unikt i och med dess stora kontraster. Här möter staden landsbygden, teknisk utveckling möter mänsklig värme och permanent boende möter internationella gäster.

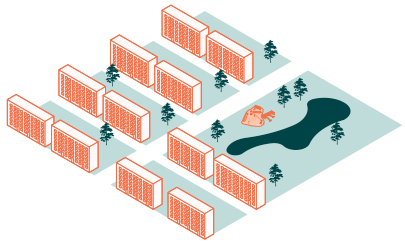
Platser att mötas

Vad skulle livet vara utan möten mellan människor? Möten ökar förståelsen, vidgar perspektiv och ger inspiration. Samtidigt är ensamhet ett växande samhällsproblem. Därför planeras Brunnshög för att människor ska kunna se varandra. Platser och aktiviteter skapas med fokus på att stimulera möten och social interaktion mellan boende, gästforskare, besökare och andra verksamma i stadsdelen – något som bidrar till att stärka människors hälsa, välmående och trivsel i Brunnshög.

GEMENSAMMA RUMSLIGA MÅLSÄTTNINGAR

- Att tydligt koppla Brunnshög till omgivande stads- och grönområden.
- Att skapa en tät och grön stadsmiljö med goda lägen för bebyggelse, verksamheter och service.
- Att skapa en sammanhängande urban struktur, där platser, stråk och gator flätas samman med en grön och blå struktur.
- Att parkrum och grönstruktur länkas samman av gröna passager.

Klassisk kvartersstad/stenstad.



Funktionalismens planering.

Brunnshögs planering – stad, grönt och blått.

Natasha bor i Sveriges första Svanenmärkta studenthus

Studenten Natasha Majbrink ser ut över spårvägen varje dag. Hon är en av dem som flyttat in i Brunnshögs första färdiga hus – Svenska Studenthus Svanenmärkta Parasollet.

Natasha Majbrink läser första året till civilingenjör i väg- och vattenbyggnad vid Lunds tekniska högskola och tycker att det är perfekt att bo mitt i en byggarbetsplats. Det hon läser om i skolan ser hon hända utanför fönstret.

– Första gången jag skulle hit var det lite svårt att hitta. Jag cyklade en lång omväg och hamnade på fel sida motorvägen innan jag hittade en liten tunnel under vägen ute på landet. Nu när jag vet vägen är det ju nära till LTH, säger Natasha och skrattar.

Vad är roligast med att bo i Brunnshög?

– Det bästa är att se hur allting förändras. Jag bor precis vid spårvägens blivande hållplats och cyklar längs spåret till skolan varje dag. Jag ser hur en stad kommer till liv, hur byggnader kommer till liv. Just nu är det speciellt aktuellt, eftersom jag läser en kurs i husbyggnad, säger Natasha.

Den framtida spårvägshållplatsen Solbjer syns från Natashas balkong.

Att bo precis vid spårvägens hållplats är perfekt, menar Natasha. Det blir enkelt för henne att resa hem till föräldrarna då hon kan hoppa på spårvagnen direkt utanför huset och sedan åka till Lund C, där hon tar tåget till Värnamo.

– Det känns väldigt bra att bo i ett Svanenmärkt hus och att slippa andas in gifter från olika material. Särskilt vi som är unga idag är uppmärksamma på innehållet i färger och fogar. Vi måste börja leva mer hållbart för att ha en jord att leva på. Jag är verkligen tacksam över att få bo just här och är glad varje dag när jag cyklar hem.

Redo för framtiden

Södra Brunnshög började anläggas 2015. Ingen kan sia om framtiden och veta exakt när den sista etappen står färdig. Men vad som är säkert är att stadsbyggnadsidealen kommer att förändras längs vägen. Brunnshögs flexibla arbetssätt tar höjd för detta.

Brunnshög ska hela tiden ligga i framkant när det kommer till hållbarhet och innovation. Detta kräver att stadsdelen ständigt utvecklas och förändras för att hålla sig ajour med tidens anda. Samtidigt kommer Brunnshög aldrig att bli färdigt – stadsdelen formas steg för steg och utvecklas även som färdigutbyggd. Därför är Brunnshögs väv av urbana och gröna stråk flexibel och klarar att anpassas till framtida behov. Lägen som lämnas obebyggda en tid kan exempelvis ge plats åt tillfälliga miljöer för att testa idéer om framtida användning. Tanken är att detta etablerar nya rörelser och bruk inför kommande etapper, och att upplevelserna härifrån bidrar till en mer experimentell och dynamisk stadsutveckling.

Planeringen framåt kan sedan bygga vidare på tidigare erfarenheter för att undvika fallgropar och höja ambitionsnivån ytterligare och, framförallt, inspirera till att tänka nytt – och göra nytt.

Brunnshög är idag uppdelat på olika delområden. På kommande sidor beskrivs några av dessa.

Södra Brunnshög börjar ta form.

Södra Brunnshög

Människor har börjat flytta in bland kvarteren i södra Brunnshög – den första utbyggnadsetappen och entrén till hela stadsdelen. Områdets huvudgata, Brunnshögsgatan, blir en tydligt definierad stadsgata med fasader på ömse sidor, där hållplatserna blir lägen för verksamheter och service. Den täta stadsmiljön skyddar mot vind och ger goda utsiktslägen. Husen på områdets södra sida blir låga – tack vare detta blir södra Brunnshögs sydslänter solbelysta.

Stadsmiljön blir levande, präglad av hållbar arkitektur, enkla material och grönska. Arkitekturens blandade skala och uttryck underlättar orienteringen och bidrar till lusten att gå och cykla. Byggnadshöjderna varierar mellan två och sex våningar, medan hotellbyggnaden sticker ut med sina 14 våningar. I området planeras för hyres-, bostads- och äganderätter, en ny förskola, restauranger och butiker, kontor, samt en park och två parkeringshus. Gröna tak, solpaneler och synliga vattendrag vittnar om södra Brunnshögs hållbara profil.

Handelskvarteret med bostäder invid torget i centrala Brunnshög.

Centrala Brunnshög

Strax norr om södra Brunnshög ligger centrala Brunnshög – stadsdelens nav och kärna. Här finns det stora torget med topplägen för handelsetableringar och service, samt stadsdelens stora ovalformade park, Nobelparken.

I centrala Brunnshög tar olika miljöer, karaktärer och byggnadstyper vara på områdets förutsättningar. Prestigelägen för kontor, handel och kaféer, kompakta kvarter med varierande lägenheter och gröna områden med stadsradhus samsas om ytan och skapar en attraktiv mix. Här ska också stadsdelens stora handelstorg etableras, med matbutik, apotek, systembolag och annan service som behövs i ett lokalsamhälle. Precis invid torget planeras även för ett 36 våningar högt bostadshus med blandade upplåtelseformer. Högst upp i byggnaden, som blir Brunnshögs landmärke, ska en takterrass som är öppen för allmänheten finnas. Hållbarhet, nytänkande och kvalitet präglar stadsmiljön och nya metoder ska testas och visas upp i centrala Brunnshög.

Forskningsanläggningen MAX IV är i drift.

MAX IV & ESS

MAX IV och European Spallation Source (ESS) är två av de mest högteknologiska forskningsanläggningarna i världen. Här ligger Europas nya centrum för multidisciplinär materialforskning.

MAX IV, som invigdes i juni 2016, är världens ljusstarkaste synkrotronljusanläggning. Här producerar acceleratorer så intensiva och kvalitativa röntgenstrålar att forskarna kan se det som tidigare varit osynligt. Fullt utbyggt kommer laboratoriet årligen att kunna ta emot mer än 2 000 forskare inom materialvetenskap, strukturbiologi, kemi och nanoteknologi. ESS är en forskningsanläggning baserad på världens mest kraftfulla neutronkälla. Sedan 2014 byggs den med hjälp av forskare och ingenjörer från hela världen, och ska bli ett centrum för studier av materiens allra innersta uppbyggnad och funktion. Anläggningen, som kan liknas vid ett gigantiskt mikroskop, finansieras av 15 länder och beräknas ta emot 2 000–3 000 forskare om året.

Centrala Science Village och den första planerade byggnaden – SPACE.

Science Village

Science Village är en dynamisk och kreativ plats där allmänhet och forskning kan mötas. Här ligger bland annat ESS och MAX IV och en av områdets viktigaste funktioner är att stötta de båda forskningsanläggningarna. Mellan dem, i centrala Science Village, kommer det bland annat byggas kontor och korttidsbostäder för besökande forskare. Men Science Village är inte bara en plats för forskning. Här planeras södra Sveriges största Science Center, en större konsertsal samt arbetsplatser för företag och akademi.

I Science Village möts historia och framtid. Ett par meter från områdets spårvägshållplats ligger Möllegården som med sin 1600-tals mölla och stora trädgård blir en rogivande miljö för de tusentals människor som ska arbeta i området. Science Village omfattar även en botanisk skog – Vindarnas park – där man kan beskåda 30 000 plantor från världens alla hörn. Parken skär rakt igenom Science Village och skapar en grön slinga från MAX IV till Kunskapsparken.

Platsen där Råängen ska växa fram.

Råängen

Med vidsträckt utblick över Kunskapsparken och i direkt anslutning till forskningsanläggningarna och Science Village ligger Råängen. Här pågår ett nyskapande och ambitiöst byggprojekt, där en stadsmiljö som tar vara på områdets tydliga kvaliteter och goda kollektivtrafikläge utvecklas.

Området, som ägs av Lunds domkyrka, fungerar idag som en plattform för samtal om vad som ska ske på marken. Målet är att genom Råängens konst- och arkitekturprogram förändra hur man ser på stadsplanering. Detta ska verka för att skapa engagemang och bjuda in till samtal och öppna diskussioner innan det faktiska byggandet sätter igång. Programmet kommer att påverka och prägla den långsiktiga utvecklingen av kyrkans mark, och resultera i ett bostadsområde som skapar och möjliggör nya sätt att leva, lära och arbeta.

Bygata med blandad bebyggelse och olika verksamheter.

Bygatorna

Längst österut i Brunnshög ligger bygatorna – sex smala gator som leder rakt ut i odlingslandskapet och Kunskapsparken. Längs gatorna, som är inspirerade av klassiska skånska bygator i ny tappning, finns bebyggelse i två till tre våningar i form av radhus, parhus samt enstaka friliggande byggnader av olika karaktär. Husen ligger tätt på rad, vilket tillsammans med raderna av träd skapar en vindskyddad miljö. Tanken med bygatorna är att kunna erbjuda ett mer lantligt bostadsalternativ i direkt närhet till det mer urbana Brunnshög. Här ska man kunna ha tillgång till odlingsmark, plats för djur och mindre verksamheter – utan att behöva ha bil. Stadens service – som skolor, dagis och butiker – finns inom bekvämt cykelavstånd.

Bebyggelsen får en rural karaktär genom lägre och mindre hus med stora friytor och odlingsjord runt knuten. Detta gör att Lund kan erbjuda tätortsnära bostäder och verksamheter, kombinerat med landsbygdens alla kvaliteter.

Närmare till spårvägen än till bilen

Vid kanten av en stor grop står Ulf Malmqvist och tittar ner på vad som sedan ska bli hans nya hem.

Sommarsolen lyser över den nya stadsdelen Brunnshög, där stora schakt samsas med byggnadsställningar och färdiga hus där människor har flyttat in. För Ulfs del blir det inflyttning sensommaren 2021. Han ska bo på andra våningen i en trea i Ikano Bostads Brf Maxa – cirka 50 meter från spårvägshållplatsen Solbjer.

– Jag bor i närheten av Brunnshög redan idag och tycker om att leva här i de högre delarna av Lund. En arbetskamrat köpte lägenhet i Västra hamnen i Malmö och jag blev intresserad av att kanske finna något nytt jag också. Då hittade jag Ikano Bostads Brf Maxa och tyckte att det skulle passa mig. Det fanns två olika planlösningar för treor som jag kunde välja mellan, och hela området får en egen, spännande karaktär, säger Ulf.

Spårvägen var ett av skälen till att han valde Brunnshög.

Idag en grop – om några år ett hem.

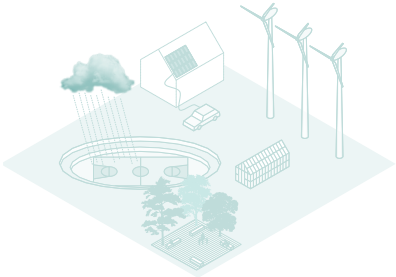
– Jag tror att detta blir ett bekvämt boende och jag ser fram emot att bo i en tyst lägenhet i ett modernt hus. Lägenheten har en stor balkong i sydväst. Även spårvägen blir tyst, och eftersom spårvagnarna går regelbundet behöver jag inte anpassa mig utan kan bara gå ner till hållplatsen. Jag får närmare till spårvägen än till bilparkeringen. Det område jag bor i idag har mer en karaktär av sovstad. I Brunnshög ska det finnas restauranger och butiker, vilket gör stadsdelen mer levande. Det blir som en liten by och du behöver inte alltid ta dig till stan.

Idag ligger Brunnshög i utkanten av Lund, men Ulf tror att fler kommer att upptäcka stadsdelen när restauranger och kaféer kommer på plats både i bostadsområdet och i forskarbyn Science Village, som ska ligga mellan forskningsanläggningarna MAX IV och ESS. Även den 21 hektar stora Kunskapsparken som ska anläggas i Brunnshög kommer att locka Lundabor med friluftsliv och träningsmöjligheter.

– Det känns som att Brunnshög blir ett stabilt boendealternativ med de båda forskningsanläggningarna i närheten. Här kan du bo länge. Det ska bli spännande att se hur Brunnshög utvecklas.

En bärkraftig livsmiljö

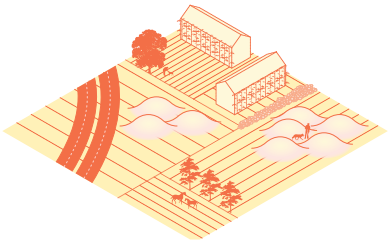
Brunnshög ska visa vägen till ett smartare och mer hållbart samhälle. Samtidigt är hållbarhet ett brett begrepp som behöver definieras tydligare för att bli operativt. Därför har tre profilområden skapats – minimera, balansera och maximera.



Minimera

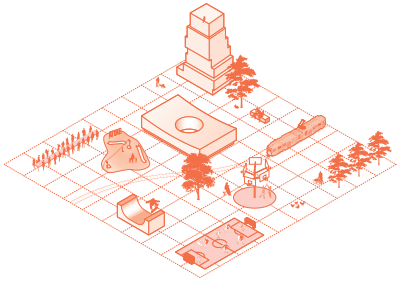
Att minimera den klimatpåverkan som stadsutbyggnaden ger upphov till handlar om att producera hållbar energi, att minska energianvändningen och att klimatanpassa stadsmiljön så att den kan möta effekterna av ett förändrat klimat. Planeringen ska helt enkelt göra det enkelt att leva klimatsmart.

Nya stadsmiljöer måste utformas för att möta framtidens klimat. Trädplanteringar minskar kylbehovet och vindhastigheterna i området, regnvatten leds till översvämningsbara ytor i stadsmiljön, gröna tak fördröjer dagvatten och minskar effekterna av värmeböljor. Arbetet med att minimera klimatpåverkan syns i Brunnshög och ger området en tydlig identitet.



Balansera

Att balansera och kompensera för den bördiga åkermarken som försvinner när området bebyggs är en av huvuduppgifterna. Jordbruksmark tar hundratals år att bygga upp och är en global resurs som kan bli en bristvara i framtiden. Ungefär hälften av Sveriges livsmedelsproduktion finns i Skåne och åkermarken är värdefull ur många perspektiv, vilket man vid planeringen av Brunnshög tar på stort allvar. Tidigt i utbyggnadsprocessen undersöks möjligheter och metoder för att spara åkermark och öka biodiversiteten – visionen är att 30 % av exploaterad mark ska kunna återställas till odlingsbar mark i framtiden. Stadsodling blir ett naturligt och självklart inslag i stadsmiljön.



Maximera

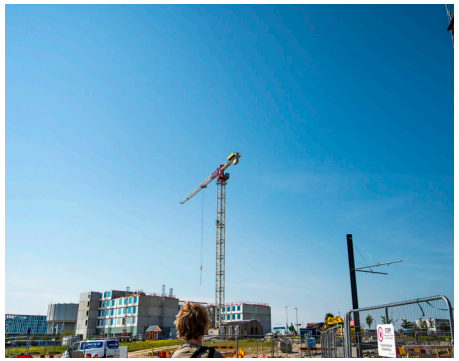
Att maximera sinnesintrycken innebär att fokusera på människan och att skapa en miljö där många trivs. Områdets fysiska utformning ska göra det enkelt för människor att se varandra och mötas. Gårdar, parker och torg har också strategier för att skapa ljud, doft, smak och andra sinnesintryck som ger en stimulerande miljö. Det blir en stadsdel att vara stolt över, där det är lika lätt att hitta nya bekanta som en avkopplande plats.

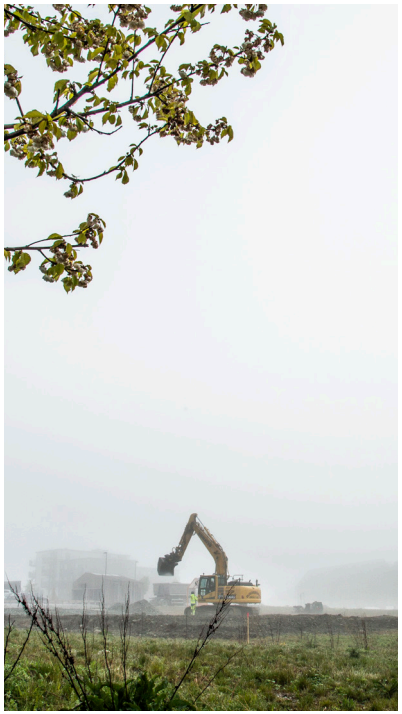
En större utbyggnad av en stad väcker frågor om historia och identitet. I Brunnshög finns många äldre miljöer som i möjligaste mån bevaras. De utgör viktiga länkar till områdets historia, samt en värdefull struktur och kontrast till Brunnshögs nya bebyggelse.

En plats innan platsen är en plats

Brunnshög ska vara en pionjär och förebild när det kommer till hållbart stadsbyggande. Som en del för att uppfylla detta mål måste vi, tillsammans med andra människor och aktörer, utforska hur framtidens boende kan fungera och se ut. Därför har Labbet etablerats – en experimentzon vid Brunnshögs besöksbod med syfte att lyfta fram innovativa lösningar på framtidens byggande. Idag står två små hus på platsen. Det ena, Marwas hus, är forskaren Marwa Dabaiehs förslag till hur man kan lösa flyktingbostadsfrågan – med högsta möjliga hållbarhetsambition. Huset tog fyra personer och elva arbetsdagar att bygga och de enda verktyg som användes var skruvmejsel och en elektrisk såg. Byggnaden är självförsörjande på energi och den dag det ska rivas lämnar huset inget koldioxidavtryck efter sig. Det andra huset är framtaget av företaget Ekolution. Attefallshuset är koldioxidnegativt och byggt på paneler som består av industrihampa utblandad med vatten och kalk.

Olika arrangemang har också anordnats på platsen, alltifrån en skulpturutställning till humlesafari. Detta gör att Lundaborna och boende omkring får en tidig relation till Brunnshög – innan stadsdelen är helt bebyggd.





Om dokumentet

Brunnshög – sammanfattning av visioner, strategier och mål

Reviderad upplaga, 2020.
Dokumentet är framtaget av Brunnshögsprojektet, Lunds kommun.

Layout & innehåll: Ib Rosvall, Lunds kommun.

Piktogram: Katarina Rundgren, Testbedstudio arkitekter AB.

Kartor, foton, illustrationer
Projektkontoret Brunnshög: s. 3, 4-5.
Katarina Rundgren, Testbedstudio arkitekter AB: s. 7, 8, 13, 23, 26-27.
COBE Architects: s. 9, 11.
Mandaworks: s. 11.
FOJAB Arkitekter: s. 19, 21.

Foto
Kristina Strand Larsson, Lunds kommun: s. 1, 14-16, 20, 24-25, 28-29, 30.
Perry Nordeng: s. 18.
Petra Bindel: s. 22.

Text
Ib Rosvall, Lunds kommun.
Kristina Strand Larsson, Lunds kommun: s. 14-15, 24-25.

Besöksadress
Kristallen
Brotorget 1, Lund

Kontakt
info.brunnshog@lund.se
lund.se/brunnshog

Framtiden är för de nyfikna och nytänkande. För de som drömmer om en bättre plats. En plats med människan i centrum och naturen runt hörnet. En plats där kunskap och innovation från hela världen kommer samman. Där man lär sig av varandra och utvecklas tillsammans.

Framtiden är en plats där vi tar tillvara på energi som annars skulle gå till spillo och använder den för att värma upp hela bostadskvarter.

Framtiden är för de otåliga. För de som bara inte kan vänta. Och varför ska de göra det? Framtiden är nu, och den ligger i Brunnshög.

lund.se/brunnshog